



































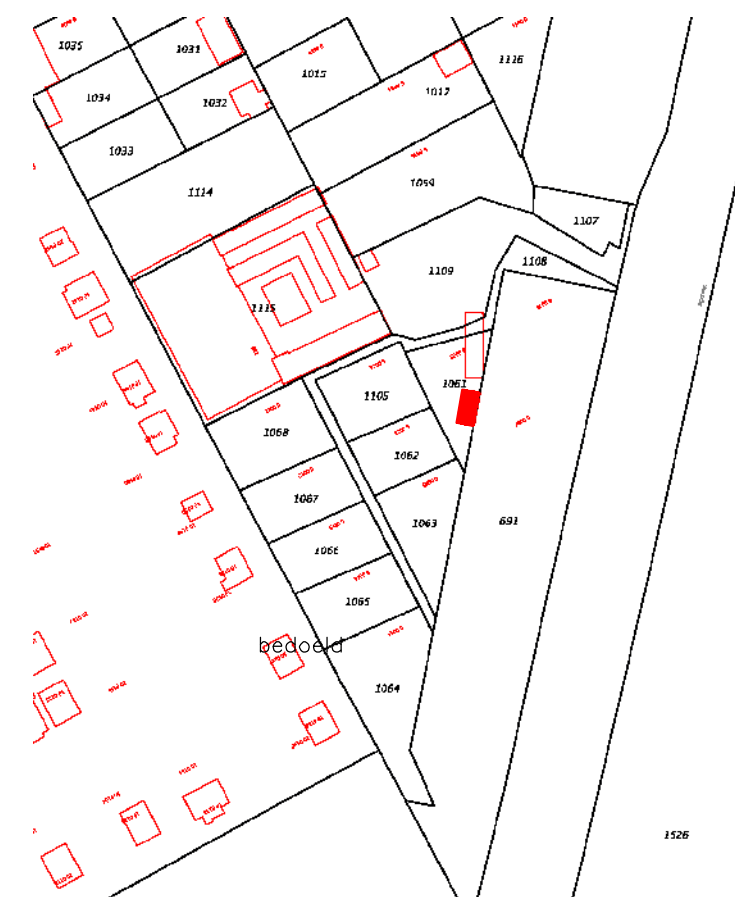


# renvooi

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|     | gevelmetselwerk  |    | zelfsluitende deur   |
|     | dragende binnenwand (kalkzandsteen)                                |    | deur 30 minuten WBDBO, zelfsluitend  |
|     | niet-dragende binnenwand (gibo)                                    |    | deur 60 minuten WBDBO, zelfsluitend  |
|     | niet-dragende binnenwand (metalstud)                               | WBDBO   | weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag                                 |
|     | houtskeletbouw wand (hsb)  |    | constructie 30 minuten WBDBO   |
|     | isolatie   |    | constructie 60 minuten WBDBO   |
|     | betonwand  |    | overslag 30 minuten WBDBO  |
|     | prefab betonwand   |    | overslag 60 minuten WBDBO  |
|    | buitendeurkozijn, incl. deur                                       |    | brandweerlift  |
|    | binnendeurkozijn, incl. deur                                       |    | algemene nood- en transparantverlichtings armatuur                             |
|    | houten kozijn  |    | vluchtwegaanduiding, transparantverlichtings armatuur met richting nooduitgang |
|    | hemelwaterafvoer   |    | transparantverlichtingsarmatuur met uitgang                                    |
|    | opstelplaats centrale verwarming installatie                       |    | brandslanghaspel, lengte 30m/5m bereik; aangesloten op drinkwatersysteem       |
|    | opstelplaats mechanische ventilatie installatie                    |    | handbrandblusser   |
|    | opstelplaats wasmachine  |    | rookmelder   |
|   | opstelplaats wasdroger   |   | mechanische ventilatie   |
|  | opstelplaats koelkast  |  | droge blusleiding  |
|  | opstelplaats kooktoestel   |  | hoofdtoegang t.b.v. brandweer  |
|  | opstelplaats vaatwasser  |  | handbrandmelder  |
|  | woningentree   |  | sleutelkluis   |
|  | meterkast (bestaand/nieuw); conform eisen Nutsbedrijven + NEN-2768 |  | looptlijn / vluchtafstand  |



