




# Opvanglocatie Driehuis

## Uitgangspuntendocument brandveiligheid



## Colofon

<b>Project</b>	<b>Opvanglocatie Driehuis</b>
<b>Titel</b>	<b>Uitgangspuntendocument brandveiligheid</b>
<b>Datum</b>	<b>30-9-2022</b>
<b>Onze referentie</b>	<b>BV22709-RP-001</b>
<b>Versie</b>	<b>1.0</b>
<b>Status</b>	<b>Definitief</b>
<b>Auteur</b>	██████████
<b>Gecontroleerd door</b>	██████████
<b>ISO documentnummer</b>	<b>ISO-04-09.03</b>
<b>Contactgegevens</b>	<b>DVTadvies BV</b> Savannahweg 25b 3542 AW Utrecht  +31 (0)30 - 223 86 90  @ ██████████  <a href="http://www.dvtadvies.nl">www.dvtadvies.nl</a>

©2022 DVTadvies B.V. Dit document is opgesteld onder verantwoordelijkheid van de auteur. Wijziging, aanvulling, of publicatie van dit document alsmede het gebruik voor een ander dan het beschreven project is zonder uitdrukkelijke toestemming van de auteur niet toegestaan.

## Managementsamenvatting

### Aanleiding van de opdracht

Het Centraal Orgaan opvang Asielzoeker (COA) wil het complex aan de Duin en Kruidenbergweg 1 in Driehuis in gebruik nemen voor opvang van Asielzoekers. Om opvang mogelijk te maken zal er een nieuwe bouwkundige indeling worden gerealiseerd in het gebouw, waartoe er nieuwe plattegronden zijn opgesteld. Er zal voor het nieuwe gebruik tenminste een omgevingsvergunning brandveilig gebruik ingediend moeten worden bij het bevoegd gezag. Indien er bouwkundige aanpassingen worden verricht aan brandscheidingen en/of de constructie is ook een omgevingsvergunning activiteit bouwen van toepassing.

### Onderzoeks- of adviesvraag

DVTadvies is gevraagd om de uitgangspunten brandveiligheid vast te leggen. Daarvoor zal DVTadvies de plattegronden welke door het COA zijn aangeleverd aanvullen met een nieuwe indelingsvoorstel op het gebied van brandveiligheid.

### Resultaten en aanbevelingen

De resultaten benoemd in dit uitgangspuntendocument brandveiligheid dienen als basis voor de omgevingsvergunning brandveilig gebruik. Ter onderbouwing zijn er tekeningen gemaakt met daarop de brandtechnische indeling zoals benoemd in dit uitgangspuntendocument.

Hieronder staan enkele uitgangspunten beschreven welke wijzigen t.o.v. de oude situatie. Voor alle uitgangspunten wordt er verwezen naar hoofdstuk 3 en de tekeningen in de bijlage.

- Alle brandscheidingen hebben een brandwerendheid van tenminste 20 minuten WBDBO (BB2012 bestaande bouw). Op de omgevingsvergunning brandveilig gebruik zijn de brandscheidingen met tenminste een brandwerendheid van 30 minuten weergegeven.
- Alle afwerkingsmaterialen in de gezamenlijke verkeersruimten dienen uitgevoerd te worden met brandklasse B/C<sub>fi</sub>. Voor de overige eisen kan de huidige situatie gehandhaafd blijven.
- Alle vluchtroutes in de woongebouwen en het kantoorgebouw zijn uitgevoerd als 'overige vluchtroute'.
- Iedere deur in de vluchtroute dient van binnenuit geopend te kunnen worden zonder gebruik te hoeven maken van een pasje of ander los voorwerp. Dit door bijvoorbeeld knopcilinders, panieksluitingen of groene nooddeurontgrendelingen toe te passen.
- Voor de noodverlichting kan de huidige situatie gehandhaafd blijven.
- Voor de vluchtrouteaanduidingen geldt dat deze in het kantoorgebouw aangevuld moet worden zodat vanaf ieder punt zichtbaar is waar men naar toe moet vluchten.
- In de woongebouwen zijn vanuit BB2012 geen eisen voor het hebben van vluchtrouteaanduidingen, echter is dit wel een eis vanuit het COA (NIB). Om ervoor te zorgen dat men in de woonfunctie twee kanten op kan vluchten is het aanbrengen van meerdere vluchtrouteaanduidingen conform de NEN 3011:2015 noodzakelijk.
- De huidige brandmeldinstallatie kan gehandhaafd blijven als er gekeken wordt naar de omvang van bewaking. Dit geldt voor zowel de woonfunctie als de kantoorfunctie. Bij de woonfunctie kan wel de doormelding naar de RAC en de eis voor CCV-inspectiecertificaat komen te vervallen.
- De huidige ontruimingsalarminstallatie type B, luid alarm, kan gehandhaafd blijven.
- Er zijn brandslanghaspels aanwezig in zowel de woonfunctie als de kantoorfunctie. Het advies is om handbrandblussers aan te brengen op gezamenlijke locaties zoals keukens, pantry's, was- en droogruimtes en de technische ruimte.

## Inhoudsopgave

<b>Managementsamenvatting</b>	<b>3</b>
<b>1 Inleiding</b>	<b>5</b>
1.1 Aanleiding	5
1.2 Ontvangen documenten	5
1.3 Uitgangspunten	6
1.4 Scope	6
1.5 Afkortingen	6
1.6 Leeswijzer	6
<b>2 Gebouwinformatie</b>	<b>7</b>
2.1 Algemeen	7
2.2 Gebouwindeling per soort	8
2.2.1 Indeling Paviljoen 1 t/m 2	8
2.2.2 Kantoorgebouw	8
<b>3 Brandtechnische indeling</b>	<b>9</b>
3.1 Sterkte bij brand (BB 2012, afdeling 2.2)	9
3.2 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook (BB 2012, afdeling 2.9)	9
3.3 Brandcompartimenten en subbrandcompartimenten (BB 2012, afdeling 2.10 en 2.11)	11
3.4 Vluchtroutes (BB 2012, afdeling 2.12)	12
3.5 Deuren in vluchtroutes (Bouwbesluit 2012, afdeling 6.6)	13
3.6 Verlichting, noodverlichting en vluchtrouteaanduiding (BB 2012, afdeling 6.1)	14
3.7 Brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie (BB 2012, afdeling 6.5 en 6.6)	14
3.8 Bestrijden van brand (BB 2012, afdeling 6.7)	15
3.9 Bereikbaarheid en hulpverlening bij brand (BB 2012, afdeling 6.8 en 2.13)	16
3.10 Overige bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit NIB COA (2017):	16
<b>4 Bijlagen</b>	<b>17</b>
4.1 Plattegronden	17
<b>Bijlage A: Plattegronden</b>	<b>18</b>

## 1 Inleiding

### 1.1 Aanleiding

Het Centraal Orgaan opvang Asielzoeker (COA) wil het complex aan de Duin en Kruidenbergweg 1 in Driehuis in gebruik nemen voor opvang van Asielzoekers. Om opvang mogelijk te maken zal er een nieuwe bouwkundige indeling worden gerealiseerd in het gebouw, waartoe er nieuwe plattegronden zijn opgesteld. Er zal voor het nieuwe gebruik tenminste een omgevingsvergunning brandveilig gebruik ingediend moeten worden bij het bevoegd gezag. Indien er bouwkundige aanpassingen worden verricht aan brandscheidingen en/of de constructie is ook een omgevingsvergunning activiteit bouwen van toepassing.

DVTadvies is gevraagd om de uitgangspunten brandveiligheid vast te leggen. Daarvoor zal DVTadvies de plattegronden welke door het COA zijn aangeleverd aanvullen met een nieuwe indelingsvoorstel op het gebied van brandveiligheid.

Dit rapport dient als onderbouwing van het brandveiligheidsconcept en kan als bijlage worden ingediend bij het aanvragen van een omgevingsvergunning brandveilig gebruik.

### 1.2 Ontvangen documenten

Namens de opdrachtgever zijn de volgende documenten aangeleverd:

Documentnaam	Documentnummer	Datum
<b>Paviljoen 1 – Begane grond</b>	00000007_B002_B_25_00_PLG	d.d. 22-06-2022
<b>Paviljoen 1 – 1<sup>e</sup> verdieping</b>	00000007_B002_B_25_01_PLG	d.d. 22-06-2022
<b>Paviljoen 2 – Begane grond</b>	00000007_B003_B_25_00_PLG	d.d. 22-06-2022
<b>Paviljoen 2 – 1<sup>e</sup> verdieping</b>	00000007_B003_B_25_01_PLG	d.d. 22-06-2022
<b>Kantoorgebouw – Begane grond</b>	00000007_B005_B_25_00_PLG_SCO4	d.d. 22-06-2022
<b>Kantoorgebouw – Eerste verdieping</b>	00000007_B005_B_25_01_PLG_SCO	d.d. 22-06-2022
<b>Kantoorgebouw – Kelder</b>	00000007_B005_B_25_-1_PLG_SCO1	d.d. 22-06-2022

### 1.3 Uitgangspunten

Voor de toetsing zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd.

- Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw
  - Gebruiksfunctie:
    - Paviljoen 1 en 2: Woonfunctie
    - Kantoorgebouw: Kantoorfunctie
- Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (NIB)– versie 2.0 – d.d. 17-10-2017 met als filter:
  - Gebruiksfunctie: Woonfunctie, overige woonfunctie
  - Zelfredzaamheid bewoners: Zelfredzaam
  - Modaliteiten: azc, glo, vbl en amv
  - Toekomstperspectief: Tenminste 5 jaar (mogelijkheid tot verlenging)

De aanvullende eisen vanuit de NIB gelden alleen voor de woongebouwen, paviljoen 1 en 2. Voor de kantoorfunctie zijn geen aanvullende eisen gesteld vanuit de normstelling.

### 1.4 Scope

Deze bouwplantoetsing beschrijft de paviljoen 1 en 2 en het kantoorgebouw. Deze gebouwen worden in de eerste fase in gebruik genomen.

Het activiteitengebouw valt voor deze bouwplantoetsing buiten de scope. Het activiteitengebouw zal in een latere fase in gebruik worden genomen. Wanneer daar meer over bekend is, dan volgt daar een separate bouwplantoetsing en/of aanvulling van op dit document (in verband met de aan te houden uitgangspunten).

### 1.5 Afkortingen

In dit rapport kan gebruik gemaakt worden van de volgende afkortingen:

- AMV           Alleenstaande minderjarige vreemdeling (leeftijd: 13 tot 18 jaar).
- AZC           Asielzoekerscentrum.
- BB 2012       Bouwbesluit 2012
- COA           Centraal Orgaan opvang Asielzoeker
- GLO           Gezinslocatie
- NIB           Normstelling Integrale Brandveiligheid COA – versie 2.0 – d.d. 17-10-2017
- VBL           Vrijheidsbeperkende locatie
- WBDBO       Weerstand tegen Brand Doorslag en Brand Overslag
- WBO           Weerstand tegen Brand Overslag
- WRD           Weerstand tegen Rook Doorgang

### 1.6 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 zal algemene informatie worden gegeven over de indeling van de gebouwen, de paviljoens en het kantoorgebouw. Vervolgens zal in hoofdstuk 3 ingegaan worden op de uitgangspunten, ook wel de eisen in relatie tot brandveiligheid van de verschillende gebouwen behorend bij hun gebruiksfunctie.

## 2 Gebouwinformatie

### 2.1 Algemeen

Het complex aan de Duin en Kruidenbergweg 1 in Driehuis bestaat uit vier paviljoens (1 t/m 4), één kantoorgebouw en één activiteitengebouw. Volgens het kadaster (BAG, 2022) zijn de paviljoens gebouwd in 2006 en hebben de paviljoens 1 t/m 3 een bruto vloeroppervlakte (BVO) van ca. 745 m<sup>2</sup>, paviljoen 4 heeft een BVO van ca. 1007 m<sup>2</sup>. Het kantoorgebouw is gebouwd in 1965 en heeft een BVO van ca. 2298 m<sup>2</sup>.

Het complex is in gebruik geweest door een organisatie waarbij de bewoners onder begeleiding verbleven. Dit is te zien aan de wijze waarop de paviljoens zijn ingedeeld. De paviljoens zijn gebouwd zodat de aanwezigen niet zelfstandig naar buiten kunnen zonder dat daar begeleiding bij is. Het kantoorgebouw (incl. activiteitengebouw) stonden en staan nog steeds ten dienste van de vier paviljoens. Het terrein is openbaar toegankelijk en de gebouwen zijn toegankelijk middels pasjes/druppels.



Figuur 1 - Situatie Paviljoen 1, 2 en kantoor- en activiteitengebouw

Omdat het COA enkel de paviljoens 1 t/m 2 en het kantoor- en activiteitengebouw zelf in gebruik neemt, zijn deze hieronder nader beschreven. Paviljoen 3 wordt door het COA verhuurt aan derden. Paviljoen 4 wordt buiten het COA om verhuurt aan derden.

## 2.2 Gebouwindeling per soort

### 2.2.1 Indeling Paviljoen 1 t/m 2

Op de begane grond bevinden zich de algemene ruimtes zoals de entree, woonkamer, keuken en ontspanningsruimte. Ook zijn de technische ruimte(s), de wasruimte(s) en de bergingen gepositioneerd op de begane grond.

Op de eerste verdiepingen zijn de tweepersoons slaapkamers, de gezamenlijke toiletten, de sanitaire ruimtes en enkele bergingen aanwezig.

### 2.2.2 Kantoorgebouw

Het kantoorgebouw bestaat uit 3 bouwlagen, te weten een kelder, begane grond en de eerste verdieping. Het COA verhuurt delen van het gebouw aan een andere gebruiker. De delen van de verschillende gebruikers worden fysiek van elkaar gescheiden. Het kantoorgebouw wordt vanaf de voorzijde gezien gesplitst in een linkerdeel en een rechterdeel. Het linkerdeel is in gebruik door Parlan en het rechterdeel is in gebruik door het COA, zie ook de afbeelding hieronder.



*Figuur 2 - Splitsing kantoorgebouw PARLAN (links) en COA (rechts)*

In de kelder bevinden zich de technische ruimtes (stookruimte, serverruimte e.d.), ruimtes voor de technische dienst en enkele kantoor- en verblijfsgebieden.

Op de begane grond bevinden zich aan de zijde van Parlan een tweetal (dienst)woningen, kantoor- en vergaderruimtes. Aan de kant van het COA bevindt zich de beveiliging, een kleine kantine/vergaderzaal, verschillende spreekkamers, de behandelruimtes voor GZA, de onderwijslokalen en een activiteitenruimte.

Op de eerste verdieping bevinden zich aan de zijde van Parlan verschillende kantoor- en vergaderruimtes. Aan de zijde van het COA zijn verschillende kantoorruimtes en is een grote kantine/vergaderruimte aanwezig.

Zowel Parlan als het COA maken beiden gebruik van de centrale ingang.



### 3 Brandtechnische indeling

#### 3.1 Sterkte bij brand (BB 2012, afdeling 2.2)

Voor beide gebruiksfuncties (huidige situatie) gelden op basis van het Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw de volgende eisen:

- Een vloer, trap of hellingbaan, waarover of waaronder een beschermde route voert, bezwijkt niet binnen 20 minuten bij brand in een subbrandcompartiment waarin die beschermde route niet ligt.

Voor de woonfunctie geldt aanvullend de volgende eis:

- Een bouwconstructie, met een vloer van een verblijfsgebied hoger dan 7 meter en niet hoger dan 13 meter boven het meetniveau, bezwijkt bij brand in een brandcompartiment waarin de bouwconstructie niet ligt, niet binnen 30 minuten door het bezwijken van een bouwconstructie binnen of grenzend aan het brandcompartiment.

Voor de kantoorfunctie geldt aanvullend de volgende eis:

- Een bouwconstructie van een gebruiksfunctie met een vloer van een gebruiksgebied hoger dan 5 m boven het meetniveau bezwijkt bij brand in een brandcompartiment waarin de bouwconstructie niet ligt, niet binnen 30 minuten door het bezwijken van een bouwconstructie binnen of grenzend aan het brandcompartiment.

#### Project specifiek:

Voor de woonfunctie geldt dat er geen wijzigingen plaatsvinden aan de bouwconstructie. Daarnaast bevinden zich geen vloeren van een verblijfsgebied hoger dan 7 meter boven het meetniveau. Ook zijn er geen beschermde routes aanwezig in dit gebouw. Derhalve zijn er geen eisen gesteld aan het bezwijken van de bouwconstructie, vloeren, trappen of hellingbanen in de woonfunctie.

Voor de kantoorfunctie geldt dat de vloer van de eerste verdieping hoger ligt dan 5 meter boven het meetniveau. Dat betekent dat de bouwconstructie niet binnen 30 minuten mag bezwijken bij brand. Er zijn in dit gebouw geen beschermde routes aanwezig, dat betekent dat er voor de vloeren, trappen en hellingbanen geen eisen zijn gesteld.

#### 3.2 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook (BB 2012, afdeling 2.9)

Voor het in gebruik nemen van de woongebouwen vinden er wijzigingen plaats aan de functies van de verkeersruimtes met daarin een extra beschermde vluchtroute. In het huidige gebruik mag de extra beschermde vluchtroute komen te vervallen, daarmee vervallen ook de eisen voor de constructieonderdelen van een extra beschermde vluchtroute grenzend aan de binnenlucht van deze verkeersruimtes. Voor het kantoorgebouw geldt dat de huidige situatie blijft gehandhaafd.

Voor de woongebouwen en het kantoorgebouw gelden op basis van het Bouwbesluit 2012 de volgende eisen, voor de nieuw te realiseren vluchtroutes geldt daarbij de NEN-EN 13501-1, bij de bestaande situatie geldt NEN 6065:

Constructie onderdeel		Brandklasse	Rookklasse
<b>Beloopbare vlakken</b>			
Vloer, trap, hellingbanen	Overige ruimtes (binnen/buiten)	T3 of D <sub>fl</sub>	10 m <sup>-1</sup>
<b>Wanden en plafonds</b>			
Binnenoppervlak	Overige	4 of D	10 m <sup>-1</sup>
Buitenoppervlak	Overige	4 of D	Geen eis
	Deuren, ramen, kozijnen etc.	4 of D	Geen eis
	Bij brandoverslag	2 of B	Geen eis

5% van het totale oppervlakte van de constructieonderdelen van elke afzonderlijke ruimte is vrijgesteld van de eisen in de tabel.

Naar aanleiding van de opname op 26-9-2022 is er geen aanleiding dat constructieonderdelen in dit gebouw niet voldoen aan de hierboven gestelde eisen. Het bouwwerk voldoet op dit onderdeel. Voor nieuw toe te passen materialen kan men gebruik maken van de hieronder weergegeven tabel.

Brandvoort-plantingsklasse	Omschrijving	Voorbeeld
<b>A1</b>	Materialen in deze klasse dragen niet bij aan brand	Calciumsilicaat, steenachtige materialen
<b>A2</b>	Praktisch ontbrandbaar	Gipskarton
<b>B</b>	Moeilijk brandbare materialen, die een beperkte bijdrage leveren aan brandgevaar	PVC vloerbedekking, geverfde gipsplaten, cementgebonden spaanplaat, brand-vertragende MDF, geverfde gipsplaat
<b>E</b>	Materialen in deze klasse leveren een zeer hoge bijdrage aan de brand	Kunststof, brandvertragend EPS
<b>F</b>	Uiterst brandbare materialen. Materialen waarvoor geen reactie op brandvoortplantingseisen worden bepaald	EPS

Bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (2017):

- Afwerkingsmaterialen in de gezamenlijke verkeersruimten uitvoeren met brandklasse B/C<sub>fl</sub>.

#### Project specifiek:

Voor zowel de woonfunctie als de kantoorfunctie zijn de bovengenoemde eisen van toepassing. Dit betekent dat de huidige situatie gehandhaafd kan blijven. Aanvullend dienen de gezamenlijke verkeersruimtes in de woonfunctie te voldoen aan brandklasse B//C<sub>fl</sub>

### 3.3 Brandcompartimenten en subbrandcompartimenten (BB 2012, afdeling 2.10 en 2.11)

Voor het in gebruik nemen van dit gebouw vinden wijzigingen plaats aan de brand- en subbrandcompartimenten. Op hoofdlijnen blijven de brandcompartimenten gelijk. Echter worden de bestaande brandcompartimenten ingedeeld in meerdere subbrandcompartimenten (slaapkamers). Deze verandering geldt voor de woonfunctie, voor de kantoorfunctie blijven de eisen zoals deze nu zijn. Er vinden geen wijzigingen plaats in de brand- en subbrandcompartimenten.

Voor beide gebruiksfuncties gelden op basis van het Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw de volgende eisen:

Ten aanzien van brandcompartimenten gelden voor de woon- en kantoorfunctie de volgende eisen:

- Iedere besloten ruimte (m.u.v. toiletruimte, badruimte, liftschaft of technische ruimte (100 m<sup>2</sup> / < 160 kW) ligt in een brandcompartiment;
- Een brandcompartiment heeft een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 2.000 m<sup>2</sup>;
- De weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een brandcompartiment naar een brandcompartiment is tenminste 20 minuten;
- Zelfsluitende constructieonderdelen mogen niet in de geopende stand zijn vastgezet tenzij het constructieonderdeel bij brand en bij rook door brand automatisch wordt losgelaten.

Voor de woonfunctie geldt aanvullend de volgende eisen:

- In een brandcompartiment liggen ten hoogste een woonfunctie en nevenfuncties;
- Een gemeenschappelijk verblijfsgebied (was- en droogruimte, gezamenlijke keuken) ligt in een apart brandcompartiment, meerdere van deze ruimtes mogen wel bij elkaar in één brandcompartiment liggen;

Voor de woonfuncties gelden de hiernavolgende eisen voor sub- en beschermd subbrandcompartimenten:

- Een brandcompartiment is ingedeeld in één of meerdere subbrandcompartimenten of verkeersruimten waardoor een beschermde route voert;
- Een beschermde route ligt niet in een subbrandcompartiment waarin de vluchtroute begint;
- Een verblijfsruimte ligt in een beschermd subbrandcompartiment;
- Een beschermd subbrandcompartiment heeft een gebruiksoppervlakte van ten hoogste 1.000 m<sup>2</sup>.
- Zelfsluitende constructieonderdelen mogen niet in de geopende stand zijn vastgezet tenzij het constructieonderdeel bij brand en bij rook door brand automatisch wordt losgelaten;

Traject	WBD/ WBDBO/ WRD
Van subbrandcompartiment naar een ander subbrandcompartiment	20 minuten WRD
Van beschermd subbrandcompartiment naar een andere ruimte in het brandcompartiment	20 minuten WBDBO

Bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (2017):

- Gezamenlijke keukens, gezamenlijke was-/droogmachineruimten en opslagruimten/magazijnen > 2 m<sup>2</sup> uitvoeren als afzonderlijke (sub)brandcompartiment met een WBDBO van ten minste 20 minuten (bestaande situaties). Toegangsdeuren van de betreffende ruimten moeten bij brand zelfsluitend zijn uitgevoerd.
- Woonkamers, technische ruimten > 2 m<sup>2</sup> en opslagruimten < 2 m<sup>2</sup> uitvoeren als afzonderlijke subbrandcompartimenten met een WBDBO van ten minste 20 minuten (bestaande situaties). Toegangsdeuren van deze ruimten (met uitzondering van technische ruimten) moeten bij brand zelfsluitend zijn.
- Slaapkamers /bewonerskamers uitvoeren als afzonderlijke subbrandcompartimenten met een WBDBO van tenminste 20 minuten (bestaande situaties). Toegangsdeuren van deze ruimten (met uitzondering van technische ruimten) moeten bij brand zelfsluitend zijn. Meerdere slaapkamers mogen worden ondergebracht in één subbrandcompartiment, zolang het subbrandcompartiment niet meer dan 8 slaapplekken bevat.
- Doodlopende einden, waarop slaapkamers/bewonerskamers worden ontsloten, zijn slechts onder de volgende voorwaarden toegestaan:
  - a. Indien meer dan 8 opvangplekken op het doodlopend eind worden ontsloten: de bewonerskamers zijn uitgevoerd als afzonderlijke subbrandcompartimenten met een WBDBO van ten minste 20 minuten;
  - b. De loopafstand van de uitgang van een slaapkamer/bewonerskamer tot het punt waar een tweede vluchtroute begint, bedraagt maximaal 20 meter.

Project specifiek:

Op de tekeningen in bijlage A is aangegeven hoe de indeling in brandcompartimenten en subbrandcompartimenten wordt. De brandscheidingen zijn gezet op tenminste 30 minuten WBDBO. Dit omdat men het niveau bestaande bouw niet op de vergunning vast kan leggen. En bij wijzigingen aan de brandscheidingen een brandwerendheid van tenminste 30 minuten gehandhaafd moet blijven.

### **3.4 Vluchtroutes (BB 2012, afdeling 2.12)**

Voor het in gebruik nemen van de gebouwen vinden wijzigingen plaats in de status van vluchtroutes. Dit komt omdat er in de extra beschermde vluchtroutes veranderen in overige vluchtroutes (zonder status).

Voor dit gebouw gelden op basis van het Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw de volgende eisen:

- Op elk punt van een verblijfsgebied begint een vluchtroute die leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg;
- De gecorrigeerde loopafstand tussen een punt in een gebruiksgebied en ten minste een uitgang van het subbrandcompartiment is niet groter dan 45 meter (woonfunctie) en 75 meter (kantoorfunctie);
- Een vluchtroute is vanaf de uitgang van het subbrandcompartiment een beschermde route, tenzij die uitgang direct grenst aan het aansluitende terrein. Deze eis vervalt omdat er vanaf ieder subbrandcompartiment in twee richtingen en door twee verschillende ruimtes kan worden gevluht.
- Een trappenhuis waarin een hoogteverschil van meer dan 12,5 meter wordt overbrugt is een extra beschermde vluchtroute, dit is niet relevant voor zowel de woonfunctie als de kantoorfunctie;
- Een vluchtroute heeft een vrije doorgang van tenminste 0,5 meter breed en 1,7 meter hoog.

#### Project specifiek:

In zowel de woongebouwen als het kantoorgebouw zijn voldoende vluchtroutes aanwezig. De vluchtroutes voeren door verschillende ruimtes. Hierdoor is het niet noodzakelijk om een beschermde of extra beschermde status aan een vluchtroute toe te kennen.

### **3.5 Deuren in vluchtroutes (Bouwbesluit 2012, afdeling 6.6)**

Volgens het Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw, dient voldaan te worden aan de volgende eisen:

- Alle buitendeuren, deuren in de verkeersruimtes moeten in de vluchtrichting worden geopend. Dit omdat er in de verkeersruimtes, in vrijwel alle situaties meer dan 60 personen op een deur zijn aangewezen.
- De aanwezige schuifdeuren die niet dagelijks worden gebruikt, mogen niet zijn aangewezen als nooddeur;
- Alle buitendeuren waar meer dan 100 personen, moeten middels een lichte druk of middels een panieksluiting conform de NEN-EN 1125 te openen zijn. Dit kan ook door een kleefmagneet/ elektrisch slot wat vrij wordt gegeven bij brand;
- Automatisch werkende deuren (o.a. hoofdentree) mogen het vluchten niet belemmeren. Deze moeten voorzien zijn van een noodstroomvoorziening of onderbreker, waarna de deur handmatig kan worden geopend. Dit aangeven middels een opschrift op de deur (in meerdere talen);
- Alle nooddeuren dienen aan de buitenzijde voorzien te worden van het “nooddeur vrijhouden” conform de NEN 3011;
- Alle deuren waarvoor een eis aan de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag, weerstand tegen branddoorslag en weerstand tegen rookdoorgang geldt is zelfsluitend;
- Alle deuren in vluchtroutes dienen te openen zijn zonder daarbij gebruik te moeten maken van losse voorwerpen (sleutels o.i.d.). Bijvoorbeeld door het toepassen van blindcilinders, panieksloten of knopcilinders.

#### Bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (2017):

- Toegangsdeuren slaapkamers aan de binnenzijde voorzien van een knopcilinder.

#### Project specifiek:

De huidige situatie is zodanig gemaakt dat personen van binnenuit ten alle tijden een pasje of druppel moeten gebruiken om buiten te komen. Met het nieuwe gebruik dient men ervoor te zorgen dat iedere deur in de vluchtroute van binnenuit geopend kan worden zonder gebruik te hoeven maken van een pasje of ander los voorwerp. Dit door bijvoorbeeld knopcilinders, panieksluitingen of groene nooddeurontgrendelingen toe te passen.

### 3.6 Verlichting, noodverlichting en vluchtrouteaanduiding (BB 2012, afdeling 6.1)

Voor de woonfunctie gelden er geen eisen aan het hebben van verlichting, noodverlichting en vluchtrouteaanduiding.

Voor de kantoorfunctie gelden de eisen welke worden aangestuurd door artikel 6.2 (verlichting), 6.3 (noodverlichting) en 6.24 (vluchtrouteaanduiding) van het Bouwbesluit 2012.

- Iedere verblijfsruimte heeft een verlichtingsinstallatie die tenminste 1 lux geeft.
- Een verblijfsruimte voor meer dan 75 personen en een besloten ruimte waardoor een vluchtroute uit die verblijfsruimte voert hebben noodverlichting.
- De noodverlichting geeft binnen 15 seconden na het uitvallen van de elektriciteit tenminste 60 minuten 1 lux.
- Een ruimte waardoor een verkeersroute voert en een ruimte voor meer dan 50 personen hebben vluchtrouteaanduiding die voldoet aan de NEN 6088 en de zichtbaarheidseisen bedoeld in de artikelen 5.2 tot en met 5.6 van NEN-EN1838.
- De vluchtrouteaanduiding hangt op een duidelijke waarneembare plaats.
- De noodverlichting en vluchtrouteaanduiding (indien verlicht) geeft binnen 15 seconden na het uitvallen van de elektriciteit tenminste 60 minuten 1 lux.

Bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (2017):

- Aanbrengen van noodverlichting en vluchtrouteaanduiding in de besloten gemeenschappelijke verkeersruimtes.

#### Project specifiek:

Tijdens de rondgang op 26-9-2022 is waargenomen dat er in de woonfunctie en kantoorfunctie noodverlichting en vluchtrouteaanduiding aanwezig is. Om ervoor te zorgen dat men in de woonfunctie twee kanten op kan vluchten is het aanbrengen van meerdere vluchtrouteaanduidingen conform de NEN 3011:2015 noodzakelijk.

### 3.7 Brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie (BB 2012, afdeling 6.5 en 6.6)

Voor de woonfunctie geldt dat de besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een of meer rookmelder hebben die voldoen aan de NEN 2555.

Voor de kantoorfunctie met een gebruiksoppervlakte van meer dan 1.500 m<sup>2</sup> geldt dat er een brandmeldinstallatie met niet-automatische bewaking moet worden toegepast zonder doormelding naar de brandweer en zonder CCV-inspectiecertificaat. Voor de kantoorfunctie is verder een ontruimingsalarminstallatie type B met luid alarm vereist.

Voor de kantoorfunctie geldt tevens voor zover vanuit de uitgang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, zijn de buiten die verblijfsruimte gelegen ruimten waardoor die enkele vluchtroute voert alsmede aan die ruimten grenzende verblijfsruimten en ruimten met een verhoogd brandrisico voorzien van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking als bedoeld in NEN 2535, indien:

- a. de loopafstand tussen de uitgang van een verblijfsruimte en het punt van waaruit in meer dan één richting kan worden gevluht meer dan 10 m is;
- b. de totale vloeroppervlakte van de ruimten waardoor die enkele vluchtroute voert alsmede van de daarop aangewezen verblijfsruimten meer dan 200 m<sup>2</sup> is, of
- c. het aantal aan de enkele vluchtroute gelegen verblijfsruimten meer dan twee is.

Bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (2017):

- Bij aanwezigheid van een doodlopend eind waarop meer dan 16 opvangplekken worden ontsloten, moet (aanvullend) een brandmeldinstallatie met volledige bewaking (NEN 2535) en een luidalarm ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575) worden aangebracht.
- Indien meer dan 4 opvangplekken in een (sub)brandcompartiment: slaapkamers binnen een (sub)brandcompartiment voorzien van gekoppelde rookmelders met netvoeding (NEN 2555).
- Beleid vanuit het COA is een brandmeldinstallatie met volledige bewaking in een woongebouw. Deze is reeds aanwezig in de woongebouwen.

Project specifiek:

Tijdens de rondgang op 26-9-2022 is waargenomen dat de woonfunctie is voorzien van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking, doormelding naar de RAC en eis voor het hebben van een CCV-inspectiecertificaat. Het hebben van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking kan als gelijkwaardigheid dienen voor het hebben van de NEN 2555 rookmelders. Voor het gebruik vanuit de COA kan de doormelding naar de RAC en het hebben van een CCV-inspectiecertificaat komen te vervallen.

De kantoorfunctie is voorzien van niet-automatische bewaking, objectbewaking en ruimtebewaking i.r.t. ontluchten.

Zowel de woongebouwen als de kantoorgebouwen zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie type B (luid alarm).

### **3.8 Bestrijden van brand (BB 2012, afdeling 6.7)**

Voor de woonfunctie gelden er geen eisen voor het hebben van brandslanghaspels en blustoestellen.

Voor de kantoorfunctie gelden op basis van het Bouwbesluit 2012 de volgende eisen:

- De loopafstand tussen een brandslanghaspels en elk punt van de vloer van een gebruiksfunctie is niet groter dan de lengte van de brandslanghaspel, vermeerderd met 5 m (worplengte);
- De brandslanghaspels hebben een lengte van niet meer dan 30 m. Is aangesloten op een voorziening voor drinkwater en hebben een statische druk van tenminste 100 kPa en een capaciteit van 1,3 m<sup>3</sup>/h. En ligt niet in een ruimte met een trap waarover een beschermde vluchtroute voert;
- Er zijn draagbare blustoestellen aangebracht, daar waar de brandslanghaspel niet kan komen.
- Alle brandbestrijdingsmiddelen zijn duidelijk en zichtbaar opgehangen of voorzien van een markering.

#### Project specifiek:

Tijdens de rondgang op 26-9-2022 is waargenomen dat zowel de woonfunctie als de kantoorfunctie is voorzien van brandslanghaspels. Het advies is om handbrandblussers aan te brengen op gezamenlijke locaties zoals keukens, pantry's, was- en droogruimtes en de technische ruimte.

### **3.9 Bereikbaarheid en hulpverlening bij brand (BB 2012, afdeling 6.8 en 2.13)**

Voor zowel de kantoorfunctie als de woonfunctie gelden de volgende eisen:

- In overleg met de brandweer worden er één of meerdere brandweeringangen afgesproken;
- De opstelplaats van het brandweervoertuig is in de nabijheid (< 10m) vanaf de brandweeringang. De voorkeur heeft de openbare weg.
- Vanwege de beperkte hoogte (max. 9.000mm) hoeven er geen brandweerliften of droge blusleidingen aanwezig te zijn.

#### Project specifiek

Tijdens de rondgang op 26-9-2022 is gezien dat de brandweeringang gelijk is als de hoofdingang. De opstelplaats is in de directe nabijheid van de brandweeringang.

### **3.10 Overige bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit NIB COA (2017):**

Vanuit de Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (2017) zijn de volgende aanvullende en/of bovenwettelijke maatregelen van toepassing:

- Inventaris en aankleding, voor zover die door het COA ter beschikking worden gesteld, brandvertragend uitvoeren.
- Toezicht en handhaving op naleving huisregels;
- Adequate brandveiligheidsvoorlichting aan bewoners.
- Verkeersruimen vrijhouden van (brandbare) opslag, inventaris en aankleding.



## 4 Bijlagen

### 4.1 Plattegronden

## Bijlage A: Plattegronden

De volgende tekeningen zijn ter ondersteuning van deze toetsing brandveiligheid toegevoegd:

- BV22709-TG-002-1.0\_00000007\_B002\_B\_25\_00\_PLG – Paviljoen 1 begane grond
- BV22709-TG-002-1.0\_00000007\_B002\_B\_25\_01\_PLG – Paviljoen 1 eerste verdieping
- BV22709-TG-003-1.0\_00000007\_B003\_B\_25\_00\_PLG – Paviljoen 2 begane grond
- BV22709-TG-003-1.0\_00000007\_B003\_B\_25\_01\_PLG – Paviljoen 2 eerste verdieping
- BV22709-TG-005-1.0\_00000007\_B005\_B\_25\_00\_PLG\_SC04 – Kantoorfunctie begane grond
- BV22709-TG-005-1.0\_00000007\_B005\_B\_25\_01\_PLG\_SC04 – Kantoorfunctie eerste verdieping
- BV22709-TG-005-1.0\_00000007\_B005\_B\_25\_-1\_PLG\_SCO1 – Kantoorfunctie kelder

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	7296307
Aanvraagnaam	Tijdelijke opvang Driehuis
Uw referentiecode	132893

Ingediend op	04-10-2022
Soort procedure	Uitgebreide procedure

Projectomschrijving	Het COA gaat aan de Duin- en Kruidbergweg 3 paviljoens gebruiken voor tijdelijke opvang van alleenstaande minderjarige vreemdelingen voor 5 jaar. Om dit mogelijk te maken wordt een omgevingsvergunning brandveilig gebruik aangevraagd. Onderhavige aanvraag gaat over de 2 paviljoens die het COA in gebruik neemt. Het bijgevoegde uitgangspuntendocument gaat ook over het activiteitengebouw. Met de gemeente is afgestemd dat de vergunning voor het activiteitengebouw later wordt aangevraagd.
---------------------	---

Opmerking	PVE BMI en OAI worden later ingediend.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	PVE BMI en OAI worden later ingediend.
--------------------------	--

Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt.
------------------------------	------

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Velsen
-------	-----------------

Bezoekadres:	Dudokplein 1 1971 EN IJmuiden
--------------	----------------------------------

Postadres:	Postbus 465 1970 AL IJmuiden
------------	---------------------------------

Telefoonnummer:	0255-567200
-----------------	-------------

Faxnummer:	0255-567757
------------	-------------

E-mailadres:	
--------------	--

Website:	www.velsen.nl
----------	---------------

Contactpersoon:

Team Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	27380622
Vestigingsnummer	000009514856
(Statutaire) naam	Centraal Bureau COA
Handelsnaam	Centraal Orgaan opvang asielzoekers

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	-
Achternaam	
Functie	Vastgoedregisseur

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2515XP
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rijnstraat
Woonplaats	's-Gravenhage

## 4 Correspondentieadres

Postbus	30203
Postcode	2500GE
Plaats	's-Gravenhage

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	-
E-mailadres	

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	38020751
Vestigingsnummer	000042567432
(Statutaire) naam	Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V.
Handelsnaam	Witteveen+Bos

## 2 Contactpersoon

Geslacht	Man /rouw
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	Adviseur RO en Vergunningen

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3511SW
Huisnummer	51
Huisletter	C
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Daalsesingel
Woonplaats	Utrecht

## 4 Correspondentieadres

Postbus	24087
Postcode	3502MB
Plaats	Utrecht

## 5 Contactgegevens


Telefoonnummer	
Faxnummer	-
E-mailadres	

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.





# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Velsen
Kadastrale gemeente	Velsen
Kadastrale sectie	F
Kadastraal perceelnummer	6845
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input checked="" type="checkbox"/> Anders
Uw belang bij deze aanvraag	Het COA huurt het perceel van HBB Groep.



# Brandveilig gebruik

## Opvangloc. Driehuis

### 1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 5 personen
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- Geen van bovenstaande situaties

### 2 Naam

Naam van het bouwwerk

Opvangloc. Driehuis

### 3 Locatie

Postcode

1985HG

Huisnummer

1

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Duin en Kruidbergweg

Plaatsnaam

Driehuis

Kadastrale aanduiding

F 6845

### 4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup>?

1658

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

30

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

72

## 5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen?	01-11-2022
Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname	-
Gaat het om seizoensgebonden gebruik?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Is het gebruik tijdelijk?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Hoeveel hele jaren wordt het bouwwerk gebruikt?	5
Hoeveel maanden wordt het bouwwerk gebruikt?	60

## 6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding? Opvang van alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV).

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk? Algemene ruimte, kantine, berging, keuken, sanitair, wasruimte, isolatieruimte.

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?



## 7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/> Brandmeldinstallatie <input checked="" type="checkbox"/> Andere brandveiligheidsinstallaties <input type="checkbox"/> Er zijn geen installaties aanwezig
Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, naar de brandweer <input type="checkbox"/> Ja, naar een particuliere alarminstallatie
Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?	<input type="checkbox"/> Niet automatische detectie (alleen handmelders) <input type="checkbox"/> Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders) <input checked="" type="checkbox"/> Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)
Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/> Noodverlichting <input type="checkbox"/> Noodstroomvoorziening <input type="checkbox"/> Rook- en warmteafvoerinstallatie <input type="checkbox"/> Overdrukinstallatie <input type="checkbox"/> Automatische brandblusinstallatie (sprinkler) <input type="checkbox"/> Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden <input checked="" type="checkbox"/> Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie) <input type="checkbox"/> Geen van bovenstaande installaties

## 8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie

Het bijgevoegde uitgangspuntendocument gaat over de twee paviljoens, maar ook over het kantoorpand. Met de gemeente is afgestemd dat onderhavige aanvraag enkel over de paviljoens gaat. Op een later moment wordt het kantoorpand ontwikkeld/ worden de vergunningen daarvoor aangevraagd.

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_B002_B_25_00_PLG_B-V22709-TG-002-1_0_pdf	00000007_B002_-B_25_00_PLG_BV2-2709-TG-002-1.0-.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Anders	04-10-2022	In behandeling
_B002_B_25_01_PLG_B-V22709-TG-002-1_0_pdf	00000007_B002_-B_25_01_PLG_BV2-2709-TG-002-1.0-.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Anders	04-10-2022	In behandeling
00000007_B002_V_00_-00_GVG_PDF	00000007_B002_-V_00_00_GVG.PDF	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Anders	04-10-2022	In behandeling
00000007_B002_V_00_-01_GVG_PDF	00000007_B002_-V_00_01_GVG.PDF	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Anders	04-10-2022	In behandeling
_B003_B_25_00_PLG_B-V22709-TG-003-1_0_pdf	00000007_B003_-B_25_00_PLG_BV2-2709-TG-003-1.0-.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Anders	04-10-2022	In behandeling
_B003_B_25_01_PLG_B-V22709-TG-003-1_0_pdf	00000007_B003_-B_25_01_PLG_BV2-2709-TG-003-1.0-.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Anders	04-10-2022	In behandeling
00000007_B003_V_00_-00_GVG_PDF	00000007_B003_-V_00_00_GVG.PDF	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Anders	04-10-2022	In behandeling
00000007_B003_V_00_-01_GVG_PDF	00000007_B003_-V_00_01_GVG.PDF	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Anders	04-10-2022	In behandeling
Uitgangspuntendocument	BV22709-RP-001--1.0 Uitgangspunten- document brandveiligheid - Opvanglocatie Driehuis.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Anders	04-10-2022	In behandeling



# Kosten

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 75000

---

## INSPECTIERAPPORT NR. 16131-02-IN2022-01

---

### Object gegevens

Lijn 5  
Locatie 1, Driehuis 1 en 2  
Duin en Kruidbergerweg 1  
1985 HG Driehuis

---

### Brandmeldsysteem incl. ontruimingsalarmsysteem

Datum en type onderzoek : 27 juni 2022, inspectie basisontwerp, inspectie detailontwerp en initiële inspectie

Peildatum : 27 juni

Volgende inspectie voor\* : 27 juni 2023

Inspecteur : ██████████

Inspectieplan nr. : Iplan-16131-02-in2022-01, d.d. 20 juni 2022

Inspectieschema's : CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie basisontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0  
CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie detailontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0  
CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 12.0

Basisontwerp : Zie Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

Normatief kader : Zie Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

Omvang beveiliging : Brandmeldsysteem:  
Gehele gebouw Volledige bewaking  
Ontruimingsalarmsysteem:  
Gehele gebouw Luid alarm type B

Omvang inspectie : Volledige inspectie

Dit inspectierapport betreft het brandmeld en ontruimingssysteem. Inspectierapport nr. 16131-062-in2022-01, betreft het netwerk welke de doormelding naar de RAC verzorgt. De inspectierapporten moeten in samenhang worden gelezen.

---

## CONCLUSIE

Voldoet het brandbeveiligingssysteem bestaande uit de installatietechnische maatregelen met een **brandmeldsysteem (incl. ontruimingsalarmsysteem)** en de hieraan verbonden bouwkundige en organisatorische maatregelen aan de afgeleide doelstelling(en)? **JA**

---

Kiwa R2B  
Zaltbommel, 7 juli 2022

Namens de directie



## 1 INLEIDING

In Europese en Nederlandse wet- en regelgeving zijn op brandveiligheidsgebied in algemene zin de volgende primaire doelstellingen te onderscheiden:

- veilig vluchten;
- schadebeperking.

Om aan de primaire doelstellingen te kunnen voldoen, zijn vaak één of meerdere brandbeveiligingssystemen noodzakelijk, die elk hun eigen functie hebben. Deze functie is uitgedrukt in afgeleide doelstellingen. Deze afgeleide doelstellingen ondersteunen de primaire doelstellingen.

Deze inspectie betreft het/de volgende brandbeveiligingssysteem/-systemen met bijbehorende afgeleide doelstelling(en):

Systeem	Afgeleide doelstelling(en)
Brandmeldsysteem	Een beginnende brand tijdig ontdekken, lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen tijdig in werking worden gesteld, binnen de context van het basisontwerp
Ontruimingsalarm-systeem	Tijdig in voldoende mate akoestisch en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming, om veilig vluchten te initiëren, binnen de context van het basisontwerp

Het doel van de inspectie is om vast te stellen of het brandbeveiligingssysteem beantwoordt aan de afgeleide doelstelling(en) die met de brandbeveiliging wordt beoogd.

De conclusie op het voorblad van dit inspectierapport is gebaseerd op de in dit rapport genoemde inspectieresultaten.

Voor de schrijfwijze van de inspectieresultaten geldt het volgende. Als een inspectieresultaat als een actie is beschreven, moet dit niet worden geïnterpreteerd als een voorgeschreven oplossing. In dit inspectierapport wordt dus niet aangegeven hoe een inspectieresultaat moet worden verholpen, vaak zijn er meerdere mogelijkheden. Andere oplossingen zijn toegestaan voor zover dit binnen het gevalideerde normatief kader past.

Bij de inspecties worden de inspectiepunten steekproefsgewijs uitgevoerd. De steekproefgrootte is voldoende om tot een betrouwbare uitspraak te komen, terwijl niet elk onderdeel van het systeem wordt beoordeeld. Indien bij aanvang van de inspectie een certificaat van levering of onderhoudscertificaat voorhanden is, wordt conform het CCV inspectieschema Brandbeveiligingssystemen de inspectieomvang en – diepgang van de installatie beperkt. Het is mogelijk dat afwijkingen die in de installaties voorkomen, niet door de inspecteur worden opgemerkt. Kiwa R2B is niet verantwoordelijk voor het certificaat van levering of onderhoudscertificaat. De resultaten van de uitgevoerde inspectie zijn vastgelegd in het document variabele gegevens en eventuele bijlage(n) behorend tot de variabele gegevens. Herleidbaarheid van de genoteerde afwijkingen naar specifieke inspectiepunten is opvraagbaar.



## 2 INSPECTIE BRANDMELDSYSTEEM INCL. ONTRUIMINGSALARMSYSTEEM

Een beveiligingssysteem op basis van een brandbeveiligingsinstallatie voldoet aan de afgeleide doelstelling(en) als de verwachte prestatie van de installatie is afgestemd op het gebruik van het object en de bouwkundige en organisatorische randvoorwaarden, zoals vastgelegd in het basisontwerp.



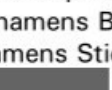
In dat kader wordt het brandbeveiligingssysteem beoordeeld op basis van het 'CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen':

- §4.5 - ingangscntrole certificaat van levering/onderhoudscertificaat;
- §7.2 - ingangscntrole basisontwerp en detailontwerp;
- §7.3 - administratieve inspectiepunten;
- §7.4 t/m §7.7- inspectiepunten.

Conform §4.4 van het CCV document 'CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen' worden de volgende beoordelingsmethoden gehanteerd:

(A) administratief	Beoordeling van administratieve bescheiden zoals ontwerpdocumenten, certificaten, rapporten, uitgangspuntendocument e.d. – A1: op aanwezigheid – A2: op volledigheid – A3: op juistheid en (of) op conformiteit met de normatieve verwijzingen
(V) visueel	Visuele beoordeling van de brandbeveiligingsinstallatie op de eisen of visuele beoordeling van de bouwkundige of gebruiksomstandigheden
(F) functionele test	Beoordeling om na te gaan of de beschreven sturingen functioneel zijn of dat de gestelde prestatie-eis gehaald wordt. Indien bij de visuele beoordeling ruim binnen de gestelde grenswaarden gebleven wordt, kan een nauwkeurige meting achterwege blijven
(Mx) meting	Het uitvoeren van een meting waarbij vastgesteld wordt of de vastgestelde grenzen gehaald worden. (x) Staat voor het nummer van het meetmiddel zoals aangegeven in het inspectieschema
(P) proefbrand	Het uitvoeren of bijwonen van een proefbrand conform bijlage B van de NEN 2535 om vast te stellen of met de meldinstallatie de afgeleide doelstelling kan worden gerealiseerd

De inspectie is na afloop besproken met:

 namens BHV centrale B.V. (begeleider inspecties)  
 namens Stichting de opbouw (eigenaar gebruiker)  
 namens Stichting de opbouw (eigenaar gebruiker)

In onderstaande tabellen zijn de bevindingen van de inspectie vastgelegd om de herleidbaarheid van de conclusie van dit inspectierapport mogelijk te maken.

### 2.0 Inspectie basisontwerp en detailontwerp

Kan met het *basisontwerp* worden voldaan aan de afgeleide doelstelling(en) die met het brandbeveiligingssysteem wordt (worden) beoogd?

: Ja, zie Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

Kan met het *detailontwerp* worden voldaan aan de afgeleide doelstelling(en) die met het brandbeveiligingssysteem wordt (worden) beoogd?

