

Centraal Bureau COA

Rijnstraat 8
2500 GE 'S-GRAVENHAGE

DOMEIN FYSIEKE
LEEFOMGEVING



Gemeente Velsen
Dudokplein 1
1971 EN IJMUIDEN
T 14 0255
F 0255 567 760
www.velsen.nl
E info@velsen.nl
Correspondentieadres
Postbus 465
1970 AL IJmuiden



VERZONDEN 24 JAN. 2023

Uw kenmerk	Zaaknummer	Voor informatie	Bijlagen	Datum
7296307	113447-2022		-	24 januari 2023

Onderwerp: Omgevingsvergunning.

Geachte

Op 4 oktober 2022 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het brandveilig gebruiken van een opvanglocatie op het perceel aan de Duin- en Kruidbergerweg 1B en 1C te Driehuis. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 113447-2022.

Het betreft de locaties:

- Duin- en Kruidbergerweg 1B met paviljoen 1;
- Duin- en Kruidbergerweg 1C met paviljoen 2.

In deze brief besluiten wij over uw aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Op deze aanvraag is de voorbereidingsprocedure van toepassing (§3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Ingevolge de uitgebreide voorbereidingsprocedure krachtens artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ligt het ontwerpbesluit gedurende zes weken ter inzage gelegen van 1 december 2022 tot en met 12 januari 2023.

Naar aanleiding van de terinzagelegging zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteit:

- Het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk in met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorieën gevallen.

Besluit

Op grond van artikel 2.1, artikel 2.2 en § 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) besluiten wij een omgevingsvergunning te verlenen voor het brandveilig gebruiken van een opvanglocatie op het perceel aan de Duin- en Kruidbergerweg 1B en 1C te Driehuis, voor de activiteit:

- Het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk in met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorieën gevallen.

Op grond van artikel 6.2 van de Wabo besluiten wij dat deze omgevingsvergunning terstond na haar bekendmaking in werking treedt.

Bij dit besluit horen de volgende stukken:

- Aanvraagformulier
- Tekeningen, met datum 28 november 2022:
 - TG-001-2.0 Situatie BAG
 - B002 B 25 00 PLG 20221125
 - B002 B 25 01 PLG 20221125
 - B002 V 00 00 GVG 20221125
 - B002 V 00 01 GVG 20221125
 - B003 B 25 00 PLG 20221125
 - B003 B 25 01 PLG 20221125
 - B003 V 00 00 GVG 20221125
 - B003 V 00 01 GVG 20221125
 - T001 T 90 TE Situatie 20221125
 - B002 B 25 00 PLG BV22709-TG-002-2.0
 - B002 B 25 01 PLG BV22709-TG-002-2.0
 - B003 B 25 00 PLG BV22709-TG-003-2.0
 - B003 B 25 01 PLG BV22709-TG-003-2.0
 - B005 B 25 -1 PLG SCO1 BV22709-TG-005-2.0
 - B005 B 25 00 PLG SC04 BV22709-TG-005-2.0
 - B005 B 25 01 PLG SC04 BV22709-TG-005-2.0
- BV22709-RP-001-1.0 Uitgangspuntendocument brandveiligheid, met datum 5 oktober 2022:
- Tekeningen, met 12 oktober 2022:
 - 16131-02 inspectie rapport 2022-01
 - 16131-02 inspectie certificaat 2022-01
 - 16131-03 inspectie rapport 2022-01
 - 16131-03 inspectie certificaat 2022-01
 - Digitaal Certificaat
 - RvO BMI-OAI 460035114 Lijn 5 - Locatie 1
 - Plan BMI 440006743 Lijn 5 - Locatie 1
 - RvO BMI-OAI 460035114 Lijn 5 - Locatie 2
 - Plan BMI 440006743 Lijn 5 - Locatie 2
 - Digitaal Certificaat 202204714
 - UPD-T7566 Pve 3 Lijn 5 - Locatie 1
 - UPD-T7567 Pve 3 Lijn 5 - Locatie 2
- Ontruimingsplan, met datum 23 november 2022.



Voorschriften

In de bijlage van deze vergunning staan uitvoeringsvoorschriften. Hier moet u zich aan houden.

- De gebruiksfunctie voor de bouwwerken zijn: woonfunctie en kamergewijze verhuur voor de tijdelijke opvang van minderjarige statushouders en asielzoekers.
- In de paviljoens 1 en 2 zijn maximaal 72 personen gelijktijdig aanwezig.
- Twee van de drie paviljoens worden in gebruik genomen door het COA (maximaal 64 personen) voor de opvang van alleenstaande, minderjarige asielzoekers/statushouders. Onderstaande opsomming geeft weer welke panden door wie gebruikt gaan worden:
 - Duin- en Kruidbergerweg 1B met paviljoen 1: gebruikt door COA;
 - Duin- en Kruidbergerweg 1C met paviljoen 2: gebruikt door COA;
- Een deur op een vluchtroute is bij aanwezigheid van personen in het bouwwerk uitsluitend gesloten indien die deur tijdens het vluchten, zonder gebruik te moeten maken van een sleutel onmiddellijk over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend.