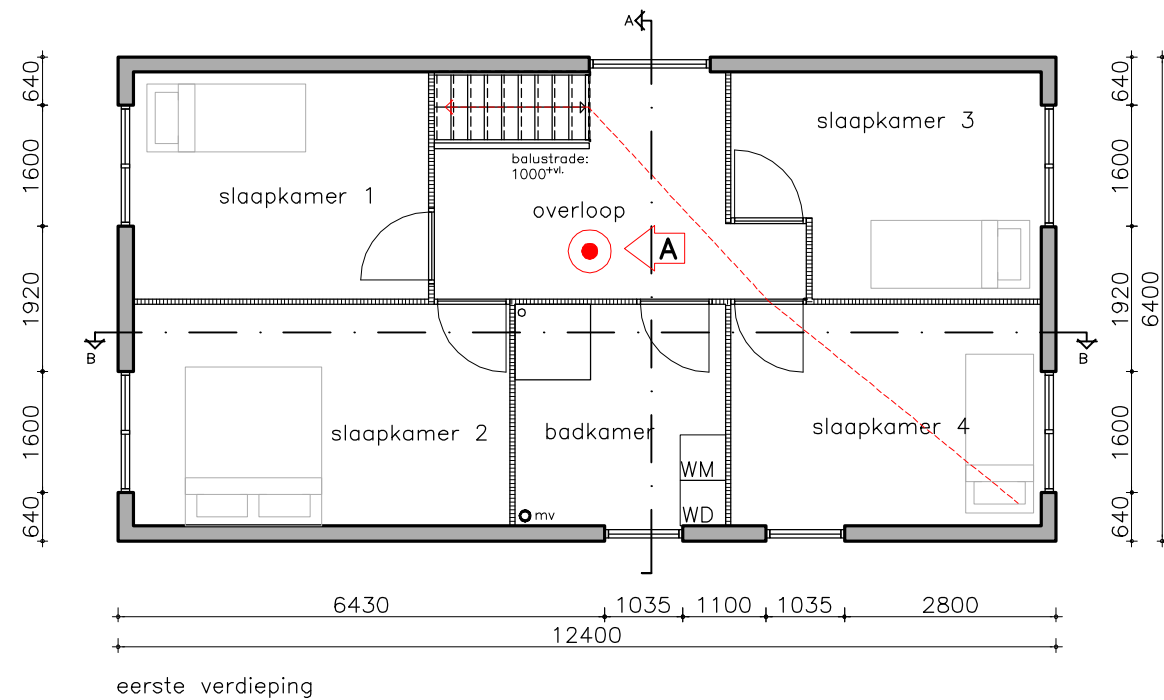
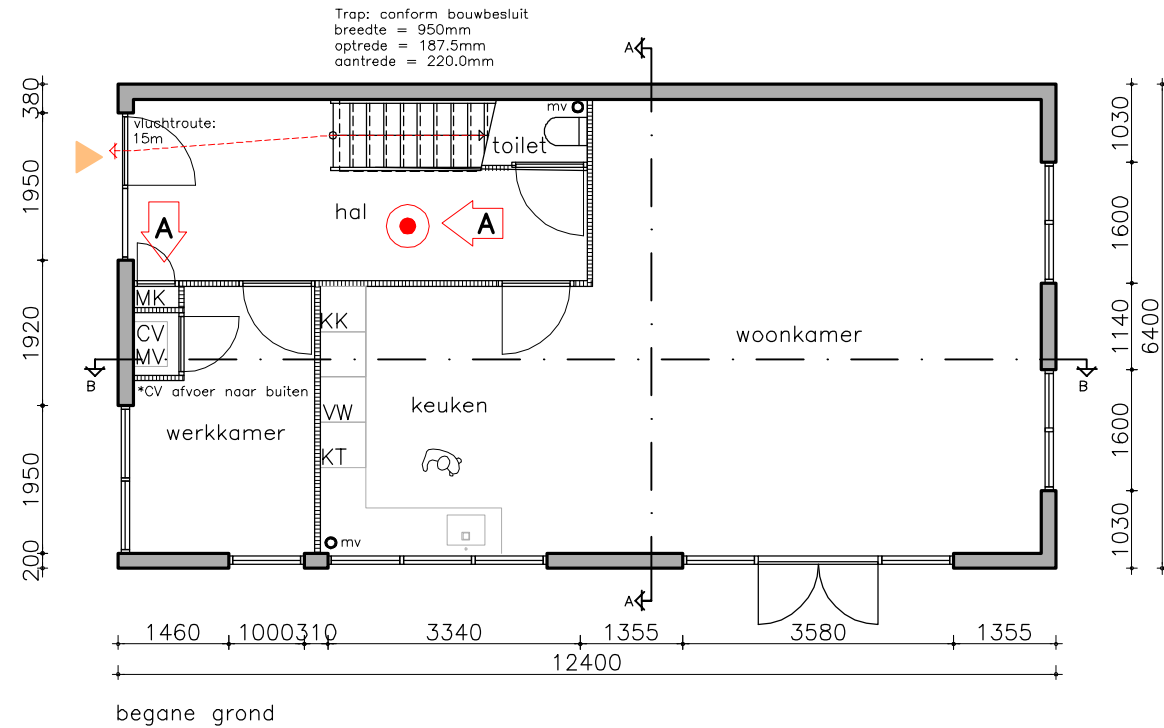
adres: rijksweg 236  
 kadastrale gemeente: Velsen  
 schaal: 1/1000  
 sectie: 0  
 perceelnummer: 1061