: Ja, zie Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

## 2.1 Beoordeling certificaat van levering

Kenmerk en afgifte datum	: N.v.t
Certificaat van levering verstrekt door	: N.v.t
Omvang/reikwijdte certificaat	: N.v.t
Uitsluitingen	: N.v.t

## 2.2 Impactanalyse

Vastgestelde relevante veranderingen van het systeem ten opzichte van de voorgaande inspectie	
Omvang/reden deelinspectie	: Geen deelinspectie, volledige initiële inspectie
Impactanalyse: Welke eerder beoordeelde inspectiepunten (niet direct gerelateerd aan de opnieuw beoordeelde inspectiepunten) kunnen negatief zijn beïnvloed door de verbetering en/of wijziging/uitbreiding en moeten eveneens beoordeeld worden tijdens de tussentijdse inspectie?	: --
Resultaat deelinspectie	: --
Resultaten inspectiepunten uit impactanalyse	: --

## 2.3 Afkeerpunten

Waarneming(en) dat er afgeweken is van het normatief kader, waardoor de brandbeveiliging als niet doeltreffend wordt beoordeeld

<u>Kenmerk</u>	<u>Afkeerpunt</u>
	Geen

## 2.4 Goedgekeurde situaties of omstandigheden

Waarneming(en) dat er afgeweken is van het normatief kader, maar dat de brandbeveiliging wel voldoet aan de afgeleide doelstelling. Een goedgekeurde situatie of goedgekeurde omstandigheden staat/staan afgifte van een inspectiecertificaat niet in de weg

<u>Kenmerk</u>	<u>Goedgekeurde situaties of omstandigheden</u>
22.06.1	Afwijkend aan het normatief kader wordt bij het bedienen van de ontruimingsknop een brandalarm genereerd op de brandmeldcentrale. Hierdoor worden de elektrisch vergrendelde vluchtdeuren vrijgegeven. Bij het activeren van de ontruimingsdrukknop wordt geen doormelding verricht naar de meldkamer, alleen een lokaal brandalarm. De aanwezigen worden hierdoor nog steeds tijdig gealarmeerd.
22.06.2	Afwijkend aan het uitgangspuntendocument is er geen doormeldvertraging aanwezig in het brandmeldsysteem. Dit heeft een positief effect op de opvolgtijd van de externe hulpdiensten.
22.06.3	In het uitgangspuntendocument is de prestatie-eis brandgrootte 7 niet vastgelegd. In de keukens zijn thermische brandmelders geplaatst om aan de prestatie-eis ongewenste en onechte meldingen te voldoen. De automatische brandmelders voldoen aan de maximale bewakingsoppervlakte, zoals is vastgelegd is de NEN 2535:2009 10.11.5.2. Hierdoor wordt een eventuele brandmelding in een vroeg stadium signaleerd en heeft dit geen invloed op de afgeleide doelstelling.
22.06.4	Door een bouwkundige aanpassing is de berging 0.07, begane grond, niet voorzien van een nevenindicator. Alle brandmeldingen worden tekstueel op het display van het brandmeldsysteem en aanvullen op de DECT-telefoon gepresenteerd, waardoor de geactiveerde automatische brandmelder snel gevonden kan worden.
22.06.5	De transmissieweg automatische brandmelder in de meterkast van waaruit het brandbeveiligingssysteem wordt gevoed is niet volledig afgeschermd. Doordat de op-

pervlakte van deze meterkast gering is, is de kans op beschadigingen minimaal.

#### Aanvullende inspectieonderdelen

Voor de inspectie worden de eerdergenoemde inspectieschema's en harmonisatiedocumenten gebruikt. Expliciet voor dit object gelden de onderstaande aandachtspunten voor inspectie, die niet zijn voorzien in het normatief kader (o.a. normen en/of harmonisatiedocumenten). Op basis van algemene eisen zijn onderstaande punten vastgelegd en beoordeeld.

Onderdeel	Methode	Inspectiepunt	Toelaatbare grenzen	Voldoet
N.v.t.	--	--	--	--
A Administratief V Visueel F Functionele test Mx Meting P Proefbrand				

#### Aanvullende inspectieonderdelen overige brandbeveiligingssystemen

Voor de inspectie worden de eerdergenoemde inspectieschema's en harmonisatiedocumenten gebruikt. Expliciet voor dit object gelden de onderstaande aandachtspunten voor inspectie, die niet zijn voorzien in het normatief kader (o.a. normen en/of harmonisatiedocumenten). Op basis van algemene eisen zijn onderstaande punten vastgelegd en beoordeeld.

Onderdeel	Methode	Inspectiepunt	Toelaatbare grenzen	Voldoet
Overige systemen in samenhang: - DECT installatie - Netwerk	A/V/F/M	Beoordeling of deze geen negatieve gevolgen hebben op de afgeleide doelstelling(en) van het te inspecteren systeem	Geen negatieve invloed	Ja
A Administratief V Visueel F Functionele test Mx Meting P Proefbrand				

## 2.5 Aandachtspunten

Waarnemingen die buiten de inspectie vallen maar waarvoor de inspecteur aandacht wil vragen door ze vrijblijvend te vermelden in het inspectierapport

### Kenmerk

### Aandachtspunten

22.06.6

Ten tijde van de inspectie staat de locatie leeg en wordt deze verkocht. De handbrandmelders mogen conform het programma van eisen worden voorzien van een sleutelbediening, gezien de doelgroep van de cliënten. Indien in de toekomst de organisatie en/of de doelgroep van de cliënten wijzigt zou de uitvoering van de handbrandmelders mogelijk niet meer de juiste zijn.

22.06.7

De brandalarmen worden ook gepresenteerd op de DECT-telefoons. Deze DECT-installatie valt buiten de inspectie en is alleen op aansturing gecontroleerd.

---

### **3 BIJLAGEN**

---

#### **Inspectiebladen brandmeldsysteem en ontruimingsalarmsysteem**

- Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

#### **Normatieve bijlagen en tekeningen**

- Afkortingen

## Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

### Algemeen

Inspectieschema	<ul style="list-style-type: none"> <li>- CCV inspectieschema basisontwerp brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0</li> <li>- CCV inspectieschema detailontwerp brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0</li> <li>- CCV inspectieschema brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 12.0</li> <li>- CCV Inspectie Brandbeveiliging – Normen en verwijzingen, versie 9.0</li> </ul>
Voorschriften	<ul style="list-style-type: none"> <li>- NEN 2535:2009/C1:2010</li> <li>- NEN 2654-1:2018</li> <li>- NEN 2575-1:2012</li> <li>- NEN 2575-3:2012</li> <li>- NEN 2654-2:2018</li> <li>- NPR 2576:2005</li> <li>- Brandweer Nederland Handboek Brandbeveiligingsinstallaties:2012</li> </ul>
Harmonisatiedocumenten en -afspraken gepubliceerd door	<ul style="list-style-type: none"> <li>- CCV</li> <li>- NEN (FAQ)</li> </ul>
Relatie met organisatie	Ontruimingsplan Driehuis 1-2, d.d. 28 december 2020
Bij de inspectie wordt gebruik gemaakt van het inspectierapport van de vorige inspectie (indien van toepassing)	

### Basisontwerp

De hieronder vermelde documenten maken onderdeel uit van de inspectie basisontwerp.

Document	Kenmerk/nr./versie	Datum	Opsteller
Programma van Eisen (PvE)	UPD-T7566 pve 3.0	19-11-2018	Tyco Fire & Security Nederland B.V.

### Detailontwerp

De hieronder vermelde documenten maken onderdeel uit van de inspectie detailontwerp.

Document	Revisie	Datum
Installatie plattegrond begane grond	D	01-02-2018
Installatie plattegrond 1 <sup>e</sup> verdieping	D	01-02-2018
Stuurfunctiematrix D-0101-G	E	19-03-2018
Blokschema D-0101-B	E	16-03-2018

## Inspectieblad afkortingen

### Verklarende afkortingenlijst

AFFF	Aqueous Film-Forming Foam
BAC	Brandweer Alarm Centrale
BdB	Basisdocument brandbeveiliging
BGI	Blusgasinstallatie
BCC	Bluscommandocentrale
BMC	Brandmeldcentrale
BMI	Brandmeldinstallatie
BvS	Bureau voor Sprinklerbeveiliging (vervangen door NCP)
CBV	Collectieve Bluswater Voorziening
CCV	Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid
CEA	Comité Européen des Assurance
CVB	Commissie van Belanghebbenden Brandbeveiliging van het CCV
ECQR	Extended Coverage Quick Response
ESFR	Early Suppression Fast Response
FM	Factory Mutual
FOC	Fire Office Committee
HBMC	Hoofd brandmeldcentrale
ISO	International Standard Organisation
Iplan of IPL	Inspectieplan
LPC	Loss Prevention Council
LPCB	Loss Prevention Council Board
LPS	Loss prevention Scheme
MIC	Microbiological Influenced Corrosion
MPB	Masterplan Brandveiligheid
NAW	Naam Adres Woonplaats
NvA	Nota van Aanvullingen
NBF	Nederlandse Brandweer Federatie
NEN	Nederlands normalisatie-instituut
NEN-EN	Europese normen (EN) overgenomen in Nederland en gepubliceerd door NEN
NFPA	National Fire Prevention Association
NNI	Nederlands Normen-Instituut
NPR	Nederlandse Praktijk Richtlijnen
NVBR	Nederlandse Vereniging voor Brandweezorg en Rampenbestrijding
OAI	Ontruimingsalarminstallatie
PAC	Particuliere Alarm Centrale
PvE	Programma van Eisen
PZI	Personen zoek installatie
RAC	Regionale Alarm Centrale
RB	Regeling Brandmeldinstallaties
RBAC	Regionale Brandweer Alarm Centrale
RBI	Rookbeheersingsinstallatie
REOB	Regeling voor Erkennung van Onderhoudsbedrijven kleine Blusmiddelen

RS	Regeling Sprinklerbeveiliging
RTI	Reactie Tijd Index (Response Time Index)
RVA	Raad voor Accreditatie
RWA	Rook- en warmte-afvoerinstallatie
SFPE	Society of Fire Protection Engineers
SMC	Sprinklermeldcentrale
UL	Underwriters Laboratories, USA
ULC	Underwriters Laboratories of Canada
UPD	Uitgangspuntendocument
VAS	Voorschriften voor Automatische Sprinklerinstallaties
VBB	Vast opgesteld brandbeheersings- en brandblussysteem
VdS	Verband der Schadenversicherer
WBD	Weerstand tegen BrandDoorslag
WBDBO	Weerstand tegen BrandDoorslag en BrandOverslag
WBO	Weerstand tegen BrandOverslag
WRD	Weerstand tegen RookDoorgang

## BRANDMELD- EN ONTRUIMINGSALARMSYSTEEM



Certificaatnummer  
16131-02-inspcert2022-01, d.d. 7 juli 2022

Locatiegegevens  
**Lijn 5**  
**Locatie 1, Driehuis 1 en 2**  
**Duin en Kruidbergerweg 1**  
**1985 HG Driehuis**

Het brandbeveiligingssysteem bestaande uit de installatietechnische maatregelen met een brandmeldinstallatie inclusief een ontruimingsalarminstallatie en de hieraan verbonden bouwkundige en organisatorische maatregelen voldoet aan de afgeleide doelstelling(en):

- Een beginnende brand tijdig ontdekken, lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen tijdig in werking worden gesteld, binnen de context van het basisontwerp
- Tijdig in voldoende mate akoestisch en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming, om veilig vluchten te initiëren, binnen de context van het basisontwerp

Inspectieschema's : CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie basisontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0  
CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie detailontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0  
CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 12.0

Inspectierapport : nr. 16131-02-in2022-01

Inspecteur : [REDACTED]

Datum inspectie : 27 juni 2022, inspectie basisontwerp, inspectie detailontwerpen initiële inspectie

Peildatum : 27 juni

Volgende inspectie voor\* : 27 juni 2023

Omvang beveiliging : Brandmeldsysteem:  
Gehele gebouw Volledige bewaking  
: Ontruimingsalarmsysteem:  
Gehele gebouw Luid alarm type B



Inspectie-Instelling  
**Kiwa R2B**  
**Dwarsweg 10**  
**5301 KT Zaltbommel**

Namens de directie



*Dit inspectiecertificaat geeft niet alle details van de inspectie weer, deze zijn opgenomen in het inspectierapport. Dit certificaat blijft eigendom van Kiwa R2B (R2B Inspecties B.V.). De inspectie is gebaseerd op steekproeven. Geldigheid van accreditatie kan nagegaan worden bij [www.rva.nl](http://www.rva.nl)*

*\* gebaseerd op wet- en regelgeving en inspectiefrequentie als vermeld in het basisontwerp*





---

## INSPECTIERAPPORT NR. 16131-03-IN2022-01

---

### Object gegevens

Lijn 5  
Locatie 2, Driehuis 3 en 4  
Duin en Kruidbergerweg 1  
1985 HG Driehuis

---

### Brandmeldsysteem incl. ontruimingsalarmsysteem

Datum en type onderzoek : 27 juni 2022, inspectie basisontwerp, inspectie detailontwerp en initiële inspectie

Peildatum : 27 juni

Volgende inspectie voor\* : 27 juni 2023

Inspecteur : [REDACTED]

Inspectieplan nr. : Iplan-16131-03-in2022-01, d.d. 20 juni 2022

Inspectieschema's : CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie basisontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0  
CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie detailontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0  
CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 12.0

Basisontwerp : Zie Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

Normatief kader : Zie Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

Omvang beveiliging : Brandmeldsysteem:  
Gehele gebouw Volledige bewaking  
Ontruimingsalarmsysteem:  
Gehele gebouw Luid alarm type B

Omvang inspectie : Volledige inspectie

Dit inspectierapport betreft het brandmeld en ontruimingssysteem. Inspectierapport nr. 16131-06-in2022-01, betreft het netwerk welke de doormelding naar de RAC verzorgt. De inspectierapporten moeten in samenhang worden gelezen.

---

## CONCLUSIE

Voldoet het brandbeveiligingssysteem bestaande uit de installatietechnische maatregelen met een **brandmeldsysteem (incl. ontruimingsalarmsysteem)** en de hieraan verbonden bouwkundige en organisatorische maatregelen aan de afgeleide doelstelling(en)? **JA**

---

Kiwa R2B  
Zaltbommel, 7 juli 2022

Namens de directie



## 1 INLEIDING

In Europese en Nederlandse wet- en regelgeving zijn op brandveiligheidsgebied in algemene zin de volgende primaire doelstellingen te onderscheiden:

- veilig vluchten;
- schadebeperking.

Om aan de primaire doelstellingen te kunnen voldoen, zijn vaak één of meerdere brandbeveiligingssystemen noodzakelijk, die elk hun eigen functie hebben. Deze functie is uitgedrukt in afgeleide doelstellingen. Deze afgeleide doelstellingen ondersteunen de primaire doelstellingen.

Deze inspectie betreft het/de volgende brandbeveiligingssysteem/-systemen met bijbehorende afgeleide doelstelling(en):

Systeem	Afgeleide doelstelling(en)
Brandmeldsysteem	Een beginnende brand tijdig ontdekken, lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen tijdig in werking worden gesteld, binnen de context van het basisontwerp
Ontruimingsalarm-systeem	Tijdig in voldoende mate akoestisch en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming, om veilig vluchten te initiëren, binnen de context van het basisontwerp

Het doel van de inspectie is om vast te stellen of het brandbeveiligingssysteem beantwoordt aan de afgeleide doelstelling(en) die met de brandbeveiliging wordt beoogd.

De conclusie op het voorblad van dit inspectierapport is gebaseerd op de in dit rapport genoemde inspectieresultaten.

Voor de schrijfwijze van de inspectieresultaten geldt het volgende. Als een inspectieresultaat als een actie is beschreven, moet dit niet worden geïnterpreteerd als een voorgeschreven oplossing. In dit inspectierapport wordt dus niet aangegeven hoe een inspectieresultaat moet worden verholpen, vaak zijn er meerdere mogelijkheden. Andere oplossingen zijn toegestaan voor zover dit binnen het gevalideerde normatief kader past.

Bij de inspecties worden de inspectiepunten steekproefsgewijs uitgevoerd. De steekproefgrootte is voldoende om tot een betrouwbare uitspraak te komen, terwijl niet elk onderdeel van het systeem wordt beoordeeld. Indien bij aanvang van de inspectie een certificaat van levering of onderhoudscertificaat voorhanden is, wordt conform het CCV inspectieschema Brandbeveiligingssystemen de inspectieomvang en –diepgang van de installatie beperkt. Het is mogelijk dat afwijkingen die in de installaties voorkomen, niet door de inspecteur worden opgemerkt. Kiwa R2B is niet verantwoordelijk voor het certificaat van levering of onderhoudscertificaat. De resultaten van de uitgevoerde inspectie zijn vastgelegd in het document variabele gegevens en eventuele bijlage(n) behorend tot de variabele gegevens. Herleidbaarheid van de genoteerde afwijkingen naar specifieke inspectiepunten is opvraagbaar.

## 2 INSPECTIE BRANDMELDSYSTEEM INCL. ONTRUIMINGSALARMSYSTEEM

Een beveiligingssysteem op basis van een brandbeveiligingsinstallatie voldoet aan de afgeleide doelstelling(en) als de verwachte prestatie van de installatie is afgestemd op het gebruik van het object en de bouwkundige en organisatorische randvoorwaarden, zoals vastgelegd in het basisontwerp.



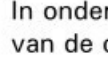
In dat kader wordt het brandbeveiligingssysteem beoordeeld op basis van het 'CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen':

- §4.5 - ingangscertificaat van levering/onderhoudscertificaat;
- §7.2 - ingangscertificaat basisontwerp en detailontwerp;
- §7.3 - administratieve inspectiepunten;
- §7.4 t/m §7.7- inspectiepunten.

Conform §4.4 van het CCV document 'CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen' worden de volgende beoordelingsmethoden gehanteerd:

(A) administratief	Beoordeling van administratieve bescheiden zoals ontwerpdocumenten, certificaten, rapporten, uitgangspuntendocument e.d. – A1: op aanwezigheid – A2: op volledigheid – A3: op juistheid en (of) op conformiteit met de normatieve verwijzingen
(V) visueel	Visuele beoordeling van de brandbeveiligingsinstallatie op de eisen of visuele beoordeling van de bouwkundige of gebruiksomstandigheden
(F) functionele test	Beoordeling om na te gaan of de beschreven sturingen functioneel zijn of dat de gestelde prestatie-eis gehaald wordt. Indien bij de visuele beoordeling ruim binnen de gestelde grenswaarden gebleven wordt, kan een nauwkeurige meting achterwege blijven
(Mx) meting	Het uitvoeren van een meting waarbij vastgesteld wordt of de vastgestelde grenzen gehaald worden. (x) Staat voor het nummer van het meetmiddel zoals aangegeven in het inspectieschema
(P) proefbrand	Het uitvoeren of bijwonen van een proefbrand conform bijlage B van de NEN 2535 om vast te stellen of met de meldinstallatie de afgeleide doelstelling kan worden gerealiseerd

De inspectie is na afloop besproken met:

 namens BHV centrale B.V. (begeleider inspecties)  
 namens Stichting de opbouw (eigenaar gebruiker)  
 namens Stichting de opbouw (eigenaar gebruiker)

In onderstaande tabellen zijn de bevindingen van de inspectie vastgelegd om de herleidbaarheid van de conclusie van dit inspectierapport mogelijk te maken.

### 2.0 Inspectie basisontwerp en detailontwerp

Kan met het *basisontwerp* worden voldaan aan de afgeleide doelstelling(en) die met het brandbeveiligingssysteem wordt (worden) beoogd?

: Ja, zie Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

Kan met het *detailontwerp* worden voldaan aan de afgeleide doelstelling(en) die met het brandbeveiligingssysteem wordt (worden) beoogd?

: Ja, zie Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

## 2.1 Beoordeling certificaat van levering

Kenmerk en afgifte datum	: N.v.t
Certificaat van levering verstrekt door	: N.v.t
Omvang/reikwijdte certificaat	: N.v.t
Uitsluitingen	: N.v.t

## 2.2 Impactanalyse

Vastgestelde relevante veranderingen van het systeem ten opzichte van de voorgaande inspectie	
Omvang/reden deelinspectie	: Geen deelinspectie, volledige initiële inspectie
Impactanalyse: Welke eerder beoordeelde inspectiepunten (niet direct gerelateerd aan de opnieuw beoordeelde inspectiepunten) kunnen negatief zijn beïnvloed door de verbetering en/of wijziging/uitbreiding en moeten eveneens beoordeeld worden tijdens de tussentijdse inspectie?	: --
Resultaat deelinspectie	: --
Resultaten inspectiepunten uit impactanalyse	: --

## 2.3 Afkeerpunten

Waarneming(en) dat er afgeweken is van het normatief kader, waardoor de brandbeveiliging als niet doeltreffend wordt beoordeeld

<u>Kenmerk</u>	<u>Afkeerpunt</u>
	Geen

## 2.4 Goedgekeurde situaties of omstandigheden

Waarneming(en) dat er afgeweken is van het normatief kader, maar dat de brandbeveiliging wel voldoet aan de afgeleide doelstelling. Een goedgekeurde situatie of goedgekeurde omstandigheden staat/staan afgifte van een inspectiecertificaat niet in de weg

<u>Kenmerk</u>	<u>Goedgekeurde situaties of omstandigheden</u>
22.06.1	Afwijkend aan het normatief kader wordt bij het bedienen van de ontruimingsknop een brandalarm genereerd op de brandmeldcentrale. Hierdoor worden de elektrisch vergrendelde vluchtdeuren vrijgegeven. Bij het activeren van de ontruimingsdrukknop wordt geen doormelding verricht naar de meldkamer, alleen een lokaal brandalarm. De aanwezigen worden hierdoor nog steeds tijdig gealarmeerd.
22.06.2	Afwijkend aan het uitgangspuntendocument is er geen doormeldvertraging aanwezig in het brandmeldsysteem. Dit heeft een positief effect op de opvolgtijd van de externe hulpdiensten.
22.06.3	In het uitgangspuntendocument is de prestatie-eis brandgrootte 7 niet vastgelegd. In de keukens zijn thermische brandmelders geplaatst om aan de prestatie-eis ongewenste en onechte meldingen te voldoen. De automatische brandmelders voldoen aan de maximale bewakingsoppervlakte, zoals is vastgelegd is de NEN 2535:2009 10.11.5.2. Hierdoor wordt een eventuele brandmelding in een vroeg stadium gesignaleerd en heeft dit geen invloed op de afgeleide doelstelling.

**Aanvullende inspectieonderdelen**

Voor de inspectie worden de eerdergenoemde inspectieschema's en harmonisatiedocumenten gebruikt. Expliciet voor dit object gelden de onderstaande aandachtspunten voor inspectie, die niet zijn voorzien in het normatief kader (o.a. normen en/of harmonisatiedocumenten). Op basis van algemene eisen zijn onderstaande punten vastgelegd en beoordeeld.

Onderdeel	Methode	Inspectiepunt	Toelaatbare grenzen	Voldoet
N.v.t.	--	--	--	--
A Administratief V Visueel F Functionele test Mx Meting P Proefbrand				

**Aanvullende inspectieonderdelen overige brandbeveiligingssystemen**

Voor de inspectie worden de eerdergenoemde inspectieschema's en harmonisatiedocumenten gebruikt. Expliciet voor dit object gelden de onderstaande aandachtspunten voor inspectie, die niet zijn voorzien in het normatief kader (o.a. normen en/of harmonisatiedocumenten). Op basis van algemene eisen zijn onderstaande punten vastgelegd en beoordeeld.

Onderdeel	Methode	Inspectiepunt	Toelaatbare grenzen	Voldoet
Overige systemen in samenhang: - DECT installatie - Netwerk	A/V/F/M	Beoordeling of deze geen negatieve gevolgen hebben op de afgeleide doelstelling(en) van het te inspecteren systeem	Geen negatieve invloed	Ja
A Administratief V Visueel F Functionele test Mx Meting P Proefbrand				

**2.5 Aandachtspunten**

Waarnemingen die buiten de inspectie vallen maar waarvoor de inspecteur aandacht wil vragen door ze vrijblijvend te vermelden in het inspectierapport

<u>Kenmerk</u>	<u>Aandachtspunten</u>
22.06.4	Ten tijde van de inspectie staat de locatie leeg en wordt deze verkocht. De handbrandmelders mogen conform het programma van eisen worden voorzien van een sleutelbediening, gezien de doelgroep van de cliënten. Indien in de toekomst de organisatie en/of de doelgroep van de cliënten wijzigt zou de uitvoering van de handbrandmelders mogelijk niet meer de juiste zijn.
22.06.5	De brandalarmen worden ook gepresenteerd op de DECT-telefoons. Deze DECT-telefooninstallatie valt buiten de inspectie en is alleen op aansturing beoordeeld.

---

### **3 BIJLAGEN**

---

---

#### **Inspectiebladen brandmeldsysteem en ontruimingsalarmsysteem**

- Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

#### **Normatieve bijlagen en tekeningen**

- Afkortingen

## Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

### Algemeen

Inspectieschema	<ul style="list-style-type: none"> <li>- CCV inspectieschema basisontwerp brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0</li> <li>- CCV inspectieschema detailontwerp brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0</li> <li>- CCV inspectieschema brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 12.0</li> <li>- CCV Inspectie Brandbeveiliging – Normen en verwijzingen, versie 9.0</li> </ul>
Voorschriften	<ul style="list-style-type: none"> <li>- NEN 2535:2009/C1:2010</li> <li>- NEN 2654-1:2018</li> <li>- NEN 2575-1:2012</li> <li>- NEN 2575-3:2012</li> <li>- NEN 2654-2:2018</li> <li>- NPR 2576:2005</li> <li>- Brandweer Nederland Handboek Brandbeveiligingsinstallaties:2012</li> </ul>
Harmonisatiedocumenten en -afspraken gepubliceerd door	<ul style="list-style-type: none"> <li>- CCV</li> <li>- NEN (FAQ)</li> </ul>
Relatie met organisatie	Ontruimingsplan Driehuis 3-4, d.d. 28 december 2020
Bij de inspectie wordt gebruik gemaakt van het inspectierapport van de vorige inspectie (indien van toepassing)	

### Basisontwerp

De hieronder vermelde documenten maken onderdeel uit van de inspectie basisontwerp.

Document	Kenmerk/nr./versie	Datum	Opsteller
Programma van Eisen (PvE)	UPD-T75667 pve 3.0	19-11-2018	Tyco Fire & Security Nederland B.V.

### Detailontwerp

De hieronder vermelde documenten maken onderdeel uit van de inspectie detailontwerp.

Document	Revisie	Datum
Installatie plattegrond begane grond	D	01-02-2018
Installatie plattegrond 1 <sup>e</sup> verdieping	D	01-02-2018
Stuurfunctiematrix D-0104-G	E	19-03-2018
Blokschema D-0104-G	D	19-03-2018

## Inspectieblad afkortingen

### Verklarende afkortingenlijst

AFFF	Aqueous Film-Forming Foam
BAC	Brandweer Alarm Centrale
BdB	Basisdocument brandbeveiliging
BGI	Blusgasinstallatie
BCC	Bluscommandocentrale
BMC	Brandmeldcentrale
BMI	Brandmeldinstallatie
BvS	Bureau voor Sprinklerbeveiliging (vervangen door NCP)
CBV	Collectieve Bluswater Voorziening
CCV	Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid
CEA	Comité Européen des Assurance
CVB	Commissie van Belanghebbenden Brandbeveiliging van het CCV
ECQR	Extended Coverage Quick Response
ESFR	Early Suppression Fast Response
FM	Factory Mutual
FOC	Fire Office Committee
HBMC	Hoofd brandmeldcentrale
ISO	International Standard Organisation
Iplan of IPL	Inspectieplan
LPC	Loss Prevention Council
LPCB	Loss Prevention Council Board
LPS	Loss prevention Scheme
MIC	Microbiological Influenced Corrosion
MPB	Masterplan Brandveiligheid
NAW	Naam Adres Woonplaats
NvA	Nota van Aanvullingen
NBF	Nederlandse Brandweer Federatie
NEN	Nederlands normalisatie-instituut
NEN-EN	Europese normen (EN) overgenomen in Nederland en gepubliceerd door NEN
NFPA	National Fire Prevention Association
NNI	Nederlands Normen-Instituut
NPR	Nederlandse Praktijk Richtlijnen
NVBR	Nederlandse Vereniging voor Brandweezorg en Rampenbestrijding
OAI	Ontruimingsalarminstallatie
PAC	Particuliere Alarm Centrale
PvE	Programma van Eisen
PZI	Personen zoek installatie
RAC	Regionale Alarm Centrale
RB	Regeling Brandmeldinstallaties
RBAC	Regionale Brandweer Alarm Centrale
RBI	Rookbeheersingsinstallatie
REOB	Regeling voor Erkenning van Onderhoudsbedrijven kleine Blusmiddelen



RS	Regeling Sprinklerbeveiliging
RTI	Reactie Tijd Index (Response Time Index)
RVA	Raad voor Accreditatie
RWA	Rook- en warmte-afvoerinstallatie
SFPE	Society of Fire Protection Engineers
SMC	Sprinklermeldcentrale
UL	Underwriters Laboratories, USA
ULC	Underwriters Laboratories of Canada
UPD	Uitgangspuntendocument
VAS	Voorschriften voor Automatische Sprinklerinstallaties
VBB	Vast opgesteld brandbeheersings- en brandblussysteem
VdS	Verband der Schadenversicherer
WBD	Weerstand tegen BrandDoorslag
WBDBO	Weerstand tegen BrandDoorslag en BrandOverslag
WBO	Weerstand tegen BrandOverslag
WRD	Weerstand tegen RookDoorgang

## BRANDMELD- EN ONTRUIMINGSALARMSYSTEEM



Certificaatnummer  
16131-03-inspcert2022-01, d.d. 7 juli 2022

Locatiegegevens  
**Lijn 5**  
**Locatie 2, Driehuis 3 en 4**  
**Duin en Kruidbergerweg 1**  
**1985 HG Driehuis**

Het brandbeveiligingssysteem bestaande uit de installatietechnische maatregelen met een brandmeldinstallatie inclusief een ontruimingsalarminstallatie en de hieraan verbonden bouwkundige en organisatorische maatregelen voldoet aan de afgeleide doelstelling(en):

- Een beginnende brand tijdig ontdekken, lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen tijdig in werking worden gesteld, binnen de context van het basisontwerp
- Tijdig in voldoende mate akoestisch en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming, om veilig vluchten te initiëren, binnen de context van het basisontwerp

Inspectieschema's : CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie basisontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0  
CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie detailontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0  
CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 12.0

Inspectierapport : nr. 16131-03-in2022-01

Inspecteur : [REDACTED]

Datum inspectie : 27 juni 2022, inspectie basisontwerp, inspectie detailontwerp en initiële inspectie

Peildatum : 27 juni

Volgende inspectie voor\* : 27 juni 2023

Omvang beveiliging : Brandmeldsysteem:  
Gehele gebouw Volledige bewaking  
: Ontruimingsalarmsysteem:  
Gehele gebouw Luid alarm type B



Inspectie-Instelling  
**Kiwa R2B**  
**Dwarsweg 10**  
**5301 KT Zaltbommel**

Namens de directie



*Dit inspectiecertificaat geeft niet alle details van de inspectie weer, deze zijn opgenomen in het inspectierapport. Dit certificaat blijft eigendom van Kiwa R2B (R2B Inspecties B.V.). De inspectie is gebaseerd op steekproeven. Geldigheid van accreditatie kan nagegaan worden bij [www.rva.nl](http://www.rva.nl)*

*\* gebaseerd op wet- en regelgeving en inspectiefrequentie als vermeld in het basisontwerp*



ONDERHOUD BRANDMELDINSTALLATIE EN  
ONDERHOUD ONTRUIMINGSALARMINSTALLATIE



**Certificaatnummer**

202204714

**Opdrachtgever**



**Locatiegegevens**

Lijn 5, Locatie 2, Driehuis 3 en 4  
Duin en Kruidbergerweg 1  
1985 HG Driehuis

Tyco Fire & Security Nederland B.V. verklaart dat het onderhoud aan de brandmeldinstallatie en de ontruimingsalarminstallatie type B is uitgevoerd conform de eisen uit hoofdstuk 2 van het CCV-certificatieschema Onderhoud Brandmeldinstallaties en Onderhoud Ontruimingsalarminstallaties en dat beide installaties in nominale staat zijn.

Rapport van Onderhoud: 4600035114

Datum Onderhoud: 17-05-22

Het certificatiemerk is toegepast onder dienstcertificaat K79041/05, 18-01-2022 en dienstcertificaat K95927/04, 18-01-2022 van Kiwa NCP te Zaltbommel.

**Onderhoudsbedrijf**

Tyco Fire & Security Nederland B.V.  
Lichtenauerlaan 182 200  
3062 ME ROTTERDAM  
NL  
Datum: 27-06-2022

**Handtekening**



Tyco Fire & Security Nederland B.V.

CERTIFICAAAT





**Ontruimingsplan**  
COA AMV locatie:  
Driehuis  
Duin en Kruidbergerweg 1,  
1985 HG  
Driehuis- Velsen

### Versie beheer

<b>Datum</b>	22 -11-2022
<b>Versie</b>	02.00
<b>Status</b>	concept
<b>Auteur</b>	Facilitair/beheer O&B regio Midden-Noord

### Minimale BHV bezetting:

Het aantal BHV'ers dat aanwezig dient te zijn tijdens aanwezigheid van medewerkers en bewoners op de locatie, wordt bepaald door de aard en omvang van de mogelijke incidenten, de karakteristieken van de gebouwen (bouw, technische voorzieningen) en terreinen en de aard van de werkzaamheden. Op basis van een scenarioanalyse voor ontruiming is onderstaande minimale bezetting van de BHV vereist.

AMV onderdaklocatie Driehuis	Minimaal vereiste bezetting per dienst		
	08.00-16.00 uur	16.00-22.00 uur	22.00-08.00 uur
<i>Ploegleider BHV</i>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<i>BHV'ers</i>	<b>Minimaal 2</b>	<b>Minimaal 2</b>	<b>Minimaal 2</b>
<i>Totaal BHV organisatie</i>	<b>Minimaal 3</b>	<b>Minimaal 3</b>	<b>Minimaal 3</b>

### Structuur Bedrijfs Hulpverlenings organisatie:

BHV Organisatie	Totaal	Trigion	COA
Dagbezetting 08:00-22:00	4	2	2
Nachtbezetting 22:00-08:00	4	2	2

### Geaccordeerd door:

Datum	Naam	Functie	Handtekening
		Locatiemanager	
		Manager bijzondere opvang	

## leeswijzer

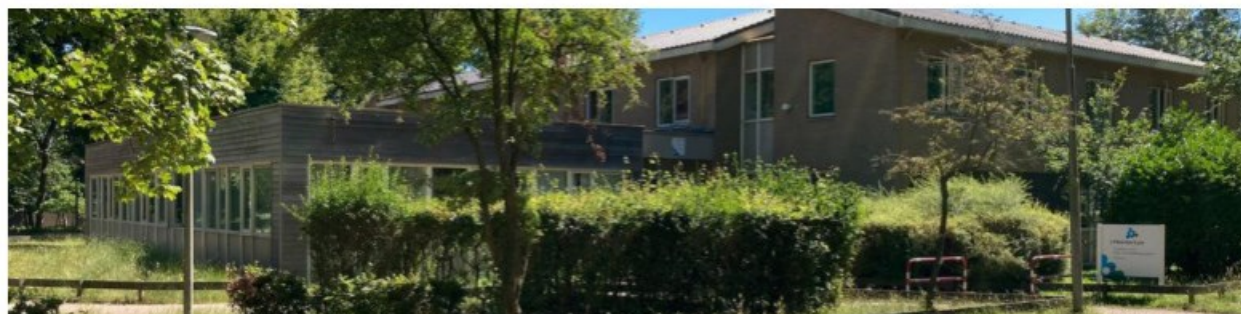
Dit ontruimingsplan is specifiek gericht is op de ontruiming bij brand van het gebouw en het terrein van de AMV locatie te Driehuis aan de Duin- en Kruidbergerweg 1.

Het beheer en de verspreiding van dit ontruimingsplan valt onder verantwoordelijkheid van de locatiemanager.

In dit document zijn lijsten opgenomen, waarin de acties per functionaris zijn vermeld. De mate waarin die van toepassing zijn, is als volgt aangeduid:

■	Actie die altijd moet worden uitgevoerd
□	Actie die moet worden uitgevoerd afhankelijk van de situatie

De ontruimingsplattegronden maken deel uit van dit ontruimingsplan.



© 2019 IVM

Alle rechten voorbehouden. De opzet, indeling, opmaak en inhoud van dit document zijn het intellectuele eigendom van IVM en zijn auteursrechtelijk beschermd. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar worden gemaakt, hetzij elektronisch, mechanisch, door middel van druk, fotokopie, opnamen of op enige andere manier, zonder voorafgaande toestemming van IVM, behoudens voor intern gebruik binnen de organisatie van de opdrachtgever.

Uitsluitend voor intern gebruik is het de opdrachtgever toegestaan wijzigingen aan te brengen. Indien deze wijziging echter betrekking hebben op de structuur en werkwijze van de BHV-organisatie of calamiteitenbestrijding en niet zijn voorgelegd aan IVM, kan niet geclaimd worden dat deze op advies van IVM tot stand zijn gekomen.

## Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>LOCATIE BESCHRIJVING.....</b>	<b>5</b>
	AMV LOCATIE DRIEHUIS	
	→ Adres locatie.....	5
	→ Ligging locatie.....	6
	→ Karakteristieken aanwezigen terrein.....	7
	→ Hoofdafsluiters Gas, Elektriciteit, Water.....	8
	→ Specifieke terrein inrichtingen.....	9
	→ Overzicht noodvoorzieningen.....	9
	→ Indeling gebouw.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>2</b>	<b>ONTRUIMING BIJ BRAND .....</b>	<b>11</b>
2.1	BESCHRIJVING WERKWIJZE.....	11
	→ Ontdekken en melden.....	11
	→ Oproepen BHV.....	11
	→ Verkennen.....	12
	→ Ontruimen.....	13
	→ Aanwijzingen voor een verticale ontruiming.....	14
	→ Totale ontruiming:.....	14
	→ Sein veilig.....	14
2.2	STROOMDIAGRAM “ONTRUIMING BIJ BRAND”.....	15
2.3	TAAKVERDELING “ONTRUIMING BIJ BRAND”.....	16
	BESCHRIJVING WERKWIJZE.....	18
	→ Ontdekken en melden.....	18
	→ Oproepen BHV.....	18
	→ Posities innemen.....	18
	→ Ontruimen.....	18
	→ Sein veilig.....	19
	→ Ambulance nodig.....	19
	→ Nazorg na inzet en corona.....	19
2.4	STROOMDIAGRAM ONTRUIMING OVERIGE SITUATIES.....	20
2.5	TAAKVERDELING “ONTRUIMING BIJ OVERIGE SITUATIES”.....	21
	→ Eerste hulp en corona.....	23
<b>3</b>	<b>BIJLAGE BELANGRIJKE TELEFOONNUMMERS .....</b>	<b>24</b>
<b>4</b>	<b>BIJLAGE: FORMULIER EVALUATIE CALAMITEITENINZET .....</b>	<b>25</b>
<b>5</b>	<b>BIJLAGE: PLATTEGRONDEN .....</b>	<b>26</b>
<b>6</b>	<b>BIJLAGE: TECHNISCHE INSTALLATIES.....</b>	<b>ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.</b>

## 1 LOCATIE BESCHRIJVING

### COA LOCATIE: AMV DRIEHUIS, DUIN EN KRUIDBERGERWEG 1, 1985 HG, DRIEHUIS.



De opvang op de AMV (alleenstaande Minderjarige Vreemdelingen) locatie te Driehuis bevindt zich binnen de gemeentegrens van Velsen aan Duin- en Kruidbergerweg 1, 1985 HG. De opvanglocatie is gelegen in een groene omgeving aan de rand van Driehuis.

Het complex omvat 5 gebouwen: 4 woonpaviljoens en 1 kantoorgebouw. 2 v/d 5 woonpaviljoens wordt verhuurd aan Parnal en s'Heerenloo. Het perceel grond aan de overzijde van de weg maakt onderdeel uit van het complex en is bestemd voor groen/natuur.

Perceeloppervlakte 32546

Doel van het object is wonen en kantoorfunctie.

Bouwjaar 1965. Aantal verdiepingen 2.

#### Gevaarlijke stoffen

Bevens een kleine dagvoorraad schoonmaakmiddelen zijn er verder geen gevaarlijke stoffen in het gedeelte dat COA in gebruik heeft aanwezig



#### Adres locatie

Algemene gegevens	
<b>Adresgegevens</b>	AMV (alleenstaande minderjarige vreemdelingen) Locatie Driehuis, Duin- en Kruidbergerweg 1 1985 HG, Driehuis
<b>Aard van het bedrijf</b>	Opvang en wonen locatie t.b.v. asielzoekers
<b>Eigenaar</b>	HBB
<b>Hoofd gebruiker</b>	COA
<b>Overige gebruikers</b>	S'Heeren Loo en Parlan. (deze partijen hebben ieder hun eigen BNP opgesteld, losstaand van dit BNP)
<b>Gebruik</b>	Wonen en begeleiding Amv jongeren (tot en met 18 jaar)



→ Ligging locatie

Locatie en bouw	
<b>Ligging</b>	
	
<b>Toegang</b>	Hoofdingang, via straat Duin en Kruidbergerweg
<b>Brandweeringang</b>	Hoofdingang, via straat Duin en Kruidbergerweg
<b>Vluchtwegen</b>	Zie ontruimingsplattegronden
<b>Verzamelaatsen</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Per gebouw/paviljoen; de open ruimte aan de achterzijde v/h Paviljoen</li> <li>2. Parkeerplaats achterzijde hoofdgebouw</li> <li>3. Een door de ploegleider aan te geven andere locatie; rekening houdend met plaatselijke omstandigheden op dat moment.</li> </ol>
<b>Generale hoofdsleutel</b>	Beschikbaar bij de receptie hoofdingang (24/7)
<b>Bandweerkluis</b>	Niet aanwezig voor de gebouwen die in gebruik zijn door het COA: sleutel(s) beschikbaar via de beveiliging bij de hoofdingang. i.v.m. 24/7 bezetting receptie toegang sleutels beschikbaar.
<b>Bezoekers</b>	Worden slechts na inschrijving bij de receptie toegelaten; er gelden huisregels voor het bezoek. Logeren door bezoekers is niet toegestaan.

→ Karakteristieken aanwezigen terrein

Maximaal aantal bewoners, medewerkers, derden (diensten) en bezoekers				
Openingstijden	Bewoners	Medewerkers	Beveiliging	Derden
07.00 – 15.30 uur	Max 100	Wisselende Aantallen: max 20	2	Wisselende Aantallen: max 10
15.00 – 23.30 uur	Max 100	Wisselende Aantallen: max 20	2	Wisselende Aantallen: max 10
23.00 – 07.00 uur	Max 100	2	2	0

*Bij brand, brandverschijnselen of een andere calamiteiten, wordt altijd de ploegleider op de hoogte gebracht. Dit kan de beveiliging in de receptie zijn of een COA medewerker (volgens rooster). De ploegleider leidt de BHV inzet.*

- Er vindt gerichte toegangscontrole plaats. Bij de receptie COA is een overzicht van bewoners beschikbaar.
- Elke COA medewerker in het gebouw is BHV getraind
- Elke COA medewerker in het gebouw is in bezit van een portofoon. Deze communicatiemiddelen worden dagelijks gecontroleerd. Ook bij hoofdreceptie is een portofoon van COA aanwezig.
- Elke dag wordt er gewerkt met verschillende actieploegen, welke middels roosterbezetting bekend zijn en adequaat zijn uitgerust met de benodigde draagbare BHV middelen.
- Elke dag wordt er gewerkt met een rooster waarbij de ploegleider vooraf bekend is en per dienst staat genoteerd.
- Aanwezigen in de gebouwen kunnen van alle leeftijden zijn. Vaste bewoners zijn alle minderjarig.

→ Er gelden voor alle gebruikers restricties m.b.t. brandveilig gebruik. De belangrijkste zijn:

- Het is niet toegestaan om ondeugdelijke apparatuur of apparatuur met een verhoogd risico op brand op het complex te hebben; geldt naast medewerkers ook voor bewoners.
- In de gebouwen van het COA geldt daarnaast een verbod op open vuur en roken.
- Opslag en inventaris zijn niet toegestaan in de trappenhuisen (incl. de hal op de begane grond) alsmede in de overige verkeersruimten in het gebouw.
- Deuren in brandscheidingen zijn altijd zelfsluitend. Het demonteren van drangers of het gebruik van een los voorwerp om deze deuren open te houden is niet toegestaan.

De bovengenoemde maatregelen leiden in samenhang tot een gelijkwaardig brandveiligheidsniveau waarmee de vluchtveiligheid van aanwezige personen voldoende is geborgd.



→ Hoofdafsluiters Gas, Elektriciteit, Water.

<b>GAS</b>		
<p>Afsluiter bevindt zich achter deur naast hoofdingang van elk bouwdeel/paviljoen</p>		<p>Sleutel via beveiliging bij de hoofdingang.</p>
<b>Elektriciteit</b>		
<p>Hoofdaansluiting bevindt zich nabij leveranciersingang.</p>		<p>Toegang via de beveiliging bij hoofdingang.</p>
<b>Water</b>		
<p>Afsluiter bevindt zich in aparte ruimte met toegang via hoofdingang.</p>		<p>Sleutel via de beveiliging bij hoofdingang.</p>
<b>Bluswater</b>		
<p>Opstelplaats brandweerauto op hoek bij hoofdingang:</p>		

→ Specifieke terrein inrichtingen

Specifiek	
<b>Hoogspanning</b>	Niet aanwezig op de locatie
<b>Sprinklerkamer</b>	Niet aanwezig op de locatie
<b>Stookruimte</b>	Technische ruimte (Cv en technische ruimten, alsmede data aansluitruimten verspreid aanwezig binnen het gebouw.
<b>Branddeuren</b>	Al het personeel heeft door middel van een tag toegang tot alle verkeersdeuren. De deuren van beide paviljoens kunnen bij brand door een tag en de portier worden geopend. De specifieke branddeuren zijn niet bedienbaar door een tag of door de portier en worden enkel vanuit de brandmeldcentrale gestuurd.

→ Overzicht noodvoorzieningen

Installaties	
Brandmeldinstallatie	
<b>Soort</b>	Volledige detectie voor bewonersdelen, luid alarm in kantoren. 
<b>Activering</b>	Rookmelders en handbrandmelders
<b>Aansluitnummer</b>	N.V.T
<b>Doormelding</b>	Direct naar de receptie Geen directe doorgeschakeling naar brandweer. Maximale vertraging doormelding is 4 minuten
<b>Locatie</b>	Brandmeldcentrale: beveiligingsloge
<b>Locatie</b>	Afleeppaneel in toegangssluis naar locatie vanaf hoofdingang.
<b>Stuurfuncties</b>	alarm met nevenindicatoren  nevenpaneel bij hoofdingang

Ontruimingsinstallatie	
<b>Soort</b>	Slow woop voor alarmering bewoners gedeeltes, luid alarm kantoren
<b>Activering</b>	Gekoppeld aan de BMI, handmatig in te schakelen op het brandmeldpaneel.
Bluswatervoorziening	
<b>Soort</b>	Droge blusleiding ondergronds met brandkraan hydrant (reeds bekend bij de brandweer) rondom het gehele complex
Droge blusleiding	
<b>Locatie voedingspunt</b>	Hoek nabij hoofdingang: opstelplaats brandweerwagen
Blusmiddelen	
<b>Soort</b>	Brandslanghaspels
<b>Locatie</b>	In het gehele gebouw (zie ontruimingstekeningen)
<b>Soort</b>	Blustoestellen
<b>Locatie</b>	In het gehele gebouw (zie Tekeningen)
Noodverlichting	
<b>Aanwezigheid</b>	In het hele gebouw (zie tekeningen)
Vluchtwegaanduiding	
<b>Aanwezigheid</b>	Vluchtwegpictogramman en plattegronden
<b>Soort</b>	Verlichte vluchtwegpictogrammen

<b>Bouw</b>	Traditioneel / steen / beton
<b>Aantal verdiepingen</b>	Hoofgebouw Begane grond: recreatie/ kantoorfunctie 1e verdieping: kantoren / recreatie Paviljoens: wonen en recreatie op begane grond en 1 <sup>e</sup> etage.
<b>(Brandweer)liften</b>	1 lift aanwezig in het Hoofdgebouw, nabij hoofdingang
<b>Brandweeringang</b>	Hoofdingang gebouwen (zie tekeningen)
<b>Vluchtwegen</b>	zie ontruimingsplattegronden
<b>Verzamelaatsen</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Parkeerterrein tegenover hoofdingang</li> <li>2. Een door de ploegleider aan te geven andere locatie, rekening houden omstandigheden.</li> </ol>
<b>Brandcompartimenten</b>	Aanwezig (zie plattegrond tekeningen)



keuken in woonpaviljoen

## 2 ONTRUIMING BIJ BRAND

### 2.1 BESCHRIJVING WERKWIJZE

#### → Ontdekken en melden

Brandmeldingen kunnen automatisch (rookmelders), handmatig (handbrandmelders) en gesproken (mondeling, telefonisch of per portofoon) worden gegenereerd. Elke medewerker dient bij een constatering van brand eerst de handbrandmelder te activeren. Daarna moet de melding (per portofoon) worden doorgegeven aan Trigion. Activering van de BMI is doorgeschakeld naar de receptie .

Iedere bezoeker of bewoner kan ook de melding doen.

Wanneer beantwoording te lang duurt, dient de melder zelf 112 te bellen om hulpdiensten te alarmeren. Daarna meldt hij/zij de calamiteit alsnog bij de receptie van Trigion. Ook kan men een beveiliging of BHV'er via portofoon aanroepen, die de brandmelding meldt bij de receptie: code Bèta.

Handmatige en automatische meldingen worden direct doorgemeld aan brand meldpaneel bij de receptie.

*Reinig communicatiemiddelen bij aanvang dienst en wisselen van gebruiker*

#### → Oproepen BHV

Na ontvangst van de melding wordt als volgt gehandeld:

#### **Handbrandmelder: Uitgangspunt werkelijke brand (ivm sleutelschakelaar)**

Bij het activeren van de brandmeldinstallatie door een handbrandmelder krijgen de BHV's de melding op ruimteniveau. De ploegleider Trigion waarschuwt ook alle aanwezige BHV's per portofoon: **code Bèta**. Meldingen via een handbrandmelder worden automatisch direct doorgemeld aan de brandweer.