GEMEENTE VELSEN

- Brandmeldinstallatie en ontruimingsinstallatie: voor de ingebruikname moet deze werkend zijn en dit middels een onderhoudscertificaat te tonen met een aangepast Programma van eisen.
- Voorzieningen aan de vluchtdeuren: deze worden o.a. gestuurd door de brandmeldinstallatie en zijn voorzien van groene drukknoppen zodat deze tijdens een calamiteit altijd geopend kunnen worden. De voorzieningen, groene drukkers moeten voldoen aan 4 criteria om als alternatief te dienen voor de "groene drukkastjes" voor een veilige ontvluchting via de entree- en buitendeuren patiozijde.
- De algemene ontgrendeling zal vanuit de ruimten "geregeld" moet worden door de aanwezige COA medewerkers.
- Het verrichten van brandgevaarlijke handelingen is niet toegestaan.



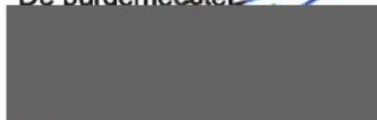
Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Velsen,

De secretaris



K.M. Radstake

De burgemeester



P.C. Dales

Beroepsclausule

Op grond van artikel 8:1 en 6:7 van de Algemene wet bestuursrecht kunt u tegen dit besluit binnen 6 weken na verzending een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, sector Bestuursrecht, Postbus 1621,2003 BR Haarlem. Bij verzending van het beroepschrift per post moet u het beroepschrift voor het einde van deze termijn ter post bezorgen. Het is dan bovendien noodzakelijk dat het niet later dan een week na afloop van de termijn bij de rechtbank is ontvangen. Het beroepschrift schorst de werking van het besluit niet.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. de omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht (zo mogelijk dient u een afschrift van dit besluit bij uw beroepschrift te voegen);
- d. de gronden van het beroep.

Op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, sector bestuursrecht, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voorwaarde is wel dat u ook beroep heeft ingesteld.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).



Inhoudsopgave

De onderstaande onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning.

- Overwegingen
- Nadere aanwijzingen
- Informatie
- Bijlagen

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Brandveilig gebruik (artikel 2.13 Wabo)

Op grond van artikel 2.2 Besluit omgevingsrecht is hier sprake van het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk in het kader van verzorging en nachtverblijf aan meer dan 10 personen.

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken het aannemelijk, met inachtneming van het verbonden voorschrift, dat het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de geldende brandveiligheidseisen van het Bouwbesluit 2012.

Gelet op de betrokken belangen kan medewerking worden verleend aan het verzoek.

Er zijn geen gronden om de vergunning te weigeren.

Inwerkingtreding omgevingsvergunning

Op grond van artikel 6.1, lid 2, onder a van de Wabo treedt deze omgevingsvergunning in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Dat wil zeggen dat u pas een aanvang mag maken met de werkzaamheden na verloop van zes weken na verzenddatum van dit besluit. In het geval er bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat de rechter op dat verzoek beslist.

Op grond van artikel 6.2 van de Wabo kunnen wij echter bepalen dat deze omgevingsvergunning terstond na haar bekendmaking in werking treedt.

De aanvraag betreft het brandveilig gebruiken van een opvanglocatie voor het COA.

Uit oogpunt van de veiligheid is het van belang dat het besluit zo spoedig mogelijk in werking treedt. Bij het brandveilig gebruiken is er geen sprake van onomkeerbare gevolgen.

Gelet op het eerder genoemd belang en geen sprake is van onomkeerbare gevolgen hebben wij besloten dat de omgevingsvergunning direct in werking treedt. Dat wil zeggen dat u direct een aanvang mag maken met de werkzaamheden.



Informatie

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5 titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Betaling leges

Op grond van de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van een vergunningaanvraag leges verschuldigd. Voor de betaling van de leges ontvangt u een aanslag van de afdeling Publiekszaken werkeenheid Belastingen en Invordering. Bij de aanslag wordt vermeld op welke wijze u bezwaar kunt aantekenen tegen hoogte en grondslagen van de leges.



Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in de Jutter/Hofgeest.

Bijlagen

Document start- en gereedmelding werkzaamheden.

Ter nadere informatie zijn de volgende brochures in te zien op de website van gemeente Velsen (www.velsen.nl):

- Brochure een omgevingsvergunning ontvangen.
- Brochure rechtsmiddelen.