

Overeenkomst overdracht beheer rioolstelsel

1. De heer Ing. [redacted] Manager beheer van Recreatie Noord-Holland NV, gevolmachtigde van het openbaar lichaam als bedoeld in artikel 8, eerste lid van de Wet gemeenschappelijke regelingen: **Recreatieschap Spaarnwoude**, statutair gevestigd te Haarlem, domicilie kiezend ten kantore van Recreatie Noord-Holland NV, Genieweg 46 1981 LN Velsen-Zuid, hierna te noemen: "het recreatieschap";

en

2. **Gemeente Velsen**, Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden, Postbus 465, 1970 AL IJmuiden, ten dezen krachtens de bepalingen van de gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door de burgemeester van deze gemeente, die met inachtneming van het mandaatbesluit van 10 januari 2012, zijn bevoegdheid tot vertegenwoordiging heeft gemandateerd aan de manager van de afdeling Openbare Werken, die als zodanig handelt krachtens besluit van burgemeester en wethouders d.d. 12 december 2017 (B17.0464), hierna te noemen: "de gemeente".

OVERWEGENDE DAT:

- Het recreatieschap eigenaar, op grond van artikel 5:20 lid 2 BW, en beheerder is van een rioolstelsel (omvattende: rioolleidingen, gemalen en daarbij behorende aansturingskasten) gelegen in het Recreatiegebied Spaarnwoude, zoals weergegeven op bijlage 1, hierna te noemen: "het rioolstelsel".
- Onder gemaal wordt verstaan: een inrichting ten behoeve van het transport van afvalwater, dat bestaat uit een pompput inclusief rioolpompen, buitenopstellingskasten met besturings- en voedingskabels.
- Het rioolstelsel zich in grond bevindt welke eigendom is van derden.
- Het recreatieschap en de gemeente voornemens zijn het eigendom en beheer van het rioolstelsel over te dragen aan de gemeente en hiertoe een (concept) koopovereenkomst hebben opgesteld, zoals weergegeven in bijlage 2.
- De gemeente op grond van de Verordening Rioolheffing 2016, zoals weergegeven in bijlage 3, enkel rioolheffing kan heffen aan direct of indirect aangeslotenen van een rioolstelsel, wanneer het rioolstelsel in eigendom, beheer of onderhoud van de gemeente is op de eerste dag van het belastingjaar.
- De eigendomsoverdracht van het rioolstelsel, gezien de complexiteit en veelheid van processtappen, met name gelet op de eigendomsverhouding tussen het recreatieschap en derde partijen, met aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid, niet voor de eerste dag van het nieuwe belastingjaar (i.c. 1 januari 2018) gaat geschieden.
- Partijen voorafgaande aan de eigendomsoverdracht het beheer van het rioolstelsel willen overdragen aan de gemeente.
- Partijen een deel van het rioolstelsel, te weten de gemalen, gelegen in de nabijheid van toiletgebouwen toebehorend aan het recreatieschap, willen uitzonderen van de beheeroverdracht.
- Partijen de afspraken die zij met elkaar hebben gemaakt schriftelijk wensen vast te leggen in de onderhavige overeenkomst.

KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

Artikel 1 – Considerans

De inhoud van de considerans maakt onverbreekelijk deel uit van deze overeenkomst.

Paraaf recreatieschap



Paraaf gemeente



Artikel 2 – Definitie beheer

Onder beheer wordt mede, maar niet uitsluitend, het volgende verstaan:

- Periodiek planmatig onderhoud
- Zorgplicht ten aanzien van de algehele staat en functioneren van het rioolstelsel
- Verhelpen storingen
- Verhelpen verstoppingen
- Repareren lekkages
- Telefonische bereikbaarheid voor gebruikers van het rioolstelsel
- Financiële exploitatie van het rioolstelsel
- Aanspreekpunt voor bevoegd gezag en betrokken instanties, waaronder Hoogheemraadschap Rijnland

Artikel 3 – Overdracht beheer

Het recreatieschap draagt het beheer van het rioolstelsel per 31 december 2017 over aan de gemeente, met uitzondering van de in artikel 4 omschreven zaken.

Artikel 4 – Uitgezonderd van overdracht beheer

De gemalen, aangeduid met de volgende roepnamen, worden uitgezonderd van de beheeroverdracht:

- Toiletgebouw Stern
- Toiletgebouw Naaktrecreatieterrein
- Toiletgebouw Peddelpoel
- Toiletgebouw Klimwand
- Toiletgebouw Dammersweg

Artikel 5 – Kosten beheer

Alle kosten die gepaard gaan met het beheer van het rioolstelsel zijn vanaf 1 januari 2018 voor rekening van de gemeente.

Artikel 6 – Opzeggingsbevoegdheid

Partijen zien af van de mogelijkheid de overeenkomst op te zeggen.

Artikel 7 – Einde overeenkomst

Deze overeenkomst eindigt van rechtswege op het moment dat het rioolstelsel in eigendom is overgedragen aan de gemeente.

Artikel 8 – Bijlagen

De volgende bijlagen maken onverbrekelijk deel uit van deze overeenkomst:

- Bijlage 1: kaart van het rioolstelsel
- Bijlage 2: concept koopovereenkomst (Versie III 2-10-2017)
- Bijlage 3: Verordening Rioolheffing 2016 gemeente Velsen

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend te Velsen op 2017

Ing.
Mand
recreatie Noord-Holland NV

Gemeente Velsen

mr. S. Duin
manager afdeling Openbare
Werken

Paraaf recreatieschap

Paraaf gemeente