#### **Via Portofoon: Uitgangspunt werkelijke brand (alleen beschikbaar voor personeel)**

De ploegleider/Beveiliging informeert naar aard, omvang, plaats van de brand en activeert de handmelder. De ploegleider waarschuwt alle aanwezige BHV's per portofoon: **code Bèta**.

### Intercom of andere wijze bewoner:

De ploegleider informeert naar aard, omvang, plaats van de brand waarschuwt alle aanwezige BHV'ers per portofoon: **code Bèta**. Indien het geen echte melding is kan worden gestopt.

**Indien een tweede melding** wordt ontvangen dient direct de brandweer te worden alarmeerd door de ploegleider.

### → Verkennen

De ploegleider stuurt 1 BHV team op verkenning. De overige BHV'ers gaan richting de brandlocatie, maar wachten in het direct aangrenzende brandcompartiment en wachten verdere instructie af. De ploegleider BHV blijft op post Trigion om van daaruit de inzet te coördineren.

Al het personeel heeft door middel van een toegangscontrolepas/tag toegang via alle verkeersdeuren. Deze verkeersdeuren kunnen bij brand door de tag, worden geopend. Eventuele bezoekers worden ingeschreven en begeleid door personeel van het COA.

De brandweer heeft de beschikking over een eigen toegangsleutel. Deze wordt verstrekt bij binnenkomst door de BHV'er of beveiligingsmedewerker in het hoofdgebouw. Aan deze sleutel zit een tag.



**Geen brand:** Indien er geen sprake is van brand informeren de verkenners de ploegleider. Deze laat de brandmeldcentrale resetten. Altijd terugkoppeling aan de brandweer indien de brandmeldcentrale is geactiveerd.

De ploegleider evalueert met alle betrokkenen en stelt een rapport op.

Hij/zij informeert de locatiemanager of diens vervanger.

**Wel brand:** De verkenners informeren de ploegleider. De BHV-ers beoordelen of een veilige en kansrijke blus poging mogelijk is en kan eventueel daarna starten met de ontruiming. De ploegleider BHV zorgt voor het opvangen en informeren van de brandweer. Eventueel kan extra interne hulp worden ingezet (let op mate van zelfredzaamheid van aanwezigen) door het oproepen van niet-BHV'ers die een portofoon dragen. Zij melden zich daartoe bij de ploegleider (receptie).

De ploegleider BHV verdeelt de taken en wijst ontruimingsgebieden en posities toe aan de BHV'ers. De BHV'ers begeven zich naar de juiste positie:

- Ontruimingsgebied (verdieping, gebouwdeel)
- Uitgang gebouw of bouwdeel
- Verzamelplaats

Daarna wordt de opdracht tot ontruiming gegeven.

Via de portofoon worden alle personeelsleden gealarmeerd. Op de kantoor verdieping gaat bij brand het luid alarm af. Zij kunnen voorbereidende maatregelen nemen in afwachting van de komst van de brandweer. De door de ploegleider aangewezen BHV'ers gaan op onderzoek

## → Ontruimen

De medewerkers die ter plaatse aanwezig zijn, zullen bij het constateren van een brand een eerste bluspoging doen en eventueel besluiten tot onmiddellijke evacuatie als de komst van de overige BHV niet afgewacht kan worden. De medewerkers waarschuwen de aanwezigen en brengen hen in veiligheid.

De BHV'ers evacueren het toegewezen bouwdeel (werkwijze: zie volgende paragrafen stroomdiagram en taakverdeling "ontruimen bij brand"). De algemene instructies voor de aanwezigen ten tijde van de ontruiming zijn:

- Verlaat het gebouw via de aangegeven (nood)uitgangen
- Laat tassen en koffers staan, tenzij anders opgedragen wordt
- Ga naar de aangewezen verzamelplaats:
  - Vrije ruimte aan de achterzijde van het paviljoen
  - Parkeerplaats voor hoofdingang
  - Een door de ploegleider aan te geven andere locatie
- Meldt u bij de BHV'er ter plaatse.
- Blijf op de verzamelplaats en wacht nadere instructies van de BHV af.

Indien er gewonden zijn, worden deze in veiligheid gebracht en behandeld volgens de procedure voor ongevallen. De ploegleider BHV laat een AED en EHBO-koffer ter plaatse brengen.

De medewerkers, bewoners en bezoekers begeven zich naar de verzamelplaats en blijven daar tot zij nadere instructies krijgen. De medewerkers begeleiden de bewoners en melden zich bij de BHV'er ter plaatse. De BHV'er vraagt of er vermisten zijn en informeert hierover de ploegleider. De medewerkers zorgen ervoor dat de bewoners op de verzamelplaats blijven en niet teruggaan in het ontruimde gebouw. De medewerkers trachten hen gerust te stellen. Daarna worden verdere instructies afgewacht.

De ploegleider BHV informeert de locatiemanager.

De locatiemanager of diens vervanger besluit zo nodig tot het formeren van een crisisteam.

Bij brand wordt een woongroep of leefruimte ontruimd. Deze ontruiming gaat altijd **HORIZONTAAL**. Deze ontruiming gaat via de slaapgang in de richting van de hoofdingang.

Is er brand op de bovenverdieping dan wordt er anders ontruimt. Iedere afdeling bestaat uit 2 tegenover elkaar gelegen groepen.

- Kantoor: Kantoorgang wordt ontruimd. Medewerkers gaan naar buiten.

De wijze van ontruiming: Het ontruimen geschiedt in 3 fasen:

- Fase 1: Horizontaal ontruimen (naar het naastgelegen brandcompartiment)
- Fase 2: Gedeeltelijk verticaal ontruimen (verdieping onder en boven de brand)
- Fase 3: Algehele ontruiming. (al het personeel en bewoners dienen geëvacueerd te worden)

## → Aanwijzingen bij het horizontaal ontruimen:

- Houd de deur van de brandende ruimte gesloten.
- Ontruim direct de ruimtes links en rechts van de brand.
- Ontruim vervolgens de tegenoverliggende ruimtes.
- Breng de personen in veiligheid tot achter de eerste brandwerende deur.
- Blijf bij rookontwikkeling laag bij de grond.
- Blijf tijdens het ontruimen bij elkaar, ga nooit terug zonder toestemming.



- Blijf op de verzamelplaats bij elkaar, houdt een telling en wacht op instructies.
- Draag zorg voor de bewoners.

Bij een horizontale ontruiming ligt het accent van de ontruiming op het verplaatsen en in veiligheid brengen van personen op dezelfde etage tot achter de eerste brandwerende deur.

➔ Aanwijzingen voor een verticale ontruiming

- Begeef je naar het trappenhuis.
- Gebruik geen lift.
- Blijf bij rook ontwikkeling laag bij de grond.
- Blijf tijdens de ontruiming dicht bij elkaar, ga nooit zonder toestemming terug.
- Blijf op de verzamelplaats bij elkaar, houdt een telling en wacht op instructies.

Bij een verticale ontruiming ligt het accent op het veilig bereiken van de begane grond en de weg naar buiten.

De vluchtwegen staan vermeld op de plattegronden.

➔ Totale ontruiming:

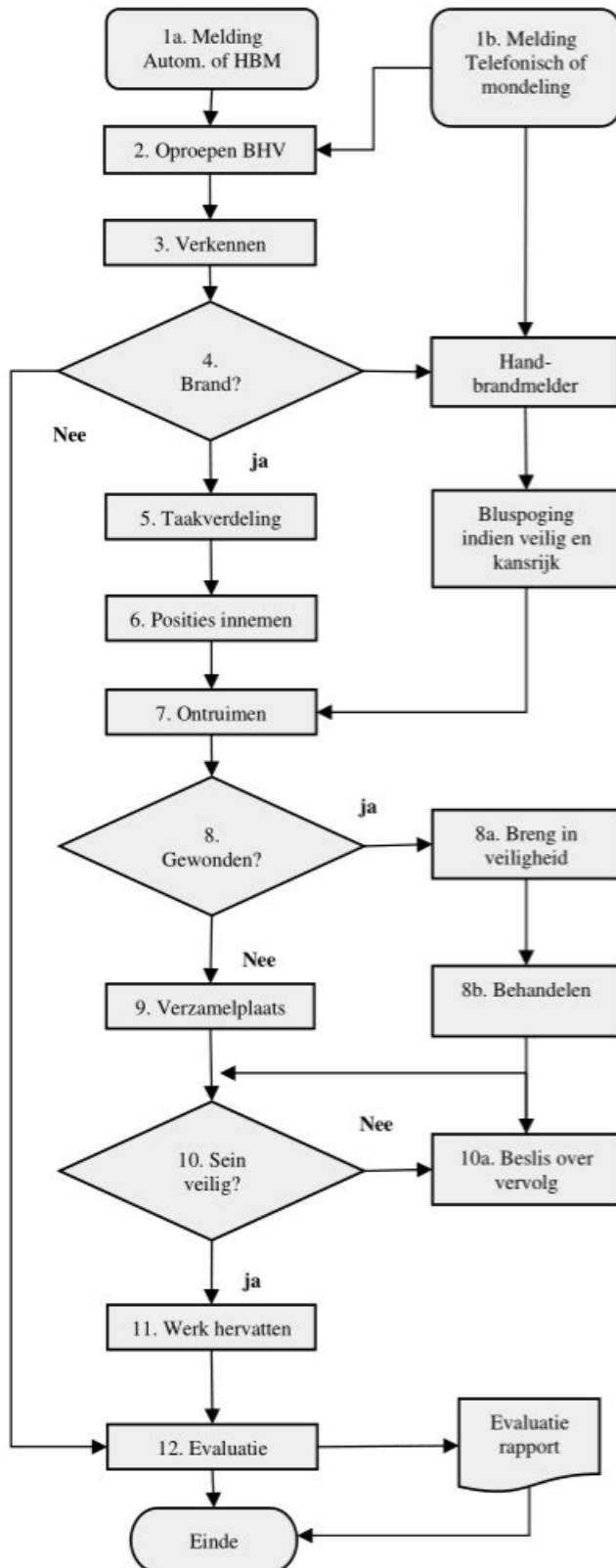
Als er sprake is van een noodzakelijke totale ontruiming dan worden bewoners groepsgewijs naar de parkeerplaats voor het complex gebracht. Is er tijdelijk onderdak benodigd, kan de vertegenwoordiger van het crisisteam/de gemeente/brandweer hiervoor worden ingezet. Vandaar uit zal het crisisteam verdere verplaatsingen/onderdak regelen.

➔ Sein veilig

Het sein veilig wordt gegeven door de ploegleider BHV, in opdracht van de externe hulpverleners of crisisteam. Afhankelijk van de situatie (schade) kunnen medewerkers, bewoners of bezoekers terugkeren naar hun werk- of woonplek. Het ploegleider BHV evalueert met de betrokkenen en brengt de BHV-organisatie weer in parate staat. De brandmeldcentrale wordt weer geactiveerd. Het ploegleider BHV of diens vervanger stelt een rapportage op.

De locatiemanager draagt zorg voor het herstellen van de bedrijfsvoering.

## 2.2 STROOMDIAGRAM "ONTRUIMING BIJ BRAND"



### 1a: Trigion

- kijk op meldpaneel en stel herkomst melding vast
- zet het paneelalarm uit (niet resetten)

### 1b: Medewerker

- informeer Trigion.
- Vermeld: aard, omvang, locatie, gewonden
- sla handbrandmelder in waarschuw aanwezig, help bewoners.
- ga naar verzamelplaats, neem bewoners mee.

### Trigion

- noteer gegevens melding
- laat handbrandmelder inslaan

### 2: Trigion

- Alarmeer BHV'ers en ploegleider van dienst (code BETA)

### Ploegleider BHV

- stuur minimaal 2 BHV'ers ter plaatse (verkennen)
- blijf op de Centrale Post Trigion

### BHV'ers verkenners:

- neem uitrusting en ga naar de opgegeven locatie.

### Overige BHV'ers

- wacht nadere instructie af

### 3: BHV'ers (verkenners)

- gaan ter plaatse, wachten op elkaar op veilige afstand

### 4: BHV'ers

- beoordeel of er brand is en meld aan ploegleider:
- Ja: handmelder inslaan, evt. bluspoging, start ontruiming
- Nee: evalueren en rapport opstellen

### 5: Ploegleider BHV

- wijs medewerkers aan voor assistentie BHV
- wijs taken en posities toe: Verdieping of gebouw, bij uitgangen langs vluchtwegen, op verzamelplaats
- laat brandweerm oproepen, waarschuw de locatie manager

### 6: BHV'ers en aangewezen medewerkers

- ga naar de opgegeven positie

### 7: BHV'ers en aangewezen medewerkers

- ontruim toegewezen bouwdeel, begeleidt aanwezigen naar verzamelplaats, geef bijzonderheden door.

### 8, 8a en 8b: BHV'ers

- breng gewonden in veiligheid, behandelen en eventueel vervoer regelen naar ziekenhuis

### 9: BHV'ers en medewerkers

- vraag aan aanwezigen of er vermisten zijn
- zorg dat iedereen op verzamelplaats blijft
- informeer ploegl. BHV over bijzonderheden op verzamelplaats
- wacht verdere instructies af

### Ploegleider BHV

- informeer de brandweer

### Locatie manager of vervanger

- formeer zo nodig een crisisteam

### 10: Ploegleider BHV en/of locatie manager

- overleg met overige (externe) hulpverlening en crisisteam of situatie veilig is:

Ja: geeft "sein veilig" aan BHV'ers

Nee: overlegt over vervolg en instrueert BHV'ers.

### 11: BHV'ers

- laten evacuees terugkeren naar woon- of werkplek

### Ploegleider BHV

- informeer brandweer, brandmeldinstallatie resetten,
- Locatie manager of vervanger
- herstel bedrijfsvoering

### 12: Ploegleider BHV

- evalueer met betrokken en stel rapportage op

## 2.3 TAAKVERDELING “ONTRUIMING BIJ BRAND”

Functie	Taken
Medewerker	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Activeer de handbrandmelder (met sleutel)</li> <li>■ Meld de brand bij de Centrale Post Trigion of meld dit bij een BHV'er</li> <li>■ Waarschuw aanwezigen</li> <li>■ Stuur en begeleid bewoners naar verzamelplaats</li> <li>■ Ga naar de verzamelplaats en meld u bij de BHV</li> <li>■ Geef vermisten door aan de BHV</li> <li>■ Houdt de bewoners op de verzamelplaats en stel hen gerust</li> <li>■ Wacht op verdere instructies van de BHV</li> <li><input type="checkbox"/> Help de BHV bij een nacontrole gebouw als daarom verzocht wordt</li> </ul>
	<p><b>Beveiliging</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ <b>Telefonische, mondelinge of portofoon melding:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• interview melder (Wie, Wat, Waar)</li> <li>• laat handbrand-melder activeren</li> </ul> </li> <li>■ <b>Automatische en handbrandmelding:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kijk op brandmeldpaneel, stel locatie vast, zet alarm uit</li> </ul> </li> <li>■ Waarschuw BHV'ers (code BETA)</li> <li><input type="checkbox"/> Waarschuw brandweer (112) in opdracht van ploegleider</li> <li><input type="checkbox"/> Stop telefoonverkeer en eventuele bezoekers/externen van buiten</li> <li><input type="checkbox"/> Zorg voor vrije toegang hulpdiensten: open toegangshekken en deuren</li> <li>■ Laat geen bezoekers meer toe tot het complex</li> <li><input type="checkbox"/> Stel sleutels en plattegronden beschikbaar voor hulpdiensten</li> </ul>
	<p><b>Ploegleider BHV</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Stuur minimaal 2 BHV'ers voor verkenning ter plaatse</li> <li>■ Blijf op de Centrale Post Beveiligingsloge</li> <li><input type="checkbox"/> Geen brand: laat brandmeldcentrale resetten</li> <li><input type="checkbox"/> Wel brand: laat brandweer oproepen</li> <li><input type="checkbox"/> Wijs een gids voor de brandweer aan</li> <li>■ Roep zonodig extra hulp op: portofoon dragende niet- BHV'ers</li> <li>Verdeel taken en laat BHV'ers posities innemen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Verdieping of gebouw</li> <li>■ • Uitgang gebouw of bouwdeel</li> <li>• Langs routes naar verzamelplaatsen</li> <li>• Verzamelplaats (megafoon meenemen)</li> </ul> </li> <li><input type="checkbox"/> Geef opdracht tot ontruimen</li> <li><input type="checkbox"/> Laat overige externe hulpverlening oproepen (ambulance)</li> <li>■ Informeer locatie manager of diens vervanger</li> <li><input type="checkbox"/> Geef in overleg met hulpdiensten en crisisteam het “sein veilig”</li> <li><input type="checkbox"/> Informeer de BHV'er op de verzamelplaats over “sein veilig”</li> <li><input type="checkbox"/> Laat na afloop brandmeldinstallatie in actieve stand zetten</li> <li>■ Neem taken van locatie manager over bij diens afwezigheid</li> <li>■ Evalueer met betrokkenen en stel rapport op</li> <li>■ vul het formulier “evaluatie calamiteiteninzet” in verstuur dit de locatie manager en de coördinator BHV</li> </ul>

BHV team 1	<input checked="" type="checkbox"/>	Ga naar de plaats van de calamiteit.
	<input checked="" type="checkbox"/>	Beoordeel situatie en informeer ploegleider
	<input type="checkbox"/>	activeer handbrandmelder indien nog niet gedaan
	<input type="checkbox"/>	Waarschuw omstanders, doe bluspoging (indien zinvol) en breng omstanders in veiligheid
Overig BHV personeel aanwezig in pand	<input checked="" type="checkbox"/>	Blijf op uw plaats en wacht op instructie ploegleider
	<input checked="" type="checkbox"/>	Ga naar de opgegeven positie en volg instructies ploegleider BHV
		Algemene instructie bij signaal ontruiming: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Gebruik geen lift</b></li> <li>• Laat tassen en koffers staan tenzij anders opgedragen</li> </ul>
	<input checked="" type="checkbox"/>	Ga via vluchtwegen naar de verzamelplaats: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Parkeerplaats voor gebouw</li> <li>2. Een door de ploegleider aan te geven locatie</li> </ol>
		• Blijf op de verzamelplaats en wacht nadere instructies af
	<input checked="" type="checkbox"/>	Ontruim eerst de ruimte waar zich de calamiteit voordoet en vervolgens de ruimten die hier naast en tegenover liggen.
	<input checked="" type="checkbox"/>	Breng slachtoffers in veiligheid en verleen eerste hulp
	<input checked="" type="checkbox"/>	Zorg dat alle personen het gebouw verlaten via de aangegeven vluchtwegen
	<input checked="" type="checkbox"/>	Controleer of alle afdelingen/ ruimten volledig zijn ontruimd
	<input checked="" type="checkbox"/>	Controleer de ruimten die niet "vrij" toegankelijk zijn
	<input checked="" type="checkbox"/>	Doet het licht uit, sluit de deur nadat een ruimte gecontroleerd is
	<input checked="" type="checkbox"/>	Begeleid personen naar de verzamelplaats
	<input checked="" type="checkbox"/>	Informeer bij evacués of er vermisten zijn
	<input checked="" type="checkbox"/>	Informeer de ploegleider BHV over stand van zaken
<input type="checkbox"/>	Bewaak de toegang van het gebouw, laat niemand meer naar binnen	
<input type="checkbox"/>	Stel materialen veilig en beperk vervolgschade (door rook en water)	
BHV verzamelplaats	<input type="checkbox"/>	Vraag evacués of er vermisten zijn
	<input checked="" type="checkbox"/>	Informeer ploegleider BHV over stand van zaken
	<input checked="" type="checkbox"/>	Zorg ervoor dat iedereen op de verzamelplaats blijft. Tracht de evacués gerust te stellen
	<input checked="" type="checkbox"/>	Wacht verdere instructies af van de ploegleider BHV
	<input type="checkbox"/>	Laat in opdracht van de ploegleider BHV personen terugkeren naar werkplek
Extra opgeroepen hulp (portofoon dragers)	<input checked="" type="checkbox"/>	Ga naar de opgegeven locatie
	<input checked="" type="checkbox"/>	Volg instructies van de ploegleider BHV

Locatie manager of vervanger	■	Meldt u bij de ploegleider en laat u informeren
	□	Roep zonodig het crisisteam op
	■	Draag zorg voor de afhandeling van de calamiteit en herstel bedrijfsvoering.
	■	Informeert afdeling communicatie over de inzet
Crisisteam	■	Ga naar opgegeven locatie (crisiskamer) en stel u op de hoogte
	■	Houdt contact met de locatie manager en biedt ondersteuning. Draag zorg voor het beperken van de impact op COA.

### 3 ONTRUIMEN BIJ OVERIGE SITUATIES

#### BESCHRIJVING WERKWIJZE

##### → Ontdekken en melden

Een ontruiming kan noodzakelijk zijn als er in (delen van) gebouwen gevaar dreigt voor de aanwezige medewerkers en bezoekers. Het besluit tot ontruiming wordt genomen door de ploegleider BHV, de locatiemanager en/of overheidshulpdiensten. Indien de situatie daar aanleiding toe geeft kan dit besluit eveneens genomen worden door derden door het activeren van de handbrandmelder (zie procedure "ontruiming bij brand")

##### → Oproepen BHV

De ploegleider BHV Beveiliging geeft opdracht tot het oproepen van de BHV'ers.

Alle aanwezige BHV'ers gaan naar de receptie. Eventueel kan extra interne hulp worden ingezet (let op mate van zelfredzaamheid van aanwezigen) door het oproepen van niet-BHV'ers die een portofoon dragen. Zij melden zich daartoe eveneens bij de ploegleider (receptie).

De ploegleider verdeelt de taken.

##### → Posities innemen

De ploegleider BHV verdeelt de taken en wijst ontruimingsgebieden en posities toe aan de BHV'ers. De BHV'ers begeven zich naar de opgegeven positie:

- Ontruimingsgebied (verdieping, gebouw)
- Uitgang gebouw of bouwdeel
- Langs routes naar verzamelplaats
- Verzamelplaats

##### → Ontruimen

De BHV'ers evacueren het toegewezen bouwdeel. De algemene instructies voor de aanwezigen zijn:

- Gebruik geen liften
- Verlaat het gebouw via de aangegeven (nood)uitgangen
- Laat tassen en koffers staan, tenzij anders opgedragen wordt
- Ga naar de opgegeven verzamelplaats (normale verzamelplaats of opgegeven alternatieve locatie)
- Meldt u bij de BHV'er ter plaatse.
- Blijf op de verzamelplaats en wacht nadere instructies van de BHV af.

De medewerkers, bewoners en eventuele bezoekers begeven zich naar de verzamelplaats. De medewerkers begeleiden de bewoners en melden zich bij de BHV'er ter plaatse. De BHV'er vraagt of er vermisten zijn en informeert hierover de ploegleider. De medewerkers zorgen ervoor dat de bewoners op de verzamelplaats blijven en niet teruggaan in het ontruimde gebouw. De medewerkers trachten hen

gerust te stellen. Daarna worden verdere instructies afgewacht. De ploegleider BHV informeert de locatiemanager. De locatiemanager (of vervanger) besluit zo nodig tot het formeren van een crisisteam.

#### → Sein veilig

Het sein veilig wordt gegeven door de ploegleider BHV, in opdracht van de externe hulpverleners, de locatiemanager of crisisteam. Afhankelijk van de situatie (schade) kunnen medewerkers, bewoners of bezoekers terugkeren naar hun werk- of woonplek. Het ploegleider BHV evalueert met de betrokkenen en brengt de BHV-organisatie weer in parate staat (denk ook aan eventueel geactiveerd ontruimings signaal / installatie). De ploegleider BHV of diens vervanger stelt een rapportage op. De locatiemanager draagt zorg voor het herstellen van de bedrijfsvoering.

#### → Ambulance nodig.

Op het moment dat een medewerker of bewoner dusdanig gewond is dat directe medische zorg noodzakelijk is moet er via 112 een ambulance worden opgeroepen.

##### **De ambulance komt.**

- Beveiliging in de portiersloge vangt ambulancemedewerkers op en stuurt ze naar de plaats van het incident.
- Is er sprake van een incident in de omgeving van bewoners dan worden alle bewoners die geen medische ondersteuning nodig hebben door de aanwezige BHV'ers uit de ruimte verwijderd.

Vervoer maar geen ambulance:

- Als de BHV'er inschat dat het slachtoffer naar de huisarts moet dan eerst de huisarts bellen en daar advies vragen over het vervoer;
- Chauffeur voorzien van persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM's). Extra medewerker voorzien van extra PBM's. Handschoenen, bril en mondkapje. Patiënt ook mondkapje indien mogelijk.

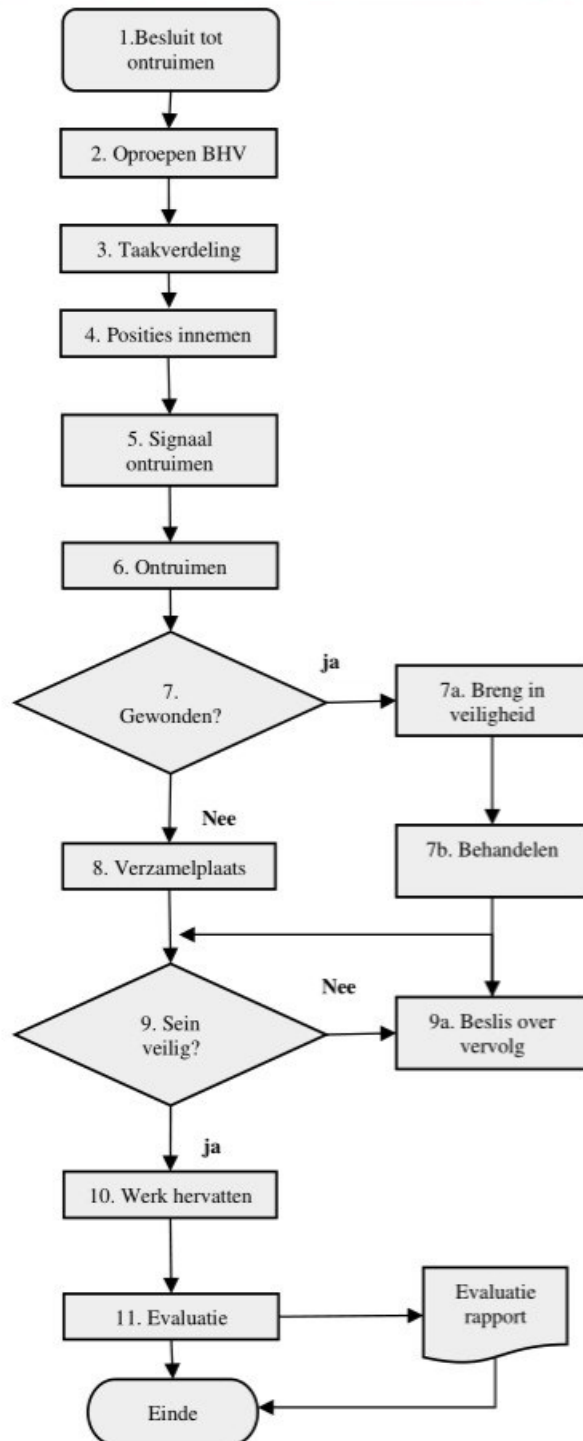
Als een slachtoffer vervoerd moet worden per ambulance, volg de aanwijzingen van het ambulancepersoneel op.

#### → Nazorg na inzet en corona

Voor het afronden van de inzet worden de volgende aandachtspunten gegeven:

- Maak gebruikte materialen grondig schoon of gooi ze weg;
- Vul alle middelen aan, denk daarbij ook aan de handschoenen, gelaatsmaskers en mondkapjes;
- Breng de BHV-organisatie weer in parate staat;
- Noteer plaats/tijd/aard van het incident;
- Noteer gegevens ingezette medewerkers en slachtoffer;
- Onderhoud contact met familie ter controle of er sprake kan zijn van besmetting.
- Maak vervolgspraken met ingezette medewerkers en volg hen ±14 dagen (max. incubatietijd)
- Pas de richtlijnen van RIVM toe ten aanzien van omgaan met verdenking besmetting.

## 2.4 STROOMDIAGRAM ONTRUIMING OVERIGE SITUATIES



### 1: Ploegleider BHV

- Besluit zelf of ontvangt opdracht tot ontruimen
- Blijft op de Post Trigion
- laat BHV'ers oproepen

### 2: Centrale Post Trigion

- Alarmeer BHV'ers en laat ze naar de Post Trigion komen
- BHV'ers:**
- ga naar de Centrale Post Trigion .

### 3: Ploegleider BHV

- wijs medewerkers aan voor assistentie BHV
- wijs taken en posities toe: Verdieping of gebouw, bij uitgangen langs vluchtwegen, op verzamelplaats
- waarschuw loc man.

### 4: BHV'ers en aangewezen medewerkers

- ga naar de opgegeven positie

### 5: Ploegleider BHV

- Geef ontruimingssignaal: stil (mondeling) of luid (activeren ontruiming installatie).

### 6: BHV'ers en aangewezen medewerkers

- ontruim toegewezen bouwdeel, begeleidt aanwezigen naar verzamelplaats, geef bijzonderheden door.

### 7, Ploegleider BHV

- Activeer zonodig procedure ongeval

### 7a en 7b: BHV'ers

- breng gewonden in veiligheid, behandelen en eventueel vervoer regelen naar ziekenhuis

### 9: BHV'ers en medewerkers

- vraag aan aanwezigen of er vermisten zijn
- zorg dat iedereen op verzamelplaats blijft
- informeer ploegl. BHV over bijzonderheden op verzamelplaats
- wacht verdere instructies af

### Ploegleider BHV

- informeer locatiemanager
- Locatie manager of vervanger**
- formeer zo nodig een crisisteam

### 10: Ploegleider BHV en/of locatie manager

- overleg met locatiemanager, externe hulpdiensten en/of crisisteam of situatie veilig is:

**Ja:** geeft "sein veilig" aan BHV'ers

**Nee:** overlegt over vervolg en instrueert BHV'ers.

### 11: BHV'ers

- laten evacuees terugkeren naar woon- of werkplek

### Ploegleider BHV

- informeer locatie manager, evt. ontruimingsinstallatie resetten,
- Locatie manager of vervanger**
- herstel bedrijfsvoering

### 12: Ploegleider BHV

- evalueer met betrokken en stel rapportage op

## 2.5 TAAKVERDELING “ONTRUIMING BIJ OVERIGE STUATIES”

Functie	Taken	
Ploegleider BHV	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Blijf op Post en laat de BHV'ers oproepen</li> <li>■ Roep zonodig extra hulp op: portofoon dragende niet- BHV'ers</li> <li>■ Beslis of er een alternatieve verzamelplaats moet worden aangewezen</li> </ul>	
	<p>Verdeel taken en laat BHV'ers posities innemen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Verdieping of gebouw</li> <li>■ • Uitgang gebouw of bouwdeel</li> <li>• Langs routes naar verzamelplaatsen</li> <li>• Verzamelplaats (megafoon meenemen)</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Geef ontruimingssignaal: stil (mondeling) of luid (portofoon en andere middelen / activeren ontruiming installatie).</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Laat overige externe hulpverlening oproepen (ambulance)</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Informeer locatie manager of diens vervanger</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Geef in overleg met locatiemanager, hulpdiensten en/of crisisteam het “sein veilig”</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Informeer de BHV'er op de verzamelplaats over “sein veilig”</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Laat na afloop ontruimingsinstallatie in resetten</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Neem taken van locatie manager over bij diens afwezigheid</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Evalueer met betrokkenen en stel rapport op</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ vul het formulier “evaluatie calamiteiteninzet” in verstuur dit de locatie manager en de coördinator BHV</li> </ul>	
	Receptie beveiliging	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Roep in opdracht van de ploegleider BHV de BHV'ers naar de receptie</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Stop telefoonverkeer en bezoekersstroom van buiten</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Laat geen bezoekers meer toe</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Stel sleutels en plattegronden beschikbaar</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Neem taken ploegleider BHV over tijdens avond en nacht.</li> </ul>		
BHV'ers	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ga naar de opgedragen locatie, of naar de Post Trigion en laat u informeren</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ga naar de opgegeven positie en volg instructies ploegleider BHV</li> </ul>	
	<p>Algemene instructie bij signaal ontruiming:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gebruik geen lift</li> <li>• Laat tassen en koffers staan tenzij anders opgedragen</li> <li>■ • Ga via vluchtwegen naar de verzamelplaats (normale of alternatieve verzamelplek)</li> <li>• Meldt u ter plaatse bij BHV.</li> <li>• Blijf op de verzamelplaats en wacht nadere instructies af</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ontruim het toegewezen bouwdeel</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Breng slachtoffers in veiligheid en verleen eerste hulp</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Zorg dat alle personen het gebouw verlaten via de aangegeven vluchtwegen</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Controleer of alle afdelingen/ ruimten volledig zijn ontruimd</li> </ul>	



	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Controleer de ruimten die niet “vrij” toegankelijk zijn</li> <li>■ Doe het licht uit, sluit de deur nadat een ruimte gecontroleerd is</li> <li>■ Begeleid personen naar de verzamelplaats</li> <li>■ informeer bij evacués of er vermisten zijn</li> <li>■ Informeer de ploegleider BHV over stand van zaken</li> <li><input type="checkbox"/> bewaak de toegang van het gebouw, laat niemand meer naar binnen</li> </ul>
BHV verzamelplaats	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Vraag evacués of er vermisten zijn</li> <li>■ Informeer ploegleider BHV over stand van zaken</li> <li>■ Zorg ervoor dat iedereen op de verzamelplaats blijft. Tracht de evacués gerust te stellen</li> <li>■ Wacht verdere instructies af van de ploegleider BHV</li> <li><input type="checkbox"/> Laat in opdracht van de ploegleider BHV personen terugkeren naar werkplek</li> </ul>
Extra opgeroepen hulp (portofoon dragers)	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ga naar de opgegeven locatie</li> <li>■ Volg instructies van de ploegleider BHV</li> <li>■ Stuur en begeleid bewoners naar verzamelplaats</li> <li>■ Ga naar de verzamelplaats en meld u bij de BHV</li> <li>■ Geef vermisten door aan de BHV</li> <li>■ houdt de bewoners op de verzamelplaats en stel hen gerust</li> <li>■ wacht op verdere instructies van de BHV</li> <li><input type="checkbox"/> help de BHV bij een nacontrole gebouw als daarom verzocht wordt</li> </ul>
Locatie manager of vervanger	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Meldt u bij de ploegleider en laat u informeren</li> <li><input type="checkbox"/> Roep zonodig het crisisteam op</li> <li>■ draag zorg voor de afhandeling van de calamiteit en herstel bedrijfsvoering.</li> <li>■ Informeer afdeling communicatie over de inzet</li> </ul>
Crisisteam	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ga naar opgegeven locatie (crisiskamer) en stel u op de hoogte</li> <li>■ Houdt contact met de locatie manager en biedt ondersteuning. Draag zorg voor het beperken van de impact op COA.</li> </ul>

## → Eerste hulp en corona

Rond het verlenen van eerste hulp en het wel of niet reanimeren zijn duidelijke richtlijnen beschikbaar.

- Iedereen beschouwen als mogelijk besmet;
- De 112 meldkamer gebruikt een aangepast beleid om te achterhalen of het slachtoffer Covid-19 positief is en kan adviezen geven over de manier van eerste hulp verlening;
- De 112 meldkamer geeft instructies aan degene die de reanimatie doet: zorg er dus voor dat de melding naar 112 gebeurt vanaf de locatie van het incident. Op deze wijze kan direct gecommuniceerd worden tussen meldkamer en BHV;
- Er mogen maximaal twee hulpverleners (inclusief brandweer/politie) bij een slachtoffer zijn. Anderen staan op minimaal 1,5 meter afstand;
- Gebruik beschermingsmiddelen: handschoenen, gelaatsmasker, mondmasker;
- Als een medewerker klein letsel heeft, dan kan de BHV'er op 1,5 meter afstand blijven. Een pleister plakken of koelen kan het slachtoffer zelf doen, onder toezicht van de BHV'er;
- Moet je dichterbij komen: doe dan ook het slachtoffer een mondmasker op;
- Instrueer BHV'ers over gebruik van middelen, volg o.a. de richtlijnen over het gebruik van een mondmasker en handschoenen;
- Reanimatie: Volg de richtlijnen van de Nederlandse Reanimatieraad (NRR), Oranje Kruis en hartstichting. Bedenk wel dat dit richtlijnen zijn die kunnen wijzigen als men tot andere inzichten komt.

### 3 BIJLAGE BELANGRIJKE TELEFOONNUMMERS

Functie	Naam	Telefoon nummer	Telefoon extern
locatie Driehuis			
ALARM NUMMER			112
Politie (Niet urgent)			0900-8844
Brandweer niet urgent			
Afmelden van onterechte BMI melding			
OMS Test/Onderhoud			
Trigion			
Brandweer landelijk niet urgent			0900-0904
Kantoor	Trigion kantoor Zwolle		088-2987250
Klantmanager			
Teamleider			
Locatie manager			
(adjunct) Locatie manager			
Regio manager			
Wvd Regio manager			
Bereikbaarheidsdienst	bij receptie bekend	Zie specifieke lijst	
Communicatie	Pikettelefoon (persinformatie@coa.nl)		088-7150002
GZA lijn			088-1122112
tandarts			
Ziekenhuizen	Spaarne Gasthuis		0232240000
Bureau Veiligheid	Calamiteiten nummer (bureauveiligheid@coa.nl)		088-7157199

4 BIJLAGE: FORMULIER EVALUATIE CALAMITEITENINZET

Evaluatieformulier Calamiteiteninzet (in te vullen door ploegleider BHV)			
Naam			
Functie in bedrijfshulpverlening			
Calamiteit		Datum	
Wat was de oorzaak van de calamiteit:			
Beschrijf het verloop van het incident:			
Welke maatregelen hebt u getroffen:			
<b>Aandachtspunten na afloop</b>			
<input type="checkbox"/> Bijvullen verbruikte materialen		<input type="checkbox"/> Informeren familie	
<input type="checkbox"/> Informeren verantwoordelijke leiding			
Wat ging naar uw mening goed tijdens de BHV inzet?			
Wat ging naar uw mening fout tijdens de BHV inzet?			
Suggesties?			
Formulier opsturen naar Locatie Manager			

## 5 BIJLAGE: PLATTEGRONDEN

Nr.	Omschrijving
1	Situatieschet ruimtegebruik /COA gebruik
2	Bouwkundig tekeningen Begane grond.
3	Bouwkundige tekening 1 <sup>e</sup> verdieping
4	Ontruimingsplattegronden:
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	

De plattegronden treft u aan in de BHV-noodkoffer. (deze is nog niet gereed)

## BIJLAGE: AANDACHTSPUNTEN VOOR BHV IN CORONATIJD

### BHV ALGEMEEN EN CORONA

Als er weer op locatie gewerkt wordt, is het vanzelfsprekend dat er ook een werkende BHV-organisatie moet zijn, conform de arbowet artikel 3e. Belangrijk is om in dit kader de richtlijnen van het RIVM te blijven volgen.

Algemene tips:

- Controleer of er nog voldoende BHV'ers in het bedrijf aanwezig zijn;
- Zorg ervoor dat per BHV-verzamelaarsplaats handschoenen, gelaatsmaskers en mondkapen aanwezig zijn. Instrueer de BHV'ers over het gebruik (zie eerste hulp en ontruimen). Na een inzet dit direct aanvullen. Je kunt er ook voor kiezen om deze middelen per BHV'er uit te reiken;
- Scheiding BHV-ploegen in werkgebieden (dus BHV-kantoor niet mengen met BHV-op de werkvloer);
- Beoordeel de inzetprocedures uit het BHV-plan waar risico voor overtreden van de algemene coronamaatregelen aanwezig is;
- Informeer bij ieder incident het crisismanagementteam;
- Voer een taak-risico analyse uit voor de BHV-taken in relatie tot corona. Bepaal hoe ver je kunt gaan en pas dan de procedures aan. Instrueer BHV'ers hierover. Ga de nieuwe procedures ook een keer oefenen zodat zij vertrouwd worden met de aangepaste maatregelen.
- Reinig communicatiemiddelen bij aanvang dienst en wisselen van gebruiker.

### INZETPROCEDURES EN CORONA

#### Ontruimen en corona

Ontruimen betreft maatregelen voor iedereen, dus ook voor de BHV'ers. De 1,5 meter is tijdens werkzaamheden van toepassing, en dus ook bij een ontruiming. Aangepaste maatregelen hierbij zijn:

- Gebruik grote doorgangen of meerdere doorgangen voor ontruimen. Ontruim indien mogelijk geregisseerd. Laat ontruimers de drukte bij de doorgangen reguleren en de 1,5 meter proberen in acht te nemen (tenzij niet mogelijk);
- Creëer meerdere verzamelaarsplaatsen met een maximum aan aantal toegelaten evacuees;
- Markeer plaatsen waar men mag staan en waar niet (kruis op de grond 1.5 meter uit elkaar);
- Instructieborden op de verzamelaarsplaats;
- Voeg bij het ontruimingsalarm een gesproken bericht toe met het advies om onderling 1,5 meter afstand te bewaren;
- Wijs een geïnstrueerde coördinator aan op de verzamelaarsplaats (met megafoon);
- Iedereen kijkrichting dezelfde kant op (niet tegen elkaar in hoesten/ademen);
- Zorg voor een goed geregisseerd sein veilig: laat iedereen één voor één de verzamelaarsplaats verlaten;
- Alleen ontruimen wanneer het echt noodzakelijk is ;
- Geen ontruimingsoefeningen maar wel duidelijke instructies communiceren naar medewerkers.

## Eerste hulp en corona

Rond het verlenen van eerste hulp en het wel of niet reanimeren zijn duidelijke richtlijnen beschikbaar.

- Iedereen beschouwen als mogelijk besmet;
- De 112 meldkamer gebruikt een aangepast beleid om te achterhalen of het slachtoffer Covid-19 positief is en kan adviezen geven over de manier van eerste hulp verlening;
- De 112 meldkamer geeft instructies aan degene die de reanimatie doet: zorg er dus voor dat de melding naar 112 gebeurt vanaf de locatie van het incident. Op deze wijze kan direct gecommuniceerd worden tussen meldkamer en BHV;
- Er mogen maximaal twee hulpverleners (inclusief brandweer/politie) bij een slachtoffer zijn. Anderen staan op minimaal 1,5 meter afstand;
- Gebruik beschermingsmiddelen: handschoenen, gelaatsmasker, mondmasker;
- Als een medewerker klein letsel heeft, dan kan de BHV'er op 1,5 meter afstand blijven. Een pleister plakken of koelen kan het slachtoffer zelf doen, onder toezicht van de BHV'er;
- Moet je dichterbij komen: doe dan ook het slachtoffer een mondmasker op;
- Instrueer BHV'ers over gebruik van middelen, volg o.a. de richtlijnen over het gebruik van een mondmasker en handschoenen;
- Reanimatie: Volg de richtlijnen van de Nederlandse Reanimatieraad (NRR), Oranje Kruis en hartstichting. Bedenk wel dat dit richtlijnen zijn die kunnen wijzigen als men tot andere inzichten komt.

## Vervoer van een slachtoffer en corona

Vervoer maar geen ambulance:

- Als de BHV'er inschat dat het slachtoffer naar de huisarts moet dan eerst de huisarts bellen en daar advies vragen over het vervoer;
- Chauffeur voorzien van persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM's). Extra medewerker voorzien van extra PBM's. Handschoenen, bril en mondkapje. Patiënt ook mondkapje indien mogelijk.

Als een slachtoffer vervoerd moet worden per ambulance, volg de aanwijzingen van het ambulancepersoneel op.

## Overige procedures en corona

In verschillende procedures komt voor dat omstanders in veiligheid gebracht moeten worden. Denk dan ook aan het volgende:

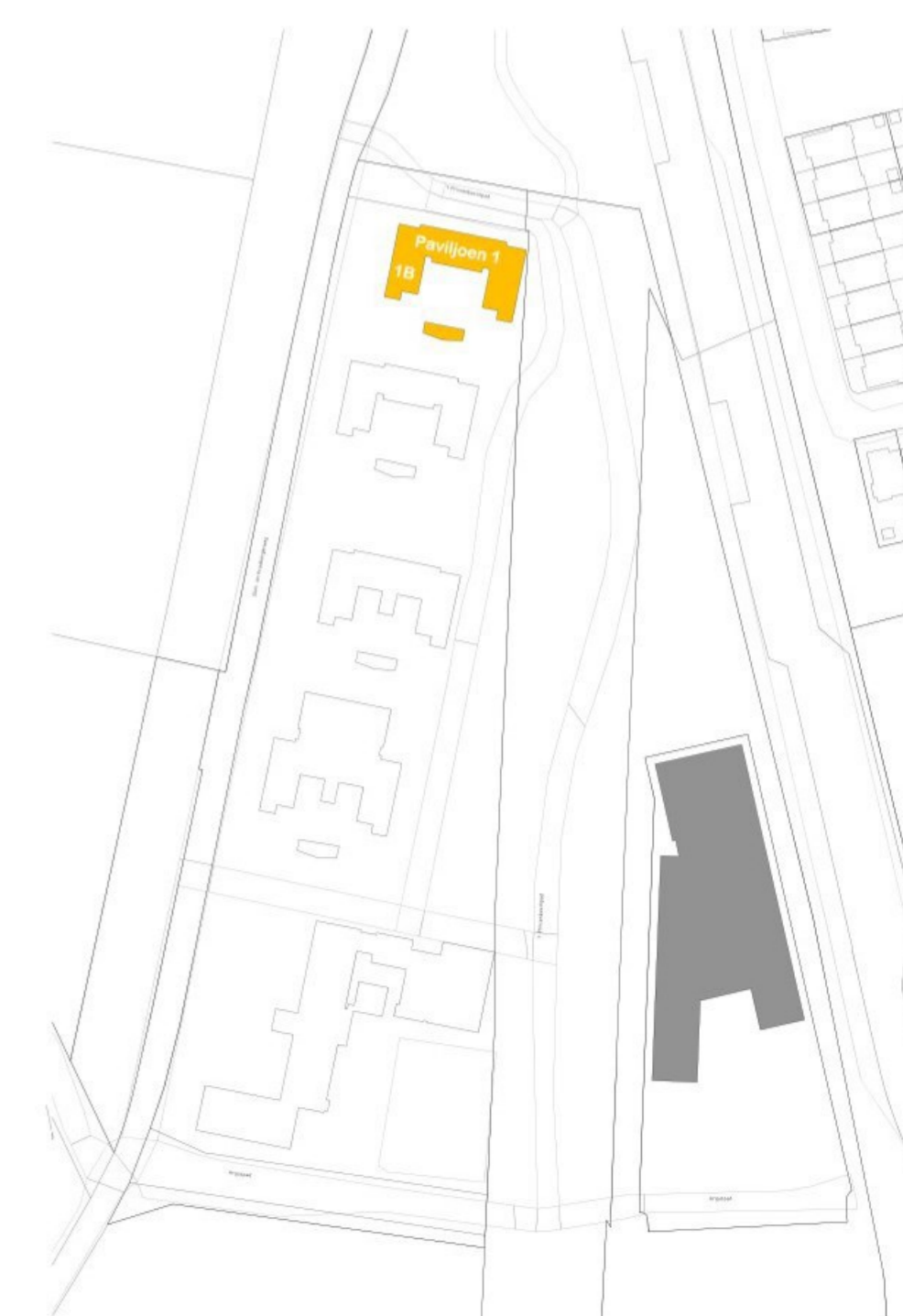
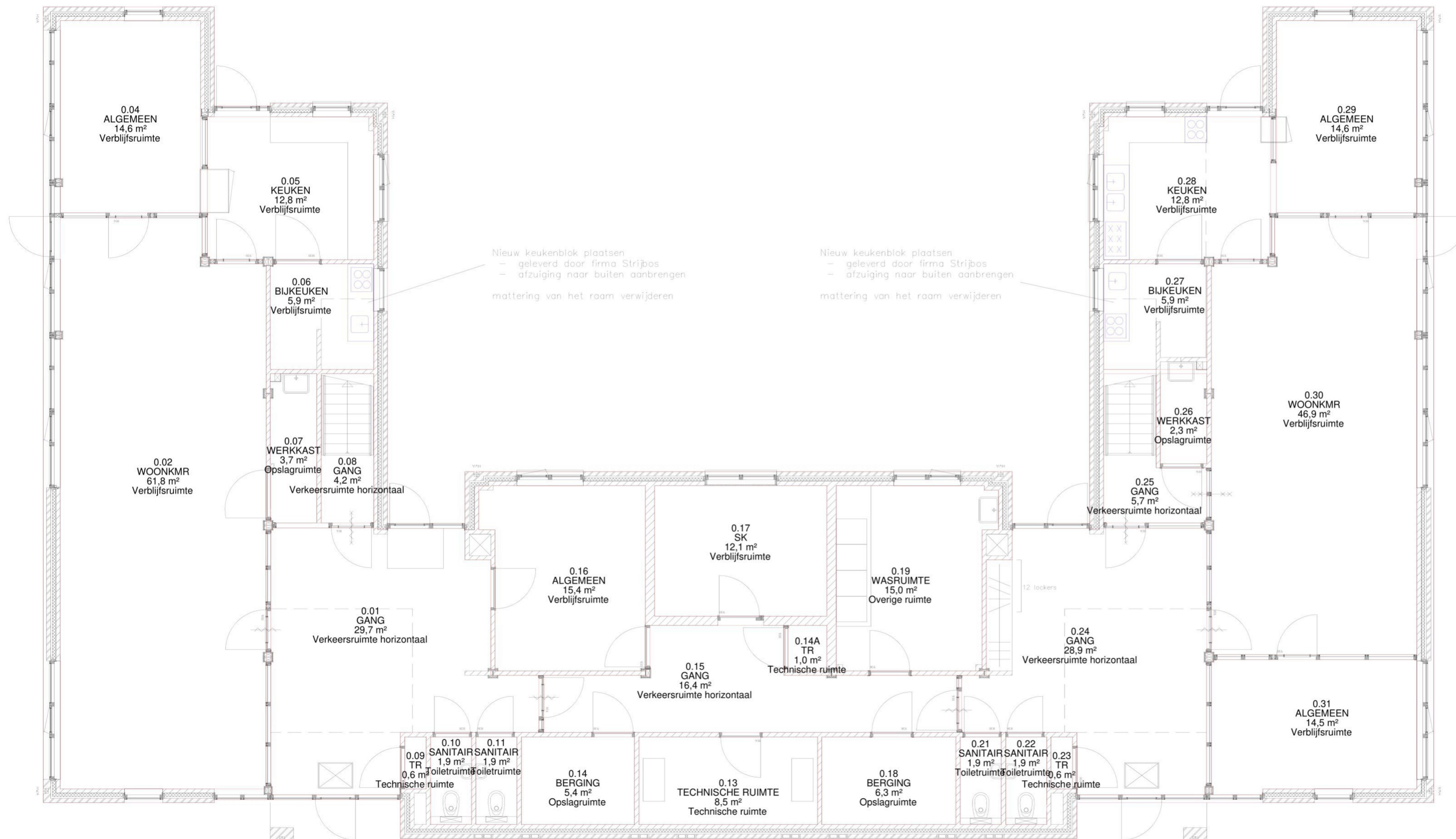
- Hiervoor gelden dezelfde maatregelen als hierboven zijn geschreven;
- Loop alle procedures langs om te onderzoeken of er aanpassingen nodig zijn (taak-risico analyse).