- door hergebruik van aangeleverde bestanden kunnen maatafwijkingen zijn ontstaan
- alle maten & maatvoeringen in het werk te meten EN te controleren
- alle maten & maatvoeringen zijn gebaseerd op ontvangen tekeningen
- aan genoemde maatvoeringen kunnen geen rechten worden ontleend

|                                      |   |                   |                          |                          |                             |
|--------------------------------------|---|-------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| PROJECT<br>OPDRACHTGEVER             | OPDRACHTADRES<br>OPDRACHTPLAATS                 | FORMAAT<br>SCHAAL | DATUM<br>WIJZIGINGSDATUM | PROJECT NUMMER<br>STATUS | TEKENAAR<br>TEKENING NUMMER |
| Tijdelijke bouw woning<br>Dhr. Jacob | Rijksweg 236, 2071 KD Santpoort-Noord<br>Velsen | A3<br>1:100       | 13-04-2017               | 17.4655                  | Dennis<br>00                |

A Margadantstraat 32 - 1976 DN - IJmuiden | T 0255 707 850 | www.hhbk.nl | E info@hhbk.nl | KvK 57682909





#### Aandachtspunten trap:

- de toegepaste materialen van wanden en plafonds waardoor een vluchtweg voert, m.u.v. de vloer en bovenzijde trap voldoen tenminste aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting bepaald volgens NEN 6065
- de rookproductie van de toegepaste materialen heeft een rookdichtheid van tenminste 2,2m-1 en niet >1m-1 bepaald vlg NEN 6066
- de toegepaste materialen van de vloer en bovenzijde trap waarover een vluchtweg voert voldoen tenminste aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting bepaald volgens NEN 1775
- de toegepaste materialen van de vloer en bovenzijde trap voldoen tenminste aan klasse T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting bepaald volgens NEN 1775
- de toegepaste materialen van een constructie-onderdeel, m.u.v. een dak, vloer en bovenzijde trap voldoen tenminste aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting bepaald volgens NEN 6065
- veel voorkomende materialen brandvoortplanting en rookproductie NEN-EN 1350-1
 

|                   |     |     |
|-------------------|-----|-----|
| * massief hout    | 2-5 | 4-9 |
| * zwaar hout      | 2   | 4-9 |
| * gipskartonplaat | 1-3 | < 3 |
| * minerale wol    | 1   | < 1 |
- eisen traprede (bovenzijde vlak) optrede max. 188mm, aantrede min 220mm
- trapleuning 900+trede (gemeten op voorkant trede), t.p.v. schalmgat traphekken tot 900+ trede + leuning
- hekwerken/balustrade 1000+vloer niet overklimbaar, geen opstapmogelijkheid tussen de 200 en 700+ vloer

