



## Nieuwsbrief Oud IJmuiden/Havenkwartier juli 2021



### Voorstellen Kristel Heijnen

In deze korte nieuwsbrief maak ik van de gelegenheid gebruik om mij aan u voor te stellen. Mijn naam is Kristel Heijnen en ik werk sinds mei dit jaar voor de gemeente Velsen als projectleider van het Havenkwartier en Oud IJmuiden. Een van eerste zaken waar ik mee ben gestart is de gebiedscommunicatie voor Oud IJmuiden. In deze nieuwsbrief laten wij u dan ook weten wat de uitkomst is van de vragenlijst en de online bijeenkomst. Ik wens u veel leesplezier toe.

### Uitkomst vragenlijst en digitale bijeenkomst bewoners Oud IJmuiden

De gemeente heeft, in samenwerking met communicatiebureau De Selectie een vragenlijst opgesteld en bewoners uit de wijk uitgenodigd voor een online bijeenkomst om na te gaan wat er zoal in Oud IJmuiden leeft. Ook wil de gemeente graag weten of en hoe de inwoners van Oud IJmuiden betrokken willen worden. Hiernaast ziet u beknopt weergegeven wat mensen in één woord kenmerkend vonden voor Oud IJmuiden.



Uit de vragenlijst en de bijeenkomst kwamen een aantal punten naar voren die wij graag met u willen delen.

### Bewoners en hun ervaring

Over het algemeen wordt Oud IJmuiden als een levendige, karakteristieke en dynamische plek met veel potentie ervaren. Een aantal mensen geeft aan nog niet zo lang in Oud IJmuiden te wonen, andere wonen er al ruim 70 jaar. Voor een deel van de bewoners is het geen bewuste keuze geweest om hier te komen wonen; zij hebben een sociale huurwoning toegewezen gekregen. In het algemeen wordt de woonomgeving met een 6,3 beoordeeld. Een echt buurtgevoel ontbreekt; de sociale cohesie in de wijk is een aandachtspunt.



### Afval

Het dumpen van afval op straat veroorzaakt de grootste ergernis. Bewoners storen zich aan zwerfafval en vuil dat naast de ondergrondse containers wordt gedumpt als de containers vol zitten.

Helaas speelt dit probleem niet alleen in Oud IJmuiden maar in de hele gemeente. De gemeente is zich bewust van het probleem. Een belangrijk deel van de oplossing is dat mensen hun vuil deponeren in de daarvoor bedoelde afvalbakken, containers en prullenbakken. Als de bak of container vol zit raden wij mensen, hoe vervelend ook, toch aan het vuil nog even te 'bewaren' tot de containers geleegd zijn. Als de container vol is kunt u dit melden bij:

[klantenservice@hvcgroep.nl](mailto:klantenservice@hvcgroep.nl)

### Overlast

De overlast van meeuwen is een bekend en herkenbaar probleem in Oud IJmuiden. Ze broeden op daken, pikken vuilniszakken open en worden soms zelfs agressief. We raden u aan om vuilnis niet naast containers te plaatsen, de meeuwen niet te voeren en nestvorming op het dak van uw huis te voorkomen.

Bewoners ervaren soms overlast van hangjongeren. Vooral op de pleinen (Thaliaplein en Koningsplein) en bij basisscholen zorgen ze voor geluidsoverlast. Ook laten ze rommel achter en wordt er lachgas gebruikt. Bij overlast adviseren wij bewoners om contact met de politie op te nemen.

Een van de aandachtspunten is het te hard rijden in Oud IJmuiden. Controle op (te) hard rijden gebeurt door de politie. De gemeente onderzoekt of er eventuele aanpassingen aan de weg gerealiseerd kunnen worden.

Iemand merkt op dat de waterdruk erg laag is en geeft aan dat dit zou liggen aan het ontbreken van een aantal drinkwaterleidingen in tegenstelling tot de tekeningen van de wijk. Een te lage waterdruk kan te maken hebben met een lek in de leiding, uw CV, boiler of de hoofdkraan. U kunt hierover het beste contact opnemen met het waterbedrijf of een loodgieter.



### Parkeren

Parkeren is een issue in de wijk. Er zijn volgens de bewoners structureel te weinig parkeerplaatsen, waardoor er regelmatig op de stoep wordt geparkeerd met gevaarlijke verkeerssituaties tot gevolg. Ook wordt er gesproken over een parkeeronderzoek dat in coronatijd is uitgevoerd. Dit geeft geen representatief beeld van de echte situatie volgens bewoners. De komst van de nieuwbouw baart hen zorgen: levert dat nog meer parkeerdruk op in de wijk?

Voor realisatie van een passende hoeveelheid parkeerplaatsen bij woningbouw in Oud IJmuiden (en elders in de gemeente) zijn de vastgestelde parkeernormen in het beleid of het stedenbouwkundig plan leidend. Daarbij is de voorwaarde om het merendeel van de parkeerplaatsen op eigen terrein te realiseren zodat de omgeving niet wordt belast met extra parkeerdruk. Om in aanmerking te komen voor een bouwvergunning heeft een ontwikkelaar zich hieraan te houden. Uiteraard is dat bij de al voltooide woningbouw gebeurd. Voor de nog te realiseren woningbouw, bijvoorbeeld aan het Sluisplein, wordt de parkeergelegenheid dus ook grotendeels op eigen terrein binnen het woonblok ingepast.

