

Van:
Verzonden: woensdag 30 januari 2019 15:41
Aan:
Onderwerp: RE: Zwerfafval in onze tuinen en duinen

Hoi

Bedankt voor je bericht. Ik heb gisteren uitgebreid telefonisch gesproken met de heer Dreme en voor een gesprek samen met de burens uitgenodigd op het gemeentehuis.

Hopende je hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto:)

0255 !

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: N
Verzonden: maandag 28 januari 2019 9:17
Aan:
Onderwerp: FW: Zwerfafval in onze tuinen en duinen

Hoi !

Vorige week had ik een gelijke klacht, vervuiling omgeving door de bouwers, ook doorgegeven en had Leen netjes gereageerd.

Vandaag klaagt de bewoner opnieuw en heeft deze foto's bijgevoegd ter onderbouwing.
Mogelijk dat er iets kan worden ondernomen ter voorkoming van de terugkerende klachten.

Met vriendelijke groet,

Algemene zaken
Werkeenheden Toezicht en Handhaving openbare ruimte Gemeente Velsen Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@velsen.nl](mailto:)

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Niel Dresme [<mailto:n.dresme@gmail.com>]

Verzonden: maandag 28 januari 2019 9:05

Aan: f

Onderwerp: Zwerfafval in onze tuinen en duinen

Beste , ook het zwerfafval blijft onverminderd rondgestrooid worden door HSB. Ik heb net weer de lege stuczakken en pur uit mijn tuin verwijderd om vervolgens een nieuwe lading al weer te zien aanvliegen. Onze burens van 308 hebben het inmiddels opgegeven. Hun tuin ziet er permanent uit als een vuilnisbelt. We hebben de uitvoerder hierop aangesproken maar die trekt het zich niet echt aan. Misschien is het een idee als de nieuwe bewoners van deze fijne nieuwe wijk en hsb een dagje de boel komen schoonmaken?! Wat vind jij?

Re Belangrijk bericht
Van: agmail.com
Verzonden: vrijdag 1 maart 2019 8:41
Aan:
Onderwerp: Re: Belangrijk bericht

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

From: agmail.com
Sent: 1-3-2019 8:41:29
Subject: Re: Belangrijk bericht
To:

Beste

Met grote verbazing je bericht gelezen er was toch een schoongrond verklaring. Maar dat is niet onze grootste zorg. Onze kinderen hebben ook zeer actief gespeeld in deze zandberg. Eerder was deze namelijk niet afgesloten en lag aan de overkant van het terrein. Wat gaan we hieraan doen?, wat gaat de gemeente doen om onze zorgen weg te nemen.

Ik hoor graag vandaag van je, voordat ik het lees in de IJmuider courant. Want daar liep alweer iemand van rond.

Gr

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 28 feb. 2019 om 19:40 heeft
het
volgende geschreven:
Beste Pioniers,

@Velsen.nl>

De gemeente heeft een melding gekregen over de aanwezigheid van asbest in de afgegraven en inmiddels afgevoerde grond van de bouwlocatie Duinroospad 5. Onderzoek is inmiddels gestart. In bijgevoegde brief vindt u nadere informatie.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

? 0255 !

nl

<Picture (Device Independent Bitmap) 1.jpg>

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd

voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen.

Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die

Re Belangrijk bericht
kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet
openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

<bewonersbrief asbest.pdf>

Van:@Velsen.nl
Verzonden: vrijdag 1 februari 2019 7:15
Aan:
CC:
Onderwerp: Re: Overlast!!!

Hoi,

Kan er ook geen mail gestuurd worden naar de aannemers? OM en Deurwaarder? Staat er in het bouwbesluit niks over het maken van herrie of bouwen in een woonwijk?? Of dat we ze in iedergeval op de hoogte brengen van de signalen die wij krijgen?

Ik Denk dat de heer woordvoerder is van de omwonende Personen aan de Keetberglaan. ze hebben zich verenigd en komen ook eerdaags op het het gemeentehuis.

Groet '

Van
Verzonden: donderdag 31 januari 2019 10:39:18
Aan: '
CC:
Onderwerp: RE: Overlast!!!

Hoi

Ik kan het filmpje niet bekijken, maar kan me er wat bij voorstellen.
Ik kan er niets mee als er ergens iets afgeleverd wordt. Het betreft geen bouwen in de zin van het bouwbesluit.
Ik weet niet voor welke pionier deze vrachtwagen kwam.
Het valt mij op dat er geen één andere buurtbewoners klagen.
Ook niet in het verleden.

Behalve dan de familie

Met vriendelijke groet,

Publiekszaken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

.....@Velsen.nl

0255 5

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van:
Verzonden: donderdag 31 januari 2019 8:48
Aan:

Onderwerp: RE: Overlast!!!

Hoi Leen, Jij kijkt hiernaar?

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

.....@Velsen.nl

0255 5

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van

Verzonden: donderdag 31 januari 2019 7:38

Aan:

Onderwerp: FW: Overlast!!!

Morge, ter info en met een vraag

Ik heb direct na binnenkomst van het mailtje het team er naar toegestuurd om te zien wat er vanuit onze taak aan gedaan kan worden. Volgens de informatie zou de overlast zijn gestart vanaf 06.30 uur. De vraag is of dit mag en daarnaast of het niet anders kan?

Met vriendelijke groet,

Algemene zaken

Werkenheid Toezicht en Handhaving openbare ruimte Gemeente Velsen Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

.....@velsen.nl

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van:@gmail.com]

Verzonden: donderdag 31 januari 2019 7:32

Aan: M.

Onderwerp: Overlast!!!

Zie bijgevoegde film. Dit spektakel begon om 6:30 uur. De hele straat is wakker denk ik. De zeer luide motor en zwaailichten van de truck moeten blijkbaar ook de hele tijd aan staan. Let ook op de kliko's die weg gezet zijn. Om vervolgens niet terug gezet te worden. Kliko's worden dan niet geleegd door Hsv. Dit gebeurt allemaal geregeld!! We trekken dit niet meer na 1,5 jaar!!!! Kunt u alstublieft wat doen!!

Van:
Verzonden: maandag 4 februari 2019 10:07
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Grote voertuigen Keetberglaan

Goedemorgen allen,

De locatie Keetberglaan wordt dagelijks meegenomen tijdens de surveillance maar betreft het geen locatie waar we meerdere keren per dag langs moeten in verband met de verkeersveiligheid.

We moeten onze aandacht nu eenmaal verdelen over de hele gemeente en heeft het team ook meerdere taken.

Indien er in het parkeerverbod een geparkeerd voertuig wordt aangetroffen dan wordt er opgetreden.

Aan de kant van de bouwwerkzaamheden is er geen parkeerverbod en zouden daar dus voertuigen mogen staan, tenzij er sprake is van gevaar of hinder.

Daarnaast moet er begrip zijn dat er een voertuig op de rijbaan kan staan die bezig is met laden of lossen en dit enige overlast kan veroorzaken maar is dit van korte duur en veelal noodzakelijk.

Mocht het onnodige overlast geven dan spreken wij de betrokkene aan.

Daan kan er dus op gerust zijn dat alle meldingen serieus genomen worden maar is er, anders dan de fam. Dresmé stelt, lang niet altijd sprake van een overtreding.

Met vriendelijke groet,

Algemene zaken
Werkeenheden Toezicht en Handhaving openbare ruimte
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

.....@velsen.nl



Van:
Verzonden: maandag 4 februari 2019 9:17
Aan: I
CC:
Onderwerp: RE: Grote voertuigen Keetberglaan


Hai

De familie doet inderdaad regelmatig meldingen. Van mijn kant wil ik er wel graag op aandringen dat we die meldingen te allen tijde serieus behandelen. Recent hebbe en ik contact gehad met de familie en in ieder geval toegezegd dat we actiever richting de omwonenden zullen communiceren over werkzaamheden, bijvoorbeeld het woonrijp maken.

Met vriendelijke groet,

(

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van:

Verzonden: vrijdag 1 februari 2019 11:26

Aan:

CC:

Steen

Onderwerp: RE: Grote voertuigen Keetberglaan

Goedemorgen

Volgens bouwbesluit artikel 8.3 mogen er bedrijfsmatig bouw- of sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur.

Een particulier zelfbouwer zou zelfs buiten deze tijden en op zondag mogen bouwen, slopen.


De aannemers zijn hiervan op de hoogte.

Het komt wel eens voor dat er voor 7 uur in de ochtend een bestelling wordt afgeleverd.

Dit is aan de vervoerder / transporteur en hier hebben wij geen grip op en kunnen hier ook niet op handhaven.

Wanneer er een (vracht)auto ergens al dan niet fout geparkeerd staat of staat te lossen is geen zaak voor ons.

Desondanks adviseer ik aannemers altijd om niet te vroeg de bestellingen te laten afleveren en eventueel (parkeer)overlast te beperken.

Familie  klaagt al tijdens de gehele bouwperiode dagelijks over van en nog wat.

HSB is naar mijn mening een net bedrijf.

In juni 2019 zullen waarschijnlijk de laatste woningen door HSB worden opgeleverd.

OM-Bouwgroep is nog maar net 1 week begonnen en zal naar verwachting medio september / oktober 2019 de woning op kavel 7 opleveren.

Ook zij hebben inmiddels op hun 1^{ste} werkdag "kennis" gemaakt met de familie .


We zullen tot die tijd nog héél veel klachten van Dresme krijgen.

Ik zal wederom de HSB en OM-Bouwgroep en de familie  een mail sturen / informeren over deze klacht.

Met vriendelijke groet,

(

it
Publiekszaken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 J@Velsen.nl

 0255

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van:

Verzonden: donderdag 31 januari 2019 17:01

Aan:

Onderwerp: Grote voertuigen Keetberglaan

Hoi

Reeds heb ik de melding ontvangen van mevrouw , dat er om 06:45 een vrachtwagen bij de nieuwbouw arriveerden voor het lossen van materiaal, vermoedelijk zand.

Zij doelt hierbij op de wetgeving dat de bouw pas om 07:00 pas mag starten. Hoe het is geregeld met tijden dat bouwwerkzaamheden mogen worden uitgevoerd is voor mij een grijs gebied.

Maar als zij doelt op de APV over het aanwezig hebben van een groot voertuig binnenin de gemeente dan zit ze er naast want dan hebben we het over parkeren en niet lossen.

Mijn vraag aan jou:


Zijn er afspraken gemaakt met de aannemers over hoe laat zij hun materiaal mogen laten aanleveren?

En zijn er wellicht enige andere afspraken waarvan jij zou zeggen, joh dat is ook wel handig om te weten.

Ik hoor het graag van je.

Met vriendelijke groet,

Openbare Ruimte
Algemene zaken
Werkeenheden Toezicht en Handhaving openbare ruimte
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 info@Velsen.nl


<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 12 februari 2019 10:06
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Pionieren

Nee, nog niet.
Heb jij misschien een telefoonnummer voor mij?

Met vriendelijke groet,

Openbare Verlichting
Werkenheid Velsbroek / Bovenwijks
Werkenheid Openbare Verlichting
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 Velsen.nl



Va
Verzonden: dinsdag 12 februari 2019 9:47
Aan
Onderwerp: FW: Pionieren

Hoi

Heb jij misschien al contact gehad met de heer Pieters?

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 [@Velsen.nl](mailto:Velsen.nl)



Van: [redacted] [redacted]@hotmail.com]
Verzonden: woensdag 6 februari 2019 14:58

Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren

Ik heb op onderstaande email nog geen reactie ontvangen.
Wat zijn de mogelijkheden?

Mvg,

Van:@Velsen.nl>
Verzonden: woensdag 19 december 2018 16:59
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Pionieren

Beste

Ik heb onderstaande mail ontvangen van de heer bewoner Duinroospa..... te IJmuiden. Vorige week hebben jullie gekeken naar de mogelijkheden tot het plaatsen van een tijdelijke lichtmast aan het Duinroospad. Hieruit is gekomen dat het niet mogelijk is om tijdelijk een lichtmasten te plaatsen naast de bouwweg. De bewoners willen toch graag naar de mogelijkheden kijken om een lichtmast in hun voortuin te plaatsen. Kun jij contact opnemen met de heer Alvast dank.

De heer P: is in CC meegenomen.

Met vriendelijke groet,

.....

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[.....]@Velsen.nl
0255



Van: [ma@hotmail.com]
Verzonden: woensdag 19 december 2018 16:17
Aa
Onderwerp: Re: Pionieren

Hoi P:

Ik heb gezegd dat het niet handig is een tijdelijke lichtmast te plaatsen in de voortuin omdat wij de erfafschedingen willen metselen.
Als wij hier niet in belemmerd worden, dan is het geen enkel probleem.

Misschien moeten we samen met de uitvoerder even kijken naar een goede oplossing.
De straat is nu echt veel te donker en dient van licht te worden voorzien.

Is het mogelijk met de uitvoerder een afspraak te maken?

Mvg,

Van: :@Velsen.nl>
Verzonden: woensdag 19 december 2018 16:03
Aan:
Onderwerp: RE: Pionieren

Hoi Jeroen,

Een collega van openbare werken heeft gekeken of het mogelijk is om tijdelijk aan het Duinroospad een lichtmast te plaatsten. Langs de bouwweg kan, door het vrachtverkeer, geen lichtmast worden geplaatst. Van mijn collega heb ik vernomen dat jullie geen tijdelijke lichtmast in jullie voortuin geplaatst willen hebben. Helaas zien wij nu geen mogelijkheid om een tijdelijke lichtmast te plaatsen.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[mailto:____@Velsen.nl]
0255



Van: [mailto:____@hotmail.com]
Verzonden: woensdag 19 december 2018 9:57
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren

Hoi

Vorige week werd er druk gegraven aan de voorkant van onze woning, maar helaas nog geen verlichting.

Weet jij wat de stand van zaken is?

Mvg,

Van: f...@Velsen.nl>

Verzonden: dinsdag 11 december 2018 16:29

Aa

Onderwerp: RE: Pionieren


Beste

Helaas heb ik nog geen antwoord op uw vraag. Collega's van openbare werken zijn aan het bekijken wat de mogelijkheden zijn. Zodra ik meer weet neem ik contact met je op.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 6...
.....@Velsen.nl



Van:@hotmail.com]

Verzonden: maandag 10 december 2018 14:25

Aan:

Onderwerp: re: Pionieren

Hoi

Is er inmiddels al iets bekend over de tijdelijke verlichting op Duinroospad?

Mvg,

Van:@Velsen.nl>

Verzonden: donderdag 29 november 2018 13:47

Aan: ".....@hotmail.com"

Onderwerp: RE: Pionieren

Best:

Volgende week staat een afspraak gepland over de mogelijkheden tot eventuele noodverlichting aan het Duinroospad.

Zodra ik meer weet mail ik jullie.

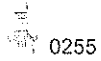
Vanmiddag ontvangen jullie een nieuwsbrief waarin onder andere staat vermeld dat volgend jaar de landmeter komt voor het uitzetten van de erfgrans aan de voorzijde van de woning.

Dit wordt per blok uitgevoerd. Jullie staan nu in blok 1 (februari/maart). Wanneer jullie dit liever op een andere momenten wensen dan hoor ik dat graag.

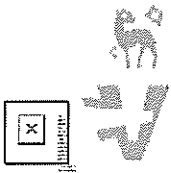
Hopende jullie hierbij voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet.

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



info@Velsen.nl



Van:

Verzonden: donderdag 22 november 2018 11:01

Aan:

Onderwerp: Pionieren

Hoi J,

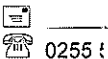
Donderdag 8 november hebben wij een bezoek bij jullie op de bouwplaats gebracht. Ik zou ons gesprek nog even per mail bevestigen.

Volgende week verwacht ik op al jullie vragen antwoord te hebben en zal ik deze per mail beantwoorden.

Fijn weekend alvast!

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



info@Velsen.nl



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen

hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van:
Verzonden: dinsdag 12 februari 2019 14:25
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: beantwoording persvragen over overlast omwonenden Snippenbos.

Ok ik haal eerste zin eruit. Dank!

Met vriendelijke groet,

adviseur corporate en bestuurscommunicatie
Communicatie
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255- [@Velsen.nl](mailto: @Velsen.nl)



Van:
Verzonden: dinsdag 12 februari 2019 14:24
Aan:
CC:
Onderwerp: Re: beantwoording persvragen over overlast omwonenden Snippenbos.

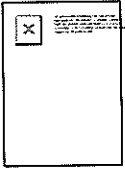
Eerste zin vind ik niet sterk. We kunnen denk ik zonder. Verder top, goed bezig!

--

Wethouder
Ruimtelijke Ontwikkeling, Duurzaamheid, Leefbaarheid, Jeugd

Burgemeester en wethouders
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

; [s@Velsen.nl](mailto: s@Velsen.nl)
' 0255 5



On 12 Feb 2019, at 14:09, !

@velsen.nl> wrote:

Hoi . , deze moet voor 14.30 bij de journalist zijn, kun jij kijken en jouw feedback geven?

Herkent de gemeente Velsen zich in de kritiek die door de bewoners is geleverd?

Wij herkennen het stuk dat er niet één aanspreekpunt is geweest bij de gemeente voor klachten van omwonenden. Er zijn verschillende meldingen van overlast binnengekomen bij ons en deze hebben wij ook opgepakt. Wij hebben ons in eerste instantie gericht op communicatie met de kopers en ontwikkelaars. Binnenkort spreken we omwonenden om te kijken welke klachten er zijn. Normaal doet de ontwikkelaar de communicatie met de omwonenden, we hebben ons onvoldoende beseft dat met meerdere kleinere ontwikkelaars zoals hier het geval is, dit tot problemen zou kunnen leiden.

Zo ja, hoe verklaart de gemeente Velsen deze gang van zaken?

Zie de vraag hierboven.

Zo nee, hoe kan het dan zijn dat de bewoners dit wel als zodanig hebben ervaren?

Zie het antwoord hier boven

Inmiddels zijn er soortgelijke projecten, gaat de gemeente Velsen iets doen op in de toekomst dergelijke situaties te voorkomen?

Zeker, we gaan daar duidelijker op sturen. Goed contact en overleggen met omwonenden gaan we bijv. opnemen in de voorwaarden om te mogen bouwen bij toekomstige projecten met kleinschalig opdrachtgeverschap.

Concept artikel

IJmuiden - Onder het motto 'Bouw je eigen droomhuis' wordt aan het Snippenbos al geruime tijd gewerkt aan de realisatie van vijftientig woningen. Het project 'Pionieren in IJmuiden' geeft de kopers van de grond een grote mate van vrijheid, maar omwonenden hebben inmiddels de keerzijde van de medaille leren kennen. De overlast in de wijk is groot en de informatievoorziening vanuit de gemeente lange tijd beneden peil. Daarin lijkt nu verandering te gaan komen.

wonen aan de Keetberglaan, pal tegenover de bouwlocatie. Dat ze door het bouwproject met overlast te maken zouden krijgen, hadden ze wel verwacht. Aanvankelijk stonden ze ook redelijk positief tegenover het bouwproject, dat uitgevoerd wordt op de plek waar voorheen een schoolgebouwtje stond. Maar anderhalf jaar na de start van het project, dat bovendien een tijdje heeft stilgelegen door faillissement van een aannemer, heeft het enthousiasme plaatsgemaakt voor grote frustratie over de gang van zaken. „Het lijkt hier intussen wel het wilde westen. De overlast is groot en het einde is nog niet in zicht, vertellen De ellende begon voor het echtpaar zelfs al voordat ze zelf hun woning betrokken, want: „Door de rioolwerkzaamheden is de zandgrond gaan trillen en zijn veertig scheuren in de wanden van onze kelder ontstaan. Het herstellen daarvan kostte 17.000 euro.” Een poging om dat geld op de gemeente of de uitvoerder van de werkzaamheden te verhalen, bleef tot op heden vruchteloos. „Er is ook geen omgevingsmanager die met de bewoners communiceert, bij klachten worden we naar de aannemer gestuurd.” Inmiddels stapelen de klachten zich op: „Een bouwlift, die recht voor ons huis werd geplaatst, terwijl die best wat verderop had kunnen staan. Vrachtwagens die de straat blokkeren, bouwlampen op onze gevel om 06.30 uur in de ochtend, rondzwerfend

afval in de wijk, enzovoort." Een rondgang langs de burens maakte duidelijk dat ook voor de bewoners van de andere vijf woningen in dit gedeelte van de Keetberglaan de maat vol is. „We willen graag in gesprek met de gemeente om samen tot een oplossing te komen. Nu voelen we ons vergeten." Inmiddels hebben contact met de door de gemeente Velsen aangestelde koperscoach. Binnenkort gaan de bewoners met de gemeente rond de tafel om de situatie te bespreken.

Met vriendelijke groet,

adviseur corporate en bestuurscommunicatie
Communicatie
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



1@Velsen.nl



0255 4



<Picture (Device Independent Bitmap) 1.jpg>

Van: @hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 15 februari 2019 8:34
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren

Het zou jullie sieren als je een reactie zou geven op mijn vraag.

Mvg,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 6 feb. 2019 om 14:58 heeft @hotmail.com> het volgende geschreven:

Ik heb op onderstaande email nog geen reactie ontvangen.
Wat zijn de mogelijkheden?

Mvg,

Van: @Velsen.nl>
Verzonden: woensdag 19 december 2018 16:59
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Pionieren

Besi

Ik heb onderstaande mail ontvangen van de heer [redacted] bewoner Duinroospa [redacted] te IJmuiden. Vorige week hebben jullie gekeken naar de mogelijkheden tot het plaatsen van een tijdelijke lichtmast aan het Duinroospad. Hieruit is gekomen dat het niet mogelijk is om tijdelijk een lichtmasten te plaatsten naast de bouwweg. De bewoners willen toch graag naar de mogelijkheden kijken om een lichtmast in hun voortuin te plaatsen. Kun jij contact opnemen met de heer Pieters? Alvast dank.

De heer [redacted] is in CC meegenomen.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden

Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl
0255 5

<image001.jpg>

Van : @hotmail.com]
Verzonden: woensdag 19 december 2018 16:17
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren

Ho

Ik heb gezegd dat het niet handig is een tijdelijke lichtmast te plaatsen in de voortuin omdat wij de erfafschedingen willen metselen.
Als wij hier niet in belemmerd worden, dan is het geen enkel probleem.
Misschien moeten we samen met de uitvoerder even kijken naar een goede oplossing.
De straat is nu echt veel te donker en dient van licht te worden voorzien.

Is het mogelijk met de uitvoerder een afspraak te maken?

Mvg,


Van : @Velsen.nl>
Verzonden: woensdag 19 december 2018 16:03
Aan:
Onderwerp: RE: Pionieren

Ho

Een collega van openbare werken heeft gekeken of het mogelijk is om tijdelijk aan het Duinroospad een lichtmast te plaatsen. Langs de bouwweg kan, door het vrachtverkeer, geen lichtmast worden geplaatst. Van mijn collega heb ik vernomen dat jullie geen tijdelijke lichtmast in jullie voortuin geplaatst willen hebben. Helaas zien wij nu geen mogelijkheid om een tijdelijke lichtmast te plaatsen.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl
0255 :

<image001.jpg>

Van: [redacted] <[redacted]@Velsen.nl>
Verzonden: donderdag 29 november 2018 13:47
Aan: [redacted] <[redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: RE: Pionieren

Beste [redacted] en [redacted],

Volgende week staat een afspraak gepland over de mogelijkheden tot eventuele noodverlichting aan het Duinroospad.
Zodra ik meer weet mail ik jullie.

Vanmiddag ontvangen jullie een nieuwsbrief waarin onder andere staat vermeld dat volgend jaar de landmeter komt voor het uitzetten van de erfgrans aan de voorzijde van de woning.
Dit wordt per blok uitgevoerd. Jullie staan nu in blok 1 (februari/maart). Wanneer jullie dit liever op een andere momenten wensen dan hoor ik dat graag.

Hopende jullie hierbij voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[redacted] <[redacted]@Velsen.nl>
0255 567220

 <image003.jpg>

Van: [redacted] <[redacted]@Velsen.nl>
Verzonden: donderdag 22 november 2018 11:01
Aan: [redacted] <[redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: Pionieren

Hoi [redacted] en [redacted],

Donderdag 8 november hebben wij een bezoek bij jullie op de bouwplaats gebracht. Ik zou ons gesprek nog even per mail bevestigen.
Volgende week verwacht ik op al jullie vragen antwoord te hebben en zal ik deze per mail beantwoorden.

Fijn weekend alvast!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

Van: [afbeelding] [afbeelding];@hotmail.com]
Verzonden: woensdag 19 december 2018 9:57
Aan: [afbeelding]
Onderwerp: Re: Pionieren

Hoi [afbeelding]

Vorige week werd er druk gegraven aan de voorkant van onze woning, maar helaas nog geen verlichting.

Weet jij wat de stand van zaken is?

Mvg,

Van: [afbeelding] [afbeelding]@Velsen.nl>
Verzonden: dinsdag 11 december 2018 16:29
Aan: [afbeelding]
Onderwerp: RE: Pionieren

Beste J

Helaas heb ik nog geen antwoord op uw vraag. Collega's van openbare werken zijn aan het bekijken wat de mogelijkheden zijn. Zodra ik meer weet neem ik contact met je op.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[afbeelding] [afbeelding]@Velsen.nl
[afbeelding] 025: [afbeelding]

<image002.jpg>

Van: [afbeelding] [afbeelding];@hotmail.com]
Verzonden: maandag 10 december 2018 14:25
Aan: [afbeelding]
Onderwerp: Re: Pionieren

Hoi [afbeelding]

Is er inmiddels al iets bekend over de tijdelijke verlichting op Duinroospad?

Mvg,

Re Belangrijk bericht 2
Van: [redacted] <[redacted]@hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 5 maart 2019 11:30
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Belangrijk bericht

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Gemarkeerd

Categorieën: In behandeling
From: [redacted]
Sent: 5-3-2019 11:29:50
Subject: Re: Belangrijk bericht
To: [redacted]

Hoi Miranda,

Nee het staat volg mij niet online, maar ik zag een scan maken van de krant en die naar je mailen.

groet

Op 1 mrt. 2019, om 08:42 heeft [redacted] <[redacted]@velsen.nl>
het
volgende geschreven:

Goedemorgen,

Wij begrijpen uw zorg en uw vragen over de asbestmelding. Helaas kunnen wij geen antwoord geven op uw vragen. Voor meer informatie en vragen kunt u contact opnemen met de heer Egon van Zon van Omgevingsdienst IJmond bereikbaar op telefoonnummer: 0251-263863. Uiteraard informeren wij u wanneer wij meer informatie hebben.

Volgende week neem ik contact met u op aangaande uw vragen over de snelheidsmeter en het gebruik van de stoep.

Dat is zeker leuk nieuws! Ik kan het artikel helaas niet vinden op telegraaf.nl. Kunt u het artikel misschien toesturen? Misschien leuk om te delen op sociale media?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

? 0255 5

<image001.ipa>
Van [redacted] <[redacted]@hotmail.com>
Verzonden: donderdag 28 februari 2019 20:49
Aan [redacted]
Onderwerp: Re: Belangrijk bericht

Hoi!

Toevallig wilde ik je net mailen over de snelheidsmeting. Destijds is er een meting gedaan maar heb daar uiteindelijk niets meer van gehoord. Weet jij daar het resultaat van?

Re Belangrijk bericht 2

Dit omdat het nog steeds regelmatig voorkomt dat er auto's met een flinke vaart door de straat rijden.

De aangegeven stoep (de witte streep) helpt ook niet echt omdat daar altijd auto's op geparkeerd staan.

Ik vind het een zorgelijke ontdekking van het asbest. Onze kinderen hebben en spelen nog steeds in hetzelfde zand. Hofbouw heeft destijds alle gronden geroerd, ik heb nu ernstige zorgen over de vervuiling van de grond. Wat gaat er nu nog meer gebeuren? worden de andere gronden ook getest? En wat als er nog meer asbest gevonden wordt wie is daar dan verantwoordelijk voor?

Als laatste nog een heugelijk nieuws, afgelopen zaterdag stonden we met het huis in de telegraaf.

Met vriendelijke groet,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 28 feb. 2019 om 19:41 heeft M. J. van Velsen (@velsen.nl) het volgende geschreven:
Beste Pioniers,

De gemeente heeft een melding gekregen over de aanwezigheid van asbest in de afgegraven en inmiddels afgevoerde grond van de bouwlocatie Duinroospad 5. Onderzoek is inmiddels gestart. In bijgevoegde brief vindt u nadere informatie.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

? .nl
? 0233 567220

<Picture (Device Independent Bitmap) 1.jpg>

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: >
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 8:29
Aan:
CC:
Onderwerp: Asbest in afgevoerde grond
Categorieën: SPOED

Goedemorgen

en ik zijn eigenaars van de grond. Wij namen waar dat afgelopen zondag de berg zand die al maanden in onze toekomstige achtertuin ligt er nog lag, maar dat die de maandag erop zonder melding weg was gehaald. Wij weten niet of dit een toevallige samenloop is of dat het met de vondst van het asbest in het achterhoofd is verwijderd (en er nieuw zand voor terugkomt tzt).

Ik had maandag de omgevingsdienst gebeld met de vraag of zij ook de andere kavels nog gaan controleren. Hier kon de medewerker nog niets over zeggen.

Wij krijgen 28 maart de sleutel en ik wil dan graag weten waar wij aan toe zijn.

Omdat het asbest op de grond is aangetroffen na overname van de grond, kunnen wij er niet zonder meer vanuit gaan dat zich geen asbest in de grond op ons kavel bevindt, of in dat van onze naaste burens.

Graag horen wij deze week nog, hoe gemeente hier een vervolg aan gaat geven.

Met vriendelijke groet,

Teammanager Vervoer

Lijn 1 Tram

Unit 1-17

T:

M:

Van:
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 10:03
Aan:
CC:
Onderwerp: Ontwikkellocatie Snippenbos - update vondst asbest

Hallo allen,

Ik meen dat jullie de afgelopen dagen allemaal zijn geïnformeerd over de vondst van asbest vorige week donderdag (d.d. 28 februari 2019) op de ontwikkellocatie Snippenbos in IJmuiden. Hierbij een update en ook direct afronding van deze kwestie.


Naar aanleiding van de vondst is de locatie in overleg met de Omgevingsdienst IJmond uit veiligheidsoverwegingen afgezet en zijn omwonenden en de pers geïnformeerd. Vervolgens is de grond die nog op de locatie aanwezig is onderzocht op de aanwezigheid van nog meer asbest. De resultaten van dit onderzoek zijn inmiddels bekend en hieruit blijkt dat er verder geen asbest is aangetroffen op de locatie. Het in eerder onderzoek aangetoonde gehalte kan derhalve als een 'toevalstreffer' worden beschouwd (gevolg van een lokaal nestje aan asbest) en is niet representatief voor de kwaliteit van de grond ter plaatse. Er zijn dus geen risico's en belemmeringen voor de omgeving om verder met bouwen te gaan.

Vandaag zullen bewoners en de pers over bovenstaande worden geïnformeerd. Mochten jullie vragen krijgen over dit onderwerp dan kunnen die worden doorgestuurd aan Miranda Godschalk of mijzelf.

Ik vertrouw erop dat jullie hiermee voldoende zijn geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl




Van:
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 11:45
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Ontwikkellocatie Snippenbos - update vondst asbest

The system works!
Goed werk allemaal.

--
Wethouder
Ruimtelijke Ontwikkeling, Duurzaamheid, Leefbaarheid, Jeugd

Burgemeester en wethouders
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto:)

 0255 .



Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 10:03
Aan:
CC:

Onderwerp: Ontwikkellocatie Snippenbos - update vondst asbest

Hallo allen,

Ik meen dat jullie de afgelopen dagen allemaal zijn geïnformeerd over de vondst van asbest vorige week donderdag (d.d. 28 februari 2019) op de ontwikkellocatie Snippenbos in IJmuiden. Hierbij een update en ook direct afronding van deze kwestie.

Naar aanleiding van de vondst is de locatie in overleg met de Omgevingsdienst IJmond uit veiligheidsoverwegingen afgezet en zijn omwonenden en de pers geïnformeerd. Vervolgens is de grond die nog op de locatie aanwezig is onderzocht op de aanwezigheid van nog meer asbest. De resultaten van dit onderzoek zijn inmiddels bekend en hieruit blijkt dat er verder geen asbest is aangetroffen op de locatie. Het in eerder onderzoek aangetoonde gehalte kan derhalve als een 'toevalstreffer' worden beschouwd (gevolg van een lokaal nestje aan asbest) en is niet representatief voor de kwaliteit van de grond ter plaatse. Er zijn dus geen risico's en belemmeringen voor de omgeving om verder met bouwen te gaan.

Vandaag zullen bewoners en de pers over bovenstaande worden geïnformeerd. Mochten jullie vragen krijgen over dit onderwerp dan kunnen die worden doorgestuurd aan . f mijzelf.

Ik vertrouw erop dat jullie hiermee voldoende zijn geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto: @Velsen.nl)



<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van: @odijmond.nl>
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 12:18
Aan:
Onderwerp: RE: bewonersbrief
Bijlagen: Asbest Snippenbos.docx

Beste

In de bijlage onze opzet, met daarin een alternatief voor een van de alinea's. Ik moet nu de deur uit. Zouden jullie willen kijken of jullie kiezen voor het alternatief en hoe jullie deze in de brief weven?

Tussen 12.45 uur en 14.00 uur ben ik thuis, maar beschikbaar om mee te lezen. Vanaf 14.00 uur ben ik weer op kantoor.

Zou jij mij ook willen laten weten wanneer jullie de inwoners informeren?

IJmuider Courant wil ook graag publiceren.

Groeten,

From @Velsen.nl>
Sent: Wednesday, March 6, 2019 11:00 AM
To: @odijmond.nl>
Subject: bewonersbrief

Hoi,

Onderstaand bericht willen we naar de bewoners en de pers versturen. Graag je reactie/akkoord.

Alvast dank.

Beste bewoner(s),

Donderdag 28 februari jl. hebben wij u bericht over de aanwezigheid van asbest in de afgegraven en direct afgevoerde grond van de bouwlocatie gelegen aan het Duinroospad 5 in IJmuiden. Dit heeft aanleiding gegeven om direct ook de nog achtergebleven grond te controleren op mogelijke aanwezigheid van asbest.

De resultaten van dit onderzoek hebben wij inmiddels ontvangen. Hieruit blijkt dat er verder geen asbest is aangetroffen op de locatie en er geen verdere maatregelen nodig zijn.

Uitslag onderzoek

Bij het onderzoek naar de mogelijke aanwezigheid van asbest in de nog achtergebleven grond is geen verdere asbest aangetroffen. Het eerder aangetroffen asbest kan daarom als een "toevalstreffer" worden beschouwd en is niet representatief voor de kwaliteit van de grond. Dit betekent dat er geen (gezondheids)risico's zijn voor de omgeving en de aannemer de bouwwerkzaamheden kan hervatten.

Ook voor de andere kavels op de locatie Snippenbos geldt dat er geen reden is om aan te nemen dat zich asbest in de grond bevindt.

Meer informatie

Heeft u vragen of wilt u meer informatie over asbest, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst IJmond via telefoonnummer 0251-263863 of met de Gemeente Velsen via telefoonnummer 0255-567220.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

! @Velsen.nl
0255 :



Van: [redacted] @odijmond.nl]
Verzonden: dinsdag 5 maart 2019 16:56
Aan: [redacted]
Onderwerp: terugbellen

Kun jij mij terugbellen?
Ivm afstemming communicatie.
Ik heb de krant aan mijn broek nog hangen....



Thanks.

Met vriendelijke groet,



Communicatieadviseur

 **odijmond**
OMGEVINGSDIENST IJMOND

Postbus 325
1940 AH Beverwijk
T: 0251-
M.
I: www.odijmond.nl
werkdagen: ma – di – do – vrij

volg ons via www.twitter.com/odijmond

DISCLAIMER:

Dit e-mailbericht is uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde(n). Wanneer u dit e-mailbericht ontvangt, terwijl het niet aan u geadresseerd is, neem dan contact op met de verzender. Aan dit e-mailbericht en eventueel aangehechte bijlage(s) kunnen

Beste bewoner(s),

Donderdag 28 februari jl. hebben wij u bericht over de aanwezigheid van asbest in de afgegraven en direct afgevoerde grond van de bouwlocatie gelegen aan het Duinroospad 5 in IJmuiden. Dit heeft aanleiding gegeven om direct ook de nog achtergebleven grond te controleren op mogelijke aanwezigheid van asbest.

De resultaten van dit onderzoek hebben wij inmiddels ontvangen. Hieruit blijkt dat er verder geen asbest is aangetroffen op de locatie en er geen verdere maatregelen nodig zijn.

Uitslag onderzoek

Bij het onderzoek naar de mogelijke aanwezigheid van asbest in de nog achtergebleven grond is geen verdere asbest aangetroffen. Het eerder aangetroffen asbest kan daarom als een "toevalstreffer" worden beschouwd en is niet geldt niet als representatief voor de kwaliteit van de grond van de andere kavels op de locatie Snippenbos. Dit betekent dat er geen (gezondheids)risico's zijn voor de omgeving en de aannemer de bouwwerkzaamheden kan hervatten.

~~Ook voor de andere kavels op de locatie Snippenbos geldt dat er geen reden is om aan te nemen dat zich asbest in de grond bevindt.~~

Meer informatie

Heeft u vragen of wilt u meer informatie over asbest, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst IJmond via telefoonnummer 0251 of met de Gemeente Velsen via telefoonnummer 0255-56

Alternatief:

De uitkomst van het onderzoek sluit aan bij de resultaten van de bodemonderzoeken die in 2012 en 2015 zijn uitgevoerd en interpreteren wij daarom als representatief voor de grond van de andere kavels op de locatie Snippenbos

Van:

Verzonden:

woensdag 6 maart 2019 14:08

Onderwerp:

Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Beste Pioniers,

Donderdag 28 februari jl. hebben wij u per mail een bewonersbrief gestuurd over de asbestmelding bij de bouwlocatie Duinroospad 5.

In bijgevoegde brief informeren wij u graag verder.

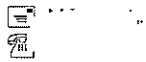


Bewonersbrief.....

Met vriendelijke groet,

"

Vereniging
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



Aan de bewoner(s) van deze woning

Gemeente Velsen
Dudokplein 1
1971 EN IJMUIDEN
T 14 0255
F 0255 567 760
www.velsen.nl
E info@velsen.nl
Correspondentieadres
Postbus 465
1970 AL IJmuiden

Datum

6 maart 2019

Onderwerp Resultaten onderzoek

Beste bewoner(s),

Donderdag 28 februari jl. hebben wij u bericht over de aanwezigheid van asbest in de afgegraven en direct afgevoerde grond van de bouwlocatie gelegen aan het Duinroospad 5 in IJmuiden. Dit heeft aanleiding gegeven om direct ook de nog achtergebleven grond te controleren op mogelijke aanwezigheid van asbest.

De resultaten van dit onderzoek hebben wij inmiddels ontvangen. Hieruit blijkt dat er verder geen asbest is aangetroffen op de locatie en er geen verdere maatregelen nodig zijn.

Uitslag onderzoek

Bij het onderzoek naar de mogelijke aanwezigheid van asbest in de nog achtergebleven grond is geen asbest aangetroffen. De uitkomst van het onderzoek sluit aan bij de resultaten van de bodemonderzoeken die in 2012 en 2015 zijn uitgevoerd. Dit betekent dat er geen (gezondheids) risico's zijn voor de omgeving en de aannemer de bouwwerkzaamheden kan hervatten.

Meer informatie

Heeft u vragen of wilt u meer informatie over asbest, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst IJmond via telefoonnummer 0251- of met de Gemeente Velsen via telefoonnummer 0255-5

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Velsen
namens dezen,
de manager van de afdeling Gebiedsontwikkeling,



Van: @hotmail.com>
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 15:42
Aan:
Onderwerp: Re: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Kun jij ervoor zorgen dat de media dit ook te horen krijgt en kun je dan aansturen op een goed geïnformeerd artikel?

De reactie van de media was erg overdreven en op sensatie berust. Het zou netjes zijn als eea recht wordt gezet met dezelfde toon, zodat de waarde van onze grond en huizen nog enigzins op peil blijft.

Mvg,

Van: @Velsen.nl>
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 14:07
Onderwerp: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Beste Pioniers,

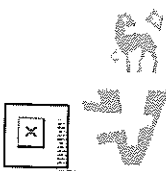
Donderdag 28 februari jl. hebben wij u per mail een bewonersbrief gestuurd over de asbestmelding bij de bouwlocatie Duinroospad 5.

In bijgevoegde brief informeren wij u graag verder.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)
 0255 .



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de

bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.
-----disclaimer-----

Van: :@ziggo.nl>
Verzonden: donderdag 7 maart 2019 9:59
Aan:
Onderwerp: RE: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Hallo

Goedemorgen bedankt voor deze geruststellende berichtgeving. Maar wij hebben nog wel wat vragen.

- Hoe zit het nu precies met het feit dat er wel asbest is gevonden in de afgraven grond ?
- Waar komt dat vandaan ? Hoe is dit gevonden / hoe is dit onderzocht ? Hoe weten wij zeker dat dit niet dieper in de grond zit ?

Wij krijgen eind van maand na 3 jaar wachten de sleutel van onze woning (kavel 9), maar dit soort berichten verstoort in grote mate het plezier van een nieuwe woning (naast het feit dat de aannemer failliet was gegaan). Kavel nr 7, waar dan het asbest was gevonden, ligt in onze "achtertuin". Wij gaan hier de komende maanden ook graven en dan gaan we er vanuit dat er geen asbest ligt. Maar het bevreemdt ons in hoge mate, hoe dit soort berichtgeving / "paniek" ontstaat. Daarom willen wij graag meer informatie ontvangen.

Wij horen het graag van je.

Met vriendelijke groet,

(Kavel SB09)

Van: f :@Velsen.nl>
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 14:08
Onderwerp: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Beste Pioniers,

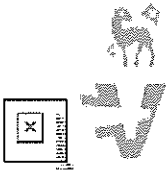
Donderdag 28 februari jl. hebben wij u per mail een bewonersbrief gestuurd over de asbestmelding bij de bouwlocatie Duinroospad 5.

In bijgevoegde brief informeren wij u graag verder.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[:@Velsen.nl
 0255 56



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: @odijmond.nl>
Verzonden: donderdag 7 maart 2019 10:27
Aan:
Onderwerp: RE: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Hoi,

Ik zet dit uit bij mijn collega's.

Groeten,


From: @Velsen.nl>
Sent: Thursday, March 7, 2019 10:10 AM
To: l @odijmond.nl>
Subject: FW: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek


Hoi

Kun jij onderstaande mail beantwoorden?

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 MGodschalk-Kok@Velsen.nl

 0255 567220



Van: . @ziggo.nl]
Verzonden: donderdag 7 maart 2019 9:59
Aan:
Onderwerp: RE: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Hallo

Goedemorgen bedankt voor deze geruststellende berichtgeving. Maar wij hebben nog wel wat vragen.

- Hoe zit het nu precies met het feit dat er wel asbest is gevonden in de afgraven grond ?
- Waar komt dat vandaan ? Hoe is dit gevonden / hoe is dit onderzocht ? Hoe weten wij zeker dat dit niet dieper in de grond zit ?

Wij krijgen eind van maand na 3 jaar wachten de sleutel van onze woning (kavel 9), maar dit soort berichten verstoort in grote mate het plezier van een nieuwe woning (naast het feit dat de aannemer failliet was gegaan). Kavel nr 7, waar dan het asbest was gevonden, ligt in onze "achtertuin". Wij gaan hier de komende maanden ook graven en dan gaan we er vanuit dat er geen asbest ligt. Maar het bevreemdt ons in hoge mate, hoe dit soort berichtgeving / "paniek" ontstaat. Daarom willen wij graag meer informatie ontvangen.

Wij horen het graag van je.

Met vriendelijke groet,

(Kavel SB09)

Van: _____ <____@Velsen.nl>

Verzonden: woensdag 6 maart 2019 14:08

Onderwerp: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Beste Pioniers,

Donderdag 28 februari jl. hebben wij u per mail een bewonersbrief gestuurd over de asbestmelding bij de bouwlocatie Duinroospad 5.

In bijgevoegde brief informeren wij u graag verder.

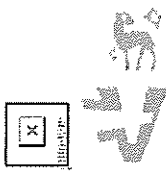
Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



@Velsen.nl

0256



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen

Van: Üziggo.nl>
Verzonden: donderdag 7 maart 2019 9:59
Aan:
Onderwerp: RE: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Hallo

Goedemorgen bedankt voor deze geruststellende berichtgeving. Maar wij hebben nog wel wat vragen.

- Hoe zit het nu precies met het feit dat er wel asbest is gevonden in de afgraven grond ?
- Waar komt dat vandaan ? Hoe is dit gevonden / hoe is dit onderzocht ? Hoe weten wij zeker dat dit niet dieper in de grond zit ?

Wij krijgen eind van maand na 3 jaar wachten de sleutel van onze woning (kavel 9), maar dit soort berichten verstoort in grote mate het plezier van een nieuwe woning (naast het feit dat de aannemer failliet was gegaan). Kavel nr 7, waar dan het asbest was gevonden, ligt in onze "achtertuin". Wij gaan hier de komende maanden ook graven en dan gaan we er vanuit dat er geen asbest ligt. Maar het bevreemdt ons in hoge mate, hoe dit soort berichtgeving / "paniek" ontstaat. Daarom willen wij graag meer informatie ontvangen.

Wij horen het graag van je.

Met vriendelijke groet,

(Kavel SB09)

Van: @Velsen.nl>
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 14:08
Onderwerp: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Beste Pioniers,

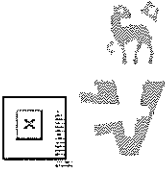
Donderdag 28 februari jl. hebben wij u per mail een bewonersbrief gestuurd over de asbestmelding bij de bouwlocatie Duinroospad 5.

In bijgevoegde brief informeren wij u graag verder.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl
0255



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: @quicknet.nl>
Verzonden: donderdag 7 maart 2019 10:29
Aan:
Onderwerp: Re: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

goedemorgen

Wij, eigenaars van Keetberglaan ofwel kavel 12, willen graag weten wat de vervolgacties zullen zijn. Het is voor ons geen logische redenering om te veronderstellen dat nu de berg zand van kavel 5 is onderzocht, er zich geen asbest of andere materialen in onze grond bevinden. Graag horen wij wat gemeente gaat doen om deze aanwezigheid uit te sluiten.