#### Aandachtspunten kozijnen:

- veiligheidsglas ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 6702 en NEN 3569 (passieve veiligheid)
- inbreken in een woning bemoeilijken:
  - \* kozijn/raamdelen/deurdelen niet gemakkelijk met een koevoet te vervormen
  - \* deugdelijk hang- en sluitwerk is toegepast (SKG\*\*)
  - \* ramen en deuren van binnenuit te sluiten (op slot)
  - \* thermisch isolerend dubbelglas is toegepast of ander glas dat voldoende sterk is
- hang- en sluitwerk/ inbraakveiligheid conform NEN 5087 / 5096 (politiekeur) inbraakwerendheid weerstandsklasse groter/gelijk 2
- nivo verschil bij (tenminste 1) deur max. 20mm i.v.m. de toegankelijkheid - bouwbesluit art. 4/17
- doorspuikbaarheid d.m.v. een regelbaar ventilatierooster (plaatsing boven 1800+vl.) en draaiende delen (rechtstreeks van buiten)
- dorpels kozijnen op 850+vl / doorvalbeveiliging op 1000+vl. bij vloeren met een hoogteverschil >1,00 m

#### Aandachtspunten geluid:

- het tijdelijk bouwwerk dient te voldoen aan de eisen van art. 3.8 en 3.9 van het bouwbesluit, waarbij deze eisen 10 dB lager mogen zijn dan het aangeven niveau (=20dB)
- De uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied dient te voldoen aan de NEN 5077 karakteristieke geluidwering van min. 20dB.
- De geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB.
- Het contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79 dB.
- Bovenstaande gelden niet indien de verblijfsruimten met elkaar in open verbinding staan, of indien de ene verblijfsruimte vanuit de andere rechtstreeks bereikbaar is door een deuropening.

#### buitenconstructie:

- wand = SAB WB 60.1000, RC= 2,62 m<sup>2</sup>K/W U= 0,36 W/m<sup>2</sup>\*K
- dak = W-ST5 140 (isobouw), RC= 4,0 m<sup>2</sup>\*K/W
- vloer = EPS 80mm, RC= 2,25 m<sup>2</sup>\*K/W
- warmteweerstand tijdelijke bouw bedraagt ten minste 1,3 m<sup>2</sup>\*K/W en de warmtedoorgangcoëfficiënt ten hoogste 4,2 W/m<sup>2</sup>\*K.
- ramen, deuren en kozijnen in een in het eerste tot en met vijfde lid bedoelde scheidingsconstructie hebben een volgens NEN 1068 bepaalde warmtedoorgangcoëfficiënt van ten hoogste 2,2 W/m<sup>2</sup>\*K.

#### Aandachtspunten meterkast:

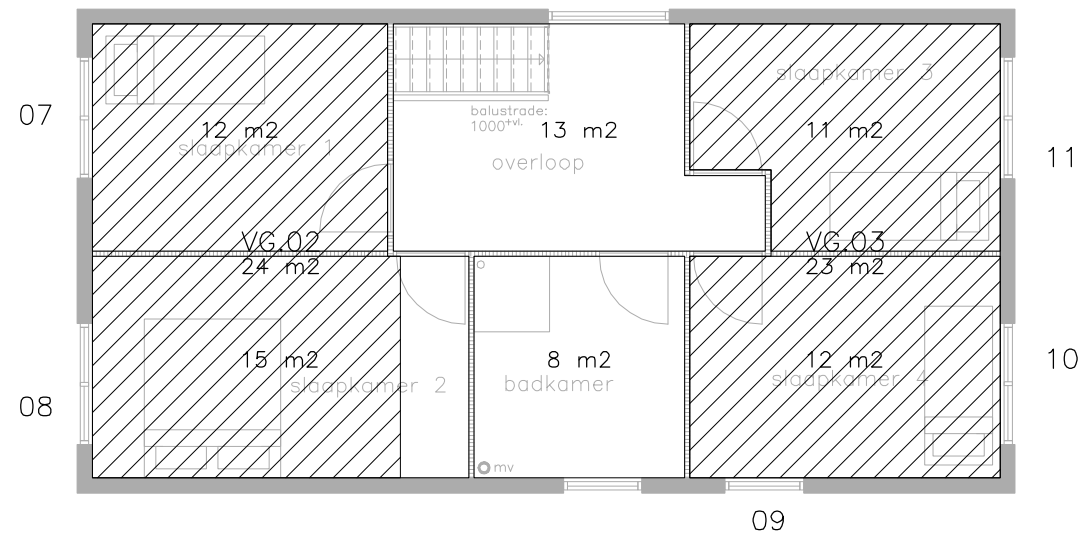
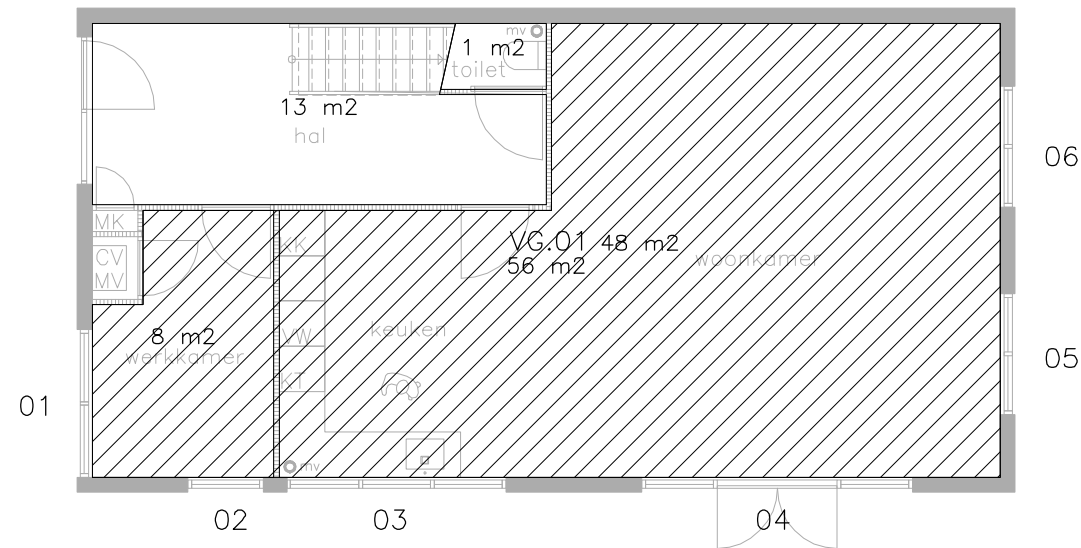
- meterkast t.b.v. gas, water, electra, ptt en cai conform NEN 2768
- minimale afmeting 350x1000mm
- licht ventileren conform voorschriften van de plaatselijke nutsbedrijven
- electriciteit voorziening moet voldoen conform de NEN 1010
- gasvoorziening moet voldoen conform de NEN 1078
- drinkwatervoorziening moet voldoen conform de NEN 1006

