

Verstuurd: info@velsen.nl
Mon, 20 Nov 2023 13:40:12 +0100
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Bestemming Kantoorpand [redacted] Lohmanlaan 3 Velsen Zuid
Categories: [redacted]

Beste [redacted]

Hartelijk dank voor uw e-mail.

Uw bericht is goed ontvangen en dragen wij over aan de medewerker die uw vraag of opmerking kan behandelen.

Met vriendelijke groet,

Klant Contact Centrum

Domein Publiek en Bestuur
Team Contact
Gemeente Velsen

Postbus 465, [redacted] IJmuiden

info@velsen.nl

' 0255 567200 of 14 0255



Verzonden: zaterdag 18 november 2023 08:03

Aan: info@velsen.nl <info@velsen.nl>

Onderwerp: Bestemming Kantoorpand [redacted] Lohmanlaan 3 Velsen Zuid

Aan: het College van B en W van de gemeente Velsen

[redacted] E-mail: [redacted]

Datum: 18 november 2023

Geacht College,

Onlangs werd ik benaderd door mijn buurvrouw, [redacted]

Zij gaf mij afschrift [redacted] enige e-mails waaruit blijkt dat de Projectleider opvang vluchtelingen [redacted] de gemeente Velsen met de eigenaar [redacted] het "Roedapand" in gesprek is over het tijdelijk inzetten [redacted] het pand voor de opvang [redacted] vluchtelingen uit Oekraïne.

Uit een andere mailcontact met de afdeling Vergunningen, Domein Fysieke Leefomgeving blijkt dat bij die afdeling daarover niets bekend is.

Deze gang van zaken roept vragen op. Er is door uw College op 12 april 2022, zaaknummer 43029-202, een omgevingsvergunning afgegeven waarbij het is toegestaan om in afwijking van het geldende bestemmingsplan (bestemming kantoor) het pand te slopen en daarop drie nieuwe herenhuizen te bouwen. Van die omgevingsvergunning is tot nu toe geen gebruik gemaakt. Vraag is of en in hoeverre dit te rijmen valt met het voornemen daar nu mensen, zij het tijdelijk, te huisvesten zonder dat er sprake is van nieuwbouw. Dat zou in elk geval leiden tot strijd met het huidige bestemmingsplan

Ik verzoek u daarom bij deze met toepassing van artikel 4.1 van de Wet Open Overheid (WOO) mij informatie over deze aangelegenheid te verstrekken. Indien u over documenten beschikt zoals schouwrapporten van het pand en het terrein etc. ontvang ik daarvan graag een afschrift.

[REDACTED]

[REDACTED]

Ik zie uw reactie met belangstelling tegemoet. [REDACTED] [REDACTED] ontvangt een afschrift [REDACTED] deze e-mail.

Met vriendelijke groet

[REDACTED]