Vriendelijke groet,

Op 6 mrt. 2019, om 14:07 heeft M @Velsen.nl> het volgende geschreven:

Beste Pioniers,

Donderdag 28 februari jl. hebben wij u per mail een bewonersbrief gestuurd over de asbestmelding bij de bouwlocatie Duinroospad 5.


In bijgevoegde brief informeren wij u graag verder.

Met vriendelijke groet,

• •

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl

 0255

 <Picture (Device Independent Bitmap) 1.jpg>

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op

enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

<Bewonersbrief..pdf>

Van:
Verzonden: donderdag 7 maart 2019 13:15
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Beste heer

Wij hebben een persbericht doen uitgaan waarin dezelfde informatie wordt gegeven als in de bewonersbrief. Wij hebben (helaas) geen invloed op de wijze waarop de media hier vervolgens over bericht.

Persoonlijk vind ik het artikel dat vandaag in de IJmuider Courant staat een goede toon aanslaat.

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

|@Velsen.nl
☎ 06 40



Van:@hotmail.com]
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 15:42
Aan:
Onderwerp: Re: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Kun jij ervoor zorgen dat de media dit ook te horen krijgt en kun je dan aansturen op een goed geïnformeerd artikel?

De reactie van de media was erg overdreven en op sensatie berust. Het zou netjes zijn als eea recht wordt gezet met dezelfde toon, zodat de waarde van onze grond en huizen nog enigzins op peil blijft.

Mvg,

Van:@Velsen.nl>
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 14:07
Onderwerp: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Beste Pioniers,

Donderdag 28 februari jl. hebben wij u per mail een bewonersbrief gestuurd over de asbestmelding bij de bouwlocatie Duinroospad 5.

In bijgevoegde brief informeren wij u graag verder.

Met vriendelijke groet,

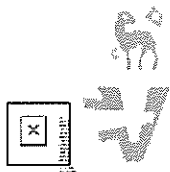
adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



Velsen.nl



0255



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: @hotmail.com>
Verzonden: donderdag 7 maart 2019 16:44
Aan:
CC:
Onderwerp: Re: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Helemaal mee eens.
Lijkt erop dat de lucht geklaard is.
Alleen NH Nieuws heeft nig geen gehoor gegeven.

Mvg.

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 7 mrt. 2019 om 13:15 heeft @velsen.nl> het volgende geschreven:

Beste heer

Wij hebben een persbericht doen uitgaan waarin dezelfde informatie wordt gegeven als in de bewonersbrief. Wij hebben (helaas) geen invloed op de wijze waarop de media hier vervolgens over bericht.

Persoonlijk vind ik het artikel dat vandaag in de IJmuiden Courant staat een goede toon aanslaat.

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



@Velsen.nl

<image001.jpg>

Var: @hotmail.com]
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 15:42
Aan:
Onderwerp: Re: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Kun jij ervoor zorgen dat de media dit ook te horen krijgt en kun je dan aansturen op een goed geïnformeerd artikel?

De reactie van de media was erg overdreven en op sensatie berust. Het zou netjes zijn als eea recht wordt gezet met dezelfde toon, zodat de waarde van onze grond en huizen nog enigzins op peil blijft.

Mvg,

Van: A @Velsen.nl>

Verzonden: woensdag 6 maart 2019 14:07

Onderwerp: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Beste Pioniers,

Donderdag 28 februari jl. hebben wij u per mail een bewonersbrief gestuurd over de asbestmelding bij de bouwlocatie Duinroospad 5.

In bijgevoegde brief informeren wij u graag verder.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

i @Velsen.nl
0255 56



<image002.jpg>

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: n @odijmond.nl>
Verzonden: vrijdag 8 maart 2019 12:34
Aan: @quicknet.nl
Onderwerp: Re: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek
Categorieën: In behandeling

Beste

Ik heb uw mail doorgestuurd gekregen vanuit de gemeente Velsen.
Ik heb mijn asbestcollega gevraagd u te beantwoorden.
Dat wordt (ivm zijn vrije dag vandaag) helaas pas begin volgende week.

Excuses voor de vertraging.

Met vriendelijke groet,



Communicatieadviseur



Postbus 325
1940 AH Beverwijk
T: 0251-263 849
M: 06-17587955
I: www.odijmond.nl
werkdagen: ma – di – do – vrij

volg ons via www.twitter.com/odijmond

Van: [mailto: @quicknet.nl]
Verzonden: donderdag 7 maart 2019 10:29
Aan:
Onderwerp: Re: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

goedemorgen .

Wij, eigenaars van Keetberglaan 309 ofwel kavel 12, willen graag weten wat de vervolgacties zullen zijn.
Het is voor ons geen logische redenering om te veronderstellen dat nu de berg zand van kavel 5 is
onderzocht, er zich geen asbest of andere materialen in onze grond bevinden.
Graag horen wij wat gemeente gaat doen om deze aanwezigheid uit te sluiten.

Vriendelijke groet,

Op 6 mrt. 2019, om 14:07 heeft
geschreven:

@Velsen.nl> het volgende

Beste Pioniers,

Donderdag 28 februari jl. hebben wij u per mail een bewonersbrief gestuurd over de asbestmelding bij de
bouwlocatie Duinroospad 5.

In bijgevoegde brief informeren wij u graag verder.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



V@Velsen.nl



<Picture (Device Independent Bitmap) 1.jpg>

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

<Bewonersbrief..pdf>

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

DISCLAIMER:

Dit e-mailbericht is uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde(n). Wanneer u dit e-mailbericht ontvangt, terwijl het niet aan u geadresseerd is, neem dan contact op met de verzender. Aan dit e-mailbericht en eventueel aangehechte bijlage(s) kunnen

Van: @odijmond.nl>
Verzonden: vrijdag 8 maart 2019 12:36
Aan: @ziggo.nl
Onderwerp: RE: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Categorieën: In behandeling

Beste

Ik heb uw mail doorgestuurd gekregen vanuit de gemeente Velsen.
Ik heb mijn asbestcollega gevraagd u te beantwoorden.
Dat wordt (ivm zijn vrije dag vandaag) helaas pas begin volgende week.

Excuses voor de vertraging.

Met vriendelijke groet,



Communicatieadviseur



Postbus 325
1940 AH Beverwijk
T: 0251-263 849
M

I: www.odijmond.nl
werkdagen: ma - di - do - vrij

volg ons via www.twitter.com/odijmond

Van: I [mailto: @ziggo.nl]
Verzonden: donderdag 7 maart 2019 9:59
Aa
Onderwerp: RE: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Hallo

Goedemorgen bedankt voor deze geruststellende berichtgeving. Maar wij hebben nog wel wat vragen.

- Hoe zit het nu precies met het feit dat er wel asbest is gevonden in de afgraven grond ?
- Waar komt dat vandaan ? Hoe is dit gevonden / hoe is dit onderzocht ? Hoe weten wij zeker dat dit niet dieper in de grond zit ?

Wij krijgen eind van maand na 3 jaar wachten de sleutel van onze woning (kavel 9), maar dit soort berichten verstoort in grote mate het plezier van een nieuwe woning (naast het feit dat de aannemer failliet was gegaan). Kavel nr 7, waar dan het asbest was gevonden, ligt in onze "achtertuin". Wij gaan hier de komende maanden ook graven en dan gaan we er vanuit dat er geen asbest ligt. Maar het bevreesdt ons in hoge mate, hoe dit soort berichtgeving / "paniek" ontstaat. Daarom willen wij graag meer informatie ontvangen.

Wij horen het graag van je.

Met vriendelijke groet,

F (Kavel SB09)

Van:@Velsen.nl>

Verzonden: woensdag 6 maart 2019 14:08

Onderwerp: Bewonersbrief: resultaten asbestonderzoek

Beste Pioniers,

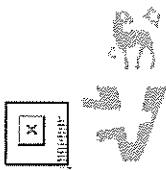
Donderdag 28 februari jl. hebben wij u per mail een bewonersbrief gestuurd over de asbestmelding bij de bouwlocatie Duinroospad 5.

In bijgevoegde brief informeren wij u graag verder.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

@Velsen.nl
 0255



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van:
Verzonden: zaterdag 9 maart 2019 14:56
Aan:
CC:

Onderwerp: RE: Ontwikkellocatie Snippenbos - update vondst asbest



Hallo

Dit gaat waarschijnlijk dan om mevrouw en de heer ? Dit stel en de familie zijn de twee kaveleigenaren die om nog meer informatie hebben gevraagd. Beide kaveleigenaren hebben we vrijdag bericht dat de asbestdeskundige van de ODIJ begin aankomende week contact met hen opneemt om nadere tekst en uitleg te geven.

Voor wat betreft het benodigde onderzoek lijkt het mij verstandig om vast te houden aan het advies van de ODIJ, zij zijn de deskundigen op dit gebied.

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl
 06 405



Van:
Verzonden: vrijdag 8 maart 2019 15:05
Aan:

CC:
Onderwerp: RE: Ontwikkellocatie Snippenbos - update vondst asbest
Urgentie: Hoog

Dag allen,

Ik krijg van een koper van een van de kavels toch nog een bezorgde vraag, die volgens haar niet afdoende is beantwoord. Ze appt me: "Goedemorgen , wij ontvingen deze keurige nette brief. Naar aanleiding hiervan meldde ik de twee contactpersonen dat de uitslag van het onderzoek wat ons betreft niet meteen maakt dat ons kavel asbestvrij is. Ik vroeg dan ook een aantal keer of er nog voor de zekerheid nog monsters van andere kavels worden genomen. Hier krijgen we geen antwoord op. Men blijft verwijzen naar de brief, die alleen betrekking heeft op kavel 5."

Met andere woorden: de brief neemt niet alle ongerustheid weg. En blijkbaar heeft het telefonisch contact ook niet de gewenste duidelijkheid gegeven. Graag aandacht daarvoor. Er mag geen onzekerheid blijven bestaan. Kunnen we nu met zekerheid zeggen dat het een toevalstreffer is geweest? Zo niet, is het dan niet verstandig om diepere bodemonsters te onderzoeken op de aanwezigheid van asbest? Ik heb namelijk begrepen dat de gevonden asbest in een diepere grondlaag lag dan in de eerdere bodemonderzoeken zijn meegenomen.

Graag meer helderheid.

Met vriendelijke groet,

Wethouder
Burgemeester en wethouders
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl
 025

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van: Jo
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 11:51
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Ontwikkellocatie Snippenbos - update vondst asbest

Een en ander lijkt met een sisser af te lopen.... Pfhoei....
Vooralsnog – gelukkig- geen verwijtbaarheid!?

Met vriendelijke groet,

beleidsadviseur bestuur en veiligheid
Algemene Zaken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl




<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Var
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 11:45
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Ontwikkellocatie Snippenbos - update vondst asbest

The system works!
Goed werk allemaal.

Wethouder
Ruimtelijke Ontwikkeling, Duurzaamheid, Leefbaarheid, Jeugd

Burgemeester en wethouders
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl
 0255 56



Van:

Verzonden: woensdag 6 maart 2019 10:03

Aan:

Onderwerp: Ontwikkellocatie Snippenbos - update vondst asbest

Hallo allen,

Ik meen dat jullie de afgelopen dagen allemaal zijn geïnformeerd over de vondst van asbest vorige week donderdag (d.d. 28 februari 2019) op de ontwikkellocatie Snippenbos in IJmuiden. Hierbij een update en ook direct afronding van deze kwestie.

Naar aanleiding van de vondst is de locatie in overleg met de Omgevingsdienst IJmond uit veiligheidsoverwegingen afgezet en zijn omwonenden en de pers geïnformeerd. Vervolgens is de grond die nog op de locatie aanwezig is onderzocht op de aanwezigheid van nog meer asbest. De resultaten van dit onderzoek zijn inmiddels bekend en hieruit blijkt dat er verder geen asbest is aangetroffen op de locatie. Het in eerder onderzoek aangetoonde gehalte kan derhalve als een 'toevalstreffer' worden beschouwd (gevolg van een lokaal nestje aan asbest) en is niet representatief voor de kwaliteit van de grond ter plaatse. Er zijn dus geen risico's en belemmeringen voor de omgeving om verder met bouwen te gaan.

Vandaag zullen bewoners en de pers over bovenstaande worden geïnformeerd. Mochten jullie vragen krijgen over dit onderwerp dan kunnen die worden doorgestuurd aan [redacted] of mijzelf.

Ik vertrouw erop dat jullie hiermee voldoende zijn geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>



Van: [redacted]
Verzonden: maandag 11 maart 2019 12:26
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Wateroverlast

Best,

De planning is dat de definitieve herinrichting rond september 2019 zal gaan plaatsvinden. Deze week ontvangt u ook een nieuwsbrief waarin onder andere dit onderwerp is opgenomen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [\[redacted\]@Velsen.nl](mailto:[redacted]@Velsen.nl)
 220



Van: [redacted] [m. [redacted] '@hotmail.com']
Verzonden: maandag 11 maart 2019 11:54
Aa
Onderwerp: Re: Wateroverlast

Hall,

Jammer om te horen.

Wanneer staat het woonrijp maken op de planning?

Groet

[Outlook voor Android downloaden](#)

From: [redacted] <[\[redacted\]@Velsen.nl](mailto:[redacted]@Velsen.nl)>
Sent: Monday, March 11, 2019 11:27:47 AM
To: [redacted]
Subject: RE: Wateroverlast

Beste

Bedankt voor je e-mail bericht. Dat er momenteel wateroverlast is komt door het ontbreken van kolken in de bouwweg. De kolken worden geplaatst wanneer de openbare ruimte definitief wordt ingericht (woonrijp). De gemeente neemt nu geen actie ten aanzien van het wateroverlast.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



0255 6

[@Velsen.nl](mailto:)



Van: > [me] <[@hotmail.com](mailto:)>

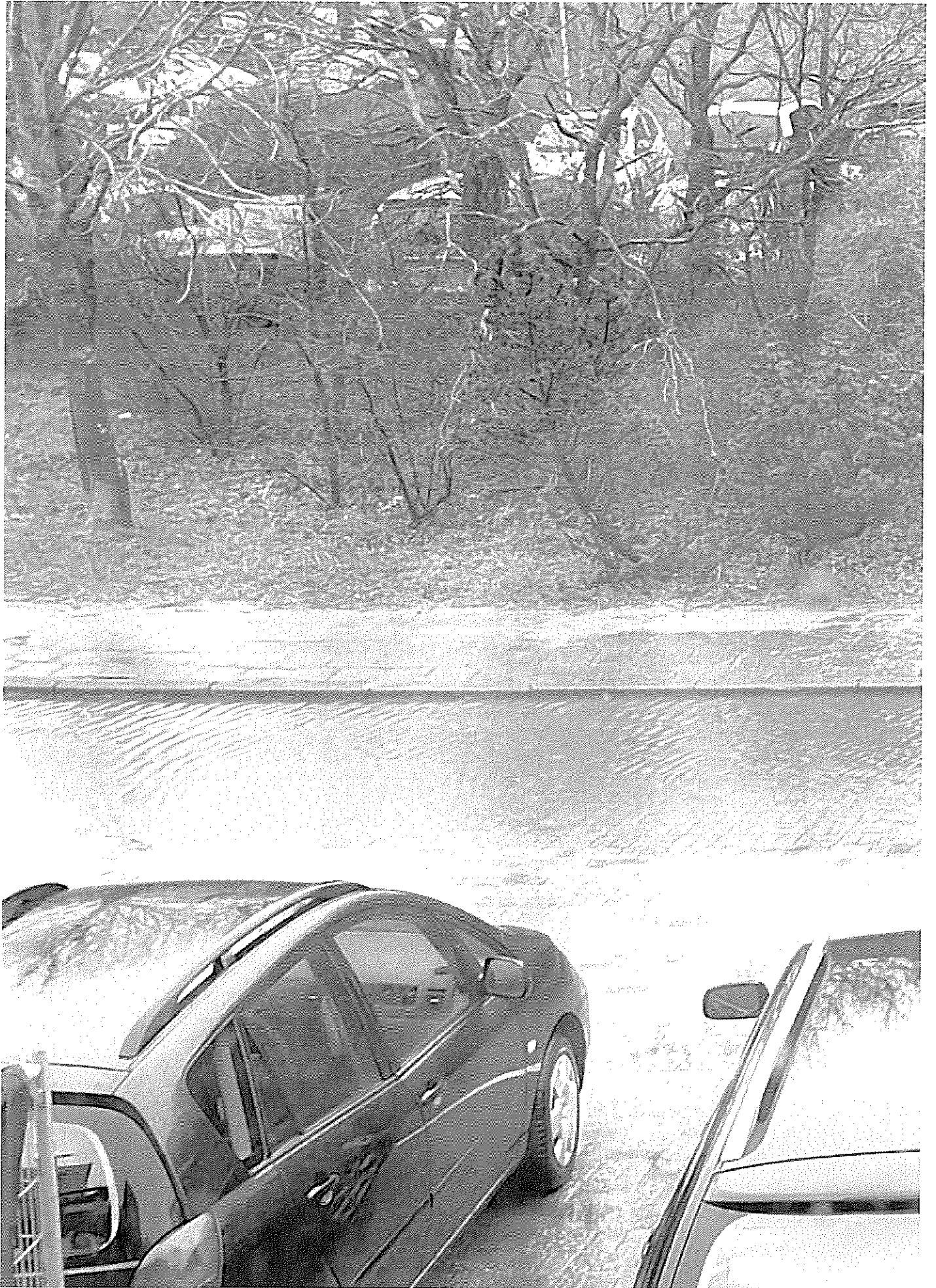
Verzonden: zondag 10 maart 2019 17:06

Aan:

Onderwerp: wateroverlast

Goedemorgen,

Zou je kunnen overleggen met de gemeente of hier wat aan gedaan kan worden?



Dit is standaard zodra het regent.

Met vriendelijke groet
Roy en Sylvia Diependaal Kavel 23
Keetberglaan 333

[Outlook voor Android downloaden](#)

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van:
Verzonden: maandag 11 maart 2019 11:28
Aan:
Onderwerp: RE: Wateroverlast

Beste ,

Bedankt voor je e-mail bericht. Dat er momenteel wateroverlast is komt door het ontbreken van kolken in de bouwweg. De kolken worden geplaatst wanneer de openbare ruimte definitief wordt ingericht (woonrijp). De gemeente neemt nu geen actie ten aanzien van het wateroverlast.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 5

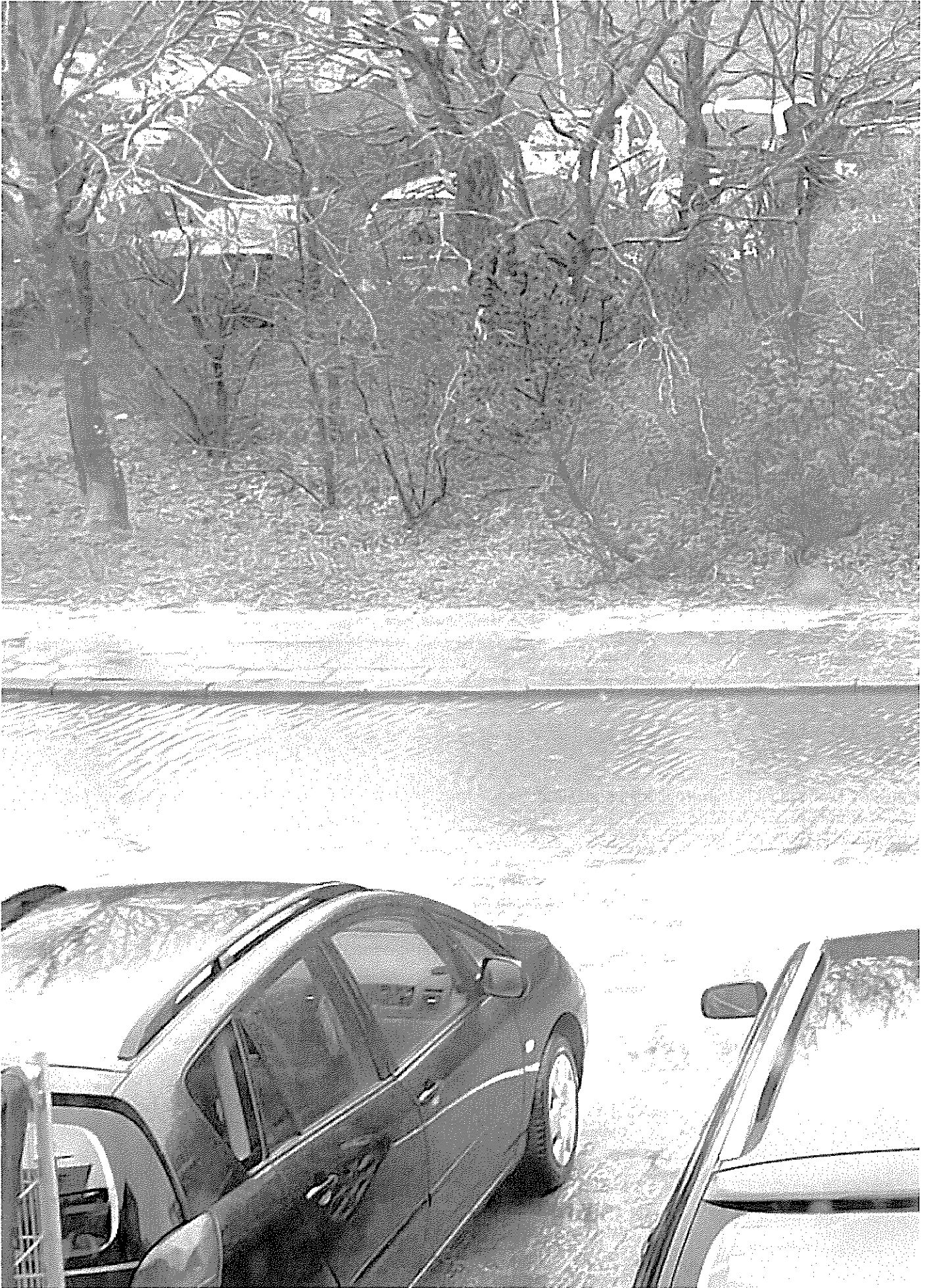
 Velsen.nl



Van: [mailto:_____@hotmail.com]
Verzonden: zondag 10 maart 2019 17:06
Aan:
Onderwerp: Wateroverlast

Goedemorgen,

Zou je kunnen overleggen met de gemeente of hier wat aan gedaan kan worden?



Dit is standaard zodra het regent.

Met vriendelijke groet

—

Keetberglaan

[Outlook voor Android downloaden](#)

Van: ↗
Verzonden: woensdag 13 maart 2019 18:06
Onderwerp: Nieuwsbrief Pionieren



Nieuwsbrief
Pionieren mrt.pdf



Snippenbos
DEF.pdf

Beste Pioniers,

Hierbij weer een nieuwsbrief!

Hartelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



0255

@Velsen.nl





Beste Pioniers,

In deze nieuwsbrief informeren wij u graag over de oplevering van de woningen, woonrijpfase, erfgrenzen, snelheidsmeting, parkeervoorzieningen, parkeerverbod op tijdelijke stoep en de asbestmelding.

Oplevering van de woningen

In de koopovereenkomst van de kavel is opgenomen dat uw woning gereed moet zijn 24 maanden na de eigendomsoverdracht. Doordat een aantal pioniers in het bouwproces tegenslagen hebben gehad, heeft de gemeente verlenging verleend. Duinroospad 5 (kavel 7) is de woning die naar verwachting het laatst wordt opgeleverd. Volgens de planning wordt deze woning eind oktober opgeleverd.

Definitieve herinrichting (woonrijp maken)

De definitieve herinrichting wordt ook wel woonrijp maken genoemd. Het woonrijp maken betreft het aanbrengen van voorzieningen bijvoorbeeld het definitief verharderen van de openbare weg en stoep, het realiseren van openbare parkeerplaatsen en het plaatsen van straatverlichting. De planning is dat de definitieve herinrichting rond september 2019 zal gaan plaatsvinden. Het ontwerp voor deze inrichting stuur ik u bij deze nieuwsbrief.

Aanwijzen erfgrens voorzijde woning

Wanneer de openbare ruimte definitief is ingericht, komt het Kadaster de erfgrenzen aanwijzen. Aangezien dit pas in september gaat plaatsvinden, en u wellicht uw voortuin eerder wilt gaan inrichten, komt de landmeter van de gemeente de erfgrens aan de voorzijde van uw woning uitzetten. Een aantal erfgrenzen zijn al door de landmeter uitgezet. De erfgrens van de woningen Keetberglaan 317, 323, 333 en 335, Keetberglaan 301 t/m 311 en Duinroospad 5, 11, 13, 15 en 17 moeten nog aangewezen worden.

Wij willen graag twee momenten planning voor het aanwijzen van de erfgrenzen. Wij horen graag per mail of uw voorkeur uitgaat naar moment 1 of moment 2. Alvast dank.

1) eind april 2019

2) eind juli 2019

Snelheidsmeting

We hebben meldingen ontvangen over te hard rijden van auto's in de Keetberglaan. Om te besluiten of aan de Keetberglaan snelheidsmaatregelen getroffen moeten worden gaat de gemeente radarkasten plaatsen. Deze kasten meten de snelheid van het langskomend verkeer. Op basis van deze resultaten wordt besloten of het wenselijk is om snelheidsremmende maatregelen te nemen. De verwachting is dat de radarkasten in april worden geplaatst.

Parkeervoorzieningen

Omwonende maken zich zorgen om het aantal parkeerplekken wanneer de openbare ruimte definitief is ingericht. De ontwikkeling voldoet echter aan het gemeentelijk Parkeernormenbeleid, dus de gemeente gaat niet op voorhand extra parkeerplekken realiseren.

Wanneer de openbare ruimte definitief is ingericht gaat de gemeente monitoren of er voldoende parkeergelegenheid is in de omgeving. Hiertoe zullen parkeertellingen worden gedaan op maatgevende momenten (de momenten van de dag waarop de hoogste parkeerbezetting wordt verwacht). Op basis hiervan wordt besloten of het wenselijk is om meer parkeerplekken te realiseren.

Niet parkeren- tijdelijke stoep

Aangezien de openbare ruimte nog niet definitief is heringericht heeft de gemeente in september jl. voor de veiligheid met wegenvverf een stoep gecreëerd. De stoep is voor de woningen aan de Keetberglaan 315 t/m 337.

Wij krijgen meldingen dat op de stoep (lees: binnen de belijning) geparkeerd wordt.

We willen u er op wijzen dat op **de stoep NIET geparkeerd** mag worden. Naast de stoep mag geparkeerd worden. Wij hopen op uw medewerking.

Asbest gevonden in afgegraven grond

Donderdag 28 februari jl. hebben wij u bericht over de aanwezigheid van asbest in de afgegraven en direct afgevoerde grond van de bouwlocatie aan de Duinroospad 5. Dit heeft aanleiding gegeven om direct ook de nog achtergebleven grond te controleren op mogelijke aanwezigheid van asbest.

Dit onderzoek heeft uitgewezen dat er verder geen asbest is aangetroffen op de locatie en er geen verdere maatregelen nodig zijn. Hierover bent u per brief reeds geïnformeerd.

Vragen?

Wanneer u na het lezen van deze nieuwsbrief nog vragen heeft, of heeft u andere vragen, dan kunt u contact op nemen met de ia.pionieren@velsen.nl.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Velsen

Van: @ziggo.nl>
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 9:06
Aan:
CC: @gmail.com
Onderwerp: Re: Nieuwsbrief Pionieren

Beste i

Volgens mij is de erfgrans aan de voorzijde bij ons (no325) ook nog niet bepaald. Wij zaten niet bij de vorige bepaling in ieder geval.

Wat betreft het parkeren 'op de stoep' die tijdelijk is aangebracht. Het is niet te doen om naast de stoep te parkeren. Te weinig ruimte blijft er dan over voor verkeer. Dat zal alleen maar voor meer vertraging zorgen. Ik zou het fijn vinden als jullie dat willen herzien en gedogen dat bewoners 'op de stoep' parkeren. Het verkeer kan er anders nauwelijks nog langs.

Hartelijke groet,

Klassieke shiatsu & Do-In Yoga

Ps. Alles over je privacy kun je terug lezen op mijn site www.shiatsuvelsen.nl

[Facebook.com/tamaradeboershiatsu](https://www.facebook.com/tamaradeboershiatsu)

Op 13 mrt. 2019 om 18:06 heeft
geschreven:

@Velsen.nl> het volgende

Beste Pioniers,

Hierbij weer een nieuwsbrief!

Hartelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenhed Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl
 0255 5



<Picture (Device Independent Bitmap) 1.jpg>

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

<Nieuwsbrief Pionieren mrt.pdf>

<Snippenbos DEF.pdf>

Van: F @ziggo.nl>
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 9:39
Aan:
Onderwerp: RE: Nieuwsbrief Pionieren

Hallo

Bedankt voor je bericht.

Landmeting, zsm => dus april ivm de aanleg van de tuinen / SB 08 / 09 en SB 10.

Parkeren => Waarom wordt er in de bebossing, waar het trapveldje gaat komen, geen insteekhavens gemaakt? Het parkeren in de Keetberglaan was altijd vrij, maar dit is nu veranderd naar verboden te parkeren, terwijl hier in het begin geen sprake van was, waarom worden er dan geen extra parkeerplaatsen gecreëerd?

Asbest => Ik heb nog enige vragen gesteld over hoe in eerste instantie de asbest in de grond terecht is gekomen, en waar het vandaan komt, etc. De ODIJmond geeft alleen antwoord dat er 1 maart een nieuw onderzoek is gedaan en dat er geen asbest is gevonden, conform voorgaande onderzoeken (2012 / 2015), maar ik heb geen antwoorden gekregen op mijn gestelde vragen.

- Hoe zit het nu precies met het feit dat er wel asbest is gevonden in de afgraven grond?
- Waar komt dat vandaan? Hoe is dit gevonden / hoe is dit onderzocht? Hoe weten wij zeker dat dit niet dieper in de grond zit?
- Hoe zit het met onderzoek dat de gemeente in 2016 bij oplevering van de grond is gedaan?
- Kunnen wij de resultaten van de onderzoeken ontvangen, want mogelijk bij de verkoop van een woning, zal dat issue (asbest) weer naar voren komen.

Kavel 7: Op grond waarvan is hier uitstel verleend aan de bouw? Deze pioniers waren niet in zee gegaan met de failliete aannemer en zouden alles zelf doen. Maar nu ligt de bouw alweer een tijdje stil (asbest?), terwijl onze woningen worden opgeleverd. Dit is niet conform de gestelde regels / woning gereed binnen 24 maanden na oplevering van de grond. Graag ontvang ik hier meer informatie over.

Met vriendelijke groet,

Van: @Velsen.nl>
Verzonden: woensdag 13 maart 2019 18:06
Onderwerp: Nieuwsbrief Pionieren

Beste Pioniers,

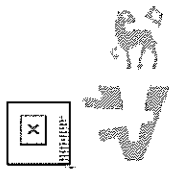
Hierbij weer een nieuwsbrief!

Hartelijke groet,

adviseur vastgoed

Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [:@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)
 0255



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: '@hotmail.com'
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 9:55
Aan:
Onderwerp: Re: Nieuwsbrief Pionieren

Goedemorgen

Ik heb de nieuwsbrief zitten lezen. Maar toch snap ik iets niet.
Er staat in jouw nieuwsbrief dat we niet binnen de lijnen mogen parkeren?
Dit is vreemd. Want iedereen die buiten de lijnen staat krijgt een boete van de handhaving.

Dus op dit moment weet ik niet meer wat jullie nu willen.

Iedereen moet binnen de lijnen voor zijn huis parkeren omdat het verkeer er op de manier dus geen last van heeft.

Buiten de lijnen kan er niemand meer door

Misschien lees ik niet goed hoor, maar ik heb hem door 3 mensen laten lezen. we lezen het allemaal op dezelfde manier.

Met vriendelijke groet,

Zandersstraat 11
IJmuiden

(

Van: ' @Velsen.nl'
Verzonden: woensdag 13 maart 2019 18:06
Onderwerp: Nieuwsbrief Pionieren

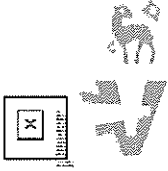
Beste Pioniers,

Hierbij weer een nieuwsbrief!

Hartelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl
 0255 :



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van:
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 13:45
Aan:
CC:
Onderwerp: Radarkast Keetberglaan

Wil jij zsm één van onze nieuwe radarkasten laten plaatsen op de Keetberglaan? Zie bijlage.





Keetberglaan.pptx

Bedankt alvast!

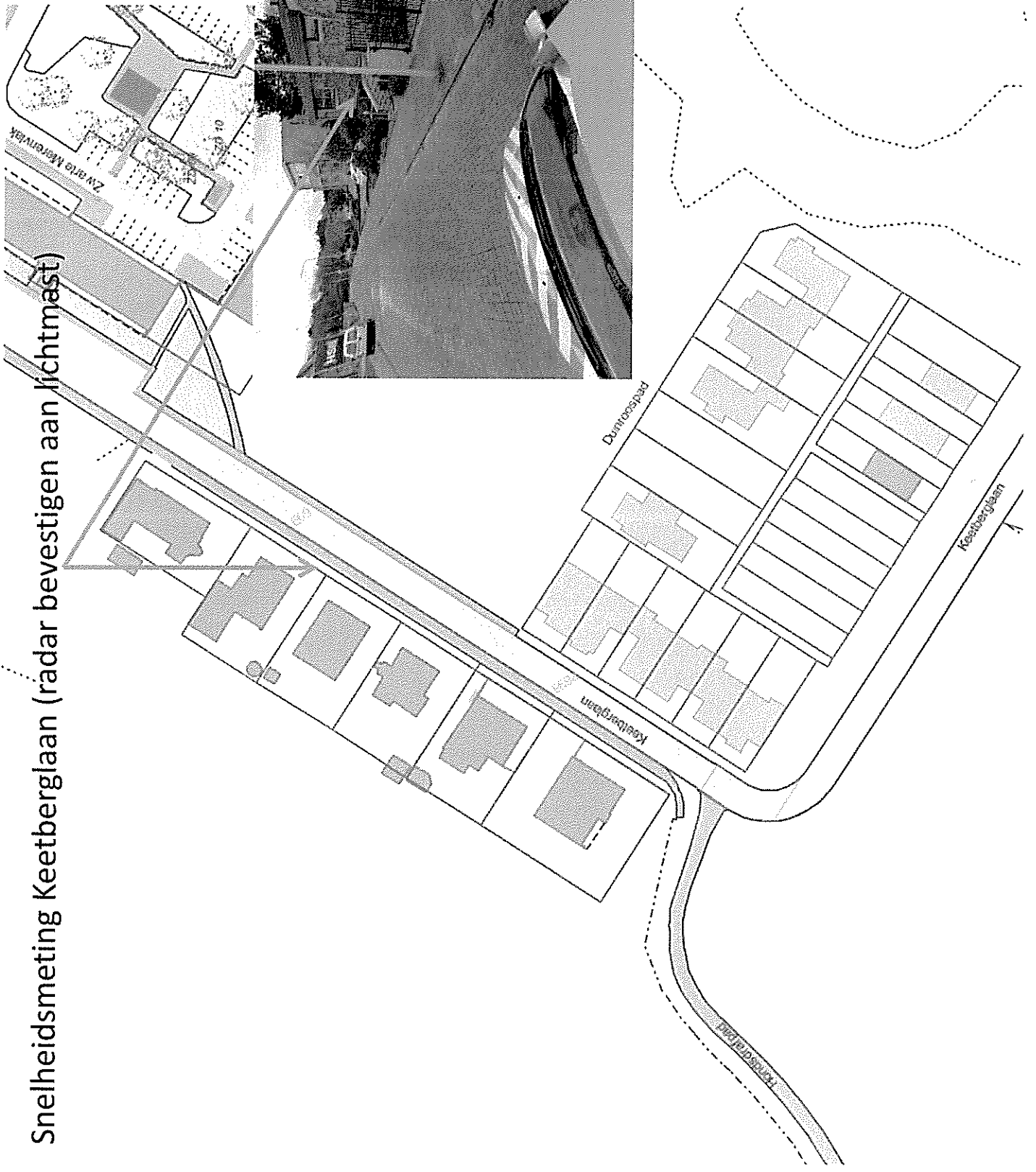
Met vriendelijke groet,

medewerker verkeer en vervoer
Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 Velsen.nl
 0255



Snelheidsmeting Keetberglaan (radar bevestigen aan lichtmast)



Van: >hotmail.com>
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 15:42
Aan:
Onderwerp: Re: Nieuwsbrief Pionieren
Bijlagen: 00000AAE5D.pdf; 00000AAE5E.pdf

Hoi

Bedankt voor de nieuwsbrief!

Ik heb wel een vraagje over de openbare inrichting en de tijdelijke stoep.

Openbare inrichting:

- wordt deze ook klimaatbestendig? Op de hoek van de straat is namelijk altijd wateroverlast en het zal mooi als dit opgelost is.
- wat zijn de materialen van de openbare ruimte? Is dat asfalt of komen hier klinkers?
- wat zijn de afmetingen van de openbare ruimte? Is daar nog wat aan te veranderen, zoals bijvoorbeeld smalle rijbaan om de snelheid te verminderen. Dit gebeurt op vele plekken in Nederland.

Tijdelijke stoep:

Destijds is er een tijdelijke stoep gecreëerd, echter wordt tot op heden niet zo gebruikt door ons en niet door de aannemer. De tijdelijke stoep is destijds ook om de auto's en bouwhekken heen gemaakt, waardoor we nu een 5 meter (op sommige plekken) brede stoep ligt en op andere plekken een smalle stoep. Het lijkt mij goed om nogmaals een stoep aan te geven en dan van te voren dit aangeven zodat we eg vrij gemaakt kan worden en dat er een eenduidige stoep kan komen.

Als laatste stuur ik je in de bijlage ons artikel uit de telegraaf van 2 weken geleden.

Met vriendelijke groet,

Op 13 mrt. 2019, om 18:06 heeft lv
geschreven:

lv@Velsen.nl> het volgende

Beste Pioniers,

Hierbij weer een nieuwsbrief!

Hartelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



:@Velsen.nl



0255 5



<Picture (Device Independent Bitmap) 1.jpg>

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

<Nieuwsbrief Pionieren mrt.pdf><Snippenbos DEF.pdf>

Van:
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 16:18
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: vraagje parkeren Keetberglaan
Categorieën: SPOED

Er is aan die zijde van de weg geen sprake van een parkeerverbod en mogen de auto er dus staan. Als de auto's naast de voor de voetgangers gecreëerde ruimte worden geparkeerd zal de rijbaan dan wel smaller worden en zal dit hinder geven bij tegemoet komend verkeer. Dat kan je op de nu meegestuurde foto goed zien en vraag ik me af of de wegbeheerder, [redacted] van OW en de verkeerskamer dit wel gewenst vinden. Ik denk dat bewoners die hier moeten passeren er over gaan klagen.


Ik wil dan ook vanuit de wegbeheerder en de verkeerskamer horen hoe zij hier tegen aankijken.

Ik kan nu niet zeggen/garanderen dat er niet wordt bekeurd maar wil de wijsheid van [redacted] graag meenemen in een gesprek met het team over deze situatie om te proberen tot eenduidig beleid te komen.

[redacted] graag een reactie naar [redacted] en mijzelf.

Met vriendelijke groet,

Algemene zaken
Werkeenheden Toezicht en Handhaving openbare ruimte
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [\[redacted\]@velsen.nl](mailto:[redacted]@velsen.nl)



Van:
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 16:02
Aan:
Onderwerp: RE: vraagje parkeren Keetberglaan

Ho

Bedankt voor je snelle reactie.

Momenteel wordt gecommuniceerd naar de bewoners dat hun auto naast de belijning geparkeerd moet worden. Wanneer de auto's naast de belijning wordt geparkeerd is er dan sprake over hinder of weg versperring? Of moet dit gewoon mogelijk zijn.

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Met vriendelijke groet.

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255@Velsen.nl

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van:
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 15:47
Aa.
CC.
Onderwerp: RE: vraagje parkeren Keetberglaan

Hoi

Er is daar geen sprake van een stoep omdat er dan minimaal een niveau verschil moet zijn van 8 cm tussen straat en stoep.

Op basis van de aangebrachte belijning zal er dus niet bekeurd worden tenzij er sprake zou zijn van "gevaar of hinder" mar niet op basis van "stoep".


Indien de rijbaan door het parkeren wordt verspert dan zou er dus wel sprake zijn van gevaar of hinder en loopt de betrokkene de kans dat óf de politie

(zal niet zo snel gebeuren) óf wij er voor bekeuren. Dat is aan de individuele handhaver zelf om te beoordelen en kan er dus soms verschillend naar gekeken worden.

(Dit noemen ze discretionaire bevoegdheid)

Met vriendelijke groet.

Algemene zaken
Werkeenheden Toezicht en Handhaving openbare ruimte
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255@velsen.nl

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van:
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 15:29
Aan:
Onderwerp: vraagje parkeren Keetberglaan

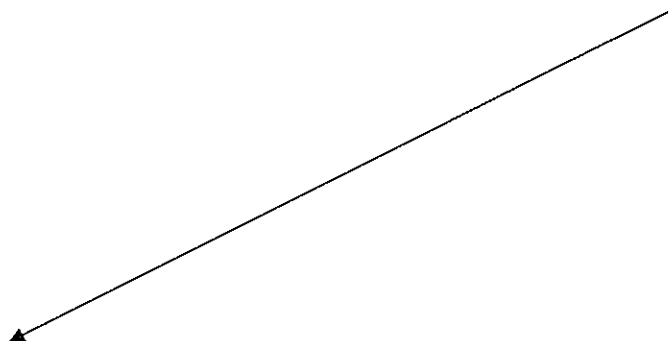
<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >> << OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@Velsen.nl](mailto: @Velsen.nl)
 0255 :

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>



Van: @ziggo.nl>
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 19:20
Aan:
Onderwerp: Re: Nieuwsbriet Pionieren
Categorieën: SPOED

Beste

1 vd buurvrouwen heeft gebeld met handhaving en zij gaven aan dat ze de auto's graag zien binnen de belijning zo dicht mogelijk tegen de huizen. Dit ter info

Graag 1 juli dan.

Dank!

Klassieke shiatsu & Do-In Yoga

Ps. Alles over je privacy kun je terug lezen op mijn site www.shiatsuvelsen.nl

[Facebook.com/shiatsu](https://www.facebook.com/shiatsu)

Op 14 mrt. 2019 om 16:45 heeft
geschreven:

@Velsen.nl> het volgende

Beste

Bedankt voor uw e-mail bericht. Ik geef aan de landmeter door dat de erfgrens aan de voorzijde van uw woning nog niet is uitgezet. Hebben jullie een voorkeur voor moment 1 (april) of moment 2 (juli)?

Er zijn meerdere vragen gekomen over het parkeren binnen de belijning. Volgende week komen wij hierop terug.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl
 0255

<image001.jpg>

Van: T [n.....@ziggo.nl]

Verzonden: donderdag 14 maart 2019 9:06

Aan:

CC:@gmail.com

Onderwerp: Re: Nieuwsbrief Pionieren

Beste

Volgens mij is de erfgrans aan de voorzijde bij ons (no325) ook nog niet bepaald. Wij zaten niet bij de vorige bepaling in ieder geval.

Wat betreft het parkeren 'op de stoep' die tijdelijk is aangebracht. Het is niet te doen om naast de stoep te parkeren. Te weinig ruimte blijft er dan over voor verkeer. Dat zal alleen maar voor meer vertraging zorgen. Ik zou het fijn vinden als jullie dat willen herzien en gedogen dat bewoners 'op de stoep' parkeren. Het verkeer kan er anders nauwelijks nog langs.

Hartelijke groet,

Klassieke shiatsu & Do-In Yoga

Ps. Alles over je privacy kun je terug lezen op mijn site www.shiatsuvelsen.nl

[Facebook.com/t.....](https://www.facebook.com/t.....)

Op 13 mrt. 2019 om 18:06 heeft T.....
het volgende geschreven:

.....@Velsen.nl>

Beste Pioniers,

Hierbij weer een nieuwsbrief!

Hartelijke groet,

.....

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenhed Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



.....@Velsen.nl

0255 :



<Picture (Device Independent Bitmap) 1.jpg>

Van: .@hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 15 maart 2019 13:39
Aan:
Onderwerp: Re: Nieuwsbrief Pionieren
Bijlagen: Picture (Device Independent Bitmap) 1.jpg

Beste I

In de laatste nieuwsbrief werd verteld dat we onze auto's niet meer binnen de belijning mogen plaatsen. Via de app hoorde ik van één van de burens dat er telefonisch contact is geweest met de gemeente en dat we nu juist weer worden gevraagd wel binnen de belijning te parkeren.

Mag ik je daarom even om een schriftelijke reactie vragen zodat ik niet onverhoopt straks een boete krijg voor verkeerd parkeren.

Met vriendelijke groet,

Keetberglaar

Verstuurd vanaf mijn iPad

> Op 13 mrt. 2019 om 18:06 heeft N' .@Velsen.nl> het volgende geschreven:
>
>
> Beste Pioniers,
>
> Hierbij weer een nieuwsbrief!
>
> Hartelijke groet,
>
>
> adviseur vastgoed
> Gebiedsontwikkeling
> Werkenheid Vastgoed
> Gemeente Velsen
> Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
> Postbus 465, 1970 AL IJmuiden
>
> .@Velsen.nl
> 0255 5...
>
> [cid:image001.jpg@01CFFCBA.E8B3AE40][cid:8B2882FEC43C8D4FA084F926B31AA
> E6C@Velsen.nl]
>
>
>

> Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent

noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

> -----disclaimer-----

> ----- <Picture (Device Independent Bitmap)

> 1.jpg> <Nieuwsbrief Pionieren mrt.pdf> <Snippenbos DEF.pdf>

Van: M
Verzonden: maandag 18 maart 2019 10:13
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: vraagje parkeren Keetberglaan

Hoi


Het inderdaad belangrijk voor een ieder, zowel bewoners als handhavers, om duidelijk te krijgen wat we hier toestaan of niet.