- door hergebruik van aangeleverde bestanden kunnen maatafwijkingen zijn ontstaan
- alle maten & maatvoeringen in het werk te meten EN te controleren
- alle maten & maatvoeringen zijn gebaseerd op ontvangen tekeningen
- aan genoemde maatvoeringen kunnen geen rechten worden ontleend

## plattegronden

|                                      |   |                   |                          |                          |                             |
|--------------------------------------|---|-------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| PROJECT<br>OPDRACHTGEVER             | OPDRACHTADRES<br>OPDRACHTPLAATS                 | FORMAAT<br>SCHAAL | DATUM<br>WIJZIGINGSDATUM | PROJECT NUMMER<br>STATUS | TEKENAAR<br>TEKENING NUMMER |
| Tijdelijke bouw woning<br>Dhr. Jacob | Rijksweg 236, 2071 KD Santpoort-Noord<br>Velsen | A3<br>1:100       | 13-04-2017<br>19-04-2017 | 17.4655                  | Dennis<br>01                |

A Margadantstraat 32 - 1976 DN - IJmuiden | T 0255 707 850 | www.hhbk.nl | E info@hhbk.nl | KvK 57682909



| GO/VG:  |         |           |          |
|---------|---------|-----------|----------|
| GO (m²) | VG (m²) | Aanw. (%) | min. (%) |
| 144     | 107     | 74.3      | 55       |

GO = Gebruiksoppervlak  
 VG = Verblijfsgebied

| Ventilatie (NEN-1087): |              |           |               |                  |                   |   |
|------------------------|--------------|-----------|---------------|------------------|-------------------|---|
| VG                     | Ruimte       | Opp. (m²) | Vent. (dm³/s) | ber. cap.(dm³/s) | min. aanw.(dm³/s) |   |
| VG.01                  | woonkamer    | 48        | 0.7           | 33.6             | 21                |   |
|                        | werkkamer    | 8         | 0.7           | 5.6              | 7                 |   |
|                        | toilet       | 1         |               |                  | 7                 |   |
|                        | meterkast    |           | 2             |                  | 2                 |   |
|                        |              |           | 57            | 0.9              | 51.3              | 7 |
| VG.02                  | slaapkamer 1 | 12        | 0.7           | 8.4              | 7                 |   |
|                        | slaapkamer 2 | 15        | 0.7           | 10.5             | 7                 |   |
|                        | slaapkamer 3 | 11        | 0.7           | 7.7              | 7                 |   |
|                        | slaapkamer 4 | 12        | 0.7           | 8.4              | 7                 |   |
|                        | badkamer     | 8         |               |                  | 14                |   |
|                        |              |           | 27            | 0.9              | 24.3              | 7 |
|                        |              |           | 23            | 0.9              | 20.7              | 7 |
|                        |              |           | 23            | 0.9              | 20.7              | 7 |

