

Gemeente Velsen
Dudokplein 1
1971 EN IJmuiden
T 14 0255
F 0255 567 760
E info@velsen.nl



Correspondentieadres
Postbus 465
1970 AL IJmuiden

S [REDACTED]
Anna van Burenlaan [REDACTED]
2082 BK Santpoort-Zuid

Zaaknummer: 04531652884

Voor informatie: 14 0255

Bijlage:

Datum: 14 juni 2024

Onderwerp: Bezwaar omgevingsvergunning

VERZONDEN 1^o JUNI 2024

Geachte heer [REDACTED],

Onlangs is aan u een omgevingsvergunning verleend voor het plaatsen hoekdakkapel (achter- en zijkant) aan de Bruno Klauwersstraat 13 te Santpoort-Zuid. Tegen uw aanvraag is bezwaar gemaakt, dat binnenkort in een bezwaarprocedure behandeld gaat worden. Wij willen u er verder op attenderen dat er een negatief welstandadvies is uitgebracht, waarmee wij abusievelijk geen rekening hebben gehouden.

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat het niet verstandig is om met de bouw van de betreffende hoekdakkapel te beginnen. Gebruik maken van een verleende omgevingsvergunning is namelijk geheel op eigen risico als de vergunning nog niet onherroepelijk is. Dat is zo, als daartegen nog bezwaar en beroep mogelijk is. In uw geval is al bezwaar ingediend.

Het advies van de Advies Commissie Erfgoed en Ruimtelijke Kwaliteit (negatief) zal in de bezwaarfase en bij heroverweging van het besluit aan de orde komen. De mogelijkheid bestaat dat de vergunning in de heroverweging alsnog geweigerd wordt.

U wordt in de bezwaarprocedure als belanghebbende betrokken, en ontvangt daarover later bericht.

Namens burgemeester en wethouders van Velsen,

M. de Graaf
Manager Vergunningen Toezicht Handhaving
Domein Fysieke Leefomgeving
Gemeente Velsen

Deze brief is digitaal tot stand gekomen en daarom niet handmatig ondertekend.