

Van: "[REDACTED]@mbarchitecten.nl">
Verzonden: donderdag 26 september 2024 14:47
Aan: "[REDACTED]ontwikkeladviseur.nl)" <[REDACTED]ontwikkeladviseur.nl>
Cc: "[REDACTED]@velsen.nl">
Onderwerp: 25 woningen Santpoort-noord

Hoi Jethro,

Ik heb geïnformeerd bij [REDACTED] van de gemeente of de indiening van de 25 woningen in Santpoort-noord op 19 september correct is verlopen (vanwege onze ervaring eerder dit jaar met de Oostlaan). Volgens [REDACTED] is de indiening op het DSO ontvangen maar wel als omgevingsvergunning voor de planologie/bestemmingsplan. We hebben besproken of dat juist is omdat er alleen een schetsboek is ingediend. En bij een officiële aanvraag dienen ook allerlei definitieve stukken ingediend te worden. Die zijn echter niet aanwezig. Nu krijg je de situatie dat de teller loopt en de gemeente wacht totdat deze stukken aangeleverd gaan worden. Dat lijkt mij niet de bedoeling. Volgens mij wil je een uitspraak van de gemeente of en onder welke voorwaarden ze mee willen werken.

Het is dan noodzakelijk om bij zo'n aanvraag aan het einde van het invulproces op conceptaanvraag te drukken. Dan geldt de aanvraag als initiatiefaanvraag.

Het is volgens [REDACTED] helaas niet mogelijk om de lopende aanvraag te wijzigen. De oplossing is om de aanvraag terug te trekken en opnieuw in te dienen als concept aanvraag omgevingsvergunning. Wellicht kun je advies vragen aan [REDACTED] omtrent deze methodiek en de gevolgen/verantwoordelijkheden. Zijn mailadres zit in de cc.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
MB architecten



A R C H I T E C T E N

MB architecten
mb@mbarchitecten.nl
T: 023-5385353
www.mbarchitecten.nl

[REDACTED]
M: [REDACTED]

Bloemendaalsestraatweg 120-A

2082 GK SantpoortZuid

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijk en/of privacygevoelig zijn. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding, en/of verstrekking van deze informatie aan derden, zonder uitdrukkelijke toestemming van de afzender, is niet toegestaan. De afzender staat niet in voor de juiste overbrenging van dit bericht, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. MB architecten garandeert niet dat een verzonden e-mailbericht vrij is van virussen, noch dat e-mailberichten worden overgebracht zonder inbreuk of tussenkomst van onbevoegde derden.

Think green, read it on screen