Ik ben er deze week alleen nog vandaag en morgen maar is als handhaver het eerste aanspreekpunt voor deze wijk en zou hij, namens het team aanwezig kunnen zijn. Via wordt dan binnen het team doorgegeven hoe we hier mee omgaan.

Het verzoek is dus om Yves voor het overleg uit te nodigen.

Met vriendelijke groet,

Algemene zaken
Werkeenheden Toezicht en Handhaving openbare ruimte
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 _____@velsen.nl



Van: I
Verzonden: maandag 18 maart 2019 10:05
Aan:
CC: L
Onderwerp: RE: vraagje parkeren Keetberglaan

Beste collega's,

Ik zal onderstaande mail even toelichten. Aan de Keetberglaan in IJmuiden zijn momenteel zelfbouwers hun droomwoning aan het bouwen. In september 2018 waren de eerste woningen gereed en werd op het bouwterrein ook gewoond.

In het kader van veiligheid heeft de gemeente in september jl. met wegwerving een 'stoep' gecreëerd. Hierbij hebben we aangegeven dat binnen de belijning niet geparkeerd mag worden, parkeren kan wel naast de strook. Zie onderstaande mail van 11-9-2018.

Na een melding over parkeren op de 'stoep' hebben we in de nieuwsbrief van 13 maart jl. nogmaals aangegeven dat parkeren ivm veiligheid naast de belijning moet.

Hierop hebben we een aantal reacties gekregen. Zo zou er bekeurd worden wanneer naast de belijning parkeert zou worden? En de weg zou veel te smal worden? Collega (handhaver) geeft ook aan dat hij de bewoners adviseert om binnen de belijning te parkeren.

Dit is voor mij de reden geweest om bij handhaving te vragen hoe we met deze situatie omgaan. Ik denk dat het verstandig is en ik even om de tafel gaan. Ik plan wat in.

Mail 11-9-2018

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 56 [@Velsen.nl](mailto: @Velsen.nl)

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van: :
Verzonden: maandag 18 maart 2019 6:55
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: vraagje parkeren Keetberglaan


Morge

Ik dacht dat jij al wegbeheerder hiervan op de hoogte wilt zijn en er ook een mening over hebt of het is toegestaan dat particulieren belijning op de rijbaan aanbrengt. OW was hier dus niet in betrokken maar is het kennelijk op eigen initiatief gedaan. Door het aanbrengen wordt de rijbaan duidelijk smaller.

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >> << OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Met vriendelijke groet.

Algemene zaken
Werkeenheid Toezicht en Handhaving openbare ruimte
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [t@velsen.nl](mailto: t@velsen.nl)



<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van: I
Verzonden: vrijdag 15 maart 2019 8:03
Aan: I
CC: D
Onderwerp: RE: vraagje parkeren Keetberglaan

Deze mailwisseling zegt mij niets. Ik ben hier in ieder geval niet bij betrokken. Geen idee wat er speelt en of daar iemand van OW mee bezig is.

Met vriendelijke groet,

beleidsmedewerker wegen
Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 I @Velsen.nl
 0255 5

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van:
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 16:18
Aan: I
CC: I
Onderwerp: RE: vraagje parkeren Keetberglaan

I

Er is aan die zijde van de weg geen sprake van een parkeerverbod en mogen de auto er dus staan. Als de auto's naast de voor de voetgangers gecreëerde ruimte worden geparkeerd zal de rijbaan dan wel smaller worden en zal dit hinder geven bij tegemoet komend verkeer. Dat kan je op de nu meegestuurde foto goed zien en vraag ik me af of de wegbeheerder, I van OW en de verkeerskamer dit wel gewenst vinden. Ik denk dat bewoners die hier moeten passeren er over gaan klagen.



Ik wil dan ook vanuit de wegbeheerder en de verkeerskamer horen hoe zij hier tegen aankijken.

Ik kan nu niet zeggen/garanderen dat er niet wordt bekeurd maar wil de wijsheid van I graag meenemen in een gesprek met het team over deze situatie om te proberen tot eenduidig beleid te komen.

I, graag een reactie naar I en mijzelf.

Met vriendelijke groet,

I
der
Algemene zaken
Werkenheid Toezicht en Handhaving openbare ruimte
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 I @velsen.nl


<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van:
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 16:02
Aan:
Onderwerp: RE: vraagje parkeren Keetberglaan

Hoi

Bedankt voor je snelle reactie.

Momenteel wordt gecommuniceerd naar de bewoners dat hun auto naast de belijning geparkeerd moet worden. Wanneer de auto's naast de belijning wordt geparkeerd is er dan sprake over hinder of weg versperring? Of moet dit gewoon mogelijk zijn.

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)
0255 6

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van:
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 15:47
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: vraagje parkeren Keetberglaan

Hoi

Er is daar geen sprake van een stoep omdat er dan minimaal een niveau verschil moet zijn van 8 cm tussen straat en stoep.

Op basis van de aangebrachte belijning zal er dus niet bekeurd worden tenzij er sprake zou zijn van "gevaar of hinder" maar niet op basis van "stoep".


Indien de rijbaan door het parkeren wordt versperrd dan zou er dus wel sprake zijn van gevaar of hinder en loopt de betrokkene de kans dat óf de politie

(zal niet zo snel gebeuren) óf wij er voor bekeuren. Dat is aan de individuele handhaver zelf om te beoordelen en kan er dus soms verschillend naar gekeken worden.

(Dit noemen ze discretionaire bevoegdheid)

Met vriendelijke groet,

t
Algemene zaken
Werkeenheid Toezicht en Handhaving openbare ruimte
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 at@velsen.nl

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 15:29
Aan:
Onderwerp: vraagje parkeren Keetberglaan

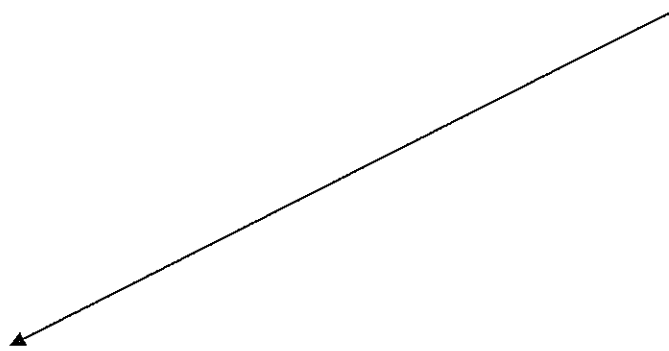
<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >> << OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl
 0255 5

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>



Van: [redacted]
Verzonden: maandag 18 maart 2019 17:57
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Afvalinzameling Keetberglaan
Bijlagen: We gaan uw afval anders inzamelen - en wat gaat er veranderen.pdf

Beste [redacted]

Bijgaand stuur ik je een folder over de het inzamelen van afval binnen de gemeente. Eind vorig jaar zijn bij de keetberglaan / Snippenbos ondergrondse containers geplaatst. Via onderstaande link kun je zien waar de containers gelegen zijn.



Het aanvragen van een afvalpas en rolcontainers kun je doen via:
<https://inzamelkalender.hvcgroep.nl/custom/pasaanvraag>. Met de afvalpas kun je afval in een ondergrondse- of bovengrondse container doen of bij een afvalbrengstation of milieustraat brengen.

<https://velsen.maps.arcgis.com/apps/SimpleViewer/index.html?appid=ea304b5387004fd9a342a0c154db2c0c>

Hopende je hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [\[redacted\]@Velsen.nl](mailto:[redacted]@Velsen.nl)
 0255 [redacted]

-----Oorspronkelijk bericht-----

Var [redacted]@ziggo.nl
Verzonden: woensdag 13 maart 2019 16:44
Aan [redacted]
Onderwerp: Afvalinzameling Keetberglaan

Hoi [redacted],

Ik weet dat er informatieavonden zijn geweest maar kan deze info niet meer terugvinden.
Weet jij hoe de afvalinzameling voor onze woningen gaat plaatsvinden?

Ik sprak laatst bewoners van Kraailook en Zandhaver die gaven aan dat zij geen bakken/containers hebben.
Zij plaatsen alles in de ondergrondse containers.

Worden ondergrondse containers ook het uitgangspunt?
Of dienen we te scheiden met een drietal containers?

Ik verneem graag je reactie.

Met vriendelijke groet,

We gaan uw afval anders inzamelen

En wat gaat er veranderen?

We willen het onze inwoners makkelijker maken om goed afval te kunnen scheiden. Daarom zijn we samen met HVC het project Meer Waarde Uit Afval gestart.

Want, hoe beter we ons afval scheiden, hoe minder troep we achterlaten voor volgende generaties. Klinkt gek hè? Maar eigenlijk is het heel logisch. Veel van ons afval bestaat uit waardevolle grondstoffen waarvan nieuwe producten gemaakt worden. En alles dat in een nieuw product verwerkt wordt is geen afval meer.

GFT en etensresten worden bijvoorbeeld verwerkt tot biogas en compost. Oud papier wordt gebruikt om nieuw papier van te maken, net als glas. Plastic, blik en lege pakken van sap en zuivel worden na inzameling gesorteerd. Van plastic worden bijvoorbeeld broodtrommels of tennisballen gemaakt. Blik krijgt een nieuw leven als kookpan.

Van 293 naar 130 kilo afval per inwoner

In 2020 willen we dat 75% van het afval uit onze gemeente goed gescheiden wordt aangeboden én we nog maximaal 130 kg restafval per inwoner per jaar hebben. Dat is nu 293 kg per inwoner.

WIST U DAT van 55 plastic frisdrankflessen een nieuwe slaapzak kan worden gemaakt?



AFVALINZAMELING NU & STRAKS

	Nu	Straks
RESTAFVAL	ELKE 2 WEKEN	ONDERGRONDSE CONTAINER MET PAS
PLASTIC, BLIK EN DRINKPAKKEN	ELKE 4 WEKEN	ELKE 4 WEKEN
GFT EN ETENSRESTEN	ELKE 2 WEKEN	ELKE 2 WEKEN
PAPIER	ELKE 4 WEKEN	ELKE 4 WEKEN

Wat gaat er voor u veranderen en wat blijft hetzelfde?

Nieuwe oranje rolcontainer voor plastic, blik en lege pakken

We willen het u makkelijker maken om gft en etensresten, oud papier en plastic, blik en lege pakken te scheiden. Daarom krijgt u een nieuwe (oranje) bak voor plastic, blik en lege pakken, de plasticbak.

U wilt een papierbak

De papierbak blijft een vrijwillige keuze. Als u deze nog niet heeft maar er wel gebruik van wilt maken, kunt u deze via de klantenservice van HVC aanvragen op 0800-0700.

GFT en etensresten

Voor GFT en etensresten verandert er niets, u houdt gewoon uw huidige rolcontainer.

Geen eigen rolcontainer meer voor restafval

Voor alles dat niet in de papierbak, plasticbak of bij het GFT en etensresten kan, maakt u

straks gebruik van een nieuwe of bestaande ondergrondse container in uw wijk of buurt.

Als u uw afval goed scheidt heeft u straks nog maar kleine hoeveelheden restafval. Door de kleine hoeveelheden is het gemakkelijk om dit naar een ondergrondse container te brengen. Deze ondergrondse containers voor restafval zijn straks uitsluitend toegankelijk met een afvalpas. Dit is dezelfde pas die u gebruikt voor het afvalbrenghstation.

Wij vinden uw privacy een belangrijke zaak. De afvalpas opent alleen de container, er wordt geen informatie vastgelegd wanneer u met uw afvalpas de container openmaakt.

Geen afvalpas of afvalpas kwijt?

Zoals gezegd is de pas voor de ondergrondse containers dezelfde die u gebruikt voor het afvalbrenghstation. Wanneer u geen pas heeft of deze kwijt bent kunt u er een aanvragen via internet www.velsen.nl/meer-waarde-uit-afval.

Plek ondergrondse containers

Voor de inzameling van het restafval worden bestaande en nieuwe ondergrondse containers gebruikt. De nieuwe containers worden binnenkort geplaatst. U kunt ze terugvinden op www.velsen.nl/meer-waarde-uit-afval

U bent misschien nieuwsgierig hoe we bepaald hebben waar de containers komen. Daarvoor zijn verschillende randvoorwaarden/regels aangehouden.

Bijvoorbeeld:

een maximale loopafstand van 250 meter, de beschikbare openbare ruimte, geen belemmeringen door kabels en leidingen in de grond, de bereikbaarheid voor de inzamelvoertuigen en reacties van omwonenden.

Het complete overzicht met criteria voor ondergrondse container locaties vindt u op www.velsen.nl/meer-waarde-uit-afval

Vragen en antwoorden

Is een kleinere plastic-bak mogelijk?

Alleen voor een 1-persoonshuishouden is het straks mogelijk om een kleiner formaat bak van 140 liter aan te vragen. Dit kan pas twee maanden na het ontvangen van de plastic-bak via de klantenservice van HVC worden geregeld. Meerpersoonshuishoudens kunnen alleen gebruik maken van de 240 liter plastic-bak.

Mag ik de plastic-bak weigeren?

Nee, iedereen in Velsen krijgt een bak voor plastic, blik en pak aan huis. Deze plastic bak komt in de plaats van uw grijze bak, we ruilen de bakken om.

W: [REDACTED]
Pl: [REDACTED]
ve: [REDACTED]
dr: [REDACTED]
m: [REDACTED]
w: [REDACTED]



Meer vragen en antwoorden vindt u op www.velsen.nl/meer-waarde-uit-afval.

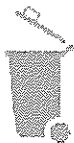







Van: ...
Verzonden: woensdag 20 maart 2019 11:18
Aan:
Onderwerp: RE: Afvalinzameling Keetberglaan

Hoi

De wijk 'Keetberglaan' is eind 2018 overgegaan op de nieuwe manier van afvalinzameling. Dit betekent dat u uw afval moet scheiden. Hiervoor ontvangt u drie rolcontainers en een afvalpas voor de ondergrondse container. Op onderstaand kaartje onder kopje 'straks' ziet u waar de containers voor dienen en hoe vaak deze worden geleegd.

U kunt de rolcontainers en afvalpas voor de ondergrondse container aanvragen via:
<https://inzamelkalender.hvcgroep.nl/custom/pasaanvraag>.

AFVALINZAMELING NU & STRAKS

	Nu	Straks
RESTAFVAL	 ELKE 2 WEKEN	 ONDERGRONDSE CONTAINER MET PAS
PLASTIC, BLIK EN DRINKPAKKEN		 ELKE 4 WEKEN
GFT EN ETENSRESTEN	 ELKE 2 WEKEN	 ELKE 2 WEKEN
PAPIER	 ELKE 4 WEKEN	 ELKE 4 WEKEN

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling

Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 info@Velsen.nl
 0255



Van: [\[mailto:info@ziggo.nl\]](mailto:info@ziggo.nl)
Verzonden: maandag 18 maart 2019 20:04
Aan:
Onderwerp: Re: Afvalinzameling Keetberglaan

Hoi,

Bedankt voor je antwoord. Voor mij is echter nog niet duidelijk of afvalinzameling voor ons nu plaatsvindt middels rolcontainers.

Op de website van de gemeente staat het volgende:

"Laagbouwwoningen met ondergrondse containers

In IJmuiden zijn een aantal buurten met laagbouw woningen die voor hun afvalinzameling gebruik maken van ondergrondse containers (Appelboomstraat, Blauwe Zeedistel e.o., Sieraadstraat/Strengholtstraat e.o., Doorneberglaan en Groot Helmduin, Stadspark IJmuiden). Voor deze buurten zoeken we naar een maatwerkoplossing die per buurt wordt bepaald. In 4ekwartaal 2018 worden de bewoners in deze buurten geïnformeerd over wat er met de inzameling in hun buurt zal gebeuren."

Is hierover al meer duidelijk?

Met vriendelijke groet,

Op 18 mrt. 2019, om 17:57 heeft info@Velsen.nl het volgende geschreven:

Beste,

Bijgaand stuur ik je een folder over de het inzamelen van afval binnen de gemeente. Eind vorig jaar zijn bij de keetberglaan / Snippenbos ondergrondse containers geplaatst. Via onderstaande link kun je zien waar de containers gelegen zijn.

Het aanvragen van een afvalpas en rolcontainers kun je doen via:

<https://inzamelkalender.hvcgroep.nl/custom/pasaanvraag>. Met de afvalpas kun je afval in een ondergrondse- of bovengrondse container doen of bij een afvalbrengstation of milieustraat brengen.

<https://velsen.maps.arcgis.com/apps/SimpleViewer/index.html?appid=ea304b5387004fd9a342a0c154db2c0>

Hopende je hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)

☎ 0255 50

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: S. J. J. [mailto:info@ziggo.nl]

Verzonden: woensdag 13 maart 2019 16:44

Aan:

Onderwerp: Afvalinzameling Keetberglaan

Hoi [naam],

Ik weet dat er informatieavonden zijn geweest maar kan deze info niet meer terugvinden.
Weet jij hoe de afvalinzameling voor onze woningen gaat plaatsvinden?

Ik sprak laatst bewoners van Kraailook en Zandhaver die gaven aan dat zij geen bakken/containers hebben.
Zij plaatsen alles in de ondergrondse containers.

Worden ondergrondse containers ook het uitgangspunt?
Of dienen we te scheiden met een drietal containers?

Ik verneem graag je reactie.

Met vriendelijke groet,

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

<We gaan uw afval anders inzamelen - en wat gaat er veranderen.pdf>

Van:
Verzonden: woensdag 20 maart 2019 11:55
Aan:
Onderwerp: RE: Nieuwsbrief Pionieren

Beste heer en mevrouw

Wij hebben van u een e-mail bericht met een aantal vragen ontvangen. Onderstaand geven wij antwoord op uw vragen.

- 1) ***Waarom wordt er in de bebossing, waar het trapveldje gaat komen, geen insteekhavens gemaakt? Het parkeren in de Keetberglaan was altijd vrij, maar dit is nu veranderd naar verboden te parkeren, terwijl hier in het begin geen sprake van was, waarom worden er dan geen extra parkeerplaatsen gecreëerd ?***
Voor de woningen aan de Keetberglaan geldt een tijdelijk parkeerverbod. De gemeente heeft dit tijdelijke parkeerverbod ingesteld om de doorgang van en naar het Snippenbos vrij te houden ten tijde van de bouwwerkzaamheden. Dit tijdelijke parkeerverbod wordt opgeheven wanneer de openbare ruimte definitief wordt ingericht. Het is de verwachting dat in de definitieve situatie voldoende parkeergelegenheid aanwezig is en het niet nodig is om groen op te offeren voor meer parkeerplaatsen.
- 2) ***Ik heb nog enige vragen gesteld over hoe in eerste instantie de asbest in de grond terecht is gekomen, en waar het vandaan komt, etc. De ODIJmond geeft alleen antwoord dat er 1 maart een nieuw onderzoek is gedaan en dat er geen asbest is gevonden, conform voorgaande onderzoeken (2012 / 2015), maar ik heb geen antwoorden gekregen op mijn gestelde vragen.***
- ***Hoe zit het nu precies met het feit dat er wel asbest is gevonden in de afgraven grond ?***
 - ***Waar komt dat vandaan ? Hoe is dit gevonden / hoe is dit onderzocht ? Hoe weten wij zeker dat dit niet dieper in de grond zit ?***
 - ***Hoe zit het met onderzoek dat de gemeente in 2016 bij oplevering van de grond is gedaan ?***
 - ***Kunnen wij de resultaten van de onderzoeken ontvangen, want mogelijk bij de verkoop van een woning, zal dat issue (asbest) weer naar voren komen.***

In aanvulling op wat er reeds gecommuniceerd is over de vondst van asbest kunnen wij u hier nog het volgende over melden. In 2012 is op de locatie een zogenaamd 'verkennend asbest in de grond onderzoek' uitgevoerd. Dit onderzoek is uitgevoerd omdat er na de sloop van de school een herinrichting van de locatie naar huttenoord voor kinderen werd beoogd. Vervolgens is in 2015 een 'verkennend bodemonderzoek' uitgevoerd op de locatie, dit vanwege het voornemen om woningbouw te realiseren. Dit zijn gangbare onderzoeken die altijd moeten worden uitgevoerd om aan te tonen dat er geen belemmering is om een nieuwe functie toe te staan. Uit de twee onderzoeken blijkt dat er op de locatie vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen belemmeringen zijn om de functie wonen toe te staan.

In één partij grond die is afgevoerd na het graven van de kelder op kavel 7 is onverwachts toch asbest aangetroffen. Naar aanleiding hiervan is er nogmaals onderzoek gedaan naar de aanwezigheid van asbest op de locatie. Hieruit kwam gelukkig hetzelfde beeld naar voren als uit de onderzoeken uit 2012 en 2015, namelijk dat er vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen belemmeringen zijn voor de functie wonen. Het gebruik van de grond in het verleden geeft ook geen aanleiding om te veronderstellen dat de uitgevoerde onderzoeken een verkeerd beeld schetsen, het is nooit in gebruik geweest als industrieterrein of zoiets dergelijks.

De rapporten bevatten veel specialistische informatie die door personen met onvoldoende vakkennis makkelijk verkeerd geïnterpreteerd kan worden. Als u hier behoefte aan heeft is het mogelijk om de rapporten in te zien, maar wat ons betreft vragen we de specialist van de Omgevingsdienst IJmond om hierbij aanwezig te zijn zodat de juiste toelichting gegeven kan worden.

Tot slot kunnen we voor wat betreft de herkomst van de aangetroffen asbest helaas geen zekerheid geven. Een aannemelijke verklaring is dat het gaat om een overblijfsel van de school die in het verleden op de locatie stond.

3) Kavel 7: Op grond waarvan is hier uitstel verleend aan de bouw ? Deze pioniers waren niet in zee gegaan met de failliete aannemer en zouden alles zelf doen. Maar nu ligt de bouw alweer een tijdje stil (asbest ?), terwijl onze woningen worden opgeleverd. Dit is niet conform de gestelde regels / woning gereed binnen 24 maanden na oplevering van de grond. Graag ontvang ik hier meer informatie over.

Helaas heeft een aanzienlijk aantal pioniers door onvoorziene omstandigheden vertraging opgelopen in het bouwproces van hun droomwoning. Dit geldt ook voor de eigenaren van kavel 7, waardoor de gemeente heeft besloten om uitstel te verlenen. De aard van de onvoorziene omstandigheden is een zaak tussen de gemeente en de betreffende kaveleigenaren en hier doet de gemeente geen uitspraken over. De gemeente houdt uiteraard toezicht op de voortgang van de bouwwerkzaamheden.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te maken.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



[@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)

0255 56



Van: f [mailto: @ziggo.nl]
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 9:39
Aan: i
Onderwerp: RE: Nieuwsbrief Pionieren

Hallo ,

Bedankt voor je bericht.

Landmeting, zsm => dus april ivm de aanleg van de tuinen / SB 08 / 09 en SB 10.

Parkeren => Waarom wordt er in de bebossing, waar het trapveldje gaat komen, geen insteekhavens gemaakt? Het parkeren in de Keetberglaan was altijd vrij, maar dit is nu veranderd naar verboden te parkeren, terwijl hier in het begin geen sprake van was, waarom worden er dan geen extra parkeerplaatsen gecreëerd ?

Asbest => Ik heb nog enige vragen gesteld over hoe in eerste instantie de asbest in de grond terecht is gekomen, en waar het vandaan komt, etc. De ODIJmond geeft alleen antwoord dat er 1 maart een nieuw onderzoek is gedaan en dat er geen asbest is gevonden, conform voorgaande onderzoeken (2012 / 2015), maar ik heb geen antwoorden gekregen op mijn gestelde vragen.

- Hoe zit het nu precies met het feit dat er wel asbest is gevonden in de afgraven grond ?
- Waar komt dat vandaan ? Hoe is dit gevonden / hoe is dit onderzocht ? Hoe weten wij zeker dat dit niet dieper in de grond zit ?
- Hoe zit het met onderzoek dat de gemeente in 2016 bij oplevering van de grond is gedaan ?

- Kunnen wij de resultaten van de onderzoeken ontvangen, want mogelijk bij de verkoop van een woning, zal dat issue (asbest) weer naar voren komen.

Kavel 7: Op grond waarvan is hier uitstel verleend aan de bouw ? Deze pioniers waren niet in zee gegaan met de failliete aannemer en zouden alles zelf doen. Maar nu ligt de bouw alweer een tijdje stil (asbest ?), terwijl onze woningen worden opgeleverd. Dit is niet conform de gestelde regels / woning gereed binnen 24 maanden na oplevering van de grond. Graag ontvang ik hier meer informatie over.

Met vriendelijke groet,


Van: M <>@Velsen.nl>
Verzonden: woensdag 13 maart 2019 18:06
Onderwerp: Nieuwsbrief Pionieren

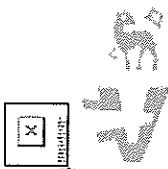
Beste Pioniers,

Hierbij weer een nieuwsbrief!

Hartelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 <>@Velsen.nl
 0255 5



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van:
Verzonden: woensdag 20 maart 2019 12:04
Onderwerp: Parkeren, Omwonenden, Informatiebijeenkomst

Beste Pioniers,

Parkeren naast de belijning

In eerdere berichten hebben we aandacht gevraagd voor de wijze van parkeren bij het tijdelijke trottoir dat met wegenverf is gemarkeerd aan de Keetberglaan. Vanwege verschillende reacties van u is de situatie nogmaals door ons beoordeeld. Wij verzoeken u nogmaals om vanwege de veiligheid van de voetgangers naast de belijning te parkeren. Wanneer onverhoopt toch iemand binnen de belijning parkeert dan wordt dit vanwege deze tijdelijke situatie niet bekeurd. Dit geldt echter niet voor parkeren in de bocht. In de bocht, zie onderstaande kaart, mag zowel niet binnen als naast de belijning geparkeerd worden. Dit kan wel bekeurd worden. Controle heeft uitgewezen dat parkeren naast de belijning geen hinder veroorzaakt voor doorgaand verkeer.

Wij begrijpen dat deze tijdelijke manier van parkeren niet ideaal is, toch hopen wij op uw medewerking. In september wordt de openbare ruimte woonrijp gemaakt en zijn de voorzieningen optimaal!

Omwonenden

De gemeente ontvangt regelmatig klachten van omwonenden over de bouwwerkzaamheden. De klachten hebben onder andere betrekking op geluids- en parkeeroverlast.

Het is natuurlijk niet te voorkomen dat de bouwwerkzaamheden enige overlast met zich meebrengen, maar wij vragen u opnieuw om zoveel mogelijk rekening te houden met omwonenden.

Denk hierbij aan het vermijden van overlastgevende werkzaamheden in de vroege ochtend.

Ook het vooraf communiceren over wanneer overlastgevende werkzaamheden gaan plaatsvinden is hierbij van belang. Wij rekenen op uw aandacht voor uw nieuwe burens.

Informatiebijeenkomst

Bij de laatste nieuwsbrief hebben we u het ontwerp voor de definitieve inrichting van de openbare ruimte toegestuurd. Verschillende pioniers en omwonenden hebben vragen gesteld over dit ontwerp.

Wij hebben daarom besloten om een informatiebijeenkomst te organiseren. Tijdens de informatiebijeenkomst informeren wij u over definitieve herinrichting en kunt u al uw vragen stellen.

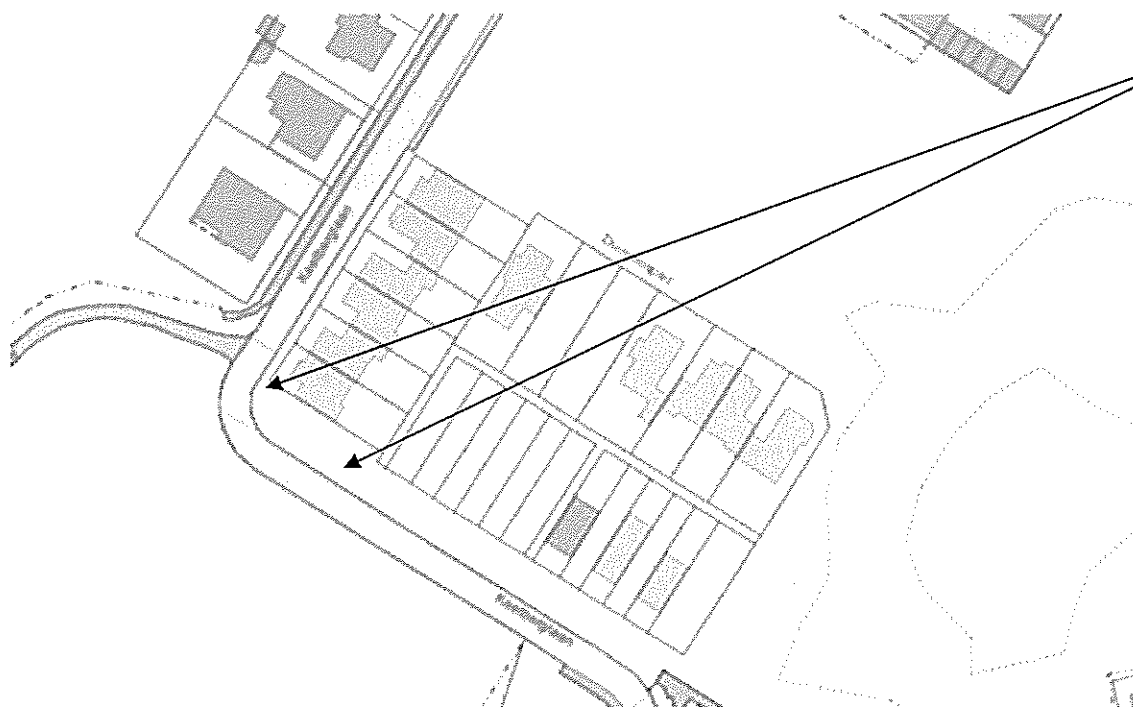
U ontvangt te zijner tijd van ons een uitnodiging.

Cycloramafoto parkeren naast belijning Keetberglaan



Parkeren na

Parkeerverbod in de bocht



Tussen de twee pijler binnen en ook niet na bekeurd worden.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Van:
Verzonden: woensdag 20 maart 2019 12:06
Aan:
Onderwerp: ter info: nieuwsbrief Pionieren locatie Keetberglaan

Beste Collega's,

Onderstaand bericht is naar de pioniers van de Keetberglaan gestuurd.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

@Velsen.nl

☎ 0255 56



Van: M
Verzonden: woensdag 20 maart 2019 12:04
Onderwerp: Parkeren, Omwonenden, Informatiebijeenkomst

Beste Pioniers,

Parkeren naast de belijning

In eerdere berichten hebben we aandacht gevraagd voor de wijze van parkeren bij het tijdelijke trottoir dat met wegverf is gemarkeerd aan de Keetberglaan. Vanwege verschillende reacties van u is de situatie nogmaals door ons beoordeeld. Wij verzoeken u nogmaals om vanwege de veiligheid van de voetgangers naast de belijning te parkeren. Wanneer onverhoopt toch iemand binnen de belijning parkeert dan wordt dit vanwege deze tijdelijke situatie niet bekeurd. Dit geldt echter niet voor parkeren in de bocht. In de bocht, zie onderstaande kaart, mag zowel niet binnen als naast de belijning geparkeerd worden. Dit kan wel bekeurd worden. Controle heeft uitgewezen dat parkeren naast de belijning geen hinder veroorzaakt voor doorgaand verkeer.

Wij begrijpen dat deze tijdelijke manier van parkeren niet ideaal is, toch hopen wij op uw medewerking. In september wordt de openbare ruimte woonrijp gemaakt en zijn de voorzieningen optimaal!

Omwonenden

De gemeente ontvangt regelmatig klachten van omwonenden over de bouwwerkzaamheden. De klachten hebben onder andere betrekking op geluids- en parkeeroverlast.

Het is natuurlijk niet te voorkomen dat de bouwwerkzaamheden enige overlast met zich meebrengen, maar wij vragen u opnieuw om zoveel mogelijk rekening te houden met omwonenden.

Denk hierbij aan het vermijden van overlastgevende werkzaamheden in de vroege ochtend.

Ook het vooraf communiceren over wanneer overlastgevende werkzaamheden gaan plaatsvinden is hierbij van belang. Wij rekenen op uw aandacht voor uw nieuwe burens.

Informatiebijeenkomst

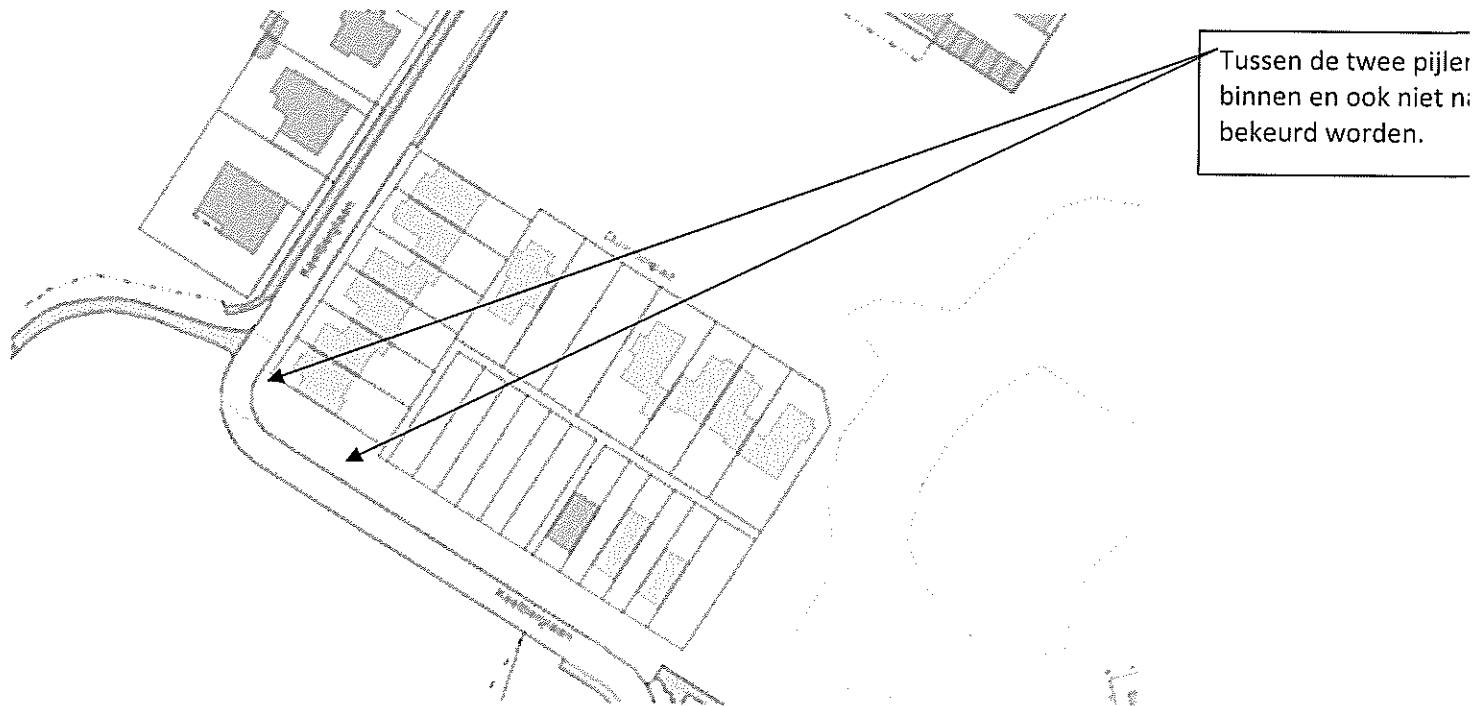
Bij de laatste nieuwsbrief hebben we u het ontwerp voor de definitieve inrichting van de openbare ruimte toegestuurd. Verschillende pioniers en omwonenden hebben vragen gesteld over dit ontwerp. Wij hebben daarom besloten om een informatiebijeenkomst te organiseren. Tijdens de informatiebijeenkomst informeren wij u over definitieve herinrichting en kunt u al uw vragen stellen. U ontvangt te zijner tijd van ons een uitnodiging.

Cycloramafoto parkeren naast belijning Keetberglaan



Parkeren na



Parkeerverbod in de bocht



Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

ok@Velsen.nl
 0255 5-----



Van:
Verzonden: woensdag 20 maart 2019 12:09
Aan:
Onderwerp: RE: Nieuwsbrief Pionieren

Beste Hardy,

Onderstaande vragen heb ik beantwoord in het e-mail bericht die naar alle pioniers is verstuurd.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto:)

 0255



Van: [r [@hotmail.com](mailto:)]
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 15:42
Aan:
Onderwerp: Re: Nieuwsbrief Pionieren

Hoi

Bedankt voor de nieuwsbrief!

Ik heb wel een vraagje over de openbare inrichting en de tijdelijke stoep.

Openbare inrichting:

- wordt deze ook klimaatbestendig? Op de hoek van de straat is namelijk altijd wateroverlast en het zal mooi als dit opgelost is.
- wat zijn de materialen van de openbare ruimte? Is dat asfalt of komen hier klinkers?
- wat zijn de afmetingen van de openbare ruimte? Is daar nog wat aan te veranderen, zoals bijvoorbeeld smalle rijbaan om de snelheid te verminderen. Dit gebeurt op vele plekken in Nederland.

Tijdelijke stoep:

Destijds is er een tijdelijke stoep gecreëerd, echter wordt tot op heden niet zo gebruikt door ons en niet door de aannemer. De tijdelijke stoep is destijds ook om de auto's en bouwhekken heen gemaakt, waardoor we nu een 5 meter (op sommige plekken) brede stoep ligt en op andere plekken een smalle stoep. Het lijkt mij goed om nogmaals een stoep aan te geven en dan van te voren dit aangeven zodat we eg vrij gemaakt kan worden en dat er een eenduidige stoep kan komen.

Als laatste stuur ik je in de bijlage ons artikel uit de telegraaf van 2 weken geleden.

Met vriendelijke groet,

(

Op 13 mrt. 2019, om 18:06 heeft l
geschreven:

.@Velsen.nl> het volgende

Beste Pioniers,

Hierbij weer een nieuwsbrief!

Hartelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



.@Velsen.nl



0256



<Picture (Device Independent Bitmap) 1.jpg>

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

<Nieuwsbrief Pionieren mrt.pdf><Snippenbos DEF.pdf>

Zandersstraa
IJmuiden

Van: <@Velsen.nl>
Verzonden: woensdag 13 maart 2019 18:06
Onderwerp: Nieuwsbrief Pionieren

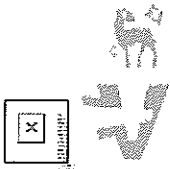
Beste Pioniers,

Hierbij weer een nieuwsbrief!

Hartelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl
 0255



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van:
Verzonden: woensdag 20 maart 2019 12:21
Aan:
Onderwerp: RE: Nieuwsbrief Pionieren

Goedemidda

In het e-mail bericht die verstuurd is naar alle pioniers geven wij antwoord op onderstaande vraag.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenhed Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

.....@Velsen.nl

☎ 0255 5



Van: [mailto:.....@hotmail.com]
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 9.55
Aan:
Onderwerp: Re: Nieuwsbrief Pionieren

Goedemorgen !

Ik heb de nieuwsbrief zitten lezen. Maar toch snap ik iets niet.

Er staat in jouw nieuwsbrief dat we niet binnen de lijnen mogen parkeren?

Dit is vreemd. Want iedereen die buiten de lijnen staat krijgt een boete van de handhaving.

Dus op dit moment weet ik niet meer wat jullie nu willen.

Iedereen moet binnen de lijnen voor zijn huis parkeren omdat het verkeer er op de manier dus geen last van heeft.

Buiten de lijnen kan er niemand meer door

Misschien lees ik niet goed hoor, maar ik heb hem door 3 mensen laten lezen. we lezen het allemaal op dezelfde manier.

Met vriendelijke groet,

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 20 maart 2019 12:22
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: ter info: nieuwsbriet Pionieren locatie Keetberglaan

Beste Collega's, Zie onderstaand.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 20 maart 2019 12:06
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: ter info: nieuwsbrief Pionieren locatie Keetberglaan

Beste Collega's,

Onderstaand bericht is naar de pioniers van de Keetberglaan gestuurd.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Accountmanager Vastgoed

Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[REDACTED]
[REDACTED]



Van:

Verzonden: woensdag 20 maart 2019 12:04

Onderwerp: Parkeren, Omwonenden, Informatiebijeenkomst

Beste Pioniers,

Parkeren naast de belijning

In eerdere berichten hebben we aandacht gevraagd voor de wijze van parkeren bij het tijdelijke trottoir dat met wegenvers is gemarkeerd aan de Keetberglaan. Vanwege verschillende reacties van u is de situatie nogmaals door ons beoordeeld. Wij verzoeken u nogmaals om vanwege de veiligheid van de voetgangers naast de belijning te parkeren. Wanneer onverhoopt toch iemand binnen de belijning parkeert dan wordt dit vanwege deze tijdelijke situatie niet bekeurd. Dit geldt echter niet voor parkeren in de bocht. In de bocht, zie onderstaande kaart, mag zowel niet binnen als naast de belijning geparkeerd worden. Dit kan wel bekeurd worden. Controle heeft uitgewezen dat parkeren naast de belijning geen hinder veroorzaakt voor doorgaand verkeer.

Wij begrijpen dat deze tijdelijke manier van parkeren niet ideaal is, toch hopen wij op uw medewerking. In september wordt de openbare ruimte woonrijp gemaakt en zijn de voorzieningen optimaal!

Omwonenden

De gemeente ontvangt regelmatig klachten van omwonenden over de bouwwerkzaamheden. De klachten hebben onder andere betrekking op geluids- en parkeeroverlast.

Het is natuurlijk niet te voorkomen dat de bouwwerkzaamheden enige overlast met zich meebrengen, maar wij vragen u opnieuw om zoveel mogelijk rekening te houden met omwonenden.

Denk hierbij aan het vermijden van overlastgevende werkzaamheden in de vroege ochtend.

Ook het vooraf communiceren over wanneer overlastgevende werkzaamheden gaan plaatsvinden is hierbij van belang. Wij rekenen op uw aandacht voor uw nieuwe burens.

Informatiebijeenkomst

Bij de laatste nieuwsbrief hebben we u het ontwerp voor de definitieve inrichting van de openbare ruimte toegestuurd. Verschillende pioniers en omwonenden hebben vragen gesteld over dit ontwerp.

Wij hebben daarom besloten om een informatiebijeenkomst te organiseren. Tijdens de informatiebijeenkomst informeren wij u over definitieve herinrichting en kunt u al uw vragen stellen.

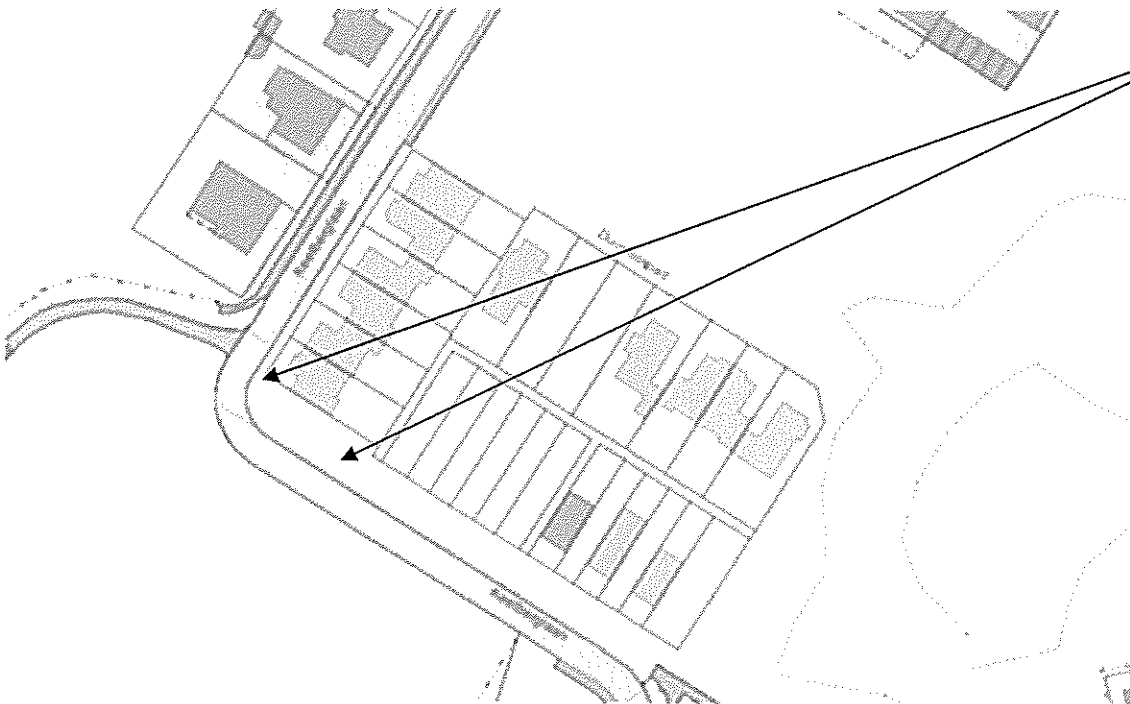
U ontvangt te zijner tijd van ons een uitnodiging.

Cycloramafoto parkeren naast belijning Keetberglaan



Parkeren na

Parkeerverbod in de bocht



Tussen de twee pijler
binnen en ook niet na
bekeurd worden.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

ontwikkeling
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

Velsen.nl

 0255



Van:
Verzonden: woensdag 20 maart 2019 12:24
Aan:
Onderwerp: RE: Nieuwsbrief Pionieren

Goedemiddag

In het e-mail bericht die verstuurd is naar alle pioniers geven wij antwoord op onderstaande vraag.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

.....@Velsen.nl

☎ 0255 6



Van: [mailto:.....@ziggo.nl]
Verzonden: donderdag 14 maart 2019 9:00
Aan:
CC:
Onderwerp: Re: Nieuwsbrief Pionieren

Beste

Volgens mij is de erfgrens aan de voorzijde bij ons (no325) ook nog niet bepaald. Wij zaten niet bij de vorige bepaling in ieder geval.