## Nazorg na inzet en corona

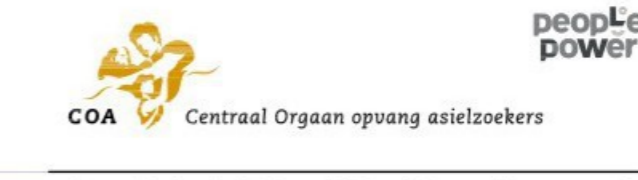
Voor het afronden van de inzet worden de volgende aandachtspunten gegeven:

- Maak gebruikte materialen grondig schoon of gooi ze weg;
- Vul alle middelen aan, denk daarbij ook aan de handschoenen, gelaatsmaskers en mondmaskers;
- Breng de BHV-organisatie weer in parate staat;
- Noteer plaats/tijd/aard van het incident;
- Noteer gegevens ingezette medewerkers en slachtoffer;
- Onderhoud contact met familie ter controle of er sprake kan zijn van besmetting.
- Maak vervolgspraken met ingezette medewerkers en volg hen ±14 dagen (max. incubatietijd)





Discipline	Bouwkundig	Code	Datum	Omschrijving	Gewijzigd
Status					
Formaat	A1	Schaal	1:100		
Getekend	LD	Datum	22-6-22		
Project	0000007	Omschrijving	Plattegrond		
Adres	Duin en Kruidbergerweg 1B	Bouwlaag	Begane grond		
Gebouw	B002	Tekeningnummer	0000007_B002_B_25_00_PLG		
		Bestandsnaam	0000007_B002_B_25_00_PLG.dwg		

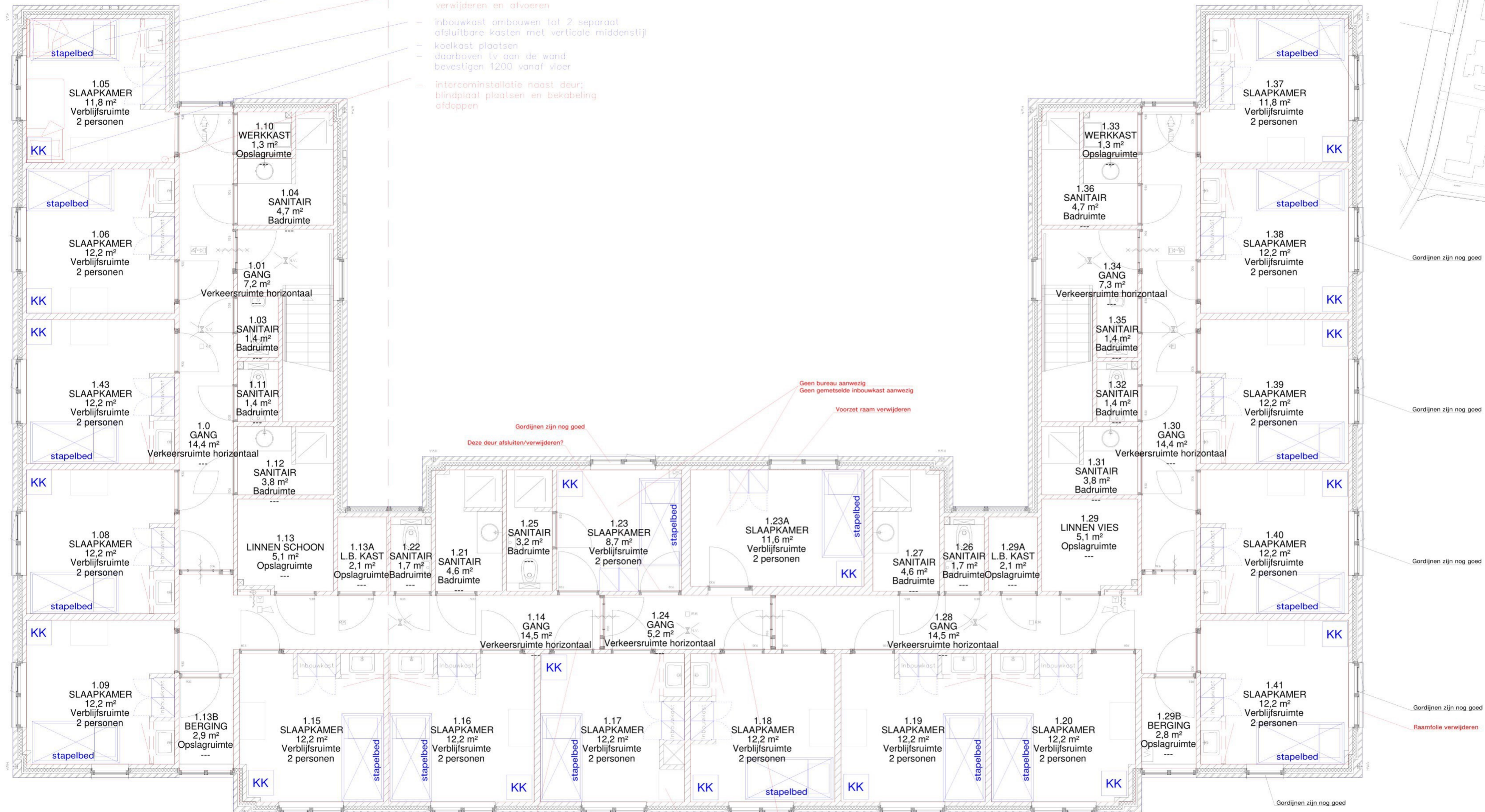


Deze tekening is in beheer bij PeoplePower. Voor vragen kunt u contact opnemen via [contact info]



Dit deel was niet toegankelijk.  
Indeling ingetekend op basis van de andere vleugel.

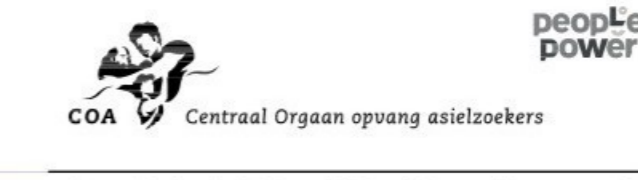
- Elke kamer:
- 1 stapelbed plaatsen
  - alle aanwezige bedden afvoeren, (staan nagelvast in de vloer)
  - deur voor fontein verwijderen en afvoeren
  - inbouwkast ombouwen tot 2 separaat afsluitbare kasten met verticale middenstijl
  - koelkast plaatsen
  - daarboven tv aan de wand bevestigen 1200 vanaf vloer
  - intercominstallatie naast deur; blindplaat plaatsen en bekabeling odfoppen



Geen bureau aanwezig  
Geen gemetselde inbouwkast aanwezig  
Voorzet raam verwijderen  
Gordijnen zijn nog goed  
Deze deur afsluiten/verwijderen?

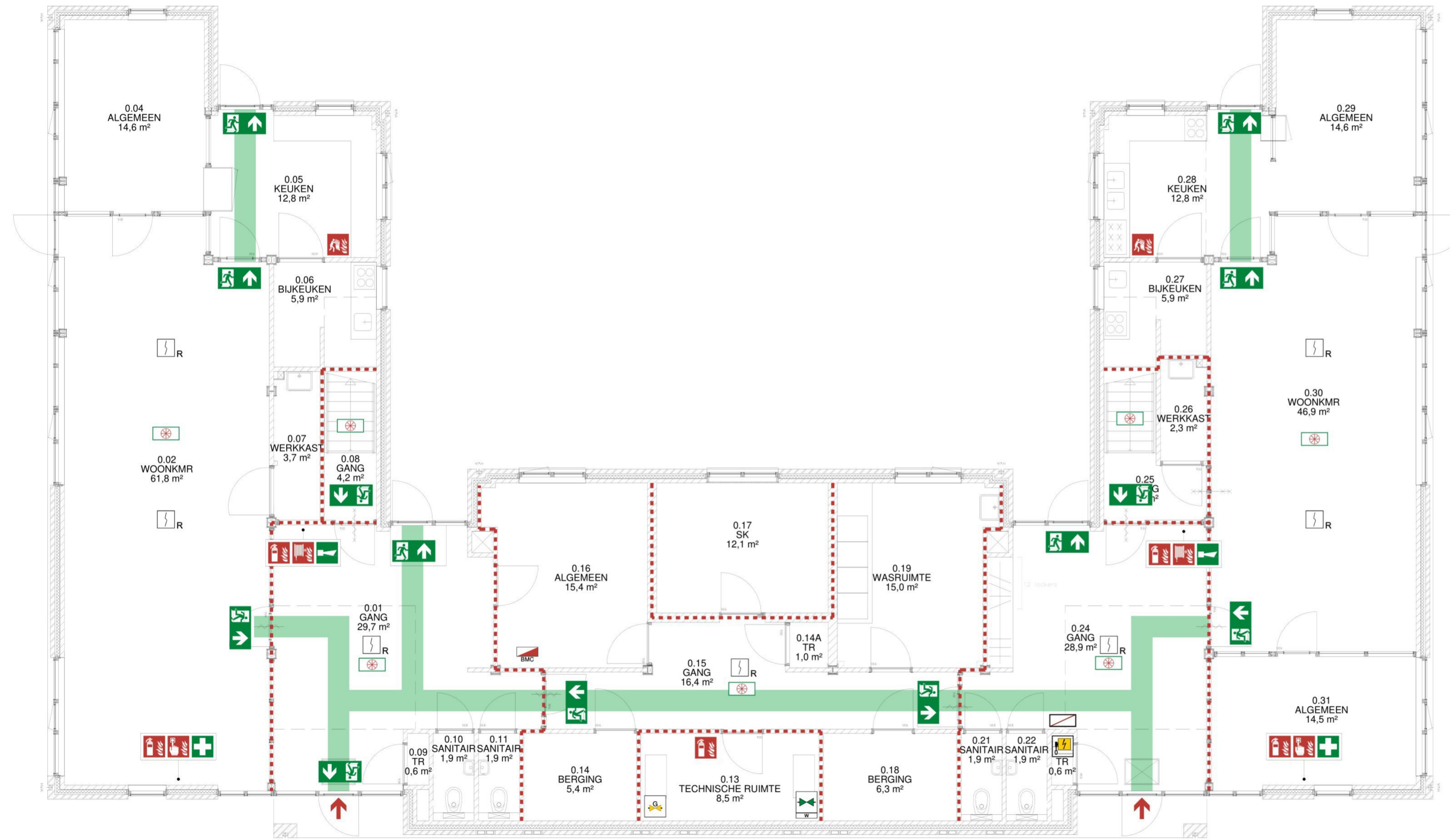
Afwijkend formaat  
moet vervangen worden  
Gordijnen zijn nog goed  
Deze deur afsluiten/verwijderen?  
Gordijnen zijn nog goed  
Eike kamer heeft een prikbord, kamer 109 heeft er 2

Discipline	Bouwkundig	Code	Datum	Omschrijving	Gewijzigd
Status					
Formaat	A1	Schaal	1:100		
Getekend	LD	Datum	22-6-22		
Project	0000007	Omschrijving	Plattegrond		
Adres	Duin en Kruidbergerweg 1B 1985 HG, Driehuis				
Gebouw	B002	Bouwlaag	1e verdieping		
Tekeningsnummer		0000007_B002_B_25_01_PLG			
Bestandsnaam		0000007_B002_B_25_01_PLG.dwg			



Deze tekening is in beheer bij PeoplePower. Voor vragen kunt u contact opnemen via [contact info]

# Plattegrond (schaal 1:50)

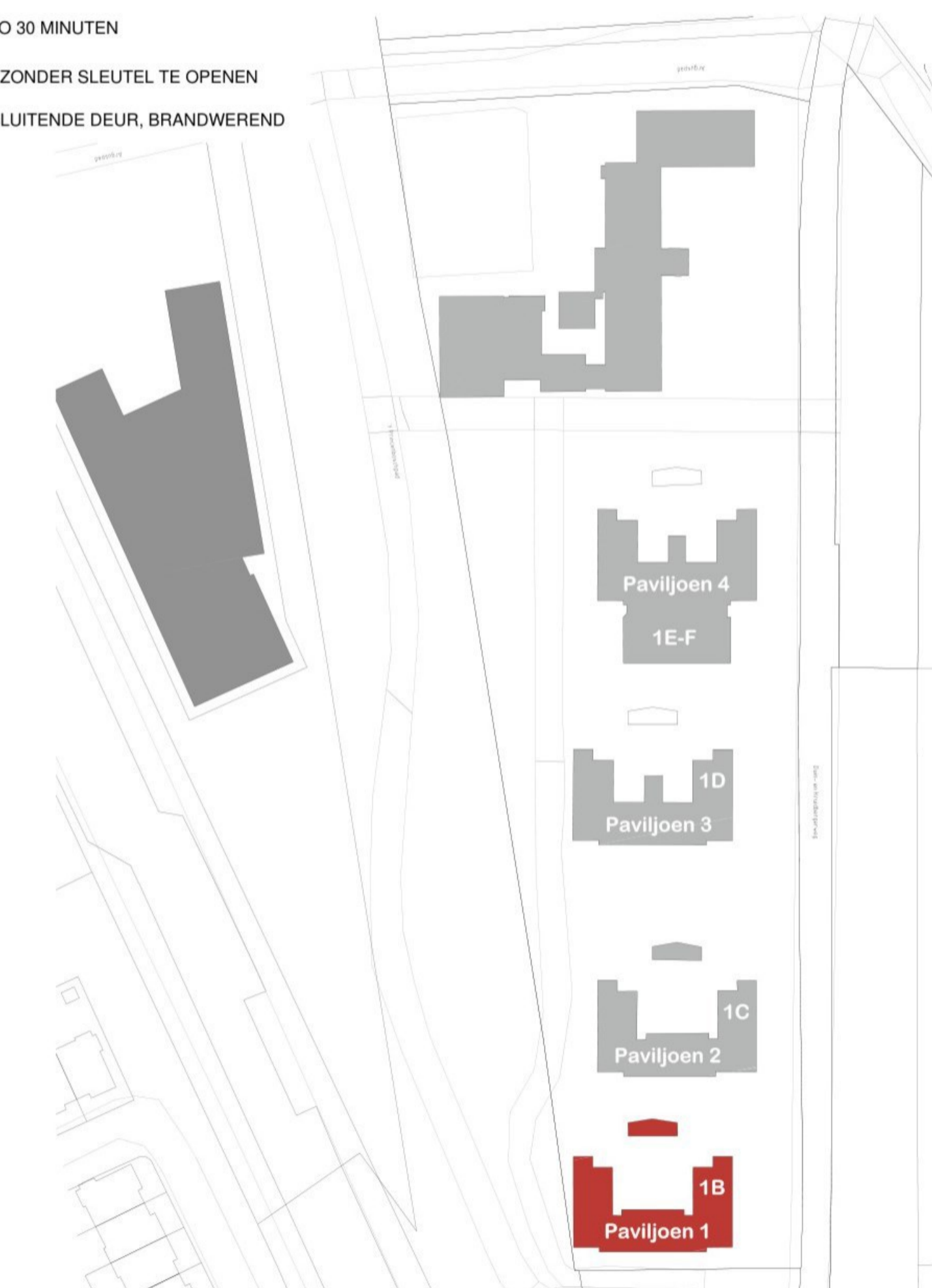


## RENOVOI

- BRANDBLUSSER
- BRANDSLANGHASPEL
- BRANDMELDER
- BLUSDEKEN
- EERSTE HULP
- (NOOD)UITGANG
- VLUCHTROUTE
- NOODVERLICHTING
- ALARMHOORN
- NOODONTGREDELING VAN DEUR
- HOOFDSCHAKELAAR ELEKTRICITEIT
- BRANDMELDCENTRALE
- NEVENPANEEL
- BRANDWEERINGANG
- OPTISCHE ROOKMELDER
- WDBO 60 MINUTEN
- WDBO 30 MINUTEN
- DEUR ZONDER SLEUTEL TE OPENEN
- ZELFSLUITENDE DEUR, BRANDWEREND

## PAVILJOEN 1

- Gebruiksfunctie (hoofd) : Woonfunctie voor kamergewijze verhuur
- Andere gebruiksfunctie : Bijeenkomstfunctie
- Bruto vloeroppervlakte : 829 m<sup>2</sup>  
(Hela gebouw)
- Gebruiksoppervlakte : 708 m<sup>2</sup>  
(Hela gebouw)
- Peilmaat : 0,0 m
- Hoogte vloer : m
- Hoogte van hoogste vloer boven maaiveld : dm
- Aantal personen : 36  
(Hela gebouw)
- Technische capaciteit : 0 + 36 = 36 bedden  
(Hela gebouw)



## Situatie

Adres: Duin en Kruidbergerweg 1B  
 Schaal: 1:2000  
 Kadastraal bekend: Gemeente Driehuis  
 Sectie: F  
 Nummer: 6845



Discipline	veiligheid	Code	Datum	Omschrijving	Gewijzigd
Status	Revisie	A	24-10-22	Opm. E. van Neer verwerkt	ARO
Formaat	A1+		Schaal 1:50		
Getekend	ARO		Datum 6-10-22		
Project	0000007			Omschrijving Plattgrond	
Adres	Duin en Kruidbergerweg 1B			Gebruiksmelding	
Gebouw	1985 HG, Driehuis				
	0000007B002			Bouwtaag Begane grond	
				Tekeningnummer	
				0000007_B002_V_00_00_GVG	
				Bestandsnaam 0000007_B002_V_00_00_GVG.dwg	

# Plattegrond (schaal 1:50)

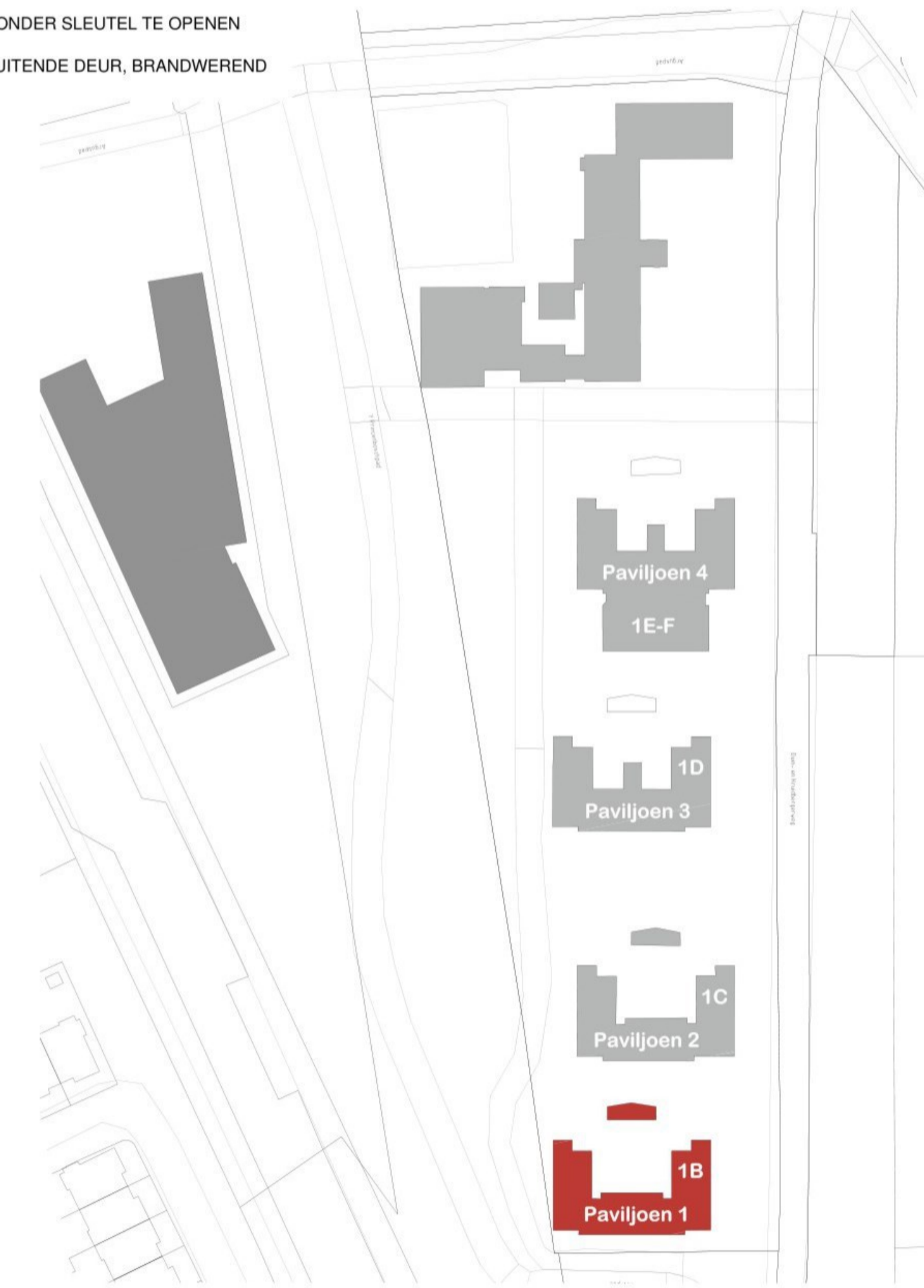


## RENOVOI

- BRANDBLUSSER
- BRANDSLANGHASPEL
- BRANDMELDER
- BLUSDEKEN
- EERSTE HULP
- (NOOD)UITGANG
- VLUCHTROUTE
- NOODVERLICHTING
- ALARMHOORN
- NOODONTGREDELING VAN DEUR
- HOOFDSCHAKELAAR ELEKTRICITEIT
- BRANDMELDCENTRALE
- BRANDWEERINGANG
- OPTISCHE ROOKMELDER
- WDBBO 60 MINUTEN
- WDBBO 30 MINUTEN
- DEUR ZONDER SLEUTEL TE OPENEN
- ZELFSLUITENDE DEUR, BRANDWEREND

## PAVILJOEN 1

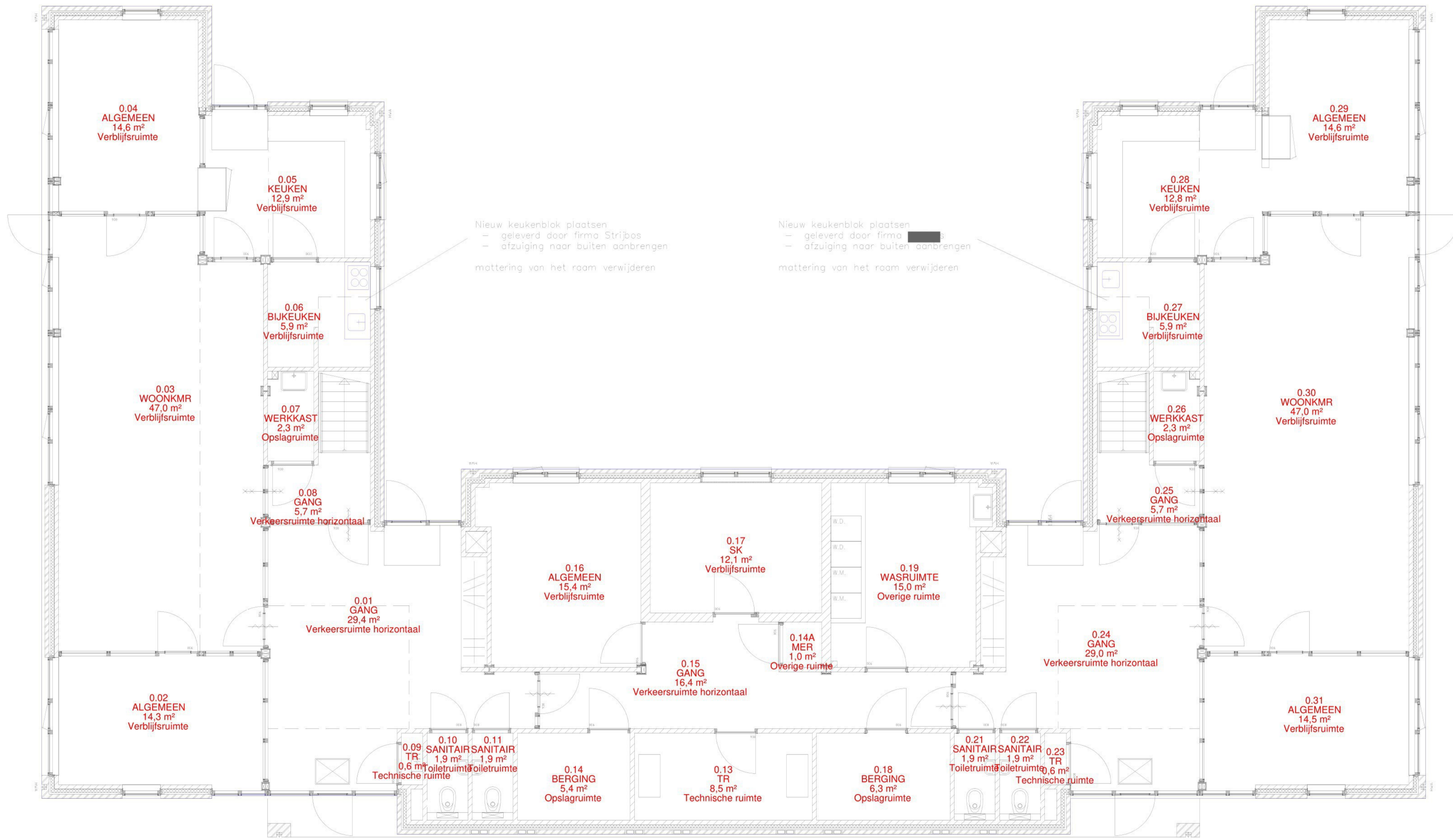
- Gebruiksfunctie (hoofd) : Woonfunctie voor kamergewijze verhuur
- Andere gebruiksfunctie : Bijeenkomstfunctie
- Bruto vloeroppervlakte : 829 m<sup>2</sup>  
(Hele gebouw)
- Gebruiksoppervlakte : 708 m<sup>2</sup>  
(Hele gebouw)
- Peilmaat : 0,0 m
- Hoogte vloer : m
- Hoogte van hoogste vloer boven maaiveld : dm
- Aantal personen : 36  
(Hele gebouw)
- Technische capaciteit : 0 + 36 = 36 bedden  
(Hele gebouw)



## Situatie

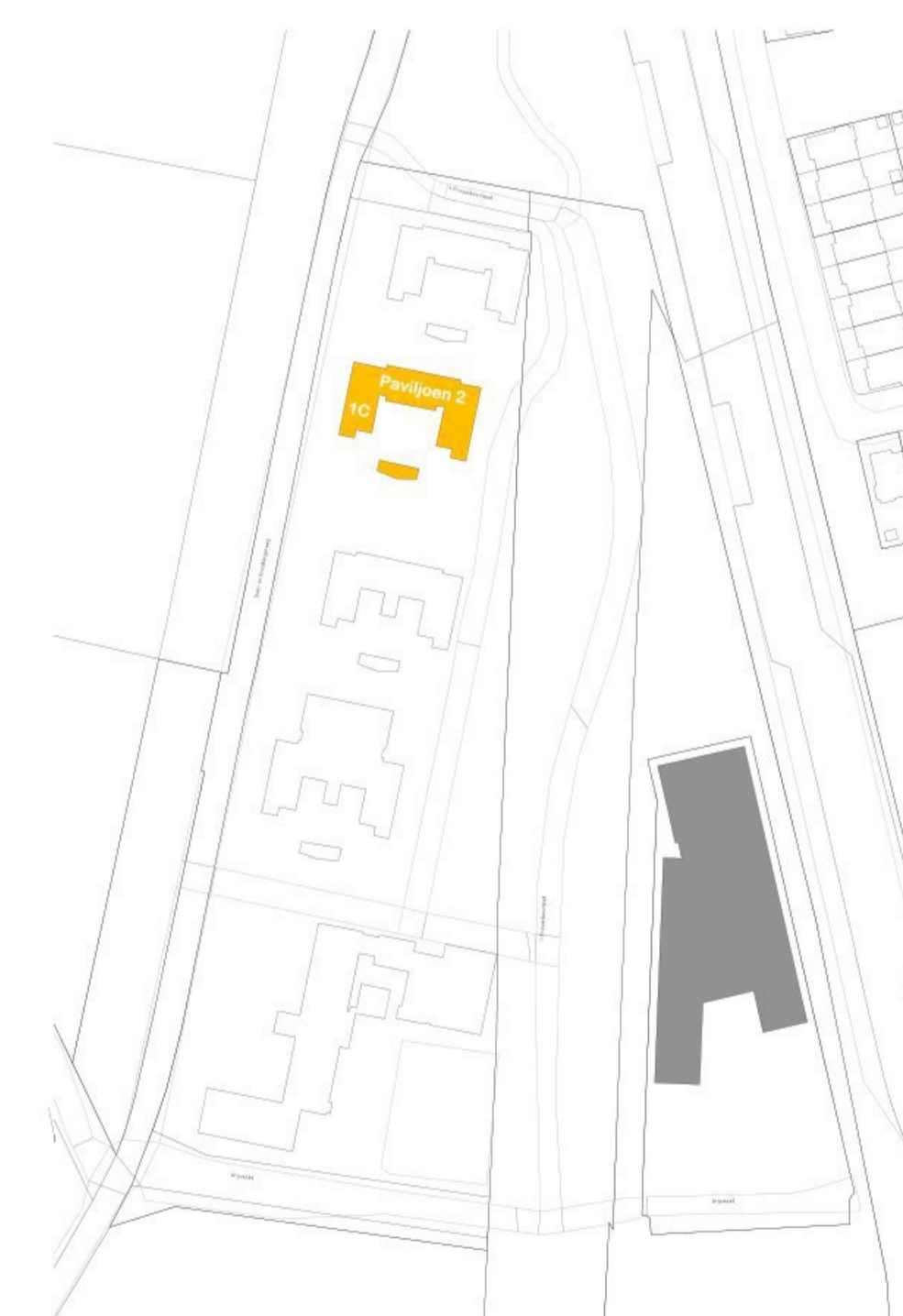
Adres: Duin en Kruidbergerweg 1B  
 Schaal: 1:2000  
 Kadastraal bekend: Gemeente Driehuis  
 Sectie: F  
 Nummer: 6845

Discipline	veiligheid	Code	Datum	Omschrijving	Gewijzigd
Status	Revisie	A	24-10-22	Opm. E. van Neer verwerkt	ARO
Formaat	A1+	Schaal	1:50		
Getekend	DL	Datum	22-9-22		
Project	0000007	Omschrijving	Plattegrond		
Adres	Duin en Kruidbergerweg 1B		Gebruiksmelding		
Gebouw	0000007B002	Bouwtaag	1e verdieping		
		Tekeningnummer	0000007_B002_V_00_01_GVG		
		Bestandsnaam	0000007_B002_V_00_01_GVG.dwg		

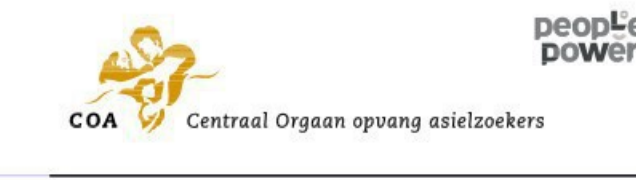


Nieuw keukenblok plaatsen  
 - geleverd door firma Stribos  
 - afzuiging naar buiten aanbrengen  
 mattering van het room verwijderen

Nieuw keukenblok plaatsen  
 - geleverd door firma [redacted]  
 - afzuiging naar buiten aanbrengen  
 mattering van het room verwijderen

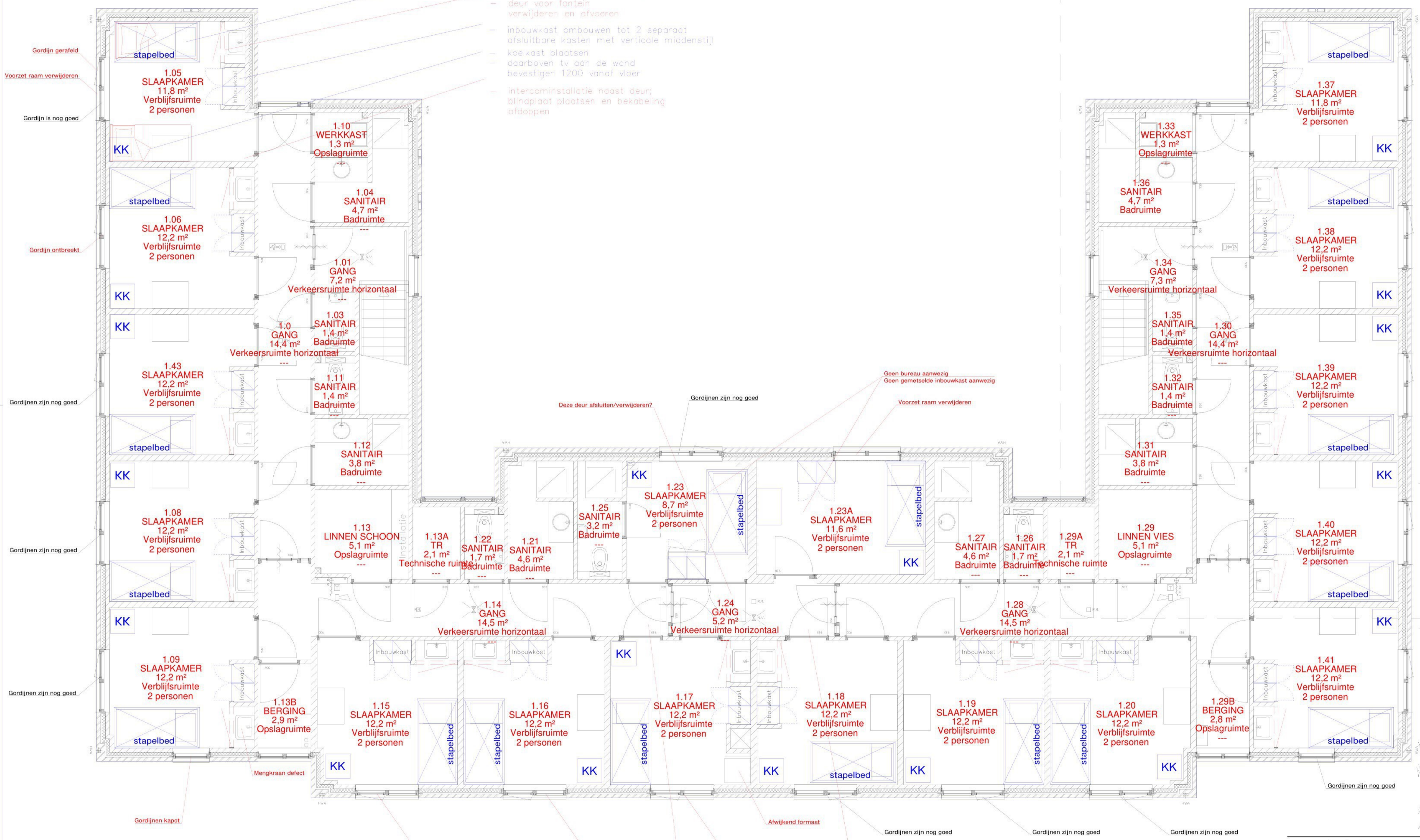


Discipline	Bouwkundig	Code	Datum	Omschrijving	Gewijzigd
Status					
Formaat	A1	Schaal	1:100		
Getekend	LD	Datum	22-06-2022		
Project	0000007	Omschrijving	Plattegrond		
Adres	Duin en Kruidbergerweg 1C 1985 HG, Driehuis				
Gebouw	B003	Bouwlaag	Begane grond		
Tekeningsnummer		0000007_B003_B_25_00_PLG			
Bestandsnaam		0000007_B003_B_25_00_PLG.dwg			



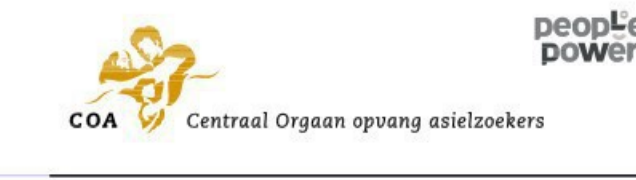
Dit deel was niet toegankelijk.  
Indeling ingetekend op basis van de andere vleugel.

- Elke kamer:
- 1 stapelbed plaatsen
  - alle aanwezige bedden afvoeren, zie kamer 1.05 (staan nagelvast in de vloer)
  - deur voor fontein verwijderen en afvoeren
  - inbouwkast ombouwen tot 2 separaat afsluitbare kasten met verticale middenlij
  - koelkast plaatsen daarboven tv aan de wand bevestigen 1200 vanaf vloer
  - intercominstallatie naast deur; blindplaat plaatsen en bekabeling afdoen



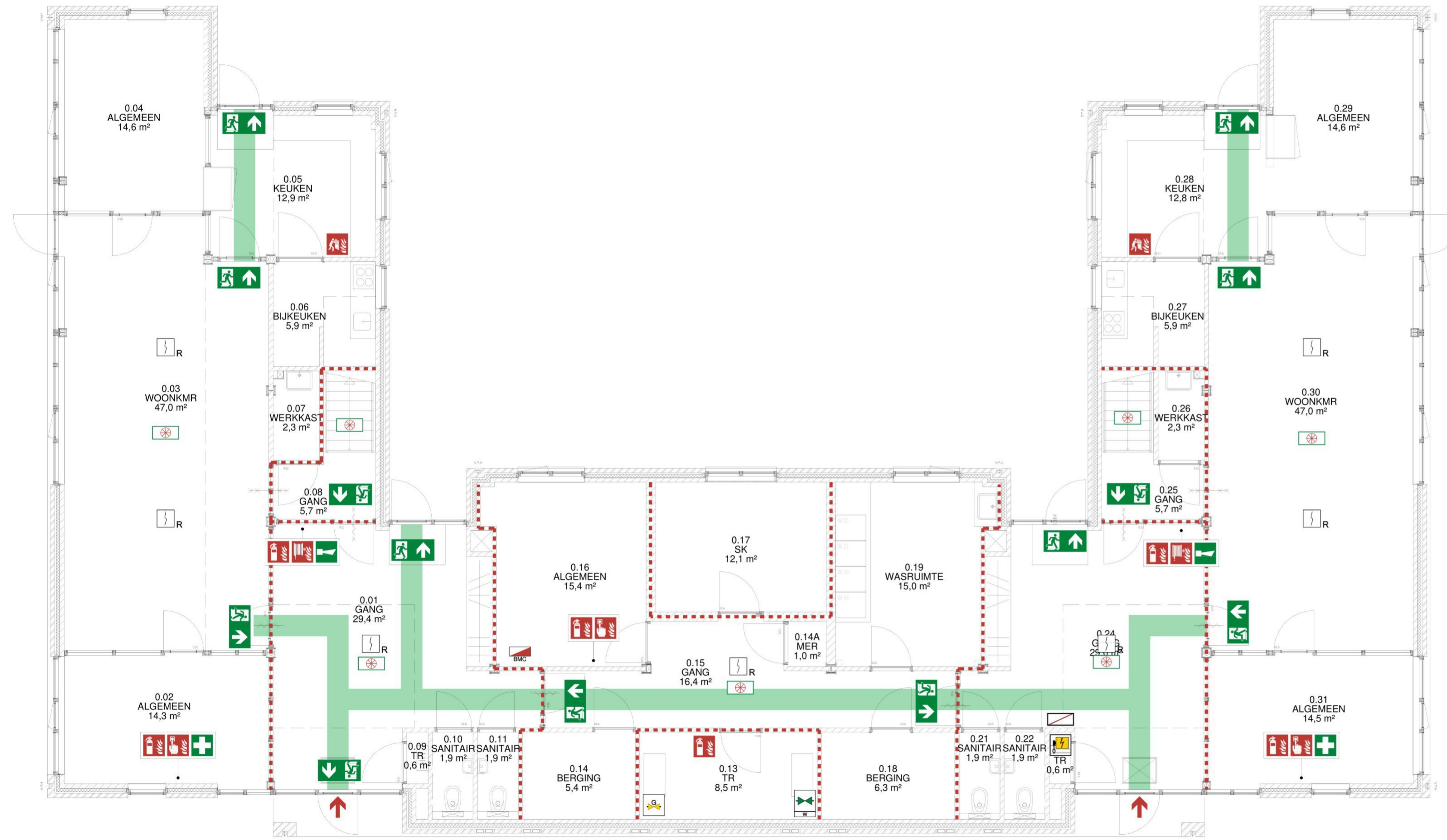
Elke kamer heeft een prikbord, kamer 109 heeft er 2

Discipline	Bouwkundig	Code	Datum	Omschrijving	Gewijzigd
Status					
Formaat	A1	Schaal	1:100		
Getekend	LD	Datum	22-06-2022		
Project	0000007	Omschrijving	Plattegrond		
Adres	Duin en Kruidbergweg 1C 1985 HG, Driehuis				
Gebouw	B003	Bouwlaag	1e verdieping		
Tekeningsnummer		0000007_B003_B_25_01_PLG			
Bestandsnaam		0000007_B003_B_25_01_PLG.dwg			



Deze tekening is in beheer bij PeoplePower. Voor vragen kunt u contact opnemen via [contact info]

# Plattegrond (schaal 1:50)

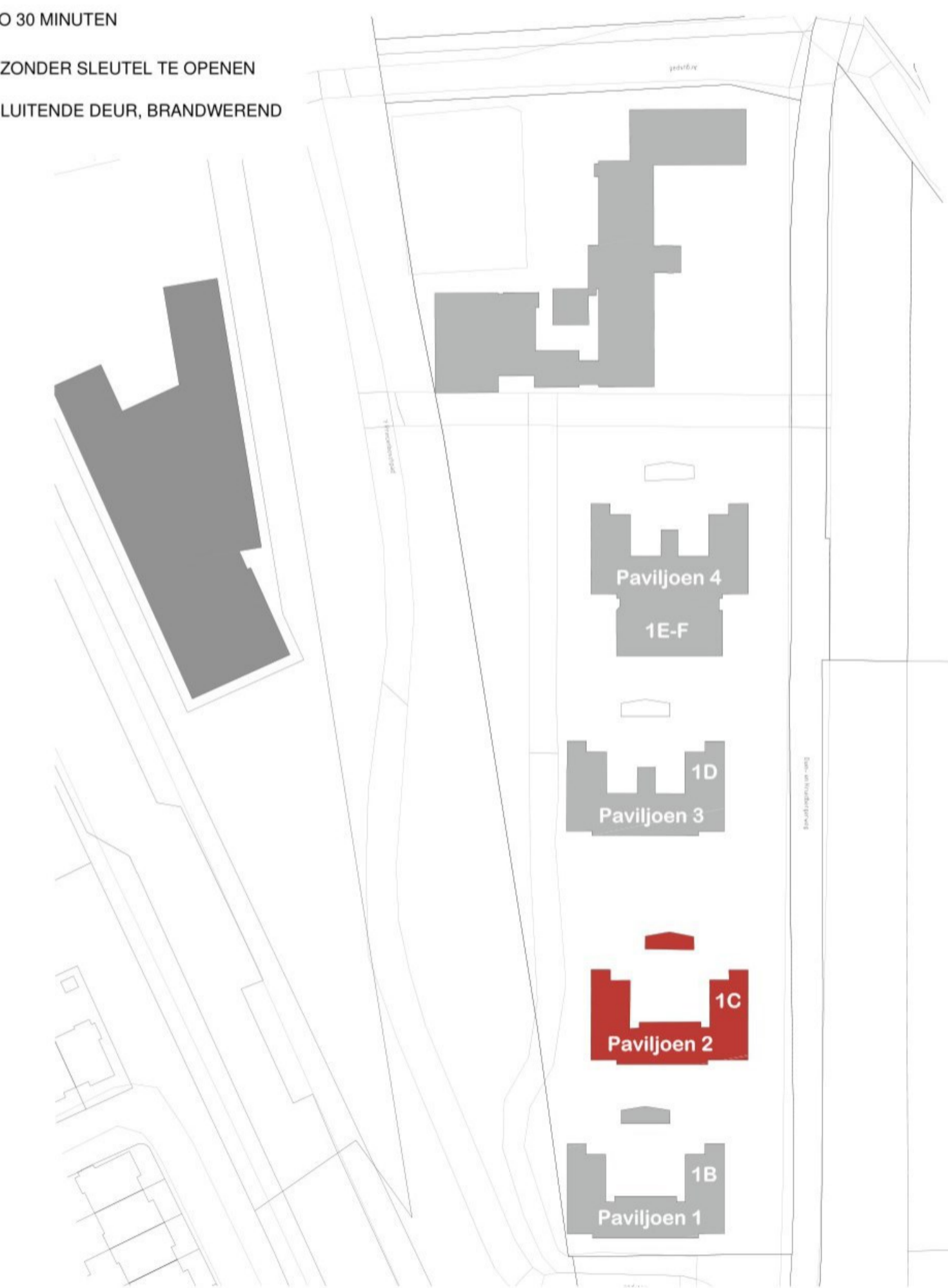


## RENOVOI

- BRANDBLUSSER
- BRANDSLANGHASPEL
- BRANDMELDER
- BLUSDEKEN
- EERSTE HULP
- (NOOD)UITGANG
- VLUCHTROUTE
- NOODVERLICHTING
- ALARMHOORN
- NOODONTGREDELING VAN DEUR
- HOOFDSCHAKELAAR ELEKTRICITEIT
- BRANDMELDCENTRALE
- NEVENPANEEL
- BRANDWEERINGANG
- OPTISCHE ROOKMELDER
- WBDO 60 MINUTEN
- WBDO 30 MINUTEN
- DEUR ZONDER SLEUTEL TE OPENEN
- ZELFSLUITENDE DEUR, BRANDWEREND

## PAVILJOEN 2

- Gebruiksfunctie (hoofd) : Woonfunctie voor kamergewijze verhuur
- Andere gebruiksfunctie : Bijeenkomstfunctie
- Bruto vloeroppervlakte : 829 m²  
(Hele gebouw)
- Gebruiksoppervlakte : 708 m²  
(Hele gebouw)
- Peilmaat : 0,0 m
- Hoogte vloer : m
- Hoogte van hoogste vloer boven maaiveld : dm
- Aantal personen : 36  
(Hele gebouw)
- Technische capaciteit : 0 + 36 = 36 bedden  
(Hele gebouw)



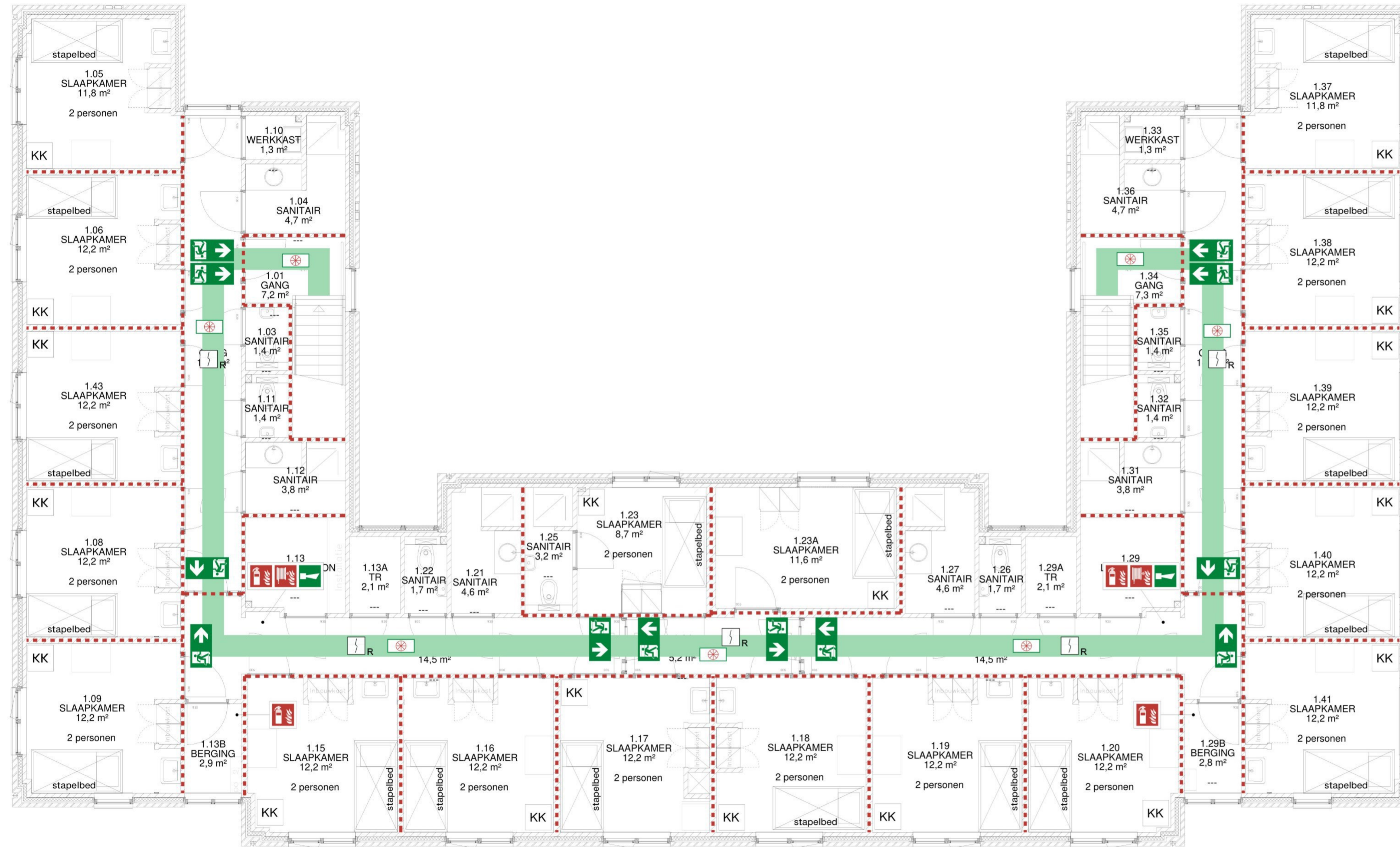
## Situatie

Adres: Duin en Kruidbergerweg 1C  
 Schaal: 1:2000  
 Kadastraal bekend: Gemeente Driehuis  
 Sectie: F  
 Nummer: 6845