Spuivoorziening:  
 \*het verblijfsgebied heeft een spuivoorziening van ten minste 6 dm³/s per m² vloeroppervlakte  
 \*de verblijfsruimte heeft een spuivoorziening van ten minste 3 dm³/s per m² vloeroppervlakte

| Daglichttoetreding (NEN-2057): (uitgangspunten nieuwbouw) |              |           |         |            |     |    |     |    |         |           |
|---|--------------|-----------|---------|------------|-----|----|-----|----|---------|-----------|
| VG  | Ruimte       | Opp. (m²) | Raam    | Aglas (m²) | α   | β  | Cb  | Cu | Ae (m²) | min. (m²) |
| VG.01   | werkkamer    | 8         | 01+02   | 2.2        | 20  | -- | 0.8 | 1  | 1.8     | 0.5       |
|   | woonkamer    | 48        | 03t/m06 | 15         | 20  | -- | 0.8 | 1  | 12      | 0.5       |
|   |              | 56        |         | 17.2       |     |    |     |    | 13.8    | 5.6       |
| VG.02 (krijtstreep)                                       | slaapkamer 1 | 12        | 07      | 1.5        | 20  | -- | 0.8 | 1  | 1.2     | 0.5       |
|   | slaapkamer 2 | 15        | 08      | 1.5        | 20  | -- | 0.8 | 1  | 1.2     | 0.5       |
|   | slaapkamer 3 | 11        | 09+10   | 2.2        | 20  | -- | 0.8 | 1  | 1.8     | 0.5       |
|   | slaapkamer 4 | 12        | 11      | 1.5        | 20  | -- | 0.8 | 1  | 1.2     | 0.5       |
|   |              |           | 24      |            | 3   |    |     |    | 2.4     | 2.4       |
|   |              |           | 23      |            | 3.7 |    |     |    | 3       | 2.3       |
|   |              |           | 23      |            | 3.7 |    |     |    | 3       | 2.3       |
|   |              |           | 23      |            | 3.7 |    |     |    | 3       | 2.3       |

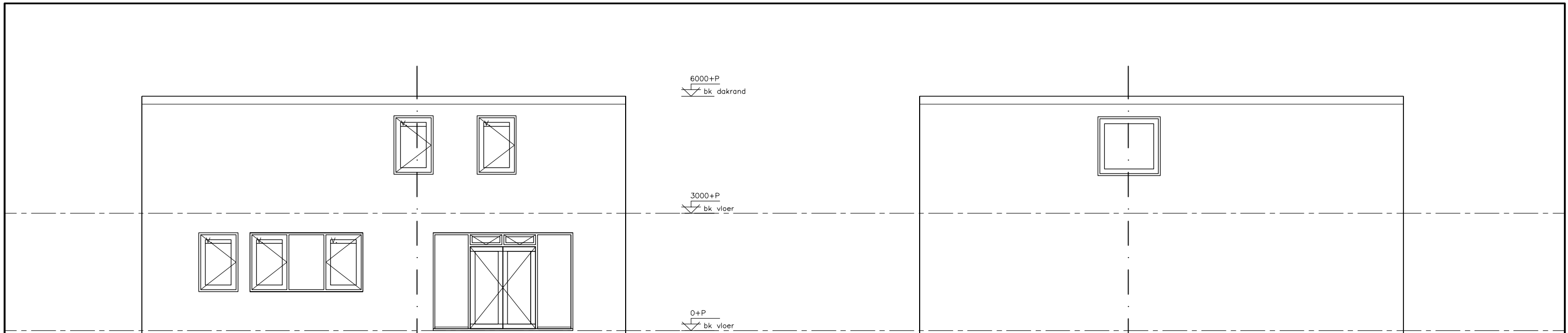
# toetsing

- door hergebruik van aangeleverde bestanden kunnen maatafwijkingen zijn ontstaan
- alle maten & maatvoeringen in het werk te meten EN te controleren
- alle maten & maatvoeringen zijn gebaseerd op ontvangen tekeningen
- aan genoemde maatvoeringen kunnen geen rechten worden ontleend