De gemeente volgt daarnaast ontwikkelingen met betrekking tot parkeerdruk het doen van periodieke parkeeronderzoek. Dergelijk onderzoek is in november 2020 in de gehele gemeente 's avonds en 's nachts gedaan. Dag tellingen zijn deze keer niet gedaan omdat door het vele thuiswerken in verband met corona het beeld verstoord zou zijn. Voor de avond en nacht is deze verstoring niet van toepassing omdat bewoners dan, net als vóór corona, thuis zijn.

Uit het onderzoek blijkt dat in Oud IJmuiden her en der de parkeerdruk op momenten hoog is waardoor bijvoorbeeld niet iedereen altijd voor zijn of haar eigen deur kan parkeren. Ook komt uit het onderzoek naar voren dat in de omgeving van de Kop van de Haven, na sluiting van de kantoren, juist veel parkeerplaatsen beschikbaar zijn. Omwonenden kunnen van deze vrije parkeergelegenheid gebruik maken als er in hun eigen straat even geen parkeerplaats vrij is. Op dit moment geeft het onderzoek geen aanleiding voor de gemeente om parkeermaatregelen te nemen in Oud IJmuiden.

### Groen

Een grote wens van de bewoners is meer groen in de wijk. Dat is er nu bijna niet. Vooral op en rond de pleinen zou meer groen kunnen komen.

Destijds is er in het stedenbouwkundig plan weinig tot geen rekening gehouden met groen. Maar de tijden zijn veranderd. De wens om meer groen in de wijk te hebben is terecht. De gemeente staat dan ook positief tegenover vergroening. Vergroening op de pleinen is waarschijnlijk mogelijk, in de straten wordt onderzocht of en wat er mogelijk is. De straten zijn qua profiel vrij smal.

Het plantseizoen is in de lente/zomer komend jaar. In september van dit jaar informeren wij u hierover. Dit betekent dat het ontwerp en de eisen wordt uitgewerkt zodat daarna de beplanting kan worden aangebracht.

### Overige punten

Kunst en cultuur wordt gemist in de wijk. Het advies is om pareltjes van de wijk meer uit te lichten en dat ook een plek in het verhaal van Oud IJmuiden te geven.

Voorzieningen, zoals winkels en met name een supermarkt wordt als een gemis ervaren.

Bewoners hebben het idee dat er redelijk veel woningen worden onderverhuurd. Vrijwel alle huurwoningen in het gebied zijn in bezit van de woningbouwcorporaties.

### Onderling contact

Bewoners geven aan dat het contact in de wijk beter kan. Mensen weten elkaar vooral bij issues te vinden, bijvoorbeeld als het gaat om overlast van jongeren. Tijdens de bijeenkomst is de suggestie voor een markt geopperd. Ook is gesproken over de opzet van een wijkplatform, zodat bewoners meer informatie met elkaar kunnen uitwisselen en het overleg met de gemeente structureler kan plaatsvinden. Vanuit de deelnemers wordt een oproep aan de gemeente om hen beter te betrekken bij plannen in de buurt en beter naar hen te luisteren. Soms duurt het heel lang voordat mensen antwoord krijgen van de gemeente, soms zelfs helemaal niet. Dat vinden de deelnemers erg vervelend.

In de gemeente Velsen zijn er verschillende wijkplatforms. Tot een paar jaar geleden was er een wijkplatform Oud IJmuiden. Eind 2019 zijn er gesprekken gevoerd met bewoners, naar aanleiding van klachten, maar toen is aangegeven dat er geen behoefte is aan een wijkplatform. Het initiatief tot het vormen van een wijkplatform is aan de bewoners van de betreffende wijk. Bij de wijkmobiel kunnen mensen vragen stellen over schoon, heel en veilig. De wijkmobiel is een mobiele kraam van het wijkteam. Bewoners kunnen vertellen over hun ideeën voor de buurt, informatie halen over het opzetten van een wijkplatform en signalen delen over de wijk. Het wijkplatform Zee- en Duinwijk wordt uitgenodigd om bij de wijkmobiel ervaringen uit te wisselen en bewoners te adviseren over het opzetten van een wijkplatform. De exacte datum en locatie waar u de wijkmobiel kan vinden is nog niet bekend. Hierover wordt er in de Jutter/Hofgeest gecommuniceerd.

### Wilt u op de hoogte blijven?

Mensen willen via de digitale nieuwsbrief van het Havenkwartier en bewonersbrieven graag op de hoogte worden gehouden over de ontwikkelingen in de wijk. Ook de sociale mediakanalen en de website van de gemeente zijn populair.

Wilt u de digitale nieuwsbrief ontvangen? Stuur dan een email naar: [amulder@velsen.nl](mailto:amulder@velsen.nl)