Discipline	veiligheid	Code	Datum	Omschrijving	Gewijzigd
Status	Revisie	A	24-10-22	Opm. E. van Neer verwerkt	ARO
Formaat	A1+		Schaal 1:50		
Getekend	DL		Datum 22-9-22		
Project	0000007			Omschrijving Plattgrond	
Adres	Duin en Kruidbergerweg 1C			Gebruiksmelding	
Gebouw	0000007B003			Bouwtaag Begane grond	
				Tekeningnummer	
				0000007_B003_V_00_00_GVG	
				Bestandsnaam 0000007_B003_V_00_00_GVG.dwg	

# Plattegrond (schaal 1:50)

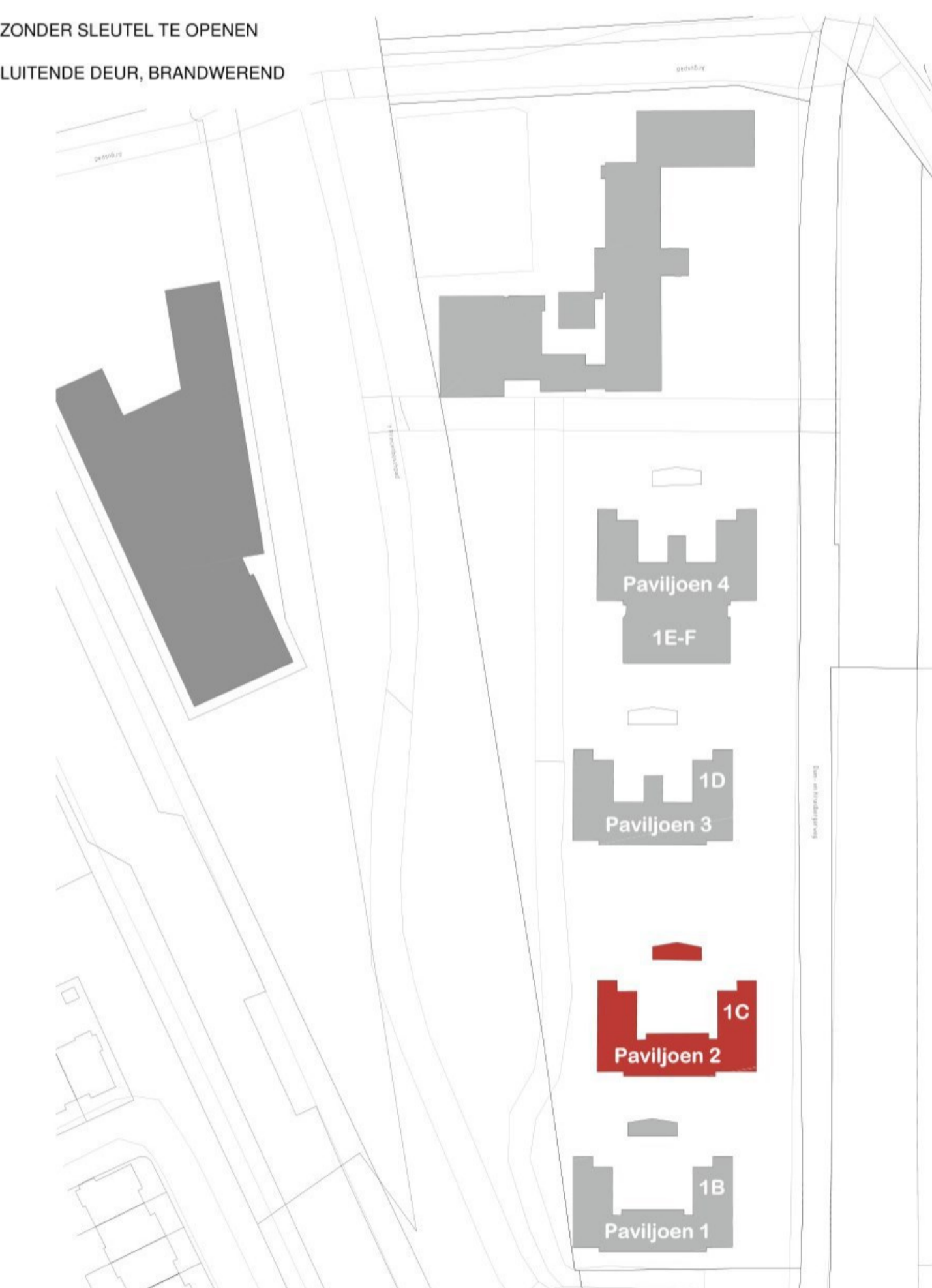


## RENOVOI

- BRANDBLUSSER
- BRANDSLANGHASPEL
- BRANDMELDER
- BLUSDEKEN
- EERSTE HULP
- (NOOD)UITGANG
- VLUCHTROUTE
- NOODVERLICHTING
- ALARMHOORN
- NOODONTGREDELING VAN DEUR
- HOOFDSCHAKELAAR ELEKTRICITEIT
- BRANDMELDCENTRALE
- BRANDWEERINGANG
- OPTISCHE ROOKMELDER
- WDBBO 60 MINUTEN
- WDBBO 30 MINUTEN
- DEUR ZONDER SLEUTEL TE OPENEN
- ZELFSLUITENDE DEUR, BRANDWEREND

## PAVILJOEN 2

- Gebruiksfunctie (hoofd) : Woonfunctie voor kamergewijze verhuur
- Andere gebruiksfunctie : Bijeenkomstfunctie
- Bruto vloeroppervlakte (Hele gebouw) : 829 m<sup>2</sup>
- Gebruiksoppervlakte (Hele gebouw) : 708 m<sup>2</sup>
- Peilmaat : 0,0 m
- Hoogte vloer (b.o.v. peil) : m
- Hoogte van hoogste vloer boven maaiveld : dm
- Aantal personen (Hele gebouw) : 36
- Technische capaciteit (Hele gebouw) : 0 + 36 = 36 bedden



## Situatie

Adres: Duin en Kruidbergerweg 1C  
 Schaal: 1:2000  
 Kadastraal bekend: Gemeente Driehuis  
 Sectie: F  
 Nummer: 6845

Discipline	veiligheid	Code	Datum	Omschrijving	Gewijzigd
Status	Revisie	A	24-10-22	Opm. E. van Neer verwerkt.	ARO
Formaat	A1+	Schaal	1:50		
Getekend	DL	Datum	22-9-22		
Project	0000007	Omschrijving	Plattegrond		
Adres	Duin en Kruidbergerweg 1C		Gebruiksmelding		
Gebouw	1985 HG, Driehuis	Bouwtaag	1e verdieping		
	0000007B002	Tekeningnummer	0000007_B003_V_00_01_GVG		
		Bestandsnaam	0000007_B003_V_00_01_GVG.dwg		

# Legenda

- COA
- Nidos
- 'S Heeren Loo
- Niet gehuurd door COA

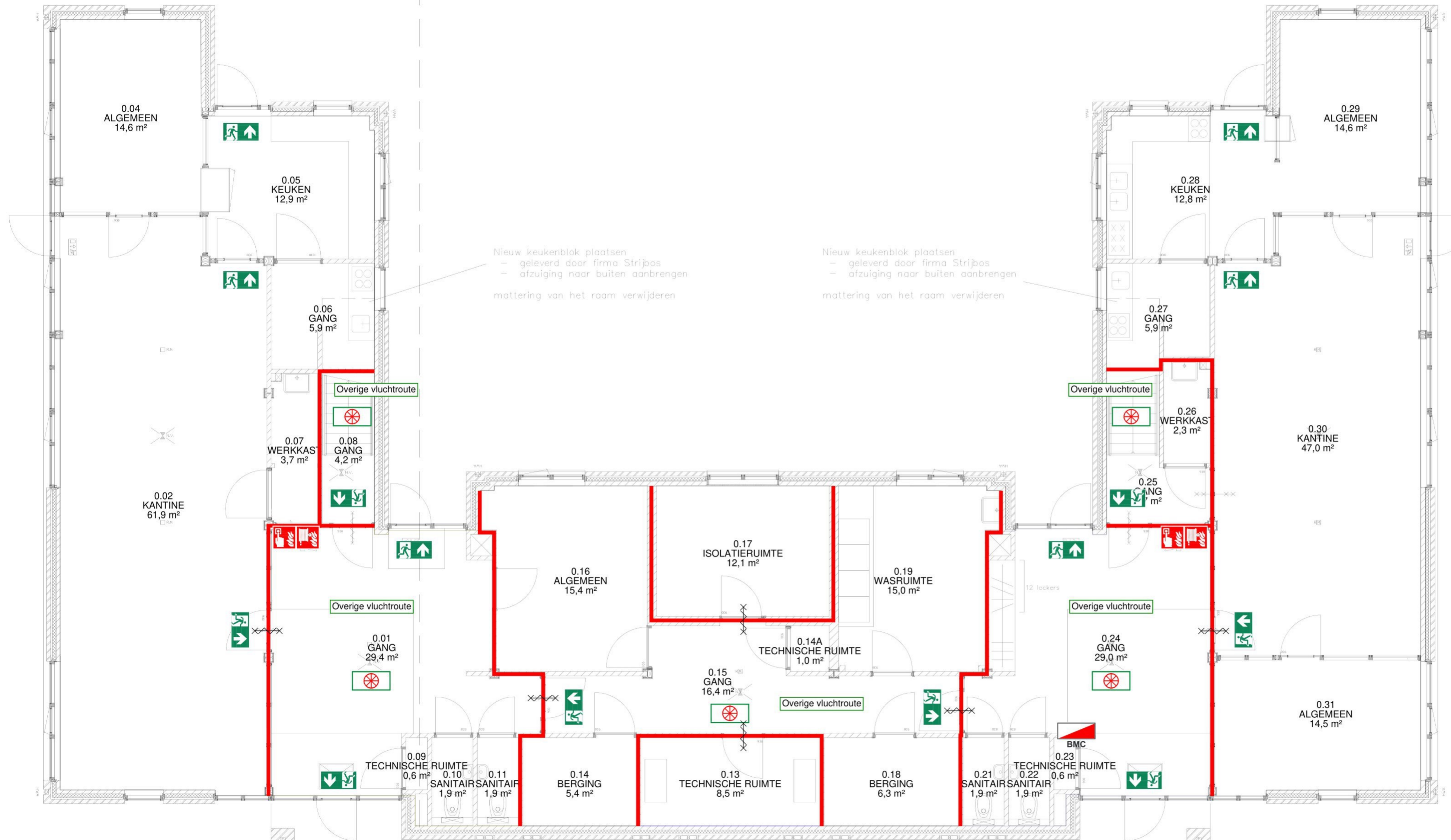


Discipline	Terrain	Code	Datum	Omschrijving	Gewijzigd
Status	Revisie	A	25-11-22	Toevoegen huisnummers	SHAR
Formaat	A1	Schaal	1:500		
Getekend	LD	Datum	22-6-22		
Project	00000007	Omschrijving	Plattegrond		
Adres	Duin en Kruidbergerweg 1		Situatie		
	1985 HG, Driehuis	Bouwlaag	Terrain		
Gebouw	T001	Tekeningnummer			
		00000007_T001_T_90_TE_SIT			
		Bestandsnaam	00000007_T001_T_90_TE_SIT.dwg		





Dit deel was niet toegankelijk.  
Indeling ingetekend op basis van de andere vleugel.



Nieuw keukenblok plaatsen  
- geleverd door firma Strijbos  
- afzuiging naar buiten aanbrengen  
mattering van het raam verwijderen

Nieuw keukenblok plaatsen  
- geleverd door firma Strijbos  
- afzuiging naar buiten aanbrengen  
mattering van het raam verwijderen

### Uitgangspunten

**Afkortingen:**  
BB2012 = Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw  
Afd. = afdeling (uit het Bouwbesluit 2012)  
NIB COA 2017: Normstelling Integrale Brandveiligheid COA versie 2.0 d.d. 17-10-2017  
BC = Brandcompartiment  
SubBC = Subbrandcompartiment  
B-SubBC = Beschermd subbrandcompartiment

**BB2012 afd. 2.2 Sterkte bij brand**  
- Weerstand tegen bezwijken bouwconstructie: 0 minuten  
- Weerstand tegen bezwijken vloer, trap of hellingbaan: 0 minuten

**BB2012 afd. 2.9 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook**  
**Overige ruimtes:**  
- Bovenzijde vloer: Brandklasse T3 NEN 6065) of Dfl (NEN-EN 13501-1)  
- Bovenzijde vloer: Rookklasse 10 m-1 (NEN 6066) of s2 (NEN-EN 13501-1)  
- Binnenzijde constructie: Brandklasse 4 NEN 6065) of D (NEN-EN 13501-1)  
- Binnenzijde constructie: Rookklasse 10 m-1 (NEN 6066) of s2 (NEN-EN 13501-1)

**Aanvulling vanuit NIB COA 2017:**  
**Gezamenlijke verkeersruimtes:**  
- Bovenzijde vloer: Brandklasse Cf1 (NEN-EN 13501-1)  
- Binnenzijde constructie: Brandklasse B (NEN-EN 13501-1)

**BB2012 afd. 2.10 en 2.11 (Verdere) beperking van uitbreiding van brand en rook**  
- Omvang brandcompartimenten: max. 2.000 m<sup>2</sup>  
- WBDBO van BC naar BC tenminste 20 minuten

- omvang beschermde subbrandcompartimenten: max. 1.000 m<sup>2</sup>  
- WRD van SubBC naar SubBC tenminste 20 minuten  
- WBDBO van B-SubBC naar BC tenminste 20 minuten

**Aanvulling vanuit NIB COA 2017**  
- Gezamenlijke keukens, gezamenlijke was-/droogmachine ruimten en opslagruimten/magazijnen > 2 m<sup>2</sup> uitvoeren als afzonderlijke (Sub)BC.  
- Woonkamers, technische ruimten > 2 m<sup>2</sup> en opslagruimten < 2 m<sup>2</sup> uitvoeren als afzonderlijke SubBC  
- SubBC bevat maximaal 8 opvangplekken

**BB2012 Afd. 2.12 Veilig vluchten**  
- Iedere vluchtroute heeft de status overige vluchtroute.  
- De maximale loopafstand is 45 meter

**BB2012 Afd. 6.6 Deuren in vluchtroutes**  
- Alle buitendeuren en deuren in verkeersruimtes zijn te openen zonder los voorwerp;  
- Automatisch werkende deuren (vv. tag/pasje) mogen het vluchten niet belemmeren.  
- Alle deuren (incl. slaapkamers) zijn zelfsluitend uitgevoerd.

**BB2012 afd. 6.2, 6.3 en 6.24 Nood- en vluchtwegverlichting:**  
- Niet van toepassing op een woonfunctie.

**Aanvulling vanuit NIB COA 2017:**  
- Aanbrengen van noodverlichting en vluchtrouteaanduiding in de besloten gemeenschappelijke verkeersruimtes.

**BB2012 afd. 6.5 en 6.6 brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie**  
- Rookmelders conform NEN 2555 wordt brandmeldinstallatie.

**Aanvulling vanuit NIB COA 2017:**  
- \*Aanbrengen van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking en een ontruimingsalarminstallatie type B.

**BB2012 afd. 6.7 Bestrijden van brand**  
- Niet van toepassing op een woonfunctie

**BB2012 afd. 6.8 en 2.13 Bereikbaarheid en hulpverlening**  
- De hoofdingang is de brandweeringang  
- De opstelplaats betreft het fietspad (toegankelijk voor hulpverleningsvoertuigen).

### Legenda:

- Brandscheiding 30 minuten WBDBO BC naar BC
- - - - - Subbrandscheiding 30 minuten WBDBO
- X X X Zelfsluitende deur, gelijk aan waarde scheiding
- ➔ Vluchtrouteaanduiding
- ⊗ Noodverlichting
- ☑ Brandslanghaspel
- ☑ Handbrandmelder
- BMC Brandmeldcentrale

Paviljoen 1, huisnummer 1b - Begane grond

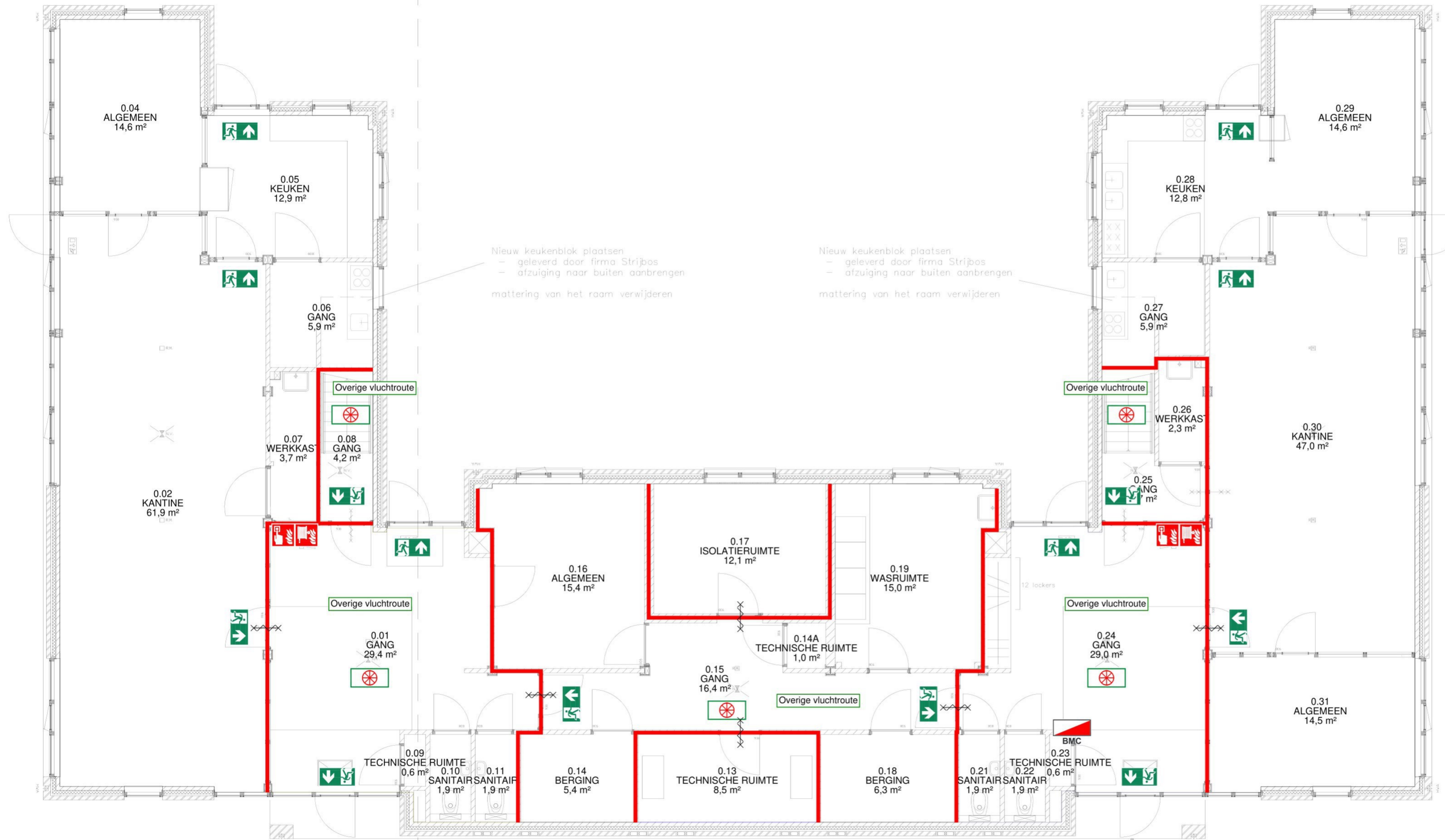
Opdrachtgever	Centraal Orgaan opvang Asielzoeker (COA)	7.0			
Project	Opvanglocatie Driehuis - Duin en Kruidenbergweg 1b	6.0			
Onderwerp	Bouwplantoetsing brandveiligheid	5.0			
Schaal: 1:100	Status: Definitief	4.0			
		3.0			
		2.0	28-11-2022	Aanpassing onderhoek	RBO GBO
		1.0	30-09-2022	Bouwplantoetsing	PES GBO
		Versie	Datum	Omschrijving	Get. Gezien
		Dossiernr	Formaat	Blad	
		BV22709	A1	Blad 1	
		Tekeningnummer			
		00000007_B002_B_25_00_PLG_BV22709-TG-002-1.0			



**DVTadvies BV**  
Savannahweg 25b  
3542 AW Utrecht  
www.dvtadvies.nl  
+31 (0)30 223 86 90



Dit deel was niet toegankelijk.  
Indeling ingetekend op basis van de andere vleugel.



Nieuw keukenblok plaatsen  
- geleverd door firma Strijbos  
- afzuiging naar buiten aanbrengen  
mattering van het raam verwijderen

Nieuw keukenblok plaatsen  
- geleverd door firma Strijbos  
- afzuiging naar buiten aanbrengen  
mattering van het raam verwijderen

### Uitgangspunten

**Afkortingen:**  
BB2012 = Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw  
Afd. = afdeling (uit het Bouwbesluit 2012)  
NIB COA 2017: Normstelling Integrale Brandveiligheid COA versie 2.0 d.d. 17-10-2017  
BC = Brandcompartiment  
SubBC = Subbrandcompartiment  
B-SubBC = Beschermd subbrandcompartiment

**BB2012 afd. 2.2 Sterkte bij brand**  
- Weerstand tegen bezwijken bouwconstructie: 0 minuten  
- Weerstand tegen bezwijken vloer, trap of hellingbaan: 0 minuten

**BB2012 afd. 2.9 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook**  
Overige ruimtes:  
- Bovenzijde vloer: Brandklasse T3 NEN 6065) of Dfl (NEN-EN 13501-1)  
- Bovenzijde vloer: Rookklasse 10 m-1 (NEN 6066) of s2 (NEN-EN 13501-1)  
- Binnenzijde constructie: Brandklasse 4 NEN 6065) of D (NEN-EN 13501-1)  
- Binnenzijde constructie: Rookklasse 10 m-1 (NEN 6066) of s2 (NEN-EN 13501-1)

**Aanvulling vanuit NIB COA 2017:**  
Gezamenlijke verkeersruimtes:  
- Bovenzijde vloer: Brandklasse CfI (NEN-EN 13501-1)  
- Binnenzijde constructie: Brandklasse B (NEN-EN 13501-1)

**BB2012 afd. 2.10 en 2.11 (Verdere) beperking van uitbreiding van brand en rook**  
- Omvang brandcompartimenten: max. 2.000 m2  
- WBDBO van BC naar BC tenminste 20 minuten

- omvang beschermde subbrandcompartimenten: max. 1.000 m2  
- WRD van SubBC naar SubBC tenminste 20 minuten  
- WBDBO van B-SubBC naar BC tenminste 20 minuten

**Aanvulling vanuit NIB COA 2017**  
- Gezamenlijke keukens, gezamenlijke was-/droogmachine ruimten en opslagruimten/magazijnen > 2 m² uitvoeren als afzonderlijke (Sub)BC.  
- Woonkamers, technische ruimten > 2 m² en opslagruimten < 2 m² uitvoeren als afzonderlijke SubBC  
- SubBC bevat maximaal 8 opvangplekken

**BB2012 Afd. 2.12 Veilig vluchten**  
- Iedere vluchtroute heeft de status overige vluchtroute.  
- De maximale loopafstand is 45 meter

**BB2012 Afd. 6.6 Deuren in vluchtroutes**  
- Alle buitendeuren en deuren in verkeersruimtes zijn te openen zonder los voorwerp;  
- Automatisch werkende deuren (vv. tag/pasje) mogen het vluchten niet belemmeren.  
- Alle deuren (incl. slaapkamers) zijn zelfsluitend uitgevoerd.

**BB2012 afd. 6.2, 6.3 en 6.24 Nood- en vluchtwegverlichting:**  
- Niet van toepassing op een woonfunctie.

**Aanvulling vanuit NIB COA 2017:**  
- Aanbrengen van noodverlichting en vluchtrouteaanduiding in de besloten gemeenschappelijke verkeersruimtes.

**BB2012 afd. 6.5 en 6.6 brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie**  
- Rookmelders conform NEN 2555 wordt brandmeldinstallatie.

**Aanvulling vanuit NIB COA 2017:**  
- \*Aanbrengen van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking en een ontruimingsalarminstallatie type B.


**BB2012 afd. 6.7 Bestrijden van brand**  
- Niet van toepassing op een woonfunctie

**BB2012 afd. 6.8 en 2.13 Bereikbaarheid en hulpverlening**  
- De hoofdingang is de brandweeringang  
- De opstelplaats betreft het fietspad (toegankelijk voor hulpverleningsvoertuigen).

### Legenda:

- Brandscheiding 30 minuten WBDBO BC naar BC
- - - - - Subbrandscheiding 30 minuten WBDBO
- X Zelfsluitende deur, gelijk aan waarde scheiding
- ➔ Vluchtrouteaanduiding
- ⊗ Noodverlichting
- 🔥 Brandslanghaspel
- 🔥 Handbrandmelder
- BMC Brandmeldcentrale

## Paviljoen 2, huisnummer 1c - Begane grond

Opdrachtgever	Centraal Orgaan opvang Asielzoeker (COA)	7.0			
Project	Opvanglocatie Driehuis - Duin en Kruidenbergweg 1c	6.0			
Onderwerp	Bouwplantoetsing brandveiligheid	5.0			
Schaal: 1:100	Status: Definitief	4.0			
		3.0			
		2.0	28-11-2022	Aanpassing onderhoek	RBO GBO
		1.0	30-09-2022	Bouwplantoetsing	PES GBO
		Versie	Datum	Omschrijving	Get. Gezien
 DVTadvies BV Savannahweg 25b 3542 AW Utrecht www.dvtadvies.nl +31 (0)30 223 86 90		Dossiernr	Formaat	Blad	
		BV22709	A1	Blad 1	
		Tekeningsnummer			
		00000007_B003_B_25_00_PLG_BV22709-TG-003-1.0			

Dit deel was niet toegankelijk.  
Indeling ingetekend op basis van de andere vleugel.

- Elke kamer:
- 1 stapelbed plaatsen
  - alle aanwezige bedden afvoeren, zie kamer 1.05 (staan nagelvast in de vloer)
  - deur voor fontein verwijderen en afvoeren
  - inbouwkast ombouwen tot 2 separaat afsluitbare kasten met verticale middenstijl
  - koelkast plaatsen
  - daarboven tv aan de wand bevestigen 1200 vanaf vloer
  - intercominstallatie naast deur; blindplaat plaatsen en bekabeling odfoppen

**Uitgangspunten**

**Afkortingen:**  
 BB2012 = Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw  
 Afd. = afdeling (uit het Bouwbesluit 2012)  
 NIB COA 2017: Normstelling Integrale Brandveiligheid COA versie 2.0 d.d. 17-10-2017  
 BC = Brandcompartment  
 SubBC = Subbrandcompartment  
 B-SubBC = Beschermd subbrandcompartment

**BB2012 afd. 2.2 Sterkte bij brand**  
 - Weerstand tegen bezwijken bouwconstructie: 0 minuten  
 - Weerstand tegen bezwijken vloer, trap of hellingbaan: 0 minuten

**BB2012 afd. 2.9 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook**  
 Overige ruimtes:  
 - Bovenzijde vloer: Brandklasse T3 NEN 6065) of Dfl (NEN-EN 13501-1)  
 - Bovenzijde vloer: Rookklasse 10 m-1 (NEN 6066) of s2 (NEN-EN 13501-1)

- Binnenzijde constructie: Brandklasse 4 NEN 6065) of D (NEN-EN 13501-1)  
 - Binnenzijde constructie: Rookklasse 10 m-1 (NEN 6066) of s2 (NEN-EN 13501-1)

**Aanvulling vanuit NIB COA 2017:**  
 Gezamenlijke verkeersruimtes:  
 - Bovenzijde vloer: Brandklasse CfI (NEN-EN 13501-1)  
 - Binnenzijde constructie: Brandklasse B (NEN-EN 13501-1)

**BB2012 afd. 2.10 en 2.11 (Verdere) beperking van uitbreiding van brand en rook**  
 - Omvang brandcompartmenten: max. 2.000 m2  
 - WBDBO van BC naar BC tenminste 20 minuten

- omvang beschermde subbrandcompartmenten: max. 1.000 m2  
 - WRD van SubBC naar SubBC tenminste 20 minuten  
 - WBDBO van B-SubBC naar BC tenminste 20 minuten

**Aanvulling vanuit NIB COA 2017**  
 - Gezamenlijke keukens, gezamenlijke was-/droogmachine ruimten en opslagruimten/magazijnen > 2 m² uitvoeren als afzonderlijke (Sub)BC.  
 - Woonkamers, technische ruimten > 2 m² en opslagruimten < 2 m² uitvoeren als afzonderlijke SubBC  
 - SubBC bevat maximaal 8 opvangplekken

**BB2012 Afd. 2.12 Veilig vluchten**  
 - Iedere vluchtroute heeft de status overige vluchtroute.  
 - De maximale loopafstand is 45 meter

**BB2012 Afd. 6.6 Deuren in vluchtroutes**  
 - Alle buitendeuren en deuren in verkeersruimtes zijn te openen zonder los voorwerp;  
 - Automatisch werkende deuren (vv. tag/pasje) mogen het vluchten niet belemmeren.  
 - Alle deuren (incl. slaapkamers) zijn zelfsluitend uitgevoerd.

**BB2012 afd. 6.2, 6.3 en 6.24 Nood- en vluchtwegverlichting:**  
 - Niet van toepassing op een woonfunctie.

**Aanvulling vanuit NIB COA 2017:**  
 - Aanbrengen van noodverlichting en vluchtrouteaanduiding in de besloten gemeenschappelijke verkeersruimtes.

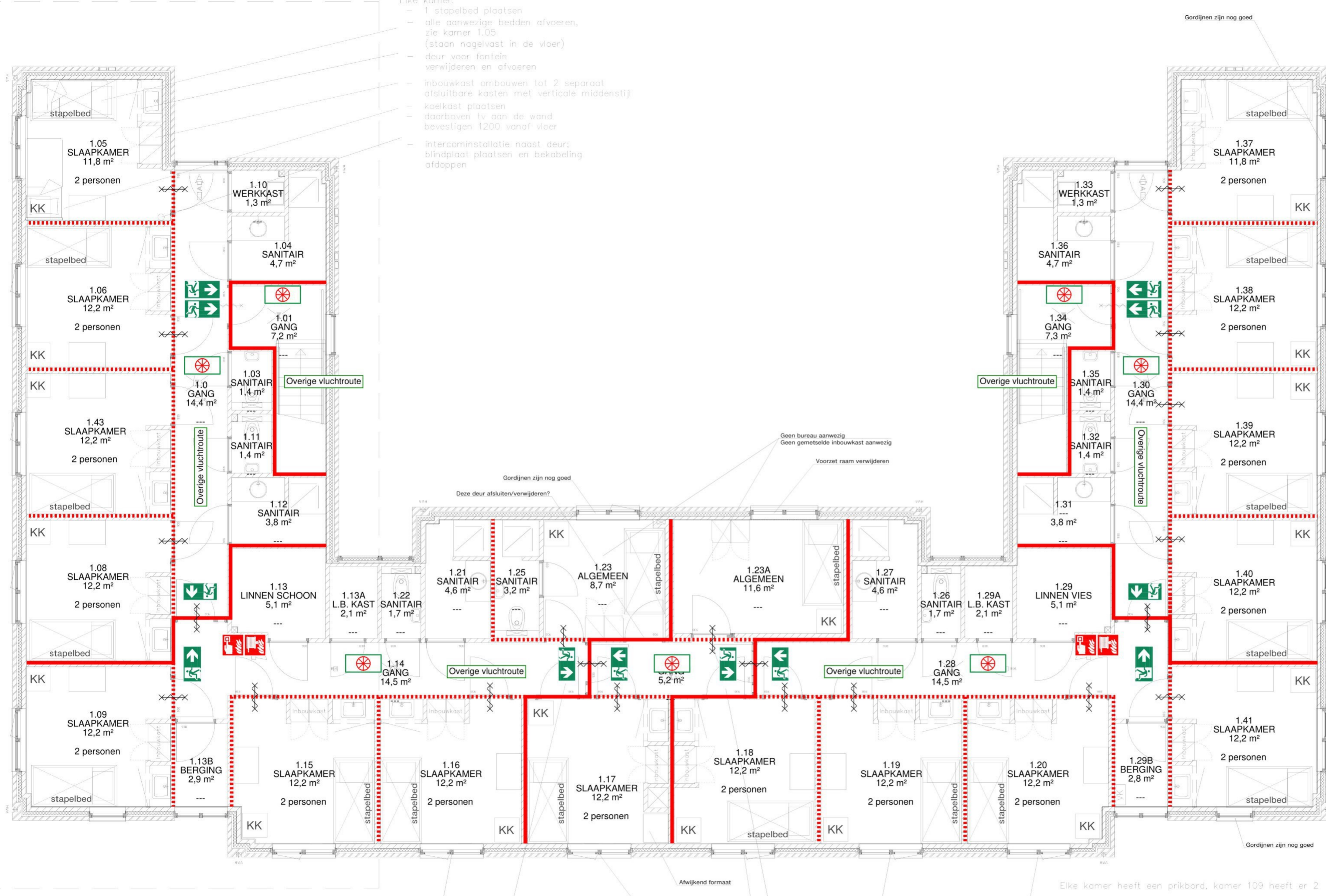
**BB2012 afd. 6.5 en 6.6 brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie**  
 - Rookmelders conform NEN 2555 wordt brandmeldinstallatie.

**Aanvulling vanuit NIB COA 2017:**  
 - Aanbrengen van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking en een ontruimingsalarminstallatie type B.

**BB2012 afd. 6.7 Bestrijden van brand**  
 - Niet van toepassing op een woonfunctie

**BB2012 afd. 6.8 en 2.13 Bereikbaarheid en hulpverlening**  
 - De hoofdingang is de brandveringang  
 - De opstelplaats betreft het fietspad (toegankelijk voor hulpverleningsvoertuigen).

- Legenda:**
- Brandscheiding 30 minuten WBDBO BC naar BC
  - Subbrandscheiding 30 minuten WBDBO
  - Zelfsluitende deur, gelijk aan waarde scheiding
  - Vluchtrouteaanduiding
  - Noodverlichting
  - Brandslanghaspel
  - Handbrandmelder
  - Brandmeldcentrale BMC



**Paviljoen 2, huisnummer 1c - Eerste verdieping**

Opdrachtgever	Centraal Orgaan opvang Asielzoeker (COA)	7.0			
Project	Opvanglocatie Driehuis - Duin en Kruidenbergweg 1c	6.0			
Onderwerp	Bouwplantoetsing Brandveiligheid	5.0			
Schaal:	1:100	4.0			
Status:	Definitief	3.0			
		2.0	28-11-2022	Aanpassing onderhoek	RBO GBO
		1.0	30-09-2022	Concept bouwplantoetsing	PES GBO
				Datum	Omschrijving
					Get. Gezien
DVTadvies BV		Dossiernr	Formaat	Blad	
Savannahweg 25b		BV22709	A1	Blad 1	
3542 AW Utrecht		Tekeningnummer			
www.dvtadvies.nl		00000007_B003_B_25_01_PLG_BV22709-TG-003-1.0			
+31 (0)30 223 86 90					



DVTadvies BV  
 Savannahweg 25b  
 3542 AW Utrecht  
 www.dvtadvies.nl  
 +31 (0)30 223 86 90

Deze tekening is in beheer bij PeoplePower. Voor vragen kunt u contact opnemen via [contact info]

## Uitgangspunten

**Afkortingen:**  
 BB2012 = Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw  
 Afd. = afdeling (uit het Bouwbesluit 2012)  
 NIB COA 2017: Normstelling Integrale Brandveiligheid COA versie 2.0 d.d. 17-10-2017  
 BC = Brandcompartiment  
 SubBC = Subbrandcompartiment  
 B-SubBC = Beschermd subbrandcompartiment

### BB2012 afd. 2.2 Sterkte bij brand

- Weerstand tegen bezwijken bouwconstructie: 30 minuten
- Weerstand tegen bezwijken vloer, trap of hellingbaan: 0 minuten

### BB2012 afd. 2.9 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook

- Overige ruimtes:**
- Bovenzijde vloer: Brandklasse T3 NEN 6065) of Dfl (NEN-EN 13501-1)
  - Bovenzijde vloer: Rookklasse 10 m-1 (NEN 6066) of s2 (NEN-EN 13501-1)

- Binnenzijde constructie: Brandklasse 4 NEN 6065) of D (NEN-EN 13501-1)
- Binnenzijde constructie: Rookklasse 10 m-1 (NEN 6066) of s2 (NEN-EN 13501-1)

### BB2012 afd. 2.10 en 2.11 (Verdere) beperking van uitbreiding van brand en rook

- Omvang brandcompartimenten: max. 2.000 m<sup>2</sup>
- WBDBO van BC naar BC tenminste 20 minuten

### BB2012 Afd. 2.12 Veilig vluchten

- Iedere vluchtroute heeft de status overige vluchtroute.
- De maximale loopafstand is 75 meter

### BB2012 Afd. 6.6 Deuren in vluchtroutes

- Alle buitendeuren en deuren in verkeersruimtes zijn te openen zonder los werp
- Automatisch werkende deuren (vv. tag/pasje) mogen het vluchten niet belemmeren
- Alle deuren in brandscheidingen zijn zelfsluitend uitgevoerd
- Nooddeuren worden voorzien van het opschrift "nooddeur vrijhouden"

### BB2012 afd. 6.2, 6.3 en 6.24 Nood- en vluchtwegverlichting:

- Er is noodverlichting aanwezig in ruimtes bestemd voor meer dan 75 personen en de verkeersruimtes uit deze verblijfsruimte
- In iedere verkeersruimte en ruimte bestemd voor meer dan 50 personen is vluchtrouteaanwijzing aanwezig conform de NEN 6088 en de zichtbaarheidsseisen bedoeld in de artikelen 5.2 tot en met 5.6 van NEN-EN1838.
- De noodverlichting en vluchtrouteaanwijzing (indien verlicht) geeft binnen 15 seconden na het uitvallen van de elektriciteit tenminste 60 minuten 1 lux.

### BB2012 afd. 6.5 en 6.6 brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie

- Brandmeldinstallatie met niet-automatische bewaking, objectbewaking (deurvastzetinrichting) en ruimtebewaking i.r.t. ontvluchten conform de NEN 2535 (laatste norm);
- Ontruimingsalarminstallatie type B luid alarm conform de NEN 2575 (laatste norm).

### BB2012 afd. 6.7 Bestrijden van brand

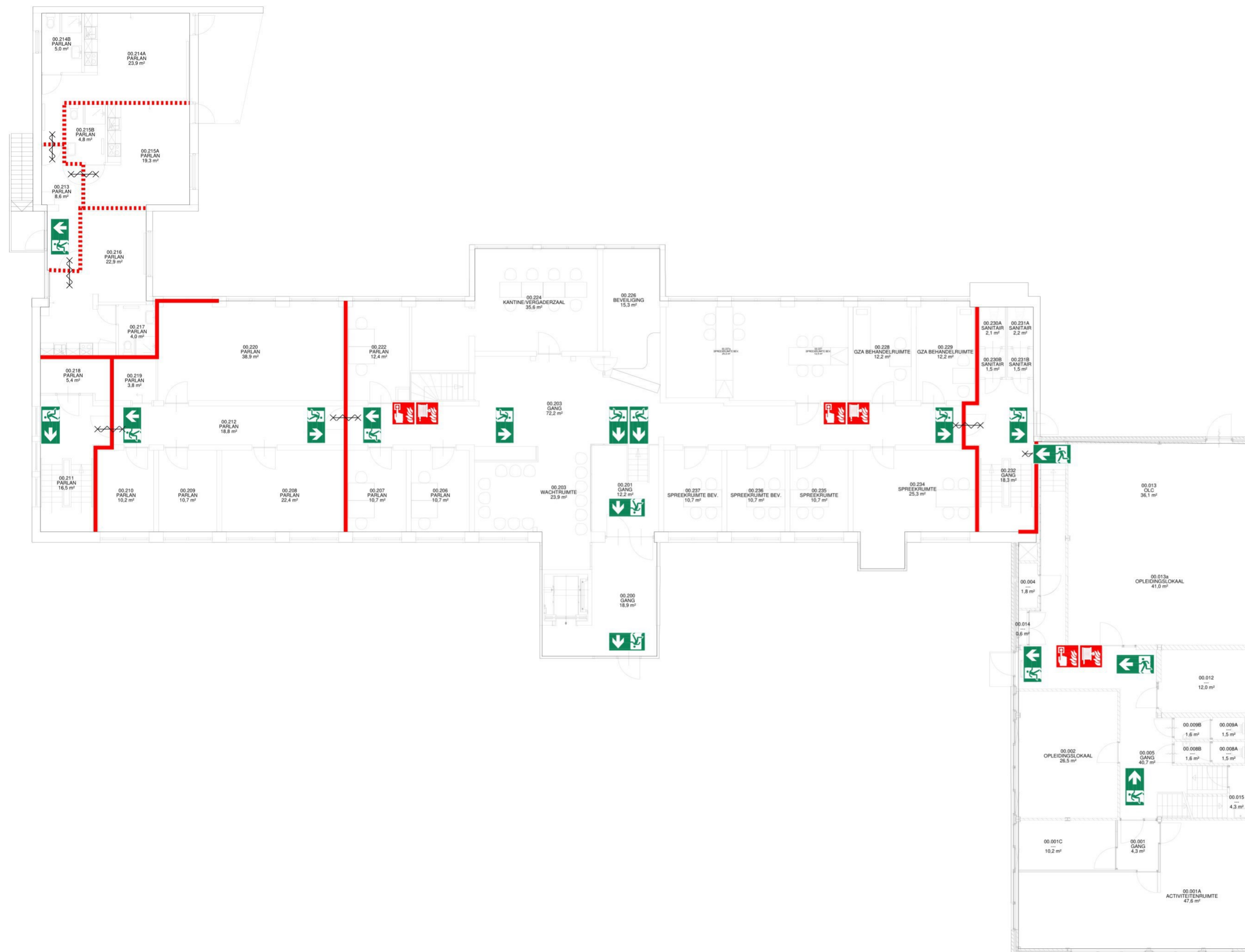
- Brandslanghaspels hebben een statische druk van tenminste 100 kPa en een capaciteit van 1,3 m<sup>3</sup>/h.
- Daar waar geen brandslanghaspels aanwezig zijn, zijn handbrandblussers toegepast.
- Alle brandbestrijdingsmiddelen zijn duidelijk opgehangen.

### BB2012 afd. 6.8 en 2.13 Bereikbaarheid en hulpverlening


- De hoofdingang is de brandweeringang
- De opstelplaats betreft het fietspad (toegankelijk voor hulpverleningsvoertuigen).

## Legenda:

- Brandscheiding 20 minuten WBDBO BC naar BC
- - - - - Subbrandscheiding 20 minuten WBDBO deur
-  Zelfsluitende deur, gelijk aan waarde scheiding
-  Vluchtrouteaanwijzing
-  Brandslanghaspel
-  Handbrandmelder
-  Brandmeldcentrale
-  BMC
-  Noodverlichting



Kantoorgebouw, huisnummer 1k t/m 1m - Begane grond

Opdrachtgever	Centraal Orgaan opvang Asielzoeker (COA)	7.0			
Project	Opvanglocatie Driehuis - Duin en Kruidenbergweg 1k t/m 1m	6.0			
Onderwerp	Bouwplantoetsing Brandveiligheid	5.0			
Schaal:	1:100	4.0			
Status:	Definitief	3.0			
		2.0	28-11-2022	Aanpassing onderhoek	RBO GBO
		1.0	30-09-2022	Bouwplantoetsing	PES GBO
			Versie	Datum	Omschrijving
					Get. Gezien
 DVTadvies BV Savannahweg 25b 3542 AW Utrecht www.dvtadvies.nl +31 (0)30 223 86 90		Dossiernr	Formaat	Blad	
		BV22709	A1	Blad 1	
		Tekeningsnummer			
		00000007_B005_B_25_00_PLG_SC04_BV22709-TG-005-1.0			



## Uitgangspunten

### Afkortingen:

BB2012 = Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw  
 Afd. = afdeling (uit het Bouwbesluit 2012)  
 NIB COA 2017: Normstelling Integrale Brandveiligheid COA versie 2.0 d.d. 17-10-2017  
 BC = Brandcompartiment  
 SubBC = Subbrandcompartiment  
 B-SubBC = Beschermd subbrandcompartiment

### BB2012 afd. 2.2 Sterkte bij brand

- Weerstand tegen bezwijken bouwconstructie: 30 minuten  
 - Weerstand tegen bezwijken vloer, trap of hellingbaan: 0 minuten

### BB2012 afd. 2.9 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook

Overige ruimtes:  
 - Bovenzijde vloer: Brandklasse T3 NEN 6065) of Dfl (NEN-EN 13501-1)  
 - Bovenzijde vloer: Rookklasse 10 m-1 (NEN 6066) of s2 (NEN-EN 13501-1)

- Binnenzijde constructie: Brandklasse 4 NEN 6065) of D (NEN-EN 13501-1)  
 - Binnenzijde constructie: Rookklasse 10 m-1 (NEN 6066) of s2 (NEN-EN 13501-1)

### BB2012 afd. 2.10 en 2.11 (Verdere) beperking van uitbreiding van brand en rook

- Omvang brandcompartimenten: max. 2.000 m2  
 - WBDBO van BC naar BC tenminste 20 minuten

### BB2012 Afd. 2.12 Veilig vluchten

- Iedere vluchtroute heeft de status overige vluchtroute.  
 - De maximale loopafstand is 75 meter

### BB2012 Afd. 6.6 Deuren in vluchtroutes

- Alle buitendeuren en deuren in verkeersruimtes zijn te openen zonder los voorwerp  
 - Automatisch werkende deuren (vv. tag/pasje) mogen het vluchten niet belemmeren  
 - Alle deuren in brandscheidingen zijn zelfsluitend uitgevoerd  
 - Nooddeuren worden voorzien van het opschrift "nooddeur vrijhouden"

### BB2012 afd. 6.2, 6.3 en 6.24 Nood- en vluchtwegverlichting:

- Er is noodverlichting aanwezig in ruimtes bestemd voor meer dan 75 personen en de verkeersruimtes uit deze verblijfsruimte  
 - In iedere verkeersruimte en ruimte bestemd voor meer dan 50 personen is vluchtrouteaanduiding aanwezig conform de NEN 6088 en de zichtbaarheidseisen bedoeld in de artikelen 5.2 tot en met 5.6 van NEN-EN1838.  
 - De noodverlichting en vluchtrouteaanduiding (indien verlicht) geeft binnen 15 seconden na het uitvallen van de elektriciteit tenminste 60 minuten 1 lux.

### BB2012 afd. 6.5 en 6.6 brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie

- Brandmeldinstallatie met niet-automatische bewaking, objectbewaking (deurvastzetinrichting) en ruimtebewaking i.r.t. ontvluchten conform de NEN 2535 (laatste norm);  
 - Ontruimingsalarminstallatie type B luid alarm conform de NEN 2575 (laatste norm).

### BB2012 afd. 6.7 Bestrijden van brand

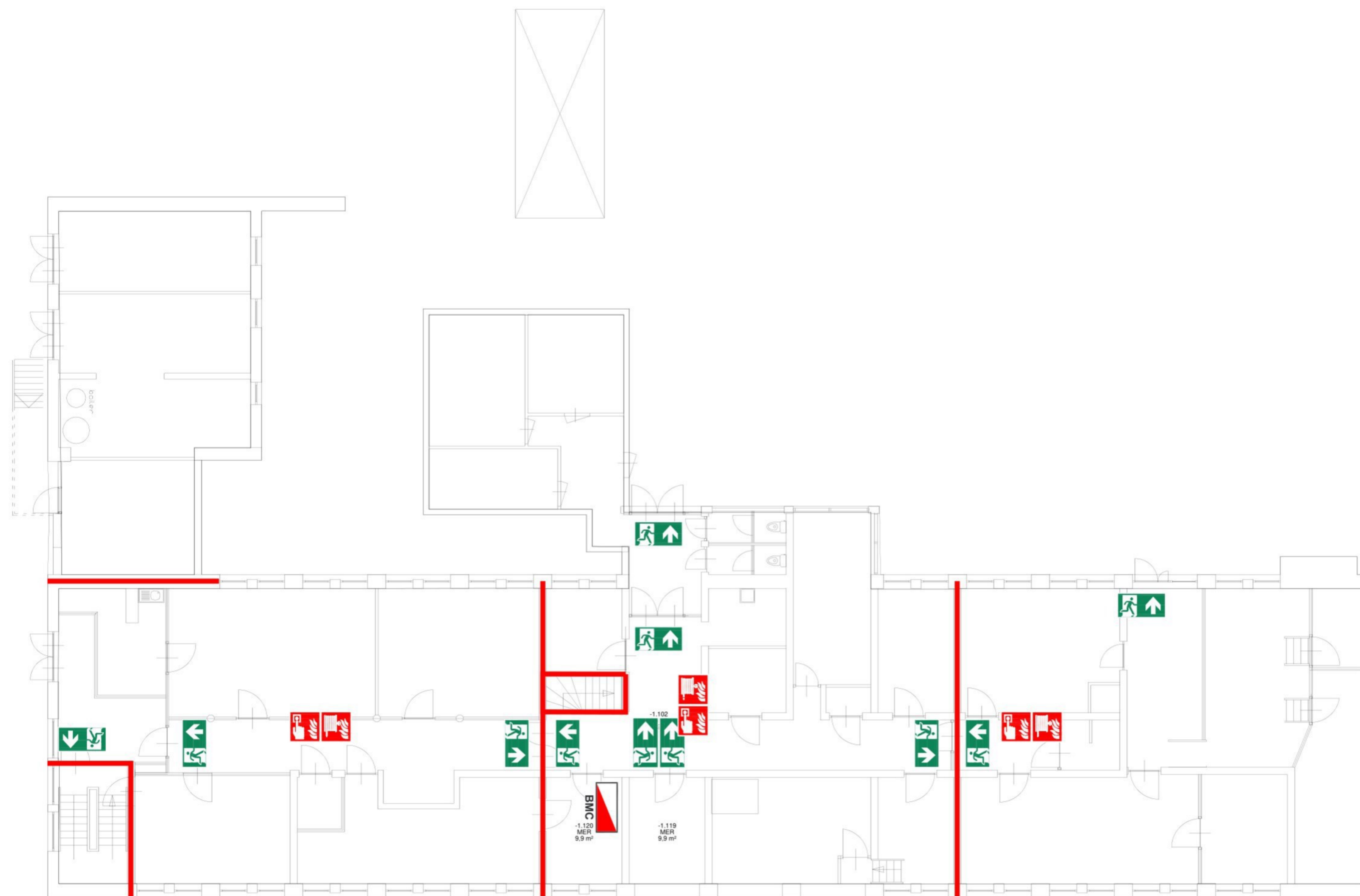
- Brandslanghaspels hebben een statische druk van tenminste 100 kPa en een capaciteit van 1,3 m3/h.  
 - Daar waar geen brandslanghaspels aanwezig zijn, zijn handbrandblussers toegepast.  
 - Alle brandbestrijdingsmiddelen zijn duidelijk opgehangen.