Wat betreft het parkeren 'op de stoep' die tijdelijk is aangebracht. Het is niet te doen om naast de stoep te parkeren. Te weinig ruimte blijft er dan over voor verkeer. Dat zal alleen maar voor meer vertraging zorgen. Ik zou het fijn vinden als jullie dat willen herzien en gedogen dat bewoners 'op de stoep' parkeren. Het verkeer kan er anders nauwelijks nog langs.

Hartelijke groet,

..... : Klassieke shiatsu & Do-In Yoga

Ps. Alles over je privacy kun je terug lezen op mijn site www.shiatsuvelsen.nl

Op 13 mrt. 2019 om 18:06 heeft M geschreven:

@Velsen.nl> het volgende

Beste Pioniers,

Hierbij weer een nieuwsbrief!

Hartelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenhed Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



@Velsen.nl

0255 f



<Picture (Device Independent Bitmap) 1.jpg>

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

<Nieuwsbrief Pionieren mrt.pdf>

<Snippenbos DEF.pdf>

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 21 maart 2019 15:02
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Nieuwsbrief Pionieren

Beste [REDACTED],

In de mail van 20 maart jl. geef ik antwoord op onderstaande vraag.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[REDACTED] [@Velsen.nl](mailto:[REDACTED]@Velsen.nl)
0255 5077

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED] [\[REDACTED\]@hotmail.com](mailto:[REDACTED]@hotmail.com)
Verzonden: vrijdag 15 maart 2019 13:39
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Nieuwsbrief Pionieren

Beste [REDACTED],

In de laatste nieuwsbrief werd verteld dat we onze auto's niet meer binnen de belijning mogen plaatsen. Via de app hoorde ik van één van de burens dat er telefonisch contact is geweest met de gemeente en dat we nu juist weer worden gevraagd wel binnen de belijning te parkeren.

Mag ik je daarom even om een schriftelijke reactie vragen zodat ik niet onverhoopt straks een boete krijg voor verkeerd parkeren.

Met vriendelijke groet,

Keetberglaan [REDACTED]

Verstuurd vanaf mijn iPad

> Op 13 mrt. 2019 om 18:06 heeft [REDACTED] [\[REDACTED\]@Velsen.nl](mailto:[REDACTED]@Velsen.nl)> het volgende geschreven:
>
>
> Beste Pioniers,

>
> Hierbij weer een nieuwsbrief!
>
> Hartelijke groet,
>
>
>
> adviseur vastgoed
> Gebiedsontwikkeling
> Werkenheid Vastgoed
> Gemeente Velsen
> Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
> Postbus 465, 1970 AL IJmuiden
>
> > _____@Velsen.nl
> ' u255 !
>
> [cid:image001.jpg@01CFFCBA.E8B3AE40][cid:8B2882FEC43C8D4FA084F926B31AA
> E6C@Velsen.nl]
>
>
>
>
> Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.
> -----disclaimer-----
> ----- <Picture (Device Independent Bitmap)
> 1.jpg> <Nieuwsbrief Pionieren mrt.pdf> <Snippenbos DEF.pdf>

Van: @quicknet.nl>
Verzonden: donderdag 21 maart 2019 20:48
Aan:
Onderwerp: Re: Parkeren, Omwonenden, Informatiebijeenkomst

Bekeuren in de bocht:

De reden dat hier bekeurd kan worden is, dat er een bord E01 staat. Dit bord geldt totdat de weg onderbroken wordt door een in/uitrit of zijstraat.

De bocht is geen reden, tenzij binnen 5 meter van een in/ uitrit of zijstraat want dan is sprake van een kruispunt.

Bekeuren op het gecreeerde voetgangersgedeelte kan niet. Het is dus een kwestie van beleefdheid.

Voor 0700 mag geen geluid worden geproduceerd dat overlast kan veroorzaken want tot dan is sprake van de voor nachtrust bestemde tijd. Staat waarschijnlijk in de apv en kan wel bekeurd worden.

Groet ;-)

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 20 mrt. 2019 om 12:04 heeft ..
geschreven:

@Velsen.nl> het volgende

Beste Pioniers,

Parkeren naast de belijning

In eerdere berichten hebben we aandacht gevraagd voor de wijze van parkeren bij het tijdelijke trottoir dat met wegenvverf is gemarkeerd aan de Keetberglaan. Vanwege verschillende reacties van u is de situatie nogmaals door ons beoordeeld. Wij verzoeken u nogmaals om vanwege de veiligheid van de voetgangers naast de belijning te parkeren. Wanneer onverhoopt toch iemand binnen de belijning parkeert dan wordt dit vanwege deze tijdelijke situatie niet bekeurd. Dit geldt echter niet voor parkeren in de bocht. In de bocht, zie onderstaande kaart, mag zowel niet binnen als naast de belijning geparkeerd worden. Dit kan wel bekeurd worden. Controle heeft uitgewezen dat parkeren naast de belijning geen hinder veroorzaakt voor doorgaand verkeer.

Wij begrijpen dat deze tijdelijke manier van parkeren niet ideaal is, toch hopen wij op uw medewerking. In september wordt de openbare ruimte woonrijp gemaakt en zijn de voorzieningen optimaal!

Omwonenden

De gemeente ontvangt regelmatig klachten van omwonenden over de bouwwerkzaamheden. De klachten hebben onder andere betrekking op geluids- en parkeeroverlast.

Het is natuurlijk niet te voorkomen dat de bouwwerkzaamheden enige overlast met zich meebrengen, maar wij vragen u opnieuw om zoveel mogelijk rekening te houden met omwonenden.

Denk hierbij aan het vermijden van overlastgevende werkzaamheden in de vroege ochtend.

Ook het vooraf communiceren over wanneer overlastgevende werkzaamheden gaan plaatsvinden is hierbij van belang. Wij rekenen op uw aandacht voor uw nieuwe burens.

Informatiebijeenkomst

Bij de laatste nieuwsbrief hebben we u het ontwerp voor de definitieve inrichting van de openbare ruimte toegestuurd. Verschillende pioniers en omwonenden hebben vragen gesteld over dit ontwerp.

Wij hebben daarom besloten om een informatiebijeenkomst te organiseren. Tijdens de informatiebijeenkomst informeren wij u over definitieve herinrichting en kunt u al uw vragen stellen.

U ontvangt te zijner tijd van ons een uitnodiging.

Cycloramafoto parkeren naast belijning Keetberglaan

<Picture (Device Independent Bitmap) 1.jpg>



Parkeerverbod in de bocht

<Picture (Device Independent Bitmap) 2.jpg>

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenhed Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 info@Velsen.nl
 0255 5-----



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van:
Verzonden: dinsdag 26 maart 2019 9:06
Aan:
Onderwerp: RE: Nieuwsbrief Pionieren
Bijlagen: Gescand document.pdf

Beste

De landmeter geeft aan dat de erfgrens aan de voorzijde van keetberglaan 323 nog niet is uitgezet. De erfgrens is wel uitgezet bij uw buurwoningen, Keetberglaan 321 en 325.
Voor het aanleggen van uw voortuin kunt u gebruik maken van deze uitzettingen. Op bijgevoegd kaartje kunt u zien waar de erfgrens is uitgezet (1022-1025).
Wanneer de uitzettingen van nummer 321 en 325 onvoldoende zijn kan de landmeter begin april uw grens aanwijzen.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenhed Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 6
Velsen.nl



Van: [i] quicknet.nl]
Verzonden: zondag 24 maart 2019 10:33
Aan:
Onderwerp: RE: Nieuwsbrief Pionieren

Beste M

Ik heb helaas tot op heden nog niets van u mogen vernemen.
Heeft u inmiddels al uitsluitel?

Alvast dank voor uw moeite.

Met vriendelijke groet,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 14 mrt. 2019 om 16:50 heeft N
geschreven:

[@velsen.nl](mailto:)> het volgende


Beste ,

Bedankt voor uw e-mail bericht. Ik heb uw vragen uitgezet bij mijn collega's . Begin volgende week ontvangt u antwoord op uw vragen.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 567 [@Velsen.nl](mailto:)

<image001.jpg>

Van [mailto: @quicknet.nl]

Verzonden: woensdag 13 maart 2019 19:09

Aan: Mi

CC: [@hotmail.com](mailto:)

Onderwerp: Re: Nieuwsbrief Pionieren

Beste mevrouw

Volgens ons is de landmeter al langs geweest op het moment dat wij niet thuis waren want er stonden ineens een aantal paaltjes met fluoriderende verf, zowel aan de voorzijde als aan de achterzijde van ons huis, om onze erfgrens te bepalen denken wij. Wij zijn dan ook voornemens begin April onze voortuin aan te laten leggen door een hovenier maar wij willen ons vanzelfsprekend netjes aan de regels houden en er zeker van zijn tot waar onze voortuin precies mag komen. Kunnen wij de betreffende paaltjes en de tekening die u toegevoegd heeft aan deze mail als graadmeter gebruiken of dienen wij dit anders te berekenen? En wat wordt de precieze hoogte van het nog aan te leggen trottoir?

Met vriendelijke groet,

Keetberglaan }

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 13 mrt. 2019 om 18:06 heeft ,
het volgende geschreven:

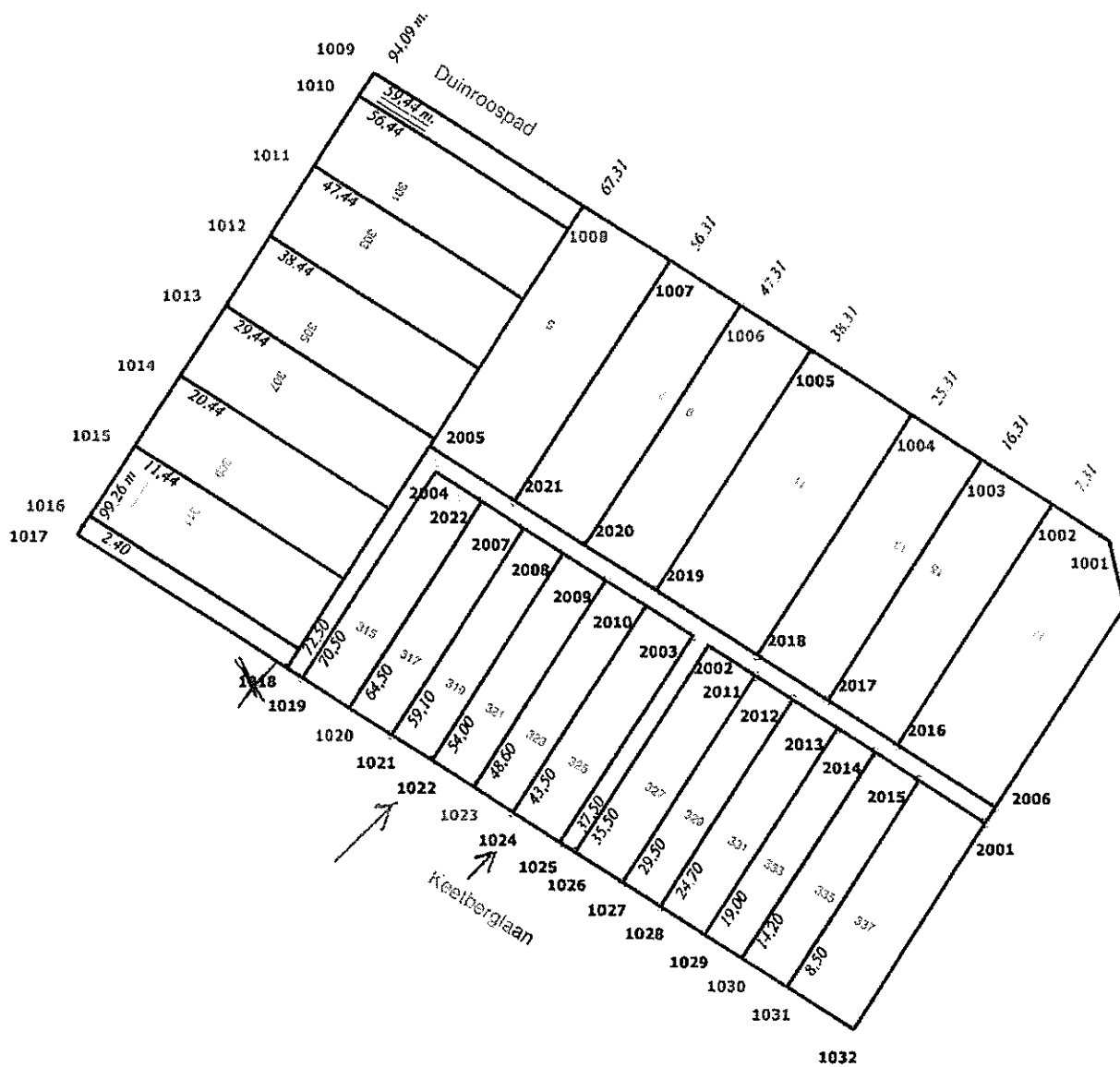
[@velsen.nl](mailto:)>

Beste Pioniers,

Hierbij weer een nieuwsbrief!



GIS-specialist: PG	Verwijzingen: gi2273_U Snippenbos_	Projectnummer: C2018137
D.d. : 10-12-18	Keetberglaan 315-337	Gemeten d.d. : 18 december 2018
		Bureau : MUG
		De uitzetter :
		Bouwtekening nr.: Matenplan Snippenbos
		Zaaknummer :



Van: @hotmail.com>
Verzonden: donderdag 28 maart 2019 8:03
Aan:
Onderwerp: Re: Nieuwsbrief Pionieren

Beste

Voor het uitzetten van de erfgronden hebben wij een voorkeur voor eind juli.

Mvg,

On 13 mrt. 2019, at 18:06, [redacted] <[redacted]> wrote:

Beste Pioniers,

Hierbij weer een nieuwsbrief!

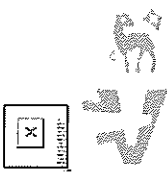
Hartelijke groet,

/

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[redacted] <[redacted]>
@Velsen.nl

020



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

<Nieuwsbrief Pionieren mrt.pdf>

<Snippenbos DEF.pdf>

Van:
Verzonden: donderdag 4 april 2019 16:02
Onderwerp: Nieuwsbericht! Pionieren

Beste Pioniers,

In de nieuwsbrief van 13 maart jl. hebben we aangegeven dat bij een aantal percelen de erfgrens aan de voorzijde nog niet is uitgezet. Van een aantal pioniers van deze percelen hebben we een reactie gekregen. Op basis van deze reacties hebben we een overzichtje gemaakt. De percelen van de pioniers waarvan we geen reactie hebben ontvangen hebben we ingepland in juli. Zie onderstaand overzicht. Indien u toch graag van moment wenst te veranderen, dan vernemen wij dat graag vóór 15 april as.

In april komt de landmeter woensdag 24 april tussen 10.00 – 12.00 uur. U hoeft niet aanwezig te zijn bij de aanwijs. Het is wel verstandig om de piketten in te meten, zo weet u ook wanneer de piketten verwijderd zijn waar de erfgrens gelegen is. Na de aanwijs is de eigenaar verantwoordelijk voor het behoud van de piketten.

Wij vragen de pioniers van de woningen met adres Keetberglaan 301 t/m 311 graag nog even aandacht voor het volgende. Nu deze woningen zijn opgeleverd en het bouwhek is verwijderd verzoeken wij u te parkeren op eigen terrein. Wanneer dit nog niet mogelijk is, omdat bijvoorbeeld de ondergrond nog niet is verhard, verzoeken wij u gebruik te maken van de parkeerhavens. Wij ontvangen namelijk meldingen dat hinderlijk geparkeerd wordt op straat. Bij voorbaat dank voor de medewerking!


Overzicht bezoek landmeter; erfgrens voorzijde

24 april 2019	juli 2019 (dag wordt later bekend)
Keetberglaan 301	Keetberglaan 325
Keetberglaan 302	Keetberglaan 335
Keetberglaan 305	Keetberglaan 337
Keetberglaan 321	Keetberglaan 307
	Keetberglaan 309
	Keetberglaan 311
	Keetberglaan 317
	Duinroospad 5
	Duinroospad 11
	Duinroospad 15
	Duinroospad 17

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

info@Velsen.nl

 0255 8



24 april 2019	juli 2019 (dag wordt later bekend)
Keetberglaan 301	Keetberglaan 325
Keetberglaan 302	Keetberglaan 335
Keetberglaan 305	Keetberglaan 337
Keetberglaan 321	Keetberglaan 307
	Keetberglaan 309
	Keetberglaan 311
	Keetberglaan 317
	Duinroospad 5
	Duinroospad 11
	Duinroospad 15
	Duinroospad 17

Van: @hotmail.com>
Verzonden: donderdag 25 april 2019 19:36
Aan: ..
Onderwerp: re: Nieuwsbericht! Pionieren

Opvolgingsmarkering: Flag for follow up
Markeringsstatus: Gemarkeerd

Goedemorgen ^ ^

Ja, dat klopt dat heb ik gelezen. Er staat in rond September
Dat is niet erg duidelijk.
Want dat kan begin, midden of eind september zijn. Hoelang gaat het duren
Daar gaat het mij om

Ik weet nu al dat ik niet naar de informatie bijeenkomst kan komen omdat ik 5 avonden in de week werk

Als er nieuws is dan hoor ik het graag. Mijn agenda loopt nu al tot juli en augustus begint ook al door te
lopen.
Dus des te eerder ik het weet des te beter voor mijn praktijk, qua rust en planning van mijn klanten.

Met vriendelijke groet,

Zandersstraat ..
IJmuiden

Van: @Velsen.nl>
Verzonden: donderdag 25 april 2019 17:26
Aan: ..
Onderwerp: RE: Nieuwsbericht! Pionieren

Goedemiddag

In de nieuwsbrief van 13 maart jl. staat aangegeven wanneer de openbare ruimte definitief wordt ingericht. Ik heb
de nieuwsbrief toegevoegd.
We gaan ook nog een informatiebijeenkomst organiseren over de inrichting van de openbare ruimte. U ontvangt te
zijner tijd hiervoor een uitnodiging.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen

Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



0255

@Velsen.nl



Van: . @hotmail.com]
Verzonden: woensdag 24 april 2019 13:27
Aan: I
Onderwerp: Re: Nieuwsbericht! Pionieren

Goedemiddag

Ik heb een vraagje:

Is er al iets bekend qua data over wanneer de weg en verlichting, etc worden aangepakt bij ons project
Het zou voor mij prettig zijn om dit te weten. Ik heb een massage praktijk aan huis, en met al die herrie is er niet te werken.

Dus voordat ik al mijn klanten moet gaan verplaatsen, zou ik graag willen weten wanneer er iets gedaan gaat worden.

Ik hoor het graag

Met vriendelijke groet,

Zandersstraat
IJmuiden

Van: @Velsen.nl>
Verzonden: donderdag 4 april 2019 16:01
Onderwerp: Nieuwsbericht! Pionieren

Beste Pioniers,

In de nieuwsbrief van 13 maart jl. hebben we aangegeven dat bij een aantal percelen de erfgrens aan de voorzijde nog niet is uitgezet. Van een aantal pioniers van deze percelen hebben we een reactie gekregen. Op basis van deze reacties hebben we een overzichtje gemaakt. De percelen van de pioniers waarvan we geen reactie hebben ontvangen hebben we ingepland in juli. Zie onderstaand overzicht. Indien u toch graag van moment wenst te veranderen, dan vernemen wij dat graag vóór 15 april as.

In april komt de landmeter woensdag 24 april tussen 10.00 – 12.00 uur. U hoeft niet aanwezig te zijn bij de aanwijs. Het is wel verstandig om de piketten in te meten, zo weet u ook wanneer de piketten verwijderd zijn waar de erfgrens gelegen is. Na de aanwijs is de eigenaar verantwoordelijk voor het behoud van de piketten.

Wij vragen de pioniers van de woningen met adres Keetberglaan 301 t/m 311 graag nog even aandacht voor het volgende. Nu deze woningen zijn opgeleverd en het bouwhek is verwijderd verzoeken wij u te parkeren op eigen terrein. Wanneer dit nog niet mogelijk is, omdat bijvoorbeeld de ondergrond nog niet is verhard, verzoeken wij u

gebruik te maken van de parkeerhavens. Wij ontvangen namelijk meldingen dat hinderlijk geparkeerd wordt op straat. Bij voorbaat dank voor de medewerking!

Overzicht bezoek landmeter; erfgrans voorzijde

24 april 2019	juli 2019 (dag wordt later bekend)
Keetberglaan 301	Keetberglaan 325
Keetberglaan 302	Keetberglaan 335
Keetberglaan 305	Keetberglaan 337
Keetberglaan 321	Keetberglaan 307
	Keetberglaan 309
	Keetberglaan 311
	Keetberglaan 317
	Duinroospad 5
	Duinroospad 11
	Duinroospad 15
	Duinroospad 17

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

Velsen.nl

☎ 0255 :



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van:
Verzonden: woensdag 15 mei 2019 9:25
Aan:
Onderwerp: Kavel 7

Hi

Ik heb aar gevraagd of hij einde van de maand een bezoekje wil brengen aan kavel 7. Hij gaat kijken of de planning die is afgegeven nog overeenkomt. Zodra we meer weten kunnen we de eigenaar een brief sturen over de verlenging van de bouwtermijn.

Groet

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255

[@Velsen.nl](mailto:)



Van:
Verzonden: dinsdag 21 mei 2019 16:35
Aan:
Onderwerp: RE: radarkasten



Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Hoi

De resultaten van meting zijn (eindelijk) binnen. Gemiddeld is 31km/u gereden. Weliswaar reed 57% van de langsgereden voertuigen te hard, 85% reed 36km/u of langzamer. Dit geeft voor ons geen aanleiding tot maatregelen. Laten we even overleggen over de reactie die we gaan geven aan de bewoners.

Met vriendelijke groet,

Verkeer en vervoer
Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)
 0255



Van:
Verzonden: woensdag 15 mei 2019 11:19
Aan: I
Onderwerp: radarkasten

Hi

Vraagje: hangen/staan de raderkasten nog bij de Keetberglaan??

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)
 0255 :



Van:
Verzonden: maandag 27 mei 2019 9:46
Aan:
Onderwerp: RE: Brandveiligheid Snippenbos

Beste heer \

Ik heb contact gehad met mijn collega's van Openbare werken. Vragen over brandkranen en brandveiligheid kunt u neerleggen bij de Veiligheidsregio Kennemerland (www.vkr.nl).

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

;
☎ 0255 56 [@Velsen.nl](mailto:)

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van ' [\[ma @quicknet.nl\]](mailto:)
Verzonden: woensdag 22 mei 2019 9:08
Aan: '
CC [@hotmail.com](mailto:)
Onderwerp: Brandveiligheid Snippenbos

Beste

Voor zover ik begrepen heb zijn er onlangs helaas een aantal duinbrandjes geweest vlak bij waar wij nu wonen. "Pionieren in het Snippenbos" Keetberglaan 323. De brandweer was met veel eenheden gelukkig snel ter plaatste maar het heeft mij wel aan het denken gezet want wij zitten nu per slot van rekening letterlijk pal aan de duinen en we hebben tegenwoordig zeer warme droge zomers. Komen er voor de deur iets van brandkranen / andere mogelijkheden om als bewoners een onverhoopte brand in de kiem te smoren / of om onze gevels nat en koel te kunnen houden?

Met vriendelijke groet,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Van:
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 11:12
Aan:
CC:

Onderwerp: RE: Pionieren in IJmuiden

Hallo

Voor wat betreft de locatie KO Snippenbos:

Inleiding

Op de KO-locatie Snippenbos worden door particulieren 25 woningen gerealiseerd. Een deel van deze woningen wordt reeds bewoond, een ander deel wordt binnenkort opgeleverd en één woning wordt naar verwachting einde van het jaar opgeleverd. In het derde kwartaal van dit jaar wordt de locatie woonrijp gemaakt. Binnen het project KO hebben we dit woonrijp maken nooit beschouwd als een herinrichting van de openbare ruimte, maar als het herstellen van de openbare ruimte na de bouwwerkzaamheden.

Bewonersparticipatie (samenspel)

In de beginfase van het project KO heeft overleg plaatsgevonden met het wijkplatform, omdat bij het wijkplatform de wens was om het trapveldje dat op de locatie aanwezig was weer terug te brengen. Dit hebben we mogelijk gemaakt met gebruikmaking van beschikbare gelden uit het GIDS-project (Gezond In De Stad) en het terugbrengen van het trapveldje is opgenomen in de werkzaamheden van het woonrijp maken.

In de realisatiefase van het project KO (recent dus) hebben de huidige bewoners van de Keetberglaan (de familie voorop) aangegeven dat zij graag zouden zien dat er bij het woonrijp maken direct nog meer aanpassingen aan de openbare ruimte worden gedaan. Hiertoe hebben de bewoners zelf een ontwerp voor de openbare ruimte opgesteld. Naar aanleiding hiervan heeft de gemeente de bewoners uitgenodigd om hun ideeën toe te lichten. Omdat het woonrijp maken van de locatie zo leeft onder (een deel van) de bewoners (en gezien de voorgestane werkwijze van het huidige college) hebben we besloten om het definitief ontwerp van de inrichting aan de bewoners voor te leggen tijdens een informatiemoment. De suggesties van de bewoners zijn dan onderzocht en waar mogelijk meegenomen in het ontwerp. Zowel de nieuwe bewoners (pioniers) als de omwonenden zijn geïnformeerd over deze werkwijze.

Ontwerp openbare ruimte

Op dit moment werken we aan het definitief ontwerp voor het woonrijp maken en onderzoeken we of het wenselijk en haalbaar is om de suggesties van de bewoners hierin mee te nemen. Om een idee te geven, er worden op dit moment snelheidsmetingen uitgevoerd om te bepalen of het wenselijk is om drempels op te nemen in het ontwerp. Er wordt onderzoek gedaan naar de aanwezigheid van kabels en leidingen om te bepalen of het mogelijk is om groen toe te voegen langs de Keetberglaan. En er worden natuurlijk ramingen gemaakt om te bezien of aanvullende zaken binnen het beschikbare KO-budget te realiseren of dat daar ander budget voor beschikbaar is.

Eén punt waarvan we richting de bewoners hebben aangegeven nu (niet direct) in mee te willen gaan is het realiseren van extra parkeerplaatsen in het groen. Op basis van het Parkeernormenbeleid wordt immers voldoende parkeergelegenheid gerealiseerd, waardoor we op voorhand geen groen gaan opofferen. Wel hebben we al aan de bewoners toegezegd om na het woonrijp maken parkeertellingen uit te voeren om te bepalen of de parkeerdruk zich volgens verwachting ontwikkeld.

Het is niet mijn bedoeling om het uiteindelijke ontwerp door het college te laten vaststellen.

Tot slot


Tot slot vind ik het belangrijk om te melden dat de familie . pas op de Keetberglaan is komen wonen toen de bouwwerkzaamheden van het project KO al bezig waren. De heer wekt in zijn e-mail de indruk er al jarenlang te wonen en wat betreft woongenot 'slachtoffer' te zijn van deze ontwikkeling. In werkelijkheid wist hij bij de aankoop van zijn woning heel goed dat de KO-woningen hier werden gebouwd. De familie ! doet zeer veel

meldingen bij de gemeente (en ook bij de aannemers), deze worden natuurlijk allemaal zorgvuldig beantwoord. Maar het is erg vervelend dat, iedere keer dat de gemeente niet volledig meegaan in wat de familie wil, dit door hen wordt geframed als dat zij genegeerd worden. Niet het antwoord horen dat je wilt is echt iets anders dan geen antwoord krijgen.

Als het nodig is kan ik binnenkort even aanschuiven in het werkoverleg OW om e.e.a. verder toe te lichten en enkele van de volgende vragen met elkaar te beantwoorden. Is het wenselijk dat ik ook aanwezig ben bij een locatiebezoek. Wil jij een actieve rol vervullen tijdens de informatiebijeenkomst over het definitief ontwerp? Wil je het college het definitief ontwerp voor het woonrijp maken laten vaststellen? Zijn we van mening dat hier voldoende samenspel heeft plaatsgevonden of niet?

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl



Van: B
Verzonden: dinsdag 28 mei 2019 17:41
Aan
CC:
Onderwerp: FW: Pionieren in IJmuiden

Citrix-bijlagen

Verloopt op 27 juni 2019

Bijlage 1-Herinrichting openbare ruimte Het...e 4.pdf	9,5 MB
Brief - Herinrichting openbare ruimte Keetb...e 5.pdf	1,6 MB
Krantenartikel Jutter 14 februari 2019.JPG	1,4 MB
Mailverkeer tussen Miranda Godschalk.pdf	156,7 KB

[Bijlagen downloaden](#)

Bram Diepstraten gebruikt Citrix Files om veilig documenten te delen.

Dag f (vanwege de afwezigheid van

Gisterenavond hadden Sebastian en ik een ontmoeting met 35 tot 40 bewoners van Zee- en Duinwijk over de continuering van het wijkplatform. Daarbij kwamen ook enkele inhoudelijke thema's aan de orde. Waaronder de

inrichting van de openbare ruimte bij het Snippenbos (pionieren in IJmuiden). Na afloop heb ik kort gesproken met een van de bewoners van het gebied (geen koper). Vanmiddag heeft hij mij een mail gestuurd met zorgen over het proces zoals dat loopt/is gelopen.

Dit voelt als een verrassing, omdat ik als verantwoordelijke portefeuillehouder voor de openbare ruimte, tot nu toe niet gekend ben in het ontwerpproces. Dat ontwerp zal nog door het college vastgesteld moeten worden. Ik geef alvast mee dat samenspel bij de inrichting van de openbare ruimte met bewoners cruciaal is voor ons, ook bij ontwikkelprojecten waarbij wij de openbare ruimte inrichten.



Ik hecht eraan dat inwoners mee kunnen praten over en invloed kunnen uitoefenen op de inrichting van de openbare ruimte in hun buurt, ook de bestaande bewoners. Ik hecht er ook aan dat ik geïnformeerd wordt als er sprake is van onrust op het gebied van ontwerpproces in de openbare ruimte. Daarom zal ik op de uitnodiging van onderstaande inwoner ingaan. Daarvoor word ik graag bijgepraat. In het begin van onze collegeperiode hebben wij richting de organisatie gezegd dat als wij vinden dat er onvoldoende samenspel is geweest, het zo maar kan zijn dat het een en ander overnieuw moet.

Graag nu even pas op de plaats.

Met vriendelijke groet,

in

Wethouder
Burgemeester en wethouders
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl
 0255 5



Van: M [redacted]@Velsen.nl
Verzonden: dinsdag 28 mei 2019 15:42
Aan: [redacted]
Onderwerp: Pionieren in IJmuiden

Beste

Wij hebben elkaar gesproken tijdens de bijeenkomst van het wijkplatform Zee- en Duinwijk op 27 mei jongstleden. Wij hebben kort gesproken over de ontwikkeling van het nieuwe Snippenbos onder de vlag 'Pionieren in IJmuiden' en hoe dit ervaren is en wordt door de bestaande bewoners.

Ik heb je beloofd de brief en bijlage die ik je meegegeven heb tijdens de bijeenkomst ook te mailen met ondersteuning van een korte toelichting.

De kern van de zaak sluit direct aan op jullie voornemen om de overheid beter met de burger samen te willen laten werken. 'Fearless cities' verhaal ringt na in mijn oren. Wat zou die insteek mooi zijn geweest in onze situatie. Het 'zelfbouw project Snippenbos' is naar onze mening echter een voorbeeld geworden van hoe het niet moet. Onder de vlag 'pionieren in IJmuiden' wordt er met weinig tot geen overleg met de bestaande bewoners een blok van 25 huizen gerealiseerd in onze wijk en recht tegenover onze woningen. Een verandering die op korte en lange termijn grote impact heeft op onze directe leefomgeving en woonsituatie. Omdat wij totaal niet betrokken werden in de besluitvorming, er (jarenlang) niet met ons gecommuniceerd werd en gaandeweg merkten dat onze belangen niet worden meegewogen in de ontwikkeling (alles 'overkomt' ons, inclusief enorme bouwoverlast en schade) zijn wij sinds 2017 contact gaan zoeken met mogelijke verantwoordelijken zonder veel succes.

Nu is er inmiddels weinig meer te doen aan de opzet van de nieuwe bebouwing en het voorkomen van (onnodige) overlast, maar met de herinrichting van de openbare ruimte valt nog het een en ander goed te maken. De eerste plannen van de gemeente die wij boven tafel wisten te krijgen stammen uit begin 2018. Deze plannen blijken te zijn achterhaald door de huidige realiteit en behoeftes van de omwonenden. O.a. de hoeveelheid geplande parkeerplekken welke niet zullen voldoen. Etc. Wij hebben hierop gewezen in oktober 2018 zonder resultaat. Uiteindelijk hebben we ons als straat georganiseerd om te proberen concreet, oplossingsgericht en efficiënt met de gemeente in overleg te komen hierover. Ondanks dat wij uiteindelijk welwillend zijn ontvangen met ons verhaal op het gemeentehuis op 26 februari jongstleden door de kopers-coach van het project en het vele contact dat wij hebben gehad sindsdien, wil men zich in basis vasthouden aan de 'oude' plannen en na uitvoering gaan 'monitoren'. Er heerst bij ons het gevoel en de angst dat we onder vriendelijke bewoordingen alsnog genegeerd worden. Om nog maar niet te spreken over het belastinggeld dat verspild gaat worden als blijkt dat over een jaar de boel weer verandert moet worden. Allemaal niet nodig, want wat wij voorstellen is geen rocket-science. Jouw en mijn hulp is inmiddels meer dan welkom en nodig vrees ik.

Het wordt toch alweer een lang verhaal (excuus daarvoor :-)) dus laat ik het hier vooralsnog bij laten. Onze brief aan de gemeente van 11 februari en de bijlage lichten de zaak ook duidelijk toe. Verder stuur ik je een compilatie van het emailcontact met de gemeente en een krantenartikel om de situatie verder te illustreren.

Ik zou je echter bij voorkeur op korte termijn willen uitnodigen om samen een rondje te lopen rond het project en het een en ander verder toe te lichten. Ik denk dat dat heel leerzaam en effectief kan zijn.

Hartelijk dank voor de aandacht zover. Dat wordt nu al zeer gewaardeerd!

Met vriendelijke groet,

Van: [afbeelding]
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 12:24
Aan:
Onderwerp: RE: mail pioniers

Hai [afbeelding]

Was dat 20 maart alweer. Tja...dan zouden we het nogmaals kunnen doen. Zou ik Dresmé even BCCén, zodat zij ook zien dat we dit versturen (als het niet al sowieso ook naar de bewoners van de Keetberglaan gaat).

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[afbeelding] [\[afbeelding\]@Velsen.nl](mailto:[afbeelding]@Velsen.nl)



Van: [afbeelding]
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 10:09
Aan:
Onderwerp: RE: mail pioniers

Ook niet aangezien het in de brief van handhaving staat?? Op 20 maart heb ik het voor het laatste gecommuniceerd naar de pioniers (overlast).

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenhed Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[afbeelding] [\[afbeelding\]@Velsen.nl](mailto:[afbeelding]@Velsen.nl)
[afbeelding] 0255 51




Van:
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 10:04
Aa:
Onderwerp: RE: mail pioniers

Hoeft van mij niet nu direct hoor, maar in de volgende nieuwsbrief.

Met vriendelijke groet,

3

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [:@Velsen.nl](mailto:>@Velsen.nl)

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van:
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 10:03
Aan:
Onderwerp: mail pioniers

Daan, zal ik onderstaande versturen naar de pioniers?

Beste Pioniers,

De gemeente ontvangt regelmatig klachten van omwonenden over de bouwwerkzaamheden. De klachten hebben onder andere betrekking op geluids- en parkeeroverlast.

Het is natuurlijk niet te voorkomen dat de bouwwerkzaamheden enige overlast met zich meebrengen, maar wij vragen u opnieuw om zoveel mogelijk rekening te houden met omwonenden.


Denk hierbij aan het vermijden van overlastgevende werkzaamheden in de vroege ochtend.

Ook het vooraf communiceren over wanneer overlastgevende werkzaamheden gaan plaatsvinden is hierbij van belang. Wij rekenen op uw aandacht voor uw nieuwe burens

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[.@Velsen.nl](mailto:>@Velsen.nl)

 0255 6



Van:
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 12:49
Aan:
CC:

Onderwerp: RE: Pionieren in IJmuiden



Hallo

Heel erg bedankt voor je snelle reactie. Ik snap jullie kant heel goed. Maar ik hou niet van verrassingen. Bij grote onvrede kun je verwachten dat mensen op een gegeven moment naar de politiek stappen. Ik zou graag inderdaad bij ons werkoverleg er verder over willen praten. Ondanks dat mensen er pas zijn komen wonen, zijn het wel nu onze inwoners. Daarbij vind ik begrip voor standpunten van ook nieuwe bewoners erg belangrijk. Dat proef ik wel uit jouw mail, maar zo is het bij bewoners niet overgekomen. Het punt is echter wel dat ze hun buurtgenoten mee hebben gekregen in de oproep. Dat mogen en kunnen we niet negeren. Met wederzijds respect in gesprek blijven vind ik dan ook erg belangrijk. Respectvolle benadering van ambtenaren heb ik ook aan Niël gevraagd. Ik vind overigens wat van het oorspronkelijke uitgangspunt dat bij het toevoegen van woningen alleen de openbare ruimte wordt hersteld. Bovendien proefde ik onenigheid over de uitgangspunten voor het parkeren. In de praktijk lijken er geen twee parkeerplekken op eigen terrein mogelijk te zijn.

Dit maakt wel duidelijk dat we heel goed moeten vastleggen en communiceren op welke momenten er met wie is gesproken en welke wensen van bewoners wel en niet zijn/worden meegenomen. Ik verwacht dan ook bij de informatiebijeenkomst dat er nog ruimte is voor bewoners (ook de pioniers) om echte invloed op de inrichting van de openbare ruimte uit te oefenen en jullie samen tot een gedragen ontwerp komen.

Met vriendelijke groet,

Wethouder
Burgemeester en wethouders
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl
 0255 5.



Van:
Verzonden: woensdaa 29 mei 2019 11:12
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Pionieren in IJmuiden

Hallo

Voor wat betreft de locatie KO Snippenbos:

Inleiding

Op de KO-locatie Snippenbos worden door particulieren 25 woningen gerealiseerd. Een deel van deze woningen wordt reeds bewoond, een ander deel wordt binnenkort opgeleverd en één woning wordt naar verwachting einde van het jaar opgeleverd. In het derde kwartaal van dit jaar wordt de locatie woonrijp gemaakt. Binnen het project KO hebben we dit woonrijp maken nooit beschouwd als een herinrichting van de openbare ruimte, maar als het herstellen van de openbare ruimte na de bouwwerkzaamheden.

Bewonersparticipatie (samenspel)

In de beginfase van het project KO heeft overleg plaatsgevonden met het wijkplatform, omdat bij het wijkplatform de wens was om het trapveldje dat op de locatie aanwezig was weer terug te brengen. Dit hebben we mogelijk gemaakt met gebruikmaking van beschikbare gelden uit het GIDS-project (Gezond In De Stad) en het terugbrengen van het trapveldje is opgenomen in de werkzaamheden van het woonrijp maken.

In de realisatiefase van het project KO (recent dus) hebben de huidige bewoners van de Keetberglaan (de familie voorop) aangegeven dat zij graag zouden zien dat er bij het woonrijp maken direct nog meer aanpassingen aan de openbare ruimte worden gedaan. Hiertoe hebben de bewoners zelf een ontwerp voor de openbare ruimte opgesteld. Naar aanleiding hiervan heeft de gemeente de bewoners uitgenodigd om hun ideeën toe te lichten. Omdat het woonrijp maken van de locatie zo leeft onder (een deel van) de bewoners (en gezien de voorgestane werkwijze van het huidige college) hebben we besloten om het definitief ontwerp van de inrichting aan de bewoners voor te leggen tijdens een informatiemoment. De suggesties van de bewoners zijn dan onderzocht en waar mogelijk meegenomen in het ontwerp. Zowel de nieuwe bewoners (pioniers) als de omwonenden zijn geïnformeerd over deze werkwijze.

Ontwerp openbare ruimte

Op dit moment werken we aan het definitief ontwerp voor het woonrijp maken en onderzoeken we of het wenselijk en haalbaar is om de suggesties van de bewoners hierin mee te nemen. Om een idee te geven, er worden op dit moment snelheidsmetingen uitgevoerd om te bepalen of het wenselijk is om drempels op te nemen in het ontwerp. Er wordt onderzoek gedaan naar de aanwezigheid van kabels en leidingen om te bepalen of het mogelijk is om groen toe te voegen langs de Keetberglaan. En er worden natuurlijk ramingen gemaakt om te beziën of aanvullende zaken binnen het beschikbare KO-budget te realiseren of dat daar ander budget voor beschikbaar is.

Eén punt waarvan we richting de bewoners hebben aangegeven nu (niet direct) in mee te willen gaan is het realiseren van extra parkeerplaatsen in het groen. Op basis van het Parkeernormenbeleid wordt immers voldoende parkeergelegenheid gerealiseerd, waardoor we op voorhand geen groen gaan opofferen. Wel hebben we al aan de bewoners toegezegd om na het woonrijp maken parkeertellingen uit te voeren om te bepalen of de parkeerdruk zich volgens verwachting ontwikkeld.

Het is niet mijn bedoeling om het uiteindelijke ontwerp door het college te laten vaststellen.

Tot slot

Tot slot vind ik het belangrijk om te melden dat de familie pas op de Keetberglaan is komen wonen toen de bouwwerkzaamheden van het project KO al bezig waren. De heer wekt in zijn e-mail de indruk er al jarenlang te wonen en wat betreft woongenot 'slachtoffer' te zijn van deze ontwikkeling. In werkelijkheid wist hij bij de aankoop van zijn woning heel goed dat de KO-woningen hier werden gebouwd. De familie doet zeer veel meldingen bij de gemeente (en ook bij de aannemers), deze worden natuurlijk allemaal zorgvuldig beantwoord. Maar het is erg vervelend dat, iedere keer dat de gemeente niet volledig meegaan in wat de familie wil, dit door hen wordt geframed als dat zij genegeerd worden. Niet het antwoord horen dat je wilt is echt iets anders dan geen antwoord krijgen.


Als het nodig is kan ik binnenkort even aanschuiven in het werkoverleg OW om e.e.a. verder toe te lichten en enkele van de volgende vragen met elkaar te beantwoorden. Is het wenselijk dat ik ook aanwezig ben bij een locatiebezoek. Wil jij een actieve rol vervullen tijdens de informatiebijeenkomst over het definitief ontwerp? Wil je het college het definitief ontwerp voor het woonrijp maken laten vaststellen? Zijn we van mening dat hier voldoende samenspel heeft plaatsgevonden of niet?

Met vriendelijke groet,

Graag nu even pas op de plaats.

Met vriendelijke groet,

Wethouder
Burgemeester en wethouders
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 :@Velsen.nl

 02:



Van [redacted] [redacted]
Verzonden: dinsdag 28 mei 2019 15:42
Aan: [redacted]
Onderwerp: Pionieren in IJmuiden

Best

Wij hebben elkaar gesproken tijdens de bijeenkomst van het wijkplatform Zee- en Duinwijk op 27 mei jongstleden. Wij hebben kort gesproken over de ontwikkeling van het nieuwe Snippenbos onder de vlag 'Pionieren in IJmuiden' en hoe dit ervaren is en wordt door de bestaande bewoners.

Ik heb je beloofd de brief en bijlage die ik je meegegeven heb tijdens de bijeenkomst ook te mailen met ondersteuning van een korte toelichting.

De kern van de zaak sluit direct aan op jullie voornemen om de overheid beter met de burger samen te willen laten werken. 'Fearless cities' verhaal ringt na in mijn oren. Wat zou die insteek mooi zijn geweest in onze situatie. Het 'zelfbouw project Snippenbos' is naar onze mening echter een voorbeeld geworden van hoe het niet moet. Onder de vlag 'pionieren in IJmuiden' wordt er met weinig tot geen overleg met de bestaande bewoners een blok van 25 huizen gerealiseerd in onze wijk en recht tegenover onze woningen. Een verandering die op korte en lange termijn grote impact heeft op onze directe leefomgeving en woonsituatie. Omdat wij totaal niet betrokken werden in de besluitvorming, er (jarenlang) niet met ons gecommuniceerd werd en gaandeweg merkten dat onze belangen niet worden meegewogen in de ontwikkeling (alles 'overkomt' ons, inclusief enorme bouwoverlast en schade) zijn wij sinds 2017 contact gaan zoeken met mogelijke verantwoordelijken zonder veel succes.

Nu is er inmiddels weinig meer te doen aan de opzet van de nieuwe bebouwing en het voorkomen van (onnodige) overlast, maar met de herinrichting van de openbare ruimte valt nog het een en ander goed te maken. De eerste plannen van de gemeente die wij boven tafel wisten te krijgen stammen uit begin 2018.



Van
Verzonden: dinsdag 28 mei 2019 17:41
Aan:
Ci
Onderwerp: FW: Pionieren in IJmuiden

Citrix-bijlagen

Verloopt op 27 juni 2019

Bijlage 1-Herinrichting openbare ruimte Het...e 4.pdf	9,5 MB
Brief - Herinrichting openbare ruimte Keetb...e 5.pdf	1,5 MB
Krantenartikel Jutter 14 februari 2019.JPG	1,4 MB
Mailverkeer tusserr pdf	156,2 KB

[Bijlagen downloaden](#)

Bram Diepstraten gebruikt Citrix Files om veilig documenten te delen.

Dag [naam] (vanwege de afwezigheid van [naam],

Gisterenavond hadder [naam] en ik een ontmoeting met 35 tot 40 bewoners van Zee- en Duinwijk over de continuering van het wijkplatform. Daarbij kwamen ook enkele inhoudelijke thema's aan de orde. Waaronder de inrichting van de openbare ruimte bij het Snippenbos (pionieren in IJmuiden). Na afloop heb ik kort gesproken met een van de bewoners van het gebied (geen koper). Vanmiddag heeft hij mij een mail gestuurd met zorgen over het proces zoals dat loopt/is gelopen.