|                                      |   |                   |                          |   |                          |                             |
|--------------------------------------|---|-------------------|--------------------------|---|--------------------------|-----------------------------|
| PROJECT<br>OPDRACHTGEVER             | OPDRACHTADRES<br>OPDRACHTPLAATS                 | FORMAAT<br>SCHAAL | DATUM<br>WIJZIGINGSDATUM | A | PROJECT NUMMER<br>STATUS | TEKENAAR<br>TEKENING NUMMER |
| Tijdelijke bouw woning<br>Dhr. Jacob | Rijksweg 236, 2071 KD Santpoort-Noord<br>Velsen | A3<br>1:100       | 13-04-2017<br>19-04-2017 |   | 17.4655                  | Dennis<br>01a               |

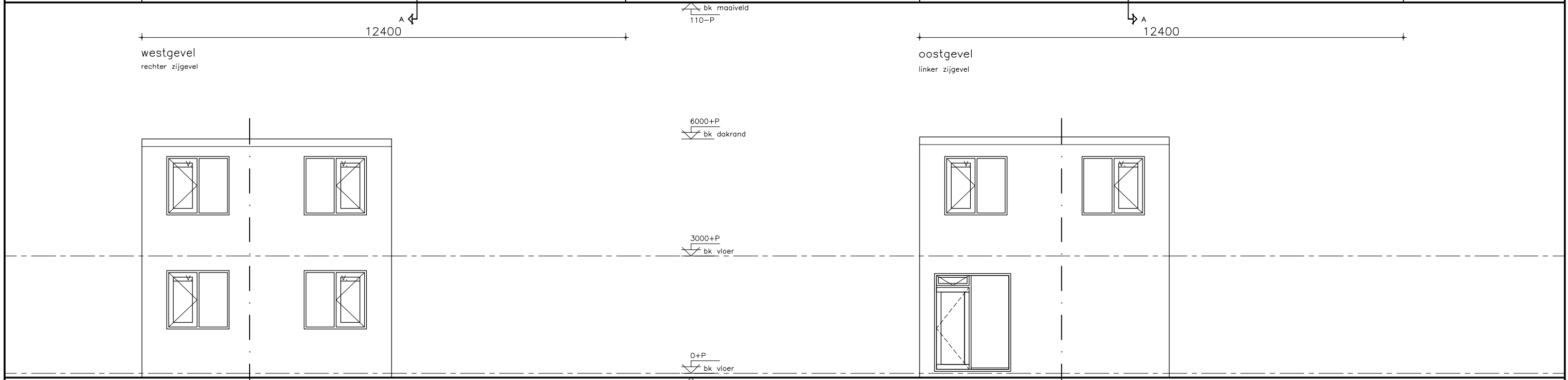
A Margadantstraat 32 - 1976 DN - IJmuiden | T 0255 707 850 | www.hhbk.nl | E info@hhbk.nl | KvK 57682909