### BB2012 afd. 6.8 en 2.13 Bereikbaarheid en hulpverlening


- De hoofdingang is de brandweeringang  
 - De opstelplaats betreft het fietspad (toegankelijk voor hulpverleningsvoertuigen).

### Legenda:

-  Brandscheiding 20 minuten WBDBO BC naar BC
-  Subbrandscheiding 20 minuten WBDBO deur
-  Zelfsluitende deur, gelijk aan waarde scheiding
-  Vluchtrouteaanduiding
-  Noodverlichting
-  Brandslanghaspel
-  Handbrandmelder
-  Brandmeldcentrale
-  BMC



Kantoorgebouw, huisnummer 1k t/m 1m - Kelder

Oprachtgever	Centraal Orgaan opvang Asielzoeker (COA)	7.0				
Project	Opvanglocatie Driehuis - Duin en Kruidenbergweg 1k t/m 1m	6.0				
Onderwerp	Bouwplantoetsing Brandveiligheid	5.0				
Schaal:	1:100	4.0				
Status:	Definitief	3.0				
		2.0	28-11-2022	Aanpassing onderzoek	RBO	GBO
		1.0	30-09-2022	Bouwplantoetsing	PES	GBO
		Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gezien
		Dossiernr	Formaat	Blad		
		BV22709	A1	Blad 1		
		Tekeningnummer				
		00000007_B005_B_25_-1_PLG_SCO1_BV22709-TG-005-1.0				



Paviljoen 1  
Duin- en Kruidbergerweg 1b

Paviljoen 2  
Duin- en Kruidbergerweg 1c

Kantoorgebouw

Activiteitengebouw

Kantoorgebouw



**ONDERHOUD BRANDMELDINSTALLATIE EN  
ONDERHOUD ONTRUIMINGSALARMINSTALLATIE**



**Certificaatnummer**

202204713

**Locatiegegevens**

Lijn 5, Locatie 1, Driehuis 1 en 2  
Duin en Kruidbergerweg 1  
1985 HG Driehuis

Tyco Fire & Security Nederland B.V. verklaart dat het onderhoud aan de brandmeldinstallatie en de ontruimingsalarminstallatie type B is uitgevoerd conform de eisen uit hoofdstuk 2 van het CCV-certificatieschema Onderhoud Brandmeldinstallaties en Onderhoud Ontruimingsalarminstallaties en dat beide installaties in nominale staat zijn.

Rapport van Onderhoud: 460034114

Datum Onderhoud: 17-05-22

Het certificatiemerk is toegepast onder dienstcertificaat K79041/05, 18-01-2022 en dienstcertificaat K95927/04, 18-01-2022 van Kiwa NCP te Zaltbommel.

**Onderhoudsbedrijf**

Tyco Fire & Security Nederland B.V.  
Lichtenauerlaan 182 200  
3062 ME ROTTERDAM  
NL  
Datum: 27-06-2022

**Handtekening**



Tyco Fire & Security Nederland B.V.

CERTIFICAAT



BMI



OAI

*vervangt Programma van Eisen UPD-T7566 pve 2.0 van 12 februari 2018  
opgesteld door Tyco Fire & Security Nederland B.V.*

## Documentnummer UPD-T7566 pve 3.0,

volgens NEN2535:2009 en NEN2575:2012

**Project:**  
**Lijn 5**  
**Locatie 1, Driehuis 1 en 2**  
**te:**  
**Driehuis**

### Inleiding

Om tot een verantwoorde brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie te komen, moeten de uitgangspunten eenduidig zijn vastgelegd. Het Programma van Eisen (PvE) kan onderdeel zijn van een document waarin o.a. de uitgangspunten en de risicoanalyse voor de bouwkundige, organisatorische en installatietechnische brandbeveiligingsvoorzieningen zijn opgenomen, alsmede uitgangspunten of PvE's van andere brandbeveiligingsinstallaties. De eisen zoals deze moeten worden vastgelegd conform het Model-PvE, moeten als onderdeel duidelijk herkenbaar zijn.

Het Model-PvE bevat voornamelijk de keuzes die vanuit de norm moeten worden gemaakt. In uitzonderlijke gevallen mag dit worden uitgebreid met aanvullende of specifieke uitgangspunten (functionele eisen, geen oplossingen) voor zover deze niet strijdig zijn met nationale en internationale wetgeving en normering. De opbouw en de volgorde van de eisen mag niet worden gewijzigd.

De uitgangspunten in het PvE moeten volledig worden ingevuld en daarna worden geaccordeerd door daartoe bevoegde personen van de eisende partijen en belanghebbenden.

### Opbouw

Het PvE is onderverdeeld in een drietal blokken, te weten:

#### 1. Gegevens

Het blok Gegevens bevat algemene informatie die nodig is om een beeld te verkrijgen van het project. Voor het geval dat in dit stadium al de uitvoerende bedrijven bekend zijn, kunnen deze eveneens in dit blok worden vermeld.

#### 2. Eisen

De paragraafnummers in dit PvE, verwijzen naar de paragrafen van de betreffende norm (zie koptekst van de kolom).

#### 3. Goedkeuring

In het blok Goedkeuring moet door de eisende partij(en), de belanghebbende(n) en de opsteller van het PvE een handtekening worden geplaatst, om hetgeen in het PvE is verwoord te bekrachtigen.

**OPMERKING 1** Het PvE is de formele start om te komen tot een brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie. In dat kader is het van belang dat het PvE vooraf (voor het ontwerp/voor de aanleg van de installatie) wordt opgesteld en niet tussentijds of achteraf.

**OPMERKING 2** Het kan voorkomen dat tijdens de totstandkoming van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie, of na de oplevering van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie de situatie wijzigt. Wanneer een dergelijke wijziging invloed heeft op de gestelde eisen, dan behoort er een gewijzigd of nieuw PvE te worden opgesteld en goedgekeurd door eisende partij(en) en belanghebbende(n).

1. Gegevens		Invullen door PvE-opsteller																									
<b>Documentnummer:</b>	UPD-T7566 pve 3.0																										
<b>Datum opmaak:</b>	19 november 2018	Revisiedatum : ...																									
<b>PvE-opsteller:</b>	Naam : ██████████ (Tyco Fire & Security Nederland B.V.) Adres : Vlierbaan 6-12 Plaats: 2908 LR Capelle a/d IJssel Certificaatnr. : Kiwa K87166/01																										
<b>Certificaat vereist:</b> (Brandmeld- en ontruimings-alarminstallatie)	<input checked="" type="checkbox"/> Ja Certificaat volgens CCV-inspectieschema brandbeveiliging <input type="checkbox"/> Nee Toelichting: Het inspectiecertificaat is, vanwege de doormelding naar de Regionale Alarm-centrale, steeds één jaar geldig.																										
<b>Bouwwerk:</b>	Soort : Groepswoning voor 24-uur zorg (ca. 760 m <sup>2</sup> ) Naam : Lijn 5, Locatie 1, Driehuis 1 en 2 Adres : Duin en Kruidbergerweg 1 Plaats: 1985 HG Driehuis																										
<b>Doel installatie:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Persoonlijke bescherming <input type="checkbox"/> Continuïteit bedrijfsvoering <input type="checkbox"/> Schadebeperking <input type="checkbox"/> Bescherming milieu <input type="checkbox"/> Sturen brandbeveiligingsinstallatie <input type="checkbox"/> Anders, namelijk ... Toelichting: Op grond van Bouwbesluit 2012 en op verzoek van de eigenaar/gebruiker.																										
<b>Bouwvergunning:</b>																											
<b>Gebruiksvergunning:</b>																											
<b>Eigenaar:</b>	Naam : Stichting De Opbouw c.a. Adres : Postbus 14070 Plaats: 3584 AA Utrecht Telefoonnummer : 030-254 9600 Contactpersoon : ██████████																										
<b>Gebruiker:</b>	Naam : Lijn 5 Adres : Duin en Kruidbergerweg 1 Plaats: 1985 HG Driehuis Telefoonnummer : 023-513 1313 Contactpersoon : ██████████ Naam Beheerder <sup>1</sup> : ██████████																										
<sup>1</sup> Beheerder brandmeld- en/of ontruimingsalarminstallatie																											
<b>Eisende partij(en):</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Bevoegde autoriteit (bijvoorbeeld gemeente of provincie) <input type="checkbox"/> Verzekeraar <input checked="" type="checkbox"/> Eigenaar / Gebruiker																										
<b>Branddetectiebedrijf:</b> (gecertificeerd)	Naam : Tyco Fire & Security Nederland B.V. Adres : Vlierbaan 6-12 Plaats: 2908 LR Capelle a/d IJssel <input type="checkbox"/> Onbekend Certificaatnr. : Kiwa K79040/01																										
<b>Onderhoudsbedrijf:</b> (brandmeldinstallaties)	Naam : Tyco Fire & Security Nederland B.V. Adres : Vlierbaan 6-12 Plaats: 2908 LR Capelle a/d IJssel <input type="checkbox"/> Onbekend Certificaatnr. : Kiwa K79041/01																										
<b>Bijlagen:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li> <b>Bouwkundige tekening(en)</b>                              Deze tekening(en) is (zijn) slechts gebruikt voor bouwkundige informatie over het object, de eventueel ingetekende installaties worden/zijn hiermee niet beoordeeld.                             <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Documentnaam</th> <th>Nummer</th> <th>Datum</th> <th>Rev.</th> <th>Gewijzigd</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>D-0101-A</td> <td>001</td> <td>23-11-2003</td> <td>D</td> <td></td> </tr> <tr> <td>D-0102-A</td> <td>001</td> <td>23-11-2003</td> <td>D</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> </li> <li> <b>Bijlage(n)</b>  <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Documentnaam</th> <th>Nummer</th> <th>Datum</th> <th>Rev.</th> <th>Gewijzigd</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Verslag Gesprek met de brandweer</td> <td>06-060/tr/notulen/verslag gesprek brandweer</td> <td>1-6-2006</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> </li> </ul>		Documentnaam	Nummer	Datum	Rev.	Gewijzigd	D-0101-A	001	23-11-2003	D		D-0102-A	001	23-11-2003	D		Documentnaam	Nummer	Datum	Rev.	Gewijzigd	Verslag Gesprek met de brandweer	06-060/tr/notulen/verslag gesprek brandweer	1-6-2006		
Documentnaam	Nummer	Datum	Rev.	Gewijzigd																							
D-0101-A	001	23-11-2003	D																								
D-0102-A	001	23-11-2003	D																								
Documentnaam	Nummer	Datum	Rev.	Gewijzigd																							
Verslag Gesprek met de brandweer	06-060/tr/notulen/verslag gesprek brandweer	1-6-2006																									

2a. Eisen brandmeldinstallatie						Invullen door PvE-opsteller		
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis				B	V	E/G
10.2	Omvang van de brandmeldinstallatie  Toelichting <i>Geëist door</i> B = Bevoegde autoriteit V = Verzekeraar E = Eigenaar G = Gebruiker	Geëist door: <input checked="" type="checkbox"/> Volledige bewaking <input type="checkbox"/> Gedeeltelijke bewaking <input type="checkbox"/> Ruimte bewaking (in relatie tot ontvluchten) <input type="checkbox"/> Niet-automatische bewaking <input type="checkbox"/> Ruimte bewaking (het bewaken van een ruimte) <input type="checkbox"/> Object bewaking				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Toelichting: <i>Volledige bewaking</i>  Onder volledige bewaking wordt verstaan een bewakingsomvang waarbij, behalve de noodzakelijke handbrandmelders, alle ruimten zijn voorzien van één of meer automatische brandmelders. Een uitzondering hierop vormen de ruimten waarin, door het niet voorhanden zijn van brandbaar materiaal en/of ontstekingsbronnen, geen of nauwelijks brand kan ontstaan (zie voorbeelden in NEN2535). De automatische melders dienen te worden voorzien van melderkorven tegen vandalisme. In afgesloten ruimten mogen deze achterwege gelaten worden.								
4.2	Prestatie-eis voor brandgrootte  Toelichting <i>Brandgrootte</i> : 1 = Polyurethaan matten 2 = Beukenhouten blokjes 5 = PVC-draad volgens BS 6266 7 = Brandspiritus 8 = Andere overeengekomen brandgrootte	Ruimte(n):	Brandgrootte	PB <sup>1</sup>				
		Alle te bewaken ruimten	1 of 2			<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Toelichting: <sup>1</sup> Indien aangevinkt (vooraf bepaald en als eis van een eisende partij), moet de correcte werking van de automatische melders in de genoemde ruimte(n) zijn aangetoond middels een proefbrand (PB).  In niet-standaardruimten en in standaardruimten waarin van de projecteringsrichtlijn is afgeweken, moet de correcte werking middels een proefbrand zijn aangetoond, tenzij in een gelijke toepassing de correcte werking al is aangetoond en is vastgelegd in een door een bevoegde autoriteit gewaarmerkt beproevingsrapport.								
4.3	Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen	Risicoklasse extern: <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> N.v.t.		Risicoklasse intern: <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E				
Toelichting: Het maximale aantal ongewenste en onechte meldingen moet bij inbedrijfstelling of oplevering in het logboek zijn vastgelegd.								
10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen	Ruimte(n):	Omstandigheden:					
Toelichting: Het gebruik van het gebouw geeft geen aanleiding tot het wijzigen van de systeembeschikbaarheid.								
4.4	Prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid <i>(afwijkingen op de norm in bijzondere situaties)</i>	99,7%						
Toelichting: Het gebruik van het gebouw geeft geen aanleiding tot het wijzigen van de systeembeschikbaarheid.								

2a. Eisen brandmeldinstallatie		<i>Invullen door PvE-opsteller</i>				
5 NEN 2535	Omschrijving	Eis				
10.3	Indeling detectiezones					
Toelichting: De indeling van de detectiezone(s) is als volgt: <ol style="list-style-type: none"> <li>1 Begane Grond Driehuis 1</li> <li>2 Begane Grond Driehuis 2</li> <li>3 Begane Grond Driehuis 1/2</li> <li>4 1<sup>e</sup> Verdieping Driehuis 1</li> <li>5 1<sup>e</sup> Verdieping Driehuis 2</li> <li>6 1<sup>e</sup> Verdieping Driehuis 1/2</li> </ol> <p>Een detectiezone is een geografisch deel van het gebouw, waarvoor de brandmeldcentrale en/of het brandweerpaneel een afzonderlijke plaatsbepaling geeft.</p>						
8.6	Sturingen automatische brandbeveiligingsinstallaties	Installatie: <input checked="" type="checkbox"/> Ontruimingsalarminstallatie <input type="checkbox"/> Brandpomp <input type="checkbox"/> Kleefmagneten <input checked="" type="checkbox"/> Vluchtdeuren <input checked="" type="checkbox"/> Vluchtdeuren buitenschil <input checked="" type="checkbox"/> Brandslanghaspels <input type="checkbox"/> Luchtbehandelingsinstallatie(s) <input type="checkbox"/> Rook- en warmteafvoerinstallatie <input type="checkbox"/> Lift(en) <input checked="" type="checkbox"/> Dect installatie (t.b.v. de interne organisatie) <input checked="" type="checkbox"/> Brandweeringang	Alg. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Detectiezone(s) <b>Zie hoofdstuk 2b</b> ... ... ... ... ... ... ... ...	AM <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	HM <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Toelichting: <i>Vluchtdeuren (alle binnendeuren, ook slaapkamerdeuren)</i> Om het vluchten niet te (ver)hinderen, dienen elektrisch vergrendelde deuren te worden ontgrendeld. <i>Vluchtdeuren buitenschil</i> Om het vluchten niet te (ver)hinderen, dienen elektrisch vergrendelde deuren te worden ontgrendeld. <i>Brandslanghaspels</i> Om de brandslang te kunnen gebruiken, dienen de haspelkasten te worden ontgrendeld. <i>Brandweeringang</i> Om toegang te verlenen aan de brandweer dient brandweeringang te worden ontgrendeld. De bovengenoemde installatie(s) worden aangestuurd bij elk brandalarm (Alg.) of bij een brandalarm in de aangegeven detectiezones. Tevens kan de aansturing afhankelijk zijn van het type brandmelding, een automatische en/of handbrandmelding (AM of HM).						

2a. Eisen brandmeldinstallatie		<i>Invullen door PvE-opsteller</i>
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis
10.7	Plaats brandweeringang	<input type="checkbox"/> N.v.t. <input checked="" type="checkbox"/> Driehuis 1 <input type="checkbox"/> Anders, namelijk: ...
	Flitslicht brandweeringang	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, kleur: Rood  <input type="checkbox"/> Nee
	Brandweerpaneel vereist	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee (geen doormelding vereist)
	Locatie brandweerpaneel	<input type="checkbox"/> N.v.t. <input checked="" type="checkbox"/> Nabij brandweeringang Driehuis 1
Toelichting: Daarnaast heeft elke woning een eigen ingang met flitser		
6.5	Uitvoering brandweerpaneel	<input type="checkbox"/> N.v.t. <input type="checkbox"/> Geen specifieke eisen (tekst en/of alfanumeriek) <input checked="" type="checkbox"/> Tekst- of alfanumeriek paneel met tekening <input type="checkbox"/> Geografisch paneel
	Herstelmogelijkheid voor de brandweer op brandweerpaneel	<input checked="" type="checkbox"/> N.v.t. <input type="checkbox"/> Niet noodzakelijk <input type="checkbox"/> Noodzakelijk
	Brandweerpaneel ter goedkeuring aan de bevoegde autoriteit (brandweer)	<input checked="" type="checkbox"/> N.v.t. <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Toelichting:		
6.2.2	Opties brandmeldcentrale	<input type="checkbox"/> Verificatie van meldingen <input checked="" type="checkbox"/> Vertraging van de uitgangssignalen naar C en/of G <input checked="" type="checkbox"/> Vertraging van de uitgangssignalen naar E (aparte toestemming van de brandweer vereist)
Toelichting: Genoemde vertragingen moeten: - kunnen worden ingesteld tussen 0 en 10 min. in overeenstemming met NEN-EN 54-2 art. 7.11, - alleen van toepassing zijn op automatische melders, - bij oplevering zijn ingesteld op 0 minuten.  Er is een schrijven tussen Amstelduin en de brandweer waarin de doormeldvertraging is geaccepteerd (zie bijlage document 06-060/TR/notulen/verslag gesprek brandweer).		
8.2	Doormelding van storing naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	<input type="checkbox"/> Intern: <input type="checkbox"/> Locatie: ... <input checked="" type="checkbox"/> Extern: <input checked="" type="checkbox"/> Particuliere Alarmcentrale <input type="checkbox"/> Andere locatie: ...
Toelichting:		

2a. Eisen brandmeldinstallatie		<i>Invullen door PvE-opsteller</i>
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis
8.4	Doormelding van het brandalarm en categorie	<input type="checkbox"/> Geen doormelding vereist <input checked="" type="checkbox"/> Doormelding vereist: <input checked="" type="checkbox"/> Type 1 (directe lijn of dubbele draadloze verbinding GSM) <input type="checkbox"/> Type 2 (kies lijn)
	Toelichting: Doormelding <i>Brand</i> gaat naar de Regionale Alarmcentrale. De volgende criteria dienen te worden gemeld via de brandmeldcentrale in Paviljoen 2: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Handbrandmeldingen</li> <li>▪ Automatische meldingen</li> </ul>	
10.6.2	Signalering interne organisatie	<input checked="" type="checkbox"/> Brandmeldcentrale <input checked="" type="checkbox"/> Locatie: Kantoor Teamleider (ruimte 0.16) begane grond Driehuis 1 <input type="checkbox"/> Bedienings- en signaleringspaneel <input type="checkbox"/> Locatie: ... <input type="checkbox"/> Akoestische signaalgevers <input checked="" type="checkbox"/> Dect (geen eis) <input checked="" type="checkbox"/> Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575)
	Toelichting:	
<b>Opmerkingen</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ De brandmeldinstallatie dient te zijn ontworpen en geïnstalleerd conform de NEN2535:2009 en NEN2535/C1:2010.</li> <li>▪ De brandmeldcentrale is opgenomen in een netwerk van vijf brandmeldcentrales en zijn aangesloten op het ringleiding netwerk ten behoeve van de aansluiting met de hoofd-brandmeldcentrale in Paviljoen 2 vanwaar de doormelding naar het RAC geschiedt.</li> <li>▪ Er dienen handbrandmelders met een sleutelbediening bij de brandslanghaspels op de begane grond en de eerste verdieping te worden aangebracht. Daar waar handbrandmelders in de kantoren 0.02, 0.31, kantoor teamleider 0.16 aanwezig zijn kunnen deze worden gehandhaafd. Indien de kantoren bij de woonkamer worden getrokken dienen de handbrandmelders te worden verwijderd en blijven alleen de sleutelbediende handbrandmelders over.</li> <li>▪ Vanaf de brandweeringangen dient de brandweer door middel van nevenindicatoren naar de betreffende automatische brandmelder te worden geleid, hiermee komen de brandweerpanelen te vervallen en is een tekstpaneel met verduurzaamde plattegrond afdoende.</li> <li>▪ De brandmeldinstallatie dient te worden beheerd, gecontroleerd en te worden onderhouden conform NEN2654-1:2015.</li> </ul>		

2b. Eisen ontruimingsalarminstallatie		<i>Invullen door PvE-opsteller</i>
Type(n) ontruimingsalarminstallatie(s)		<input type="checkbox"/> Luidalarminstallatie, type A <input checked="" type="checkbox"/> Luidalarminstallatie, type B <input type="checkbox"/> Stilalarminstallatie, draadloos <input type="checkbox"/> Stilalarminstallatie, attentiepanelen
<b>Eisen luidalarminstallatie, type B</b>		
§ NEN 2575-3	<b>Omschrijving</b>	<b>Eis</b>
4.4	Systeembeschikbaarheid	<input checked="" type="checkbox"/> 99,7%, conform NEN 2575 <input type="checkbox"/> ...%, vanwege ...
Toelichting:		
6.4.1	De wijze van activering Toelichting op 'wijze van activering': BP = Bedieningspaneel HBM = Handbrandmelder BM = Automatische brandmelder Ext = Externe melder	<input checked="" type="checkbox"/> BP <input checked="" type="checkbox"/> HBM <input checked="" type="checkbox"/> BM <input type="checkbox"/> Ext <input type="checkbox"/> BM in relatie tot ontvluchten
Vertraging in de activering door automatische brandmelders		<input type="checkbox"/> Ja, - minuten <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Toelichting:		
6.4.2	Aansturingen van andere installaties <input type="checkbox"/> Geluidsinstallaties <input checked="" type="checkbox"/> Vluchtdeuren	
Toelichting:		
<b>Vluchtdeuren</b> Om het vluchten niet te (ver)hinderen, dienen elektrisch vergrendelde deuren te worden ontgrendeld. De bovengenoemde installatie(s) worden aangestuurd bij het activeren van het ontruimingssignaal middels het ontruimingsbedienpaneel.		
9.3	Doormelding van storing	<input type="checkbox"/> Intern: <input type="checkbox"/> Locatie: ... <input checked="" type="checkbox"/> Extern: <input checked="" type="checkbox"/> Particuliere Alarmcentrale <input type="checkbox"/> Andere locatie: ...
Zie brandmeldinstallatie		
Toelichting: Luidalarminstallatie is geïntegreerd in de brandmeldcentrale.		
10.2.2	Uitvoering bedieningspaneel	<input type="checkbox"/> Geografisch paneel is vereist <input checked="" type="checkbox"/> Tekstpaneel is toereikend
Toelichting:		
11.2	Kleur optische signaalgever	<input checked="" type="checkbox"/> N.v.t. <input type="checkbox"/> Wit <input type="checkbox"/> Rood <input type="checkbox"/> Anders, ...
Toelichting:		
14.2	Omvang ontruimingsgebied	<input checked="" type="checkbox"/> Het gehele pand <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Ruimten die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten:		<input checked="" type="checkbox"/> Toilet- en doucheruimten, excl. voorruimten <input checked="" type="checkbox"/> Bergingen tot 10 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> Trappenhuizen
Toelichting:		
Alleen ruimten waarin in de regel geen personen verblijven mogen worden uitgesloten van het ontruimingsgebied.		



2b. Eisen ontruimingsalarminstallatie				Invullen door PvE-opsteller
14.3	Alarmeringszones	Afzonderlijke alarmeringszones:	Aangestuurd door detectiezone:	
		1. Het gehele ontruimingsgebied	Alle detectiezones	
		2.		
		3.		
		Bij atria:		
		<input type="checkbox"/> Alle ruimten die aan de atria grenzen		
Toelichting:				
15.2.2 en 15.2.3	Locatie en aantal bedieningspanelen	Hoofdbedieningspaneel	<input checked="" type="checkbox"/> Op de BMC	
		Nevenbedieningspanelen	<input type="checkbox"/> ...	
			<input type="checkbox"/>	
Toelichting:				
15.4/5 en 8.1	Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimten die van invloed kunnen zijn op de projectie.	Ruimte	Omstandigheden	
Toelichting:				
<b>Opmerkingen:</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ De ontruimingsalarminstallatie dient te zijn ontworpen en geïnstalleerd conform NEN2575-1:2012 en NEN2575-3:2012.</li> <li>▪ De ontruimingsalarminstallatie dient te worden beheerd, gecontroleerd en te worden onderhouden conform NEN2654-2:2004.</li> <li>▪ <i>Conform bouwbesluit 2012 dient er een doormelding te geschieden naar een zusterpost. Gezien deze locatie niet is ingericht met een zusterpost, is er gekozen voor een luidalarminstallatie welke onvertraagd wordt geactiveerd bij een automatische- en handbrandmelder. Verder is er een bedienveld bij de brandweeringang aangebracht. De ontruiming kan via dit bedienveld en op de brandmeldinstallatie worden geactiveerd.</i></li> </ul>				

3. Goedkeuring <small>Invullen door eisende partij(en), belanghebbende(n) en de PvE-opsteller</small>		
Partij	Gegevens	Handtekening
Gemeente/Provincie <input checked="" type="checkbox"/> Eisende partij	Naam : Gemeente Velsen Adres : Postbus 465 Plaats : 1970 AL IJmuiden Tel : 0255-567 200 Contactpersoon :	Datum:
Verzekeraar <input type="checkbox"/> Eisende partij	Naam : Adres : Plaats : Tel : Contactpersoon :	/
Eigenaar <input checked="" type="checkbox"/> Eisende partij <input type="checkbox"/> Belanghebbende	Naam : Stichting De Opbouw c.a. Adres : Postbus 14070 Plaats : 3584 AA Utrecht Tel : 030-254 9600 Contactpersoon :	Datum: 13-12-2021
Gebruiker <input type="checkbox"/> Eisende partij <input checked="" type="checkbox"/> Belanghebbende	Naam : Lijn 5 Adres : Duin en Kruidbergerweg 1 Plaats : 1985 HG Driehuis Tel : 023-513 1313 Contactpersoon :	Datum: 14-12-2021
PvE-opsteller	Naam : Tyco Fire & Security Nederland B.V. Adres : Vlierbaan 6-12 Plaats : 2908 LR Capelle aan den IJssel Tel : 088-260 2600 Contactpersoon :	Datum: 13-12-2018

**tyco**  
 Integrated Fire & Security  
 Tyco Fire and Security Nederland BV  
 Vlierbaan 6-12  
 2908 LR Capelle a/d IJssel  
 Postbus 285  
 2900 AG Capelle a/d IJssel  
 Tel: +31 (0)88 260 26 00  
 Fax: +31 (0)88 260 23 45  
 www.tyco.nl

*vervangt Programma van Eisen UPD-T7567 pve 2.0 van 12 februari 2018  
opgesteld door Tyco Fire & Security Nederland B.V.*

## Documentnummer UPD-T7567 pve 3.0,

volgens NEN2535:2009 en NEN2575:2012

**Project:**  
**Lijn 5**  
**Locatie 2, Driehuis 3 en 4**  
**te:**  
**Driehuis**

### Inleiding

Om tot een verantwoorde brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie te komen, moeten de uitgangspunten eenduidig zijn vastgelegd. Het Programma van Eisen (PvE) kan onderdeel zijn van een document waarin o.a. de uitgangspunten en de risicoanalyse voor de bouwkundige, organisatorische en installatietechnische brandbeveiligingsvoorzieningen zijn opgenomen, alsmede uitgangspunten of PvE's van andere brandbeveiligingsinstallaties. De eisen zoals deze moeten worden vastgelegd conform het Model-PvE, moeten als onderdeel duidelijk herkenbaar zijn.

Het Model-PvE bevat voornamelijk de keuzes die vanuit de norm moeten worden gemaakt. In uitzonderlijke gevallen mag dit worden uitgebreid met aanvullende of specifieke uitgangspunten (functionele eisen, geen oplossingen) voor zover deze niet strijdig zijn met nationale en internationale wetgeving en normering. De opbouw en de volgorde van de eisen mag niet worden gewijzigd.

De uitgangspunten in het PvE moeten volledig worden ingevuld en daarna worden geaccordeerd door daartoe bevoegde personen van de eisende partijen en belanghebbenden.

### Opbouw

Het PvE is onderverdeeld in een drietal blokken, te weten:

#### 1. Gegevens

Het blok Gegevens bevat algemene informatie die nodig is om een beeld te verkrijgen van het project. Voor het geval dat in dit stadium al de uitvoerende bedrijven bekend zijn, kunnen deze eveneens in dit blok worden vermeld.

#### 2. Eisen

De paragraafnummers in dit PvE, verwijzen naar de paragrafen van de betreffende norm (zie koptekst van de kolom).

#### 3. Goedkeuring

In het blok Goedkeuring moet door de eisende partij(en), de belanghebbende(n) en de opsteller van het PvE een handtekening worden geplaatst, om hetgeen in het PvE is verwoord te bekrachtigen.

**OPMERKING 1** Het PvE is de formele start om te komen tot een brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie. In dat kader is het van belang dat het PvE vooraf (voor het ontwerp/voor de aanleg van de installatie) wordt opgesteld en niet tussentijds of achteraf.

**OPMERKING 2** Het kan voorkomen dat tijdens de totstandkoming van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie, of na de oplevering van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie de situatie wijzigt. Wanneer een dergelijke wijziging invloed heeft op de gestelde eisen, dan behoort er een gewijzigd of nieuw PvE te worden opgesteld en goedgekeurd door eisende partij(en) en belanghebbende(n).

1. Gegevens		Invullen door PvE-opsteller																									
<b>Documentnummer:</b>	UPD-T7567 pve 3.0																										
<b>Datum opmaak:</b>	19 november 2018	Revisiedatum : ...																									
<b>PvE-opsteller:</b>	Naam : ██████████ (Tyco Fire & Security Nederland B.V.) Adres : Vlierbaan 6-12 Plaats: 2908 LR Capelle a/d IJssel Certificaatnr. : Kiwa K87166/01																										
<b>Certificaat vereist:</b> (Brandmeld- en ontruimings-alarminstallatie)	<input checked="" type="checkbox"/> Ja Certificaat volgens CCV-inspectieschema brandbeveiliging <input type="checkbox"/> Nee Toelichting: Het inspectiecertificaat is, vanwege de doormelding naar de Regionale Alarm-centrale, steeds één jaar geldig.																										
<b>Bouwwerk:</b>	Soort : Groepswoning voor 24-uur zorg (ca. 760 m <sup>2</sup> ) Naam : Lijn 5, Locatie 2, Driehuis 3 en 4 Adres : Duin en Kruidbergerweg 1 Plaats: 1985 HG Driehuis																										
<b>Doel installatie:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Persoonlijke bescherming <input checked="" type="checkbox"/> Continuïteit bedrijfsvoering <input type="checkbox"/> Schadebeperking <input type="checkbox"/> Bescherming milieu <input type="checkbox"/> Sturen brandbeveiligingsinstallatie <input type="checkbox"/> Anders, namelijk ... Toelichting: Op grond van Bouwbesluit 2012 en op verzoek van de eigenaar/gebruiker.																										
<b>Bouwvergunning:</b>																											
<b>Gebruiksvergunning:</b>																											
<b>Eigenaar:</b>	Naam : Stichting De Opbouw c.a. Adres : Postbus 14070 Plaats: 3584 AA Utrecht Telefoonnummer : 030-254 9600 Contactpersoon : ██████████																										
<b>Gebruiker:</b>	Naam : Lijn 5 Adres : Duin en Kruidbergerweg 1 Plaats: 1985 HG Driehuis Telefoonnummer : 023-513 1313 Contactpersoon : ██████████ Naam Beheerder 1 : ██████████																										
<b>Eisende partij(en):</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Bevoegde autoriteit (bijvoorbeeld gemeente of provincie) <input type="checkbox"/> Verzekeraar <input checked="" type="checkbox"/> Eigenaar / Gebruiker																										
<b>Branddetectiebedrijf:</b> (gecertificeerd)	Naam : Tyco Fire & Security Nederland B.V. Adres : Vlierbaan 6-12 Plaats: 2908 LR Capelle a/d IJssel <input type="checkbox"/> Onbekend Certificaatnr. : Kiwa K79040/01																										
<b>Onderhoudsbedrijf:</b> (brandmeldinstallaties)	Naam : Tyco Fire & Security Nederland B.V. Adres : Vlierbaan 6-12 Plaats: 2908 LR Capelle a/d IJssel <input type="checkbox"/> Onbekend Certificaatnr. : Kiwa K79041/01																										
<b>Bijlagen:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li> <b>Bouwkundige tekening(en)</b>                      Deze tekening(en) is (zijn) slechts gebruikt voor bouwkundige informatie over het object, de eventueel ingetekende installaties worden/zijn hiermee niet beoordeeld.                     <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Documentnaam</th> <th>Nummer</th> <th>Datum</th> <th>Rev.</th> <th>Gewijzigd</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>D-0201-A</td> <td>001</td> <td>23-11-2003</td> <td>D</td> <td></td> </tr> <tr> <td>D-0202-A</td> <td>001</td> <td>23-11-2003</td> <td>D</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> </li> <li> <b>Bijlage(n)</b>  <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Documentnaam</th> <th>Nummer</th> <th>Datum</th> <th>Rev.</th> <th>Gewijzigd</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Verslag Gesprek met de brandweer</td> <td>06-060/tr/notulen/verslag gesprek brandweer</td> <td>1-6-2006</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> </li> </ul>		Documentnaam	Nummer	Datum	Rev.	Gewijzigd	D-0201-A	001	23-11-2003	D		D-0202-A	001	23-11-2003	D		Documentnaam	Nummer	Datum	Rev.	Gewijzigd	Verslag Gesprek met de brandweer	06-060/tr/notulen/verslag gesprek brandweer	1-6-2006		
Documentnaam	Nummer	Datum	Rev.	Gewijzigd																							
D-0201-A	001	23-11-2003	D																								
D-0202-A	001	23-11-2003	D																								
Documentnaam	Nummer	Datum	Rev.	Gewijzigd																							
Verslag Gesprek met de brandweer	06-060/tr/notulen/verslag gesprek brandweer	1-6-2006																									

2a. Eisen brandmeldinstallatie						<i>Invullen door PvE-opsteller</i>		
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis						
10.2	Omvang van de brandmeldinstallatie  Toelichting <i>Geëist door</i> B = Bevoegde autoriteit V = Verzekeraar E = Eigenaar G = Gebruiker	Geëist door: <input checked="" type="checkbox"/> Volledige bewaking <input type="checkbox"/> Gedeeltelijke bewaking <input type="checkbox"/> Ruimte bewaking (in relatie tot ontluchten) <input type="checkbox"/> Niet-automatische bewaking <input type="checkbox"/> Ruimte bewaking (het bewaken van een ruimte) <input type="checkbox"/> Object bewaking	B	V	E/G	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Toelichting: <i>Volledige bewaking</i>  Onder volledige bewaking wordt verstaan een bewakingsomvang waarbij, behalve de noodzakelijke handbrandmelders, alle ruimten zijn voorzien van één of meer automatische brandmelders. Een uitzondering hierop vormen de ruimten waarin, door het niet voorhanden zijn van brandbaar materiaal en/of ontstekingsbronnen, geen of nauwelijks brand kan ontstaan (zie voorbeelden in NEN2535). De automatische melders dienen te worden voorzien van melderkorven tegen vandalisme. In afgesloten ruimten mogen deze achterwege gelaten worden.							
4.2	Prestatie-eis voor brandgrootte  Toelichting <i>Brandgrootte</i> : 1 = Polyurethaan matten 2 = Beukenhouten blokjes 5 = PVC-draad volgens BS 6266 7 = Brandspiritus 8 = Andere overeengekomen brandgrootte	Ruimte(n):	Brandgrootte	PB <sup>1</sup>				<input type="checkbox"/>
	Toelichting: <sup>1</sup> Indien aangevinkt (vooraf bepaald en als eis van een eisende partij), moet de correcte werking van de automatische melders in de genoemde ruimte(n) zijn aangetoond middels een proefbrand (PB). In niet-standaardruimten en in standaardruimten waarin van de projecteringsrichtlijn is afgeweken, moet de correcte werking middels een proefbrand zijn aangetoond, tenzij in een gelijke toepassing de correcte werking al is aangetoond en is vastgelegd in een door een bevoegde autoriteit gewaarmerkt beproevingsrapport.							
4.3	Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen	Risicoklasse extern: <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> N.v.t.	Risicoklasse intern: <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E	Toelichting: Het maximale aantal ongewenste en onechte meldingen moet bij inbedrijfstelling of oplevering in het logboek zijn vastgelegd.				
10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen	Ruimte(n):	Omstandigheden:					
	Toelichting:							
4.4	Prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid (afwijkingen op de norm in bijzondere situaties)	99,7%						
	Toelichting: Het gebruik van het gebouw geeft geen aanleiding tot het wijzigen van de systeembeschikbaarheid.							

2a. Eisen brandmeldinstallatie		Invullen door PvE-opsteller				
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis				
10.3	Indeling detectiezones Toelichting: De indeling van de detectiezone(s) is als volgt: 1 Begane Grond Driehuis 3 2 Begane Grond Driehuis 4 3 Begane Grond Driehuis 3/4 4 1 <sup>e</sup> Verdieping Driehuis 3 5 1 <sup>e</sup> Verdieping Driehuis 4 6 1 <sup>e</sup> Verdieping Driehuis 3/4  Een detectiezone is een geografisch deel van het gebouw, waarvoor de brandmeldcentrale en/of het brandweerpaneel een afzonderlijke plaatsbepaling geeft.					
8.6	Sturingen automatische brandbeveiligingsinstallaties	Installatie: <input checked="" type="checkbox"/> Ontruimingsalarminstallatie <input type="checkbox"/> Brandpomp <input type="checkbox"/> Kleefmagneten <input checked="" type="checkbox"/> Vluchtdeuren <input checked="" type="checkbox"/> Vluchtdeuren buitenschil <input checked="" type="checkbox"/> Brandslanghaspels <input type="checkbox"/> Luchtbehandelingsinstallatie(s) <input type="checkbox"/> Rook- en warmteafvoerinstallatie <input type="checkbox"/> Lift(en) <input checked="" type="checkbox"/> Dect installatie (t.b.v. de interne organisatie) <input checked="" type="checkbox"/> Brandweeringang	Alg. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Detectiezone(s) <i>Zie hoofdstuk 2b</i> ... ... ... ... ... ... ... ...	AM <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	HM <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Toelichting: <i>Vluchtdeuren (alle binnendeuren, ook slaapkamerdeuren)</i> Om het vluchten niet te (ver)hinderen, dienen elektrisch vergrendelde deuren te worden ontgrendeld. <i>Vluchtdeuren buitenschil</i> Om het vluchten niet te (ver)hinderen, dienen elektrisch vergrendelde deuren te worden ontgrendeld. <i>Brandslanghaspels</i> Om de brandslang te kunnen gebruiken, dienen de haspelkasten te worden ontgrendeld. <i>Brandweeringang</i> Om toegang te verlenen aan de brandweer dient brandweeringang te worden ontgrendeld.  De bovengenoemde installatie(s) worden aangestuurd bij elk brandalarm (Alg.) of bij een brandalarm in de aangegeven detectiezones. Tevens kan de aansturing afhankelijk zijn van het type brandmelding, een automatische en/of handbrandmelding (AM of HM).						

2a. Eisen brandmeldinstallatie		<i>Invullen door PvE-opsteller</i>
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis
10.7	Plaats brandweeringang	<input type="checkbox"/> N.v.t. <input checked="" type="checkbox"/> Driehuis 3 <input type="checkbox"/> Anders, namelijk:
	Flitslicht brandweeringang	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, kleur: Rood  <input type="checkbox"/> Nee
	Brandweerpaneel vereist	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee (geen doormelding vereist)
	Locatie brandweerpaneel	<input type="checkbox"/> N.v.t. <input checked="" type="checkbox"/> Nabij brandweeringang Driehuis 3
Toelichting:		
6.5	Uitvoering brandweerpaneel	<input type="checkbox"/> N.v.t. <input type="checkbox"/> Geen specifieke eisen (tekst en/of alfanumeriek) <input checked="" type="checkbox"/> Tekst- of alfanumeriek paneel met tekening <input type="checkbox"/> Geografisch paneel
	Herstelmogelijkheid voor de brandweer op brandweerpaneel	<input checked="" type="checkbox"/> N.v.t. <input type="checkbox"/> Niet noodzakelijk <input type="checkbox"/> Noodzakelijk
	Brandweerpaneel ter goedkeuring aan de bevoegde autoriteit (brandweer)	<input checked="" type="checkbox"/> N.v.t. <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Toelichting: Daarnaast heeft elke woning een eigen ingang met flitser		
6.2.2	Opties brandmeldcentrale	<input type="checkbox"/> Verificatie van meldingen <input checked="" type="checkbox"/> Vertraging van de uitgangssignalen naar C en/of G <input checked="" type="checkbox"/> Vertraging van de uitgangssignalen naar E (aparte toestemming van de brandweer vereist)
	Toelichting: Genoemde vertragingen moeten: - kunnen worden ingesteld tussen 0 en 10 min. in overeenstemming met NEN-EN 54-2 art. 7.11, - alleen van toepassing zijn op automatische melders, - bij oplevering zijn ingesteld op 0 minuten.  Er is een schrijven tussen Amstelduin en de brandweer waarin de doormeldvertraging is geaccepteerd (zie bijlage document 06-060/TR/notulen/verslag gesprek brandweer).	
8.2	Doormelding van storing naar 24 uur bezet ontvangstation voor storingsmeldingen	<input type="checkbox"/> Intern: <input type="checkbox"/> Locatie: ... <input checked="" type="checkbox"/> Extern: <input checked="" type="checkbox"/> Particuliere Alarmcentrale <input type="checkbox"/> Andere locatie: ...
	Toelichting:	

2a. Eisen brandmeldinstallatie		<i>Invullen door PvE-opsteller</i>
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis
8.4	Doormelding van het brandalarm en categorie	<input type="checkbox"/> Geen doormelding vereist <input checked="" type="checkbox"/> Doormelding vereist: <input checked="" type="checkbox"/> Type 1 (directe lijn of dubbele draadloze verbinding GSM) <input type="checkbox"/> Type 2 (kies lijn)
	Toelichting: Doormelding <i>Brand</i> gaat naar de Regionale Alarmcentrale. De volgende criteria dienen te worden gemeld via de brandmeldcentrale in Paviljoen 2: Paviljoen 1: <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Handbrandmeldingen</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Automatische meldingen</li> </ul> Paviljoen 2: <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Handbrandmeldingen</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Automatische meldingen</li> </ul> Paviljoen 3: <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Handbrandmeldingen</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Automatische meldingen</li> </ul> Paviljoen 4: <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Handbrandmeldingen</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Automatische meldingen</li> </ul>	
10.6.2	Signalering interne organisatie	<input checked="" type="checkbox"/> Brandmeldcentrale <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Locatie: Kantoor Teamleider (ruimte 0.16) begane grond Driehuis 3</li> </ul> <input type="checkbox"/> Bedienings- en signaleringspaneel <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Locatie: ...</li> </ul> <input type="checkbox"/> Akoestische signaalgevers <input checked="" type="checkbox"/> Dect (geen eis) <input checked="" type="checkbox"/> Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575)
	Toelichting:	
<b>Opmerkingen</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ De brandmeldinstallatie dient te zijn ontworpen en geïnstalleerd conform de NEN2535:2009 en NEN2535/C1:2010.</li> <li>▪ De brandmeldcentrale is opgenomen in een netwerk van vijf brandmeldcentrales en zijn aangesloten op het ringleiding netwerk ten behoeve van de aansluiting met de hoofd-brandmeldcentrale in Paviljoen 2 vanwaar de doormelding naar het RAC geschiedt.</li> <li>▪ Er dienen handbrandmelders met een sleutelbediening bij de brandslanghaspels op de begane grond en de eerste verdieping te worden aangebracht. Daar waar handbrandmelders in de kantoren 0.02, 0.31, kantoor teamleider 0.16 aanwezig zijn kunnen deze worden gehandhaafd. Indien de kantoren bij de woonkamer worden getrokken dienen de handbrandmelders te worden verwijderd en blijven alleen de sleutelbediende handbrandmelders over.</li> <li>▪ Vanaf de brandweeringen dient de brandweer door middel van nevenindicatoren naar de betreffende automatische brandmelder te worden geleid, hiermee komen de brandweerpanelen te vervallen en is een tekstpaneel met verduurzaamde plattegrond afdoende.</li> <li>▪ De brandmeldinstallatie dient te worden beheerd, gecontroleerd en te worden onderhouden conform NEN2654-1:2015.</li> </ul>		



2b. Eisen ontruimingsalarminstallatie		<i>Invullen door PvE-opsteller</i>
Type(n) ontruimingsalarminstallatie(s)		<input type="checkbox"/> Luidalarminstallatie, type A <input checked="" type="checkbox"/> Luidalarminstallatie, type B <input type="checkbox"/> Stilalarminstallatie, draadloos <input type="checkbox"/> Stilalarminstallatie, attentiepanelen
<b>Eisen luidalarminstallatie, type B</b>		
<b>§ NEN 2575-3</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Eis</b>
4.4	Systeembeschikbaarheid	<input checked="" type="checkbox"/> 99,7%, conform NEN 2575 <input type="checkbox"/> ...%, vanwege ...
Toelichting:		
6.4.1	De wijze van activering Toelichting op 'wijze van activering': BP = Bedieningspaneel HBM = Handbrandmelder BM = Automatische brandmelder Ext = Externe melder	<input checked="" type="checkbox"/> BP <input checked="" type="checkbox"/> HBM <input checked="" type="checkbox"/> BM <input type="checkbox"/> Ext <input type="checkbox"/> BM in relatie tot ontvluchten
Vertraging in de activering door automatische brandmelders		<input type="checkbox"/> Ja, 3 minuten <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Toelichting:		
6.4.2	Aansturingen van andere installaties <input type="checkbox"/> Geluidsinstallaties <input checked="" type="checkbox"/> Vluchtdeuren	
Toelichting: <i>Vluchtdeuren</i> Om het vluchten niet te (ver)hinderen, dienen elektrisch vergrendelde deuren te worden ontgrendeld. De bovengenoemde installatie(s) worden aangestuurd bij het activeren van het ontruimingssignaal middels het ontruimingsbedienpaneel.		
9.3	Doormelding van storing	<input type="checkbox"/> Intern: <input type="checkbox"/> Locatie: ... <input checked="" type="checkbox"/> Extern: <input checked="" type="checkbox"/> Particuliere Alarmcentrale <input type="checkbox"/> Andere locatie: ...
Zie brandmeldinstallatie		
Toelichting: Luidalarminstallatie is geïntegreerd in de brandmeldcentrale.		
10.2.2	Uitvoering bedieningspaneel	<input type="checkbox"/> Geografisch paneel is vereist <input checked="" type="checkbox"/> Tekstpaneel is toereikend
Toelichting:		
11.2	Kleur optische signaalgever	<input checked="" type="checkbox"/> N.v.t. <input type="checkbox"/> Wit <input type="checkbox"/> Rood <input type="checkbox"/> Anders, ...
Toelichting:		
14.2	Omvang ontruimingsgebied	<input checked="" type="checkbox"/> Het gehele pand <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Ruimten die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten:		
<input checked="" type="checkbox"/> Toilet- en doucheruimten, excl. voorruimten <input checked="" type="checkbox"/> Bergingen tot 10 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> Trappenhuizen		
Toelichting: Alleen ruimten waarin in de regel geen personen verblijven mogen worden uitgesloten van het ontruimingsgebied.		