Dit voelt als een verrassing, omdat ik als verantwoordelijke portefeuillehouder voor de openbare ruimte, tot nu toe niet gekend ben in het ontwerpproces. Dat ontwerp zal nog door het college vastgesteld moeten worden. Ik geef alvast mee dat samenspel bij de inrichting van de openbare ruimte met bewoners cruciaal is voor ons, ook bij ontwikkelprojecten waarbij wij de openbare ruimte inrichten.

Ik hecht eraan dat inwoners mee kunnen praten over en invloed kunnen uitoefenen op de inrichting van de openbare ruimte in hun buurt, ook de bestaande bewoners. Ik hecht er ook aan dat ik geïnformeerd word als er sprake is van onrust op het gebied van ontwerpprocessen in de openbare ruimte. Daarom zal ik op de uitnodiging van onderstaande inwoner ingaan. Daarvoor word ik graag bijgepraat. In het begin van onze collegeperiode hebben wij richting de organisatie gezegd dat als wij vinden dat er onvoldoende samenspel is geweest, het zo maar kan zijn dat het een en ander overnieuw moet.

Deze plannen blijken te zijn achterhaald door de huidige realiteit en behoeftes van de omwonenden. O.a. de hoeveelheid geplande parkeerplekken welke niet zullen voldoen. Etc. Wij hebben 1 hierop gewezen in oktober 2018 zonder resultaat. Uiteindelijk hebben we ons als straat georganiseerd om te proberen concreet, oplossingsgericht en efficiënt met de gemeente in overleg te komen hierover. Ondanks dat wij uiteindelijk welwillend zijn ontvangen met ons verhaal op het gemeentehuis op 26 februari jongstleden door de kopers-coach van het project 1 en 1

en het vele contact dat wij hebben gehad sindsdien, wil men zich in basis vasthouden aan de 'oude' plannen en na uitvoering gaan 'monitoren'. Er heerst bij ons het gevoel en de angst dat we onder vriendelijke bewoordingen alsnog genegeerd worden. Om nog maar niet te spreken over het belastinggeld dat verspild gaat worden als blijkt dat over een jaar de boel weer verandert moet worden. Allemaal niet nodig, want wat wij voorstellen is geen rocket-science. Jouw ei. hulp is inmiddels meer dan welkom en nodig vrees ik.

Het wordt toch alweer een lang verhaal (excuus daarvoor :-)) dus laat ik het hier vooralsnog bij laten. Onze brief aan de gemeente van 11 februari en de bijlage lichten de zaak ook duidelijk toe. Verder stuur ik je een compilatie van het emailcontact met de gemeente en een krantenartikel om de situatie verder te illustreren.

Ik zou je echter bij voorkeur op korte termijn willen uitnodigen om samen een rondje te lopen rond het project en het een en ander verder toe te lichten. Ik denk dat dat heel leerzaam en effectief kan zijn.

Hartelijk dank voor de aandacht zover. Dat wordt nu al zeer gewaardeerd!

Met vriendelijke groet,

Van:
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 16:02
Aan:
Onderwerp: Info-bericht Pionieren Keetberglaan

Beste collega's,

Hierbij wil ik jullie informeren dat onderstaand bericht vandaag verstuurd is naar de pioniers aan de Keetberglaan en de bewoners aan de Keetberglaan 302 t.m 310 (evennummer).

Beste Pioniers,

De gemeente ontvangt regelmatig klachten van omwonenden over de bouwwerkzaamheden. De klachten hebben onder andere betrekking op geluids- en parkeeroverlast.

Het is natuurlijk niet te voorkomen dat de bouwwerkzaamheden enige overlast met zich meebrengen, maar wij vragen u opnieuw om zoveel mogelijk rekening te houden met omwonenden.

Denk hierbij aan het vermijden van overlastgevende werkzaamheden in de vroege ochtend.

Ook het vooraf communiceren over wanneer overlastgevende werkzaamheden gaan plaatsvinden is hierbij van belang. Wij rekenen op uw aandacht voor uw nieuwe burens. Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

info@Velsen.nl

☎ 0255 5



Van:
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 16:07
Onderwerp: Pionieren in IJmuiden - overlast omwonenden

Beste Pioniers,

De gemeente ontvangt regelmatig klachten van omwonenden over de bouwwerkzaamheden. De klachten hebben onder andere betrekking op geluids- en parkeeroverlast.

Het is natuurlijk niet te voorkomen dat de bouwwerkzaamheden enige overlast met zich meebrengen, maar wij vragen u opnieuw om zoveel mogelijk rekening te houden met omwonenden.

Denk hierbij aan het vermijden van overlastgevende werkzaamheden in de vroege ochtend.

Ook het vooraf communiceren over wanneer overlastgevende werkzaamheden gaan plaatsvinden is hierbij van belang. Wij rekenen op uw aandacht voor uw nieuwe burens.

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

..

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 _____ :@Velsen.nl

 0255



Van: @ziggo.nl>
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 17:11
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren in IJmuiden - overlast omwonenden
Opvolgingsmarkering: Flag for follow up
Markeringsstatus: Voltooid

Beste

Dat vind ik heel vervelend om te horen. Ik kan me niet voorstellen dat de rijtjes waar wij in wonen nu nog overlast veroorzaken. Bovendien ruimen wij gezamenlijk regelmatig het zwerfvuil op dat ook niet van ons is. De huizen die nu nog gebouwd worden veroorzaken ws de overlast. Ook staan onze auto's gewoon op de aangegeven plek. Handhaving heeft hier voor de deur niets meer te doen. Ik vind het niet terecht dat we allemaal over 1 kam worden geschoren. Kan zo'n mail niet specifiek gericht worden aan de bewoners bij wie dit hoort?

Hartelijke groet,

..... Klassieke Shiatsu
Leefstijlcoach i.o.

www.shiatsuvelsen.nl

[Facebook.com](https://www.facebook.com/...)

Op 29 mei 2019 om 16:07 heeft @Velsen.nl> het volgende geschreven:

Beste Pioniers,

De gemeente ontvangt regelmatig klachten van omwonenden over de bouwwerkzaamheden. De klachten hebben onder andere betrekking op geluids- en parkeeroverlast.

Het is natuurlijk niet te voorkomen dat de bouwwerkzaamheden enige overlast met zich meebrengen, maar wij vragen u opnieuw om zoveel mogelijk rekening te houden met omwonenden.

Denk hierbij aan het vermijden van overlastgevende werkzaamheden in de vroege ochtend.

Ook het vooraf communiceren over wanneer overlastgevende werkzaamheden gaan plaatsvinden is hierbij van belang. Wij rekenen op uw aandacht voor uw nieuwe burens.

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed

Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

.....@Velsen.nl

☎ 0255



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: @ziggo.nl>
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 18:01
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren in IJmuiden - overlast omwonenden
Opvolgingsmarkering: Flag for follow up
Markeringsstatus: Voltooid

Hallo

Parkeeroverlast door wie en waar ?

Parkeeroverlast wordt misschien veroorzaakt doordat de stoepen nog niet zijn bestraat. Wanneer worden de stoepen bestraat zodat wij op onze erf kunnen parkeren ?

Met vriendelijke groet,

Verzonden vanaf mijn Samsung Galaxy-smartphone.

----- Oorspronkelijk bericht -----

Van: @Velsen.nl>
Datum: 29-05-19 16:07 (GMT+01:00)
Aan:
Onderwerp: Pionieren in IJmuiden - overlast omwonenden

Beste Pioniers,

De gemeente ontvangt regelmatig klachten van omwonenden over de bouwwerkzaamheden. De klachten hebben onder andere betrekking op geluids- en parkeeroverlast.

Het is natuurlijk niet te voorkomen dat de bouwwerkzaamheden enige overlast met zich meebrengen, maar wij vragen u opnieuw om zoveel mogelijk rekening te houden met omwonenden.

Denk hierbij aan het vermijden van overlastgevende werkzaamheden in de vroege ochtend.

Ook het vooraf communiceren over wanneer overlastgevende werkzaamheden gaan plaatsvinden is hierbij van belang. Wij rekenen op uw aandacht voor uw nieuwe burens.

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

@Velsen.nl



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van:@hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 31 mei 2019 12:54
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren in IJmuiden - overlast omwonenden

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Goedemiddag !

Jemig wat leuk weer zo'n mailtje.

Ik snap de omgeving hoor. Alleen ik denk dat het aankomende jaar qua geluidsoverlast er nog wel meer blijft en gaat komen.

Als ik naar ons zelf kijk. Het huis is nog steeds niet af. Wij zijn nog steeds aan het klussen. Schuttingen worden geplaatst, schuren worden gebouwd.

Volgend jaar zullen mensen met hun tuin aan de gang gaan.

Dit duurt dus nog wel even voort

Het geen wat ik alleen mis in het mailtje van uit jullie is het Harde Rijden van de omgeving.

De mensen die vanuit het Snippenbos komen rijden als gekken door de straat.

Ik kon vorige week net op tijd een buurjongen weg trekken.

Het stukje waar wij nu wonen is niet breed. Kinderen spelen volop.

Vanuit het Snippenbos zijn ze gewend geraakt om lekker door te kunnen trekken naar de Keetberglaan toe en andersom.

Hier wordt met geen woord wat over gezegd

Het is levensgevaarlijk. Mensen rijden gemiddeld 50/70 km per uur. Dit is niet normaal

Ik vind persoonlijk dat de gemeente hier iets aan moet gaan doen.

Ik snap dat de weg nog aangepast moet gaan worden. Ik hoop dat dit ook gaat gebeuren, maar niet in de zin van drempels maar van een slalom systeem. Op deze manier haal je de snelheid er tenminste echt uit.

Met vriendelijke groet,

Keetberglaar
IJmuiden

Van:@Velsen.nl>
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 16:07
Onderwerp: Pionieren in IJmuiden - overlast omwonenden

Beste Pioniers,

De gemeente ontvangt regelmatig klachten van omwonenden over de bouwwerkzaamheden. De klachten hebben onder andere betrekking op geluids- en parkeeroverlast.

Het is natuurlijk niet te voorkomen dat de bouwwerkzaamheden enige overlast met zich meebrengen, maar wij vragen u opnieuw om zoveel mogelijk rekening te houden met omwonenden.


Denk hierbij aan het vermijden van overlastgevende werkzaamheden in de vroege ochtend.

Ook het vooraf communiceren over wanneer overlastgevende werkzaamheden gaan plaatsvinden is hierbij van belang. Wij rekenen op uw aandacht voor uw nieuwe burens.

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0256 200000 [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: [afbeelding]@hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 31 mei 2019 12:57
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren in IJmuiden - overlast omwonenden

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Goedemiddag

Ik ben zeer benieuwd of er al iets bekend is vanuit KPN/ Gemeente over de bereikbaarheid bij ons in het plan
Noodoproepen werken alleen maar

Mobiel bellen kan niet.

Mobiele bereikbaarheid is zo slecht dat ik alleen in het raam/ buitenstaand bereik heb

Mijn provider en t-mobile van mijn man zeggen beide je moet bij de gemeente zijn.

Die moeten het aangeven bij KPN. Zij hebben huizen neergezet dus moeten ze ook zorgen dat er iets gaan komen qua dekkinggraad

Of in ieder geval qua aanvraag

Ik weet het niet meer. Ik word door iedereen van het kastje naar de muur gestuurd. Vertel het mij maar

Ik wil gewoon dat ik weer kan bellen en gebeld kan worden. Dit gaat mij straks klanten kosten omdat ik niet bereikbaar ben.

Überhaupt het is ONVEILIG. Ik kan niet bellen. Als er iets hoe moet ik dan in godsnaam wat doen.

Ik hoor er graag.

Met vriendelijke groet,

Keetberglaan
IJmuiden

Van: [afbeelding]@Velsen.nl>
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 16:07
Onderwerp: Pionieren in IJmuiden - overlast omwonenden

Beste Pioniers,

De gemeente ontvangt regelmatig klachten van omwonenden over de bouwwerkzaamheden. De klachten hebben onder andere betrekking op geluids- en parkeeroverlast.


Het is natuurlijk niet te voorkomen dat de bouwwerkzaamheden enige overlast met zich meebrengen, maar wij vragen u opnieuw om zoveel mogelijk rekening te houden met omwonenden.

Denk hierbij aan het vermijden van overlastgevende werkzaamheden in de vroege ochtend.
Ook het vooraf communiceren over wanneer overlastgevende werkzaamheden gaan plaatsvinden is hierbij van belang. Wij rekenen op uw aandacht voor uw nieuwe burens.

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van:
Verzonden: maandag 3 juni 2019 16:51
Aan:
Onderwerp: RE: Pionieren in IJmuiden - overlast omwonenden

Beste heer



Bedankt voor uw e-mail bericht. Wij begrijpen dat door het ontbreken van de bestrating het lastig (niet mogelijk) is om op eigen terrein te parkeren. Conform de planning wordt de openbare ruimte in september ingericht.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

...

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 _____ @Velsen.nl
 0255 :



Van: _____ [:@ziggo.nl]
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 18:01
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren in IJmuiden - overlast omwonenden

Hallo

Parkeeroverlast door wie en waar ?

Parkeeroverlast wordt misschien veroorzaakt doordat de stoepen nog niet zijn bestraat. Wanneer worden de stoepen bestraat zodat wij op onze erf kunnen parkeren ?

Met vriendelijke groet,

Verzonden vanaf mijn Samsung Galaxy-smartphone.

----- Oorspronkelijk bericht -----

Van: _____ [:@Velsen.nl]>

Datum: 29-05-19 16:07 (GMT+01:00)

Aan:

Onderwerp: Pionieren in IJmuiden - overlast omwonenden

Beste Pioniers,

De gemeente ontvangt regelmatig klachten van omwonenden over de bouwwerkzaamheden. De klachten hebben onder andere betrekking op geluids- en parkeeroverlast.

Het is natuurlijk niet te voorkomen dat de bouwwerkzaamheden enige overlast met zich meebrengen, maar wij vragen u opnieuw om zoveel mogelijk rekening te houden met omwonenden.

Denk hierbij aan het vermijden van overlastgevende werkzaamheden in de vroege ochtend.

Ook het vooraf communiceren over wanneer overlastgevende werkzaamheden gaan plaatsvinden is hierbij van belang. Wij rekenen op uw aandacht voor uw nieuwe burens.

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)

☎ 0255



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----


Van:
Verzonden: dinsdag 4 juni 2019 7:50
Aan:
Onderwerp: RE: kavel7

Hoi

Op maandag 20 mei is de 1^{ste} verdiepingvloer gestort.
Volgens de planning had dat in week 12 van maart moeten plaats vinden.
Verder hoop ik vandaag weer even langs te gaan.

Met vriendelijke groet,

inspecteur buitendienst bouwtoezicht
Publiekszaken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255@Velsen.nl



Van:
Verzonden: maandag 3 juni 2019 17:21
Aan:
Onderwerp: kavel7

Hoi

Wanneer ga jij naar pioneren locatie Keetberglaan kavel 7? Ik ben heel benieuwd of de bouwwerkzaamheden gelijk lopen met de planning.

Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255@Velsen.nl



Van: --
Verzonden: dinsdag 4 juni 2019 10:07
Aan:
Onderwerp: RE: pionieren Keetberglaan


Hoi

Het Snippenbos loopt dood voor autoverkeer. Fietsers vanuit het Snippenbos kunnen wel via een fietspad de Reigersbossenlaan bereiken. Als dit fietspad wordt opengesteld voor autoverkeer neemt de hoeveelheid verkeer op de Keetberglaan en Dennekoplaan weliswaar af maar op het Snippenbos en de Reigersbossenlaan juist toe. Dat is niet wenselijk. De huidige verkeerssituatie (zonder openstelling van genoemd fietspad voor autoverkeer) willen we daarom handhaven.

Met vriendelijke groet,

medewerker verkeer en vervoer
Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 Velsen.nl

 0255 5...



Van: I... ..
Verzonden: maandag 3 juni 2019 15:47
Aan: ...da... ..
Onderwerp: pionieren Keetberglaan

Hi

Kun jij antwoord geven op onderstaande vraag? Er is toch geen sprake van openstellen? Is daar een speciale reden voor?

Beste


Wat ook mee zal helpen om de drukte te voorkomen is om het doodlopen van het Snippenbos op te heffen.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling

Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)

 0255



Van:
Verzonden: woensdag 5 juni 2019 10:12
Aan:
Onderwerp: RE: foto's kavel 7

Ja, laten we ze idd vragen om een actuele planning te overleggen,

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

Velsen.nl

-----Oorspronkelijk bericht-----

Va
Verzonden: woensdag 5 juni 2019 9:41
Aan:
Onderwerp: FW: foto's kavel 7

Hi

is langs Duinroospad 5 (kavel 7) geweest, zie foto's. De bouwwerkzaamheden lopen ongeveer 10 wkn achter op planning.

Dit zou betekenen dat de bouw eind november begin december gereed moet zijn.

Zal ik de eigenaren van de kavel bellen om te vragen hoe de bouwwerkzaamheden verlopen en wanneer zij denken dat de bouw gereed is?

Dan kunnen we daarna per brief bevestigen dat de gemeente tot die datum uitstel verleend.

Groet

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen

Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

☒ @Velsen.nl
☒ 0255 5

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van:
Verzonden: dinsdag 4 juni 2019 13:46
Aan.
Onderwerp: foto's kavel 7

Hoi

Ik was net bij kavel 7.
De binnenwanden van de 1ste verdieping staan er.
Stond gepland voor week 13/14

Met vriendelijke groet,

Publiekszaken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

@Velsen.nl
0255 5

Van: @hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 11 juni 2019 9:02
Aan:
Onderwerp: inrichting straat Keetberglaan naar Snippenbos
Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Gemarkeerd

Goedemorgen

N.a.v. wat jij vorige week zei over de telefoon wil ik nog iets toelichten
Dit gaat over de invulling hoe de straat ingericht gaat worden.

Wanneer de straat ingericht wordt, hopen wij dat ze rekening houden met het feit dat het hier (vandaag ook) helemaal blank staat.

De straat bijna voor mijn deur staat met elke regenbui onder water.
Net voor de bocht is het nog erger.

Zoals wij het nu zien zouden daar 1 of 2 putten bij moeten komen zodat het water ook echt weg kan stromen.

Met vriendelijke groet,

--

Keetberglaan
Ijmuiden

--

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 17 juni 2019 17:22
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: inrichting straat Keetberglaan naar Snippenbos

Goedemiddag,


Bedankt voor uw e-mail bericht. Dat er momenteel wateroverlast is komt door het ontbreken van kolken in de bouwweg.

De kolken worden geplaatst wanneer de openbare ruimte definitief wordt ingericht (woonrijp).

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 56; [@Velsen.nl](mailto:[redacted]@Velsen.nl)



Van: [redacted] [@hotmail.com](mailto:[redacted]@hotmail.com)
Verzonden: dinsdag 11 juni 2019 9:02
Aan: [redacted]
Onderwerp: inrichting straat Keetberglaan naar Snippenbos

Goedemorge

N.a.v. wat jij vorige week zei over de telefoon wil ik nog iets toelichten
Dit gaat over de invulling hoe de straat ingericht gaat worden.

Wanneer de straat ingericht wordt, hopen wij dat ze rekening houden met het feit dat het hier (vandaag ook) helemaal blank staat.

De straat bijna voor mijn deur staat met elke regenbui onder water.
Net voor de bocht is het nog erger.

Zoals wij het nu zien zouden daar 1 of 2 putten bij moeten komen zodat het water ook echt weg kan stromen.

Met vriendelijke groet,

Keetberglaan
IJmuiden

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 18 juni 2019 11:34
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Planning VdVondellaan en Snippenbos

Hai ,


Je zat net in overleg, dus even per e-mail.

Ik ben benieuwd hoe het staat met de werkzaamheden bij de locaties Van den Vondellaan en Snippenbos? De bewoners zitten een beetje op onze nek, dus ik wil graag zsm uitvoeren (VdVondellaan) en het ontwerp beschikbaar hebben (Snippenbos).

Ik hoor graag van je!

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)



Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 25 juni 2019 11:48
Aan: [redacted]
CC:
Onderwerp: Asbest Snippenbos IJmuiden

Hallo

Gisteren heb ik namen [redacted] en aantal documenten toegestuurd. Deze documenten hebben betrekking op de afhandeling van de partij grond afkomstig van het Snippenbos in IJmuiden waarin asbest is aangetroffen. Het is een voorstel van de aannemer en ik zou hier graag met jou over van gedachten wisselen. Daarbij heb ik vragen als:

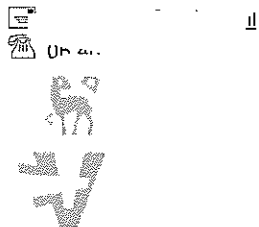
- Wat is de procedure rondom vervuilde grond?
- Is de vervuilde partij grond idd 695 ton?
- Moet de vervuilde partij geheel worden gesaneerd?
- Zitten in saneringskosten ook de kosten voor afvoeren van de locatie?
- Is het mogelijk dat vervuilde grond weer wordt verwerkt zonder sanering?

Zou je mij willen bellen op onderstaand telefoonnummer [redacted] als ik in mijn voicemail zei)? Ik ben vanmiddag cursus, maar woensdag en donderdag ben ik de hele dag goed te bereiken.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

Gedrukt op
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



Van: [mailto: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: maandag 8 juli 2019 10:47
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Peilmaat en snelheidsmeting

Hoi [redacted],

Bedankt voor de informatie!

We hebben van het weekend de straat gedaan en gebruik gemaakt van de tekeningen, dus 5 cm afschot. Wat me daar wel bij opvalt is het hoogteverschil met de steeg, daar zit een groot verschil in. Betekent dit dat de straat van de steeg wordt meegenomen met de openbare ruimte, dus alles eruit en weer erin?

Groet

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 29 mei 2019 om 16:14 heeft [redacted] > het volgende geschreven:

Goedemiddag h,

De peilmaat bij de erfgrans van uw woning aan de Keetberglaan 327 is 8.60 + NAP, er zit 5cm afschot zit tussen vloerpijl (VP) en erfgrans. Bijgaand stuur ik u ook de tekening met de vloerpeilen.

Mijn collega's van openbare werken zijn bezig met de resultaten van de snelheidsmetingen. In de informatiebijeenkomst geven wij een terugkoppeling over deze metingen en de eventuele maatregelen.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[redacted]@Velsen.nl
0255

<image001.jpg>

Van: h [mailto: [redacted]@hotmail.com]
Verzonden: maandag 13 mei 2019 9:48
Aan: [redacted]
Onderwerp: Peilmaat en snelheidsmeting

Hoi i

Leuk dat jullie ons artikel op de website hebben staan. Alleen onze naam staat niet goed vermeldt, het moet gaan om de familie " ipv familie (dat is journalist).

Verder heb ik twee vragen:

- omdat binnenste buiten 26 juli een opname gaat maken wil ik daarvoor toch de voortuin gaan aanpakken. Daarvoor heb ik de peilmaat van het trottoir voor ons huis nodig. Kan je die aan mij mailen?
- ik was tevens benieuwd naar de uitkomst van de snelheidsmetingen.

Met vriendelijke groet,

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 4 apr. 2019 om 16:02 heeft ...
volgende geschreven:

Velsen.nl> het

Beste Pioniers,

In de nieuwsbrief van 13 maart jl. hebben we aangegeven dat bij een aantal percelen de erfgrans aan de voorzijde nog niet is uitgezet. Van een aantal pioniers van deze percelen hebben we een reactie gekregen. Op basis van deze reacties hebben we een overzichtje gemaakt. De percelen van de pioniers waarvan we geen reactie hebben ontvangen hebben we ingepland in juli. Zie onderstaand overzicht. Indien u toch graag van moment wenst te veranderen, dan vernemen wij dat graag vóór 15 april as.

In april komt de landmeter woensdag 24 april tussen 10.00 – 12.00 uur. U hoeft niet aanwezig te zijn bij de aanwys. Het is wel verstandig om de piketten in te meten, zo weet u ook wanneer de piketten verwijderd zijn waar de erfgrans gelegen is. Na de aanwys is de eigenaar verantwoordelijk voor het behoud van de piketten.



Wij vragen de pioniers van de woningen met adres Keetberglaan 301 t/m 311 graag nog even aandacht voor het volgende. Nu deze woningen zijn opgeleverd en het bouwhek is verwijderd verzoeken wij u te parkeren op eigen terrein. Wanneer dit nog niet mogelijk is, omdat bijvoorbeeld de ondergrond nog niet is verhard, verzoeken wij u gebruik te maken van de parkeerhavens. Wij ontvangen namelijk meldingen dat hinderlijk geparkeerd wordt op straat. Bij voorbaat dank voor de medewerking!

Overzicht bezoek landmeter; erfgrans voorzijde

<Picture (Device Independent Bitmap) 1.jpg>

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 Velsen.nl
 0255

<image001.jpg>

Van:
Verzonden: woensdag 10 juli 2019 12:59
Aan:
CC:
Onderwerp: Melding Dhr. Keetberglaan 310

Beste collega's,

Kunnen je een reactie geven of actie ondernemen op onderstaande melding?
IK hoor het graag. Alvast dank!

Melding: Vervuiling en dumping; Overig Vervuiling Locatie: Keetberglaan 310 object: 0 - Melder. Al maanden stuift er zand over van de bouwplaats tegenover Keetberglaan 310. De stoepen, onze oprit en voortuin liggen inmiddels helemaal vol met zand. Ik heb hier ook al over gebeld. Vermoedelijk heeft het inwaaierende zand ook de de straat-riool-putten verstopt waardoor het riool is overstroomt via onze badkamer het huis in. Graag hulp!

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)

☎ 0255




Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 10 juli 2019 13:43
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klacht van [redacted] over stuifzand , zaak 52949-2019

Hoi

Bedankt voor je reactie. Ik heb de melding naar [redacted] doorgezet. Ik wacht het even af..

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [\[redacted\]@Velsen.nl](mailto:[redacted]@Velsen.nl)
 0255 5t



Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 10 juli 2019 13:42
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: klacht van [redacted] over stuifzand , zaak 52949-2019

Dag



De klacht gaat nu over vervuiling door stuifzand van de bouwwerkzaamheden; lijkt mij dus ook toezichthouders maar zij ([redacted]) willen dit niet oppakken.

Mw. zegt: vermoedelijk heeft dit problemen met het riool opgeleverd, maar daarover gaat haar klacht nu niet, dus ik denk dat het rioolprobleem in het verleden is al opgelost.

Het enige wat ik verder weet is dat [redacted] ook al met haar heeft gesproken.

Met vriendelijke groet.

Teamleider
Openbare Werken
Werkeenheid Ondersteuning Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255.567360@velsen.nl
 0255 567360

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van:
Verzonden: woensdag 10 juli 2019 13:12
Aan:
Onderwerp: RE: klacht van over stuifzand , zaak 52949-2019

Hoi

Ik heb de melding doorgezet naar de handhavers. Waarom is dit geen melding voor OW? Heeft dit niks met gemeentelijk riool te maken..???
Of valt dit onder eigen aansprakelijkheid? Even voor mijn beeldvorming 😊

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255@Velsen.nl
 0255



Van:
Verzonden: woensdag 10 juli 2019 10:38
Aan: Docinfo@velsen.nl
CC: 1
Onderwerp: FW: klacht van over stuifzand , zaak 52949-2019

Dag collega's,



Zie de opmerking van

Graag nieuwe zaak voor Gebiedsontwikkeling van maken.
Graag wel ook de historie meenemen.

Met vriendelijke groet.


Teamleider
Openbare Werken
Werkeenheid Ondersteuning Openbare Werken
Gemeente Velsen

Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@velsen.nl](mailto: @velsen.nl)
 0255 56


<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van: D
Verzonden: woensdag 10 juli 2019 9:40
Aan:]
Onderwerp: RE: klacht van over stuifzand , zaak 52949-2019

Dan mag de zaak naar 

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@Velsen.nl](mailto: @Velsen.nl)

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van:
Verzonden: dinsdag 9 juli 2019 9:09
Aan:
Onderwerp: klacht van over stuifzand , zaak 52949-2019

Hoi



I.o.m. jou is deze zaak overgedragen naar , dit is zijn reactie:

was van mening dat deze zaak voor mij zou zijn. Dit is echter geen zaak voor mij. mvg,

Wat nu??

Met vriendelijke groet,

-
Teamleider
Openbare Werken
Werkeenheden Ondersteuning Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@velsen.nl](mailto: @velsen.nl)
 0255

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Van:
Verzonden: donderdag 11 juli 2019 17:50
CC: pionieren
Onderwerp: uitzetten erfgrrens- landmeter

Beste Pioniers,

Volgens de gegevens van de landmeter moeten de erfgrrenzen aan de voorzijde van onderstaande woningen nog worden uitgezet. Mocht dit niet juist zijn, dan hoor ik dat graag.

Keetberglaan 307, 309, 311, 317, 325, 335, 337
Duinroospad 5, 11, 13, 15, 17

De landmeter wil graag in de week van 12 augustus as. de grenzen komen uitzetten. Een exacte datum communiceer ik jullie nog.

Ik heb tot 12 augustus as. niet bereikbaar. Heeft u vragen, graag mailen naar pionieren@velsen.nl. Mijn collega neemt dan contact met u op.

Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenhed Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto:pionieren@velsen.nl)

 0255



Van: @quicknet.nl>
Verzonden: dinsdag 13 augustus 2019 17:33
Aan:
Onderwerp: Re: uitzetten erfgrans voorzijde

Dank!

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 13 aug. 2019 om 16:48 heeft @velsen.nl het volgende geschreven:

Beste

Ik heb je mail doorgezet naar mijn collega's van geo-informatie. Zodra ik antwoord heb neem ik contact met je op.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 @Velsen.nl

<image001.jpg>

Van: @quicknet.nl]
Verzonden: dinsdag 13 augustus 2019 15:51
Aan:
Onderwerp: Re: uitzetten erfgrans voorzijde

Goedemiddag

Men is gaan meten maar lijkt vergeten om tussen ons en nr 307 een piketpaal te plaatsen.

Tussen 309 en 311 zit er wel een. Zie foto's

<image002.jpg>

<image003.jpg>

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 12 aug. 2019 om 08:46 heeft @velsen.nl het volgende geschreven:

Beste Pioniers,

Dinsdag 13 augustus (morgen) gaat de landmeter de erfgrenzen aan de voorzijde van onderstaande woningen uitzetten. De bewoners van Keetberglaan 335 en 337 en Duinroospad 5 hebben aangegeven dat zij de aanwijs later deze maand wensen.

De landmeter gaat piketten (paaltjes) op de erfgrans uitzetten. U hoeft niet aanwezig te zijn bij de aanwijs. Het is wel verstandig om de piketten in te meten, zo weet u ook wanneer de piketten verwijderd zijn waar de erfgrans gelegen is. Na de aanwijs is de eigenaar verantwoordelijk voor het behoud van de piketten.

Keetberglaan 307, 309, 311, 317, 325
Duinroospad 11, 13, 15


Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Mocht u nog vragen hebben, dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenhed Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto:Vastgoed@Velsen.nl)

 0255 8



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: s
Verzonden: maandag 19 augustus 2019 14:57
Aan: ;
CC: ;
Onderwerp: Actiepunten informatiebijeenkomst Snippenbos (d.d. 2 september 2018)

Hallo allen,

Naar aanleiding van ons overleg vanmorgen de volgende actiepunten in aanloop naar de informatiebijeenkomst op 2 september 2019 (17.00 – 18.00u).

- Presentatietekening aanpassen
 - Straatnamen toevoegen
 - Clusterplaatsen toevoegen
 - Verkleinwoordjes verwijderen
 - Lichtgroene kleur boomspiegels Snippenbos
 - Onderbreking groen langs Duinroospad en toevoegen groen achter de doeltjes
 - Kleur padvast wijzigen naar grijs
 - kleur bestrating Duinroospad wijzigen naar geel (terra ocra)
- Wijkplatform Zeewijk uitnodigen
- Snelheidsmetingen op de bijeenkomst beschikbaar hebben
- Check op kabels en leidingen in de trottoirs van de Keetberglaan
- A1 met referentiebeelden van het groen (bomen, struiken en gras), het Duinroodpad (straat op gelijk niveau) en het trapveldje
- A1 Luchtfoto

Als er vragen zijn hoor ik ik het graag. Volgende week ben ik afwezig, dan kunnen jullie bij mij terecht.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 Velsen.nl



Van:
Verzonden: dinsdag 20 augustus 2019 16:14
Aan: @gmail.com'
Onderwerp: Wijkplatform Zee- en Duinwijk uitnodiging informatiebijeenkomst

Beste heer

Eind september wordt rondom het project 'Pionieren in IJmuiden-Bouw je eigen droomhuis' de openbare ruimte opnieuw ingericht. Voor de bewoners en omwonende van de Keetberglaan organiseren wij op 2 september as. een informatiebijeenkomst.

Tijdens deze bijeenkomst informeren wij over de herinrichting en kunnen vragen worden gesteld. Hierbij nodigen wij u ook graag uit voor de informatiebijeenkomst.

Uitnodiging informatiebijeenkomst

Wanneer: maandag 2 september van 17.00 uur – 18.00 uur vrije inloop


Waar: Gemeentehuis, ingang plein 1945

Wij zien u graag op de informatiebijeenkomst!

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

_____:@Velsen.nl

 0255 51



Van: @kpnmail.nl>
Verzonden: woensdag 28 augustus 2019 12:52
Aan:
Onderwerp: Re: Bereikbaarheid keetberglaan tv/telefoon/internet

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Beste .

Het probleem ligt echt in de buurt
ik heb contact gehad met Ziggo en ook met andere mobiele providers, ze kunnen geen beter bereik aanbieden omdat het er niet is.
Het zou fijn zijn als de gemeente dit kan oplossen voor ons.

Mvg,

Verstuurd vanaf mijn iPhone


Op 27 aug. 2019 om 15:21 heeft N <@velsen.nl> het volgende geschreven:

Beste

Ik ga contact opnemen met KPN en kijken wat de mogelijkheden zijn. Zodra ik meer weet, neem ik contact met je op.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 1)k@Velsen.nl

<image001.jpg>

Van [m: @kpnmail.nl]
Verzonden: zaterdag 24 augustus 2019 13:06
Aan:
Onderwerp: Bereikbaarheid keetberglaan tv/telefoon/internet

Beste

Enige tijd geleden hebben we gesproken over internet en verdere ontvangst bij ons thuis.
Ik heb gebeld met Kpn met

Zij melde mij dat de gemeente verantwoordelijk is voor de aanleg van voorzieningen in de buurt masten/ satellieten/ glasvezel etc.

Kpn of Ziggo zorgt dan vanaf straat tot voordeur.

Al met al kom ik niet verder.

Er valt geen telefoongesprek te voeren in huis, tv speelt geen Netflix ed af zonder dat hij vastloopt. 06 is al helemaal drama daar kan ik niet mee whats-appen/bellen of op social media.

Hier moet wat aan gebeuren, we kopen grond met voorzieningen, mensen hier voeren hun bedrijf vanuit huis.

Graag hoor ik hoe we dit kunnen oplossen.

Mvg,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 11 jul. 2019 om 18:25 heeft info@velsen.nl het volgende geschreven:

Beste Pioniers en omwonende,

Hierbij nodigen wij u graag uit voor de informatiebijeenkomst over de herinrichting van de openbare ruimte. In deze bijeenkomst informeren wij u over de herinrichting en kunt u al uw vragen stellen.

Bij deze bijeenkomst is onder andere een stedenbouwkundige en een verkeerskundige aanwezig.

Uitnodiging informatiebijeenkomst

Wanneer: maandag 2 september van 17.00 uur – 18.00 uur vrije inloop

Waar: Gemeentehuis, ingang plein 1945

Wij zien u graag op de informatiebijeenkomst!

Heeft u vragen over de informatiebijeenkomst of heeft u andere vragen, graag mailen naar pionieren@velsen.nl. Ik ben namelijk tot 12 augustus niet bereikbaar.

Mijn collega Yarina den Hartog neemt dan contact met u op.

Alvast dank.

Fijne weken!

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Durdokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 5 info@Velsen.nl

Van: @kpnmail.nl>
Verzonden: dinsdag 3 september 2019 7:50
Aan:
Onderwerp: Re: Bereikbaarheid keetberglaan tv/telefoon/internet

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Beste

Wij ervaren zowel met vast als met mobiel netwerk problemen.
Mobiel is een drama, bellen lukt alleen midden op straat voor het huis.
Internet/tv zelfde geval, het werkt zeer matig.
Tv heeft vaak geen verbinding, internet zeer traag of ook geen verbinding.

We hebben zelf versterkers etc. aangeschaft.
Echter het probleem ligt aan de capaciteit van het netwerk, er komt te weinig data binnen(150/200 mb p/s)

Laat de gemeente zich samen met de providers of netwerkbeheerder sterk maken voor glasvezel zodat deze buurt ook zijn werk/ school/ of ontspanning via een goed netwerk kan krijgen.

Ik hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 2 sep. 2019 om 15:39 heeft

<@velsen.nl> het volgende

geschreven:

Beste /

Aankomende woensdag staat een gesprek gepland met verschillende netbeheerders. De vragen over bereikbaarheid Keetberglaan worden in dit overleg meegenomen.
Ervaren jullie ook met het vaste netwerk van KPN problemen of gaat het echt om de mobiele verbinding?

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 t <@Velsen.nl>

<image001.jpg>

Van: _____@kpnmail.nl]
Verzonden: woensdag 28 augustus 2019 12:52
Aan: _____
Onderwerp: Re: Bereikbaarheid keetberglaan tv/telefoon/internet

Beste

Het probleem ligt echt in de buurt
ik heb contact gehad met Ziggo en ook met andere mobiele providers, ze kunnen geen beter bereik aanbieden omdat het er niet is.
Het zou fijn zijn als de gemeente dit kan oplossen voor ons.

Mvg,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 27 aug. 2019 om 15:21 heeft _____@velsen.nl>
het volgende geschreven:

Beste Annemieke,

Ik ga contact opnemen met KPN en kijken wat de mogelijkheden zijn. Zodra ik meer weet, neem ik contact met je op.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

_____:@Velsen.nl

0255 4

<image001.jpg>

Van: _____@kpnmail.nl]
Verzonden: zaterdag 24 augustus 2019 13:06
Aan: _____
Onderwerp: Bereikbaarheid keetberglaan tv/telefoon/internet

Beste

Enige tijd geleden hebben we gesproken over internet en verdere ontvangst bij ons thuis.

Ik heb gebeld met Kpn met
Zij melde mij dat de gemeente verantwoordelijk is voor de aanleg van voorzieningen in de buurt masten/ satellieten/ glasvezel etc.
Kpn of Ziggo zorgt dan vanaf straat tot voordeur.

Al met al kom ik niet verder.

Er valt geen telefoongesprek te voeren in huis, tv speelt geen Netflix ed af zonder dat hij vastloopt. 06 is al helemaal drama daar kan ik niet mee whatsappen/bellen of op social media.

Hier moet wat aan gebeuren, we kopen grond met voorzieningen, mensen hier voeren hun bedrijf vanuit huis.

Graag hoor ik hoe we dit kunnen oplossen.

Mvg,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 11 jul. 2019 om 18:25 heeft

@velsen.nl> het volgende geschreven:

Beste Pioniers en omwonende,

Hierbij nodigen wij u graag uit voor de informatiebijeenkomst over de herinrichting van de openbare ruimte. In deze bijeenkomst informeren wij u over de herinrichting en kunt u al uw vragen stellen.

Bij deze bijeenkomst is onder andere een stedenbouwkundige en een verkeerskundige aanwezig.

Uitnodiging informatiebijeenkomst

Wanneer: maandag 2 september van 17.00 uur – 18.00 uur vrije inloop

Waar: Gemeentehuis, ingang plein 1945

Wij zien u graag op de informatiebijeenkomst!

Heeft u vragen over de informatiebijeenkomst of heeft u andere vragen, graag mailen naar pionieren@velsen.nl. Ik ben namelijk tot 12 augustus niet bereikbaar. Mijn collega neemt dan contact met u op.

Alvast dank.

Fijne weken!

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [<@Velsen.nl](mailto:@Velsen.nl)



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van:
Verzonden: dinsdag 3 september 2019 16:05
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Responsive government

Hallo

Vanwege de onderstaande e-mail van de heer [naam] stuur ik je graag een tussentijds voortgangsbericht over de inrichting van de openbare ruimte rondom de ontwikkellocatie Snippenbos in IJmuiden.

Informatieavond openbare ruimte Snippenbos

Zoals je weet vond gisteren (d.d. 2 september 2019) de informatiebijeenkomst plaats over het woonrijp maken van de locatie Snippenbos in IJmuiden. Dit in aanvulling op eerder overleg met het wijkplatform IJmuiden Zeewijk, eerdere besluitvorming over het project en eerder overleg met bestaande bewoners van de Keetberglaan. We hadden een goede aanloop en alle direct omwonenden en het WPF konden kennis nemen van het ontwerp van de openbare ruimte. De reacties liepen uit een van zeer tevreden tot zeer ontevreden, al met al wel ongeveer gelijkelijk verdeeld schat ik in.

Vervolgtraject

De aanwezige collega's hebben veel tekst en uitleg gegeven en allerlei reacties van bewoners genoteerd. Die reacties geven zeker aanleiding om nog een aantal aanpassingen te doen die het ontwerp verder verbeteren. Aan de hand hiervan zal een definitief ontwerp worden opgesteld. Dit definitief ontwerp wordt per brief/e-mail toegezonden aan alle omwonenden en het WPF, inclusief een overzicht van de reacties en hoe we met die reacties omgaan (een soort 'Samenspelrapportage'). Heeft de reactie geleid tot een aanpassing in het ontwerp, geeft de reactie aanleiding tot bijvoorbeeld parkeeronderzoek na de herinrichting of een onderbouwing waarom de reactie niet leidt tot een aanpassing in het ontwerp.



Bestuurlijke betrokkenheid

Eerder heb je aangegeven dat je graag betrokken wilt zijn bij dit project. Ik stel voor dat we het definitief ontwerp en de 'Samenspelrapportage' te agenderen op het werkoverleg OW zodat jij hier kennis van kunt nemen voordat dit aan de bewoners wordt verstuurd.

Ik hoor graag of je de e-mail van de heer [naam] op basis van bovenstaande info zelf wilt beantwoorden of dat we dit vanuit het project oppakken.

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 Velsen.nl
 06



Van: N. [redacted]@gmail.com]
Verzonden: dinsdag 3 september 2019 12:43
Aan: [redacted]
CC: [redacted]

Onderwerp: Responsive government

Beste [redacted],

Ik schrijf jullie in deze mail beiden aan naar aanleiding van de 'informatiebijeenkomst' op het gemeentehuis van afgelopen maandagavond (2 september 2019 tussen 17:00 en 18:00). Een informatiebijeenkomst waarin het 'aangepaste plan' voor de herinrichting van het nieuwe Snippenbos en omgeving besproken zou worden en waarin wij nog de ruimte zouden krijgen aanpassingen te mogen vragen.

Zoals jullie weten er [redacted] in het bijzonder, zijn wij al ruim een jaar in gesprek met diverse ambtenaren van de Gemeente naar aanleiding van het inmiddels 3 jaar durende Snippenbos project onder de vlag 'Pionieren in IJmuiden'. Wij proberen al die tijd al de aandacht van de betrokken ambtenaren te krijgen voor de problemen die wij nu reeds ondervinden en voorzien in de directe toekomst in de inrichting van de openbare ruimte door de toevoeging van 25 huizen, 50 auto's +100 mensen, extra vervoersbewegingen etc. en de daardoor veranderende dynamiek van onze wijk. Toen wij een jaar geleden de ruwe plannen zagen voor de herinrichting van de openbare ruimte zagen wij dat dat plan op veel vlakken de verwachte en reeds aanwezige problemen niet op gaan lossen. O.a. omdat zij ingehaald was de een nieuwe realiteit. Ondanks al ons meedenken en de zeer logische en realistische aanbevelingen/wensen die wij hebben besproken gedurende vele ontmoetingen, besprekingen, email en telefoonverkeer, letterlijk vele honderden uren van inzet van de wijk, hebben wij gisteren mogen zien dat er letterlijk helemaal niks met onze inzet is gedaan!

Al onze zorgen, wensen en aanbevelingen, die van huidige en nieuwe bewoners, zijn weg 'geargumenteerd'. Geen alternatieve of constructieve invulling door de ambtenaren daar waar zij onze aanbevelingen niet letterlijk kunnen volgen. Nee, nul, helemaal geen verandering ten opzichte van het plan van 3 jaar geleden (zie bijgevoegde afbeeldingen 1 en 2). De enige opening die geboden wordt is dat er verder gemonitord gaat worden en dat als er 'daadwerkelijk een probleem is' er misschien wat aan gedaan wordt. Ondanks dat wij al 2 jaar de nadelige effecten en gevolgen van de nieuwe opzet ervaren hebben, wil men ons nogmaals jaren gaan blootstellen aan de ongemakken en alle bijkomende problemen voordat men misschien wat wil doen! Terwijl het allemaal zo simpel opgelost kan worden vóórdat het een nog groter probleem wordt. Er is namelijk altijd een oplossing. Gisteren hebben wij ondanks toezeggingen en beloftes (wederom) alleen gehoord wat er niet kan. Niet wat er wel kan. Wij, huidige bewoners en Pioniers, zijn gisteren met openlijk cynisme te woord gestaan en afgeserveerd als waren we een stel verweerde kinderen die niet weten waar ze het over hebben. Het is werkelijk ongekend. De bijeenkomst van gisteravond was een totale verspilling van ieders tijd en geld.

Toen jij, [redacted], onze wijk en het project bezocht in gezelschap van [redacted] op 1 juli 2019 en we gezamenlijk door de wijk zijn gelopen heb jij ons verteld dat de Gemeente de verkeerde procedure had gevolgd maar dat nu de juiste procedure in werking zou worden gezet. De procedure die nodig is voor een daadwerkelijke herinrichting naar aanleiding van het creëren van een nieuwe woonwijk i.p.v. het simpelweg herbestraten van de bestaande opzet. Jij hebt ons toegezegd dat niet alles wat wij hadden aangedragen meteen mogelijk was, maar wel een deel en dat tijdens de informatiebijeenkomst verder naar ons geluisterd zou worden. Niks van dien aard helaas.