westgevel  
rechter zijgevel

oostgevel  
linker zijgevel



zuidgevel  
achtergevel

noordgevel  
voorgevel

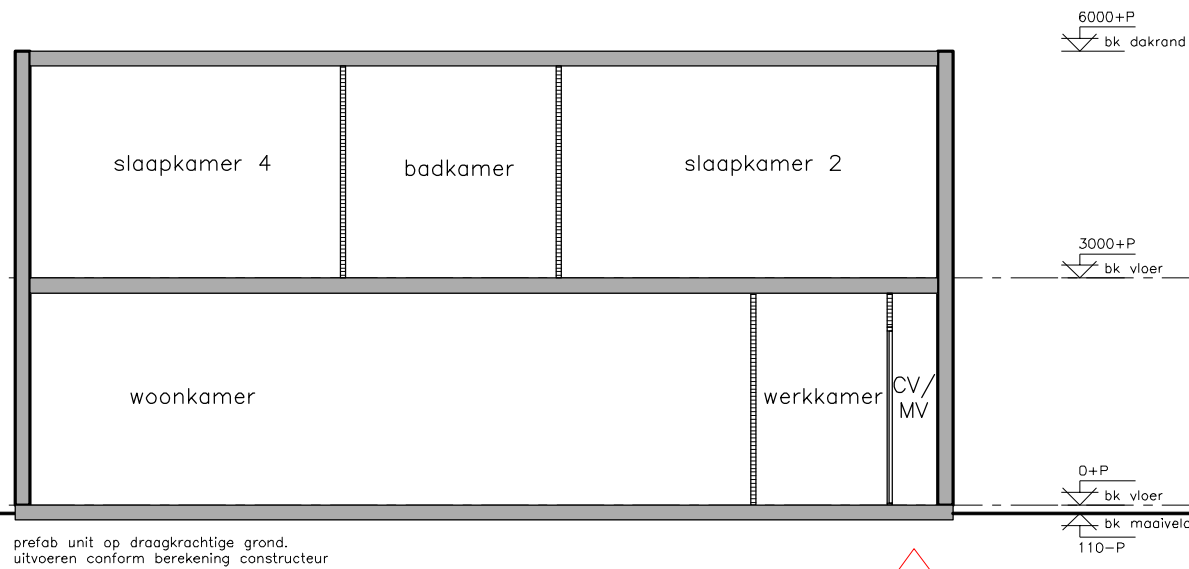
# gevels

- door hergebruik van aangeleverde bestanden kunnen maatafwijkingen zijn ontstaan
- alle maten & maatvoeringen in het werk te meten EN te controleren
- alle maten & maatvoeringen zijn gebaseerd op ontvangen tekeningen
- aan genoemde maatvoeringen kunnen geen rechten worden ontleend

|                                      |   |                   |                          |                          |                             |
|--------------------------------------|---|-------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| PROJECT<br>OPDRACHTGEVER             | OPDRACHTADRES<br>OPDRACHTPLAATS                 | FORMAAT<br>SCHAAL | DATUM<br>WIJZIGINGSDATUM | PROJECT NUMMER<br>STATUS | TEKENAAR<br>TEKENING NUMMER |
| Tijdelijke bouw woning<br>Dhr. Jacob | Rijksweg 236, 2071 KD Santpoort-Noord<br>Velsen | A3<br>1:100       | 13-04-2017               | 17.4655                  | Dennis<br>02                |

A Margadantstraat 32 - 1976 DN - IJmuiden | T 0255 707 850 | www.hhbk.nl | E info@hhbk.nl | KvK 57682909





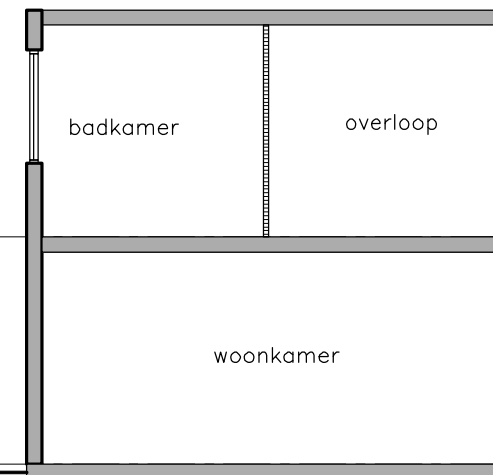
prefab unit op draagkrachtige grond.  
uitvoeren conform berekening constructeur

doorsnede B

6000+P  
bk dakrand

3000+P  
bk vloer

0+P  
bk vloer  
bk maaiveld  
110-P



prefab unit op draagkrachtige grond.  
uitvoeren conform berekening constructeur

doorsnede A

## doorsnede A en B

- door hergebruik van aangeleverde bestanden kunnen maatafwijkingen zijn ontstaan
- alle maten & maatvoeringen in het werk te meten EN te controleren
- alle maten & maatvoeringen zijn gebaseerd op ontvangen tekeningen
- aan genoemde maatvoeringen kunnen geen rechten worden ontleend

PROJECT  
OPDRACHTGEVER

Tijdelijke bouw woning  
Dhr. Jacob

OPDRACHTADRES  
OPDRACHTPLAATS

Rijksweg 236, 2071 KD Santpoort-Noord  
Velsen

FORMAAT  
SCHAAL

A3  
1:100

DATUM  
WIJZIGINGSDATUM

13-04-2017  
19-04-2017

PROJECT NUMMER  
STATUS

17.4655

TEKENAAR  
TEKENING NUMMER

Dennis  
03