2b. Eisen ontruimingsalarminstallatie			Invullen door PvE-opsteller
14.3	Alarmeringszones	Afzonderlijke alarmeringszones:	Aangestuurd door detectiezone:
		1. Het gehele ontruimingsgebied	Alle detectiezones
		2.	
		3.	
		Bij atria:	
		<input type="checkbox"/> Alle ruimten die aan de atria grenzen	
Toelichting:			
15.2.2 en 15.2.3	Locatie en aantal bedieningspanelen	Hoofdbedieningspaneel	<input checked="" type="checkbox"/> Op de BMC
		Nevenbedieningspanelen	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>
Toelichting:			
15.4/5 en 8.1	Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimten die van invloed kunnen zijn op de projectie.	Ruimte	Omstandigheden
Toelichting:			
<b>Opmerkingen:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ De ontruimingsalarminstallatie dient te zijn ontworpen en geïnstalleerd conform NEN2575-1:2012 en NEN2575-3:2012.</li> <li>▪ De ontruimingsalarminstallatie dient te worden beheerd, gecontroleerd en te worden onderhouden conform NEN2654-2:2004.</li> <li>▪ <i>Conform bouwbesluit 2012 dient er een doormelding te geschieden naar een zusterpost. Gezien deze locatie niet is ingericht met een zusterpost, is er gekozen voor een luidalarminstallatie welke onvertraagd wordt geactiveerd bij een automatische- en handbrandmelder. Verder is er een bedienveld bij de brandweeringang aangebracht. De ontruiming kan via dit bedienveld en op de brandmeldinstallatie worden geactiveerd</i></li> </ul>			

3. Goedkeuring <small>Invullen door eisende partij(en), belanghebbende(n) en de PvE-opsteller</small>		
Partij	Gegevens	Handtekening
Gemeente/Provincie <input checked="" type="checkbox"/> Eisende partij	Naam : Gemeente Velsen Adres : Postbus 465 Plaats : 1970 AL IJmuiden Tel : 0255-567 200 Contactpersoon :	Datum:
Verzekeraar <input type="checkbox"/> Eisende partij	Naam : Adres : Plaats : Tel : Contactpersoon :	Datum:
Eigenaar <input checked="" type="checkbox"/> Eisende partij <input type="checkbox"/> Belanghebbende	Naam : Stichting De Opbouw c.a. Adres : Postbus 14070 Plaats : 3584 AA Utrecht Tel : 030-254 9600 Contactpersoon :	Datum: 13-12-2021
Gebruiker <input type="checkbox"/> Eisende partij <input checked="" type="checkbox"/> Belanghebbende	Naam : Lijn 5 Adres : Duin en Kruidbergerweg 1 Plaats : 1985 HG Driehuis Tel : 023-513 1313 Contactpersoon :	Datum: 14-12-2021
PvE-opsteller	Naam : Tyco Fire & Security Nederland B.V. Adres : Vlierbaan 6-12 Plaats : 2908 LR Capelle aan den IJssel Tel : 088-260 2600 Contactpersoon :	Datum: 14-12-2021



 **tyco**  
 Integrated Fire & Security  
 vestiging Capelle a/d IJssel  
 Tyco Fire and Security Nederland BV  
 Vlierbaan 6-12  
 2908 LR Capelle a/d IJssel  
 Postbus 285  
 2900 AG Capelle a/d IJssel  
 Tel: +31 (0)88 260 26 00  
 Fax: +31 (0)88 260 23 45  
 www.tyco.nl

▪ Fire ▪ Solutions ▪  
**Rapport van Onderhoud BMI en OAI type B**

Datum laatste wijziging:  
2 mei 2022

Pagina 1 van 7

F-NL-SER-FIRE-12-NL  
Versie 05**D.2.1. Gegevens**

<b>Documentnr.</b>	460035114	<b>Email klant</b>	
<b>Naam:</b>	Lijn 5		
<b>Locatie (bouw delen)</b>	Locatie 2, Driehuis 3 en 4		
<b>Adres:</b>	Duin en Kruidbergerweg 1		
<b>PC/Plaats:</b>	1985 HG Driehuis		
<b>Ondertekening</b>			
<b>Namens</b>	Tyco Fire & Security Nederland B.V.		
<b>Digitale handtekening</b>		Ondertekenen en versturen	Verwijderen
<b>referentie</b>			
<b>datum</b>	17-5-2022		
<b>Datum onderhoud</b> (bij meerdere dagen, laatste dag invullen)	17 mei 2022	<b>Gebruiksfunctie(s)</b>	Gezondheidszorgfunctie
<b>Onderhoudsbedrijf</b>		<b>Installatiebedrijf</b>	
<b>Naam</b>	Tyco Fire & Security Nederland B.V.	<b>Naam</b>	Kropman Installatietechniek B.V.
<b>Adres</b>	Lichtenauerlaan 182-200	<b>Adres</b>	Berenkoog 29
<b>PC / Plaats</b>	3062 ME Rotterdam	<b>PC / Plaats</b>	1822 BH Alkmaar
<b>Erkenningsnummer</b>	Kiwa-NCP20772	<b>Erkenningsnummer</b>	--
<b>Eisende partij(en)</b>		<b>Certificering:</b>	
<b>Bevoegde autoriteit</b>	⌋ (b.v. Gemeente of Provincie)	<b>CCV-schema BMI/OAI</b>	⌋
<b>Verzekeraar</b>	⌋	<b>CCV-Inspectieschema</b>	⌋
<b>Eigenaar/gebruiker</b>	⌋		
<b>Eigenaar/gebruiker</b>		<b>Beheerder</b>	
<b>Naam</b>	Stichting De Opbouw c.a.	<b>Beheerder BMI-OAI</b>	█. █
<b>Adres</b>	Postbus 14070	<b>Telefoonnummer</b>	023-513 1313
<b>PC / Plaats</b>	3584 AA Utrecht	<b>Opstart gesprek</b>	⌋
		<b>Evaluatie gesprek</b>	⌋
<b>Programma van Eisen brandmeldinstallatie</b>		<b>Programma van Eisen ontruimingsalarminstallatie type B</b>	
<b>Documentnummer</b>	UPD-T7567 pve 2.0	<b>Documentnummer</b>	UPD-T7567 pve 2.0
<b>Datum</b>	12 februari 2018	<b>Datum</b>	12 februari 2018
<b>PvE-opsteller</b>	█	<b>PvE-opsteller</b>	█
<b>Ontwerp brandmeldinstallatie</b>		<b>Ontwerp ontruimingsalarminstallatie type B</b>	
<b>Documentnummer</b>	103A10199	<b>Documentnummer</b>	103A10199
<b>Datum</b>	11 december 2017	<b>Datum</b>	11 december 2017
<b>Proj.deskundige</b>	█	<b>Proj.deskundige</b>	█
<b>Branddetectiebedrijf</b>		<b>Ontruimingsalambedrijf</b>	
<b>Naam</b>	Tyco Fire & Security Nederland B.V.	<b>Naam</b>	Tyco Fire & Security Nederland B.V.
<b>Adres</b>	Lichtenauerlaan 182-200	<b>Adres</b>	Lichtenauerlaan 182-200
<b>PC / Plaats</b>	3062 ME Rotterdam	<b>PC / Plaats</b>	3062 ME Rotterdam
<b>Certificaat</b>	Kiwa K79040	<b>Certificaat</b>	
<b>Doormelding brand</b>		<b>Doormelding storing</b>	
<b>Ontvangststation</b>	Siemens	<b>Ontvangststation</b>	Nvt
<b>Telefoon</b>	088-333 0023	<b>Telefoon</b>	--
<b>Meld code</b>	120008	<b>meld code</b>	--

▪ Fire ▪ Solutions ▪  
**Rapport van Onderhoud BMI en OAI type B**

Datum laatste wijziging:  
2 mei 2022

Pagina 2 van 7

F-NL-SER-FIRE-12-NL  
Versie 05**Bijlagen: (documentnaam, -nummer en -datum vermelden)**

	Documenten	Naam	Datum
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...

## Overige relevante tekeningen:

	Documenten	Naam	Datum
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...

## Andere relevante tekeningen:

	Documenten	Naam	Datum
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...

Bijl.	Onderwerp	Versie en datum
D.2.4	Informatie over realisatie prestatie-eisen en beheer	<b>Versie 1 17-5-2022</b>
D.3	Meetresultaten	<b>Versie 1 17-5-2022</b>
D.4	Bevindingen ten aanzien van sturingen	<b>Versie 1 17-5-2022</b>
D.5	Bevindingen ten aanzien van gestuurde voorzieningen	<b>Versie 1 17-5-2022</b>

**D.2.2.1 Bevindingen deel A (NEN 2654-1 en NEN 2654-2)****Documentatie** (uitgangspunt bepaling nominale staat)

De volgende documentatie was tijdens het uitvoeren van het onderhoud (fysiek of digitaal) voorhanden:

BMI documenten:	OAI documenten:
✓ Onderhoudsplan	✓ Onderhoudsplan
✓ Programma van Eisen	✓ Programma van Eisen
✓ Installatie plattegrond	✓ Installatie plattegrond
✓ Blokschema	✓ Blokschema
✓ Functiematrix / stuurmatrix	✓ Functiematrix / stuurmatrix
Voldoen bovenstaande documenten:	Voldoen bovenstaande documenten:
✓ Ja	✓ Ja
✗ Nee	✗ Nee
Opmerking (bij NEE altijd invullen)	Opmerking (bij NEE altijd invullen)
...	...

▪ Fire ▪ Solutions ▪  
**Rapport van Onderhoud BMI en OAI type B**

Datum laatste wijziging:  
2 mei 2022

Pagina 3 van 7

F-NL-SER-FIRE-12-NL  
Versie 05

Onderwerp en omschrijving	in orde?	Ja	Nee	Nvt	Onderwerp en omschrijving	in orde?	Ja	Nee	Nvt
<b>Brandmeld- en ontruimingsalarmcentrale</b> NEN2654-1, 6.3.5 en NEN2654-2, 6.3.3 Teksten zijn juist en goed leesbaar, behuizing is intact en de interne bekabeling en componenten zijn onbeschadigd en in goede staat.		☑	✎	✎	<b>Energievoorziening</b> NEN2654-1, 6.3.10 en NEN2654-2, 6.3.7 Aansluitpunten, teksten en signaleringen zijn in goede staat en functioneren adequaat. Van de energievoorziening zijn de spanning, laadspanning en de totale stroomafname bij rust en alarm (met de noodstroomvoorziening als voeding) gemeten en voldoen, ook in relatie tot het onderhoudscontract. <i>Zie Bijlage A, Meetresultaten.</i>		☑	✎	✎
Instellingen voldoen aan de specificaties.		☑	✎	✎	<b>Klemmenkasten</b> NEN2654-1, 6.3.13 en NEN2654-2, 6.3.9 De klemmenkasten zijn vast opgesteld, voorzien van merkteken of tekst en aansluitschema.		✎	✎	☑
Meldingen van brand, storing, breuk, onderbreking en kortsluiting in alle melder groepen, stuurleidingen met lijnbewaking en de energievoorzieningen functioneren adequaat.		☑	✎	✎	<b>Functionele beproeving</b> NEN2654-1, 6.5 en NEN2654-2, 6.5 Afsluitend is de installatie functioneel beproefd en werkvaardig bevonden.		☑	✎	✎
<b>Doormelding storingsmelding</b> NEN2654-1, 6.3.8 en NEN2654-2, 6.3.5 Storingsmeldingen worden door het ontvangststation voor storingsmeldingen ontvangen.		☑	✎	✎	<b>Akoestische ontruimingssignaalgevers</b> NEN2654-2, 6.3.2 Zijn conform de voorschriften van de fabrikant gecontroleerd en zo nodig gereinigd, hun instelling geverifieerd en functioneren adequaat.		☑	■	✎
<b>Automatische brandmelders</b> NEN2654-1, 6.3.2 Zijn conform de voorschriften van de fabrikant gecontroleerd en zo nodig gereinigd, hun instelling geverifieerd en functioneren adequaat.		☑	✎	✎	<b>Optische ontruimingssignaalgevers</b> NEN2654-2, 6.3.4 Optische ontruimingssignaalgevers zijn functioneel beproefd en functioneren naar behoren.		✎	✎	☑
<b>Nevenindicatoren</b> NEN2654-1, 6.3.3 Zijn zichtbaar en functioneren.		☑	✎	✎	<b>Besturingsapparatuur voor andere geluidsinstallaties</b> NEN2654-2, 6.3.6 Stuursignaal tot en met uitgaand contact ontruimingsalarminstallatie werkt adequaat.		✎	✎	☑
<b>Handbrandmelders</b> NEN2654-1, 6.3.4 Zijn bereikbaar, intact, compleet en functioneren.		☑	✎	✎	<b>Bedieningspaneel</b> NEN2654-2, 6.3.8 Teksten zijn juist en goed leesbaar, behuizing is intact en in goede staat.		☑	✎	✎
<b>Brandalarmeringsapparatuur</b> NEN2654-1, 6.3.6 Optische en akoestische signaleringsapparatuur zijn functioneel beproefd en functioneren naar behoren.		☑	✎	✎	De bedieningsfuncties van de alarmeringszones functioneren adequaat		☑	✎	✎
<b>Doormelding brandmelding</b> NEN2654-1, 6.3.7 Brandmeldingen worden door het ontvangststation voor brandmeldingen ontvangen.		☑	✎	✎	De overige bedienbare functies functioneren adequaat		☑	✎	✎
<b>Brandweerpaneel</b> NEN2654-1, 6.3.11 Functionele werking en aansturing.		☑	✎	✎					
<b>Nevenpaneel</b> NEN2654-1, 6.3.11 Functionele werking en aansturing.		☑	✎	✎					
<b>Stuursignalen t/m uitgaande contacten van de installatie</b> NEN2654-1, 6.3.9 Stuursignalen tot en met uitgaande contacten werken adequaat. <i>Zie bijlage B, Bevindingen t.a.v. stuursignalen.</i>		☑	✎	✎					

De met **Nee** beoordeelde punten in dit blok voorzien van opmerkingen en actiepunten.

Aanvullende opmerkingen en actiepunten:			
Nr.	Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
1	...	...	...

▪ Fire ▪ Solutions ▪  
**Rapport van Onderhoud BMI en OAI type B**

Datum laatste wijziging:  
2 mei 2022

Pagina 4 van 7

F-NL-SER-FIRE-12-NL  
Versie 05**D.2.2.2 Bevindingen deel B projectie (NEN 2654-1 en NEN 2654-2)**

Onderwerp en omschrijving	in orde?	Ja	Nee	Nvt	Onderwerp en omschrijving	in orde?	Ja	Nee	Nvt
<b>Automatische brandmelders</b> NEN2654-1, 6.3.2.6 De projectie voldoet.		✓	✗	✗	<b>Akoestische ontruimingssignaalgevers</b> NEN2654-2, 6.3.2.4 De projectie voldoet.		✓	✗	✗
<b>Nevenindicatoren</b> NEN2654-1, 6.3.3.1 De projectie voldoet.		✓	✗	✗	<b>Optische ontruimingssignaalgevers</b> NEN2654-2, 6.3.4.2 De projectie voldoet.		✗	✗	✓
<b>Handbrandmelders</b> NEN2654-1, 6.3.4.1 De projectie voldoet.		✓	✗	✗	<b>Bedieningspanelen</b> NEN2654-2, 6.3.8.2 De projectie voldoet.		✓	✗	✗
<b>Brandweer- en nevenpanelen</b> NEN2654-1, 6.3.11.2 De projectie voldoet.		✓	✗	✗					
<b>Brandalarmeringsapparatuur</b> (niet zijnde apparatuur volgens NEN2575) NEN2654-1, 6.3.6.1 De projectie voldoet.		✓	✗	✗					

De met **Nee** beoordeelde punten in dit blok voorzien van een advies voor de beheerder/gebruiker.**Advies voor beheerder/gebruiker:**

Aantal regels

0

De opsteller van dit rapport van onderhoud verklaart dat de resultaten van het onderhoud en de controle van de brandmeldinstallatie zijn vastgelegd in dit rapport. De controle heeft plaatsgevonden op basis van NEN 2654-1 en NEN2654-2.

**Digitale handtekening**

referentie

datum

17-5-2022

**3. Oordeel**

Brandmeldinstallatie	Ja	Nee	Ontruimingsalarminstallatie	Ja	Nee
<b>Onderhoud</b> Ondergetekende verklaart, namens het onderhoudsbedrijf, dat het <i>onderhoud</i> van de brandmeldinstallatie is uitgevoerd en dat het uitgevoerde <i>onderhoud</i> voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN 2654-1.	✓	✗	<b>Onderhoud</b> Ondergetekende verklaart, namens het onderhoudsbedrijf, dat het <i>onderhoud</i> van de ontruimingsinstallatie is uitgevoerd en dat het uitgevoerde <i>onderhoud</i> voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN 2654-2.	✓	✗
<b>Nominale staat</b> Ondergetekende verklaart, namens het onderhoudsbedrijf, tevens dat de brandmeldinstallatie zich in <i>nominale staat</i> bevindt.	✓	✗	<b>Nominale staat</b> Ondergetekende verklaart, namens het onderhoudsbedrijf, tevens dat de ontruimingsinstallatie zich in <i>nominale staat</i> bevindt.	✓	✗

**Digitale handtekening**

referentie

datum

17-5-2022

**Toelichting verklaring onderhoud**

Indien alle (op de installatie betrekking hebbende) onderdelen uit *D.2.2.1 Bevindingen deel A* van het rapport van onderhoud met 'Ja' zijn beoordeeld en alle (op de installatie betrekking hebbende) onderdelen uit *D.2.2.2. Bevindingen deel B projectie* van het rapport van onderhoud waar noodzakelijk van een advies zijn voorzien, mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden gegeven en een verklaring worden verstrekt dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in de genoemde norm.

Indien (op de installatie betrekking hebbende) onderdelen uit *D.2.2.1. Bevindingen onderhoud* van het rapport met 'Nee' zijn beoordeeld moeten deze eerst worden hersteld. Na herstel mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden gegeven.

**Toelichting verklaring nominale staat**

Indien alle (op de installatie betrekking hebbende) onderdelen uit *D.2.2.1 Bevindingen onderhoud* en uit *D.2.2.2. Bevindingen projectie* van het rapport van onderhoud met 'Ja' zijn beoordeeld, mag door het onderhoudsbedrijf tevens een verklaring worden verstrekt dat die installatie zich in nominale staat bevindt.

Indien (op de installatie betrekking hebbende) onderdelen uit *D.2.2.2. Bevindingen deel B projectie* van het rapport met 'Nee' zijn beoordeeld, moeten deze eerst worden hersteld. De beheerder/gebruiker is ervoor verantwoordelijk dat deze correcties aan de installatie worden uitgevoerd. Na correctie mag door het onderhoudsbedrijf een verklaring worden verstrekt dat die installatie zich in nominale staat bevindt.



#### D.2.4. Informatie over realisatie prestatie-eisen en beheer

Onderwerp en omschrijving	in orde?	Ja	Nee	Nvt	Onderwerp en omschrijving	in orde?	Ja	Nee	Nvt
<b>Ongewenste en onechte meldingen</b> NEN2535, 4.3 Risicoklasse-indelingen Extern: <b>C</b> Intern: <b>E</b> Indien het ontwerp is gebaseerd op de NEN2535:1996, transposeer 'intern' van A, B en C naar B, D en E.		✓	✗	✗	<b>Veranderingen</b> NEN2654-1, 5.4.4 en NEN2654-2, 5.4.4 Er hebben zich geen veranderingen (bestemmings- of bouwkundige wijzigingen) voorgedaan ten opzichte van de vorige controle, die consequenties hebben op het functioneren van de brandmeld- en/of ontruimingsalarm-installatie.		✓	✗	✗
<b>Systeembeschikbaarheid</b> NEN2535, 4.4 NEN2575-1, 4.4 NEN2575-3, 4.3 Rekening houdende met in het PvE vastgelegde structurele buitenwerkingstellingen.	99,7 %	✓	✗	✗	<b>Logboek</b> NEN2654-1, 5.4.6 en NEN2654-2, 5.4.6 Een logboek wordt bijgehouden. Brand-, ongewenste-, onechte meldingen, storingen, functie(s) uit en aanpassingen zijn geregistreerd.		✓	✗	✗
<b>Buitenwerkingstellingen</b> NEN2654-1, 5.4.1 en NEN2654-2, 5.4.1 Buitenwerkingstellingen worden gemeld aan de bevoegde autoriteit en er zijn voorzorgsmaatregelen getroffen.		✓	✗	✗	<b>Controles</b> NEN2654-1, 5.5 en NEN2654-2, 5.5 Beheerder voert periodieke controles uit.		✓	✗	✗

De met **Nee** beoordeelde punten in dit blok voorzien van een advies voor de beheerder/gebruiker.

#### Advies voor beheerder/gebruiker:

Aantal regels **0**

De met **Nee** beoordeelde punten zijn negatief van invloed op de brandveiligheid en hebben betrekking op activiteiten van de beheerder. De brandveiligheid kan hierdoor sterk worden beïnvloed. De met **Nee** beoordeelde punten in dit blok voorzien van een advies voor de beheerder/gebruiker in onderdeel 2.E. *Opmerkingen en actiepunten* hoe deze verbeterd kunnen worden. Het is aan de opdrachtgever om dit verder op te lossen.

#### Statistiek en hulpmiddel

<b>Brandmeldingen</b>			
Aantal echte brandmeldingen		...	
Aantal ongewenste brandmeldingen		...	
Aantal onechte brandmeldingen		...	
Gegevens over te nemen uit (digitaal) logboek	✗	geen/onvoldoende aantekeningen in logboek	
<b>Systeembeschikbaarheid</b>	99,7 %	<b>Systeembeschikbaarheid</b>	99,7 %
Aantal puntmelders	64	Aantal signaalgevers	39
Automatische of handmelder telt als één melder			
Aanzuigpunt aspiratiesysteem telt als één melder			
Lineaire melder telt als 10 melders			
Vlammenmelder telt als 5 melders			
Max. toegestaan aantal uitschakelpunten	1682	Max. toegestaan aantal uitschakelpunten	1025
Totaal aantal uitschakelpunten	256	Totaal aantal uitschakelpunten	156
Gegevens over te nemen uit (digitaal) logboek	✗	geen/onvoldoende aantekeningen in logboek	

Aantal rijen: **2**

Nr.	Datum	Eventuele omschrijving uitschakeling	Aantal punten	Aantal uur	Uitschakelpunten
1	17 mei 2022	Jaarlijks onderhoud	64	4	<b>BMI 256</b>
2	17 mei 2022	Jaarlijks onderhoud	39	4	<b>OAI 156</b>

Maximaal toegestaan aantal uitschakelpunten (bij een systeembeschikbaarheid van 99,7%) is 0,3% van het aantal punten maal het aantal uren in een jaar. Eén uitschakelpunt is (als een eenheid) één punt gedurende één uur uitgeschakeld.





### D.3 Meetresultaten

Aantal voedingen:		1									
Energievoorziening(en)											
Nr.	Omschrijving	Laadspanning [VDC]	Accusp. Accu 1 (+) [VDC]	Accusp. Accu 2 (-) [VDC]	Tijd belast [h]	Ruststroom [mA]	Alarmstroom [mA]	Accu-capaciteit [Ah]	Tijdsduur [h]	Datum van plaatsing van de accu's	Voltoet J N
1	BMC	27.2	12.6	12.6	1	596	1356	17	22.2	1-10-2018	J N
							2022-06-16 vervangen voor 26 Ah SO 450004576				
Laadspanning	Spanning (totaal), waarmee de accu's worden geladen.					Alarmstroom	Totale stroomafname van de installatie bij een alarm in de meldergroep met het hoogste stroomverbruik, met de noodstroomvoorziening als voeding.				
Accuspanning	Spanning over enkele accu, wanneer installatie minimaal 1 uur op noodstroom heeft gefunctioneerd (los van de 230VAC).					Accucapaciteit	De capaciteit van de geplaatste accubatterijen.				
Tijd belast	Tijd, die de installatie op noodstroom heeft gefunctioneerd.					Tijdsduur	Minimale tijd dat de installatie kan functioneren op de accu's.				
Ruststroom	Totale stroomafname van de installatie in rust situatie met de noodstroomvoorziening als voeding.										

Automatische brandmelders											
Controleren van de eventueel gedane instellingen van automatische brandmelders, zoals vastgelegd in het Rapport van Oplevering en/of logboek.		Aantal regels		0							

### D.4. (Bijlage B:) Bevindingen ten aanzien van sturingen

Sturingen vanuit de installatie										
Sturingen	in orde?	Ja	Nee	Nvt	Sturingen	in orde?	Ja	Nee	Nvt	
Doormelding brandmeldingen	J				Deuren in brand-/rookscheidingen (bv. kleefmagneten)	J				bijlage C
Doormelding storingsmeldingen	J				Vluchtdeuren (elektrisch vergrendeld)	J				
Besturing brandweer- en nevenpanelen	J				Overdrukinstallatie(s)	J				
Ontruimingsalarm B (geïntegreerd)	J				Rook- en warmteafvoerinstallatie(s)	J				
Ontruimingsalarm A, B (niet geïntegreerd)				J	(Brandweer-) liften	J				
Ontruimingsalarm PZI of DECT (stilalarm)	J				Brandweeringang (ontgrendeling)	J				
Brandpomp / hydrofoorinstallatie				J	Flitslicht	J				
Ventilatie en/of luchtbehandelingsinstallatie(s)				J						

Overige, te weten: Aantal regels: 0

Stuursignalen De verantwoordelijkheid van het onderhoudsbedrijf is de levering van de benodigde stuurfuncties, te weten, de contacten, bewaakte sturingen en dergelijke. Hier in te vullen of de betreffende stuurfunctie voldoet aan hetgeen is vastgelegd in het Programma van Eisen.

Het oordeel in het rapport van onderhoud is de verklaring dat de brandmeldinstallatie is onderhouden conform NEN 2654-1 en dat de stuurfuncties aan de eisen voldoen zoals aangegeven in het PvE. Onder de stuurfuncties wordt verstaan; de interfaces (contacten, bewaakte sturingen e.d.) E, J, G en N die een sturing leveren die correct wordt afgegeven op basis waarvan de voorzieningen F, H, K en O kunnen functioneren.

De daadwerkelijke activering van gestuurde brandbeveiligingsinstallatie(s) en het (onder alle omstandigheden) gewenste effect van de brandbeveiligingsinstallatie (de voorzieningen F, H, K en O uit figuur 1 uit NEN 2654-1) valt buiten de levering van het onderhoudsbedrijf.

Desgewenst voert het onderhoudsbedrijf deze controle optioneel uit (bijlage D.5). Dit moet dan wel traceerbaar zijn in de afspraken tussen onderhoudsbedrijf en opdrachtgever. Bepalingsmethodiek: eerst de fysieke actie van de te sturen voorziening controleren waarna, indien de sturing niet wordt geactiveerd, een controle tot aan de interface moet worden verricht. Als op dat moment blijkt dat er een fout zit in de brandmeldinstallatie dan moet het onderhoudsbedrijf die via het onderhoud afhandelen.

Als bij de controle van de gestuurde voorzieningen blijkt dat een of meer brandbeveiligingsvoorzieningen niet geactiveerd worden of niet het gewenste effect laten zien, dan mag het onderhoudsbedrijf dit mondeling aan de opdrachtgever en/of eindgebruiker melden. Het is aan de opdrachtgever om dit verder op te lossen met de betreffende leverancier.



<p>▪ Fire ▪ Solutions ▪</p> <p><b>Rapport van Onderhoud BMI en OAI type B</b></p>		
Datum laatste wijziging: 2 mei 2022	Pagina 7 van 7	F-NL-SER-FIRE-12-NL Versie 05



**D.5. Bevindingen over gestuurde voorzieningen**

Sturingen vanuit de brandmeldinstallatie		Actief en effect gestuurde voorziening voldoet?							
Sturingen	in orde?	Ja	Nee	Nvt	Sturingen	in orde?	Ja	Nee	Nvt
Doormelding brandmeldingen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Deuren in brand-/rookscheidingen (bv. kleefmagneten) <i>bijlage C</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Doormelding storingsmeldingen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Vluchtdeuren (elektrisch vergrendeld)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Besturing brandweer- en nevenpanelen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Overdrukinstallatie(s)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ontruimingsalarm B (geïntegreerd)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rook- en warmteafvoerinstallatie(s)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ontruimingsalarm A, B (niet geïntegreerd)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	(Brandweer-) liften	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ontruimingsalarm PZI of DECT (stilalarm)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Brandweeringang (ontgrendeling)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Brandpomp / hydrofoorinstallatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
Ventilatie en/of luchtbehandelingsinstallatie(s)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
Overige, te weten:		Aantal regels: <b>1</b>							
1	Flitslicht	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	...				

Meldingsplicht:

Als bij de controle van de gestuurde voorzieningen blijkt dat een of meer van de brandbeveiligingsvoorzieningen niet geactiveerd wordt of niet het gewenste effect laat zien, dan meldt het onderhoudsbedrijf dit mondeling aan de opdrachtgever en legt dit vast (aangeven welke voorziening of onderdeel ervan niet wordt geactiveerd/niet het juiste effect laat zien) in het rapport van onderhoud bijlage D.5 in de kolom opmerkingen. Het is aan de opdrachtgever om dit verder op te lossen met de betreffende leverancier.

Toelichting afwijking gestuurde voorzieningen:

Aantal regels **0**





Centraal Bureau COA  
[REDACTED]  
Rijnstraat 8  
2500 GE 'S-GRAVENHAGE

DOMEIN FYSIEKE  
LEEFOMGEVING

Gemeente Velsen  
Dudokplein 1  
1971 EN IJMUIDEN  
T 14 0255  
F 0255 567 760  
www.velsen.nl  
E info@velsen.nl  
Correspondentieadres  
Postbus 465  
1970 AL IJmuiden

<b>Uw kenmerk</b> 7296307	<b>Zaaknummer</b> 113447-2022	<b>Voor informatie</b> [REDACTED]	<b>Bijlagen</b> -	<b>Datum</b> 29 november 2022
------------------------------	----------------------------------	--------------------------------------	----------------------	----------------------------------

**Onderwerp:** Omgevingsvergunning

Geachte [REDACTED]

Op 4 oktober 2022 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het brandveilig gebruiken van een opvanglocatie op het perceel aan de Duin- en Kruidbergerweg 1B en 1C te Driehuis. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 113447-2022.

Het betreft de locaties:

- Duin- en Kruidbergerweg 1B met paviljoen 1;
- Duin- en Kruidbergerweg 1C met paviljoen 2.

In deze brief besluiten wij over uw aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Op deze aanvraag is de voorbereidingsprocedure van toepassing (§3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Ingevolge de uitgebreide voorbereidingsprocedure krachtens artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ligt het ontwerpbesluit gedurende zes weken ter inzage gelegen van 1 december 2022 tot en met 13 januari 2023.

*Naar aanleiding van de terinzagelegging zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.*

De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteit:

- Het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk in met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorieën gevallen.

### Besluit

Op grond van artikel 2.1, artikel 2.2 en § 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) besluiten wij een omgevingsvergunning te verlenen voor het brandveilig gebruiken van een opvanglocatie op het perceel aan de Duin- en Kruidbergerweg 1B en 1C te Driehuis, voor de activiteit:

- Het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk in met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorieën gevallen.

Op grond van artikel 6.2 van de Wabo besluiten wij dat deze omgevingsvergunning terstond na haar bekendmaking in werking treedt.

Bij dit besluit horen de volgende stukken:

- Aanvraagformulier
- Tekeningen, met datum 28 november 2022:
  - TG-001-2.0 Situatie BAG
  - B002 B 25 00 PLG 20221125
  - B002 B 25 01 PLG 20221125
  - B002 V 00 00 GVG 20221125
  - B002 V 00 01 GVG 20221125
  - B003 B 25 00 PLG 20221125
  - B003 B 25 01 PLG 20221125
  - B003 V 00 00 GVG 20221125
  - B003 V 00 01 GVG 20221125
  - T001 T 90 TE Situatie 20221125
  - B002 B 25 00 PLG BV22709-TG-002-2.0
  - B002 B 25 01 PLG BV22709-TG-002-2.0
  - B003 B 25 00 PLG BV22709-TG-003-2.0
  - B003 B 25 01 PLG BV22709-TG-003-2.0
  - B005 B 25 -1 PLG SCO1 BV22709-TG-005-2.0
  - B005 B 25 00 PLG SC04 BV22709-TG-005-2.0
  - B005 B 25 01 PLG SC04 BV22709-TG-005-2.0
- BV22709-RP-001-1.0 Uitgangspuntendocument brandveiligheid, met datum 5 oktober 2022:
- Tekeningen, met 12 oktober 2022:
  - 16131-02 inspectie rapport 2022-01
  - 16131-02 inspectie certificaat 2022-01
  - 16131-03 inspectie rapport 2022-01
  - 16131-03 inspectie certificaat 2022-01
  - Digitaal Certificaat
  - RvO BMI-OAI 460035114 Lijn 5 - Locatie 1
  - Plan BMI 440006743 Lijn 5 - Locatie 1
  - RvO BMI-OAI 460035114 Lijn 5 - Locatie 2
  - Plan BMI 440006743 Lijn 5 - Locatie 2
  - Digitaal Certificaat 202204714
  - UPD-T7566 pve 3 Lijn 5 - Locatie 1
  - UPD-T7567 pve 3 Lijn 5 - Locatie 2
- Ontruimingsplan, met datum 23 november 2022.

### Voorschriften

In de bijlage van deze vergunning staan uitvoeringsvoorschriften. Hier moet u zich aan houden.

- De gebruiksfunctie voor de bouwwerken zijn: woonfunctie en kamergewijze verhuur voor de tijdelijke opvang van minderjarige statushouders en asielzoekers.
- In de paviljoens 1 en 2 zijn maximaal 72 personen gelijktijdig aanwezig.
- Twee van de drie paviljoens worden in gebruik genomen door het COA (maximaal 64 personen) voor de opvang van alleenstaande, minderjarige asielzoekers/statushouders. Onderstaande opsomming geeft weer welke panden door wie gebruikt gaan worden:
  - Duin- en Kruidbergerweg 1B met paviljoen 1: gebruikt door COA;
  - Duin- en Kruidbergerweg 1C met paviljoen 2: gebruikt door COA;
- Een deur op een vluchtroute is bij aanwezigheid van personen in het bouwwerk uitsluitend gesloten indien die deur tijdens het vluchten, zonder gebruik te moeten maken van een sleutel onmiddellijk over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend.

- Brandmeldinstallatie en ontruimingsinstallatie: voor de ingebruikname moet deze werkend zijn en dit middels een onderhoudscertificaat te tonen met een aangepast Programma van eisen. Het rapport van oplevering dient uiterlijk 15 januari 2023 te zijn aangeleverd
- Voorzieningen aan de vluchtdeuren: deze worden o.a. gestuurd door de brandmeldinstallatie en zijn voorzien van groene drukknoppen zodat deze tijdens een calamiteit altijd geopend kunnen worden. De algemene centrale ontgrendeling moet worden aangelegd (voor 15 januari 2023). De voorzieningen, groene drukknoppen moeten voldoen aan 4 criteria om als alternatief te dienen voor de "groene drukknoppen" voor een veilige ontvluchting via de entree- en buitendeuren patiozijde.
- De algemene ontgrendeling zal vanuit de ruimten "geregeld" moet worden door de aanwezige COA medewerkers.
- De brand- en rookwerende scheidingen in de ganggebieden moeten worden aangepast, zodat wordt voldaan aan de gestelde eisen regelgeving. Uiterlijk voor 15 december moet dit zijn aangepast.
- Het verrichten van brandgevaarlijke handelingen is niet toegestaan.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Velsen,

De secretaris



K.M. Radstake

De burgemeester,



F.C. Dales

## **Beroepsclausule**

Op grond van artikel 8:1 en 6:7 van de Algemene wet bestuursrecht kunt u tegen dit besluit binnen 6 weken na verzending een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, sector Bestuursrecht, Postbus 1621,2003 BR Haarlem. Bij verzending van het beroepschrift per post moet u het beroepschrift voor het einde van deze termijn ter post bezorgen. Het is dan bovendien noodzakelijk dat het niet later dan een week na afloop van de termijn bij de rechtbank is ontvangen. Het beroepschrift schorst de werking van het besluit niet.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. de omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht (zo mogelijk dient u een afschrift van dit besluit bij uw beroepschrift te voegen);
- d. de gronden van het beroep.

Op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, sector bestuursrecht, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voorwaarde is wel dat u ook beroep heeft ingesteld.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

## **Inhoudsopgave**

De onderstaande onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning.

- Overwegingen
- Nadere aanwijzingen
- Informatie
- Bijlagen

## **Overwegingen**

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

### *Brandveilig gebruik (artikel 2.13 Wabo)*

Op grond van artikel 2.2 Besluit omgevingsrecht is hier sprake van het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk in het kader van verzorging en nachtverblijf aan meer dan 10 personen.

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken het aannemelijk, met inachtneming van het verbonden voorschrift, dat het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de geldende brandveiligheidseisen van het Bouwbesluit 2012.

Gelet op de betrokken belangen kan medewerking worden verleend aan het verzoek.

Er zijn geen gronden om de vergunning te weigeren.

### **Inwerkingtreding omgevingsvergunning**

Op grond van artikel 6.1, lid 2, onder a van de Wabo treedt deze omgevingsvergunning in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Dat wil zeggen dat u pas een aanvang mag maken met de werkzaamheden na verloop van zes weken na verzenddatum van dit besluit. In het geval er bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat de rechter op dat verzoek beslist.

Op grond van artikel 6.2 van de Wabo kunnen wij echter bepalen dat deze omgevingsvergunning terstond na haar bekendmaking in werking treedt.

De aanvraag betreft het brandveilig gebruiken van een opvanglocatie voor het COA.

Uit oogpunt van de veiligheid is het van belang dat het besluit zo spoedig mogelijk in werking treedt. Bij het brandveilig gebruiken is er geen sprake van onomkeerbare gevolgen.

Gelet op het eerder genoemd belang en geen sprake is van onomkeerbare gevolgen hebben wij besloten dat de omgevingsvergunning direct in werking treedt. Dat wil zeggen dat u direct een aanvang mag maken met de werkzaamheden.



## **Informatie**

### **Burgerlijk wetboek**

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5 titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

### **Betaling leges**

Op grond van de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van een vergunningaanvraag leges verschuldigd. Voor de betaling van de leges ontvangt u een aanslag van de afdeling Publiekszaken werkeenheid Belastingen en Invordering. Bij de aanslag wordt vermeld op welke wijze u bezwaar kunt aantekenen tegen hoogte en grondslagen van de leges.

### **Publicatie**

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in de Jutter/Hofgeest.

### **Bijlagen**

Document start- en gereedmelding werkzaamheden.

Ter nadere informatie zijn de volgende brochures in te zien op de website van gemeente Velsen ([www.velsen.nl](http://www.velsen.nl)):

- Brochure een omgevingsvergunning ontvangen.
- Brochure aandachtspunten (ver)bouwen.
- Brochure rechtsmiddelen.



## 1. Gegevens

<b>Datum opmaak</b>	7 juli 2020	<b>Documentnummer</b>	440006743
<b>Project</b>		<b>Onderhoudsbedrijf</b>	
<b>Installatienummer</b>	3001595.RM	<b>Naam</b>	Tyco Fire & Security Nederland B.V.
<b>Naam</b>	Lijn 5	<b>Adres</b>	Vlierbaan 6-12
<b>Locatie</b>	Locatie 1, Driehuis 1 en 2	<b>PC / Plaats</b>	2908 LR Capelle aan den IJssel
<b>Adres</b>	Duin en Kruidbergerweg 1	<b>Telefoonnummer</b>	088-260 2600
<b>PC / Plaats</b>	1985 HG Driehuis	<b>Opgesteld door</b>	Projecteringsdeskundige

## 2.A. Onderhoudsplan brandmeldinstallatie

Onderwerp en omschrijving	<i>in orde?</i>	Uitvoering
<b>Frequentie</b> NEN2654-1, 6.1 Frequentie van het onderhoud.		<input checked="" type="checkbox"/> Jaarlijks. ... <input type="checkbox"/> Anders, ... Hier omschrijven op basis van een onderhoudsrisico-analyse waarom een afwijkende frequentie noodzakelijk is en voor welke melders en/of delen van de brandmeldinstallatie.
<b>Automatische brandmelders</b> NEN2654-1, 6.3.2.1 Automatische melder(s) bevinden zich binnen de specificaties van de fabrikant.		<input checked="" type="checkbox"/> <b>Automatische puntmelders (adresseerbaar)</b> De vervuilingsgraad van de melders wordt via het servicemenu uitgelezen en indien nodig gereinigd en/of vervangen. <input type="checkbox"/> Aspiratie melders De vervuilingsgraad van de filters wordt uitgelezen en deze worden indien nodig vervangen. <input type="checkbox"/> Lineaire optische melders (beam) De detectorglaasjes/reflectors worden gereinigd. Het signaalniveau van de melders wordt uitgelezen en de melders worden indien nodig bijgesteld/uitgelijnd. <input type="checkbox"/> Vlammenmelders De detectorglaasjes worden gereinigd. De positie/kijkrichting van de melders wordt gecontroleerd en wordt indien nodig bijgesteld. <input type="checkbox"/> Automatische puntmelders (conventioneel) Bij conventionele systemen worden de melders niet nominaal beproeft. Om die reden worden deze preventief vervangen: standaard om de vijf jaar, in schone ruimten tot 10 jaar. <input type="checkbox"/> Anders, conform onderstaand omschreven verifieerbare methode. Hier omschrijven per type toegepaste automatische melder.
NEN2654-1, 6.3.2.2 Automatische melder(s) kunnen in alarm worden gebracht.		<input checked="" type="checkbox"/> <b>Automatische puntmelders</b> De puntmelders (zowel ionisatie-, optische, thermische als multi-sensor) worden beproeft met een meldercontroleapparaat. <input type="checkbox"/> Aspiratie melders De melders worden beproeft met een rookpen. <input type="checkbox"/> Lineaire optische melders (beam) De melders worden beproeft met een testkaart. <input type="checkbox"/> Vlammenmelders De melders worden beproeft met een testlamp <input type="checkbox"/> Anders, conform onderstaand omschreven verifieerbare methode. Hier omschrijven per type toegepaste automatische melder.



## 2.A. Onderhoudsplan brandmeldinstallatie

<p><b>Nevenindicatoren</b> NEN2654-1, 6.3.3 Nevenindicatoren functioneren als de bijbehorende melder(s) in alarm worden gebracht.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Bijbehorende brandmelder(s) worden in alarm gebracht. ...</p> <p><input type="checkbox"/> Anders, conform onderstaand omschreven verifieerbare methode. Hier omschrijven per type toegepaste automatische melder.</p>
<p><b>Handbrandmelders</b> NEN2654-1, 6.3.4 Handbrandmelder(s) kunnen in alarm worden gebracht.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> De handbrandmelders (met breek/buigglasje) <b>Melders worden geactiveerd met een testsleuteltje.</b></p> <p><input type="checkbox"/> De handbrandmelders (met sleutelschakelaar) Melders worden geactiveerd met bijbehorende (generale) sleutel.</p> <p><input type="checkbox"/> Anders, conform onderstaand omschreven verifieerbare methode. Hier omschrijven per type toegepaste automatische melder.</p>
<p><b>Software</b> NEN2654-1, 6.3.5 De softwareversie en de gebruikerssoftware (parameters) zijn niet gewijzigd.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Software wordt met onderstaand omschreven methode gecontroleerd. <b>De softwareversie kan in het servicemenu worden gecontroleerd en worden vergeleken met de software op het netwerk.</b></p> <p><input type="checkbox"/> Niet van toepassing. ...</p>
<p><b>Energievoorziening</b> NEN2654-1, 6.3.10.3 Accu capaciteit is voldoende om aan de prestatie-eis te voldoen.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> <b>Uitgangspositie.</b> Bij start onderhoud wordt in gesprek met de beheerder of via het logboek/geheugen van de brandmeldcentrale vastgesteld dat de accubatterij in de afgelopen 48 uur niet is ontladen.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <b>Acculader.</b> De acculader wordt gecontroleerd door het meten van de totale laadspanning. Deze dient bij 25°C tussen de 26,6 en 28,1 Volt te liggen en wordt zo nodig bijgesteld. Meetwaarden bij andere temperaturen: Per 5°C verschil dienen deze 0,2 Volt hoger (lagere temperatuur) of lager (hogere temperatuur) te liggen.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <b>Conditie accubatterij.</b> De conditie van de accubatterij wordt gecontroleerd door de installatie minimaal één uur op noodstroom te laten functioneren (primaire energievoorziening uit). Na deze periode dient spanning van de (belaste) accubatterij tussen de 12,4 en 13,8 Volt te liggen. Het verschil in spanning tussen twee in serie geschakelde accubatterijen mag niet meer dan 0,5 Volt bedragen.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <b>Capaciteit accubatterij.</b> Er wordt berekend (incl. verouderingsfactor) hoelang de installatie, met de accubatterij als voeding, kan blijven functioneren (waarvan 30 minuten in alarm). Deze moet minimaal de afgesproken tijd zijn, waarbinnen een storing aan de energievoorziening wordt opgelost. Voor deze locatie geldt dat die afgesproken tijd (als onderdeel van de serviceovereenkomst) maximaal <b>24 uur</b> bedraagt.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <b>Periodieke vervanging.</b> De accubatterij wordt conform de voorschriften van de fabrikant om de vier jaar vervangen. Datum plaatsing: zie sticker/opschrift op accubatterij.</p>



## 2.A. Onderhoudsplan brandmeldinstallatie

### Energievoorziening (draadloos)

NEN2654-1, 6.3.10.4

Vervangingsfrequentie batterij van draadloze componenten.

OSID, draadloze zender.

De batterij wordt conform de voorschriften van de fabrikant om de *vijf* jaar vervangen.

Datum plaatsing: zie logboek.

Argus, draadloze componenten.

De batterij wordt conform de voorschriften van de fabrikant om de *vijf* jaar vervangen.

Datum plaatsing: zie logboek.

Niet van toepassing.

...

### Ongewenste en onechte meldingen

Aantal toegelaten ongewenste en onechte brandmeldingen.

Aantal puntmelders 55

Risicoklasse-indelingen

Extern: **C** Intern: **E**

Indien het ontwerp is gebaseerd op de NEN2535:1996, transposeer 'intern' van A, B en C naar B, D en E.

	Extern	Intern
Ongewenst	0,58	1,16
Onecht	0,25	0,50
	----- +	----- +
Totaal	0,83	1,65

### Documentatie

De voor het onderhoud benodigde documentatie is voorhanden.

Logboek

Stuurfunctiematrix (C&E)

Rapport van Oplevering

Blokschema

Programma van Eisen

Projectietekening(en)

Certificaat (een inspectie-, leverings- en/of onderhoudscertificaat)

### Certificatie

Onderhoud volgens CCV-certificatie schema.

Onderhoud dient onder certificatie te worden uitgevoerd.

Alle benodigde documenten zijn voorhanden en de uitgangskwaliteit is bekend en voldoet.

Onderhoud kan niet onder certificatie worden uitgevoerd.

Niet alle documenten zijn voorhanden, de uitgangskwaliteit is onbekend\* en/of is onvoldoende.

\* door het ontbreken van een inspectiecertificaat en/of certificaat van levering.




## 2.B. Onderhoudsplan ontruimingsalarminstallatie

Type B geïntegreerd in BMI...	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
<b>Onderwerp en omschrijving</b> <i>in orde?</i>	<b>Uitvoering</b>
<b>Frequentie</b> NEN2654-2, 6.1 Frequentie van het onderhoud.	(zie onderdeel brandmeldinstallaties)
<b>Ontruimingssignaalgever</b> NEN2654-2, 6.3.2.2 Beproeving ontruimingssignaalgever.	<input checked="" type="checkbox"/> Akoestische signaalgevers Signaalgevers activeren en de goede werking waarnemen.  <input type="checkbox"/> Optische signaalgevers Signaalgevers activeren en de goede werking waarnemen.  <input type="checkbox"/> Anders, conform onderstaand omschreven verifieerbare methode. Hier omschrijven per type toegepaste ontruimingssignaalgever.
<b>Software</b> NEN2654-2, 6.3.3 De softwareversie en de gebruikerssoftware (parameters) zijn niet gewijzigd.	(zie onderdeel brandmeldinstallaties)
<b>Energievoorziening</b> NEN2654-2, 6.3.7.3 Accucapaciteit is voldoende om aan de prestatie-eis te voldoen.	(zie onderdeel brandmeldinstallaties)
NEN2654-2, 6.3.7.4 Vervangingsfrequentie batterij van draadloze componenten.	(zie onderdeel brandmeldinstallaties)
<b>Documentatie</b> De voor het onderhoud benodigde documentatie is voorhanden.	<input checked="" type="checkbox"/> Logboek <input checked="" type="checkbox"/> Stuurfunctiematrix (C&E) <input checked="" type="checkbox"/> Rapport van Oplevering <input checked="" type="checkbox"/> Blokschema <input checked="" type="checkbox"/> Programma van Eisen <input checked="" type="checkbox"/> Projectietekening(en) <input checked="" type="checkbox"/> Certificaat (een inspectie-, leverings- en/of onderhoudscertificaat)
<b>Certificatie</b> Onderhoud volgens CCV-certificatie schema.	<input checked="" type="checkbox"/> Onderhoud dient onder certificatie te worden uitgevoerd. Alle benodigde documenten zijn voorhanden en de uitgangskwaliteit is bekend en voldoet.  <input type="checkbox"/> Onderhoud kan niet onder certificatie worden uitgevoerd. Niet alle documenten zijn voorhanden, de uitgangskwaliteit is onbekend* en/of is onvoldoende.
	* door het ontbreken van een inspectiecertificaat en/of certificaat van levering.



### 3. Ondertekening

Opsteller onderhoudsplan		Handtekening
Naam	Tyco Fire & Security Nederland B.V.	<b>Digitale handtekening **</b>  [Johnson Controls - Capelle NL] 7 juli 2020
Adres	Vlierbaan 6-12	
PC / Plaats	2908 LR Capelle aan den IJssel	
Contactpersoon		
Gebruiker		Handtekening
Naam	Stichting De Opbouw c.a.	Datum:
Adres	Postbus 14070	
PC / Plaats	3584 AA Utrecht	
Contactpersoon		
Fabrikant/leverancier		Handtekening
Naam	Tyco Fire & Security Nederland B.V.	<b>Digitale handtekening **</b>  [Johnson Controls - Capelle NL] 1 juli 2019
Adres	Vlierbaan 6-12	
PC / Plaats	2908 LR Capelle aan den IJssel	
Contactpersoon		
Onderhouder		Handtekening
Naam	Tyco Fire & Security Nederland B.V.	<b>Digitale handtekening **</b>  [Johnson Controls - Capelle NL] 1 juli 2019
Adres	Vlierbaan 6-12	
PC / Plaats	2908 LR Capelle aan den IJssel	
Contactpersoon		

Het onderhoudsplan moet door de belanghebbende partijen en de opsteller van het onderhoudsplan worden ondertekend.