Nu en de hele avond op gemeentehuis, pratend met diverse ambtenaren, gingen de door jullie uitgesproken woorden op de wijkplatform bijeenkomst van 27 mei 2019 door mij heen. Jullie spraken over het 'Fearless Cities' initiatief en jullie geloof in een 'responsive overheid'. Een overheid die niet vanuit de hoogte zijn burgers bekijkt (en negeert) maar 'Een overheid die reageert en pro-actief acteert op de wensen en uitdagingen van zijn inwoners/burgers'. 'Een overheid, een gemeente, die samen werkt met zijn burgers'.

Jullie spraken hier gepassioneerd over en deelden jullie wens dit verder in de praktijk te gaan brengen. Sterker nog, jullie vertelde ons over systemen bij de gemeente die ambtenaren beloond als ze dit positieve en actieve gedrag vertonen. Het hele traject van het Snippenbos en de noodzakelijke herinrichting van de openbare ruimte is tot en met de bijeenkomst van gisteravond het tegenovergestelde geweest.

Wij zijn op zijn zachts gezegd extreem teleurgesteld en met verbazing geslagen over dit onnodige negatieve en stroperige traject. Wij hebben er op dit moment geen enkel vertrouwen meer in dat de gemeente en zijn ambtenaren ook maar enigszins iets positiefs met onze situatie gaat doen. Een situatie waarvan ik nog even wil benadrukken dat deze door de betrokken ambtenaren van de Gemeente is gecreëerd.

Ik stuur jullie derhalve nogmaals onze brief van begin dit jaar en bijbehorende aanbevelingen. Wij zijn benieuwd naar jullie reactie en mening over deze situatie.

Met vriendelijke groet,



Van: ..
Verzonden: dinsdag 3 september 2019 17:23
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Responsive government

Dag

Dank voor deze toelichting. Die geeft nuance aan de kritiek en opmerkingen van de heer .. Maar de kritiek komt ergens vandaan. Ik hoor graag van jullie hoe jullie die duiden en in hoeverre jullie op de opmerkingen hebben gereageerd. Het lijkt alsof hij niet gehoord heeft dat de opmerkingen nog zullen worden beoordeeld en bestuurlijk worden voorgelegd.

Met vriendelijke groet,

Wethouder
Burgemeester en wethouders
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 ..@Velsen.nl
 0255 56



Van: ..
Verzonden: dinsdag 3 september 2019 16:05
Aan: F
CC: ..
Onderwerp: RE: Responsive government

Hallo ~

Vanwege de onderstaande e-mail van de heer .. stuur ik je graag een tussentijds voortgangsbericht over de inrichting van de openbare ruimte rondom de ontwikkellocatie Snippenbos in IJmuiden.

Informatieavond openbare ruimte Snippenbos

Zoals je weet vond gisteren (d.d. 2 september 2019) de informatiebijeenkomst plaats over het woonrijp maken van de locatie Snippenbos in IJmuiden. Dit in aanvulling op eerder overleg met het wijkplatform IJmuiden Zeewijk, eerdere besluitvorming over het project en eerder overleg met bestaande bewoners van de Keetberglaan. We hadden een goede aanloop en alle direct omwonenden en het WPF konden kennis nemen van het ontwerp van de openbare ruimte. De reacties liepen uit een van zeer tevreden tot zeer ontevreden, al met al wel ongeveer gelijkelijk verdeeld schat ik in.

Vervolgtraject

De aanwezige collega's hebben veel tekst en uitleg gegeven en allerlei reacties van bewoners genoteerd. Die reacties geven zeker aanleiding om nog een aantal aanpassingen te doen die het ontwerp verder verbeteren. Aan de hand hiervan zal een definitief ontwerp worden opgesteld. Dit definitief ontwerp wordt per brief/e-mail

toegezonden aan alle omwonenden en het WPF, inclusief een overzicht van de reacties en hoe we met die reacties omgaan (een soort 'Samenspelrapportage'). Heeft de reactie geleid tot een aanpassing in het ontwerp, geeft de reactie aanleiding tot bijvoorbeeld parkeeronderzoek na de herinrichting of een onderbouwing waarom de reactie niet leidt tot een aanpassing in het ontwerp.

Bestuurlijke betrokkenheid

Eerder heb je aangegeven dat je graag betrokken wilt zijn bij dit project. Ik stel voor dat we het definitief ontwerp en de 'Samenspelrapportage' te agenderen op het werkoverleg OW zodat jij hier kennis van kunt nemen voordat dit aan de bewoners wordt verstuurd.

Ik hoor graag of je de e-mail van de heer Dresmé op basis van bovenstaande info zelf wilt beantwoorden of dat we dit vanuit het project oppakken.

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



info@Velsen.nl



Van: Ni [mailto:info@Velsen.nl] [mailto:info@Velsen.nl@gmail.com]

Verzonden: dinsdag 3 september 2019 12:43

Aan:

CC:

Onderwerp: Responsive government

Best. en t

Ik schrijf jullie in deze mail beiden aan naar aanleiding van de 'informatiebijeenkomst' op het gemeentehuis van afgelopen maandagavond (2 september 2019 tussen 17:00 en 18:00). Een informatiebijeenkomst waarin het 'aangepaste plan' voor de herinrichting van het nieuwe Snippenbos en omgeving besproken zou worden en waarin wij nog de ruimte zouden krijgen aanpassingen te mogen vragen.

Zoals jullie weten er - in het bijzonder, zijn wij al ruim een jaar in gesprek met diverse ambtenaren van de Gemeente naar aanleiding van het inmiddels 3 jaar durende Snippenbos project onder de vlag 'Pionieren in IJmuiden'. Wij proberen al die tijd al de aandacht van de betrokken ambtenaren te krijgen voor de problemen die wij nu reeds ondervinden en voorzien in de directe toekomst in de inrichting van de openbare ruimte door de toevoeging van 25 huizen, 50 auto's +100 mensen, extra vervoersbewegingen etc. en de daardoor veranderende dynamiek van onze wijk. Toen wij een jaar geleden de ruwe plannen zagen voor de herinrichting van de openbare ruimte zagen wij dat dat plan op veel vlakken de verwachte en reeds aanwezige problemen niet op gaan lossen. O.a. omdat zij ingehaald was de een nieuwe realiteit. Ondanks al ons meedenken en de zeer logische en realistische aanbevelingen/wensen die wij hebben besproken gedurende vele ontmoetingen, besprekingen, email en telefoonverkeer, letterlijk vele honderden uren van inzet van de wijk, hebben wij gisteren mogen zien dat er letterlijk helemaal niks met onze inzet is gedaan!

Al onze zorgen, wensen en aanbevelingen, die van huidige en nieuwe bewoners, zijn weg 'geargumenteerd'. Geen alternatieve of constructieve invulling door de ambtenaren daar waar zij onze aanbevelingen niet letterlijk kunnen volgen. Nee, nul, helemaal geen verandering ten opzichte van het plan van 3 jaar geleden (zie bijgevoegde afbeeldingen 1 en 2). De enige opening die geboden wordt is dat er verder gemonitord gaat worden en dat als er 'daadwerkelijk een probleem is' er misschien wat aan gedaan wordt. Ondanks dat wij al 2 jaar de nadelige effecten en gevolgen van de nieuwe opzet ervaren hebben, wil men ons nogmaals jaren gaan blootstellen aan de ongemakken en alle bijkomende problemen voordat men misschien wat wil doen! Terwijl het allemaal zo simpel opgelost kan worden vóórdát het een nog groter probleem wordt. Er is namelijk altijd een oplossing. Gisteren hebben wij ondanks toezeggingen en beloftes (wederom) alleen gehoord wat er niet kan. Niet wat er wel kan. Wij, huidige bewoners en Pioniers, zijn gisteren met openlijk cynisme te woord gestaan en afgeserveerd als waren we een stel verweerde kinderen die niet weten waar ze het over hebben. Het is werkelijk ongekend. De bijeenkomst van gisteravond was een totale verspilling van ieders tijd en geld.

Toen jij, ..., onze wijk en het project bezocht in gezelschap van Daan Hendriks op 1 juli 2019 en we gezamenlijk door de wijk zijn gelopen heb jij ons verteld dat de Gemeente de verkeerde procedure had gevolgd maar dat nu de juiste procedure in werking zou worden gezet. De procedure die nodig is voor een daadwerkelijke herinrichting naar aanleiding van het creëren van een nieuwe woonwijk i.p.v. het simpelweg herbestraten van de bestaande opzet. Jij hebt ons toegezegd dat niet alles wat wij hadden aangedragen meteen mogelijk was, maar wel een deel en dat tijdens de informatiebijeenkomst verder naar ons geluisterd zou worden. Niks van dien aard helaas.

Nu en de hele avond op gemeentehuis, pratend met diverse ambtenaren, gingen de door jullie uitgesproken woorden op de wijkplatform bijeenkomst van 27 mei 2019 door mij heen. Jullie spraken over het 'Fearless Cities' initiatief en jullie geloof in een 'responsive overheid'. Een overheid die niet vanuit de hoogte zijn burgers bekijkt (en negeert) maar 'Een overheid die reageert en pro-actief acteert op de wensen en uitdagingen van zijn inwoners/burgers'. 'Een overheid, een gemeente, die samen werkt met zijn burgers'. Jullie spraken hier gepassioneerd over en deelden jullie wens dit verder in de praktijk te gaan brengen. Sterker nog, jullie vertelde ons over systemen bij de gemeente die ambtenaren beloofd als ze dit positieve en actieve gedrag vertonen. Het hele traject van het Snippenbos en de noodzakelijke herinrichting van de openbare ruimte is tot en met de bijeenkomst van gisteravond het tegenovergestelde geweest.

Wij zijn op zijn zachts gezegd extreem teleurgesteld en met verbazing geslagen over dit onnodige negatieve en stroperige traject. Wij hebben er op dit moment geen enkel vertrouwen meer in dat de gemeente en zijn ambtenaren ook maar enigszins iets positiefs met onze situatie gaat doen. Een situatie waarvan ik nog even wil benadrukken dat deze door de betrokken ambtenaren van de Gemeente is gecreëerd.

Ik stuur jullie derhalve nogmaals onze brief van begin dit jaar en bijbehorende aanbevelingen. Wij zijn benieuwd naar jullie reactie en mening over deze situatie.

Met vriendelijke groet,

Van: @quicknet.nl>
Verzonden: donderdag 5 september 2019 10:25
Aan:
CC:
Onderwerp: Re: Woonrijp Keetberglaan (input Keetberglaan 309)
Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Goedemorgen

Dank voor het doorzenden van de plannen.
Hierbij wil ik van de gelegenheid gebruik maken om tegen twee ontwerpbesluiten protest aan te tekenen.

Keetberglaan/verkeer:

Op de Keetberglaan wordt bijzonder hard gereden, alle omwonenden hebben dit bevestigd. De in opdracht van de Gemeente uitgevoerde snelheidsmeting, zorgt (doordat er is gewerkt met gemiddelden) voor een vertekend beeld). Wij stellen het op prijs wanneer de gemeente de input van de bewoners meeneemt in de besluitvorming en niet alles afweegt op de data uit de meting.

Het voorgestelde radarbord is een aardig initiatief, echter zien wij graag dat er ook fysieke maatregelen worden genomen om de maximum snelheid op de Keetberglaan in te perken. De buurt is immers niet gebaat bij een Keetberg(race)laan.

Keetberglaan (clusterplaatsen vuilcontainers):

Hierbij dien ik een formeel bezwaar in tegen het realiseren van de clusterplaatsen voor de afvalcontainers voor de woningen 311 tot en met 301. Er worden in het huidige ontwerp 36 clusterplaatsen voor zes woningen aangelegd. Dat lijkt ons wat veel!? Bovendien bevinden de clusterplaatsen zich (door de smalle stoep) erg dicht bij de woningen.

Aan de overkant ter hoogte van 310 kan de clusterplaats worden uitgebreid van 8 naar 12 bakken. De afstand tot de woning is hier aanzienlijk groter, waardoor de bewoners tijdens warme dagen geen (stank) overlast ervaren.

Verder sluiten wij ons aan bij de verbeterpunten zoals eerder aangedragen door de bewoners op 304 tm 310 en zien graag dat de Keetberglaan wordt voorzien van meer groen. Zoals nu voorgesteld is het erg karig.

Wij hopen en verwachten dat de Gemeente onze aanbevelingen in overweging neemt en kijken uit naar het eindresultaat.

Met vriendelijke groet,

(Keetberglaan

On 4 Sep 2019, at 12:35, j

@Velsen.nl> wrote:

<1857004_rev0_2019-07-22.pdf>

Van: @gmail.com>
Verzonden: donderdag 5 september 2019 13:44
Aan: ...
Onderwerp: re: woonrijp Keetberglaan
Bijlagen: Screenshot_20190905-133523_Drive.jpg

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Beste

Afgelopen maandag bij de presentatie van de herinrichting van de Keetberglaan heb ik aan groenvoorziening voorgesteld om, in het kader van veilig wonen, voor de huizen 301 t/m 311 een smalle groenstrook aan te leggen tussen de stoep en de weg. Deze groenstrook maakt het voor aanwonende kinderen veiliger. Ze staan niet meteen op straat als ze de tuin uitrennen. Vooral als er auto's geparkeerd staan aan de weg is dit een stuk veiliger. De strook hoeft maar 50 cm breed te zijn en dit maakt ook dat verkeer dat langskomt gedwongen wordt om langzamer te rijden.

In die groenstrook kunnen lage struikjes met (zomers) wilde bloemen o.id. geplant te worden.

De collega van groen stond hier niet onwelwillend tegenover.

Ik wil je vragen om dit meen te nemen in de aanpassingen.

Met vriendelijke groet,

Keetberglaan :

1974XA IJmuiden
Netherlands

Op wo 4 sep. 2019 om 12:36 schreef
Beste Pioniers en Omwonenden,

@velsen.nl>:

Afgelopen maandag (d.d. 2 september 2019) heeft er een informatieavond plaatsgevonden over het woonrijp maken van de locatie Keetberglaan. De aanwezige collega's hebben tekst en uitleg gegeven over het concept ontwerp en allerlei reacties genoteerd. Ook per mail hebben wij reacties ontvangen. Die reacties geven aanleiding om nog een aantal aanpassingen te doen die het ontwerp verder verbeteren. Aan de hand hiervan zal een definitief ontwerp worden opgesteld. Dit definitieve ontwerp zullen wij u per e-mail toegezonden, inclusief een overzicht van alle reacties en hoe we met die reacties zijn omgaan.

Aangezien niet iedereen bij de informatiebijeenkomst aanwezig kon zijn, sturen wij u onderstaand de tekeningen die op de bijeenkomst zijn gepresenteerd.

Mocht u vragen, reacties of opmerkingen op het concept ontwerp hebben dan vernemen wij dat graag uiterlijk morgen vóór 16.00 uur per mail. Alvast dank.



Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

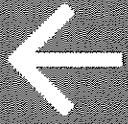
 0255 56
 @Velsen.nl



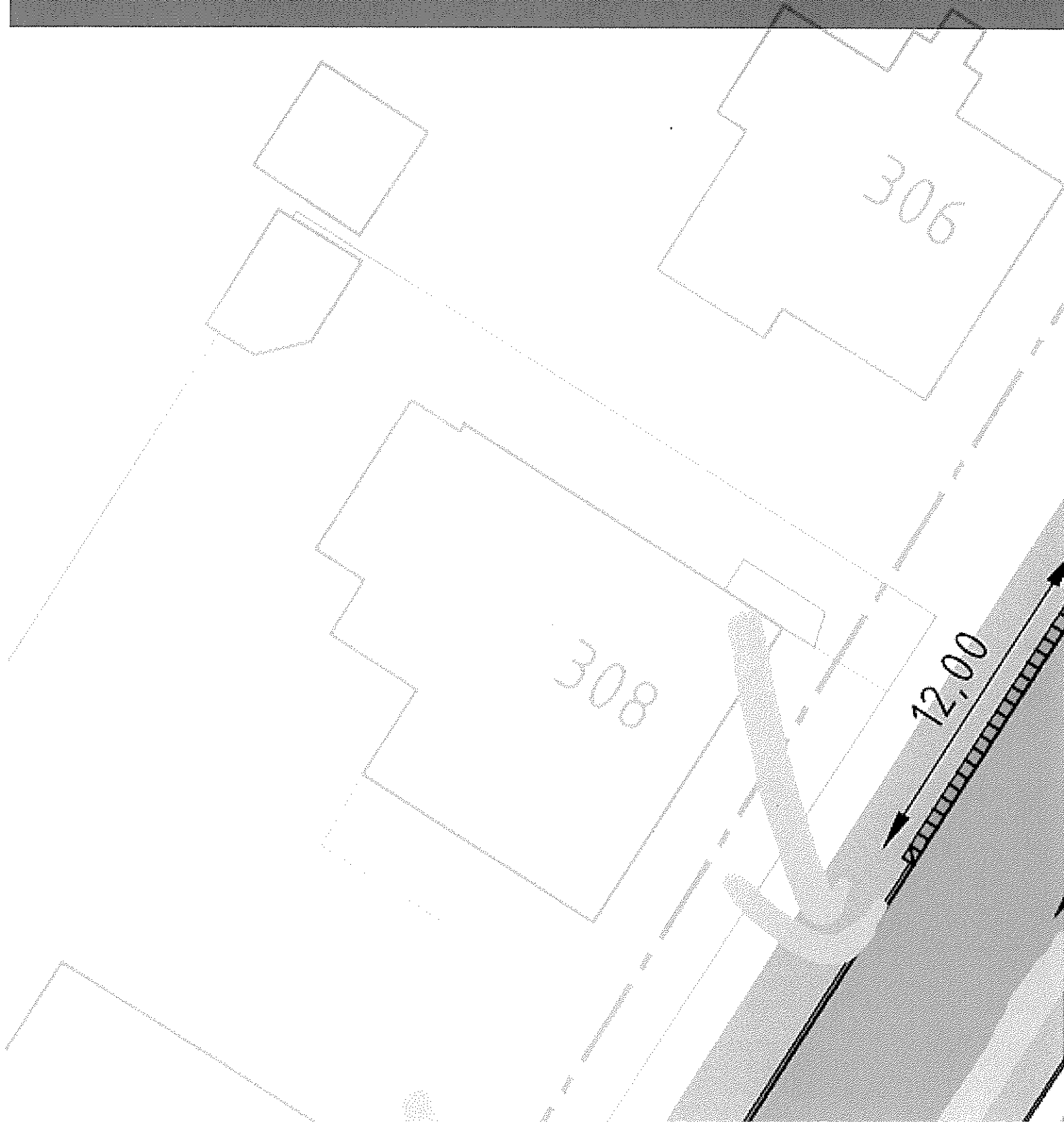
Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

13:34



1857004_rev0



Van: @quicknet.nl>
Verzonden: maandag 9 september 2019 18:13
Aan:
Onderwerp: Fwd: Woonrijp Keetberglaan (input Keetberglaan 309)

Hallo .

Kan jij aangeven of en hoe de gemeente onze input gaat verwerken in de uiteindelijke besluitvorming? Het gevoel leeft dat de informatie-avond slechts een proforma doel diende en dat de omwonenden geen tot weinig inspraak hebben op de uiteindelijke plannen.

Wellicht kunnen jullie dit gevoel wegnemen door meer achtergrond te geven bij het verloop van de procedure.

Dank alvast voor je reactie,

Mvg,

--
Begin forwarded message:

From: @quicknet.nl>
Subject: Re: Woonrijp Keetberglaan (input Keetberglaan 309)
Date: 5 September 2019 at 10:25:11 CEST
To: @Velsen.nl>
Cc: @quicknet.nl>

Goedemorgen, "

Dank voor het doorzenden van de plannen.

Hierbij wil ik van de gelegenheid gebruik maken om tegen twee ontwerpbesluiten protest aan te tekenen.

Keetberglaan/verkeer:

Op de Keetberglaan wordt bijzonder hard gereden, alle omwonenden hebben dit bevestigd. De in opdracht van de Gemeente uitgevoerde snelheidsmeting, zorgt (doordat er is gewerkt met gemiddelden) voor een vertekend beeld).

Wij stellen het op prijs wanneer de gemeente de input van de bewoners meeneemt in de besluitvorming en niet alles afweegt op de data uit de meting.

Het voorgestelde radarbord is een aardig initiatief, echter zien wij graag dat er ook fysieke maatregelen worden genomen om de maximum snelheid op de Keetberglaan in te perken.

De buurt is immers niet gebaat bij een Keetberg(race)laan.

Keetberglaan (clusterplaatsen vuilcontainers):

Hierbij dien ik een formeel bezwaar in tegen het realiseren van de clusterplaatsen voor de afvalcontainers voor de woningen 311 tot en met 301.

Er worden in het huidig ontwerp 36 clusterplaatsen voor zes woningen aangelegd. Dat lijkt ons wat veel!? Bovendien bevinden de clusterplaatsen zich (door de smalle stoep) erg dicht bij de woningen.

Aan de overkant ter hoogte van 310 kan de clusterplaats worden uitgebreid van 8 naar 12 bakken. De afstand tot de woning is hier aanzienlijk groter, waardoor de bewoners tijdens warme dagen geen (stank) overlast ervaren.

Verder sluiten wij ons aan bij de verbeterpunten zoals eerder aangedragen door de bewoners op 304 tm 310 en zien graag dat de Keetberglaan wordt voorzien van meer groen. Zoals nu voorgesteld is het erg karig.

Wij hopen en verwachten dat de Gemeente onze aanbevelingen in overweging neemt en kijken uit naar het eindresultaat.

Met vriendelijke groet,

(Keetberglaan 310)

On 4 Sep 2019, at 12:35, "

@Velsen.nl> wrote:

<1857004_rev0_2019-07-22.pdf>

Van: .
Verzonden: donderdag 12 september 2019 16:38
Onderwerp: Wateroverlast Keetberglaan/Snippebos

Beste bewoners,


Op de informatieavond (d.d. 2 september 2019) en eerder hebben verschillende bewoners melding gemaakt van wateroverlast, met name op de hoek van de Keetberglaan naar het Snippenbos. De overlast die dit veroorzaakt willen we graag zo snel mogelijk verhelpen. Daarom zullen we morgen (vrijdag) het hemelwaterriool reinigen, hopende dat dit de problemen grotendeels zal wegnemen.

Met vriendelijke groet,

A

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

Velsen.nl

 0255 51



Van: I@hotmail.com>
Verzonden: donderdag 12 september 2019 16:45
Aan:
Onderwerp: Re: Wateroverlast Keetberglaan/Snippebos

Dat is fijn.
Dank je wel.
Mvrgr

Outlook voor Android downloaden

From: _____ @Velsen.nl>
Sent: Thursday, September 12, 2019 4:38:16 PM
Subject: Wateroverlast Keetberglaan/Snippebos

Beste bewoners,

Op de informatieavond (d.d. 2 september 2019) en eerder hebben verschillende bewoners melding gemaakt van wateroverlast, met name op de hoek van de Keetberglaan naar het Snippenbos. De overlast die dit veroorzaakt willen we graag zo snel mogelijk verhelpen. Daarom zullen we morgen (vrijdag) het hemelwaterriool reinigen, hopende dat dit de problemen grotendeels zal wegnemen.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

@Velsen.nl

0255



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: @hotmail.com>
Verzonden: donderdag 12 september 2019 17:44
Aan:
Onderwerp: Re: Wateroverlast Keetberglaan/Snippebos

Goedemiddag !

Klinkt goed dat er wat wordt gedaan. Alleen jullie weten hopelijk toch wel dat op het punt waar het water zich verzamelt er geen put zit????

Met vriendelijke groet,

Keetberglaan 3
IJmuiden

Van: ! @Velsen.nl>
Verzonden: donderdag 12 september 2019 16:38
Onderwerp: Wateroverlast Keetberglaan/Snippebos

Beste bewoners,

Op de informatieavond (d.d. 2 september 2019) en eerder hebben verschillende bewoners melding gemaakt van wateroverlast, met name op de hoek van de Keetberglaan naar het Snippenbos. De overlast die dit veroorzaakt willen we graag zo snel mogelijk verhelpen. Daarom zullen we morgen (vrijdag) het hemelwaterriool reinigen, hopende dat dit de problemen grotendeels zal wegnemen.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

@Velsen.nl

☎ 025



uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van:
Verzonden: dinsdag 24 september 2019 15:59
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Openbare ruimte Snippenbos

Hallo ,

Hartelijk dank voor de reactie. Ik ga de opmerkingen verwerken en daarna wordt e.e.a. naar de bewoners en het WPF gestuurd.

Na overleg met verkeer adviseren we jou wel om de toezegging over de parkeervakken niet te doen. Het is lastig dat het in stand houden van parkeerplaatsen op eigen terrein moeilijk is af te dwingen. Maar door toe te zeggen dat de gemeente die parkeervakken sowieso elders compenseert nemen wij de verantwoordelijkheid van bewoners op ons en dat lijkt ons niet het juiste signaal. Wat doen we op al die plekken in de gemeente waar mensen hun oprit bij hun tuin hebben getrokken? En stimuleert een dergelijke toezegging mensen niet om makkelijk afstand te doen van hun parkeerplek op eigen terrein, want de gemeente maakt dan wel wat extra in de openbare ruimte? En de wetenschap dat gebruik van de parkeerplaatsen op eigen terrein überhaupt niet is af te dwingen? Ons advies luidt dus om het te laten bij de toezegging om de bewoners hier op basis van onze privaatrechtelijke overeenkomst op aan te spreken (wellicht stelliger verwoord dan nu het geval is). In combinatie met het parkeeronderzoek na realisatie waaruit moet blijken of er parkeerproblemen gaan ontstaan.

Ik hoor graag je reactie op dit advies.

Met vriendelijke groet.

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[Velsen.nl]



Van: I
Verzonden: maandag 23 september 2019 16:46
Aan: ...
CC:
Onderwerp: Openbare ruimte Snippenbos

Dag I

Vanochtend bespraken we in mijn werkoverleg het ontwerp voor de openbare ruimte Snippenbos. Bijgevoegd vind je nog een paar opmerkingen van mijn kant op de reactienota. Die kan op een paar punten wat scherper en duidelijker. Wat mij betreft is het ontwerp akkoord, met één belangrijke wijziging/aanvulling:

We hebben allemaal geconstateerd dat een aantal zelfbouwers niet heeft gezorgd voor 2 parkeerplekken, daar waar we ze wel hebben voorzien en zijn overeengekomen. Die plekken zijn meegewogen in de berekening van de parkeercapaciteit. Ik wil de bewoners de toezegging doen dat als het ons niet lukt om deze bewoners te dwingen om die plekken ook daadwerkelijk te gebruiken als parkeerplek, dat we dan die parkeerplekken toevoegen in de buurt. We moeten wel recht doen aan de parkeernormen en richtlijnen die we zelf in het leven hebben geroepen.

<< Bestand: Bijlage overzicht reacties.pdf >>

Met vriendelijke groet,

,

Wethouder
Burgemeester en wethouders
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl

 02

<< OLE-object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Hoi

Ik hoop dat je mij kunt helpen met het beantwoorden van de mail inzake de slechte bereikbaarheid van KPN- zie eerdere mail. Onderstaand de mail van de bewoner en concept antwoord van de gemeente. Kun je ajb de antwoorden doorlezen en aanvullen/wijzigen??

Alvast dank!!!

Mail bewoner

Wij ervaren zowel met vast als met mobiel netwerk problemen.

Mobiel is een drama, bellen lukt alleen midden op straat voor het huis.

Internet/tv zelfde geval, het werkt zeer matig.

Tv heeft vaak geen verbinding, internet zeer traag of ook geen verbinding.

We hebben zelf versterkers etc. aangeschaft.

Echter het probleem ligt aan de capaciteit van het netwerk, er komt te weinig data binnen(150/200 mb p/s)

Laat de gemeente zich samen met de providers of netwerkbeheerder sterk maken voor glasvezel zodat deze buurt ook zijn werk/ school/ of ontspanning via een goed netwerk kan krijgen.

Antwoord gemeente

Mobiele netwerk

De provider (KPN) is verantwoordelijk voor een goede dekking van het mobiele netwerk. Om erachter te komen welke providers in jouw omgeving een goede dekking bieden, bekijk dan de dekkingkaart van de provider. De provider kan er voor kiezen om in een wijk waar de dekking onvoldoende is een extra zendmast te plaatsen. De gemeente heeft hier, naast het verlenen van een omgevingsvergunning inzake het plaatsen van een zendmast, geen rol of verantwoordelijk in.

In je mail geef je aan dat buiten de woning de dekking goed is. Het is dat hierdoor aannemelijk dat de oorzaak niet ligt aan de dekking maar aan feit dat nieuwbouwwoningen steeds beter worden geïsoleerd. Hierdoor dringt het mobiele signaal onvoldoende binnen in de woning. Dit is mede afhankelijk van hoever je van de zendmast af woont, hoe dichterbij hoe verder het signaal kan doordringen in de woning. Ook hierin is de provider verantwoordelijk. De provider kan er bijvoorbeeld voor kiezen om een zendmast dichterbij de wijk te plaatsen.

Vast netwerk (internet/TV)

De gemeente is in contact met de netbeheer van KPN om naar het probleem en de mogelijkheden/oplossingen te kijken. Wij houden je hierover op de hoogte.

Glasvezel

@ Nannette, weet jij of de gemeente hier afspraken over heeft? Zijn er richtlijnen wanneer er glasvezel wordt aangelegd?

Glasvezel heeft geen meerwaarde voor mobiele telefonie, toch? Voldoet het huidige netwerk (wanneer deze wellicht is vergroot?) om een snelle/goede internet verbinding te krijgen?

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

@Velsen.nl

☎ 025:

Met vriendelijke groet,

Liaisonmanager
Fixed Access Networks IC
Te



Voor vragen over lopende projecten of voor nieuwe projecten; altijd rechtstreeks contact opnemen met onze afdeling:

FAN IC Engineering Reconstructie:
Postbus 3053
3800 DB Amersfoort
E-mail: orderintakeplan@kpn.com
Tel: (030) 2553444 optie 4
K.v.K. Den Haag nr. 27124701



Van: @velsen.nl>
Verzonden: donderdag 19 september 2019 14:45
Aan: @kpn.com>
Onderwerp: FW: antwoord aan bewoner

Goedemiddag!

Zoals ook genoemd in het overleg begin september is de bereikbaarheid van nieuwe bewoners aan de Keetberglaan zowel mobiel als vast net slecht. Staat hier nog VDSL in de planning? Kun jij nog terug vinden waarom er hier voor gekozen is geen glasvezel aan te leggen?
Is er een oplossing voor deze klanten?

Met vriendelijke groet,

projectvoorbereider openbare verlichting/
coördinator kabels & leidingen
Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 dv@velsen.nl
 02:



Van: ..
Verzonden: woensdag 18 september 2019 18:41
Aan: ..
Onderwerp: antwoord aan bewoner

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 25 september 2019 9:33
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: antwoord aan bewoner

Hoi N

Nee, dat gaat hem niet worden... ☹️ Is het nog een mogelijkheid dat meneer [redacted] contact opneemt met bewoners? Of dat bewoner contactgegevens ontvangen van medewerker KPN, ipv de eerste lijn via telefoon-internet klachtenmelding. Het is toch een probleem van KPN toch niet van de gemeente?? Zij mogen het dan toch ook uitleggen? Wij maken toch niet die afweging of besluit? Daarnaast geven bewoners aan dat zij meerdere keren contact hebben gehad met KPN en KPN blijft verwijzen naar gemeente.... Kastje naar de muur verhaal...

Alvast dank..

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[\[redacted\]@Velsen.nl](mailto:[redacted]@Velsen.nl)

☎️ 0255 6



Van: Na
Verzonden: woensdag 25 september 2019 9:21
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: antwoord aan bewoner

Hoi i

Ik ben bang dat de bewoners met een verwijzing naar de KPN site ook niet heel erg blij worden. Zie mail hieronder van KPN.

Met vriendelijke groet,

projectvoorbereider openbare verlichting/
coördinator kabels & leidingen
Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[\[redacted\]@velsen.nl](mailto:[redacted]@velsen.nl)

☎️ 6



Van: nicorveness, [mailto:nicorveness@kpn.com]

Verzonden: vrijdag 20 september 2019 14:22

Aan:

Onderwerp: RE: antwoord aan bewoner

Hallo

Ik was in afwachting van je antwoorden die in de bijgevoegde mail staan vermeld.

Echter ik kan het volgende antwoorden:

Keetberglaan 315-327 betreft een recent nieuwbouwgebied (plm. 25 zelfbouwoningen) dat inderdaad op koper is aangesloten.

Het is aangesloten op de B20 kabelverdeler aan de Orionweg bij de bushalte. Dat is een VDSL verdeler. Deze woningen staan echter op flinke afstand van die verdeler, waardoor de VDSL voordelen niet geheel worden gehaald. Er wordt bij nieuwbouw van die omvang gekeken of er glasvezel in de buurt ligt, zodat het daar op aangesloten kan worden.

Als de kosten voor de aanvoer van glasvezel te hoog uitvallen, ten opzichte van kopervoeding die wél in de nabijheid ligt, wordt het op koper aangesloten, zoals in dit geval.

Ik kan de bewoners adviseren om de site KPN.com te benaderen: en hun problemen daar te melden.

Ik kan over de mobiele bereikbaarheid ook alleen naar die site verwijzen.

<https://www.kpn.com>

KPN B.V. [NU]

et, televisie, vast bellen.



Informatie & Bestellen

Service & Contact

Beleef KPN



Thuis

Internet en TV pakket >

Glasvezel internet >

Extra zenderpakketten >

Alles voor Thuis



Mobiel

Telefoon en abonnement >

Sim Only >

Verlengen >

Alles voor Mobiel

Van: @quicknet.nl>
Verzonden: woensdag 25 september 2019 13:29
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren: Rijplaten

Dank voor de update.
Wij wachten geduldig af.

Mvg,

Op 25 sep. 2019 om 13:03 heeft @velsen.nl> het volgende geschreven:

Beste heer

Wij hebben elkaar telefonisch gesproken over de mogelijkheden tot het aanbrengen van rijplaten. Hierbij wil ik aangeven dat wij maandag antwoord geven op uw verzoek/vraag.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van:
Verzonden: donderdag 26 september 2019 9:43
Aan:
Onderwerp: kavel 24 / Keetberglaan 335
Bijlagen: DSCN2239 - kopie.jpg

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Gemarkeerd

Hoi

Afgelopen 17 juli heb ik een mail gestuurd naar / C / van kavel / Keetberglaan met de vraag wanneer zij de voorgevel gaan metselen.

Op 19 juli heeft (mij gebeld en verteld dat zij van plan waren om eind augustus te verhuizen en dan te starten met het metselwerk.

Tot op heden is er nog niet gestart met het metselwerk en wonen zij er ook nog niet.

Zou jij ze vanuit je "koperscoach" functie willen benaderen en ze op te wijzen dat ze moeten gaan starten met het metselwerk?

Het lijkt mij niet wenselijk dat wanneer de openbare ruimte door de gemeente wordt aangepakt zij nog vrachtverkeer hebben, steigers, een voorraad stenen, metselsilo's enz. hebben staan en druk aan het metselen zijn. Ik hoor het graag van je.

Met vriendelijke groet,

Publiekszaken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

['@Velsen.nl](mailto: '@Velsen.nl)

025



TOTAAL SFEER

www.totaalsfeer.nl

VLOERBEDEKKING
DEURDEKSEL
RAANGEKLEDING
VLOERDEKSEL

voor alle andere diensten, zie de website van Totaal Sfeer


Van:
Verzonden: donderdag 26 september 2019 12:56
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Wateroverlast Keetberglaan/Snippebos

Bespreken we dit ook maandag? Ik vind het lastig om nu inhoudelijk te reageren terwijl ik nog niet weet wat we maandag besluiten.

Met vriendelijke groet,

Projectvoorbereider Civiel
Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto:)

 0255 5



Van:
Verzonden: donderdag 26 september 2019 7:41
Aa
CC:
Onderwerp: FW: Wateroverlast Keetberglaan/Snippebos

Goedemorgen

Vandaag ben ik de hele dag buiten de deur voor een bijeenkomst. Wil je alsjeblieft onderstaande mail lezen en beantwoorden???

Alvast dank!!

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 [@Velsen.nl](mailto:)



Van: [redacted] [redacted]@hotmail.com]

Verzonden: woensdag 25 september 2019 22:13

Aan:

Onderwerp: Re: Wateroverlast Keetberglaan/Snippebos





Beste Miranda,

Ik dacht dat er wat aan de wateroverlast werd gedaan???

Dit was vanavond na een kleine maar pitige bui.

Hoor graag hoe op kort termijn op te lossen.

Mvrgr

Keetberglaan

Outlook voor Android downloaden

From:

Sent: Thursday, September 12, 2019 4:44:56 PM

To: _____@Velsen.nl>

Subject: Re: Wateroverlast Keetberglaan/Snippebos

Dat is fijn.

Dank je wel.

Mvrgr . .

Outlook voor Android downloaden

From: _____@Velsen.nl>

Sent: Thursday, September 12, 2019 4:38:16 PM

Subject: Wateroverlast Keetberglaan/Snippebos

Beste bewoners,

Op de informatieavond (d.d. 2 september 2019) en eerder hebben verschillende bewoners melding gemaakt van wateroverlast, met name op de hoek van de Keetberglaan naar het Snippenbos. De overlast die dit veroorzaakt willen we graag zo snel mogelijk verhelpen. Daarom zullen we morgen (vrijdag) het hemelwaterriool reinigen, hopende dat dit de problemen grotendeels zal wegnemen.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

_____@Velsen.nl

7415 025t



Van: @quicknet.nl>
Verzonden: dinsdag 1 oktober 2019 16:46
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren: Rijplaten

Ok.
Is wel heel hinderlijk, regen en zand.
Hopelijk lukt het om een tijdelijk trottoir aan te leggen met rijplaten.

Mvg,

Op 1 okt. 2019 om 16:17 heeft l...@velsen.nl> het volgende geschreven:

Beste heer

Mijn excuses dat u nog geen reactie heeft ontvangen. Momenteel zijn we druk bezig om uit te zoeken wat de mogelijkheden zijn. Ik hoop u spoedig antwoord te kunnen geven.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 4...@Velsen.nl

<image001.jpg>

Van: l...@quicknet.nl]
Verzonden: maandag 30 september 2019 21:25
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren: Rijplaten

Hallo

De maandag is inmiddels gepasseerd.
Wij hebben nog niets vernomen over rijplaten.

Mvg,

On 25 Sep 2019, at 13:03, .

@Velsen.nl> wrote:

Beste heer

Wij hebben elkaar telefonisch gesproken over de mogelijkheden tot het aanbrengen van rijplaten. Hierbij wil ik aangeven dat wij maandag antwoord geven op uw verzoek/vraag.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

. . .

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

@Velsen.nl

☎ 0255 50



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: ›@quicknet.nl>
Verzonden: dinsdag 1 oktober 2019 18:08
Aan:
Onderwerp: Wateroverlast Keetberglaan
Bijlagen: image0.jpeg; image1.jpeg; image2.jpeg; image3.jpeg; image4.jpeg; ATT00001.txt
Opvolgingsmarkering: Flag for follow up
Markeringsstatus: Gemarkeerd

Hallo

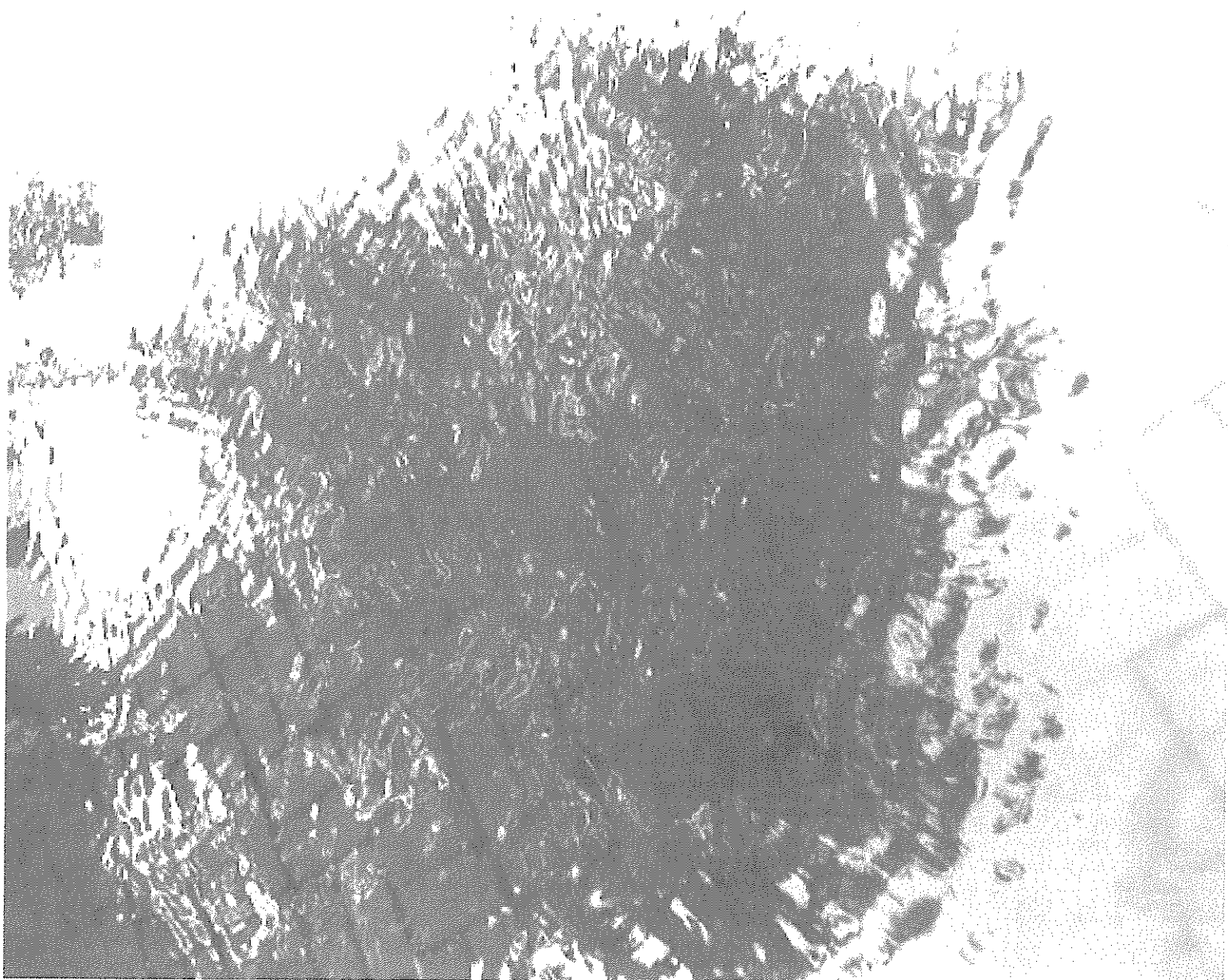
De wateroverlast begint met de hevige regenval steeds zorgwekkender te worden.

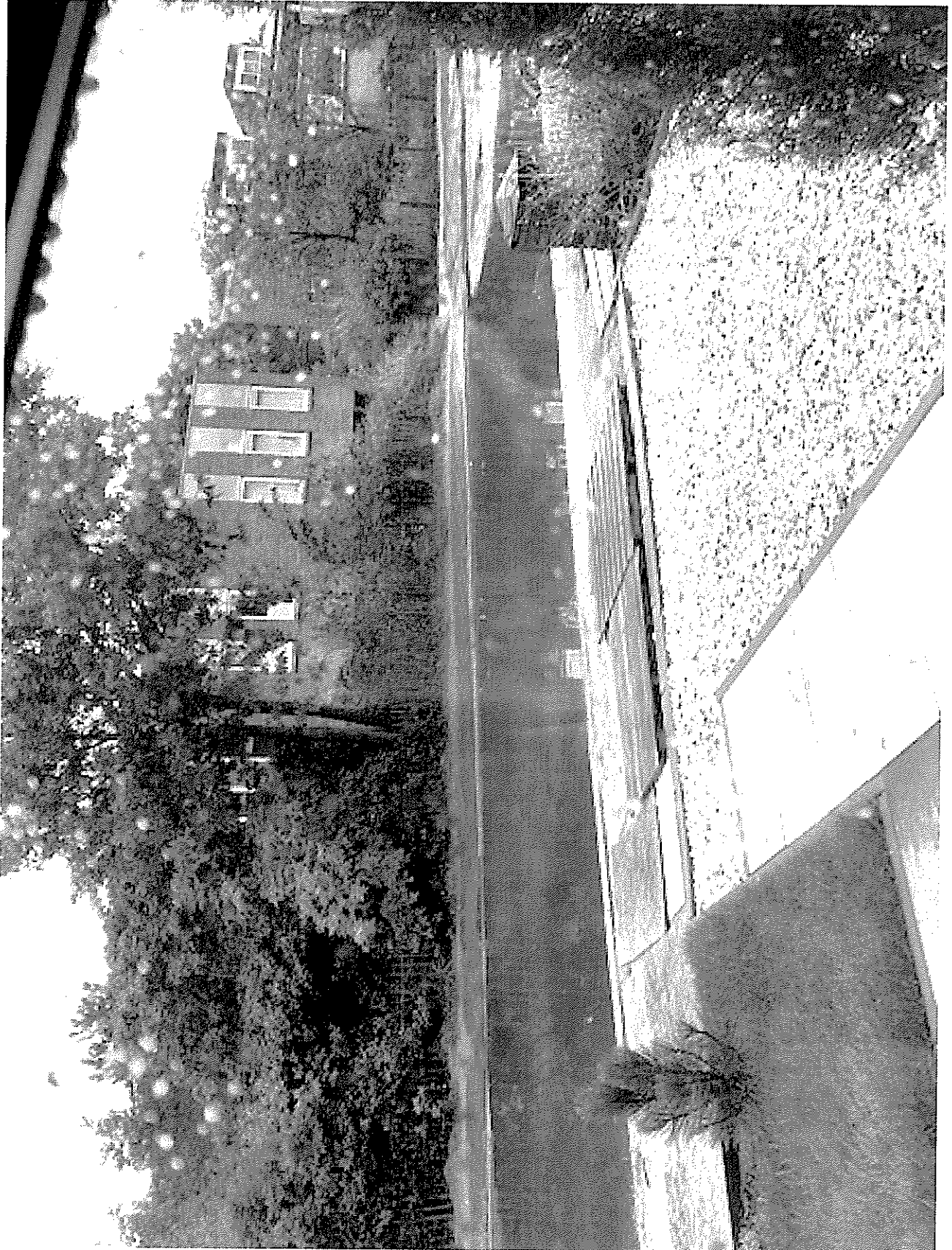
Het water kwam op de piek tot over de stoep.

Voor en in de bocht is het riool verstopt.

Gaan we wachten tot de regen de pas aangelegde voortuinen beschadigd?











Van:
Verzonden: woensdag 2 oktober 2019 10:49
Aan:
Onderwerp: RE: Bereikbaarheid keetberglaan tv/telefoon/internet

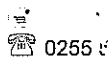
Beste

Ik vind het heel vervelend dat jullie door twee partijen verschillend geïnformeerd worden.
Ik begrijp jullie probleem volkomen en hoop dat KPN snel met een oplossing komt zodat ik jullie verder kan informeren.

Fijne dag. Groet

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



@Velsen.nl



Van: @kpnmail.nl]
Verzonden: dinsdag 24 september 2019 11:34
Aan:
Onderwerp: RE: Bereikbaarheid keetberglaan tv/telefoon/internet

Beste

We krijgen hier in deze wijk toch het gevoel dat we ook wat deze kwestie betreft met een kluitje het riet in gestuurd worden.

Dekking zowel buiten als binnen is slecht, al werkt het buiten met 1 streepje bereik beter, ik begrijp dat is aan de provider.

De provider zegt nog steeds visa versa.

We gaan maar afwachten of VDSL gaat lukken.

Met vriendelijke groet,

Van: @Velsen.nl>
Verzonden: vrijdag 20 september 2019 08:42

Aan: kpnmail.nl>
Onderwerp: Re: Bereikbaarheid keetberglaan tv/telefoon/internet

Beste

Onderstaand geven wij antwoord op je vragen over de dekking van zowel het mobiele als vaste netwerk.

Mobiele netwerk

De provider (KPN) is verantwoordelijk voor een goede dekking van het mobiele netwerk. Om erachter te komen welke providers in jouw omgeving een goede dekking bieden, bekijk dan de dekkingskaart van de provider. De provider kan er voor kiezen om in een wijk waar de dekking onvoldoende is een extra zendmast te plaatsen. De gemeente heeft hier, naast het verlenen van een omgevingsvergunning inzake het plaatsen van een zendmast, geen rol of verantwoordelijk in.

In je mail geef je aan dat buiten de woning de dekking goed is. Het is dat hierdoor aannemelijk dat de oorzaak niet ligt aan de dekking maar aan feit dat nieuwbouwwoningen steeds beter worden geïsoleerd. Hierdoor dringt het mobiele signaal onvoldoende binnen in de woning. Dit is mede afhankelijk van hoever je van de zendmast af woont, hoe dichterbij hoe verder het signaal kan doordringen in de woning. Ook hierin is de provider verantwoordelijk. De provider kan er bijvoorbeeld voor kiezen om een zendmast dichterbij de wijk te plaatsen.

Wellicht dat mobiel bellen en sms'en via wifi een mogelijkheid is? Via deze link lees je meer over bellen en sms'en via wifi: <https://www.kpn.com/beleef/mobiel/mobiel-bellen-via-wifi-van-kpn.htm>

Vast netwerk (internet/TV)

De gemeente is in contact met de netbeheer van KPN om naar het probleem en de mogelijkheden/oplossingen te kijken. Denk bijvoorbeeld aan het ombouwen van de kasten naar VSDL. Dan wordt het netwerk veel sneller. Wij houden je hierover op de hoogte.

Glasvezel

De gemeente heeft geen overeenkomst met een netwerkbeheerder om glasvezel aan te leggen. Reggefiber (dochter van KPN) weegt per nieuwbouw locatie af of het rendabel is om glasvezel aan te leggen. Voor de nieuwbouwlocatie Keetberglaan is hier niet voor gekozen.

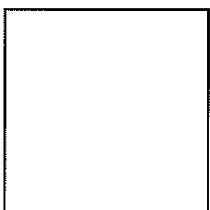
Hopende je hiermee voldoende antwoord te hebben gegeven op je vragen.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0251

www.velsen.nl



Van: , \kpnmail.nl>
Verzonden: dinsdag 3 september 2019 07:49
Aan: \<
Onderwerp: Re: Bereikbaarheid keetberglaan tv/telefoon/internet

Beste

Wij ervaren zowel met vast als met mobiel netwerk problemen.
Mobiel is een drama, bellen lukt alleen midden op straat voor het huis.
Internet/tv zelfde geval, het werkt zeer matig.
Tv heeft vaak geen verbinding, internet zeer traag of ook geen verbinding.

We hebben zelf versterkers etc. aangeschaft.
Echter het probleem ligt aan de capaciteit van het netwerk, er komt te weinig data binnen(150/200 mb p/s)

Laat de gemeente zich samen met de providers of netwerkbeheerder sterk maken voor glasvezel zodat deze buurt ook zijn werk/ school/ of ontspanning via een goed netwerk kan krijgen.

Ik hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 2 sep. 2019 om 15:39 heeft I [@velsen.nl](mailto:.....@velsen.nl)> het volgende geschreven:

Beste

Aankomende woensdag staat een gesprek gepland met verschillende netbeheerders. De vragen over bereikbaarheid Keetberglaan worden in dit overleg meegenomen.
Ervaren jullie ook met het vaste netwerk van KPN problemen of gaat het echt om de mobiele verbinding?

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@Velsen.nl](mailto:.....@Velsen.nl)
 0255 5

<image001.jpg>

Van: [@kpnmail.nl](mailto:.....@kpnmail.nl)
Verzonden: woensdag 28 augustus 2019 12:52
Aan:
Onderwerp: Re: Bereikbaarheid keetberglaan tv/telefoon/internet

Beste,

Het probleem ligt echt in de buurt
ik heb contact gehad met Ziggo en ook met andere mobiele providers, ze kunnen geen beter bereik aanbieden omdat het er niet is.
Het zou fijn zijn als de gemeente dit kan oplossen voor ons.

Mvg,

Verstuurd vanaf mijn iPhone


Op 27 aug. 2019 om 15:21 heeft _____@velsen.nl
het volgende geschreven:

Beste

Ik ga contact opnemen met KPN en kijken wat de mogelijkheden zijn. Zodra ik meer weet, neem ik contact met je op.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 567 111 V@velsen.nl

<image001.jpg>

Van: _____@kpnmail.nl]
Verzonden: zaterdag 24 augustus 2019 13:06
Aan: _____
Onderwerp: Bereikbaarheid keetberglaan tv/telefoon/internet

Beste

Enige tijd geleden hebben we gesproken over internet en verdere ontvangst bij ons thuis.

Ik heb gebeld met Kpn met _____
Zij melde mij dat de gemeente verantwoordelijk is voor de aanleg van voorzieningen in de buurt masten/ satellieten/ glasvezel etc.
Kpn of Ziggo zorgt dan vanaf straat tot voordeur.

Al met al kom ik niet verder.

Er valt geen telefoongesprek te voeren in huis, tv speelt geen Netflix ed af zonder dat hij vastloopt. 06 is al helemaal drama daar kan ik niet mee whats-appen/bellen of op social media.

Hier moet wat aan gebeuren, we kopen grond met voorzieningen, mensen hier voeren hun bedrijf vanuit huis.

Graag hoor ik hoe we dit kunnen oplossen.

Mvg,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 11 jul. 2019 om 18:25 heeft
@velsen.nl> het volgende geschreven:

Beste Pioniers en omwonende,

Hierbij nodigen wij u graag uit voor de informatiebijeenkomst over de herinrichting van de openbare ruimte. In deze bijeenkomst informeren wij u over de herinrichting en kunt u al uw vragen stellen.

Bij deze bijeenkomst is onder andere een stedenbouwkundige en een verkeerskundige aanwezig.

Uitnodiging informatiebijeenkomst

Wanneer: maandag 2 september van 17.00 uur – 18.00 uur vrije inloop

Waar: Gemeentehuis, ingang plein 1945

Wij zien u graag op de informatiebijeenkomst!


Heeft u vragen over de informatiebijeenkomst of heeft u andere vragen, graag mailen naar pionieren@velsen.nl. Ik ben namelijk tot 12 augustus niet bereikbaar. Mijn collega Yarina den Hartog neemt dan contact met u op.

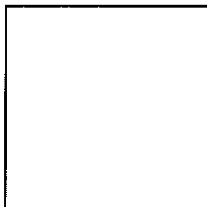
Alvast dank.

Fijne weken!

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 Velsen.nl



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die

voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: pionieren
Verzonden: woensdag 2 oktober 2019 16:12
Aan: @gmail.com'
Onderwerp: Pionieren: afdekken trottoir

Beste heer

Voor uw woning is een strook zand die u heeft gebruikt als bouwterrein. Deze strook wordt in de toekomstige situatie als trottoir ingericht. U bent inmiddels klaar met de bouwwerkzaamheden en heeft de gemeente verzocht om deze strook af te dekken in afwachting van het woonrijp maken. Op die manier wordt de overlast voor u beperkt. Als de strook vrij is van puin en overtollig zand, zijn wij bereid om de strook af te dekken. Wij zullen dit op korte termijn doen.

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



info@Velsen.nl



Van: pionieren
Verzonden: woensdag 2 oktober 2019 16:24
Onderwerp: Pionieren: puin opruimen eind 2019

Beste pioniers,

We hebben geconstateerd dat er op de locatie Keetberglaan nog op verschillende plekken bouw materiaal en bouwafval ligt op grond die in eigendom is bij de gemeente. Voornamelijk in de stroken voor de woningen en op de locatie van het voormalige ketenparkje. We willen alle pioniers er alvast op attenderen dat deze spullen eind 2019 moeten zijn opgeruimd, omdat begin 2020 wordt gestart met het woonrijp maken.

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



@Velsen.nl



Van: @odijmond.nl>
Verzonden: dinsdag 8 oktober 2019 17:08
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Offerte Grond en Reststoffen IJmond- Gem. Velsen
Bijlagen: Melding_496079.0.pdf

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Best

Vanuit Nauerna heb ik gisteren bericht gekregen.

“De partij grond is aangevoerd in de periode 9 -11 juli '19 en gelijk verwerkt.” Zie melding in bijlage. De partij is toegepast in een grootschalige bodemtoepassing. (GBT) Dit houdt in dat grote hoeveelheden grond worden toegepast in of op een groot vlakke/berg en afgedekt met een afdeklaag. Voorgaande heb ik vernomen van de heer rojectleider Kwaliteit & Acceptatie van Afvalzorg locatie Nauerna.

Hiermee is naar ons inziens het toepassingsvraagstuk beantwoord en afgerond.

Via van Braam krijgen wij indringende vragen met betrekking tot de kosten die gemaakt zijn en dat deze nog openstaan. Ik heb nogmaals aangegeven dat wij als Omgevingdienst ons niet bezighouden met het civielrechtelijke gedeelte.

Mochten er verdere vorderingen zijn in deze zaak houden we jullie op de hoogte.

Hopende hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als er nog vragen zijn vernemen wij die graag.

Met vriendelijke groet,

Medewerker juridische zaken



Stationsplein 48b
Postbus 325
1940 AH Beverwijk

Mobiel t
Website www.odijmond.nl

From: @Velsen.nl>
Sent: Tuesday, July 30, 2019 4:35 PM
To: @odijmond.nl>

Cc: A

Subject: RE: Offerte Grond en Reststoffen IJmond- Gem. Velsen

Hallo

Ik was vorige week op vakantie, dus niet in de gelegenheid om terug te bellen.

Bedankt voor de terugkoppeling. Een onverwachte wending wat mij betreft. Ik ben benieuwd om te horen waarheen de grond dan is afgevoerd. Ligt de grond gewoon in een ander depot? Is de grond al ergens verwerkt? Oftewel, is het hiermee afgerond of niet?

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl



Van: @odijmond.nl]

Verzonden: maandag 29 juli 2019 9:42

Aan:

CC:

Onderwerp: RE: Offerte Grond en Reststoffen IJmond- Gem. Velsen

Goedemorgen

Om de prijs te kunnen vergelijken die in de offertes staan heb ik bij verschillende grondbanken prijsoffertes opgevraagd. (Theo Pouw en Nauerna) Beide reageerden niet echt snel. Uiteindelijk kreeg ik reactie en uit de reactie bleek dat geen van de grondbanken grond accepteerde zonder dat deze op PFAS was geanalyseerd. Deze PFAS analyse is sinds kort landelijk ingevoerd. Grondbanken in heel Nederland mogen geen grond innemen zonder zo'n PFAS analyse en dat er uit deze PFAS-analyse blijkt dat de grond niet PFAS-houdend is. (dit is de kortste uitleg)

Naar aanleiding van het bovenstaande heb ik vorige week een gesprek gehad met bedrijfsleider Braam Recycling, waar het depot van Snippenbos lag.

Voor was dit een lastig dossier met betrekking tot de grond. Op zijn initiatief is het depot nadat het asbesthoudend bleek (niet-hechtgebonden) herkeurd door Milon. Na deze herkeuring is het gezeefd op kleine fracties bij hen op de locatie. Na het zeven van de grond is deze wederom herkeurd en als klasse industrie beoordeeld. (niet meer asbesthoudend boven interventiewaarde). Het depot lag er betrekkelijk lang op de locatie en daarom heeft hij besloten om het af te laten voeren. Wanneer hij het depot heeft afgevoerd wist hij niet direct een datum te melden. Hij gaf aan dat het depot te veel ruimte in beslag nam en daardoor geen andere grond kon opslaan.

Het afvoeren van de grond heeft hij zonder overleg gedaan. Wij waren hiervan niet op de hoogte.

De keuzes die in de offertes worden gegeven zijn dus niet meer van toepassing. Het depot is al afgevoerd.



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

DISCLAIMER:

Dit e-mailbericht is uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde(n). Wanneer u dit e-mailbericht ontvangt, terwijl het niet aan u geadresseerd is, neem dan contact op met de verzender. Aan dit e-mailbericht en eventueel aangehechte bijlage(s) kunnen geen rechten worden ontleend. Indien u een elektronisch afschrift van een besluit of toezegging ontvangt, wordt ook altijd per post het officiële document aan u toegezonden. Uitsluitend het officiële document heeft juridische status.

Ga voor meer informatie over Omgevingsdienst IJmond naar <http://www.odijmond.nl>

Een gedachte voor het milieu - is printen van deze mail echt nodig?

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Ik krijg nog de afvoerbonnen van hem. Het is alleen op dit moment bouwvak voor 3 weken bij Braam.

Mochten er nog updates hierover binnenkomen houd ik jullie op de hoogte.

Met vriendelijke groet,

Medewerker Omgevingsrecht

Bodemtoezicht
Asbestdeskundige (ADK)



Stationsplein 48b
Postbus 325
1940 AH Beverwijk

Mob:
Website www.odijmond.nl

From:@Velsen.nl>
Sent: Tuesday, July 9, 2019 2:40 PM
To:@odijmond.nl>
Cc:@velsen.nl>
Subject: Offerte Grond en Reststoffen IJmond- Gem. Velsen

Hoi

Zoals telefonisch afgesproken hierbij de twee offertes van Grond en Reststoffen IJmond. Graag de offerte met kenmerk BR 19/145 nakijken en vergelijken met de offerte kenmerk BR 19/150-3. Wat is het verschil tussen de offertes? Zijn de offertes vergelijkbaar? Is het bedrag reëel? Graag jullie advies!

Alvast dank!

Ps. Ik van 12 juli – 12 august met vakantie. Graag contact opnemen met mijn collega's L of 'zie CC)

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

.....@Velsen.nl
 0256

Melding besluit bodemkwaliteit

Meldingnummer: 496079.0
Melding gedaan op: 28-06-2019
Melding type: Toepassing partij
Melding gedaan door: NV Afvalzorg

@afvalzorg.nl

Status: Verzonden

1. Algemene gegevens van de toepasser / eigenaar

Naam Afvalzorg Deponie
Postadres Nauerna 1
1566PB Assendelft
Telefoonnummer 088-801 08 01
Faxnummer --
E-mailadres @afvalzorg.nl
Rechtspersoon Organisatie
KvK nummer: --
Vestigingsnummer: --
Contactpersoon
Naam De heer \
Telefoonnummer
Mobielnummer
E-mailadres ;@afvalzorg.nl

2. Algemene gegevens van de toepasser / uitvoerder

Naam Afvalzorg Deponie
Postadres Nauerna 1
1566PB Assendelft
Telefoonnummer 0888010801
Faxnummer --
E-mailadres --
Rechtspersoon Organisatie
KvK nummer: --
Vestigingsnummer: --
Contactpersoon
Naam De heer \
Telefoonnummer 088-8010801
Mobielnummer
E-mailadres @afvalzorg.nl

3. Beoogde toepassing bouwstoffen, grond of

baggerspecie

Toegepast materiaal:	Grond
Toepassingstype:	Toepassing in grootschalige bodemtoepassing
GBT Kern of Leeflaag:	Kern
Toepassingsgebied:	Op de landbodem

4. Project details

Naam:	GBT 5 - Park fase 3
Startdatum:	27-11-2017
Einddatum:	31-12-2021

5. Toepassing details

Toe te passen partij

Startdatum:	05-07-2019
Afrondingsdatum:	31-08-2019
Materiaal hoeveelheid:	1051 ton

Toepassing

Laagdikte (m):	--
Laagdikte volume (m³):	--
Laagdikte beschrijving:	--
Leeflaag dikte (m):	--
Leeflaag volume (m³):	--
Leeflaag beschrijving:	--

Rapport

Naam organisatie die rapport geschreven heeft:	--
Rapportnummer:	--

6. Adresgegevens van de toepassingslocatie

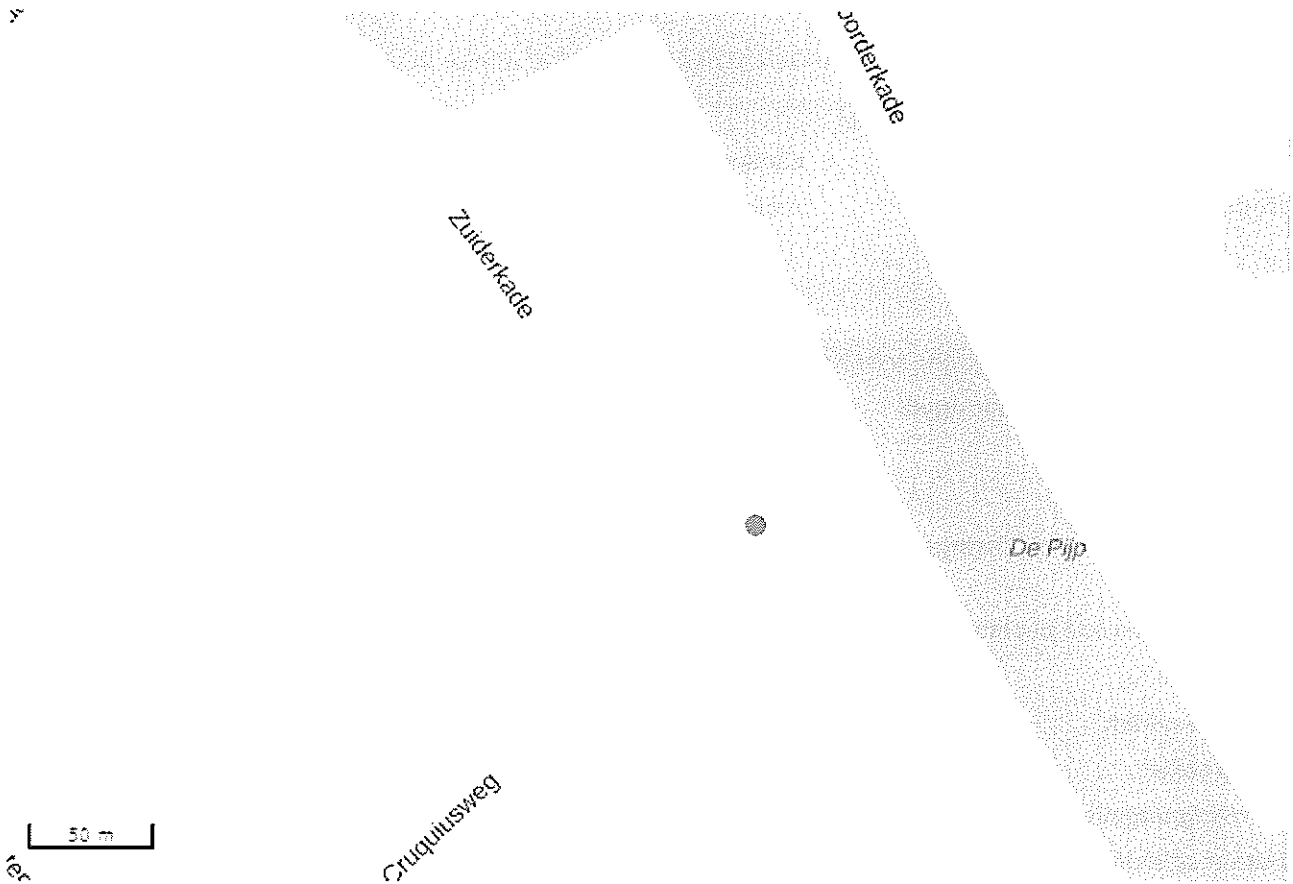
Adres: Nauerna 1
Postcode: 1566PB
Plaats: Assendelft
X-coördinaat: 110917
Y-coördinaat: 494361
Bodemlaag hoogte t.o.v. maaiveld: --
Omschrijving: GBT 5
Plattegrond
Plattegrond:



50 m.

7. Gegevens van de locatie van herkomst

Grondbewerkingsinrichting: --
Adres: Zuiderkade 12
Postcode: 1948NG
Plaats: Beverwijk
X-coördinaat: 105797
Y-coördinaat: 498634
Bodemlaag hoogte t.o.v. maaiveld: --
Omschrijving: --
Plattegrond
Plattegrond:



8. Wie is bevoegd gezag voor de toepassing

Bevoegd Gezag Type: Regionale Uitvoeringsdienst
Bevoegd Gezag
Naam: Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Afdeling: Toezicht en Handhaving Bodem
Adres: Postbus 209
Postcode: 1500EE
Plaats: Zaandam
Telefoonnummer: 0885670200
Faxnummer:

9. Bodemfunctieklassering en bodemkwaliteitsklasse ter plaatse van de toepassing

Bodemfunctieklassering: Landbouw / natuur (AW 2000)
Bodemkwaliteitsklasse: Anders

10. Milieuhygiënische verklaringen

Milieuhygiënische verklaringen: Partijkeuring
Naam Producent Milon Milieu
Certificaatnummer 20191753
Milieuhygiënische verklaringen: Partijkeuring met kenmerk Snipperbos aan Zuiderkade 12 te Beverwijk 20191753.pdf
Kwaliteitgegevens bestand: --
Partijsplitsing
Partij gesplitst: nee
Partijrelatie: --
Splitsing uitgevoerd: --
Datum splitsing: --

11. Status (Melder)

Kenmerk Melder: S. Boer
Opmerking melder:

Van: _____@gmail.com>
Verzonden: woensdag 9 oktober 2019 18:47
Aan: _____>
Onderwerp: Re: Pionieren: acties zand en wateroverlast

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Gemarkeerd

Hoi

Ik mag toch hopen dat ze dit de 14e gaan doen. Omdat wij aan het eind van een doodlopende straat wonen worden wij regelmatig geblokkeerd door vrachtauto's en kunnen wij soms niet eens op tijd op een afspraak zijn. Dinsdag 15 oktober wordt bij ons _____ verjaardag gevierd, ik weet niet precies wat de bedoeling gaat zijn met het afvoeren van zand. Gaat dat voor veel overlast zorgen?

Groetjes

Op wo 9 okt. 2019 18:14 schreef _____@velsen.nl>:
Beste bewoners,

In een eerder bericht hebben we aangegeven dat we een aantal acties gaan uitvoeren om het zand en wateroverlast tegen te gaan. Volgende week worden deze acties uitgevoerd en vragen hiervoor jullie aandacht. Maandag 14 oktober óf dinsdag 15 oktober komt aannemersbedrijf Hussaarts het zand afvoeren. Het zou fijn zijn als er zo weinig mogelijk auto's geparkeerd staan, zodat de Hussaarts makkelijk het zand kan inladen. Alleen het zand wordt afgevoerd, u dient zelf zorg te dragen voor het afvoeren van eventueel puin. Aansluitend komt donderdag 17 oktober de reinigingsdienst voor het reinigen van het riool.

We vertrouwen erop dat de overlast met deze acties tot een minimum wordt beperkt voor de periode totdat het woonrijp maken wordt gestart (medio begin 2020).

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

_____@Velsen.nl

0255



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de

bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.
-----disclaimer-----

Van: @gmail.com>
Verzonden: woensdag 9 oktober 2019 19:15
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren: acties zand en wateroverlast
Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Beste ,

Komt er, nadat het zand is weggehaald, ook een veegauto om al het zand dat langs de stoepranden ligt op te vegen. Het is aan te bevelen om iedere twee weken zo'n actie te ondernemen aangezien er voortdurend zand uit de duinen op de weg waait.

Met vriendelijke groet,

Keetberglaan
1974XA IJmuiden
Netherlands

+

Op wo 9 okt. 2019 om 18:14 schreef .
Beste bewoners,

@velsen.nl>:

In een eerder bericht hebben we aangegeven dat we een aantal acties gaan uitvoeren om het zand en wateroverlast tegen te gaan. Volgende week worden deze acties uitgevoerd en vragen hiervoor jullie aandacht. Maandag 14 oktober óf dinsdag 15 oktober komt aannemersbedrijf Husaarts het zand afvoeren. Het zou fijn zijn als er zo weinig mogelijk auto's geparkeerd staan, zodat de Husaarts makkelijk het zand kan inladen. Alleen het zand wordt afgevoerd, u dient zelf zorg te dragen voor het afvoeren van eventueel puin. Aansluitend komt donderdag 17 oktober de reinigingsdienst voor het reinigen van het riool.

We vertrouwen erop dat de overlast met deze acties tot een minimum wordt beperkt voor de periode totdat het woonrijp maken wordt gestart (medio begin 2020).

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto:)

 025



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 oktober 2019 10:13
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Offerte Grond en Reststoffen IJmond- Gem. Velsen

Hai

Mooi dat jouw detectivewerk een resultaat heeft opgeleverd!

Klopt het dat ik concludeer dat het nog altijd onduidelijk blijft of de partij grond nu is gesaneerd of niet? Of met andere woorden, kan de partij op de nieuwe locatie zijn toegepast zonder sanering?

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

Velsen.nl

z



Van: [redacted] @odijmond.nl]
Verzonden: dinsdag 8 oktober 2019 17:08
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Offerte Grond en Reststoffen IJmond- Gem. Velsen

Beste

Vanuit Nauerna heb ik gisteren bericht gekregen.

“De partij grond is aangevoerd in de periode 9 -11 juli '19 en gelijk verwerkt.” Zie melding in bijlage. De partij is toegepast in een grootschalige bodemtoepassing. (GBT) Dit houdt in dat grote hoeveelheden grond worden toegepast in of op een groot vlakke/berg en afgedekt met een afdeklaag. Voorgaande heb ik vernomen van de heer [redacted], projectleider Kwaliteit & Acceptatie van Afvalzorg locatie Nauerna.

Hiermee is naar ons inziens het toepassingsvraagstuk beantwoord en afgerond.

Via [redacted] van Braam krijgen wij indringende vragen met betrekking tot de kosten die gemaakt zijn en dat deze nog openstaan. Ik heb nogmaals aangegeven dat wij als Omgevingdienst ons niet bezighouden met het civielrechtelijke gedeelte.

Mochten er verdere vorderingen zijn in deze zaak houden we jullie op de hoogte.

Hopende hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als er nog vragen zijn vernemen wij die graag.

Met vriendelijke groet,

Medewerker juridische zaken



Stationsplein 48b
Postbus 325
1940 AH Beverwijk

Mobie
Website www.odijmond.nl

From: <[redacted]> @Velsen.nl>
Sent: Tuesday, July 30, 2019 4:35 PM
To: <[redacted]> @odijmond.nl>
Cc: <[redacted]>
Subject: RE: Offerte Grond en Reststoffen IJmond- Gem. Velsen

Hallo [redacted]

Ik was vorige week op vakantie, dus niet in de gelegenheid om terug te bellen.

Bedankt voor de terugkoppeling. Een onverwachte wending wat mij betreft. Ik ben benieuwd om te horen waarheen de grond dan is afgevoerd. Ligt de grond gewoon in een ander depot? Is de grond al ergens verwerkt? Oftewel, is het hiermee afgerond of niet?

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[redacted] @Velsen.nl



Van: <[redacted]> @odijmond.nl]
Verzonden: maandag 29 juli 2019 9:42
Aan: <[redacted]>
CC: <[redacted]>
Onderwerp: RE: Offerte Grond en Reststoffen IJmond- Gem. Velsen

Goedemorgen

Om de prijs te kunnen vergelijken die in de offertes staan heb ik bij verschillende grondbanken prijsoffertes opgevraagd. (en Nauerna) Beide reageerden niet echt snel. Uiteindelijk kreeg ik reactie en uit de reactie bleek dat geen van de grondbanken grond accepteerde zonder dat deze op PFAS was geanalyseerd. Deze PFAS analyse is sinds kort landelijk ingevoerd. Grondbanken in heel Nederland mogen geen grond innemen zonder zo'n PFAS analyse en dat er uit deze PFAS-analyse blijkt dat de grond niet PFAS-houdend is.(dit is de kortste uitleg)

Naar aanleiding van het bovenstaande heb ik vorige week een gesprek gehad met , bedrijfsleider Braam Recycling, waar het depot van Snippenbos lag.

Voor was dit een lastig dossier met betrekking tot de grond. Op zijn initiatief is het depot nadat het asbesthoudend bleek (niet-hechtgebonden) herkeurd door Milon. Na deze herkeuring is het gezeefd op kleine fracties bij hen op de locatie. Na het zeven van de grond is deze wederom herkeurd en als klasse industrie beoordeeld. (niet meer asbesthoudend boven interventiewaarde). Het depot lag er betrekkelijk lang op de locatie en daarom heeft hij besloten om het af te laten voeren. Wanneer hij het depot heeft afgevoerd wist hij niet direct een datum te melden. Hij gaf aan dat het depot te veel ruimte in beslag nam en daardoor geen andere grond kon opslaan.

Het afvoeren van de grond heeft hij zonder overleg gedaan. Wij waren hiervan niet op de hoogte.

De keuzes die in de offertes worden gegeven zijn dus niet meer van toepassing. Het depot is al afgevoerd.

Ik krijg nog de afvoerbonnen van hem. Het is alleen op dit moment bouwvak voor 3 weken bij Braam.

Mochten er nog updates hierover binnenkomen houd ik jullie op de hoogte.

Met vriendelijke groet,

Medewerker Omgevingsrecht

Bodemtoezicht
Asbestdeskundige (ADK)



Stationsplein 48b
Postbus 325
1940 AH Beverwijk

Mobie
Website www.odijmond.nl

From: <>:@Velsen.nl>
Sent: Tuesday, July 9, 2019 2:40 PM
To: <>@odijmond.nl>
Cc: <>:@Velsen.nl>; A <>@velsen.nl>
Subject: Offerte Grond en Reststoffen IJmond- Gem. Velsen

Hoi

Zoals telefonisch afgesproken hierbij de twee offertes van Grond en Reststoffen IJmond. Graag de offerte met kenmerk BR 19/145 nakijken en vergelijken met de offerte kenmerk BR 19/150-3.

Wat is het verschil tussen de offertes? Zijn de offertes vergelijkbaar? Is het bedrag reëel? Graag jullie advies!

Alvast dank!

Ps. Ik van 12 juli – 12 august met vakantie. Graag contact opnemen met mijn collega's f
(zie CC)

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



info@Velsen.nl



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

DISCLAIMER:

Dit e-mailbericht is uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde(n). Wanneer u dit e-mailbericht ontvangt, terwijl het niet aan u geadresseerd is, neem dan contact op met de verzender. Aan dit e-mailbericht en eventueel aangehechte bijlage(s) kunnen geen rechten worden ontleend. Indien u een elektronisch afschrift van een besluit of toezegging ontvangt, wordt ook altijd per post het officiële document aan u toegezonden. Uitsluitend het officiële document heeft juridische status.

Ga voor meer informatie over Omgevingsdienst IJmond naar <http://www.odijmond.nl>

Een gedachte voor het milieu - is printen van deze mail echt nodig?

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen

Van:
Verzonden: donderdag 10 oktober 2019 10:45
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Pionieren: acties zand en wateroverlast


Beste heer |

In de initiële planning zou er voor de zomer worden begonnen met het aanbesteden van de werkzaamheden voor het woonrijp maken en was de verwachting dat er in september gestart zou kunnen worden. Nadat bleek dat bewoners en omwonenden behoorlijk wat reacties hadden op de inrichting van de openbare ruimte is besloten om het ontwerp in de participatie te brengen. De werkzaamheden zijn op dat moment niet aanbesteed, omdat er mogelijk veranderingen in het ontwerp zouden optreden. Nu is er in september, toen het definitief ontwerp bekend was, gestart met aanbesteding van de werkzaamheden en is de start van de uitvoering daarmee doorgeschoven naar begin 2020.

De exacte start van de werkzaamheden zal in overleg met de aannemer worden bepaald. Zodra hier meer duidelijkheid over is zullen de bewoners hierover worden geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 ..@Velsen.nl



Van: @ziggo.nl]
Verzonden: woensdag 9 oktober 2019 20:53
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren: acties zand en wateroverlast

Beste |

Bedankt voor onderstaand bericht.

Ik wil toch even reageren op de planning voor het woonrijp maken.

In eerdere berichten is er gecommuniceerd dat er in september 2019 gestart zou worden met de werkzaamheden van het woonrijp maken. Het plan voor het woonrijp maken was al geruime tijd bekend, en o.a. door enige vertraging in de bouw zou je kunnen zeggen dat er voldoende tijd was om een voor te bereiden.

Ondanks dat er vanuit een, blijkbaar recent ingediend, alternatief plan van omwonenden nauwelijks zaken veranderd werden in de plannen van het woonrijp maken is tijdens de recente inloopbijeenkomst gemeld dat dit voor vertraging heeft gezorgd. Realisatie van het woonrijp maken zou echter voor het einde van dit jaar aangevangen en voltooid zijn.

Uit een eerder bericht van [redacted] en nu ook onderstaand weergegeven, staat dat realisatie dit jaar niet meer gaat plaatsvinden. Ik zie echter in de aangepaste tekeningen niet echt dusdanige veranderingen die een langere voorbereidingstijd en of complexe engineering vragen. Ik begrijp dan ook niet waarom de realisatie nu weer vertraagd is.

Daarnaast begrijp ik niet helemaal wat 'medio begin 2020' nu exact inhoudt. Begin 2020 vat ik op als januari, de toevoeging medio zou op half januari kunnen duiden. Wellicht kunnen jullie iets meer specifiek zijn, of aangeven wat jullie hiermee bedoelen.

Ik verneem graag jullie reactie.

Met vriendelijke groet,

Op 9 okt. 2019, om 18:14 heeft [redacted] geschreven:

@Velsen.nl> het volgende


Beste bewoners,

In een eerder bericht hebben we aangegeven dat we een aantal acties gaan uitvoeren om het zand en wateroverlast tegen te gaan. Volgende week worden deze acties uitgevoerd en vragen hiervoor jullie aandacht. Maandag 14 oktober óf dinsdag 15 oktober komt aannemersbedrijf Hussaarts het zand afvoeren. Het zou fijn zijn als er zo weinig mogelijk auto's geparkeerd staan, zodat de Hussaarts makkelijk het zand kan inladen. Alleen het zand wordt afgevoerd, u dient zelf zorg te dragen voor het afvoeren van eventueel puin. Aansluitend komt donderdag 17 oktober de reinigingsdienst voor het reinigen van het riool.

We vertrouwen erop dat de overlast met deze acties tot een minimum wordt beperkt voor de periode totdat het woonrijp maken wordt gestart (medio begin 2020).

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 4

@Velsen.nl



Van: @quicknet.nl>
Verzonden: donderdag 10 oktober 2019 12:38
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren: acties zand en wateroverlast

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Gemarkeerd

Beste mevrouw

Hartelijk dank voor deze actie, heel fijn.

Met vriendelijke groet,

Keetberglaar.

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 9 okt. 2019 om 18:14 heeft .

[@velsen.nl](#)> het volgende geschreven:

Beste bewoners,

In een eerder bericht hebben we aangegeven dat we een aantal acties gaan uitvoeren om het zand en wateroverlast tegen te gaan. Volgende week worden deze acties uitgevoerd en vragen hiervoor jullie aandacht. Maandag 14 oktober óf dinsdag 15 oktober komt aannemersbedrijf Husaarts het zand afvoeren. Het zou fijn zijn als er zo weinig mogelijk auto's geparkeerd staan, zodat de Husaarts makkelijk het zand kan inladen. Alleen het zand wordt afgevoerd, u dient zelf zorg te dragen voor het afvoeren van eventueel puin. Aansluitend komt donderdag 17 oktober de reinigingsdienst voor het reinigen van het riool.

We vertrouwen erop dat de overlast met deze acties tot een minimum wordt beperkt voor de periode totdat het woonrijp maken wordt gestart (medio begin 2020).

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



0255 5

[@Velsen.nl](#)



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: @gmail.com>
Verzonden: vrijdag 18 oktober 2019 9:41
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren: zand-wateroverlast
Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Beste

Hartelijk dank voor de actie. Kun je misschien nog wat rijplaten regelen die op de open plekken tussen de opritten van de huizen in (zeg maar het toekomstige voetpad/stoep) gelegd kunnen worden. Hiermee voorkom je het laatste beetje overlast. Kleine moeite, groot resultaat.

Met vriendelijke groet,

Keetberglaan
1974XA IJmuiden
Netherlands

Op vr 18 okt. 2019 om 09:24 schreef _____ <____@velsen.nl>:
Beste bewoners,

Het zand is opgehaald, de straten zijn geveegd en het riool is gereinigd! Om er voor te zorgen dat het zandoverlast beperkt blijft verzoeken wij u om eventuele bergen zand bij uw woning goed af te dekken. We verwachten dat met deze acties het zand- en wateroverlast tot een minimum wordt beperkt voor de periode totdat het woonrijp maken wordt gestart.

Alvast dank en een fijn weekend.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenhed Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



[@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----



Van:
Verzonden: vrijdag 25 oktober 2019 9:19
Aan:
Onderwerp: RE: rijplaten

Hoi i

Je mailtje was me even ontschoten gister. Wij zien geen reden om de voetpaden ook af te dekken met rijplaten. Het overtollige zand is afgevoerd, dat was belangrijk voor de verstopping van het riool. We willen verder niet onnodig kosten maken.

Met vriendelijke groet,

Projectvoorbereider Civiel
Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)
 0255 5



Van:
Verzonden: vrijdag 25 oktober 2019 8:15
Aan:
Onderwerp: RE: rijplaten


Hi i

Ik wil graag de mail de bewoner beantwoorden. Als je tijd hebt kun je dan ajb onderstaande vraag beantwoorden. Het kan natuurlijk ook dat er geen specifieke reden is...

Ik hoor het graag. Dank ☺

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)
 0255 !



Van: I

Verzonden: woensdag 23 oktober 2019 17:30

Aan: T

Onderwerp: rijplaten

Toch nog even over die rijplaten. Wij gaan de toekomstige trottoir niet afdekken met rijplaten, omdat.. het glad wordt met slechtweer (veiligheid)...?? Of is er een andere reden?

Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 ..@Velsen.nl
 0255 5€



Van:
Verzonden: vrijdag 25 oktober 2019 10:13
Aan:
Onderwerp: RE: Pionieren: zand-wateroverlast

Beste heer

De gemeente gaat de toekomstige trottoir niet afdekken met rijplaten. De gemeente heeft wel rijplaten aangebracht bij uw inrit, zodat u toegang heeft tot uw parkeerplek/garage.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Groet

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [! @Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)
 0255 5



Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: vrijdag 18 oktober 2019 9:41
Aan:
Onderwerp: Re: Pionieren: zand-wateroverlast

Beste . ,

Hartelijk dank voor de actie. Kun je misschien nog wat rijplaten regelen die op de open plekken tussen de opritten van de huizen in (zeg maar het toekomstige voetpad/stoep) gelegd kunnen worden. Hiermee voorkom je het laatste beetje overlast. Kleine moeite, groot resultaat.

Met vriendelijke groet,

Keetberglaan
1974XA IJmuiden
Netherlands

+3

Op vr 18 okt. 2019 om 09:24 schreef

@velsen.nl>:

Beste bewoners,

Het zand is opgehaald, de straten zijn geveegd en het riool is gereinigd! Om er voor te zorgen dat het zandoverlast beperkt blijft verzoeken wij u om eventuele bergen zand bij uw woning goed af te dekken. We verwachten dat met deze acties het zand- en wateroverlast tot een minimum wordt beperkt voor de periode totdat het woonrijp maken wordt gestart.

Alvast dank en een fijn weekend.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

@Velsen.nl

☎ 0255 :



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: i@hotmail.com>
Verzonden: woensdag 13 november 2019 8:01
Aan: Mira
Onderwerp: Water

Goedemorgen,

Zoals je kan zien is er weinig opgelost.

Zouden jullie de stoepranden tijdelijk kunnen verwijderen zodat al het water de duin in kan lopen???

Hoe gaan we dit doen als het straks gaat vriezen??

Vorig jaar was het al een levensgevaarlijke ijsbaan.

Hoe gaan de kinderen op de fiets naar school???

Kan jij zorgen dat de hele Keetberglaan opgenomen gaat worden in de strooi routen.

Ik hoor graag van je hoe we dit nu GOED gaan oplossen!!!!

De punten zijn het probleem niet, de weg is verzakt en het water komt hierdoor niet bij de put terecht.

In afwachting van een reactie.

Met vriendelijke groet

Keetberglaan

[Outlook voor Android downloaden](#)



Van:
Verzonden: woensdag 13 november 2019 10:24
Aan: [redacted]
CC:
Onderwerp: RE: Water

Hoi

Ik heb met Jiri gesproken over gladheidbestrijding in de Keetberglaan.
Daar kwam uit dat we geen maatregelen gaan treffen. De straat wordt niet opgenomen in de strooiroute en we gaan ook geen zoutbak neerzetten of zout leveren aan bewoners.
In de vorstperiode houden we de klachten in de gaten.

Met vriendelijke groet,

Projectvoorbereider Civiel
Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)
 0255 5





Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 13 november 2019 10:10
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Water

Hai

Kun jij hierop reageren?

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)






Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 13 november 2019 8:06
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Water

Goedemorgen,

Onderstaand mail bewoner Keetberglaan Pionieren. Kunnen we nog iets doen zodat het water niet blijft staan? Heb ik het goed begrepen en wordt er strooizout geleverd aan pioniers? Of wordt Keetberglaan meegenomen in strooi route..

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 info@Velsen.nl
 0255 56 [redacted]



Van: I [redacted] [@hotmail.com](mailto:[redacted]@hotmail.com)]
Verzonden: woensdag 13 november 2019 8:01
Aan: [redacted]
Onderwerp: Water

Goedemorgen,

Zoals je kan zien is er weinig opgelost.
Zouden jullie de stoepanden tijdelijk kunnen verwijderen zodat al het water de duin in kan lopen???

Hoe gaan we dit doen als het straks gaat vriezen??
Vorig jaar was het al een levensgevaarlijke ijsbaan.
Hoe gaan de kinderen op de fiets naar school???

Kan jij zorgen dat de hele Keetberglaan opgenomen gaat worden in de strooi routen.

Ik hoor graag van je hoe we dit nu GOED gaan oplossen!!!!

De punten zijn het probleem niet, de weg is verzakt en het water komt hierdoor niet bij de put terecht.

In afwachting van een reactie.

Van: <@quicknet.nl>
Verzonden: woensdag 13 november 2019 11:56
Aan:
CC:
Onderwerp: Wateroverlast Keetberglaan
Bijlagen: image2.jpeg; ATT00001.txt; image3.jpeg; ATT00002.txt

Beste mevrouw

Onlangs heeft de gemeente zijn uiterste best gedaan om de wateroverlast bij het project Pionieren in IJmuiden (Keetberglaan) tot een minimum te beperken. Waarvoor hartelijk dank. Echter heeft het werk helaas niet het gewenste resultaat behaald. Ik heb zojuist even foto's genomen van de situatie zoals die nu is (en deze toegevoegd aan de mail) en ik merk op dat het stukje bestrating voor de straatkolk iets verhoogt lijkt te zijn ten opzichte van de overige bestrating. Als men deze een stukje laat zakken denk ik dat het merendeel van het water netjes wegloopt. Tevens om glijpartijen te voorkomen op het moment dat het weer gaat vriezen.





Van:
Verzonden: vrijdag 15 november 2019 10:45
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: drempel visueel maken

Hoi

We zouden de drempel wat flauwer aan kunnen leggen dan de richtlijnen, maar naar mijn idee gaat dit meer trilling geven omdat men er met meer vaart overheen kan. De drempel kan ook slechts visueel gemaakt worden, maar dit zal geen effect hebben op mensen die hier vaker rijden (het overgrote deel). Overal in de gemeente liggen drempels, ik vind het hier daarom ook niet zo spannend. Ik weet niet precies wat een licht gebouwd huis inhoudt, maar ik verwacht niet dat het zal staan te schudden bij een passerende auto.

Ik denk ook niet dat we moeten blijven schuiven met de drempels. Niemand wilt ze voor eigen deur, maar wel bij die van de burens. Als we niks doen dan wordt er geklaagd over hardrijders en de veiligheid. Ik zou het laten zoals het nu op tekening staat.

Met vriendelijke groet,

Projectvoorbereider Civiel
Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

| [@Velsen.nl](mailto:)

0255 5t



Van: !
Verzonden: vrijdag 15 november 2019 10:11
Aan:
Onderwerp: drempel visueel maken

Hi T!