\*\* In verband met de digitale verwerking van de documenten zijn deze niet voorzien van een persoonlijke handtekening.



## 1. Gegevens

<b>Datum opmaak</b>	7 juli 2020	<b>Documentnummer</b>	440006743
<b>Project</b>		<b>Onderhoudsbedrijf</b>	
<b>Installatienummer</b>	3001595.RM	<b>Naam</b>	Tyco Fire & Security Nederland B.V.
<b>Naam</b>	Lijn 5	<b>Adres</b>	Vlierbaan 6-12
<b>Locatie</b>	Locatie 2, Driehuis 3 en 4	<b>PC / Plaats</b>	2908 LR Capelle aan den IJssel
<b>Adres</b>	Duin en Kruidbergerweg 1	<b>Telefoonnummer</b>	088-260 2600
<b>PC / Plaats</b>	1985 HG Driehuis	<b>Opgesteld door</b>	Projecteringsdeskundige

## 2.A. Onderhoudsplan brandmeldinstallatie

Onderwerp en omschrijving	in orde?	Uitvoering
<b>Frequentie</b> NEN2654-1, 6.1 Frequentie van het onderhoud.		<input checked="" type="checkbox"/> Jaarlijks. ... <input type="checkbox"/> Anders, ... Hier omschrijven op basis van een onderhouddsrisico-analyse waarom een afwijkende frequentie noodzakelijk is en voor welke melders en/of delen van de brandmeldinstallatie.
<b>Automatische brandmelders</b> NEN2654-1, 6.3.2.1 Automatische melder(s) bevinden zich binnen de specificaties van de fabrikant.		<input checked="" type="checkbox"/> Automatische puntmelders (adreseerbaar) De vervuilingsgraad van de melders wordt via het servicemenu uitgelezen en indien nodig gereinigd en/of vervangen. <input type="checkbox"/> Aspiratie melders De vervuilingsgraad van de filters wordt uitgelezen en deze worden indien nodig vervangen. <input type="checkbox"/> Lineaire optische melders (beam) De detectorglasjes/reflectors worden gereinigd. Het signaalniveau van de melders wordt uitgelezen en de melders worden indien nodig bijgesteld/uitgelijnd. <input type="checkbox"/> Vlammenmelders De detectorglasjes worden gereinigd. De positie/kijkrichting van de melders wordt gecontroleerd en wordt indien nodig bijgesteld. <input type="checkbox"/> Automatische puntmelders (conventioneel) Bij conventionele systemen worden de melders niet nominaal beproeft. Om die reden worden deze preventief vervangen: standaard om de vijf jaar, in schone ruimten tot 10 jaar. <input type="checkbox"/> Anders, conform onderstaand omschreven verifieerbare methode. Hier omschrijven per type toegepaste automatische melder.
NEN2654-1, 6.3.2.2 Automatische melder(s) kunnen in alarm worden gebracht.		<input checked="" type="checkbox"/> Automatische puntmelders De puntmelders (zowel ionisatie-, optische, thermische als multi-sensor) worden beproeft met een meldercontroleapparaat. <input type="checkbox"/> Aspiratie melders De melders worden beproeft met een rookpen. <input type="checkbox"/> Lineaire optische melders (beam) De melders worden beproeft met een testkaart. <input type="checkbox"/> Vlammenmelders De melders worden beproeft met een testlamp <input type="checkbox"/> Anders, conform onderstaand omschreven verifieerbare methode. Hier omschrijven per type toegepaste automatische melder.



## 2.A. Onderhoudsplan brandmeldinstallatie

<b>Nevenindicatoren</b> NEN2654-1, 6.3.3 Nevenindicatoren functioneren als de bijbehorende melder(s) in alarm worden gebracht.	<input checked="" type="checkbox"/> Bijbehorende brandmelder(s) worden in alarm gebracht. ... <input type="checkbox"/> Anders, conform onderstaand omschreven verifieerbare methode. Hier omschrijven per type toegepaste automatische melder.
<b>Handbrandmelders</b> NEN2654-1, 6.3.4 Handbrandmelder(s) kunnen in alarm worden gebracht.	<input checked="" type="checkbox"/> De handbrandmelders (met breek/buigglasje) Melders worden geactiveerd met een testsleuteltje. <input checked="" type="checkbox"/> De handbrandmelders (met sleutelschakelaar) Melders worden geactiveerd met bijbehorende (generale) sleutel. <input type="checkbox"/> Anders, conform onderstaand omschreven verifieerbare methode. Hier omschrijven per type toegepaste automatische melder.
<b>Software</b> NEN2654-1, 6.3.5 De softwareversie en de gebruikerssoftware (parameters) zijn niet gewijzigd.	<input checked="" type="checkbox"/> Software wordt met onderstaand omschreven methode gecontroleerd. De softwareversie kan in het servicemenu worden gecontroleerd en worden vergeleken met de software op het netwerk. <input type="checkbox"/> Niet van toepassing. ...
<b>Energievoorziening</b> NEN2654-1, 6.3.10.3 Accu capaciteit is voldoende om aan de prestatie-eis te voldoen.	<input checked="" type="checkbox"/> Uitgangspositie. Bij start onderhoud wordt in gesprek met de beheerder of via het logboek/geheugen van de brandmeldcentrale vastgesteld dat de accubatterij in de afgelopen 48 uur niet is ontladen. <input checked="" type="checkbox"/> Acculader. De acculader wordt gecontroleerd door het meten van de totale laadspanning. Deze dient bij 25°C tussen de 26,6 en 28,1 Volt te liggen en wordt zo nodig bijgesteld. Meetwaarden bij andere temperaturen: Per 5°C verschil dienen deze 0,2 Volt hoger (lagere temperatuur) of lager (hogere temperatuur) te liggen. <input checked="" type="checkbox"/> Conditie accubatterij. De conditie van de accubatterij wordt gecontroleerd door de installatie minimaal één uur op noodstroom te laten functioneren (primaire energievoorziening uit). Na deze periode dient spanning van de (belaste) accubatterij tussen de 12,4 en 13,8 Volt te liggen. Het verschil in spanning tussen twee in serie geschakelde accubatterijen mag niet meer dan 0,5 Volt bedragen. <input checked="" type="checkbox"/> Capaciteit accubatterij. Er wordt berekend (incl. verouderingsfactor) hoelang de installatie, met de accubatterij als voeding, kan blijven functioneren (waarvan 30 minuten in alarm). Deze moet minimaal de afgesproken tijd zijn, waarbinnen een storing aan de energievoorziening wordt opgelost. Voor deze locatie geldt dat die afgesproken tijd (als onderdeel van de serviceovereenkomst) maximaal <b>24 uur</b> bedraagt. <input checked="" type="checkbox"/> Periodieke vervanging. De accubatterij wordt conform de voorschriften van de fabrikant om de vier jaar vervangen. Datum plaatsing: zie sticker/opschrift op accubatterij.




**2.A. Onderhoudsplan brandmeldinstallatie**
**Energievoorziening (draadloos)**

NEN2654-1, 6.3.10.4

Vervangingsfrequentie batterij van draadloze componenten.

 OSID, draadloze zender.
De batterij wordt conform de voorschriften van de fabrikant om de *vijf* jaar vervangen.

Datum plaatsing: zie logboek.

 Argus, draadloze componenten.
De batterij wordt conform de voorschriften van de fabrikant om de *vijf* jaar vervangen.

Datum plaatsing: zie logboek.

 Niet van toepassing.

...

**Ongewenste en onechte meldingen**

Aantal toegelaten ongewenste en onechte brandmeldingen.

Aantal puntmelders 55

Risicoklasse-indelingen

Extern: **C** Intern: **E**

Indien het ontwerp is gebaseerd op de NEN2535:1996, transponeer 'intern' van A, B en C naar B, D en E.

	Extern	Intern
Ongewenst	0,58	1,16
Onecht	0,25	0,50
	----- +	----- +
Totaal	0,83	1,65

**Documentatie**

De voor het onderhoud benodigde documentatie is voorhanden.

 Logboek

 Stuurfunctiematrix (C&E)

 Rapport van Oplevering

 Blokschema

 Programma van Eisen

 Projectietekening(en)

 Certificaat (een inspectie-, leverings- en/of onderhoudscertificaat)

**Certificatie**

Onderhoud volgens CCV-certificatie schema.

 Onderhoud dient onder certificatie te worden uitgevoerd.

Alle benodigde documenten zijn voorhanden en de uitgangskwaliteit is bekend en voldoet.

 Onderhoud kan niet onder certificatie worden uitgevoerd.

Niet alle documenten zijn voorhanden, de uitgangskwaliteit is onbekend\* en/of is onvoldoende.

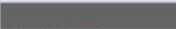
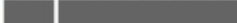
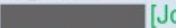

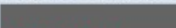

\* door het ontbreken van een inspectiecertificaat en/of certificaat van levering.



2.B. Onderhoudsplan ontruimingsalarminstallatie	
Type B geïntegreerd in BML...	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Onderwerp en omschrijving	in orde? Uitvoering
<b>Frequentie</b> NEN2654-2, 6.1 Frequentie van het onderhoud.	(zie onderdeel brandmeldinstallaties)
<b>Ontruimingssignaalgever</b> NEN2654-2, 6.3.2.2 Beproeving ontruimingssignaalgever.	<input checked="" type="checkbox"/> Akoestische signaalgevers Signaalgevers activeren en de goede werking waarnemen.  <input type="checkbox"/> Optische signaalgevers Signaalgevers activeren en de goede werking waarnemen.  <input type="checkbox"/> Anders, conform onderstaand omschreven verifieerbare methode. Hier omschrijven per type toegepaste ontruimingssignaalgever.
<b>Software</b> NEN2654-2, 6.3.3 De softwareversie en de gebruikerssoftware (parameters) zijn niet gewijzigd.	(zie onderdeel brandmeldinstallaties)
<b>Energievoorziening</b> NEN2654-2, 6.3.7.3 Accucapaciteit is voldoende om aan de prestatie-eis te voldoen.	(zie onderdeel brandmeldinstallaties)
NEN2654-2, 6.3.7.4 Vervangingsfrequentie batterij van draadloze componenten.	(zie onderdeel brandmeldinstallaties)
<b>Documentatie</b> De voor het onderhoud benodigde documentatie is voorhanden.	<input checked="" type="checkbox"/> Logboek <input checked="" type="checkbox"/> Stuurfunctiematrix (C&E) <input checked="" type="checkbox"/> Rapport van Oplevering <input checked="" type="checkbox"/> Blokschema  <input checked="" type="checkbox"/> Programma van Eisen <input checked="" type="checkbox"/> Projectietekening(en) <input checked="" type="checkbox"/> Certificaat (een inspectie-, leverings- en/of onderhoudscertificaat)
<b>Certificatie</b> Onderhoud volgens CCV-certificatie schema.	<input checked="" type="checkbox"/> Onderhoud dient onder certificatie te worden uitgevoerd. Alle benodigde documenten zijn voorhanden en de uitgangskwaliteit is bekend en voldoet.  <input type="checkbox"/> Onderhoud kan niet onder certificatie worden uitgevoerd. Niet alle documenten zijn voorhanden, de uitgangskwaliteit is onbekend* en/of is onvoldoende.  * door het ontbreken van een inspectiecertificaat en/of certificaat van levering.



### 3. Ondertekening

Opsteller onderhoudsplan		Handtekening
Naam	Tyco Fire & Security Nederland B.V.	<b>Digitale handtekening **</b>  [Johnson Controls - Capelle NL] 7 juli 2020
Adres	Vlierbaan 6-12	
PC / Plaats	2908 LR Capelle aan den IJssel	
Contactpersoon		
Gebruiker		Handtekening
Naam	Stichting De Opbouw c.a.	Datum:
Adres	Postbus 14070	
PC / Plaats	3584 AA Utrecht	
Contactpersoon		
Fabrikant/leverancier		Handtekening
Naam	Tyco Fire & Security Nederland B.V.	<b>Digitale handtekening **</b>  [Johnson Controls - Capelle NL] 1 juli 2019
Adres	Vlierbaan 6-12	
PC / Plaats	2908 LR Capelle aan den IJssel	
Contactpersoon		
Onderhouder		Handtekening
Naam	Tyco Fire & Security Nederland B.V.	<b>Digitale handtekening **</b>  [Johnson Controls - Capelle NL] 1 juli 2019
Adres	Vlierbaan 6-12	
PC / Plaats	2908 LR Capelle aan den IJssel	
Contactpersoon		

Het onderhoudsplan moet door de belanghebbende partijen en de opsteller van het onderhoudsplan worden ondertekend.




\*\* In verband met de digitale verwerking van de documenten zijn deze niet voorzien van een persoonlijke handtekening.

# Opvanglocatie Driehuis

## Uitgangspuntendocument brandveiligheid



## Colofon

<b>Project</b>	<b>Opvanglocatie Driehuis</b>
<b>Titel</b>	<b>Uitgangspuntendocument brandveiligheid</b>
<b>Datum</b>	<b>30-9-2022</b>
<b>Onze referentie</b>	<b>BV22709-RP-001</b>
<b>Versie</b>	<b>1.0</b>
<b>Status</b>	<b>Definitief</b>
<b>Auteur</b>	██████████
<b>Gecontroleerd door</b>	██████████
<b>ISO documentnummer</b>	<b>ISO-04-09.03</b>
<b>Contactgegevens</b>	<b>DVTadvies BV</b> Savannahweg 25b 3542 AW Utrecht  +31 (0)30 - 223 86 90  <a href="mailto:info@dvtadvies.nl">info@dvtadvies.nl</a>  <a href="http://www.dvtadvies.nl">www.dvtadvies.nl</a>

©2022 DVTadvies B.V. Dit document is opgesteld onder verantwoordelijkheid van de auteur. Wijziging, aanvulling, of publicatie van dit document alsmede het gebruik voor een ander dan het beschreven project is zonder uitdrukkelijke toestemming van de auteur niet toegestaan.

## Managementsamenvatting

### Aanleiding van de opdracht

Het Centraal Orgaan opvang Asielzoeker (COA) wil het complex aan de Duin en Kruidenbergweg 1 in Driehuis in gebruik nemen voor opvang van Asielzoekers. Om opvang mogelijk te maken zal er een nieuwe bouwkundige indeling worden gerealiseerd in het gebouw, waartoe er nieuwe plattegronden zijn opgesteld. Er zal voor het nieuwe gebruik tenminste een omgevingsvergunning brandveilig gebruik ingediend moeten worden bij het bevoegd gezag. Indien er bouwkundige aanpassingen worden verricht aan brandscheidingen en/of de constructie is ook een omgevingsvergunning activiteit bouwen van toepassing.

### Onderzoeks- of adviesvraag

DVTadvies is gevraagd om de uitgangspunten brandveiligheid vast te leggen. Daarvoor zal DVTadvies de plattegronden welke door het COA zijn aangeleverd aanvullen met een nieuwe indelingsvoorstel op het gebied van brandveiligheid.

### Resultaten en aanbevelingen

De resultaten benoemd in dit uitgangspuntendocument brandveiligheid dienen als basis voor de omgevingsvergunning brandveilig gebruik. Ter onderbouwing zijn er tekeningen gemaakt met daarop de brandtechnische indeling zoals benoemd in dit uitgangspuntendocument.

Hieronder staan enkele uitgangspunten beschreven welke wijzigen t.o.v. de oude situatie. Voor alle uitgangspunten wordt er verwezen naar hoofdstuk 3 en de tekeningen in de bijlage.

- Alle brandscheidingen hebben een brandwerendheid van tenminste 20 minuten WBDBO (BB2012 bestaande bouw). Op de omgevingsvergunning brandveilig gebruik zijn de brandscheidingen met tenminste een brandwerendheid van 30 minuten weergegeven.
- Alle afwerkingsmaterialen in de gezamenlijke verkeersruimten dienen uitgevoerd te worden met brandklasse B/C<sub>fi</sub>. Voor de overige eisen kan de huidige situatie gehandhaafd blijven.
- Alle vluchtroutes in de woongebouwen en het kantoorgebouw zijn uitgevoerd als 'overige vluchtroute'.
- Iedere deur in de vluchtroute dient van binnenuit geopend te kunnen worden zonder gebruik te hoeven maken van een pasje of ander los voorwerp. Dit door bijvoorbeeld knopcilinders, panieksluitingen of groene nooddeurontgrendelingen toe te passen.
- Voor de noodverlichting kan de huidige situatie gehandhaafd blijven.
- Voor de vluchtrouteaanduidingen geldt dat deze in het kantoorgebouw aangevuld moet worden zodat vanaf ieder punt zichtbaar is waar men naar toe moet vluchten.
- In de woongebouwen zijn vanuit BB2012 geen eisen voor het hebben van vluchtrouteaanduidingen, echter is dit wel een eis vanuit het COA (NIB). Om ervoor te zorgen dat men in de woonfunctie twee kanten op kan vluchten is het aanbrengen van meerdere vluchtrouteaanduidingen conform de NEN 3011:2015 noodzakelijk.
- De huidige brandmeldinstallatie kan gehandhaafd blijven als er gekeken wordt naar de omvang van bewaking. Dit geldt voor zowel de woonfunctie als de kantoorfunctie. Bij de woonfunctie kan wel de doormelding naar de RAC en de eis voor CCV-inspectiecertificaat komen te vervallen.
- De huidige ontruimingsalarminstallatie type B, luid alarm, kan gehandhaafd blijven.
- Er zijn brandslanghaspels aanwezig in zowel de woonfunctie als de kantoorfunctie. Het advies is om handbrandblussers aan te brengen op gezamenlijke locaties zoals keukens, pantry's, was- en droogruimtes en de technische ruimte.

## Inhoudsopgave

<b>Managementsamenvatting</b>	<b>3</b>
<b>1 Inleiding</b>	<b>5</b>
1.1 Aanleiding	5
1.2 Ontvangen documenten	5
1.3 Uitgangspunten	6
1.4 Scope	6
1.5 Afkortingen	6
1.6 Leeswijzer	6
<b>2 Gebouwinformatie</b>	<b>7</b>
2.1 Algemeen	7
2.2 Gebouwindeling per soort	8
2.2.1 Indeling Paviljoen 1 t/m 2	8
2.2.2 Kantoorgebouw	8
<b>3 Brandtechnische indeling</b>	<b>9</b>
3.1 Sterkte bij brand (BB 2012, afdeling 2.2)	9
3.2 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook (BB 2012, afdeling 2.9)	9
3.3 Brandcompartimenten en subbrandcompartimenten (BB 2012, afdeling 2.10 en 2.11)	11
3.4 Vluchtroutes (BB 2012, afdeling 2.12)	12
3.5 Deuren in vluchtroutes (Bouwbesluit 2012, afdeling 6.6)	13
3.6 Verlichting, noodverlichting en vluchtrouteaanduiding (BB 2012, afdeling 6.1)	14
3.7 Brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie (BB 2012, afdeling 6.5 en 6.6)	14
3.8 Bestrijden van brand (BB 2012, afdeling 6.7)	15
3.9 Bereikbaarheid en hulpverlening bij brand (BB 2012, afdeling 6.8 en 2.13)	16
3.10 Overige bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit NIB COA (2017):	16
<b>4 Bijlagen</b>	<b>17</b>
4.1 Plattegronden	17
<b>Bijlage A: Plattegronden</b>	<b>18</b>

## 1 Inleiding

### 1.1 Aanleiding

Het Centraal Orgaan opvang Asielzoeker (COA) wil het complex aan de Duin en Kruidenbergweg 1 in Driehuis in gebruik nemen voor opvang van Asielzoekers. Om opvang mogelijk te maken zal er een nieuwe bouwkundige indeling worden gerealiseerd in het gebouw, waartoe er nieuwe plattegronden zijn opgesteld. Er zal voor het nieuwe gebruik tenminste een omgevingsvergunning brandveilig gebruik ingediend moeten worden bij het bevoegd gezag. Indien er bouwkundige aanpassingen worden verricht aan brandscheidingen en/of de constructie is ook een omgevingsvergunning activiteit bouwen van toepassing.

DVTadvies is gevraagd om de uitgangspunten brandveiligheid vast te leggen. Daarvoor zal DVTadvies de plattegronden welke door het COA zijn aangeleverd aanvullen met een nieuwe indelingsvoorstel op het gebied van brandveiligheid.

Dit rapport dient als onderbouwing van het brandveiligheidsconcept en kan als bijlage worden ingediend bij het aanvragen van een omgevingsvergunning brandveilig gebruik.

### 1.2 Ontvangen documenten

Namens de opdrachtgever zijn de volgende documenten aangeleverd:

Documentnaam	Documentnummer	Datum
<b>Paviljoen 1 – Begane grond</b>	00000007_B002_B_25_00_PLG	d.d. 22-06-2022
<b>Paviljoen 1 – 1<sup>e</sup> verdieping</b>	00000007_B002_B_25_01_PLG	d.d. 22-06-2022
<b>Paviljoen 2 – Begane grond</b>	00000007_B003_B_25_00_PLG	d.d. 22-06-2022
<b>Paviljoen 2 – 1<sup>e</sup> verdieping</b>	00000007_B003_B_25_01_PLG	d.d. 22-06-2022
<b>Kantoorgebouw – Begane grond</b>	00000007_B005_B_25_00_PLG_SCO4	d.d. 22-06-2022
<b>Kantoorgebouw – Eerste verdieping</b>	00000007_B005_B_25_01_PLG_SCO	d.d. 22-06-2022
<b>Kantoorgebouw – Kelder</b>	00000007_B005_B_25_-1_PLG_SCO1	d.d. 22-06-2022



### 1.3 Uitgangspunten

Voor de toetsing zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd.

- Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw
  - Gebruiksfunctie:
    - Paviljoen 1 en 2: Woonfunctie
    - Kantoorgebouw: Kantoorfunctie
- Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (NIB)– versie 2.0 – d.d. 17-10-2017 met als filter:
  - Gebruiksfunctie: Woonfunctie, overige woonfunctie
  - Zelfredzaamheid bewoners: Zelfredzaam
  - Modaliteiten: azc, glo, vbl en amv
  - Toekomstperspectief: Tenminste 5 jaar (mogelijkheid tot verlenging)

De aanvullende eisen vanuit de NIB gelden alleen voor de woongebouwen, paviljoen 1 en 2. Voor de kantoorfunctie zijn geen aanvullende eisen gesteld vanuit de normstelling.

### 1.4 Scope

Deze bouwplantoetsing beschrijft de paviljoen 1 en 2 en het kantoorgebouw. Deze gebouwen worden in de eerste fase in gebruik genomen.

Het activiteitengebouw valt voor deze bouwplantoetsing buiten de scope. Het activiteitengebouw zal in een latere fase in gebruik worden genomen. Wanneer daar meer over bekend is, dan volgt daar een separate bouwplantoetsing en/of aanvulling van op dit document (in verband met de aan te houden uitgangspunten).

### 1.5 Afkortingen

In dit rapport kan gebruik gemaakt worden van de volgende afkortingen:

- AMV           Alleenstaande minderjarige vreemdeling (leeftijd: 13 tot 18 jaar).
- AZC           Asielzoekerscentrum.
- BB 2012       Bouwbesluit 2012
- COA           Centraal Orgaan opvang Asielzoeker
- GLO           Gezinslocatie
- NIB           Normstelling Integrale Brandveiligheid COA – versie 2.0 – d.d. 17-10-2017
- VBL           Vrijheidsbeperkende locatie
- WBDBO       Weerstand tegen Brand Doorslag en Brand Overslag
- WBO           Weerstand tegen Brand Overslag
- WRD           Weerstand tegen Rook Doorgang

### 1.6 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 zal algemene informatie worden gegeven over de indeling van de gebouwen, de paviljoens en het kantoorgebouw. Vervolgens zal in hoofdstuk 3 ingegaan worden op de uitgangspunten, ook wel de eisen in relatie tot brandveiligheid van de verschillende gebouwen behorend bij hun gebruiksfunctie.

## 2 Gebouwinformatie

### 2.1 Algemeen

Het complex aan de Duin en Kruidenbergweg 1 in Driehuis bestaat uit vier paviljoens (1 t/m 4), één kantoorgebouw en één activiteitsgebouw. Volgens het kadaster (BAG, 2022) zijn de paviljoens gebouwd in 2006 en hebben de paviljoens 1 t/m 3 een bruto vloeroppervlakte (BVO) van ca. 745 m<sup>2</sup>, paviljoen 4 heeft een BVO van ca. 1007 m<sup>2</sup>. Het kantoorgebouw is gebouwd in 1965 en heeft een BVO van ca. 2298 m<sup>2</sup>.

Het complex is in gebruik geweest door een organisatie waarbij de bewoners onder begeleiding verbleven. Dit is te zien aan de wijze waarop de paviljoens zijn ingedeeld. De paviljoens zijn gebouwd zodat de aanwezigen niet zelfstandig naar buiten kunnen zonder dat daar begeleiding bij is. Het kantoorgebouw (incl. activiteitsgebouw) stonden en staan nog steeds ten dienste van de vier paviljoens. Het terrein is openbaar toegankelijk en de gebouwen zijn toegankelijk middels pasjes/druppels.



Figuur 1 - Situatie Paviljoen 1, 2 en kantoor- en activiteitsgebouw

Omdat het COA enkel de paviljoens 1 t/m 2 en het kantoor- en activiteitsgebouw zelf in gebruik neemt, zijn deze hieronder nader beschreven. Paviljoen 3 wordt door het COA verhuurt aan derden. Paviljoen 4 wordt buiten het COA om verhuurt aan derden.

## 2.2 Gebouwindeling per soort

### 2.2.1 Indeling Paviljoen 1 t/m 2

Op de begane grond bevinden zich de algemene ruimtes zoals de entree, woonkamer, keuken en ontspanningsruimte. Ook zijn de technische ruimte(s), de wasruimte(s) en de bergingen gepositioneerd op de begane grond.

Op de eerste verdiepingen zijn de tweepersoons slaapkamers, de gezamenlijke toiletten, de sanitaire ruimtes en enkele bergingen aanwezig.

### 2.2.2 Kantoorgebouw

Het kantoorgebouw bestaat uit 3 bouwlagen, te weten een kelder, begane grond en de eerste verdieping. Het COA verhuurt delen van het gebouw aan een andere gebruiker. De delen van de verschillende gebruikers worden fysiek van elkaar gescheiden. Het kantoorgebouw wordt vanaf de voorzijde gezien gesplitst in een linkerdeel en een rechterdeel. Het linkerdeel is in gebruik door Parlan en het rechterdeel is in gebruik door het COA, zie ook de afbeelding hieronder.



*Figuur 2 - Splitsing kantoorgebouw PARLAN (links) en COA (rechts)*

In de kelder bevinden zich de technische ruimtes (stookruimte, serverruimte e.d.), ruimtes voor de technische dienst en enkele kantoor- en verblijfsgebieden.

Op de begane grond bevinden zich aan de zijde van Parlan een tweetal (dienst)woningen, kantoor- en vergaderruimtes. Aan de kant van het COA bevindt zich de beveiliging, een kleine kantine/vergaderzaal, verschillende spreekkamers, de behandelruimtes voor GZA, de onderwijslokalen en een activiteitenruimte.

Op de eerste verdieping bevinden zich aan de zijde van Parlan verschillende kantoor- en vergaderruimtes. Aan de zijde van het COA zijn verschillende kantoorruimtes en is een grote kantine/vergaderruimte aanwezig.

Zowel Parlan als het COA maken beiden gebruik van de centrale ingang.

### 3 Brandtechnische indeling

#### 3.1 Sterkte bij brand (BB 2012, afdeling 2.2)

Voor beide gebruiksfuncties (huidige situatie) gelden op basis van het Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw de volgende eisen:

- Een vloer, trap of hellingbaan, waarover of waaronder een beschermde route voert, bezwijkt niet binnen 20 minuten bij brand in een subbrandcompartiment waarin die beschermde route niet ligt.

Voor de woonfunctie geldt aanvullend de volgende eis:

- Een bouwconstructie, met een vloer van een verblijfsgebied hoger dan 7 meter en niet hoger dan 13 meter boven het meetniveau, bezwijkt bij brand in een brandcompartiment waarin de bouwconstructie niet ligt, niet binnen 30 minuten door het bezwijken van een bouwconstructie binnen of grenzend aan het brandcompartiment.

Voor de kantoorfunctie geldt aanvullend de volgende eis:

- Een bouwconstructie van een gebruiksfunctie met een vloer van een gebruiksgebied hoger dan 5 m boven het meetniveau bezwijkt bij brand in een brandcompartiment waarin de bouwconstructie niet ligt, niet binnen 30 minuten door het bezwijken van een bouwconstructie binnen of grenzend aan het brandcompartiment.

#### Project specifiek:

Voor de woonfunctie geldt dat er geen wijzigingen plaatsvinden aan de bouwconstructie. Daarnaast bevinden zich geen vloeren van een verblijfsgebied hoger dan 7 meter boven het meetniveau. Ook zijn er geen beschermde routes aanwezig in dit gebouw. Derhalve zijn er geen eisen gesteld aan het bezwijken van de bouwconstructie, vloeren, trappen of hellingbanen in de woonfunctie.

Voor de kantoorfunctie geldt dat de vloer van de eerste verdieping hoger ligt dan 5 meter boven het meetniveau. Dat betekent dat de bouwconstructie niet binnen 30 minuten mag bezwijken bij brand. Er zijn in dit gebouw geen beschermde routes aanwezig, dat betekent dat er voor de vloeren, trappen en hellingbanen geen eisen zijn gesteld.

#### 3.2 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook (BB 2012, afdeling 2.9)

Voor het in gebruik nemen van de woongebouwen vinden er wijzigingen plaats aan de functies van de verkeersruimtes met daarin een extra beschermde vluchtroute. In het huidige gebruik mag de extra beschermde vluchtroute komen te vervallen, daarmee vervallen ook de eisen voor de constructieonderdelen van een extra beschermde vluchtroute grenzend aan de binnenlucht van deze verkeersruimtes. Voor het kantoorgebouw geldt dat de huidige situatie blijft gehandhaafd.

Voor de woongebouwen en het kantoorgebouw gelden op basis van het Bouwbesluit 2012 de volgende eisen, voor de nieuw te realiseren vluchtroutes geldt daarbij de NEN-EN 13501-1, bij de bestaande situatie geldt NEN 6065:

Constructie onderdeel		Brandklasse	Rookklasse
<b>Beloopbare vlakken</b>			
Vloer, trap, hellingbanen	Overige ruimtes (binnen/buiten)	T3 of D <sub>fl</sub>	10 m <sup>-1</sup>
<b>Wanden en plafonds</b>			
Binnenoppervlak	Overige	4 of D	10 m <sup>-1</sup>
Buitenoppervlak	Overige	4 of D	Geen eis
	Deuren, ramen, kozijnen etc.	4 of D	Geen eis
	Bij brandoverslag	2 of B	Geen eis

5% van het totale oppervlakte van de constructieonderdelen van elke afzonderlijke ruimte is vrijgesteld van de eisen in de tabel.

Naar aanleiding van de opname op 26-9-2022 is er geen aanleiding dat constructieonderdelen in dit gebouw niet voldoen aan de hierboven gestelde eisen. Het bouwwerk voldoet op dit onderdeel. Voor nieuw toe te passen materialen kan men gebruik maken van de hieronder weergegeven tabel.

Brandvoortplantingsklasse	Omschrijving	Voorbeeld
<b>A1</b>	Materialen in deze klasse dragen niet bij aan brand	Calciumsilicaat, steenachtige materialen
<b>A2</b>	Praktisch ontbrandbaar	Gipskarton
<b>B</b>	Moeilijk brandbare materialen, die een beperkte bijdrage leveren aan brandgevaar	PVC vloerbedekking, geverfde gipsplaten, cementgebonden spaanplaat, brand-vertragende MDF, geverfde gipsplaat
<b>C</b>	Brandbare materialen, die een bijdrage leveren aan brandgevaar	Zwaardere houtsoorten, gipsplaat met behang
<b>D</b>	Goed brandbare materialen, die een grote bijdrage leveren aan brandgevaar	De meeste hout-soorten, onbehandelde multiplex, MDF, OSB, spaanplaat, hardboard
<b>E</b>	Materialen in deze klasse leveren een zeer hoge bijdrage aan de brand	Kunststof, brandvertragend EPS
<b>F</b>	Uiterst brandbare materialen. Materialen waarvoor geen reactie op brandvoortplantingseisen worden bepaald	EPS

Bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (2017):

- Afwerkingsmaterialen in de gezamenlijke verkeersruimten uitvoeren met brandklasse B/C<sub>fl</sub>.

#### Project specifiek:

Voor zowel de woonfunctie als de kantoorfunctie zijn de bovengenoemde eisen van toepassing. Dit betekent dat de huidige situatie gehandhaafd kan blijven. Aanvullend dienen de gezamenlijke verkeersruimtes in de woonfunctie te voldoen aan brandklasse B//C<sub>fl</sub>

### 3.3 Brandcompartimenten en subbrandcompartimenten (BB 2012, afdeling 2.10 en 2.11)

Voor het in gebruik nemen van dit gebouw vinden wijzigingen plaats aan de brand- en subbrandcompartimenten. Op hoofdlijnen blijven de brandcompartimenten gelijk. Echter worden de bestaande brandcompartimenten ingedeeld in meerdere subbrandcompartimenten (slaapkamers). Deze verandering geldt voor de woonfunctie, voor de kantoorfunctie blijven de eisen zoals deze nu zijn. Er vinden geen wijzigingen plaats in de brand- en subbrandcompartimenten.

Voor beide gebruiksfuncties gelden op basis van het Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw de volgende eisen:

Ten aanzien van brandcompartimenten gelden voor de woon- en kantoorfunctie de volgende eisen:

- Iedere besloten ruimte (m.u.v. toiletruimte, badruimte, liftschaft of technische ruimte (100 m<sup>2</sup> / < 160 kW) ligt in een brandcompartiment;
- Een brandcompartiment heeft een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 2.000 m<sup>2</sup>;
- De weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een brandcompartiment naar een brandcompartiment is tenminste 20 minuten;
- Zelfsluitende constructieonderdelen mogen niet in de geopende stand zijn vastgezet tenzij het constructieonderdeel bij brand en bij rook door brand automatisch wordt losgelaten.

Voor de woonfunctie geldt aanvullend de volgende eisen:

- In een brandcompartiment liggen ten hoogste een woonfunctie en nevenfuncties;
- Een gemeenschappelijk verblijfsgebied (was- en droogruimte, gezamenlijke keuken) ligt in een apart brandcompartiment, meerdere van deze ruimtes mogen wel bij elkaar in één brandcompartiment liggen;

Voor de woonfuncties gelden de hiernavolgende eisen voor sub- en beschermd subbrandcompartimenten:

- Een brandcompartiment is ingedeeld in één of meerdere subbrandcompartimenten of verkeersruimten waardoor een beschermde route voert;
- Een beschermde route ligt niet in een subbrandcompartiment waarin de vluchtroute begint;
- Een verblijfsruimte ligt in een beschermd subbrandcompartiment;
- Een beschermd subbrandcompartiment heeft een gebruiksoppervlakte van ten hoogste 1.000 m<sup>2</sup>.
- Zelfsluitende constructieonderdelen mogen niet in de geopende stand zijn vastgezet tenzij het constructieonderdeel bij brand en bij rook door brand automatisch wordt losgelaten;

Traject	WBD/ WBDBO/ WRD
Van subbrandcompartiment naar een ander subbrandcompartiment	20 minuten WRD
Van beschermd subbrandcompartiment naar een andere ruimte in het brandcompartiment	20 minuten WBDBO

#### Bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (2017):

- Gezamenlijke keukens, gezamenlijke was-/droogmachineruimten en opslagruimten/magazijnen > 2 m<sup>2</sup> uitvoeren als afzonderlijke (sub)brandcompartiment met een WBDBO van ten minste 20 minuten (bestaande situaties). Toegangsdeuren van de betreffende ruimten moeten bij brand zelfsluitend zijn uitgevoerd.
- Woonkamers, technische ruimten > 2 m<sup>2</sup> en opslagruimten < 2 m<sup>2</sup> uitvoeren als afzonderlijke subbrandcompartimenten met een WBDBO van ten minste 20 minuten (bestaande situaties). Toegangsdeuren van deze ruimten (met uitzondering van technische ruimten) moeten bij brand zelfsluitend zijn.
- Slaapkamers /bewonerskamers uitvoeren als afzonderlijke subbrandcompartimenten met een WBDBO van tenminste 20 minuten (bestaande situaties). Toegangsdeuren van deze ruimten (met uitzondering van technische ruimten) moeten bij brand zelfsluitend zijn. Meerdere slaapkamers mogen worden ondergebracht in één subbrandcompartiment, zolang het subbrandcompartiment niet meer dan 8 slaapplekken bevat.
- Doodlopende einden, waarop slaapkamers/bewonerskamers worden ontsloten, zijn slechts onder de volgende voorwaarden toegestaan:
  - a. Indien meer dan 8 opvangplekken op het doodlopend eind worden ontsloten: de bewonerskamers zijn uitgevoerd als afzonderlijke subbrandcompartimenten met een WBDBO van ten minste 20 minuten;
  - b. De loopafstand van de uitgang van een slaapkamer/bewonerskamer tot het punt waar een tweede vluchtroute begint, bedraagt maximaal 20 meter.

#### Project specifiek:

Op de tekeningen in bijlage A is aangegeven hoe de indeling in brandcompartimenten en subbrandcompartimenten wordt. De brandscheidingen zijn gezet op tenminste 30 minuten WBDBO. Dit omdat men het niveau bestaande bouw niet op de vergunning vast kan leggen. En bij wijzigingen aan de brandscheidingen een brandwerendheid van tenminste 30 minuten gehandhaafd moet blijven.

### **3.4 Vluchtroutes (BB 2012, afdeling 2.12)**

Voor het in gebruik nemen van de gebouwen vinden wijzigingen plaats in de status van vluchtroutes. Dit komt omdat er in de extra beschermde vluchtroutes veranderen in overige vluchtroutes (zonder status).

Voor dit gebouw gelden op basis van het Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw de volgende eisen:

- Op elk punt van een verblijfsgebied begint een vluchtroute die leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg;
- De gecorrigeerde loopafstand tussen een punt in een gebruiksgebied en ten minste een uitgang van het subbrandcompartiment is niet groter dan 45 meter (woonfunctie) en 75 meter (kantoorfunctie);
- Een vluchtroute is vanaf de uitgang van het subbrandcompartiment een beschermde route, tenzij die uitgang direct grenst aan het aansluitende terrein. Deze eis vervalt omdat er vanaf ieder subbrandcompartiment in twee richtingen en door twee verschillende ruimtes kan worden gevluht.
- Een trappenhuis waarin een hoogteverschil van meer dan 12,5 meter wordt overbrugt is een extra beschermde vluchtroute, dit is niet relevant voor zowel de woonfunctie als de kantoorfunctie;
- Een vluchtroute heeft een vrije doorgang van tenminste 0,5 meter breed en 1,7 meter hoog.

#### Project specifiek:

In zowel de woongebouwen als het kantoorgebouw zijn voldoende vluchtroutes aanwezig. De vluchtroutes voeren door verschillende ruimtes. Hierdoor is het niet noodzakelijk om een beschermde of extra beschermde status aan een vluchtroute toe te kennen.

### **3.5 Deuren in vluchtroutes (Bouwbesluit 2012, afdeling 6.6)**

Volgens het Bouwbesluit 2012 niveau bestaande bouw, dient voldaan te worden aan de volgende eisen:

- Alle buitendeuren, deuren in de verkeersruimtes moeten in de vluchtrichting worden geopend. Dit omdat er in de verkeersruimtes, in vrijwel alle situaties meer dan 60 personen op een deur zijn aangewezen.
- De aanwezige schuifdeuren die niet dagelijks worden gebruikt, mogen niet zijn aangewezen als nooddeur;
- Alle buitendeuren waar meer dan 100 personen, moeten middels een lichte druk of middels een panieksluiting conform de NEN-EN 1125 te openen zijn. Dit kan ook door een kleefmagneet/ elektrisch slot wat vrij wordt gegeven bij brand;
- Automatisch werkende deuren (o.a. hoofdentree) mogen het vluchten niet belemmeren. Deze moeten voorzien zijn van een noodstroomvoorziening of onderbreker, waarna de deur handmatig kan worden geopend. Dit aangeven middels een opschrift op de deur (in meerdere talen);
- Alle nooddeuren dienen aan de buitenzijde voorzien te worden van het “nooddeur vrijhouden” conform de NEN 3011;
- Alle deuren waarvoor een eis aan de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag, weerstand tegen branddoorslag en weerstand tegen rookdoorgang geldt is zelfsluitend;
- Alle deuren in vluchtroutes dienen te openen zijn zonder daarbij gebruik te moeten maken van losse voorwerpen (sleutels o.i.d.). Bijvoorbeeld door het toepassen van blindcilinders, panieksloten of knopcilinders.

#### Bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (2017):

- Toegangsdeuren slaapkamers aan de binnenzijde voorzien van een knopcilinder.

#### Project specifiek:

De huidige situatie is zodanig gemaakt dat personen van binnenuit ten alle tijden een pasje of druppel moeten gebruiken om buiten te komen. Met het nieuwe gebruik dient men ervoor te zorgen dat iedere deur in de vluchtroute van binnenuit geopend kan worden zonder gebruik te hoeven maken van een pasje of ander los voorwerp. Dit door bijvoorbeeld knopcilinders, panieksluitingen of groene nooddeurontgrendelingen toe te passen.



### 3.6 Verlichting, noodverlichting en vluchtrouteaanduiding (BB 2012, afdeling 6.1)

Voor de woonfunctie gelden er geen eisen aan het hebben van verlichting, noodverlichting en vluchtrouteaanduiding.

Voor de kantoorfunctie gelden de eisen welke worden aangestuurd door artikel 6.2 (verlichting), 6.3 (noodverlichting) en 6.24 (vluchtrouteaanduiding) van het Bouwbesluit 2012.

- Iedere verblijfsruimte heeft een verlichtingsinstallatie die tenminste 1 lux geeft.
- Een verblijfsruimte voor meer dan 75 personen en een besloten ruimte waardoor een vluchtroute uit die verblijfsruimte voert hebben noodverlichting.
- De noodverlichting geeft binnen 15 seconden na het uitvallen van de elektriciteit tenminste 60 minuten 1 lux.
- Een ruimte waardoor een verkeersroute voert en een ruimte voor meer dan 50 personen hebben vluchtrouteaanduiding die voldoet aan de NEN 6088 en de zichtbaarheidseisen bedoeld in de artikelen 5.2 tot en met 5.6 van NEN-EN1838.
- De vluchtrouteaanduiding hangt op een duidelijke waarneembare plaats.
- De noodverlichting en vluchtrouteaanduiding (indien verlicht) geeft binnen 15 seconden na het uitvallen van de elektriciteit tenminste 60 minuten 1 lux.

Bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (2017):

- Aanbrengen van noodverlichting en vluchtrouteaanduiding in de besloten gemeenschappelijke verkeersruimtes.

#### Project specifiek:

Tijdens de rondgang op 26-9-2022 is waargenomen dat er in de woonfunctie en kantoorfunctie noodverlichting en vluchtrouteaanduiding aanwezig is. Om ervoor te zorgen dat men in de woonfunctie twee kanten op kan vluchten is het aanbrengen van meerdere vluchtrouteaanduidingen conform de NEN 3011:2015 noodzakelijk.

### 3.7 Brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie (BB 2012, afdeling 6.5 en 6.6)

Voor de woonfunctie geldt dat de besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een of meer rookmelder hebben die voldoen aan de NEN 2555.

Voor de kantoorfunctie met een gebruiksoppervlakte van meer dan 1.500 m<sup>2</sup> geldt dat er een brandmeldinstallatie met niet-automatische bewaking moet worden toegepast zonder doormelding naar de brandweer en zonder CCV-inspectiecertificaat. Voor de kantoorfunctie is verder een ontruimingsalarminstallatie type B met luid alarm vereist.

Voor de kantoorfunctie geldt tevens voor zover vanuit de uitgang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, zijn de buiten die verblijfsruimte gelegen ruimten waardoor die enkele vluchtroute voert alsmede aan die ruimten grenzende verblijfsruimten en ruimten met een verhoogd brandrisico voorzien van een brandmeldinstallatie met ruimtewaking als bedoeld in NEN 2535, indien:

- a. de loopafstand tussen de uitgang van een verblijfsruimte en het punt van waaruit in meer dan één richting kan worden gevluht meer dan 10 m is;
- b. de totale vloeroppervlakte van de ruimten waardoor die enkele vluchtroute voert alsmede van de daarop aangewezen verblijfsruimten meer dan 200 m<sup>2</sup> is, of
- c. het aantal aan de enkele vluchtroute gelegen verblijfsruimten meer dan twee is.

Bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (2017):

- Bij aanwezigheid van een doodlopend eind waarop meer dan 16 opvangplekken worden ontsloten, moet (aanvullend) een brandmeldinstallatie met volledige bewaking (NEN 2535) en een luidalarm ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575) worden aangebracht.
- Indien meer dan 4 opvangplekken in een (sub)brandcompartiment: slaapkamers binnen een (sub)brandcompartiment voorzien van gekoppelde rookmelders met netvoeding (NEN 2555).
- Beleid vanuit het COA is een brandmeldinstallatie met volledige bewaking in een woongebouw. Deze is reeds aanwezig in de woongebouwen.

Project specifiek:

Tijdens de rondgang op 26-9-2022 is waargenomen dat de woonfunctie is voorzien van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking, doormelding naar de RAC en eis voor het hebben van een CCV-inspectiecertificaat. Het hebben van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking kan als gelijkwaardigheid dienen voor het hebben van de NEN 2555 rookmelders. Voor het gebruik vanuit de COA kan de doormelding naar de RAC en het hebben van een CCV-inspectiecertificaat komen te vervallen.

De kantoorfunctie is voorzien van niet-automatische bewaking, objectbewaking en ruimtebewaking i.r.t. ontluchten.

Zowel de woongebouwen als de kantoorgebouwen zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie type B (luid alarm).

### **3.8 Bestrijden van brand (BB 2012, afdeling 6.7)**

Voor de woonfunctie gelden er geen eisen voor het hebben van brandslanghaspels en blustoestellen.

Voor de kantoorfunctie gelden op basis van het Bouwbesluit 2012 de volgende eisen:

- De loopafstand tussen een brandslanghaspels en elk punt van de vloer van een gebruiksfunctie is niet groter dan de lengte van de brandslanghaspel, vermeerderd met 5 m (worplengte);
- De brandslanghaspels hebben een lengte van niet meer dan 30 m. Is aangesloten op een voorziening voor drinkwater en hebben een statische druk van tenminste 100 kPa en een capaciteit van 1,3 m<sup>3</sup>/h. En ligt niet in een ruimte met een trap waarover een beschermde vluchtroute voert;
- Er zijn draagbare blustoestellen aangebracht, daar waar de brandslanghaspel niet kan komen.
- Alle brandbestrijdingsmiddelen zijn duidelijk en zichtbaar opgehangen of voorzien van een markering.

#### Project specifiek:

Tijdens de rondgang op 26-9-2022 is waargenomen dat zowel de woonfunctie als de kantoorfunctie is voorzien van brandslanghaspels. Het advies is om handbrandblussers aan te brengen op gezamenlijke locaties zoals keukens, pantry's, was- en droogruimtes en de technische ruimte.

### **3.9 Bereikbaarheid en hulpverlening bij brand (BB 2012, afdeling 6.8 en 2.13)**

Voor zowel de kantoorfunctie als de woonfunctie gelden de volgende eisen:

- In overleg met de brandweer worden er één of meerdere brandweeringangen afgesproken;
- De opstelplaats van het brandweervoertuig is in de nabijheid (< 10m) vanaf de brandweeringang. De voorkeur heeft de openbare weg.
- Vanwege de beperkte hoogte (max. 9.000mm) hoeven er geen brandweerliften of droge blusleidingen aanwezig te zijn.

#### Project specifiek

Tijdens de rondgang op 26-9-2022 is gezien dat de brandweeringang gelijk is als de hoofdingang. De opstelplaats is in de directe nabijheid van de brandweeringang.

### **3.10 Overige bovenwettelijke en/of aanvullende maatregelen vanuit NIB COA (2017):**

Vanuit de Normstelling Integrale Brandveiligheid COA (2017) zijn de volgende aanvullende en/of bovenwettelijke maatregelen van toepassing:

- Inventaris en aankleding, voor zover die door het COA ter beschikking worden gesteld, brandvertragend uitvoeren.
- Toezicht en handhaving op naleving huisregels;
- Adequate brandveiligheidsvoorlichting aan bewoners.
- Verkeersruimen vrijhouden van (brandbare) opslag, inventaris en aankleding.

## 4 Bijlagen

### 4.1 Plattegronden

## Bijlage A: Plattegronden

De volgende tekeningen zijn ter ondersteuning van deze toetsing brandveiligheid toegevoegd:

- BV22709-TG-002-1.0\_00000007\_B002\_B\_25\_00\_PLG – Paviljoen 1 begane grond
- BV22709-TG-002-1.0\_00000007\_B002\_B\_25\_01\_PLG – Paviljoen 1 eerste verdieping
- BV22709-TG-003-1.0\_00000007\_B003\_B\_25\_00\_PLG – Paviljoen 2 begane grond
- BV22709-TG-003-1.0\_00000007\_B003\_B\_25\_01\_PLG – Paviljoen 2 eerste verdieping
- BV22709-TG-005-1.0\_00000007\_B005\_B\_25\_00\_PLG\_SC04 – Kantoorfunctie begane grond
- BV22709-TG-005-1.0\_00000007\_B005\_B\_25\_01\_PLG\_SC04 – Kantoorfunctie eerste verdieping
- BV22709-TG-005-1.0\_00000007\_B005\_B\_25\_-1\_PLG\_SCO1 – Kantoorfunctie kelder