Kunnen wij een drempel visueel maken? Kun jij iets over trilling en licht gebouwd huis vertellen? Of moet ik daarvoor bij verkeer zijn? – zie onderstaande vraag-

In de plannen komen een 2 tal drempels. Ik ben daarover ongerust vanwege de mogelijke trillingen die daaruit kunnen voortkomen. Is het ook mogelijke om een drempel visueel te maken, of een versmalling van de weg. En of kan die ergens anders geplaatst worden. Wij hebben namelijk een licht gebouwd huis die daar meer gevoelig voor is dan een standaard huis.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



0255

[@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)



Van:
Verzonden: vrijdag 15 november 2019 11:07
Aan:
Onderwerp: reactie bewoners snippenbos

Hoi ,

Het verwijderen van de opsluitbanden lijkt me geen goed plan. De melder schrijft dat het water de kolken niet bereikt omdat er kuilen in de weg zitten. In dat geval komt het water ook niet bij de band/berm. Bovendien komt het het straatwerk niet ten goede als we de banden trekken. Als we de opsluiting weg halen gaan de stenen "weglopen".

Met vriendelijke groet,

Projectvoorbereider Civiel
Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 info@velsen.nl

 0255



Van:
Verzonden: vrijdag 15 november 2019 15:23
Aan:
Onderwerp: RE: Elektrische rijden / drempels

Beste ,

Bedankt voor uw e-mail bericht. Onderstaand geef ik antwoord op uw vragen.

Drempels

Wij hebben meerdere vragen en verzoeken gekregen over het treffen van maatregelen om de snelheid van het verkeer op de Keetberglaan naar beneden te brengen.

Als gevolg hiervan zijn in het definitieve ontwerp twee verkeersdrempels opgenomen. Bij het aanleggen van de verkeersdrempels wordt rekening gehouden met de functie van de weg en de omgevingsfactoren. Het realiseren van een wegversmalling is niet wenselijk omdat de intensiteit van het verkeer laag is voor een goed effect van een wegversmalling.

Onderstaand de beantwoording die hierover is opgenomen in het document 'overzicht reacties'.

Onderwerp 1 | Verkeerssituatie

- Q1: Kunnen er maatregelen worden genomen om de snelheid van het verkeer op de Keetberglaan naar beneden te brengen?
- A1: *Recent is er een snelheidsmeting uitgevoerd op de Keetberglaan. Hieruit is gebleken dat de gemiddelde snelheid 31 km/uur bedraagt. Dit resultaat geeft in principe geen aanleiding om aanvullende maatregelen te treffen. Tegelijkertijd betreft het een 30 km/uur zone waar het niet ongebruikelijk is om snelheidsomvattende maatregelen te treffen. Het definitief ontwerp is aangepast en er zijn twee drempels opgenomen. Het realiseren van een wegversmalling is niet wenselijk omdat de intensiteit van het verkeer te laag is voor een goed effect van een wegversmalling. Bovendien kan een wegversmalling in gevallen waar auto's de versmalling naderen zelfs snelheidsverhogend werken. Daarnaast zorgen geparkete auto's al voor een snelheidsrommend effect. Het plaatsen van extra 30 km/uur bebording is volgens CROW niet bijen dat nodig. De maximaalsnelheid is aangegeven aan het begin van de 30 km/uur zone en blijkt vervolgens duidelijk uit de inrichting van de weg. Daarnaast heeft de gemeente de doelstelling om het aantal borden in het straatbeeld te verminderen.*



Laadpalen

Wanneer u elektrisch wenst te gaan rijden kunt u een verzoek tot het plaatsen van een oplaadpaal indienen via www.mrae.nl.

Hopende u hiermee voldoende antwoord te hebben gegeven op uw vragen. Mocht u nog vragen hebben over het woonrijp maken, dan verzoek ik u vriendelijk contact op te nemen met L , bereikbaar of [@velsen.nl](mailto: @velsen.nl)

Fijn weekend.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
 Gebiedsontwikkeling
 Werkeenheid Vastgoed
 Gemeente Velsen
 Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
 Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto: @Velsen.nl)

025



Van: [naam] [e-mailadres]@hotmail.com]

Verzonden: dinsdag 12 november 2019 14:20

Aan: [naam] [e-mailadres]

Onderwerp: Elektrische rijden / drempels

Hoi [naam],

Ik heb nog een paar vragen mbt herinrichting en helaas kon ik het e-mailadres van de projectleider niet meer terugvinden.

Voor de inspraak had ik je een tal van opmerkingen/ vragen doorgegeven maar die kon ik niet terugvinden in het beantwoorden van alle opmerkingen:

In de plannen komen een 2 tal drempels. Ik ben daarover ongerust vanwege de mogelijke trillingen die daaruit kunnen voortkomen. Is het ook mogelijk om een drempel visueel te maken, of een versmalling van de weg. En of kan die ergens anders geplaatst worden. Wij hebben namelijk een licht gebouwde huis die daar meer gevoelig voor is dan een standaard huis.

Wij hebben het voornemen om elektrische te gaan rijden. Wordt daar al rekeningen mee gehouden? Zo nee, wat is dan later de procedure ?

En als laatste hierbij de link naar onze uitzending in binnenste buiten op NPO 2: <https://binnenstebuiten.kro-ncrv.nl/fragmenten/ecohuis-bij-de-duinen>

Groet [naam]

Van:
Verzonden: vrijdag 15 november 2019 15:26
Aan:
Onderwerp: RE: Wateroverlast Keetberglaan

Beste heer

Bedankt voor uw e-mail bericht. Door de kuilen in het wegdek bereikt het water de kolken niet. Helaas zal door het verlagen van een aantal stenen het wateroverlast niet worden opgelost. Ook het verwijderen van de opsluitbanden zal het probleem niet oplossen. In het 1e kwartaal van 2020 wordt de openbare ruimte woonrijp gemaakt en wordt dit probleem opgelost.

Tot die tijd zal er sprake zijn van overlast. Onze excuses daarvoor.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Fijn weekend.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[@Velsen.nl](mailto:)

☎ 0255 5

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: . [@quicknet.nl](mailto:)
Verzonden: woensdag 13 november 2019 11:56
Aan:
CC:
Onderwerp: Wateroverlast Keetberglaan

Beste mevrouw

Onlangs heeft de gemeente zijn uiterste best gedaan om de wateroverlast bij het project Pionieren in IJmuiden (Keetberglaan) tot een minimum te beperken. Waarvoor hartelijk dank. Echter heeft het werk helaas niet het gewenste resultaat behaald. Ik heb zojuist even foto's genomen van de situatie zoals die nu is (en deze toegevoegd aan de mail) en ik merk op dat het stukje bestrating voor de straatkolk iets verhoogt lijkt te zijn ten opzichte van de overige bestrating. Als men deze een stukje laat zakken denk ik dat het merendeel van het water netjes wegloopt. Tevens om glijpartijen te voorkomen op het moment dat het weer gaat vriezen.

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 15 november 2019 15:42
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Water

Beste heer en mevrouw [redacted]

Bedankt voor uw e-mail bericht. Door de kuilen in het wegdek bereikt het water de kolken niet. Het verwijderen van de opsluitbanden zal het probleem niet oplossen. Bovendien komt het niet ten goede van het straatwerk als we de opsluitbanden verwijderen. De stenen in de bestrating gaan dan 'weglopen'. In het 1^e kwartaal van 2020 wordt de openbare ruimte woonrijp gemaakt en wordt dit probleem opgelost. Tot die tijd zal er sprake zijn van overlast. Onze excuses daarvoor.

Er worden geen extra maatregelen getroffen aangaande gladheidsbestrijding. Voor meer vragen over gladheidsbestrijding, verzoek ik u vriendelijk contact op te nemen met mijn collega de heer J [redacted], bereikbaar via [redacted] [@velsen.nl](mailto:[redacted]@velsen.nl)

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.
Mocht u nog vragen hebben over het woonrijp maken, dan verzoek ik u vriendelijk contact op te nemen met [redacted] bereikbaar c. [redacted] of [redacted] [@velsen.nl](mailto:[redacted]@velsen.nl)

Fijn weekend.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [\[redacted\]@Velsen.nl](mailto:[redacted]@Velsen.nl)
 0255 5 [redacted]



Van: [redacted] [\[redacted\]@hotmail.com](mailto:[redacted]@hotmail.com)
Verzonden: woensdag 13 november 2019 8:01
Aan: [redacted]
Onderwerp: Water

Goedemorgen,

Zoals je kan zien is er weinig opgelost.
Zouden jullie de stoepranden tijdelijk kunnen verwijderen zodat al het water de duin in kan lopen???

Hoe gaan we dit doen als het straks gaat vriezen??
Vorig jaar was het al een levensgevaarlijke ijsbaan.

Hoe gaan de kinderen op de fiets naar school???

Kan jij zorgen dat de hele Keetberglaan opgenomen gaat worden in de strooi routen.

Ik hoor graag van je hoe we dit nu GOED gaan oplossen!!!!

De punten zijn het probleem niet, de weg is verzakt en het water komt hierdoor niet bij de put terecht.

In afwachting van een reactie.

Met vriendelijke groet

Keetberglaan

[Outlook voor Android downloaden](#)

20 juni 2011

Van: roep.nl>
Verzonden: donderdag 21 november 2019 10:41
Aan: miranda.borg@roep.nl; Koen@roep.nl
CC: Koen@roep.nl
Onderwerp: FW: Elekrakast

Urgentie: Hoog

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Gemarkeerd

Geachte

Wij hebben onderstaande email van onze opdrachtgever ontvangen.

Wij gebruiken momenteel de bouwaansluitingen nog voor het water en elektra t.b.v. de afbouw van de woning

Zodra de nutsbedrijven de definitieve aansluitingen in de woning heeft aangebracht en er gebruik gemaakt kan worden van deze aansluitingen zullen wij de bouwaansluitingen opzeggen en nadat de bouwaansluitingen zijn verwijderd zullen we de bouwkast verwijderen.

De invoeren en meterkastruimte in de woning zijn door de onderaannemer van de nutsbedrijven goedgekeurd. Echter we hebben nog geen datum doorgekregen voor wanneer de werkzaamheden staan ingepland, zodra deze bekend is zullen we dit doorgeven.

Vertrouwende hiermee u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Calculator

[af](#)

1

17

141 675

roep

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(en). Indien u dit e-mailbericht ten onrechte heeft ontvangen, althans indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, verzoeken wij u ons erof te helpen en dit e-mailbericht te vernietigen. Althans de inhoud ervan niet te gebruiken, noch te bewaren, te kopiëren of aan anderen ter beschikking te stellen, omdat het bericht vertrouwelijke informatie kan bevatten die beschermd wordt door beroepsgeheim.

Van: Informatica afdeling van de Gemeente Velsen

Datum: 20 november 2019 om 14:12:40 CET

Aan: _____



Onderwerp: Elekrakast

Beste heer

De gemeente wil in december gaan starten met het realiseren van het speelveld aan de Duinroospad. Nu staat er op het terrein nog een kast met bouwaansluitingen voor elektriciteit en water (Liander en PWN). Klopt het dat deze aansluitingen ten behoeve van uw woning zijn? Maken jullie nog gebruik van deze aansluitingen of hebben jullie inmiddels de definitieve aansluiting? En zijn deze aansluitingen afgemeld?

Ik hoor graag van u. Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Disclaimer

De informatie uit deze e-mail (en eventuele bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n), gebruik door anderen is niet toegestaan. De informatie kan vertrouwelijk van aard zijn en onder een geheimhoudingsplicht vallen. Indien deze e-mail niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarvan op de hoogte te stellen en deze e-

Van:
Verzonden: donderdag 28 november 2019 9:58
Aan:
Onderwerp: Bewonersbrief Snippenbos: ter info

Ho

Bijgevoegde bewonersbrief heb ik gister nog bezorgd. Zoals jullie weten wil de aannemer vrijdag beginnen met het afvlakken van het terrein.

Naar verwachting zullen de werkzaamheden voor het einde van dit jaar gereed zijn (met uitzondering van het straatmeubilair) en begeleidt de werkzaamheden buiten.

Vragen kunnen dus naar mij of naar Bert! ☺



Bewonersbrief
Snippenbos aanl...

Met vriendelijke groet,

Opname afdeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



GEMEENTE VELSEN

De bewoner(s) van dit pand

OPENBARE
WERKEN

Gemeente Velsen
Dudokplein 1
1971 EN IJMUIDEN
T 0255 567 200
F 0255 567 760
www.velsen.nl
E info@velsen.nl
Correspondentieadres
Postbus 465
1970 AL IJmuiden



Uw kenmerk	Ons kenmerk	Voor informatie	Bijlagen	Datum
		14 0255		27 november 2019
Onderwerp	Aanleg speelveld Duinroospad			

Geachte heer/mevrouw,

Vrijdag 29 november start De Bie Buitenwerken in opdracht van de gemeente Velsen met de aanleg van het speelveld langs het Duinroospad. Naar verwachting duren de werkzaamheden ongeveer een maand. Dit is onder voorbehoud van het weer. De aanleg van het speelveld is de eerste fase van het woonrijp maken van de locatie Snippenbos. In het eerste kwartaal van 2020 volgen de straten, voetpaden en het groen.

Parkeren

De woningen blijven bereikbaar. Wij verzoeken u vriendelijk om voorafgaand aan de werkzaamheden uw auto buiten het werkteerrein te parkeren. Dit geldt ook voor als u hier andere spullen heeft staan.

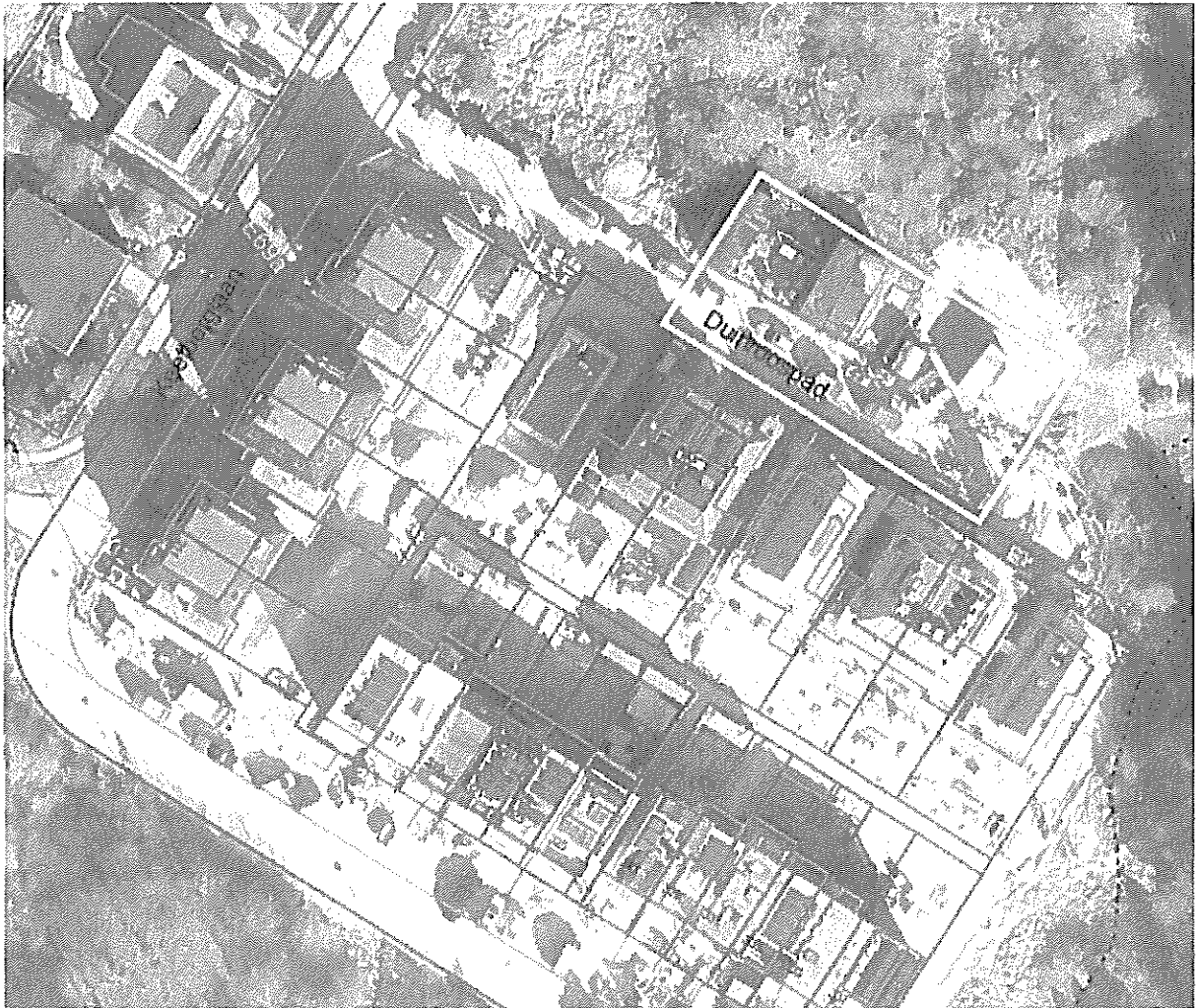
Communicatie

Voor technische informatie tijdens de werkzaamheden kunt u contact opnemen met de projectbegeleider van de gemeente, de heer B. van Tienhoven, via het algemene telefoonnummer van de gemeente 14 0255.

Overlast

De werkzaamheden zorgen voor enige overlast. Wij streven ernaar deze zoveel mogelijk te beperken, maar kunnen die niet uitsluiten. Wij vragen hier om uw begrip.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Velsen
namens deze,
Openbare Werken



De werkzaamheden worden uitgevoerd binnen het gele vierkant. Wij verzoeken u om uw auto buiten het werkterrein te parkeren. Dit geldt ook voor opslag van bouwmaterialen.

Van:
Verzonden: dinsdag 3 december 2019 9:14
Aan:
Onderwerp: RE: vsdl kast Keetberglaan

Hi !

Waarschijnlijk weet jij ook nog niet veel meer aangaande onderstaande? Is het een mogelijkheid dat we contactgegevens van netbeheerder (??) doorzetten naar bewoner?

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 : @Velsen.nl



Van:
Verzonden: woensdag 23 oktober 2019 10:14
Aan:
Onderwerp: vsdl kast Keetberglaan

Hoi

Heb jij misschien al een reactie van KPN ontvangen? Kan iemand van KPN contact opnemen met bewoner? Of gaat er iemand langs? Of wordt er toch een VSDL kast geplaatst..

Ik zou graag willen dat KPN actie onderneemt en geen verwijzing maakt naar de website.. toch?

Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 : @Velsen.nl



Van: @hotmail.com>
Verzonden: woensdag 4 december 2019 16:16
Aan:
Onderwerp: Speelveldje
Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Ho:

We kregen een brief dat het speelveldje gereed gemaakt gaat worden, goed nieuws! Is het dan ook mogelijk dat er een doorsteek, de zijkant van de looppas doorgetrokken kan worden zodat de kinderen van 'onze zijde' veiliger naar het speelveldje kunnen lopen?

Groet :

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 15 nov. 2019 om 15:22 heeft l. v. i. @velsen.nl> het volgende geschreven:

Beste H.

Bedankt voor uw e-mail bericht. Onderstaand geef ik antwoord op uw vragen.

Drempels

Wij hebben meerdere vragen en verzoeken gekregen over het treffen van maatregelen om de snelheid van het verkeer op de Keetberglaan naar beneden te brengen.

Als gevolg hiervan zijn in het definitieve ontwerp twee verkeersdrempels opgenomen. Bij het aanleggen van de verkeersdrempels wordt rekening gehouden met de functie van de weg en de omgevingsfactoren. Het realiseren van een wegversmalling is niet wenselijk omdat de intensiteit van het verkeer laag is voor een goed effect van een wegversmalling.

Onderstaand de beantwoording die hierover is opgenomen in het document 'overzicht reacties'.

<image004.jpg>

Laadpalen

Wanneer u elektrisch wenst te gaan rijden kunt u een verzoek tot het plaatsen van een oplaadpaal indienen via www.mrae.nl.

Hopende u hiermee voldoende antwoord te hebben gegeven op uw vragen. Mocht u nog vragen hebben over het woonrijp maken, dan verzoek ik u vriendelijk contact op te nemen met


l. v. i., bereikbaar op t. 020 611 1111 of e. @velsen.nl

Fijn weekend.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkenheid Vastgoed

Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 51
@Velsen.nl

<image001.jpg>

Van: [mailto:.....@hotmail.com]
Verzonden: dinsdag 12 november 2019 14:20
Aan: [.....]
Onderwerp: Elektrische rijden / drempels

Hoi

Ik heb nog een paar vragen mbt herinrichting en helaas kon ik het e-mailadres van de projectleider niet meer terugvinden.

Voor de inspraak had ik je een tal van opmerkingen/ vragen doorgegeven maar die kon ik niet terugvinden in het beantwoorden van alle opmerkingen:

In de plannen komen een 2 tal drempels. Ik ben daarover ongerust vanwege de mogelijke trillingen die daaruit kunnen voortkomen. Is het ook mogelijk om een drempel visueel te maken, of een versmalling van de weg. En of kan die ergens anders geplaatst worden. Wij hebben namelijk een licht gebouwde huis die daar meer gevoelig voor is dan een standaard huis.

Wij hebben het voornemen om elektrische te gaan rijden. Wordt daar al rekeningen mee gehouden? Zo nee, wat is dan later de procedure ?

En als laatste hierbij de link naar onze uitzending in binnenste buiten op NPO 2: <https://binnenstebuiten.kro-ncrv.nl/fragmenten/ecohuis-bij-de-duinen>

Groet!

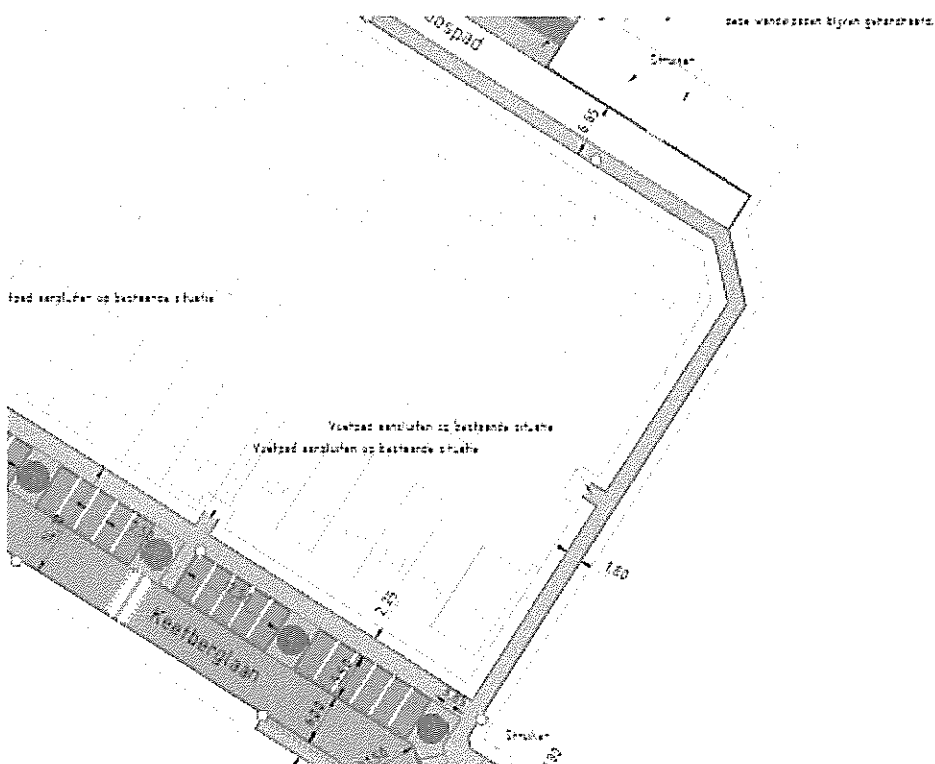
Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: ...
Verzonden: vrijdag 6 december 2019 9:03
Aan: ...
Onderwerp: RE: Speelveldje

Beste

Bedankt voor uw e-mail. Helaas begrijp ik niet helemaal wat u bedoeld. Onderstaand heb ik een uitsnede gemaakt van de tekening betreffende het woonrijp maken. Hierop kunt u zien dat voor de woningen en naast de woningen Keetberglaan 337 en Duinroospad 17 een voetpad wordt gerealiseerd. Via dit voetpad is het speelveld voor iedereen bereikbaar. Er worden geen voetpaden aangelegd tussen de woningen.




Ik hoop hierbij voldoende antwoord te hebben gegeven op uw vraag. Anders hoor ik het graag!

Fijne dag.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 56... : [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)



Van: † [mailto: @hotmail.com]

Verzonden: woensdag 4 december 2019 16:16

Aan:

Onderwerp: Speelveldje

Hoi

We kregen een brief dat het speelveldje gereed gemaakt gaat worden, goed nieuws! Is het dan ook mogelijk dat er een doorsteek, de zijkant van de looppas doorgetrokken kan worden zodat de kinderen van 'onze zijde' veiling naar het speelveldje kunnen lopen?

Groe

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 15 nov. 2019 om 15:22 heeft
geschreven:

[@velsen.nl](mailto: @velsen.nl)> het volgende

Beste

Bedankt voor uw e-mail bericht. Onderstaand geef ik antwoord op uw vragen.

Drempels

Wij hebben meerdere vragen en verzoeken gekregen over het treffen van maatregelen om de snelheid van het verkeer op de Keetberglaan naar beneden te brengen.

Als gevolg hiervan zijn in het definitieve ontwerp twee verkeersdrempels opgenomen. Bij het aanleggen van de verkeersdrempels wordt rekening gehouden met de functie van de weg en de omgevingsfactoren. Het realiseren van een wegversmalling is niet wenselijk omdat de intensiteit van het verkeer laag is voor een goed effect van een wegversmalling.

Onderstaand de beantwoording die hierover is opgenomen in het document 'overzicht reacties'.

<image004.jpg>

Laadpalen

Wanneer u elektrisch wenst te gaan rijden kunt u een verzoek tot het plaatsen van een oplaadpaal indienen via www.mrae.nl.

Hopende u hiermee voldoende antwoord te hebben gegeven op uw vragen. Mocht u nog vragen hebben over het woonrijp maken, dan verzoek ik u vriendelijk contact op te nemen met

Uw contactpersoon is bereikbaar op telefoonnummer 020 481 1111 of op [@velsen.nl](mailto: @velsen.nl)

Fijn weekend.

Met vriendelijke groet,

Accountmanager Vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen

Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden



0255 6

[@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)

<image001.jpg>

Van: [mailto:info@hotmail.com]

Verzonden: dinsdag 12 november 2019 14:20

Aan:

Onderwerp: Elektrische rijden / drempels

Hoi,

Ik heb nog een paar vragen mbt herinrichting en helaas kon ik het e-mailadres van de projectleider niet meer terugvinden.

Voor de inspraak had ik je een tal van opmerkingen/ vragen doorgegeven maar die kon ik niet terugvinden in het beantwoorden van alle opmerkingen:

In de plannen komen een 2 tal drempels. Ik ben daarover ongerust vanwege de mogelijke trillingen die daaruit kunnen voortkomen. Is het ook mogelijk om een drempel visueel te maken, of een versmalling van de weg. En of kan die ergens anders geplaatst worden. Wij hebben namelijk een licht gebouwd huis die daar meer gevoelig voor is dan een standaard huis.

Wij hebben het voornemen om elektrische te gaan rijden. Wordt daar al rekeningen mee gehouden? Zo nee, wat is dan later de procedure ?

En als laatste hierbij de link naar onze uitzending in binnenste buiten op NPO

2: <https://binnenstebuiten.kro-ncrv.nl/fragmenten/ecohuis-bij-de-duinen>

Groet,

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Van: @quicknet.nl>
Verzonden: vrijdag 6 december 2019 9:59
Aan: pionieren
CC:
Onderwerp: Re: Woonrijp maken Keetberglaan
Bijlagen: Duinroospad.PNG

Urgentie: Hoog

Categorieën: SPOED

Beste lezer,

graag willen wij even aanslaan op de werkzaamheden die nu voor onze deur plaatsvinden.

Het veld lijkt steeds meer op te schuiven. In de situatieschets lag deze half voor onze deur (SB04 - zie bijlage) en helemaal voor SB05 & 06. Nu ligt deze echter volledig voor SB04 & 05 en niks meer voor SB06?? Volgens ons gaat dit niet goed en is er fout gemaakt met inmeten en uitzetten.

Graag jullie (re)actie hieromtrent!

MvG,

Fam.

Duinroospad (SB04)

Op 30 september 2019 om 15:08 schreef pionieren <pionieren@Velsen.nl>:

Beste heer/mevrouw,

Op maandag 2 september 2019 vond de informatiebijeenkomst plaats over het woonrijp maken van de locatie Keetberglaan in IJmuiden. Een groot aantal inwoners en het wijkplatform IJmuiden Zeewijk hebben deze bijeenkomst bezocht om kennis te nemen van het ontwerp voor de openbare ruimte en hierop te reageren. Ook na afloop van de bijeenkomst hebben we verschillende reacties per e-mail ontvangen. De reacties liepen uiteen van zeer tevreden tot zeer ontevreden. Hartelijk dank voor alle reacties.

Overzicht reacties en definitief ontwerp

In de bijlagen treft u drie documenten aan. In het eerste document zijn al uw reacties opgenomen, inclusief een antwoord van de gemeente. In een aantal gevallen heeft dit geleid tot een wijziging in het definitief ontwerp. Als de reactie niet heeft geleid tot een aanpassing in het ontwerp is dit onderbouwd.

Ook is de definitieve ontwerp-tekening bijgevoegd waarin alle aanpassingen zijn verwerkt en de tekening met de vloerpeilen.

Vervolgtraject

De komende periode wordt het definitief ontwerp technisch uitgewerkt tot een zogenoemde bestektekening, waarna een aannemer wordt gezocht die de werkzaamheden gaat uitvoeren. Bij een goede doorloop is de verwachting dat de werkzaamheden begin 2020 starten.

Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van deze e-mail dan kunt u contact opnemen met info@velsen.nl bereikbaar op (0) 20 611 1111.

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [@Velsen.nl](mailto:info@velsen.nl)

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----



Van:
Verzonden: vrijdag 13 december 2019 13:31
Aan: @quicknet.nl
CC:
Onderwerp: RE: Woonrijp maken Keetberglaan

Geachte heer/mevrouw

Bedankt voor uw bericht. Zoals u heeft kunnen zien is de aannemer begonnen met het uitzetten van het terrein. Vanwege een bouwaansluiting die voorlopig nog blijft staan omdat die in gebruik is, zijn de piketten voor het speelveld enkele meters verplaatst.

Daar hebben meerdere bewoners op gereageerd. Er is daarom besloten om te wachten tot de bouwaansluiting verwijderd wordt. Het speelveld zal dan op de voorgenomen plek worden aangelegd.

Hopende u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Projectvoorbereider Civiel
Openbare Werken
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

@Velsen.nl

☎ 0255



Van: @quicknet.nl
Verzonden: vrijdag 6 december 2019 9:59
Aan: pionieren
CC:
Onderwerp: Re: Woonrijp maken Keetberglaan
Urgentie: Hoog

Beste lezer,

graag willen wij even aanslaan op de werkzaamheden die nu voor onze deur plaatsvinden.

Het veld lijkt steeds meer op te schuiven. In de situatieschets lag deze half voor onze deur (SB04 - zie bijlage) en helemaal voor SB05 & 06. Nu ligt deze echter volledig voor SB04 & 05 en niks meer voor SB06?? Volgens ons gaat dit niet goed en is er fout gemaakt met inmeten en uitzetten.

Graag jullie (re)actie hieromtrent!

MvG,

Fam.

Duinroospad 11 (SB04)

Op 30 september 2019 om 15:08 schreef pionieren <pionieren@Velsen.nl>:

Beste heer/mevrouw,

Op maandag 2 september 2019 vond de informatiebijeenkomst plaats over het woonrijp maken van de locatie Keetberglaan in IJmuiden. Een groot aantal inwoners en het wijkplatform IJmuiden Zeewijk hebben deze bijeenkomst bezocht om kennis te nemen van het ontwerp voor de openbare ruimte en hierop te reageren. Ook na afloop van de bijeenkomst hebben we verschillende reacties per e-mail ontvangen. De reacties liepen uiteen van zeer tevreden tot zeer ontevreden. Hartelijk dank voor alle reacties.

Overzicht reacties en definitief ontwerp

In de bijlagen treft u drie documenten aan. In het eerste document zijn al uw reacties opgenomen, inclusief een antwoord van de gemeente. In een aantal gevallen heeft dit geleid tot een wijziging in het definitief ontwerp. Als de reactie niet heeft geleid tot een aanpassing in het ontwerp is dit onderbouwd.

Ook is de definitieve ontwerp-tekening bijgevoegd waarin alle aanpassingen zijn verwerkt en de tekening met de vloerpeilen.

Vervolgtraject

De komende periode wordt het definitief ontwerp technisch uitgewerkt tot een zogenoemde bestek-tekening, waarna een aannemer wordt gezocht die de werkzaamheden gaat uitvoeren. Bij een goede doorloop is de verwachting dat de werkzaamheden begin 2020 starten.

Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van deze e-mail dan kunt u contact opnemen met _____, bereikbaar op _____ of ____@velsen.nl.

Met vriendelijke groet,

projectleider
Gebiedsontwikkeling
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

[____@Velsen.nl]

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender

Van:
Verzonden: maandag 24 april 2017 17:38
Aan:
Onderwerp: RE: zelfbouw spinnenbos

Geachte heer

Onderstaand zal ik antwoord geven op uw vragen.

- * In de meeste bestemmingsplannen is er een 10% procent regel, deze lees ik nergens in dit bestemmingsplan. Betekend dit dat dit niet van toepassing is?
 - De 10% regel is inderdaad niet van toepassingen, de maximale hoogte is 9 meter.
- * De bouwhoogte is 9 meter. Is dit de hoogte van het dak? En wordt hiermee ook de opstand van het dak bedoeld?
 - Bij een kap is de bovenkant van de nokpan. Bij een plat dak de bovenkant van de daktrim.

Ik hoop u voldoende antwoord te hebben gegeven op uw vragen.

Mocht u nog vragen hebben, kunt u altijd contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

_____@Velsen.nl

0255 :

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [redacted] <_____@hotmail.com>

Verzonden: dinsdag 18 april 2017 9:38

Aan: pionieren

Onderwerp: zelfbouw spinnenbos

Hoi

Deze week wil ik de omgevingsvergunning indienen, maar voordat ik dat doe heb ik nog een paar vragen:

- In de meeste bestemmingsplannen is er een 10% procent regel, deze lees ik nergens in dit bestemmingsplan. Betekend dit dat dit niet van toepassing is?
- De bouwhoogte is 9 meter. Is dit de hoogte van het dak? En wordt hiermee ook de opstand van het dak bedoeld?

Deze twee vragen zijn tbv van een duurzame woning. Om een duurzame woning te maken is de eerste stap om het huis zo goed mogelijk te isoleren. Nu ben ik in zee gegaan met een bedrijf die het van pvc (piepschuim) gaat bouwen. De consequentie is dat wie hier houten vloeren gaan toepassen. Dit heeft impact op de dikte van de vloeren. Kortom als je alles bij elkaar optelt kom je hoger uit dan de 9 meter. Ik wil dan ook vragen dat als het nodig is om een duurzame woning te realiseren we dan hoger mogen uitkomen dan de 9 meter (binnen de 10%)

Met vriendelijke groet,

Van:
Verzonden: donderdag 6 december 2018 17:25
Onderwerp: Belangrijk!! Pionieren

Beste Pioniers,

De gemeente loopt tegen vraagstukken aan die in het kader van pionieren een ander aanpak vragen dan wij gewend zijn. Momenteel lopen wij tegen twee vraagstukken aan waar wij u aandacht voor vragen.

Aanleggen voetpad

Het voetpad is zoals u weet gezamenlijk eigendom van de bewoners. Dit wordt mandeligheid genoemd. De gemeente gaat dit voetpad aanleggen. Dat heeft zij afgesproken.

Op 29 november jl. hebben wij u een e-mail verzonden over het aanleggen van het voetpad achter de gebouwde en de nog te bouwen woningen. Omdat zoals u weet de eerste bewoners hun woning al hebben betrokken, heeft een aantal van die bewoners aan de gemeente het verzoek gedaan om het voetpad aan te leggen. De gemeente heeft toen gedacht de aanleg van het voetpad te versnellen en het aan te leggen in week 51/52 in plaats van gelijktijdig met de aanleg van het openbaar gebied.

Een aantal van de bewoners die nog aan het bouwen zijn heeft gereageerd, dat het aanleggen van het voetpad niet handig is, omdat zij nog aan het bouwen is. De eventuele schade ontstaan door de bouwwerkzaamheden aan het voetpad willen zij voorkomen.

Doordat het voetpad gemeenschappelijk eigendom is van de bewoners wil de gemeente toestemming hebben van alle bewoners om het voetpad aan te mogen leggen. Deze e-mails vat de gemeente op als het niet verlenen van toestemming voor het aanleggen van het voetpad in week 50/51.

De gemeente zal dus het achterpad nu niet gaan aan leggen.

Wanneer gaat de gemeente het voetpad aanleggen

De gezamenlijke eigenaren moeten het moment van aanleggen bepalen. Wij vragen u met elkaar in gesprek te gaan en het gezamenlijke besluit aan ons mede te delen. De gemeente zal op basis van dit besluit het voetpad achter de bebouwing gaan aanleggen.

Aanwijzen erfgrans achterzijde woning

Tijdens ons locatiebezoek hebben wij geconstateerd dat verschillende pioniers aan de slag zijn gegaan met het oprichten van schuren en erfafscheidingen. Om te zorgen dat het bouwwerk niet over uw perceelgrens wordt gebouwd komt op **donderdag 18 december a.s.** de landmeter de erfgrans aan de achterzijde van uw woning aanwijzen.

Mocht u na het lezen van deze mail vragen hebben, dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

.....
.....

Werkenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 [.....](mailto:.....@.....)




Van: >
Verzonden: vrijdag 7 december 2018 12:24
Aan:
Onderwerp: RE: Pionieren nieuws!
Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Ht

Ik wil graag reageren op het tijdstip van aanwijzen erfgrenzen.
Ik ben straks woonachtig in blok 2 (SB10), en de overhandiging van de sleutel staat gepland eind april.
Ik vind de door jou aangegeven planning van mei/juni erg ruim.
Mijn voorkeur zou zijn om begin mei de erfgrenzen aan te wijzen.

Tevens verzoek ik je om per heden gebruik te maken van mijn prive-mailadres [@ziggo.nl](mailto:.....@ziggo.nl)

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Van: <[@Velsen.nl](mailto:.....@Velsen.nl)>
Verzonden: donderdag 29 november 2018 13:56
Onderwerp: Pionieren nieuws!

Beste Pioniers,

De eerste bewoners hebben inmiddels hun woning betrokken. Half december worden nog meer woningen opgeleverd. De bouwplaats begint langzaam te veranderen in een super mooie woonwijk!
Deze nieuwe fase brengt weer een paar belangrijke punten met zich mee. Onderstaand leest u welke!

Aanleggen voetpad achter de woningen

Op verzoek van een aantal pioniers wordt het voetpad achter de woningen door de gemeente eerder aangelegd en wordt er niet gewacht totdat alle woningen gereed zijn. Het voetpad wordt naar verwachting opgeleverd in week 51 of 52.

Zoals u weet, is het voetpad mandelig. Dat is in de koopovereenkomst bepaald. Mandelig wil zeggen, dat er sprake is van gemeenschappelijk eigendom: het onderhoud van, de instandhouding van en de vervanging van het voetpad is voor rekening en risico van de eigenaren van de woningen gezamenlijk.

Aanvragen afvalpas HVC

In de vorige nieuwsbrief hebben wij u geïnformeerd over de wijze van afvalinzameling. Inmiddels zijn de ondergrondse containers geplaatst.

Het aanvragen van een afvalpas en rolcontainers kunt u doen via:

<https://inzamelkalender.hvcgroep.nl/custom/pasaanvraag>.

Met uw afvalpas kunt u afval in een ondergrondse- of bovengrondse container doen of bij een afvalbrengrstation of milieustraat brengen.

Aanwijzen erfgrrens voorzijde woning

Wanneer de openbare ruimte definitief is ingericht, komt het Kadaster de erfgrenzen aanwijzen. Aangezien dit pas medio 2019 gaat plaatsvinden, en u wellicht uw voortuin eerder wilt gaan inrichten, komt de landmeter van de gemeente de erfgrrens aan de voorzijde van uw woning uitzetten. U wordt gevraagd hierbij aanwezig te zijn of u hoeft hiervoor niet aanwezig te zijn.

Wij voeren dit graag in drie blokken uit. Onderstaand ziet u de verdeling per blok met een planning voor het uitzetten. Mocht deze planning niet gewenst zijn, dan verneem ik dit graag zo snel als mogelijk maar uiterlijk voor 15 januari 2019.

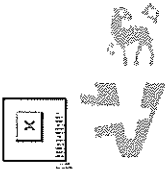
Blok 1) Keetberglaan 315 t/m 337 en Duinroospad 7 en 9 planning februari/maart
Blok2) Keetberglaan 301 t/m 311 planning mei/juni
Blok 3) Duinroospad 5 en 11 t/m 17 planning juli/augustus

Mocht u nog vragen hebben, dan hoor ik dat graag!

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheden Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 0255 [@Velsen.nl](mailto:info@Velsen.nl)



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Van: @hotmail.com>
Verzonden: zaterdag 8 december 2018 7:54
Aan:
Onderwerp: Re: Belangrijk!!! Pionieren
Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Goedemorgen,

Je krijgt sowieso niet alle bewoners mee daar er nog een kavel nog steeds niet begonnen is met de bouw.

Maar is er anders een alternatief mogelijk.
Een tijdelijk voetpad bv rijplaten oid.

Zodat wij wel gewoon met onze fiets er overheen kunnen.

Ik hoop echt dat er een oplossing komt, want wachten tot ergens zomer 2019 is geen optie voor ons.

Met vriendelijke aroet,

[Outlook voor Android downloaden](#)

From: l@hotmail.com>
Sent: Friday, December 7, 2018 9:17:07 AM
To: @velsen.nl
Subject: Re: Belangrijk!!! Pionieren

Goedemorgen,

Wij zijn toch erg geschrokken van je mail en totaal niet blij hier mee(druk ik mij zacht uit)
Wij zijn geheel afhankelijk van Dit pad met verhuizen en leveren van de keuken en de meubels.
Dit in tegenstelling van de achter burens dit zijn allemaal woningen met garages ed.

Ben ook heel benieuwd wie hier op tegen is, want in ons mail verkeer met alle burens komt er weinig bezwaar uit, we zitten zelfs al op de meerderheid die geen bezwaar heeft
Ga er toch vanuit dat de meerderheid telt dus bij 14 kavels.
Alle 12 rijtjeswoningen zie dit graag.

Het pad kan altijd beschadigen, ook zoals sommige van ons pas later een schuur gaan bouwen.
Ik zie dit ook totaal niet als argument en vind het zelfs onzinnig.
Als je over 5 jaar een schuur bouwt en het pad beschadigd ben je er ook verantwoordelijk voor.

Wij zien ook graag dat de eerdere belofte wordt uitgevoerd en het pad er gewoon week 51/52 Gaat komen.

Met vriendelijke groeten,

Kavel .

[Outlook voor Android downloaden](#)

From: f
Sent: Thursday, December 6, 2018 5:24:05 PM
Subject: Belangrijk!!! Pionieren

:@Velsen.nl>

Beste Pioniers,

De gemeente loopt tegen vraagstukken aan die in het kader van pionieren een ander aanpak vragen dan wij gewend zijn. Momenteel lopen wij tegen twee vraagstukken aan waar wij u aandacht voor vragen.

Aanleggen voetpad

Het voetpad is zoals u weet gezamenlijk eigendom van de bewoners. Dit wordt mandeligheid genoemd. De gemeente gaat dit voetpad aanleggen. Dat heeft zij afgesproken.

Op 29 november jl. hebben wij u een e-mail verzonden over het aanleggen van het voetpad achter de gebouwde en de nog te bouwen woningen. Omdat zoals u weet de eerste bewoners hun woning al hebben betrokken, heeft een aantal van die bewoners aan de gemeente het verzoek gedaan om het voetpad aan te leggen. De gemeente heeft toen gedacht de aanleg van het voetpad te versnellen en het aan te leggen in week 51/52 in plaats van gelijktijdig met de aanleg van het openbaar gebied.

Een aantal van de bewoners die nog aan het bouwen zijn heeft gereageerd, dat het aanleggen van het voetpad niet handig is, omdat zij nog aan het bouwen is. De eventuele schade ontstaan door de bouwwerkzaamheden aan het voetpad willen zij voorkomen.

Doordat het voetpad gemeenschappelijk eigendom is van de bewoners wil de gemeente toestemming hebben van alle bewoners om het voetpad aan te mogen leggen. Deze e-mails vat de gemeente op als het niet verlenen van toestemming voor het aanleggen van het voetpad in week 50/51.

De gemeente zal dus het achterpad nu niet gaan aan leggen.

Wanneer gaat de gemeente het voetpad aanleggen

De gezamenlijke eigenaren moeten het moment van aanleggen bepalen. Wij vragen u met elkaar in gesprek te gaan en het gezamenlijke besluit aan ons mede te delen. De gemeente zal op basis van dit besluit het voetpad achter de bebouwing gaan aanleggen.


Aanwijzen erfgrans achterzijde woning

Tijdens ons locatiebezoek hebben wij geconstateerd dat verschillende pioniers aan de slag zijn gegaan met het oprichten van schuren en erfafscheidingen. Om te zorgen dat het bouwwerk niet over uw perceelgrens wordt gebouwd komt op **donderdag 18 december a.s.** de landmeter de erfgrans aan de achterzijde van uw woning aanwijzen.

Mocht u na het lezen van deze mail vragen hebben, dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

adviseur vastgoed
Gebiedsontwikkeling
Werkeenheid Vastgoed
Gemeente Velsen
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

 @Velsen.nl
 0255

